鐵道之旅 @花東縱谷

花東縱谷國家風景區觀光整體發展計畫委託服務案 定案報告書【附件】 民國一〇五年十二月

花東縱谷國家風景區
觀光整體發展計畫 委託服務案
定案報告書
【附件】

主辦機關：交通部觀光局花東縱谷國家風景區管理處

規劃單位：大豐工程顧問股份有限公司

2016.12

【目錄】

附件 一 ：各階段審查意見與回覆情形

附件 二 ：專家及地方座談會

附件 三 ：花東縱谷土地使用分區與環境敏感地區關係圖

附件 四 ：花東縱谷之各都市計畫及火車站關係圖

附件 五 ：花東縱谷與火車站及其周邊都市計畫土地資料

附件 六 ：花東縱谷地區鄉鎮市現況觀光資源

附件 七 ：火車站、周邊景點、珍珠店家及客運路線建議圖

附件 八 ：花東縱谷地區各火車站盤點

附件 九 ：花東縱谷珍珠店家盤點

附件 十 ：花東地區住宿資源統計

附件十一：花東地區交通運輸聯絡資訊

附件十二：花東縱谷 98~102 年公共工程採購案件一覽表

附件十三：現行中央及花東地區相關法令內容

附件十四：用地取得作業內容說明

附件十五：縱管處經管土地清單綜整

附件一

各階段審查意見
與回覆情形

附件二

專家及地方座談會

附件三

花東縱谷土地使用分區與環境敏感地區關係圖

附件四

花東縱谷之各都市計畫及火車站關係圖

附件五

花東縱谷與火車站
及其周邊都市計畫土地資料

附件六

花東縱谷地區鄉鎮市
現況觀光資源

附件七

火車站、周邊景點、珍珠店家及客運路線建議圖

附件八

花東縱谷地區
各火車站盤點

附件九

花東縱谷
珍珠店家盤點

附件十

花東地區
住宿資源統計

附件十一

花東地區
交通運輸連絡資訊

附件十二

花東縱谷 98~102 年
公共工程採購案件一覽表

附件十三

現行中央及花東地區
相關法令內容

附件十四

用地取得作業
內容說明

附件十五

縱管處
經管土地清單綜整

花東縱谷國家風景區觀光整體發展計畫委託服務案
105 年 11 月 16 日 成果報告書(修正)審查意見回覆表

審查意見	意見回覆
一、本處企劃課　劉課長翠雯	
(一)相關統計圖表請統一修正至 104 年度統計資料。	謝謝委員指正。相關統計圖表已修正至民國 104 年度統計資料，詳參本報告書 P2-55~2-56、P2-77~2-79、2-103~2-110、P2-113~2-114。
(二)「掃叭石柱」請配合依文化局函示更正相關資料。	謝謝委員指導，本團隊遵照辦理。
(三)有關本處所轄範圍寬度(前後資料數據不符)，請確正後更正。	感謝委員指正。有關所轄範圍經確認後，修正為 2~7 公里。詳參本報告書 P2-25 和 P2-29 內容。
(四)會議前以電子檔提供規劃單位報告書內容有增刪或修改意見，請配合辦理修正。	謝謝委員指導，本團隊遵照辦理。
二、本處管理課　韓課長紹華	
(一)有關前次審查意見四之生態環境承載量部分，並無數據資料分析，僅討論影響未來環境規劃之參照。	謝謝委員意見。有關環境及生態承載量以質性內容為之，乃依據花東二縣區域計畫內容，花東地區之土地容受力，包含自然環境容受力、活動人口、廢棄物處理、防災、都市計畫公共設施，大致上尚能滿足。然而在生態承載量方面，因主要衝擊參數是生態因素，必須分析土地資源使用對植物、動物、土壤、水以及空氣品質之影響程度，就目前與學界討論，無獲相關環境及生態承載量資料。
(二)簡報 P20 之開闢多元財源，應增加鯉魚潭、羅山等轄內管轄停車場之收費項目。	感謝委員指導。此部分內容已新增至本報告書 P6-2 之二、計畫收益預估內容。

審查意見	意見回覆
(三)有關交通方面，目前報告書似僅說明由北往花東縱谷之內容，未來蘇花公路、南迴鐵路電氣化等交通運輸工程，將改變遊客數，如何因應。	感謝委員指導。有關交通與遊客數部分，請各委員參閱本報告書3.3.3交通運輸承載量情境分析(P3-32)，本計畫針對運研所資料作分析探討外，並針對臺鐵局每年旅客人次之分析統計資料，補充並強化相關論述於報告書中。臺鐵局為精進旅客運輸服務，每年辦理旅客對臺鐵局各項服務措施之看法、滿意程度及應改進事項、整體滿意度評分，及旅客建議事項等資料，以供檢討各項業務缺失、擬訂因應改善對策及提升服務品質之參考。依據「104年臺鐵旅客意向調查」摘要報告；鐵路東線族群「觀光旅遊」比率51.5%。相較於「民國101年鐵路週休二日旅客搭乘北迴線列車情形調查報告」指出，臺鐵花蓮站與臺東站客運情況以「觀光旅遊」48.7%。可見，民國103年鐵路電氣化後，搭火車進行「觀光旅遊」比例增多。此外，依據「花東地區運輸發展現況與未來展望」資料，交通部設定花東地區運輸施政主軸為：聯外運輸以「鐵路運輸為主、公路運輸為輔，加強複合式運輸服務」；區內運輸則為「營造人本交通環境」。對於綿長狹窄且地質敏感脆弱的東部軸帶，應以「不過度開發或新闢大型建設」之思維發展各部門計畫。除積極推動鐵公路運輸改善計畫，也投入資源強化海空運輸，照顧偏遠及離島居民，讓花東地區運輸觀光發展與環境得以共存共榮。

審查意見	意見回覆
三、本處遊憩課　馬課長田中	
遊憩行為與交通運輸密不可分，未來花東雙軌化後以及大眾運輸便利性提高，勢必影響遊憩行為。倘以「鐵路運輸為主、公路運輸為輔」，請提供臺鐵雙軌化之相關資訊，未來該如何因應旅客遊憩行為與提供相關旅遊規劃。	感謝委員指導。有關遊憩行為與交通運輸部分，本案提出「小區域旅遊(詳報告書 5.2、8.1 和 8.2 內容)」方式因應未來之改變，故本案以「鐵路運輸為主、公路運輸為輔」，期未來花東縱谷之觀光旅遊方式，採臺鐵區間車與多元運具之串聯方式，成就本案觀光整體發展計畫。
四、本處企劃課　古淑如	
觀光整體發展計畫將是本處未來執行業務之上位計畫，請各課室協助檢視與業務權責相關事項，提出需補充或檢討之內容。	感謝委員。
五、本處鯉魚潭管理站　蘇主任振源	
(一)應針對鯉魚潭、鹿野高台、池上金城武大道做承載量分析。	謝謝委員指導。有關鯉魚潭風景特定區、鹿野高台、池上萬安老田區之承載量，請委員參報告書 3.4(P3-39~3-70)內容。
(二)針對管理處有限之人力和資源，應有 5 年、10 年之規劃概念，檢視目前管理處執行的計畫，提出未來適當之因應及解決問題建議，以促成本案觀光整體發展計畫。	謝謝委員意見。本計畫針對民國 114 年之目標年，在地觀光遊憩設施、人力資源、產業結構、交通運輸、遊客住宿、環境承載等，依據目前盤點及參考 98 年整體發展計畫(第一次通盤檢討)內容，提出發展課題及未來相關的發展對策，詳參本報告書 3.1 發展課題與對策(P3-1)內容，並於第七章整體經營管理策略(P7-1)，提出相關促成本案觀光整體發展計畫之說明。
六、本處鹿野管理站　劉主任大魁	
(一)簡報 P23，遊客平均每人每次總花費費用，再請確認。並更新至 104 年後，重新推估。	感謝委員意見。依據交通部觀光局 105 年 7 月之「104 年國家風景區遊客調查報告」資料，更新與重新推估本案可量化之經濟效益內容，詳參本報告書 P6-14~6-15 及表 6.5-2。

審查意見	意見回覆
(二)簡報 P25~26，建議應納入本處目前積極推辦的「部落觀光」項目。	感謝委員指導。有關表 8.4-1 花東跨域合作後續實質推動方式與其他機關、單位配合說明表，已納入部落觀光、原住民族委員會等相關內容，詳參本報告書 P8-48~8-49 內容。
七、本處　伍秘書哲宏	
(一)簡報 P23，因陸客減少，花東地區成為重災區，但本頁簡報之遊客量推估卻逐年成長，建議於經濟效益推估前應有一段論述；說明 105 年因增加伯朗大道、大坡池等景點，故遊客量統計未減反增。	感謝委員指導。相關論述已補充至本報告書 P6-13 之一、可量化之經濟效益內容中。
(二)有關建設計畫部分，中長程計畫提及「以各火車站為節點」，遊憩課目前正辦理「場站資源調查」，請規劃單位納入報告。	謝謝委員指導。此部分內容，本團隊於承攬本案即進行花東縱谷地區各火車站盤點，詳參本報告附件八。
八、本處　黃副處長桂珠	
(一)有關劉課長按 105 年 9 月提供之成果報告書(修正)之修改意見，請規劃單位依據其內容修正於結案報告書中。	謝謝委員指導，本團隊遵照辦理。
(二)針對環境承載量推估，請參酌現有二手資料，如學術單位、地方縣市政府、林務局、農委會等，就本處觀光功能分區之土地，納入作為未來開發時參考依據，同時也充實本報告內容。	謝謝委員意見。有關環境及生態承載量以質性內容為之，乃依據花東二縣區域計畫內容，花東地區之土地容受力，包含自然環境容受力、活動人口、廢棄物處理、防災、都市計畫公共設施，大致上尚能滿足。然而在生態承載量方面，因主要衝擊參數是生態因素，必須分析土地資源使用對植物、動物、土壤、水以及空氣品質之影響程度，就目前與學界討論，無獲相關環境及生態承載量資料。

審查意見	意見回覆
(三)未來交通條件勢必慢慢調整改善，為引導遊客改變前往花東地區之方式，請規劃單位針對此部分參照交通部、鐵路改建工程局或公路總局等，就現有資料檢視，強化相關未來遊客數可能產生之變化的論述內容。	感謝委員指導。有關交通與遊客數部分，請各委員參閱本報告書 3.3.3 交通運輸承載量情境分析(P3-32)，本計畫針對運研所資料作分析探討外，並針對臺鐵局每年旅客人次之分析統計資料，補充並強化相關論述於報告書中。臺鐵局為精進旅客運輸服務，每年辦理旅客對臺鐵局各項服務措施之看法、滿意程度及應改進事項、整體滿意度評分，及旅客建議事項等資料，以供檢討各項業務缺失、擬訂因應改善對策及提升服務品質之參考。依據「104 年臺鐵旅客意向調查」摘要報告；鐵路東線族群「觀光旅遊」比率 51.5%。相較於「民國 101 年鐵路週休二日旅客搭乘北迴線列車情形調查報告」指出，臺鐵花蓮站與臺東站客運情況以「觀光旅遊」48.7%。可見，民國 103 年鐵路電氣化後，搭火車進行「觀光旅遊」比例增多。此外，依據「花東地區運輸發展現況與未來展望」資料，交通部設定花東地區運輸施政主軸為：聯外運輸以「鐵路運輸為主、公路運輸為輔，加強複合式運輸服務」；區內運輸則為「營造人本交通環境」。對於綿長狹窄且地質敏感脆弱的東部軸帶，應以「不過度開發或新闢大型建設」之思維發展各部門計畫。除積極推動鐵公路運輸改善計畫，也投入資源強化海空運輸，照顧偏遠及離島居民，讓花東地區運輸觀光發展與環境得以共存共榮。
(四)因目前花東正處於環境發展階段，請大豐公司針對旅遊型態、旅遊方式等行銷論述加強於報告書中。	感謝委員指導。有關遊憩行為與交通運輸部分，本案提出「小區域旅遊(詳報告書 5.2、8.1 和 8.2 內容)」方式因應未來之改變，故本案以「鐵路運輸為主、公路運輸為輔」，期未來花東縱谷之觀光旅遊方式，採臺鐵區間車與多元運具之串聯方式，成就本案觀光整體發展計畫。

審查意見	意見回覆
(五)有關 DRTS 等共享經濟之概念，公部門應以「輔導」方式為之，其具體平台作法，請規劃單位強化於報告書中。	謝謝委員意見。有關DRTS之內容，已加強於報告書中，詳參第七章整體經營管理策略之三、交通改善內容(P7-7~7-12)之說明。依據「花東地區運輸發展現況與未來展望」資料，未來花東地區發展應轉化為「質」的提升，在不破壞花東地區自然及人文資源的前提下，促進產業之加值發展，並以環境優先、特色導向、整合發展及利潤共享為規劃原則。為提供更貼近民眾需求之公路公共運輸服務，花東地區公路客運除提供固定路線且準點服務外，亦可發展需求反應式（DRTS)、多元計程車或預約叫車服務，以解決班次密度不足之課題。關於地區特有的區內運輸，交通部已成立區域性運輸發展研究中心，隨時可輔導各項公共運輸之推動。
(六)有關本處推廣辦理及未來花東地區可發展之部落觀光、運動觀光內容，請納入本報告書中。	謝謝委員指導。有關部落觀光、運動觀光內容，詳參本報告書第四章 4.1 觀光發展構想與願景(P4-3~4-7)，及 4.3.2 觀光發展執行策略及方法之(七)部落觀光(P4-23~4-25)內容。

審查意見	意見回覆
(七)有關花東產業六級化部分，國發會似乎已經結束辦理，請規劃單位確認。倘若國發會無延續辦理，本案可延用其作法，但後續不再依循。	謝謝委員意見。有關國發會針對花東產業六級化部分，於民國 105 年 6 月《國土及公共治理季刊》以「花東地區永續發展暨產業六級化」為題，透過人物專訪單元，特別邀請國立東華大學環境學院夏禹九教授，從環境永續發展及產業六級化角度，暢談花東地區政策推動之創新作法及前瞻思維規劃。專題報導單元，邀請相關專家學者分別就合作社、休閒觀光、有機農業、文化創意及產業六級化等議題，深入探討提升花東地區發展之創新思維及模式。另政策新知單元，則分享政府重要政策之推動情形，分別就花東地區交通運輸、智慧國土及農村再生等議題闡述，呈現政府投入公共建設與政策現況與未來展望。並期透過季刊發行，可使各界更瞭解花東地區發展方向及重要政策推動情形。相信在中央、地方及民間的共同合作及努力下，花東地區必可建立永續發展的品牌，從偏鄉走向富足、樂活、魅力無限的宜居城鄉。
九、本處羅山管理站　馮主任獻毅(書面審查意見)	
(一)一般常常會比較例行性帶過的基礎資料調查與分析，此次規劃單位做的非常詳盡，且將各項上位或相關計畫皆列表，詳盡且資料相當新。並列舉對花東縱谷風景區的影響，舉凡交通分析、重大交通建設、交通政策、建築法規、區域計劃、中央及地方觀光政策、觀光景點、重要觀光資源等等，可謂非常詳細紮實，顯示搜集資料的用心程度。	感謝委員。

