



## 工程名稱：卯澳灣休憩空間建構工程

一、經費預算：工程總經費19,000仟元整；  
113年預計執行19,000仟元。

二、配合產業健檢及資源盤點情形：

- (一) 產業健檢：舊草嶺隧道環線遊憩模式為南北向鐵馬來回，卯澳灣端可增加休憩空間，強化福隆至卯澳間之連結。
- (二) 資源盤點：卯澳、馬崗社區、三貂角燈塔、極東公園。

三、可呈現亮點：

- (一) 融入地方特色，提供海域活動商機與餐飲服務。
- (二) 加強環狀線與卯澳漁港之串聯，**延伸沿線觀光廊帶**。

四、建設內容構想：

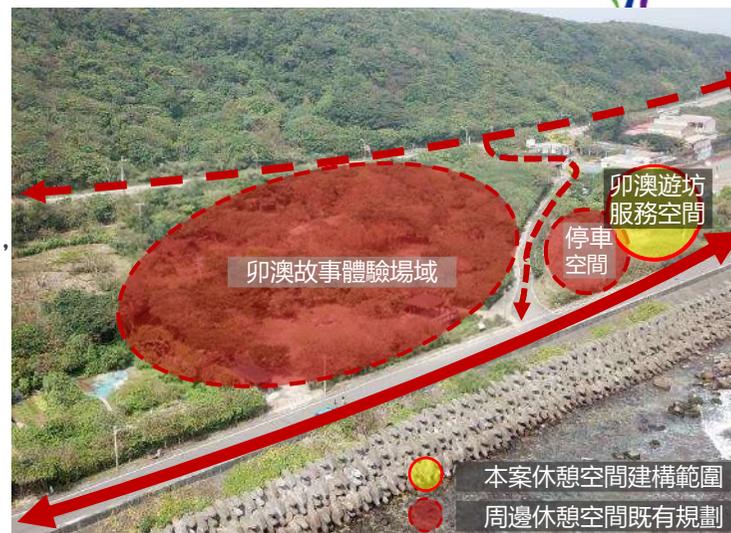
- (一) 新增**遊客服務空間**，提供遊客服務、商品販售、餐飲服務或展示教育、環境解說等服務機能。
- (二) 建構水上活動所需設備租借及盥洗空間，發展**特色商店**。

五、未來經營管理模式與自償性說明：

由**出租業者**維護管理，**預估租金約 12萬元/年**。

六、生態檢核辦理：

本案為建物新建工程，應辦理生態檢核作業。



卯澳水上活動中心及遊坊空間示意 (<https://www.pinterest.com>)



卯澳遊坊整體環境營造構想示意圖 (<https://www.pinterest.com>)