

新增作業

財物出租公告管理新增作業成功

機關名稱	交通部觀光署馬祖國家風景區管理處	機關代碼	A.15.1.5
機關地址	209 連江縣 南竿鄉 仁愛村95-1號		
標案案號	115-NZ2	公告次數	1
是否刊登公報	是	公告日期	115/08/17
財物名稱	南竿北海南營區2號房舍出租案	聯絡人	賴科長
電子郵件信箱	vanessalai059-matsu@tad.gov.tw	聯絡電話	(0836) 25631 分機 30
截止投標	115/08/31 09:00		
開標時間	115/08/31 10:30		
開標地點	交通部觀光馬祖國家署風景區管理處1樓會議室 (連江縣南竿鄉仁愛村95-1號)		
投標資格摘要	一、投標廠商之基本資格：符合「政府採購法」第8條規定者。 二、有下列情形之一者本處得拒絕其參加投標： （一）投標廠商有政府採購法第15、38、103條款之情事者。 （二）開標前1年內曾參加投標本處之各項出租招標項目，因可歸責於廠商之事由，於得標後不訂約承租或解約者。 （三）與本處有法律糾紛，其訴訟案件尚未了結者。	招標文件領取方式及地點	請至本處行政資訊網自行下載(免費)
招標文件售價及付款方式	電子領標：免費	收受投標文件地點	交通部觀光馬祖國家署風景區管理處收發室(連江縣南竿鄉仁愛村95-1號)
保證金額度	履約保證金新台幣5萬元整	出租標的所在地	連江縣南竿鄉仁愛段349-2地號之部分土地
現場查看時間	機關上班日(上午8：30~12：00，下午1：30~5：30)	底價金額	20,000
附加說明	1.以上底價係為每年年租金不得低於之金額，計算標準請詳如本案招標暨評審須知第四點。 2.投標廠商在投標前，應自行前往勘察(請洽本處管理科 0836-25631)，以了解承租有關資料。若草率從事，致有錯誤估算，不得藉詞請求補償。 3.截止投標時間：115年8月31日上午9時整；資格標開標時間：115年8月31日上午10時30分；開標地點：本處處本部一樓會議室(209連江縣南竿鄉仁愛村95-1號)。 4.企劃書評審作業暫訂於115年9月3日上午10時整，於本處處本部一樓會議室（209連江縣南竿鄉仁愛村95-1號）辦理。 5.評審時間及地點如有變動，由本處另行以電話、傳真或E-mail通知，如因廠商投標文件所留聯絡電話無效，致權益受損者由廠商自負，建議廠商得於截止投標後電洽本處承辦單位查詢。 6.馬祖因屬離島地區，常受天候因素影響郵遞時間，應自行考量所需郵遞時間，倘無法如期寄達，本處概不負責。 7.截標、開標日若遇颱風或其他天然災害且連江縣宣佈停止上班時,開標日或截標日順延至下一上班日。		

	8.資格標開標、企劃書評審會議之時間、地點及執行方式如因疫情或其他不可抗力因素而有變動，本處將另行公告於本處行政資訊網，敬請投標廠商務必定期查詢。 9.本案租期暨租金計算時間為點交日起至點交日起算4年整，約滿3個月前，本處得視營運狀況辦理營運績效評鑑(評鑑分數達80分以上)，優先與承租人辦理議價續約2年。 10.其餘未盡事宜，請詳如招租文件。		
更新資訊			
更新原因	新增		
最後更新人員	交通部觀光署馬祖國家風景區管理處	最後更新時間	115/08/14 15:39

處長洪志光