審查意見	意見回覆
(二)3-2 頁提及獎勵旅遊，獎勵旅遊的習慣改變，不僅僅是改變季節性，是不是可以探討改變周末出遊為周間出遊？舉例而言，某些工作性質並不非得在周 1~5 上班的公司，能否透過優惠、宣傳方式，以周末假期工作交換周間出遊？若能用這個角度去改變出遊思維，可以另類的解決許多問題。同樣的部分在 4-34 發展淡季旅遊的策略也有提及。	感謝委員指導。已強化此部分內容，詳參本報告書 P3-2 和 P4-34。另有關「獎勵旅遊」之內容，請參閱本報告書 P7-17~7-19 之三、整合綠色遊程資訊內容。
(三)各項資料雖然非常詳盡，可是提出來的直接策略較少，大部分是方向性建議，對於實務操作的人員比較難看懂。	謝謝委員意見。本案屬上位計畫之規劃報告，故針對未來花東縱谷適宜發展之策略方向建議之，未來實質操作內容則由其他相關計畫辦理，並逐步落實。
(四)7-12「綠動.自在.心縱谷」，目前已非主推形象 LOGO，請確認後更正。	感謝委員指導。有關 P7-12 之「綠動.自在.心縱谷」內容已刪除。本案仍建議未來花東縱谷可建立專屬 LOGO，以利形塑花東縱谷區域範圍內之自有的旅遊品牌與形象，提供優質環境、人性化服務與具在地性的紀念商品，塑造具有形象特色的現代化商圈，強調便利性和舒適性，讓到訪遊客加深消費者對此商圈之印象。
(五)實際操作方案採用的是以風景區操作方式，並沒有宣傳策略、經營管理的操作方案，如果可以在這方面有所著墨，會非常的實用（呼應意見(三)）。	謝謝委員意見。本案屬上位計畫之規劃報告，有關此部分內容，請參本報告書第四章發展願景、構想及空間結構之 4.3 觀光發展空間結構與策略(P4-11~4-36)和第七章整體經營管理策略之 7.1 整體經營管理策略、7.2 產業行銷推廣模式(P7-1~7-19)內容。

花東縱谷國家風景區觀光整體發展計畫委託服務案
105年8月1日 成果報告書(書面)審查意見回覆表

審查意見	意見回覆
一、有關三核心之發展規劃，後續實質推動請提出更具體方式；如有須由他機關配合部分，亦請列表說明機關應負責事項，以利跨域合作之進行。	感謝委員指導。本計畫之三核心發展規劃，以點、線、面之區域系統發展，希望藉由國際亮點、微亮點之小區域深度旅遊方式推動，詳參 4.3.1 空間發展結構(P4-11~4-16)內容說明。實質推動方式，如本報告第八章　實質操作方案；分別針對縱谷北、中、南三區，提出國際亮點及微亮點作示範說明，詳參本報告書 P8-1~8-37。此外，針對花東縱谷跨域合作及其後續實質推動方式與其他機關、單位配合，詳本報告 P8-46~8-51，倘若須由他機關配合部分，請參表 8.4-1(P8-48~8-49)。
二、有關管理處軟體行銷面向部分，請再加強銀髮族旅遊、無障礙遊程和穆斯林友善觀光環境，及花東產業六級化發展等方案具體構想及說明。	謝謝委員意見。有關管理處軟體行銷面向部分，針對銀髮族旅遊、無障礙旅遊、穆斯林友善觀光環境、花東產業六級化具體構想及說明，詳參本報告書 8.3 軟體行銷(P8-37~8-46)。
三、有關觀光建設之經濟效益推估，請補充說明。	謝謝委員指導。有關依據民國 101 至 104 年臺灣本島及離島地區之各國家風景區績效指標資料，綜整花東縱谷之預期目標值和實際達成值之績效資料，詳參 P6-12 之 6.5 經濟效益推估之第一段內容，以及表 6.5-1(P6-13)。觀光建設之經濟效益推估，本團隊以「可量化之經濟效益」和「不可量化之經濟效益」說明，詳參本報告 P6-13~6-15。

審查意見	意見回覆
四、承載量之論述，多著墨於對遊客服務的承載量(如：住宿、交通)，但對國家風景區之環境及生態承載量闕如，請於經營管理課題，增列減輕對自然環境衝擊，並兼顧生態保育的具體作法。	感謝委員指導。已針對國家風景區之環境及生態承載量，增列減輕對自然環境衝擊，並兼顧生態保育的具體作法，詳參本報告書 3.3.1 之一、 自然生態環境承載量(P3-10~3-14)內容。
五、國土計畫法業於今(105)年實施，區域計畫將接續退場，國土法之影響及本案之配合事宜： (1)因管理處現已劃設五大「觀光功能分區」；依本處現行套繪結果，全區幾為觀光功能分區之「自然景觀區」及「特別保護區」，未來也將劃入國土分區中之「國土保育地區」，對於後續管理處之發展有相當大之限制。 (2)請規劃公司將現行劃入「自然景觀區」及「特別保護區」內之土地，其權屬為公有，且不致過於敏感地帶，請盤點列示，以利後續本處轄區之發展。	感謝委員指導。有關本計畫「自然景觀區」及「特別保護區」之劃設原則，以第 1 級、第 2 級環境敏感地區為主要劃設範圍，重疊之環境敏感地區則劃入特別保護區。故未來倘劃入國土分區中之「國土保育地區」，無影響後續發展之可能。二者之觀光功能分區定義如下： 1. 特別保護區：為保存無法以人力再造之自然景觀或重要之古蹟、遺址，而應嚴加保護、限制開發之地區。 2. 自然景觀區：指在不過度干擾現有自然資源及其演化過程之情況下，得適度供遊憩使用之地區。現有已開發地區維持原使用，未開發地區不再鼓勵開發。 查民國 105 年 1 月 6 日公佈之「國土計畫法」；說明「國土保育地區」之規劃基本原則，應以保育及保安為原則，並得禁止或限制使用。依本計畫「自然景觀區」及「特別保護區」之劃設原則和分區定義，歸屬於國土計畫法之「國土保育地區」，故其土地無不致過於敏感地帶及後續發展之可能。

審查意見	意見回覆
六、本案尚未針對公、私有土地進行盤點列示，請就管理處範圍作公、私有權屬地籍套疊分析。	謝謝委員意見。有關就管理處範圍作公、私有土地進行盤點列示乙事;就「環境保護區、自然景觀區」為第1級、第2級環境保護區範圍，加上劃設之觀光功能分區、國土保育地區定義，其土地無不致過於敏感地帶及後續發展之可能;「觀光遊憩區」之檢討，將部分區域調整至服務設施區和一般使用區，並配合觀光發展政策發展，新增「鹿野龍田地區」;「服務設施區」則配合觀光發展政策發展及按觀光功能分區調整服務設施區分布，新增五處服務設施區詳參本報告書 4.4.1 土地使用計畫(P4-36~4-50)。針對「一般使用區」範圍，扣農業分級之第2種和第4種用地，進行花東縱谷未來可發展區域及土地權屬調查，並由於權屬資料龐大，基於配合政府政策節能減紙推動方案之落實，以燒製光碟資料方式提供，詳參本報告書 4.5 未來可發展區域及土地權屬調查(P4-67~4-77)。
七、後續觀光整體發展計畫(成果報告書)完整版應依「整體發展財務計畫摘要版」陳報行政院之審查結果配合補正內容，並應伺行政院核定後及花蓮縣政府、臺東縣政府之區域計畫研究規劃案辦理完成之結果納辦；本處另以書面通知提送成果報告書完整版。	謝謝委員意見，本團隊遵照辦理。
八、105年4月13日召開「期末報告書(修正)審查會議」審查意見，及歷次審查議建請提供意見修正或回覆的對應表，異動處請標示。	謝謝委員意見，有關本案歷次審查意見資料，最新之會議意見內容(含意見回覆)置放於本報告最前面部分，歷次會議意見內容(含意見回覆)，則置放於本報告附件一：各階段審查會議意見與回覆情形。異動處之標示，則稍製光碟資料呈現。

審查意見	意見回覆
九、報告書內圖面請均以彩色列印。	謝謝委員意見。報告書多處圖說，有其不同程度之重要性，為配合節能減碳政策，懇請有關彩印部分，於審查階段採重要圖說以彩色方式呈現，待提送本案定案報告書時，再將報告書內圖說全面以彩色列印呈現。
十、附件冊：所附規劃公司意見回覆說明，請註明會議日期、會議名稱及回覆說明之章節頁數。	謝謝委員意見，本團隊遵照辦理。

花東縱谷國家風景區觀光整體發展計畫委託服務案
105 年 4 月 13 日 期末報告書(修正)審查意見回覆表

審查意見	意見回覆
一、 交通部觀光局（技術組 簡技正瑛誼）提供書面意見	
(一)土地使用 1.有關本次期末報告內容，已納入權屬進行規劃，對於規劃團隊之努力予以肯定，其對於後續管理處之發展有相當重要之影響。	感謝委員指導。
2.國土計畫法業於今(105)年1月6日經總統公布，預定實施時間為 6 年後；國土計畫實施後，區域計畫將接續退場；目前非都市土地「按現況劃設」為 11 種使用分區及 19 種使用地，後續將劃設為「國土保育地區」、「海洋資源地區」、「農業發展地區」及「城鄉發展地區」等四大國土功能分區及其分類，以「類都市計畫管制」之概念，引導非都市土地使用之發展，避免過去透過開發許可造成土地蛙躍開發利用情況；將與現行「視開發需求」，決定開發區位、規模之開發方式，差異甚大。國土法對管理處之影響： (1)因管理處現已依觀光發展需求及概念擬具「觀光整體發展計畫」，並劃設五大「觀光功能分區」；依據「全國區域計畫」之規定，各國家風景區之「觀光整體發展計畫」將作為各直轄市、縣市區域計畫相關內容之指導，以落實國家風景區觀光整體發展計畫之土地使用。	感謝委員指導。

審查意見	意見回覆
(2)查目前通過之「國土計畫法」及其施行細則，對於以觀光需求為導向之「觀光功能分區」，並無與土地使用連結之機制，觀光發展又將失去對於土地使用之引導，可能對管理處「觀光整體發展計畫」之發展產生衝擊，經與營建署溝通後，該署同意於全國國土計畫中重行納入。	感謝委員指導。
(3)有關現行「區域計畫法」規定非都市土地11種使用分區及19種使用地之明確使用，後續如何過渡為「國土計畫法」所訂之四大國土功能分區及其分類，營建署雖尚未定案；但目前原則方向，係以「現行使用分區+環境敏感區」逕為劃分為四大國土功能分區，環敏區原則均將劃為「國土保育地區」，未來可開發地原則僅限於「城鄉發展地區」；現行已開發地區原則應可劃入「城鄉發展地區」，但未來預定發展地區，倘為環敏區，原則即劃為「國土保育地區」。	感謝委員指導。
(4)依管理處現行套繪結果，全區幾為觀光功能分區中之「自然景觀區」及「特別保護區」，未來也將劃入國土分區中之「國土保育地區」，對於後續管理處之發展有相尚大之限制。	感謝委員指導。有關本計畫「自然景觀區」及「特別保護區」之劃設，以環境敏感地區為主要劃設範圍，重疊之環境敏感地區則劃入特別保護區。故未來倘劃入國土分區中之「國土保育地區」，無影響後續發展之可能。二者之觀光功能分區定義如下： 1. 特別保護區：為保存無法以人力再造之自然景觀或重要之古蹟、遺址，而應嚴加保護、限制開發之地區。 2. 自然景觀區：指在不過度干擾現有自然資源及其演化過程之情況下，得適度供遊憩使用之地區。現有已開發地區維持原使用，未開發地區不再鼓勵開發。

審查意見	意見回覆
3.綜上，請管理處審慎檢視，是否現行劃入「自然景觀區」及「特別保護區」內之土地，其權屬為公有，且應不致過於敏感地帶，請盤點列示，並納入未來營建署研擬「全國國土計畫」中，以利後續管理處之發展。	感謝委員意見。本計畫之「自然景觀區」及「特別保護區」劃設原則，以第1級、第2級環境敏感區為範圍。查民國105年1月6日公佈之「國土計畫法」；說明「國土保育地區」之規劃基本原則，應以保育及保安為原則，並得禁止或限制使用。依本計畫「自然景觀區」及「特別保護區」之劃設原則和分區定義，歸屬於國土計畫法之「國土保育地區」，故其土地無不致過於敏感地帶及後續發展之可能。
(二)管理處近年來於原住民旅遊部分，著力許多，後續相關配套措施建議可納入本計畫內容。另因國土法之通過，對於原住民土地之保護強度，未來可預期將大幅提高，爰管理處未來進行相關規劃時，應特別注意與原民法是否有扞格之處。	感謝委員指導。有關原住民旅遊部分已列入本計畫中，詳本報告書P4-3之(二)部落觀光，及P5-16表格內之原民豐年慶藝遊內容。
(三)有關三核心之發展規劃，前段論述許多，惟後續實質推動方式之說明顯然未完全搭配；請管理處自行評估未來是否以三核心為推動方式，並請規劃顧問提出更具體方式；至於須由他機關配合部分，亦請列表說明各機關應負責事項，以利跨域合作之進行。	謝謝委員意見。本計畫之三核心發展規劃，希望以國際亮點及微亮點之小區域深度旅遊。實質推動方式如本報告第八章　實質操作方案說明；分別針對縱谷北、中、南三區，提出國際亮點及微亮點作示範說明。詳參本報告書P8-1~8-37
二、 花蓮縣政府（觀光處）提供書面意見	
(一)本府日前收到行政院國家發展委員會105年1月25日發國字第1050001409號函送貴處等7處國家風景區之整體發展暨財務計畫，該計畫內容與本案十分相近，本府原則尊重貴處所擬定之發展方向。	感謝委員指導。

