



工程名稱：卯澳灣聚落入口動線串聯工程

- 一、經費預算：工程總經費23,500仟元整；
112年預計執行20,500仟元，
113年預計執行 3,000仟元。

二、配合產業健檢及資源盤點情形：

- (一) 產業健檢：遊憩廊帶上據點**加強交通動線網絡串聯**，
引入觀光遊憩人潮，帶動地方產業與經濟。
(二) 資源盤點：**卯澳、馬崗社區**、三貂角燈塔、極東公園。

三、可呈現亮點：

藉由交通動線串接主要道路與卯澳灣聚落，
提升基礎設施服務與品質，**緩解灣區停車需求**。

四、建設內容構想：

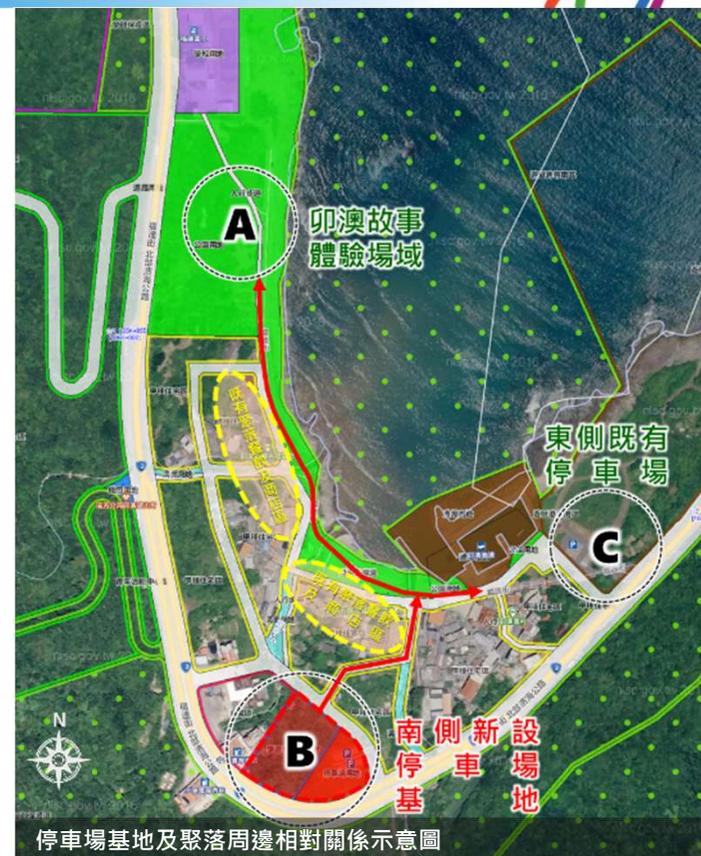
- (一) 透過設置停車場解決停車空間不足現況，並增設
景觀廁所**滿足遊客基本休憩需求**。
(二) 保留主要動線周邊植栽，**規劃綠帶緩衝區維護生態環境**，
並融入水梯田意象設置滯洪池區，維持土地調節功能。

五、未來經營管理模式與自償性說明：

由**出租業者**維護管理，**預估租金約15萬元/年**。

六、生態檢核辦理：

本案為既有構造物(停車場)範圍景觀與動線改善，
無涉生態檢核事宜。



停車場基地及聚落周邊相對關係示意圖



停車空間構想示意圖