

# 交通部觀光署西拉雅國家風景區管理處建物標租公告

標案案號：11434009

主旨：公告本處辦理「八田與一紀念園區市川及田中宅出租案」公開標租，請踴躍參加投標。

依據：財政部「國有公用不動產收益原則」第三條規定，並參者「政府採購法」規定採公開標租並採評審方式辦理。

公告事項：

- 一、租賃標的及面積：八田與一紀念園區市川及田中宅（臺南市官田區烏山頭里八田路四段 66 號），面積：168.92 平方公尺（51.10 坪）。
- 二、開標日期及地點：訂於 115 年 6 月 17 日下午 2 時整（臺南市官田區官田里福田路 99 號）本處會議室當眾開標。
- 三、截標日期：115 年 6 月 17 日下午 1 時 45 分。
- 四、租賃期間：自開始營運日起算租期 6 年。租期屆滿，若有意續租並經機關評估經營管理成效良好者，得申請續租 1 次（3 年），並應於租期屆滿 2 個月前以備文方式向甲方提出續租申請。
- 五、標租底價：新臺幣 1 萬 3,500 元/月。
- 六、投標資格及投標方式：
  - （一）凡中華民國領域內之公、私法人及具有行為能力之中華民國國民，均得參加投標。
  - （二）有意投標者，請於本公告之日起，在辦公時間內洽詢，並逕至本處行政資訊網下載投標文件，依照投標須知規定填寫投標單，郵遞或親送過處投標。
- 七、標租國有非公用文化資產現況，請投標人逕至現場參觀。
- 八、其他事項詳投標須知及標租租賃契約書。
- 九、本公告刊登事項如有錯誤，以實貼於標租機關公告（布）欄者之公告為準。

處長許王龍

中華民國 115 年 3 月 20 日