審查意見	意見回覆
(二)惟本縣近年持續規劃推動及執行各期花蓮縣綜合發展實施方案中各項計畫,「花蓮縣第二期(105-108 年)綜合發展實施方案」草案亦於 104 年 11 月 2 日獲行政院核定,有關旨案計畫內涉及本縣發展部分如「觀光功能分區劃設」等,建請考量在以不影響本府已核定或刻正規劃推動計畫之前題下進行,以貫徹行政院推動本縣綜合發展實施方案之政策及精神。	謝謝委員意見。本計畫之辦理目前無影響花蓮縣政府已核定或刻正規劃推動計畫,同時亦持續不斷針對花東二縣區域計畫、綜合發展實施方案等政策研析,避免計畫相互影響之可能。花東二縣之(105-108 年)綜合展實施方案計畫內容,詳參本報告書 2.1.2 之三、相關計畫內容 P2-9~2-11,及 P2-23 之表 2.1-5 內容。
三、 本處 周副處長運泓	
(一)期末報告書中有許多錯字、贅字,和使用不妥之詞彙或美編問題,如 P6-1 第一段、第二段和 6.1 的第三段和第四段內容相同;P6-3 表格內的數字編排問題;P7-30 派出所可「寄放行李」之疑義;P8-2 人可「即」的步行範圍;P8-7 第 1 點內容中之「竟」點;P8-7「不如預期」之用詞不妥;P8-1 最後一行,寫了 5 個鄉名,卻計有「4」個鄉,請確認是 4 個或 5 個鄉。請規劃單位再一一檢視報告書內容與修正,下次提送資料倘尚有以上情形應退回俟內部先校對後再送本處。	謝謝委員指正。P6-1內容相同部分,已刪除。P6-3表格內數字編排,已調整。有關派出所可「寄放行李」部分,修改為「鐵馬驛站」:規劃有鐵馬驛站之警察局,提供有補充飲水、腳踏車充氣等服務。未來可就服務空間,考量增設置寄放行李之服務,詳本報告書P8-50。P8-2之「人可即的步行範圍」內容,為避免誤解,故已刪除。P8-7「竟」點,已修正為「景」點,同頁「不如預期」之用詞修改為「均有相當發展潛力」。P8-1已修正為「5」個鄉。本次提送之報告,審慎全面檢視。
(二)本計畫整體發展構想分生態、部落、運動、智慧四個面向,其中部落發展以「部落遺址」(P4-3)之名,恐過於狹隘,建議以「部落旅遊」為之。	感謝委員意見。「部落遺址」原已修改為「部落旅遊」,本報告經觀光政策之考量,調整為「部落觀光」一詞,請參本報告書 P4-3。
(三)有關軟體面部份,請加強交通部觀光局目前推廣的銀髮族旅遊、無障礙遊程和穆斯林友善觀光環境。	感謝委員指導。有關銀髮族旅遊、無障礙遊程和穆斯林友善觀光環境之詞彙,已納入報告 P4-1、4-14、4-15、4-18、4-19、4-32、7-3、7-10、7-12、7-14、7-16、8-8、8-25。並以 8.3 軟體行銷;針對銀髮族旅遊、無障礙遊程和穆斯林友善觀光環境,及花東產業六級化等方案具體構想及說明(P8-37~8-49)。

審查意見	意見回覆
(四)期末報告書(P4-1)第一行之「2025臺灣東部…已臻完善」，建議修改為「臺灣東部運輸建設於民國114年已臻完善」。同頁 4.1 標題之2025，倘無其他用意，建議刪除。	謝謝委員意見，本團隊遵照辦理，詳參本報告書 P4-1 內容。
四、 本處工務課 陳婕琳	
摘要本(P3)鳳林鎮具「國際慢城」認證之美名，請納入。(P18)第 2 點觀光資源特色內容中，銀川碾米廠位於富里鄉；同頁，表格中編號 4：「潘的店」，目前並無營業，請確認。	感謝委員指導。此部分內容屬於本報告之附件六。鳳林鎮「國際慢成」認證內容，已納入附件六P5。銀川碾米廠、潘的店，已刪除，詳參附件六P18~19。
五、 本處管理課 李建弘	
(一)本處已訂定相關於鯉魚潭水域從事獨木舟時，確實穿戴救生衣(附有口哨)及安全頭盔等規定，例如本計畫(P56)部分容易誤導遊客，從事獨木舟時無須配戴安全頭盔，建議更換示意圖片以及修正內容。	感謝委員指導。「獨木舟不孤單行」之主題遊程示意圖及內容，已修正。詳參本報告P5-17之表5.2-1內容。
(二)為維護本計畫書之品質，建議重新審(檢)視本計畫內容(含文詞潤飾或修正、標點符號及字句行(間距)等事宜。	謝謝委員意見，本團隊遵照辦理。
六、 本處遊憩課 嘎巴.兒章	
(一)報告書內容觀光功能分區劃設(圖6-4)花東縱谷國家風景區觀光功能分區劃設圖(P33)海端鄉區域誤植為卓溪鄉，請修正。	謝謝委員意見。圖 6-4(P33)為摘要本內容，已修正。此部分內容為報告書之圖 4.4-4 花東縱谷國家風景區觀光功能分區劃設圖，經檢視無相同錯誤。詳參本報告書 P4-50 內容。

審查意見	意見回覆
(二)依原住民族地區觀光推動會議決議：觀光局轄內 8 處原住民族文化設施館舍，本處轄內有 3 處(含花蓮縣萬榮鄉、壽豐鄉臺東縣海端鄉等原住民文物館)等優先行銷宣傳，共同結合推動文化體驗之旅。另全國僅有 5 處，處轄內有 3 處之原住民族部落學校(含 Cilangasan 阿美族部落學校、布農東群部落學校及卑南花環部落學校)與花蓮縣光復鄉太巴塱紅糯米館等，係本處刻正結合處內推動原住民傳統文化、習俗、生活方式等部落旅遊計畫，建議納入附件觀光資源露出。	感謝委員指導。此部分內容屬於本報告之附件六。轄內 3 處原住民族文化設施館舍，已補充至附件六 P3~4、P7、P22 之壽豐鄉、萬榮鄉、海端鄉。3 處原住民族部落學校，已補充至附件六 P8~9 、 P25~26 、 P27~28 之光復鄉「Cilangasan 阿美族部落學校」、延平鄉「布農東群部落學校」、卑南鄉「卑南花環部落學校」。
七、 本處企劃課 劉課長翠雯	
(一)摘要本的修正請提供意見回覆的對應表，以及其修正檔案，異動處請標示。	謝謝委員意見，本團隊遵照辦理，業於 105 年 4 月 21 日函文檢送「花東縱谷國家風景區整體發展暨財務計畫摘要版」乙式六份(含光碟 2 片)。
(二)期末報告書(P4-67)請刪除 4.5.1 內容，因本處目前轄內經管土地已配合相關政策進行後續發展規劃。規劃單位應針對非管理之土地，提出後續建設計畫，以利本處辦理未來政策發展規劃。	感謝委員意見。有關期末報告 4.5.1 內容，已於成果報告書中刪除。查本計畫將花東縱谷觀光發展透過交通無縫接軌方式，讓特色景點進行串聯，提升觀光旅遊環境與服務品質，打造提供特殊體驗活動與環境特色的行程，帶給遊客特別的旅遊經驗，形塑花東縱谷具特色性、主題性與特殊性之旅行意象。符合現今臺灣面臨全球化、產業快速轉型與人口外流，偏鄉必須設法讓在地跟特色、旅遊與產業結合，須靠行銷與適當交通工具轉接或以網路發展智慧觀光，除吸引更多元的旅遊族群外，更讓旅遊成為有品質的產業。故本計畫針對非管理之土地採「跨域整合」概念，藉由花東縱谷範圍內之火車站可利用空間，進一步提出未來可發展利用之觀光行為模式；規劃整體區域意象整合相關觀光資源與旅遊網路，透過鐵公路骨幹作為區域間串聯，實質落實綠色運輸無縫接軌。詳細操作說明詳參本報告書 P8-23~8-37 之 8.2 示範說明三、跨域整合概念：未來可發展區域及土地權屬。

審查意見	意見回覆
(三)期末報告書(P8-5)表 8.2-1 適合旅遊月份欄位中之「水舞音樂季」目前尚未執行，不要落於報告書中，(P8-13)表 8.2-5 亦同，請刪除。前者應寫「太平洋燈會(鯉魚潭燈區-紅面鴨炫彩水舞)」，後者以目前本處執行之「花東縱谷鯉魚潭潭北複合式商圈興建營運移轉-可行性評估及先期規劃委託專業服務案」內容為主。	感謝委員指導。有關此部分內容遵照辦理，詳參本報告書 P8-5 和 P8-12~13 內容。
(四)期末報告書(P8-12)請刪除「為落實交通部…重點發展建設」。	謝謝委員意見，本團隊遵照辦理。
(五)期末報告書(P8-38)小結第一段中，目前本處未獲相關訊息，此內容如何得知，請補充。另機關合作，通常不會採代為管理方式，而是用出租方式，建議採國發會跨域加值模式辦理。	感謝委員指正。有關此部分內容已修正為：「花東新車站運動」改建完成後，可與臺鐵以跨域加值方式於瑞穗及玉里火車站內設置遊客服務中心，共同推展花東地區之觀光。詳參本報告 P8-34 小結第一段內容。
(六)期末報告書 8.2 示範說明中，鯉魚潭風景特定區和鹿野高台之相關財務試算內容，請刪除。	謝謝委員指導。此部分財務試算內容已刪除。
(七)納入現行觀光政策之「便利旅遊、魅力亮點」等內容至本計畫政策概念中。	感謝委員指導。有關「便利旅遊、魅力亮點」之相關詞彙，已納入本報告 4-14、4-15、4-18、4-19、4-20、4-28、4-35、4-36、5-8、5-11、5-13、6-15、7-4、7-12、7-23、8-7、8-16、8-20、8-24、8-25、8-33、8-34、8-39、8-40、8-41。
(八)期末報告書和摘要本之上位計畫，請納入 105 年 1 月 6 日公布之國土計畫法。(P2-5)之全國區域計畫修正案(草案)，請檢視是否還是草案，若不是請修正。	謝謝委員意見。有關全國區域計畫經查營建署網站，102 年 10 月 17 日為公告實施版，103 年 11 月「全國區域計畫修正草案(草案)」為目前最新版本。詳本報告 2.1.2 之二、上位計畫內容中之表 2.1-2 的 P2-7 內容。

審查意見	意見回覆
(九)期末報告書(P3-24)最後一行；龍「台」、「太」平山，應為龍「田」、「泰」平山。(P3-25)小結的第一段倒數第二行內容不妥，請刪除「因此在花東縱谷，…，已經不太可能。」(P8-7)第1點內容中之「不如預期」詞彙不當，請刪除、修正。	感謝委員指正。龍「台」、「太」平山，已修正為龍「田」、「泰」平山，詳參本報告書P3-27。原P3-25小結內容「因此在花東縱谷，…，已經不太可能。」已刪除，詳參本報告書P3-31。
(十)報告書應以本處角度撰寫，故不適用「建議」二字。	謝謝委員意見，本團隊遵照辦理，成果報告已調整為　貴處角度撰寫。
八、　本處企劃課　洪琇瑜	
(一)本案計畫「整體發展暨財務計畫摘要版」請加強國發會綜提意見之說明如下: 1.請配合提出花東產業六級化發展等方案具體構想及之說明。	謝謝委員意見。有關花東產業六級化發展等方案具體構想及說明，詳參本報各書P4-17~4-26之4.3.2 觀光發展執行策略及方法內容。有關花東產業六級化發展具體構想及之說明，詳參 8.3 軟體行銷之(四)花東產業六級化(P8-43~8-46)。
2.請將全國區域計畫修正草案有關「國家風景區功能分區應與非都市土地使用分區劃定或檢討變更原則整合」、「新開發觀光遊憩設施以位於『得申請設施型使用分區劃設區位』為原則」等相關內容進一步說明。	感謝委員。此部分內容，詳參本報告書第四章之 4.4.3 土地使用管理計畫二、國家風景區計畫與區域性觀光遊憩設施計畫之土地使用法定關係和三、國家風景區觀光功能分區與土地使用分區或用地別連結原則，詳參本報告書P4-60~4-63內容。
3.請就建設經費需求及收益項目、金額等，進行滾動式檢討。	謝謝委員意見。相關財務檢討已補充及修正，並進行滾動式檢討，詳本報告書第六章　財務計畫內容。
(二)本案計畫「整體發展暨財務計畫摘要版」進一步說明相關機關(單位)意見如下: 1.本案整體財務計畫年期長達20年，屬長期財務規劃，請就建設經費需求及收益項目、金額等，進行滾動式檢討，	謝謝委員意見。相關財務檢討已補充及修正，並進行滾動式檢討，詳本報告書第六章　財務計畫內容。

審查意見	意見回覆
2.為促進觀光發展並維護既有自然資源及人文景觀風貌，觀光遊憩熱門景點應規範觀光旅遊人次總量，並以優化既有遊憩設施，提高大眾運輸使用比率。新開發觀光遊憩設施應考量環境容受力，並以位於「得申請設施型使用分區劃設區位」為原則。 (1)有關得申請設施型使用分區變更區位劃設，係為政府或私人有開發利用之需求，綜合考量環境容受力、資源提供、成長管理、產業需求等因素後，劃設適當申請開發區位及規模。	感謝委員。此部分內容，詳參本報告書第四章之 4.4.3 土地使用管理計畫二、國家風景區計畫與區域性觀光遊憩設施計畫之土地使用法定關係和三、國家風景區觀光功能分區與土地使用分區或用地別連結原則，詳參本報告書 P4-60~4-63 內容。
3.查本案無節約用水章節，應將相關節水政策、措施及教育宣導納入，另風景區公廁數量較多，應逐漸汰換更新省水器材。	感謝委員指導。有關節約用水內容，詳參本報告書 P3-14~3-17 內容。
4.依國家風景區審查作業要點第 4 點規定，本計畫財務規劃內容應包括劃設公共建設影響及受益範圍、資金調度運用機制等事項，請補充敘明。	謝謝委員意見。相關財務內容已補充，詳第六章　財務計畫內容。
5.花東縱谷國家風景區等 7 管理處均未推估觀光建設之經濟效益，請補充說明。	謝謝委員意見。觀光建設之經濟效益內容已補充，詳本報告書 P6-12~6-15 第六章　財務計畫之五、預期效益內容。
6.國家風景區範圍，涉及不同管理機關，依其主管法規經管之區域，請提出跨機關合作之策略，以提醒民眾相關法令之規定。	謝謝委員指導。本計畫秉持國發會所提之花東產業六級化發展方案，提出 4.3.2 觀光發展執行策略及方法內容，詳參本報各書 P4-17~4-26 內容。有關跨機關合作策略，詳參本報告書 7.3 合作及協商平台機制(P7-19~7-24)和 8.4 跨域合作(P8-46~8-51)。

