

財物出租公告管理新增作業成功

機關名稱	交通部觀光局東部海岸國家風景區管理處	機關代碼	3.15.8.5
機關地址	961 臺東縣 成功鎮 信義里新村路25號		
標案案號	MR11007	公告次數	
是否刊登公報	是	公告日期	110/07/20
財物名稱	綠島朝日旅遊服務中心A棟一樓旅遊服務、餐廳及二樓經理、員工室房產出租案	聯絡人	管理課-劉又瑄
電子郵件信箱	you-ccnsa@tbroc.gov.tw	聯絡電話	(089) 841520 分機 1405
截止投標	110/08/09 17:00		
開標時間	110/08/10 09:30		
開標地點	本處處本部第1會議室		
投標資格摘要	登記有案之公司、行號及自然人、法人、機構或團體。	招標文件領取方式及地點	現場或以通信購取(自公告日起至截止投標期限止), 投標廠商應自行考量郵遞時間郵寄或現場向本處秘書室購取。
招標文件售價及付款方式	招標文件費新臺幣200元整, 以現金或郵政匯票繳納(註明受款人為: 交通部觀光局東部海岸國家風景區管理處), 郵購請附足限時掛號回信郵資之回件大信封; 招標文件及圖重約300公克。	收受投標文件地點	本處收發室(台東縣成功鎮信義里新村路25號)或郵寄台東縣成功郵局40號信箱。
保證金額度	新臺幣40,000元(一定金額)。	出租標的所在地	臺東縣綠島鄉公館村溫泉256號房屋部分空間, 出租面積387.49㎡。
現場查看時間	請於上班時間電洽089-672026分機2101洽王小姐安排查看。	底價金額	20,000
附加說明	1. 本次招租以現況招租, 資料詳如標租須知。 2. 租約期限: 自110年8月11日至112年7月31日, 計2年。(暫定) 3. 決標方式: 投標價平或高於本處公告投標底價及營運企劃書評審最優廠商; 評審採序位法, 以投標者「總序位和」最低者, 取得承租資格; 若總序位和相同, 以租金高者取得優先承租資格; 如租金再相同, 進行比價, 價高者取得優先承租資格。 4. 現況說明: 本案建築物今年有修繕工程進行, 暫預計於110年7月底完工, 標租完成後, 再予廠商確認契約起算日期。 5. 廠商須於遊客諮詢服務空間提供遊客服務, 詳標租須知及契約(稿)第十八條說明。		
更新資訊			
更新原因	新增		
最後更新人員	劉又瑄	最後更新時間	110/07/19 14:35:12

處長 林 維 玲