審查意見	意見回覆
7.國家風景區以「兼顧觀光永續經營與生態保育」為發展之主要理念，請整合自然觀光資源，提出生態旅遊與解說導覽等之規劃。	感謝委員意見。有關生態旅遊與解說導覽等之規劃相關內容，詳參本報告書第四章之 4.1~4.3(P3-1~3-36)和第五章 5.1~5.2(P5-1~5-17)內容。
8.自然資源、景觀資源與文化資源為國家風景區發展之重要要素，請就計畫範圍內，轄管之區域，編列相關經費辦理調查、監測、維護等工作。	謝謝委員意見。有關編列相關經費辦理調查、監測、維護等工作，已納入本計畫中，詳參本報告書之 6.1 各項建設之財務自償性計畫的四、 未來建設計畫預算規劃內容(P6-4~6-6)。
9.承載量之論述，多著墨於對遊客服務的承載量（如：住宿、交通），但對國家風景區之環境及生態承載量則闕如。請於經營管理或面對課題中，增列減輕對自然環境衝擊，並兼顧生態保育的具體作法。	感謝委員指導。有關環境及生態承載量部分，本計畫認為與環境開發有密切關係，故本計畫除針對住宿、交通二者做承載量分析外，另針對花東二縣環境容受力調查(詳本報告書 P3-6~3-10)，並再就在地居民和遊客承載量與花東二縣環境分析，詳參本報告書 P3-17~3-24 內容。並針對國家風景區之環境及生態承載量，增列減輕對自然環境衝擊，並兼顧生態保育的具體作法，詳參本報告書 3.3.1 之一、 自然生態環境承載量(P3-10~3-14)內容。
10.針對花東縱谷國家風景區之個別意見: (1)花東縱谷國家風景區(財務計畫 P84)，預期收益分年規劃表之部分收益項目數年維持不變，未滾動調整，請依營運狀況及設定參數，如營運成長率、物價上漲率等，妥為估算。	謝謝委員意見。財務已進行滾動式檢討，詳本報告書 P6-2~6-3 之表 6.1-1 預估財務收入分年規劃表內容。
(2)花東縱谷國家風景區僅列建設計畫總預算規畫表(財務計畫 P83)，未填寫預算分類分期分區發展規畫表，請補充說明，俾了解計畫經費運用之合理性。	感謝委員。有關建設計畫預算分類分期規劃表，詳本報告書 P6-5~6-6 之表 6.1-2 和表 6.1-4。

審查意見	意見回覆
(3)臺東縣政府：延續行政院意見，現階段觀光市場處於從量變到質變之結構性轉型階段，第十一章 財務計畫（P 82 頁），預算編列僅規劃建設計畫，過於偏重於投入硬體建設，建議可強化軟體服務品質提升、遊程推廣等配套方案等。	感謝委員指導。本計畫財務已編列軟體服務品質提升、遊程推廣等，詳參本報告書 P6-4 之四、 未來建設計畫預算規劃內容。
(4)花蓮縣政府：「花蓮縣第二期(105-108 年)綜合發展實施方案」草案於 104 年 11 月 2 日獲行政院核定，有關旨案計畫內涉及花蓮縣發展部分如「觀光功能分區劃設」等，建請考量在以不影響花蓮縣政府已核定或刻正規劃推動計畫之前題下進行，以貫徹行政院推動花蓮縣綜合發展實施方案之政策及精神。	謝謝委員意見。本計畫之辦理目前無影響花蓮縣政府已核定或刻正規劃推動計畫，同時亦持續不斷針對花東二縣區域計畫、綜合發展實施方案等政策研析，避免計畫相互影響之可能。花東二縣之(105-108 年)綜合展實施方案計畫內容，詳參本報告書 2.1.2 之三、相關計畫內容 P2-9~2-11，及 P2-23 之表 2.1-5 內容。
(三)請規劃單位在成果報告書階段先行內部確實校對文字稿，以避免錯字、贅字及不妥詞彙之發生。	感謝委員指正，本團隊虛心受教，並遵照辦理修正。

花東縱谷國家風景區觀光整體發展計畫委託服務案
104 年 8 月 21 日 期末報告書(修正)審查意見回覆表

審查意見	意見回覆
(一)縱管處/洪東濤處長	
1. 目前所劃設之特別保護區，請說明區內公、私有土地數量為何？比例各佔多少？涉計畫未來落實之判定指標。	謝謝委員指導。有關各功能分區之公、私有土地資料，詳參本報告書 4.5 未來可發展區域及土地權屬調查(P4-67~4-77)。
2. 本計畫應就轄內土地，提出土地使用管制和未來有利於觀光發展之可行性方案，以利落實到土地分區管理。	感謝委員意見。此部分土地使用管制與有利於觀光發展之可行性方案，並落實到土地使用分區內容，本團隊將藉由本報告書 3.4 觀光景點承載量分析(P3-39)，補充說明。
3. 花東縱谷未來長的移動將以火車運輸為主，應加強火車站服務功能之導入，火車站周邊土地如何透過跨域整合方式，協調臺鐵、鄉鎮市公所予以整體規劃，可於計畫內作原則性的建議方案，並擇一處進行示範區之細部規劃構想。	感謝委員指導。本團隊藉由玉里火車站及其週邊區域，探究其未來規劃發展方向，詳參本報告書 8.1(P8-1~8-4)及 8.2 之三、跨域整合概念：未來可發展區域及土地權屬(P8-23~8-37)。
4. 五大功能分區之定義，應要詳細規範，例如「保持」以維持原狀方式，使『適度』供遊憩行為之地區，其自然環境資源不消失或減弱。所指『適度』二字，如何認定？要有明確的文字定義。	謝謝委員意見。本計畫依國家風景區範圍內資源特性、土地利用型態及旅遊服務劃分五大觀光功能分區，其精神更以「發展觀光條例」為要。自然景觀區之定義：指在不過度干擾現有自然資源及其演化過程之情況下，得適度供遊憩使用之地區。故「適度」是指現有已開發地區維持原使用，未開發地區不再鼓勵開發。
5. 補充說明本計畫五大功能分區劃設緣由，及縱管處管理景點如何落實於圖中呈現。	感謝委員意見，本團隊遵照辦理。觀光功能分區檢討所劃設之區域範圍，除考量第 1 級和第 2 級環境敏感地區(第 1 級環境敏感地區列為觀光功能分區之「環境保護區」，第 2 級環境地區則列為「自然景觀區)、農地資源分類(行政院農業委員會全國農地資源分類劃設為第 1、2、3、4 種農業用地，前述第 1 種農業用地劃入「自然景觀區」，餘劃入「一般使用區」)外，並就河川、溪溝、山脊線、谷線、鐵路、道路等明顯地理或地籍界限劃分。詳參本報告書 4.4.1 土地使用計畫(P4-36)。

審查意見	意見回覆
6. 本計畫為管理處之上位計畫，未來計畫應陳請交通部核定，並提送花蓮、臺東二縣作為訂定縣(市)區域計畫之參考，其格局非僅限於管理處。	感謝委員指導，本團隊虛心受教，並竭盡心力完成本計畫案。
(二)交通部觀光局/簡瑛誼技正縱管處	
1. 確實宜由產權切入，調查及確認有那些資源後，再來評估可作那些事。	感謝委員指導。有關花東縱谷範圍未來可發展區域之分布，詳參本報告書 4.5 未來可發展區域及土地權屬調查(P4-67~4-77)。
2. 請規劃單位可就管理處目前辦理相關案件角度切入檢視，勾勒出未來可與本計畫連結的構想，再針對該範圍內評估具有發展潛力之公有地區位，提出有效策略發展觀光，以利分區分期執行發展計畫，也能適切編列案關財務計畫。	謝謝委員意見。本團隊已就縱管處目前辦理之「鳳林遊憩區、鹿野龍田地區」案件深入了解與適切編列案關財務計畫。詳第六章財務計畫內容。
3. 五大功能分區劃設後，要能落實於土管，透過全國性區域計畫檢討劃設時機，與現行土管作連結，及建議現行土管可調整內容為何。	謝謝委員意見。本計畫為管理處上位計畫，未來計畫將陳請交通部核定，並提送花蓮、臺東二縣作為訂定縣(市)區域計畫之參考，以利與現行土管連結，詳參本報告書 4.4.2 分區發展計畫(P4-51)、4.4.3 土地使用管理計畫(P4-57)。
4. 有關財務自償率部分，未來管理處主要收入有那些項目，效益為何？可提供作為促參案之地點及類別為何？從產權的觀點套入，俾利管理處評估未來辦理撥用或價購之參考；另應整體面考量，詳細說明收入、支出結構內容，非僅策略或方向性作交代。	謝謝委員意見。有關財務計畫部分，依照 104 年 12 月 7 日花東縱谷國家風景區管理處函送交通部觀光局之「花東縱谷國家風景區整體發展暨財務計畫摘要版」內容，試算本計畫之 20 年財務架構。詳參第六章財務計畫內容。

審查意見	意見回覆
5. 行銷方面，據瞭解東管處係以工作假期，澎管處則是採用國際志工制度方式等作深度旅遊，建議管理處未來或可藉由國際網路平台方式，推展花東縱谷的整體觀光發展。	本計畫同意委員意見。花東縱谷國家風景區是一處具豐沛天然資源的觀光勝地。行政院於 96 年推動「東部永續發展計畫」，內政部營建署更全力「推動養生休閒產業計畫、推動人才東移計畫」。此外，國發會近年推動「花東產業六級化發展方案」，期有效發揮跨域合作加值之發展。綜上計畫，現行花東縱谷應依循資策會提出之「智慧觀光」，打造友善、主動、即時的個人化服務，透過對旅客與產業供需分析，提供適時適地的智慧媒合服務，並結合跨裝置互動全面支援旅客旅遊之各種需求，打造高品質深度旅遊的新契機。
6. 有關運具部分，本計畫提及自行車與鐵路接軌，並提供相關之觀光服務建置(如行李寄放)，透過各火車站等交通節點作跨域連結；另需考量縱谷沿線主要火車站(大站)均位於鄉鎮都市計畫區內，非管理處經管範圍，本案策略雖符合國發會跨域整合之概念，惟管理處可否於區外投注設施，須向審計單位確認其可行性。	謝謝委員。有關跨域整合部分是國發會目前所推行的政策。本計畫之觀光規劃，與運具、遊程和旅遊服務密不可分，因此基本的觀光服務建置(如行李寄放)實為重要，亦是「智慧觀光」之一環。本計畫提出相關說明，詳參本報告書 7.3 合作及協商平台機制(P7-19~7-24) 和 8.4 跨域合作(P8-46~8-51)。
7. 自行車的規劃建置，管理處的角色為何？需各機關配合事項為何？需再檢視。	為推動節能減碳、建構綠能環境政策，政府積極規劃發展電動車輛及公共自行車租賃服務。未來花東縱谷地區應以「多元運具」之旅遊服務，建構區域內之觀光發展。然自行車之規劃建置，須考量使用者行為、特性等需求，與相關單位(如：台鐵、鄉鎮市公所、公路總局等)，進行整體觀光旅遊景點之串聯服務。此「多元運具」之旅遊服務，就整體觀光發展角度，即促成「智慧觀光」之宗旨。

審查意見	意見回覆
(三)縱管處/韓紹華課長	
簡報中所提之經管土地使用建議，已有部分土地辦理撥用；如鳳林鎮長橋段、台東縣政府警察局關山分局池上檢查哨旁的土地。	感謝委員指導。本團隊將再針對所提之三區未開發使用之公有地，進行相關調查與分析。有關本計畫未來可供發展區域及土地權屬調查，詳參本報告書 4.5 節內容(P4-67~4-77)。
(四)縱管處/李明興課長	
本計畫的定位為何？未來是否有其他相關子計畫之細部規劃配合？	謝謝委員意見。本計畫為上位計畫，未來本計畫將陳請交通部核定，並提送花蓮、臺東二縣作為訂定縣(市)區域計畫之參考。
(五)縱管處/伍哲宏秘書	
1. 報告書 P2-170 之表 2.5-1 分類方式，建議應參照觀光局現行的山岳型、海洋型和湖泊型風景特定區作連結，或以帶狀、塊狀方式說明較為恰當。	感謝委員指導。本團隊已參照觀光局現行風景特定區分類修改，詳參本報告書表 2.4-7 國家風景區空間架構一覽表(P2-131)。
2. P3-45 遊客推估部分，應要納入「變數」之影響因素說明。	謝謝委員意見。花東縱谷國家風景區位於以觀光發展為重之區域，然辦理各項相關觀光活動，此集客現象即造成遊客推估之變動影響因素一之。再者，位於具豐富天然資源及地理環境區位關係下，其自然環境變化之影響，更是不可避免之重要影響因素。
(六)縱管處/周運泓副處長	
土地功能分區定義、劃設要再確認，以慕谷慕魚地區為例，倘限制過強，恐有限縮續當地觀光及人民土地使用之虞，請規劃單位確認相關圖管內容是否合宜。	感謝委員指導。經查，慕谷慕魚地區分布於觀光功能分區之環境保護區內，計面積 3,000 公頃。本團隊依據相關資源限制條件及觀光發展目標等因素，以保護方式，指加強保存無法以人力再造之自然景觀或重要古蹟、遺址，不受損害。相關內容詳參本報告書 4.4.1 土地使用計畫(P4-36)。

審查意見	意見回覆
(七)縱管處/劉翠雯課長(書面意見)	
1. 五大分區歷年差異比較分析表，並納入檢討重點說明項目。	謝謝委員意見。有關本計畫歷年觀光功能分區檢討表，詳參本報告書表 4.4-5(P4-45)。
2. 承載分析請納入池上伯朗大道景點。	本團隊遵照委員意見辦理。詳參本報告書 3.4.3 池上萬安老田區(P3-58)。
3. (摘 3)交通改善部分:除鐵公路改善外，請納入藍色公路(依國發會意見辦理)。(摘 3)整體構想太過薄弱。	謝謝委員意見。花東縱谷國家風景區位於中央山脈與海岸山脈間，地理位置未與海洋接軌，未有創造藍色經濟之效益條件。因此，此部分相關內容已刪除。
4. P4-16 觀光系統架構：三區(北中南區)、一軸(鐵路或台九線?)、二線(公路?縣 193 或縣 197)，請補充說明各代表定義為何?	謝謝委員意見。有關「一軸、二線、三區」;一軸指「鐵路」;二線是「台 9 線和縣道 193+縣道 197」;三區則為「花東縱谷劃分之縱谷北區、縱谷中區、縱谷南區」。未來以此空間結構發展花東縱谷之整體觀光。此部分內容詳參本報告書 4.3 空間結構發展策略(P4-11)。
5. P4-3 至 P4-12 發展構想與願景有脫勾現象，請補充連結部份。	感謝委員指導。此部分主要藉由花東縱谷環境特色及未來可發展之觀光契機說明，即以「生態旅遊、部落觀光、運動觀光、智慧觀光」四項，說明未來可落實保育自然生態發展、創造地方節慶觀光活動、鼓勵民間利量經營觀光事業和提供縱谷旅遊服務品質。詳參本報告書 4.1 觀光發展構想與願景(P4-1~4-8)。
6. P6-6 自償率：請依本處 105-108 年中程計畫,以未來 20 年折現計算之。P6-4 補充說明各項收入之計算基礎。	謝謝委員。有關財務計畫部分，乃依照 105-108 年中程計畫及 104 年 12 月 7 日花東縱谷國家風景區管理處函送交通部觀光局之「花東縱谷國家風景區整體發展暨財務計畫摘要版」內容，試算本計畫之 20 年財務架構。詳參本報告書第六章財務計畫內容。
7. P4-39 各分區「區域名稱」不明確？例如特別保護區「縱谷東側北段」及自然景觀區之「縱谷東側山區北段」？	感謝委員意見。花東縱谷具有豐富的天然資源環境，本計畫觀光功能分區檢討所劃設之區域範圍，考量第 1 級、第 2 級環境敏感地區、農地資源分類外，並就河川、溪溝、山脊線、谷線、鐵路、道路等明顯地理界縣或地籍界線劃分。部分區域名稱未來倘範圍明確，即修正其名稱。

審查意見	意見回覆
(八)縱管處/彭孟彬課員（書面意見）	
6-2 頁表 6.1-2，第一期(105-108 年)建設計畫總預算規劃表及 6-4 頁表 6.1-5 預估財務收入分年規劃表，與本處花東縱谷國家風景區建設計畫(105-108 年)計畫不同，請修正。	謝謝委員指導。相關財務計畫內容，以做修正，詳參本報告書第六章財務計畫內容。
(九)縱管處/古淑如課員（書面意見）	
1. 期末報告審查意見回覆表，意見回覆內容如有書明請參閱本報告書第幾頁者，建議應詳實填註頁碼，以利檢視。	謝謝委員意見，本團隊遵照辦理。
2. 五大使用分區劃分，例如鯉魚潭地區按「鯉魚潭風景特定區計畫」發布實施範圍劃為觀光遊憩區，該計畫土地屬都市計畫土地，土地可否開發均需依循該計畫土地使用管制要點辦理，為免混淆(服務設施區與觀光遊憩區重疊)，建議轄內兩處縣級風景區特定區計畫土地(花蓮鯉魚潭、臺東紅葉溫泉)按其土地使用分區回歸五大使用分區之功能予以歸類分區，俾對應第 4-50 頁(三)資源型與設施型類別區分之內容。	感謝委員指導。有關五大觀光功能分區乃以「發展觀光條例」為依據精神，並強調保護環境敏感區位、自然湖光山色與成長管理內容，確定觀光資源保育與利用之方針，並依國家風景區範圍內資源特性、土地利用型態及旅遊服務功能劃分，且規定各分區使用及保護、管制事項等。未來倘各觀光功能分區需進行土地開發等相關作業，則須按觀光功能分區規定內容，及非都市土地使用管制規則等辦理。兩者間管理層級不同，亦無衝突。
3. 觀光遊憩區、服務設施區劃設範圍有無考量現行民間機構投資已開發範圍(合法)，例如理想大地度假村、富源蝴蝶谷度假村、馬太鞍、六十石山、利吉惡地等，建議就景點切入檢討有無劃設需求。	謝謝委員。觀光遊憩區和服務設施區主要以考量公部門之觀光發展支出(含促進民間參與公共建設方式)與收益，而非就花東縱谷地區之景點方式切入。此方式即避免未來(如：中程計畫)進行財務計畫分析時混淆。私部門之觀光開發，則就觀光功能分區和非都市土地使用管制等規定辦理進行。
4. 報告書文字內容應力求嚴謹，以第 4-52 頁 4.4.3 未來可發展區域及土地權屬為例，所要表述的內容建議應從縱谷目前觀光旅遊型態分析切入，預測未來環境轉變，旅遊市場需求，再轉入與鐵、公路交通旅遊動線之配合，建議導入相關服務設施為何等作闡述。	感謝委員指導。此部分內容已做刪減與調整。詳參第八章之 8.1 遴選原則(P8-1)，並以跨域整合概念，說明未來可發展區域及土地權屬說明，詳參本報告書 8.2 示範說明之第三項內容(P8-28)。

審查意見	意見回覆
5. 第五章實質發展建設(第 5-3、4 頁)建議就 98 年花東縱谷風景特定區觀光整體發展計畫(第一次通盤檢討)內容檢視乙節，建議應再闡述依該發展構想執行，是否符合本風景區觀光發展願景之相關論述。	感謝委員指導。針對目前花東縱谷之旅遊環境，發現點狀零星分布的觀光景點及貫穿式鐵道交通骨幹，導致觀光發展、生活機能與運輸系統需做一整體性軸線串連規劃。加上，過去花東縱谷整體發展計畫、國發會花東永續發展策略計畫、東部永續發展綱要計畫、花東二縣的綜合發展實施方案，都指出花東縱谷應以北中南三核心區進行發展。因此，本計畫延續 98 年花東縱谷風景特定區觀光整體發展計畫(第一次通盤檢討)之空間架構；花東縱谷之縱谷北區(鯉魚潭-光復系統)、縱谷中區(瑞穗-玉里系統)及縱谷南區(池上-鹿野系統)三區之發展構想。此部分內容，詳參本報告書 5.1 觀光景點建設計畫(P5-1)。

花東縱谷國家風景區觀光整體發展計畫委託服務案
104 年 5 月 20 日 期末報告書審查意見回覆表

審查意見	意見回覆
(一)交通部觀光局/簡瑛誼技正	
1. 觀光局對整體觀光發展計畫之期許：在目前旅客人數「量」的提升後，隨即要求的即是「質」改善，因此希望透過整體觀光發展計畫中，包括資源盤點、承載量、成長管理、與土地使用管理連結等概念，引導未來觀光品質的提升，創造優質旅遊品質。	謝謝委員指導。
2. 有關承載量部分: (1)目前承載量的計算方式：規劃團隊目前算法係以全區概念計算公共設施之承載量,所得結果為「足以因應」,但此觀點有相當大的問題；因承載量的概念應為某時段某景點所能負擔的衝擊量，因為遊客至管理處範圍，不會是全時段分散於各處景點，故以全區觀之，無法瞭解各觀光亮點之負擔狀況，所得結果亦將偏頗。	感謝委員指導。此部分內容經與縱管處檢討，除評估花東縱谷風景區承載量外，亦將國際重要觀光景點之鯉魚潭風景特定區、鹿野高台和池上萬安老田區納入評估，作為對照之小區域範圍。由於前三處在湧入大量人潮之際，造成許多環境管理與服務品質降低問題，故分析此三處之遊憩需求量與供給量，探討觀光發展困境，建議控管最適宜旅遊規模，並提供相關資源利用與設施開發建議。詳參本報告書 3.4 觀光景點承載量分析(P3-39~3-70)。
(2)承載量算法：觀光承載量其實主要包括二部分，一為設施承載量，包括交通、停車場、旅館、水電污水垃圾等公用設備等，一為環境承載量，即環境、生態所能承受之最大衝擊。以觀光永續觀點觀之，環境承載量才是整體承載量的重點，因為觀光行為應於環境可容受範圍內進行，觀光資源才得以永續利用；至於目前計算之設施承載量，係可透過人為設施進行提供，但其上限仍應以環境承載量為主。故請規劃團隊除就前述各項設施承載量進行分析外，應補充環境承載量之成果，以為後續成長管理及總量管制之依據。	謝謝委員意見。本案屬觀光整體發展計畫，故承載量部分主要著墨於遊憩、交通和景點方面。承載量的概念源自於牧場經營(Stoddard and Smith，1955)，當一個牧場放養的牲畜數量不斷增加,超過土地生長的糧草可以供養之頭數時,不但會使牲畜的營養與健康受影響，土地的生長力也受到破壞，因此在牧場經營上乃有最適數量的經營理念,亦即在維持資源永續生產前提下所能豢養之牲畜量,此概念可視為遊憩承載量之發軔。但有關環境承載量部分牽涉面向較廣,且屬於地方基本環境供給部分,因此此部分資料以引用花東二縣區域計畫為主。

審查意見	意見回覆
(3)成長管理及總量管制措施：依據前述承載量之結果，設定各觀光亮點之總量管制，並就已達總量上限之地區提出相關成長管理之措施，例如利用最適遊客規模之設定、人流分散、次要景區發展等方式，使景區得以永續發展。	感謝委員指導。有關交通需求分析、風景區承載量分析、觀光景點承載量分析詳參本報告書第三章內容。
(4)有關報告書中成長管理(P7-12)針對各期規劃分區成長之總額度，可依計畫規劃各遊憩系統分配之發展額度增減 5%做為調節彈性，…此內容即為之前所提的各區、各景點承載量限制，以利推估未來成長管理；惟經檢視未見總額度之計算成果，爰請補充敘明。	謝謝委員意見。有關風景區承載量分析內容，詳參本報告書第三章之 3.3 內容(P3-6~3-39)。

審查意見	意見回覆
3. 有關土地使用管理部分： (1)規劃單位針對環境敏感地區做套疊，依五大功能分區之定義(P4-31)，特別保護區、自然景觀區係以第1級、第2級之環境敏感區進行劃設(屬資源性地區)，而觀光遊憩區、服務設施區和一般使用區三項，屬於未來是可開發區域(屬設施型地區)。就P4-34圖說，服務設施區僅針對管理處之管理站為服務設施區，恐太過狹隘；五大功能分區定義說明服務設施區，係為提供旅客旅遊所必須之服務設施，得准許建築開發之地區，故應包含旅館等旅客需求之旅遊服務，觀光遊憩區則如鳳林遊憩區等大型開發景點，一般使用區指不屬於其他四款之地區，或現有土地之使用無礙觀光發展目的之地區。就P4-34圖說，大範圍的一般使用區，僅就從其原來土地使用管理之使用方式歸納，恐屬不當；應以管理處未來發展觀點，重新再行檢視。第七章中提及建立分區管制機制(P7-3)，就非都市土地的現行分區去區分資源型或設施型使用分區，恐有原土地使用分區劃分不當之可能，故因藉本次計畫檢討調整，尤其在資源型類別，更應審慎檢視。	感謝委員指導。有關五大功能分區內容，詳參本報告書4.4.1土地使用計畫之三、觀光功能分區劃設(P4-42~4-50)。服務設施區以管理處之管理站方是劃分，主要為區分公、私部門觀光服務之開發設置；服務設施區以公部門、公有地等為開發原則，一般使用區則以私部門為主，並以無礙風景區計畫目的，准許使用，得視資源特性、發展現況與實際需要，劃分各類使用地，依規定進行開發，故一般使用區之開發使用優於服務設施區，並利於日後管理。有關土地檢討部分，請參本報告書4.4.2分區發展計畫和4.4.3土地使用管理計畫(P4-46~4-67)內容。

審查意見	意見回覆
(2)整體發展計畫重點之一，為與現行土地管理之結合；前次開會已敘明依現行全國區域計畫之概念，未來縣市區域計畫於管理處轄區內之土地使用，係參照管理處之整體發展計畫中五大功能分區之概念進行劃設；故規劃團隊應確認管理處未來對於轄區內之發展規劃藍圖後，提出與目前現行土地使用管制不符或應調整之區位，以利後續與縣市區域計畫之連結。p7-6之國家風景區功能分區落實土地使用法定計畫連結架構，所衍生出之表7.1-1(P7-7)，即說明五大功能分區對應區域計畫、都市計畫土地使用分區或用地別的問題，因此須審慎檢視與檢討土地使用分區或用地別，再檢視五大功能分區之圖。	感謝委員指導。經與縱管處確認後，以「花東縱谷鯉躍水舞天觀光亮點計畫、花東縱谷觀光飛行產業亮點計畫」為未來觀光發展之主要重點，已著手進行相關單位之討論及土地變更事宜中。故相關土地使用及管理架構內容，詳參本報告書4.4內容(P4-36~4-67)。
(3)p7-3頁，國家風景區計畫與土地使用法定計畫之關係和圖7.1-4(P7-4)內容，未來要做國家風景區次系統建設細部計畫、國家風景區遊憩區開發計畫，就目前法令並無相關內容，或是未來管理處除本計畫，需另辦理前述計畫？倘未來需辦理，管理處是否有相關及足夠之能力與人力執行，請審慎評估。	感謝委員意見。此部分內容經檢討，並參酌103年11月27日「全國區域計畫修正案(草案)」第五章第四節區域性觀光遊憩設施計畫內容，調整如本報告書P4-57~4-61內容。
(4)p7-11管制事業計畫許可內容，給予管理處極大權限，日後開發案均需經過管理處同意；此項規劃除無相關法源依據外，管理處是否有人力、權力及是否可承擔此責任，請審慎評估考量。	謝謝委員意見。此部分已做大幅調整，詳參本報告書4.4.3土地使用管理計畫(P4-57)；以未來區域計畫土地使用管理原則、國家風景區計畫與區域性觀光遊憩設施計畫之土地使用法定關係、國家風景區功能分區管理規則，分別說明。

審查意見	意見回覆
4. 有關自償率部分： (1)管理處之自償率未來將與預算編列結合，即自償率多寡將影響未來公務預算之編列，爰請仔細小心評估；另 105-108 中程計畫已奉行政院核定，規劃報告內容請配合修正。	感謝委員指導。此部分內容經與縱管處檢討，相關重要觀光景點建設計畫執行項目與財務計畫編列，已依據重要觀光景點建設中程計畫(105-108 年)核定版之規範與各年度經費配置額度進行。並按交通部觀光局提送國家發展委員會之「花東縱谷國家風景區整體發展財務計畫」審查，並於 105 年 1 月 11 日交路(一)1048200619 號函鑒核內容調整，詳參本報告書第六章內容。詳參本報告書第六章內容。
(2)自償率計算之收支，請詳細分析；有關收費項目部分，請敘明計算基準及考量其合理性(如碼頭清潔費為何至 108 年才開徵，又開徵第一年即可收取 800 萬等)；有關支出部分，管理處 105-108 中程計畫每年編列之預算僅 1~2 億，而規劃團隊於報告書中所列項目，每年高達 5 億，相關項目及經費，請與管理處確認後重新檢視。	
(3)有關土地權屬之盤點，期能在本計畫呈現。因土地權屬之盤點，經檢視分析後，或許可發現可利用之公有土地或其他新的珍珠亮點或微亮點，並依土地取得之難易度，可規劃作為分期開發收益之來源，以因應自償率之要求。	謝謝委員意見。有關土地權屬之盤點，由於資料龐大且套疊作業上因取得資料與現行資料座標不同，倘若以全區或某功能分區進行疊圖，恐曠日廢時。故本團隊以本計畫之精神；期遊客藉由臺鐵火車之運送服務，以火車站為出口，並以半徑 1 公理之影響圈尋找觀光遊憩亮點及服務據點，遊客可步行或自行車、小型巴士等進行旅遊規劃。綜上，本團隊以花蓮縣玉里鎮說明，詳參本報告書 8.2 示範說明之三、跨域整合概念：未來可發展區域及土地權屬內容。
5. 有關遊程規劃、經營管理部分，觀光局尊重管理處想法，惟有關公共運輸系統、公共自行車之設置等建設，其相關權屬、分工、經費編列等項目，需請規劃單位釐清，以利後續執行。	感謝委員指導。此部分內容本團隊必審慎思考，詳參本報告書第四章~第八章內容。

審查意見	意見回覆
(二)交通部觀光局/吳盈璇技士（書面意見）	
1. p3-26~33 交通運輸乘載量情境分析，建議規劃單位參考、引用103年花東鐵路電氣化通車後之較新資料，進行情境分析及預測，較能反應現況情形。又p3-31表3.4-5目標年運輸建設方案組合表中，建議備註說明各運輸建設方案實際辦理時程(如完工年期、規劃中…等)；另報告敘及「…在高度成長(情境三)的情形下，方案B之建設與管理方案已足以因應未來區域運輸需求」，惟方案B涉及尚未定案之北宜直線鐵路興建假設，建議相關論述應依現況清楚說明（如北宜直線鐵路未興建時，高度成長之區域運輸需求是否足以因應)。	謝謝委員意見。經查詢交通部運輸研究所101~104年研究成果，無相關臺灣地區城際陸路運輸系統發展策略-東部地區(民國100年)、提升東部鐵路複合旅客運輸服務之規劃研究(民國99年)之數據統計，然此部分內容經檢討，本團隊依據交通運輸城際量情境分析結果，提出未來交通改善計畫之影響與推動目標。詳參本報告書7.1整體經營管理策略之三、交通改善(P7-7~7-11)。
2. p3-53有關鯉魚潭-光復系統之水舞劇場定位(係管理處或花蓮縣政府辦理建設)，請再釐清並清楚敘明。	謝謝委員意見。經查103年6月12日之「花東縱谷鯉躍水舞天觀光亮點計畫」；為開發水域多元遊憩活動，創造故事性之鯉魚精水舞劇場，形塑鯉魚潭成為國際親水遊憩空間。面積計陸域7.7公頃、水域8.5公頃，管理者為花東縱谷國家風景區管理處。由花蓮縣政府執行。未來收入分收機制，按投入金額(75：15：10)比例原則與中央(花東基金)、交通部(觀光局縱管處)與花蓮縣政府分收。
3. p4-30圖4.4-2縱谷國家風景區土地適宜性分析圖、p4-32表4.4-1土地使用功能分區面積分配表之關係為何?依檢討重點，第一級敏感地區(31,009公頃)劃為特別保護區(32,382公頃)、第二級敏感地區(67,546公頃)劃為自然景觀區(61,077公頃)，惟前揭數字不相符合；又p4-30敏感區重疊範圍4070公頃之檢討或處理方式為何?	感謝委員指導。有關土地使用計畫、分區範圍及面積檢討，詳參本報告書P4-36~4-50內容。本計畫主要先就第1級、第2級環境敏感地區做初步的土地資源調查，敏感區重疊範圍則採從嚴方式，納入於第1級環境敏感區。土地經區分第1級、第2級和非敏感地區後，再就土地發展條件、觀光資源及土地發展條件資源適宜性利用評估套疊後，確定本計畫範圍觀光功能分區劃設。

審查意見	意見回覆
4. p5-6~13 表 5.1-2 重要觀光景點建設計畫執行項目表、p6-3~5 表 6.1-2、6.1-3、6.1-4 之關係為何?係規劃單位自行提出或經管理處認可納入本案，請補充說明。另 p6-6 表 6.1-5 之公共自行車租賃系統收入，並請確認。	謝謝委員意見。表5.1-1重要觀光景點建設計畫執行項目表為表6.1-2、6.1-3、6.1-4之分區細項建設規劃。另經詢問花東兩縣政府已將公共自行車租賃系統納入花東基金內提報，故將相關公共自行車租賃系統建設計畫移除。有關財務計畫內容，按交通部觀光局提送國家發展委員會之「花東縱谷國家風景區整體發展財務計畫」審查，並於105年1月11日交路(一)1048200619號函鑒核內容調整，詳參本報告書第六章內容。
5. p7-3~6 國家風景區計畫與土地使用法定計畫之關係，觀光部門計畫核定後，管理處擬定「國家風景區次系統建設細部計畫」、「國家風景區遊憩區開發計畫」，送本局審議後，報縣市政府納入區域計畫、都市計畫配合實施一節，可行性如何。	謝謝委員意見。此部分內容經檢討，並參酌 103 年 11 月 27 日「全國區域計畫修正案(草案)」第五章第四節區域性觀光遊憩設施計畫內容，調整如本報告書 4.4.3 土地使用管理計畫之一至三內容(P4-57~4-63)內容。
6. p7-10 觀光功能分區管理原則之一般使用區內，新增遊憩使用需辦理分區調整，由申請人擬具興辦送管理處一節，是否回歸都市計畫、區域計畫程序辦理，請再考量。	
7. p7-12~14 觀光設施開發成長管理策略之管制事業計畫許可，由管理處進行花蓮縣、臺東縣民宿、旅館總量管制，於興辦事業籌設許可前，會同管理處進行總量查核一節，花蓮縣、臺東縣政府意願如何?規劃單位是否先行溝通、瞭解可行性。	
8. 報告與本案之關係不明確，建請規劃單位加強論述或調整。 (1).p2-14~17 重要觀光景點建設中程計畫(101-104 年)。	謝謝委員意見。有關此部分內容，已完成調整，詳參本報告書 P2-5 之表 2.1-2 上位計畫指導彙整表內容。

審查意見	意見回覆
(2).p2-41~49 法令層面。	感謝委員意見。此部分詳細法條內容，綜合委員意見後，資料移置附件十三。法令層面內容，僅針對重點內容整理，並以表格方式呈現，詳參本報告書 2.1.1 相關法令(P2-1~2-2)。
(3).p4-5~9 運動面向之資料以全臺為範圍呈現(不同於交通、生態面向)，用意為何？	感謝委員。運動面向寫法不同，主要是強調花東地區之運動觀光優勢。綜合其他委員意見調整修改，詳參本報告書 P4-5~4-7(三)運動觀光內容。
(4).p4-28 圖 4.4-1 土地適宜性利用評估流程圖，資料來源為東部海岸國家風景區觀光整體發展計畫檢討案，其為一般性通用流程，是否有標註之必要性。	謝謝委員意見。有關報告資料來源部分採三個方式呈現;一為「本計畫○○(即為整理、繪製、推估)」，二為「單位出處，資料名稱，參考年份」，三為「單位出處，資料名稱，參考年份，暨本計畫○○(即為整理、繪製)」。圖 4.4-1 土地適宜性利用評估流程圖參酌全國區域計畫內容後整理繪製，資料來源為「全國區域計畫修正案(草案)，民國 103 年 11 月，暨本計畫整理繪製」。詳參本報告書 P4-38。
(5).p4-34 圖 4.4-3 縱谷國家風景區土地功能分區劃設圖，區分都市計畫區、一般使用區之用意為何?因依 p7-10 一般使用區管理原則，該區土地使用從其都市計畫、特定區計畫或區域計畫原有土地使用分區及用地編定。倘無特別用意，應納入一般使用區。	感謝委員指導。有關花東縱谷國家風景區土地使用功能分區劃設圖，主要說明縱管處五大功能分區之分布，唯圖上 9 處都市計畫非花東縱谷國家風景區範圍，為表達風景區與都市計畫之關係，圖面呈現，都市計畫部分已依委員意見改以白色表示，詳參本報告書圖 4.4-4(P4-50)。
(6).p5-48~60 工程用地取得計畫，為一般性通用內容，是否有納入本案之必要性。	謝謝委員意見。工程用地取得計畫之內容，為本案履約標的之工作事項，故須納入報告中。經本團隊檢討後，調整如本報告書 5.4 工程用地取得計畫(P5-21~5-28)和附件十四。
9. 報告誤繕部分，請更正。 (1).p3-28 表 3.4-2 之資料來源:內政部鐵路局。	謝謝委員糾正。此部分內容已做修正「交通部鐵路局」，詳參本報告書表 3.3-15 花東鐵路旅次預測增量與運量分析表(P3-33)內容。

審查意見	意見回覆
(2).p3-50 綜觀目前臺灣本島之 5 處國家風景區(…墾丁國家公園…)…,5 處國家風景區之空間發展架構區為特性略為鄉同,…墾丁國家公園則屬封閉性網路模式…。另並補充說明本局劃設 13 處國家風景區,為何本案僅觀日月潭、東海岸、雲嘉南、縱谷。	感謝委員指導。此部分內容已做修正與補充，詳參本報告 P2-131 內容。
(3).p4-33 縱谷土地使用功能分區轉折點之座標資料，詳附件十二,惟附件冊之附件十二為花東地區交通運輸聯絡資訊。	謝謝委員糾正。未來花東縱谷之五大功能分區將以 GIS 系統檔案提供縱管處，以利後續相關案件進行疊圖作業，故不提供「縱谷土地使用功能分區轉折點之座標資料」，因此刪除此附件內容。「花東地區交通運輸聯絡資訊」詳本報告書附件十一。
(4).p7-31 圖 7.4-2 之通報東海(岸)風景管理處。	謝謝委員糾正。已遵照辦理修改，詳本報告書之圖 7.1-2 和圖 7.1-3(P7-6)。
(5).p7-33 圖 7.4-5 之公部門中央單位財政部國有財產局。	謝謝委員糾正。已遵照辦理，詳本報告書圖 8.4-1 花東縱谷跨域合作觀光發展平台(P8-47)。

審查意見	意見回覆
(三) 縱管處/洪東濤處長	
1. 本次報告書提及五大分區之說明，針對特別保護區和自然景觀區做管制，其管制內容為何；因二大分區之劃設範圍中難道無現行使用中之農耕行為。自然景觀區依山坡地保護區之坡度在5~30%劃設，有無清查其土地使用、土地權屬，倘一般使用區從其原來之使用，自然景觀區是否亦可從其原來之使用。	感謝委員指導。本計畫依據內政部102 年10 月核定之「全國區域計畫」及 103 年11 月 27 日「全國區域計畫修正案(草案)」劃設之環境敏感地區項目，先就第 1 級、第 2 級環境敏感地區做初步的土地資源調查，敏感區重疊範圍則採從嚴方式，納入於第 1 級環境敏感區。土地經區分第 1 級、第 2 級和非敏感地區後，再就土地發展條件、觀光資源及土地發展條件資源適宜性利用評估套疊後，確定本計畫範圍觀光功能分區劃設。本計畫之「自然景觀區」及「特別保護區」劃設原則，以第 1 級、第 2 級環境敏感區為範圍。查民國 105 年 1 月 6 日公佈之「國土計畫法」；說明「國土保育地區」之規劃基本原則，應以保育及保安為原則，並得禁止或限制使用。依本計畫「自然景觀區」及「特別保護區」之劃設原則和分區定義，歸屬於國土計畫法之「國土保育地區」，故其土地無不致過於敏感地帶及後續發展之可能。
2. 坡度的界定，其坡度、基線、長度，有無全國統一之規定標準。	感謝委員意見。全國區域計畫中指出；依據水土保持法第 3 條規定：坡度大於 30%，與坡度在 5%至 30%，但仍須加以保育之地區。坡度的計算方式在「水土保持技術規範」中詳細規定：山坡地坡度係指一坵塊土地之平均傾斜比，共分為七級，大於 30%者屬四~七級坡，5%至 30%者屬於一~三級坡。平均坡度未 5%之土地，得認定為平坦地。坡度之計算方法，有實測地形圖者採坵塊法，無實測地形圖者得採等高線法。坵塊法：(一)在地形圖上每 10 公尺或 25 公尺畫一方格坵塊。(二)每方格(坵塊)各邊與地形圖等高線相交點之點數,註於各方格邊上，再將四邊之交點數總和註在方格中間。(三)依交點數與方格邊長，以下列公式求得坵塊內平均坡度(S)或傾斜角(θ)。等高線法：(一)依地形圖上等高線之疏密程度劃「坡度均質區」。(二)以每一坡度均質區之最高與最低等高線間(兩點間高差 h)之垂直線長度(兩點間之水平距離 L)計算該區之平均坡度。

審查意見	意見回覆
3. 有關旅客推估，規劃單位在民國 114 年達 648.35 萬人的所謂樂觀推估值，此推估人數影響環境之程度，應如何因應。此推估數值是否合理，倘未來旅客達 1,000 萬人，又該如何處理。規劃單位應就轄內盤點之資源做總量推估與因應說明，以避免旅遊環境品質降低。若花東觀光發展應避免套用宜蘭經驗，如此公部門應扮演什麼角色，是否應從相關計畫著手或套用在既有的法源依據上，以利具有實質的管控能力。此外，要避免旅客爆量，其爆量之依據定義為何；是觀光設施不足服務旅客或是遊客量太多造成對環境之衝擊(如設施、交通等衝擊)。	感謝委員意見。由風景區承載力分析花東縱谷於 114 年遊客人數所需與設施、住宿容量、交通運輸等承載量對應現今之供給量情形可知，預期的樂觀推估值緊逼現今供給量上限；透過研擬觀光景點承載量分析與小區域實質操作方案，得知相關發展困境與對應策略方向，故推估未來整體經營管理策略；而整體經營管理策略包含土地使用、交通改善及部門合作等面向，倘若未來遊客達 1,000 萬人，公部門可依循相關策略執行控管與規劃。詳參本報告書 3.4 觀光景點承載量分析(P3-39~3-70)和 8.2 示範說明(P8-4~8-23)
4. 本計畫以火車站為旅客主要發散核心，是符合軌道運輸、低碳節能，更是臺灣未來之整體發展，但花東車站規劃除依附都市計畫區發展外，除鄰近台 9 線外，更是平行發展。本處所轄區域雖排除都市計畫範圍，但與轄內觀光發展具密切關係，故應針對相關之公部門、可利用之公有土地做相關配套建議，如服務設施、公共設施是否可在都市計畫範圍內提供相關服務。	感謝委員意見。此部分內容經由花東縱谷之地理環境、火車站、都市計畫、公路等要件，及本計畫觀光遊憩市場發展定位、願景與構想、空間結構發展策略等，將以花蓮縣之玉里都市計畫範圍為例，作為日後其他都市計畫區之參考。詳參本報告書8.2示範說明之三、 跨域整合概念：未來可發展區域及土地權屬(P8-23~8-37)內容。
5. 在土地空間使用上，除五大功能分區，應針對可利用之土地空間的使用做論述說明。	
6. 花東縱谷之觀光發展未必僅運動觀光，應針對花東縱谷之現有環境資源，多元發展花東縱谷之觀光整體發展。	感謝委員指導。綜合其他委員意見調整修改，詳參本報告書第四章 發展願景、構想及空間結構內容。

審查意見	意見回覆
（四）花蓮縣政府建設處/方梅萍	
1. 依據全國區域計畫，縣府刻正辦理花蓮縣區域計畫中，關於敏感地區的套疊是依據內政部營建署所提供的資料套疊，如規劃單位有需要相關敏感地區資料資訊可於會後討論。	感謝委員。後續有需要　貴府協助部分，懇請委員撥冗寶貴時間，本團隊將虛心受教。
2. 針對報告書的內容，規劃單位非常用心的針對花東的第 1 級、第 2 級敏感地區做相關整理，惟在表 2.4-2(P2-144)之沿海一般保護區、自然保護區部份表列鄉鎮，依據內政部 103 年 12 月 23 日內授營綜字第 1030815359 號函臺灣沿海地區自然環境保護計畫範圍之行政轄區表中所列，花蓮縣境內僅秀林鄉、壽豐鄉和豐濱鄉三個鄉，請規劃單位確認後修正。	感謝委員指導。此部分已依內政部 103 年 12 月 23 日內授營綜字第 1030815359 號函，臺灣沿海地區自然環境保護計畫範圍之行政轄區表(103 年 12 月)修正。
3. 在花蓮縣區域計畫的執行過程中，相關單位針對停車空間、蘇花改通車後可能造成之交通衝擊問題相當重視，建議規劃單位補充說明因應方式，尤其觀光發展可能產生的交通衝擊、停車場數量、位置與垃圾及汙水處理問題。	感謝委員意見。因應蘇花改通車可能會造成之交通衝擊，本團隊透過以環境、遊憩設施與交通運輸承載量分析，推估風景區承載量上限，並進一步透過觀光景點承載量分析，說明交通發展困境與因應對策。詳參本報告書 3.3 風景區承載量分析(P3-6~3-39)內容。
4. 建議貴處如有設施型使用分區及資源型使用分區檢討變更，及不符合區域計畫所劃定與檢討變更原則而被劃定之使用分區，請提供相關內容納入花蓮縣區域計畫研議。	謝謝委員指導。針對此部分內容，倘需雙方共同檢討研議，本團隊虛心受教。

審查意見	意見回覆
(五)臺東縣政府觀光旅遊處/徐一中技正（書面意見）	
1. 本府目前辦理「臺東縣區域計畫」擬定作業，預定於 104 年 7 月執行至期末報告階段，本計畫內有關內「土地發展分區」等計畫架構與發展原則，建議本案規劃單位與本府區域計畫業管單位做橫向之資訊整合，以期在未來涉及土地之發展策略與管制形式能有其一致性與功能互補。	感謝委員意見。為期在未來涉及土地之發展策略與管制形式，縣府及縱管處雙方能有其一致性與功能互補，本團隊必竭盡心力做好本案相關事宜。
2. 因花東縱谷為狹長型地理環境，各觀光景點之距離較長，且交通載具選擇性或可替代性較低，目前本區交通基礎建設及大眾運輸載具勢必對觀光發展有明顯的影響，如何整合在地資源，與發展綠色交通，必為未來本區在交通運輸議題上之重點，建議規劃單位在交通運輸議題上，再多加提供未來可發展的模式與推動之建議。	謝謝委員指導。有關交通運輸議題方面，本團隊積極建議應多利用鐵道運輸之優勢，再配合公共自行車及 DRTS(需求反應式運輸服務)之規劃模式與推動，以建立花東縱谷之綠色運輸旅遊環境。
(六) 地球公民基金會/黃斐悅	
1. 關於第三章環境承載量分析 (1).3-9 頁提到 115 年增加的活動人口「對花蓮縣、台東縣來說足以負荷」，根據大豐公司的說明，是以旅館房間數、停車空間等「設施承載量」計算後足以承載。但是，環境承載量應以「環境承載」為主，用污染及環境破壞的現況去推估能承載的人數，再來才是算「設施承載量」，去考量是否需增加相關設施，否則絕對是本末倒置。	感謝地方環保團體之建言。承載量的概念源自於牧場經營(Stoddard and Smith，1955)，當一個牧場放養的牲畜數量不斷增加，超過土地生長的糧草可以供養之頭數時，不但會使牲畜的營養與健康受影響，土地的生長力也受到破壞，因此在牧場經營上乃有最適數量的經營理念，亦即在維持資源永續生產前提下所能豢養之牲畜量，此概念可視為遊憩承載量之發軔。本案屬觀光整體發展計畫，依據契約工作項目為「風景區承載量」；針對未來 10 年遊客成長、最適遊客規模(含重要景點承載量)、開發總量管制措施分析說明。故本計畫承載量部分主要著墨於遊憩、交通和景點方面。環境承載量部分牽涉面向較廣，且屬於地方環境供給面向，因此此部分資料以引用花東二縣區域計畫為主。

審查意見	意見回覆
(2).目前第三章「環境承載」的計算僅有廢棄物處理的容受力，完全沒有水污、空氣、噪音、綠地減少…等其它應評估項目，無法得知目前預計觀光人次（114 年總遊客量達 628 萬人次或更多）造成的污染問題、環境容受程度。	謝謝地方環保團體建言。環境承載量部分牽涉面向較廣，且屬於地方環境供給面向，因此此部分資料以引用花東二縣區域計畫為主。花東二縣環境容受力資料詳參本報告書 3.3 風景區承載量分析(P3-6~3-39)內容。
(3).環境承載將是未來花東縱谷推動觀光最重要的參考指標之一，建請大豐公司盡量計算。	謝謝地方環保團體之建議。本團隊同意環境承載量的確是任何開發案影響要件，須謹慎考量。惟本計畫履約工作事項僅為「風景區承載量」。
2. 有關未來遊客人次的預估： p6-8 預期效益寫到「114 年達總遊客 628 萬人次」，但 p3-9 中亦提到花蓮縣 102 年每日觀光人次 11.9 萬人（每年約 4 千萬人次）兩者落差甚大，請說明兩者計算基準，並檢視是否合理？	謝謝地方環保團體指導。依據 97~102 年交通部觀光局國內主要觀光遊憩據點遊客人數統計，可知遊客量於旅遊淡旺季、特定節慶與平假日之旅遊人次有所差異。所提之 102 年每日觀光人次為平均值，而本團隊推估 114 年遊客量則以線性函數與指數迴歸曲線進行分析，再對照交通部運研所臺灣地區城際陸路運輸系統發展策略-東部區域的預測方法設定情境。詳參本報告書 3.3.2 遊憩承載力分析(P3-19~3-32)。
3. 有關花東縱谷國家風景區土地使用功能分區劃設： (1).敏感區範圍有諸多疏漏，可向營建署綜計處蔡玉滿科長詢問如何索取完整一、二級環境敏感區圖資。或參考 GIS 區域計畫 e 化網 60.248.163.235/nulpweb/genmap/map.aspx	謝謝地方環保團體指導。

審查意見	意見回覆
(2).一、二級環境敏感區中，僅有一級區域已有明確法令限制，未來會有爭議的案件，將會出現在法令模糊不清的二級敏感區，也就是目前大豐公司建議納入「自然景觀區」的部分。報告中提及風景區主要分區作業規範載明『自然景觀區：指在不過度干擾現有自然資源及其演化過程之情況下,得適度供遊憩使用之地區。』 (3).何謂「不過度干擾現有自然資源」、何謂「適度供遊憩使用」，建請大豐公司徵詢交通部觀光局意見，列出較清楚原則，以免日後爭議。	謝謝地方環保團體建議。此部分內容涉及交通部觀光局權責及 13 處國家風景區權益問題，故有關定義部分，恐須審慎並周全考量，故本計畫不宜提出。故僅針對五大功能分區之管理規則說明，詳參本報告書 4.4.3 土地使用管理計畫之四、國家風景區功能分區管理規則(P4-63~4-67)。
(4). 4-32 頁敏感地之檢討，應討論目前位於一、二級敏感地上的既有觀光設施對環境之影響，才有助於未來縱管處五大分區之劃分，卻未見。 (5).『觀光遊憩區：指適於興建觀光遊樂設施或野外育樂活動設施之地區。』，可否說明其開發規範到底是加嚴還是鬆綁？是否排除環境敏感區？舉例來說，「瑞穗溫泉特定區」草案範圍，被劃為觀光遊憩區，但根據都委會第四次審查的資料，其範圍應有包含一級敏感地（特定農業區）和二級敏感地（優良農田敏感地）。另一例是紅葉溫泉特定區被劃為觀光遊憩區，但其範圍應也包含二級敏感地（山坡地）。	感謝地方環保團體指導。本計畫依據內政部 102 年 10 月核定之「全國區域計畫」及 103 年 11 月 27 日「全國區域計畫修正案(草案)」劃設之環境敏感地區項目，先就第 1 級、第 2 級環境敏感地區做初步的土地資源調查，敏感區重疊範圍則採從嚴方式，納入於第 1 級環境敏感區。土地經區分第 1 級、第 2 級和非敏感地區後，再就土地發展條件、觀光資源及土地發展條件資源適宜性利用評估套疊後，確定本計畫範圍觀光功能分區劃設。本計畫之「自然景觀區」及「特別保護區」劃設原則，以第 1 級、第 2 級環境敏感區為範圍。查民國 105 年 1 月 6 日公佈之「國土計畫法」；說明「國土保育地區」之規劃基本原則，應以保育及保安為原則，並得禁止或限制使用。依本計畫「自然景觀區」及「特別保護區」之劃設原則和分區定義，歸屬於國土計畫法之「國土保育地區」。
4. 肯定資訊公開：縱管處近期的報告資料網路公開，已比過去改善、完整，本會予以肯定。	謝謝地方環保團體予以肯定。

審查意見	意見回覆
(七) 審查委員/文毓義	
1. P4-28 之抬頭為土地「適宜性」…，建議應修改為「土地資源盤點」。有關第 1 級、第 2 級環境敏感地區的篩選，相關內容恐要先確認，否則現行劃設之特別保護區和自然景觀區則恐不恰當。再者，土地使用分區如何轉成限制發展區、條件發展區、一般發展區，由圖 4.4-2(P4-30)，一般發展區的圖例說明為「花東縱谷土地使用分區」，恐導成花東縱谷僅此區域範圍為轄內使用空間，有違原意。	感謝委員指導。本計畫依據內政部 102 年 10 月核定之「全國區域計畫」及 103 年 11 月 27 日「全國區域計畫修正案(草案)」劃設之環境敏感地區項目，先就第 1 級、第 2 級環境敏感地區做初步的土地資源調查，敏感區重疊範圍則採從嚴方式，納入於第 1 級環境敏感區。有關抬頭為土地「適宜性」…，已修改為「土地發展條件資源」，詳本報告書參 P4-37~4-38，「花東縱谷土地使用分區」之圖例名稱，已修正為「花東縱谷範圍」，詳本報告書圖 4.4-2 花東縱谷國家風景區環境敏感地區分析圖(P4-41)。
2. P4-29(二)土地適宜性利用評估結果中的編號為 4~6，是否筆誤。	感謝委員糾正。此部分之編號實為筆誤，其內容因應全國區域計畫之調整，故刪除此部分資料。
3. P4-31(一)土地使用檢討重點及運用手法，標題不恰當，建議更為「土地使用功能檢討及劃設」。並應先說明土地使用分區的意義，再針對檢討內容說明，接著再說明土地使用功能內容。以現行說法，太過簡略且無法確切獲知其檢討及劃設依據。	感謝委員指導。有關土地檢討及劃設依據，詳參本報告書 4.4.1 土地使用計畫(P4-26~4-50)。

審查意見	意見回覆
4. 表 4.4-1(P4-32)整理得很清楚，但若能有柱狀圖輔助說明會更加清楚。此節論述，應針對土地檢討內容，有加、減或不加不減之說明。此外，第 1 級敏感地區、第 2 級敏感地區，恐太直接落為特別保護區、自然景觀區，應有層次之說明。	感謝委員指導。本計畫依據內政部 102 年 10 月核定之「全國區域計畫」及 103 年 11 月 27 日「全國區域計畫修正案(草案)」劃設之環境敏感地區項目，先就第 1 級、第 2 級環境敏感地區做初步的土地資源調查，敏感區重疊範圍則採從嚴方式，納入於第 1 級環境敏感區。土地經區分第 1 級、第 2 級和非敏感地區後，再就土地發展條件、觀光資源及土地發展條件資源適宜性利用評估套疊後，確定本計畫範圍觀光功能分區劃設。本計畫之「自然景觀區」及「特別保護區」劃設原則，以第 1 級、第 2 級環境敏感區為範圍。查民國 105 年 1 月 6 日公佈之「國土計畫法」；說明「國土保育地區」之規劃基本原則，應以保育及保安為原則，並得禁止或限制使用。依本計畫「自然景觀區」及「特別保護區」之劃設原則和分區定義，歸屬於國土計畫法之「國土保育地區」。詳參本報告書 4.4.1 土地使用計畫(P4-26~4-50)。
5. P4-33 最後一段中，「…花東縱谷土地使用功能分區轉折點之座標資料，詳參附件十二。…」但在附件冊中之附件十二，為「花東地區交通運輸連絡資訊」，故此應更為附件十三。	謝謝委員糾正。未來花東縱谷之五大功能分區將以 GIS 系統檔案提供縱管處，以利後續相關案件進行疊圖作業，故不提供「縱谷土地使用功能分區轉折點之座標資料」，因此刪除此附件內容。「花東地區交通運輸聯絡資訊」詳本報告書附件十一。
6. 本計畫提及全國區域計畫、地方區域計畫、都市計畫，故在 P4-38 應說明有各計畫之競合關係後，再就火車站場站(即位都市計畫區)周邊說明具觀光發展之潛力內容，接著才有 P7-2、P7-3 的管理原則內容。	謝謝委員意見。此部分已作調整，詳參本報告書 P4-27~4-31 之 2. 策略規劃、第八章 實質操作方案說明之 8.1~8.2 內容(P8-1~8-37)，和附件四至六。

審查意見	意見回覆
7. 表 7.1-1(P7-7)以五大功能分區、縣區域計畫、都市計畫對應說明，但因層次不同，故不宜採此方式進行。建議應以五大功能分區與具指導性之上位計畫或平行計畫的縣區域計畫，以圖說套疊後分析其相互關係。	感謝委員意見。參酌其他風景區已通過之觀光整體發展計畫，並經討論後，此部分內容調整修改如本報告書 4.4.2(P4-51~4-57)內容。
8. P7-8 之各分區管理內容應具體說明其定義、原則和限制內容。	謝謝委員指導。此部分內容修改如本報告書 4.4.3 之四、國家風景區功能分區管理規則(P4-63~4-67)。
9. 有關 5.4(P5-37)得將部分內容刪除，因其管制內容；包括植栽、綠化、建築等規定的太細節且與在地脫節，因第五章在談實質發展的觀光示範景點建設計畫，故無需落規則內容，倘有必要說明，建議應內容不宜太細，並將相關說明撰寫於第四章的土地功能分區中。	感謝委員指導。有關原 5.4 景觀植栽及環境綠美化內容，已調整為本報告書 5.3 景觀植栽及環境美化(P5-17~5-21)。
10. 第五章實質發展建設之 5.1 內容，先鋪陳了觀光局的政策後，進入了觀光景點建設計畫，卻無說明花東縱谷的觀光景點結構，建議應補充相關位置圖或範圍圖。在表 5.1-2(P5-6)匡列預算表中，應同樣需有位置或範圍圖說較佳。此外，在預算表前應就各景點計畫內容應有初步的重點內容說明，再加上前述所說的輔助圖，才能清楚其預算編列之依據，也才會發現建設計畫的合理性，並能與後面所提的光復鄉、池上鄉小區域示範點的實質建設具關聯性。	感謝委員意見。此部分內容經與縱管處檢討，相關重要觀光景點建設計畫執行項目與財務計畫編列，已依據重要觀光景點建設中程計畫(105-108 年)核定版之規範與各年度經費配置額度進行。並按交通部觀光局提送國家發展委員會之「花東縱谷國家風景區整體發展財務計畫」審查，並於 105 年 1 月 11 日交路(一)1048200619 號函鑒核內容調整，詳參本報告書第六章內容。詳參本報告書第六章內容。

審查意見	意見回覆
(八) 審查委員/巫哲緯	
1. 本計畫內容繁多，工作項目也繁複，故建議製作摘要；將課題、定位等內容截入摘要中，主要目的是日後可針對其內容檢視工作項目有無完成。另外，第二章的法規部分應放置附件；如 P2-42「交通部觀光局及所屬國家風景區管理處補助機關(構)團體辦理觀光活動或計畫實施要點」內容，就不宜將細節內容置於內文，但後面的重點內容彙整表仍要整理，讓閱讀報告者了解。	感謝委員意見。本計畫摘要內容遵照委員意見辦理，詳見本報告書。有關法規部分，綜合委員意見後，資料移置附件十三。法令層面內容，僅針對重點內容整理，並以表格方式呈現，詳參本報告書 2.1.1 相關法令(P2-1~2-2)。
2. 針對本報告，規劃單位在 P3-50 提出「建議以景點為核心，結合相關服務設施，據以串連線狀旅遊帶，以微亮點之小區域深度旅遊，搭配行銷策略與遊程規劃，建構整體面狀生活圈」，是很好的想法與貢獻，即是本計畫主軸，建議應多加強化呈現在報告書中。有關承載量問題，就交通容量之分級，有 A 級、B 級、C 級到 F 級，應提出適當的總量限制，並說明各面向(如環境、衛生等)需考慮的原則。	感謝委員意見。有關觀光景點串聯計畫與小區域實質操作方案內容，詳參本報告書 5.2 觀光遊憩景點串連計畫(P5-8~5-17)，和第八章 實質操作方案說明之 8.1~8.2(P8-1~8-37)內容。有關承載量交通容量部分，研以停車設施與交通運輸運量最為評估準則，進而提出相關困境與因應策略，詳參本報告 3.3.3 交通運輸承載量情境分析(P3-32~3-39)內容。
3. 小區域實質操作方案中，目前提出光復鄉和池上鄉 2 個區域，建議應針對區域中之節慶活動、旅客高峰期、承載量等考量與因應內容說明。	感謝委員意見。為呼應中程計畫執行之重點，修正實質操作方案之示範說明為國際重要觀光景點之鯉魚潭風景特定區與鹿野高台，並除前述兩處外，增加「池上萬安老田區」之承載量分析。詳參本報告書 3.4 觀光景點承載量分析(P3-39~3-70)、8.1 遴選原則和 8.2 示範說明(P8-1~37)內容。
(九) 審查委員/黃德治	
1. 就本會議的討論內容，光靠本計畫是無法執行的。觀光整體發展計畫應將針對未來發展方向定位。	感謝委員。

審查意見	意見回覆
2. 今天談到很多區域計畫內容，但得先確定本計畫與區域計畫之層級。本計畫是觀光整體發展計畫，故與觀光發展有關的內容需確認與推估清楚，再提出其因應方式，但相信也無法依本計畫結果改變，而是需要管理處與各相關單位共同協調與突破，而非就目前會議討論環境敏感區項目內容。	感謝委員的意見與指導。
3. 本計畫相關座談會鐵路局單位有派員參加，相信本計畫期以鐵路運輸讓旅客於花東間移動，鐵路局獲悉。惟因目前鐵路電氣化工程及部分路段未雙軌化的轉變下，仍在努力增購車輛中。相關鐵路運輸需求，規劃單位可落於本計畫內容中。至於公路方面，同樣需要與各相關公部門協調與配合，規劃單位亦應將相關內容撰寫於報告中，除提供管理處資訊外，未來能依據報告內容與相關單會討論與爭取。例如，以 DRTS 來說，目前交通部公共運輸的補助項目中，未列此項目，但運研所和公路總局已有注意到，已進行專案研究中。故規劃單位在執行本計畫中，應於報告中提出，有助於未來發展。	感謝委員指導。在現行綠色旅遊、綠色運輸、永續環境、智慧觀光等政策推行下，本計畫之整體觀光發展除推廣遊客來花東觀光應採行搭火車方式，更重要的是要強化花東地區之觀光旅遊服務，以因應遊客需求，更避免私家車進入花東地區。委員提及之「中型巴士-需求反應式公共運輸系統（Demand Responsive Transit System, DRTS)」內容，納入本報告書第三章至第五章和第八章內容。
4. 規劃單位提出「東方珍珠悠乘美地」,「悠乘美地」四字猶如美國的「優勝美(Yosemite)」國家公園，花東縱谷的環境條件、地方特長與其不同，故不合宜。東部的發展，相信大家是具共識的；以朝向一個健康永續的發展方向，不破壞資源的來此放鬆，故建議應強調「花東樂活」。倘未來命名為求慎重，應以當地人能接受之考量為要。	謝謝委員意見。此部分內容已刪除，修改為「整體觀光發展計畫藉由空間與交通的概念，串連在地地景、產業、人文，以及賞玩地方珍珠亮點和微亮點，形塑花東縱谷地區為「宜居、宜遊」的東部遊憩氛圍及生活美學，同時打造花東地區成為具水域、陸域、空域之國際水準的觀光渡假勝地，讓遊客「慢活、慢遊或深度旅遊」於其間，打造花東縱谷為一處耐人尋味、令人流連忘返的『宜居、宜遊』國際觀光渡假勝地。」詳參本報告書4.1 觀光發展構想與願景(P4-1~4-8)內容。

審查意見	意見回覆
5. P5-50 談及用地取得作業，建議此部分內容應放在附件即可。	謝謝委員意見。工程用地取得計畫之內容，為本案履約標的之工作事項，故須納入報告中。經本團隊檢討後，調整如本報告書 5.4 工程用地取得計畫(P5-21~5-28)和附件十四。
（十）管理課/韓紹華課長	
1. 報告中之 P3-24、P3-25 遊客量等資料，需請規劃單位再行確認，因為本計畫後續執行之影響頗大，建議應按交通部觀光局統計數據。	謝謝委員意見。遊客量資料皆依據交通部觀光局 97~102 年國內主要觀光遊憩據點遊客人數統計，而相關住宿設施每日房間需求量則為本團隊依據住宿需求量公式推估。此部分資料來源誤植處，已修正。
2. 報告中相關資料來源，請務必標示。	謝謝委員意見，本團隊遵照辦理。
（十一）企劃課/劉翠雯課長	
1. P2-160 五大功能分區定義，有關於自然景觀區、觀光遊憩區以及一般使用區說明中，註明「需經過視覺景觀評估」後才能開發，此執行面上恐有困難，建議「開發行為應符合未來景觀法之相關規定」，因目前景觀法尚未通過，未來執行時可能交由縣政府執行管制。	謝謝委員意見。此部分內容已刪除。
2. P4-30，花東縱谷面積為 139,836 公頃，但表格中數字是如何加總，請說明。	謝謝委員意見。花東縱谷面積為 139,836 公頃，因第 1 級、第 2 級環境敏感區會有重疊之面積區域，故第 1 級、第 2 級和非敏感地區範圍面積加總後扣除敏感區重疊範圍，即為 139,836 公頃。詳參本報告書 P4-41。
3. 有關五大功能分區，建議比照 98 年第一次通盤檢討計畫書，說明各分區之細項內容。	感謝委員。此部分已參照修改，詳本報告書表 4.4-5 花東縱谷觀光功能分區檢討分析表(P4-45~4-49)。

審查意見	意見回覆
4. 關於實質建設部分,105-108 的中程計畫已送行政院審核，其經費預估與 105-108 中程計畫完全不符，請規劃單位多與業務單位充分溝通討論。	感謝委員指導。此部分內容經與縱管處檢討,相關重要觀光景點建設計畫執行項目與財務計畫編列,已依據重要觀光景點建設中程計畫(105-108 年)核定版之規範與各年度經費配置額度進行。並按交通部觀光局提送國家發展委員會之「花東縱谷國家風景區整體發展財務計畫」審查，並於 105 年 1 月 11 日交路(一)1048200619 號函鑒核內容調整，詳參本報告書第六章內容。詳參本報告書第六章內容。
5. 自償率部分是請規劃單位去思考未來縱管處如何創造多元財源提高自償率，依契約內容；需提出 1 個創造多元財源提升的自償率計畫。	謝謝委員意見。為達減輕政府財政負擔及永續經營之目的,且依據合約規範提出相關財務策略推動，建議在「以財政支援建設、以建設培養財源」之正向發展，透過思維多開源節流之機會，重新提升計畫自償能力與經營管理之經費來源。詳參本報告書第六章內容。
6. P5-48 之 5.5 工程用地取得的第一段,「現行花東縱谷管轄 9 處都市計畫範圍；…進行分區土地開發使用管控」除 9 都市計畫非轄管範圍外，整段論述應需做調整，請修正。	感謝委員糾正，此部分內容為避免混淆，已做刪除。
7. P7-8 到 P7-10 功能分區管理原則，轄內無沿海自然保護區故相關管制原請刪除。此外，內容中提及重要之調整要送本處審查變更，本處不可能去協調縣政府做區域調整的變更審查，請重新釐清。	謝謝委員指導。有關「沿海自然保護區」乙項，已遵照辦理。另有關「重要之調整要送本處審查變更」內容，經討論後業已刪除。

審查意見	意見回覆
(十二) 企劃課/古淑如課員	
1. 有關土地使用分區檢討(3-40、4-28~4-34) (1).交通部86年公告本特定區經營管理範圍為文字公告(無圖面、面積公告資料),行政院90年核定「花東縱谷風景特定區觀光整體發展計畫」第一章五、計畫範圍總面積為138,368公頃,104年經以本處所建置GIS地理資訊系統重新檢視轄管範圍,其面積為139,836公頃,應就檢視特定區公告範圍與原計畫面積間之差異予以說明,原功能分區面積亦應配合調整。	謝謝委員意見。此部分內容已補充與修正,詳參本報告 1.2 計畫位置與範圍(P1-2~1-3)內容。
(2).環境敏感區套疊原功能分區後之檢討分析,及參照國土計畫草案之管理分類,那些地區為限制發展地區、條件發展地區、一般發展地區,國家風景區五大功能分區與前述國土計畫管理分類間之整合;本處目前規劃興建之景點及相關觀光景點,有無位於限制發展地區或條件發展地區,應有相關說明。否則未來管理處無法據以辦理,請規劃單位補充整理相關資料。	感謝委員指導。本計畫依據內政部102年10月核定之「全國區域計畫」及103年11月27日「全國區域計畫修正案(草案)」劃設之環境敏感地區項目,先就第1級、第2級環境敏感地區做初步的土地資源調查,敏感區重疊範圍則採從嚴方式,納入於第1級環境敏感區。土地經區分第1級、第2級和非敏感地區後,再就土地發展條件、觀光資源及土地發展條件資源適宜性利用評估套疊後,確定本計畫範圍觀光功能分區劃設。本計畫之「自然景觀區」及「特別保護區」劃設原則,以第1級、第2級環境敏感區為範圍。查民國105年1月6日公佈之「國土計畫法」;說明「國土保育地區」之規劃基本原則,應以保育及保安為原則,並得禁止或限制使用。依本計畫「自然景觀區」及「特別保護區」之劃設原則和分區定義,歸屬於國土計畫法之「國土保育地區」。

審查意見	意見回覆
(3).圖 3.5-5 土地使用分區示意圖，其圖例應就五大功能分區予以標示，鄉鎮都市計畫非經管範圍，應比照東華大學特定區圖示以白色標註，避免混淆。	感謝委員意見，本團隊遵照辦理。有關花東縱谷國家風景區土地使用功能分區劃設圖，主要說明縱管處五大功能分區之分布，唯圖上 9 處都市計畫非花東縱谷國家風景區範圍，為表達風景區與都市計畫之關係，圖面呈現，都市計畫部分已依委員意見改以白色表示，詳參本報告書圖 4.4-4(P4-50)。
(4).前次工作會議提及五大功能分區除一般使用區外，其餘分區要提供所劃設範圍之地籍資料(含地籍圖、屬性資料等)，報告書以檔案龐大為由，以提供轉折點座標資料-附件 12，查該資料為花東地區交通運輸連絡資訊，非座標資料，建議仍應分區將座標標示於圖面對照，以利查詢及校對。	謝謝委員意見。「花東地區交通運輸聯絡資訊」詳本報告書附件十一。未來花東縱谷之五大功能分區將以 GIS 系統檔案提供縱管處，以利後續相關案件進行疊圖作業，故不提供「縱谷土地使用功能分區轉折點之座標資料」，因此刪除此附件內容。
2. 其他報告書內容檢視意見 (1).第一章緒論，建議增加行政院 85 年核定設置國家風景特定區及專責管理單位，及交通部 86 年 5 月 19 日公告花東縱谷風景特定區經營管理範圍等規劃過程之相關資料。	謝謝委員意見，本團隊遵照辦理，相關內容詳參本報各書 1.1.1 計畫緣起(P1-1~1-2)內容。
(2).p2-1 配合自行車遊憩網路示範計畫，是否係指「配合節能減碳東部自行車路網示範計畫」，如是，建議依計畫名稱修正。	謝謝委員意見。有關本報告書 P2-2 所指「配合自行車遊憩網路示範計畫，…」，為我國觀光產業政策施政重點之一，是針對臺灣本島及離島地區推動與推廣綠色低碳觀光，非為「配合節能減碳東部自行車路網示範計畫」。
(3).P2-61 花東縱谷的湖泊包括鯉魚潭、大坡池，這個沒有問題，惟碧赫潭似非天然的湖泊，比較類似人工滯洪池，是否列於此項目中，請規劃單位再予考量；如果碧赫潭列為湖泊之一，關於羅山大魚池、吉利潭等，是否也要納入。	感謝委員指導。經查碧赫潭的確非天然湖泊，故予以刪除，相關資料亦刪除辦理，詳參本報告書 P2-26 之 3.湖泊。

審查意見	意見回覆
(4).P2-62 地下水與觀光發展關聯性為何，如果無關，建議規劃單位予以刪除。	感謝委員意見。地下水與觀光發展是具有關聯性，「觀光地理學」是以地理學為基礎，探討觀光活動與地方人文與自然之間的互動關係，在觀光地理學的範疇中，地下水屬「水域觀光資源」一環。
(5).P2-63 溫泉部分之第 3 段，花東縱谷已開發設立「瑞穗萬榮」、安通等主要溫泉區，建議應以「瑞穗、萬榮」方式呈現較佳。	謝謝委員意見，本團隊遵照辦理，詳參本報告書 P2-37~2-38。
(6).P2-64 之(3)瑞穗溫泉之說明有關「花蓮縣政府依循…減為 682 公頃」之內容與本計畫無關，建議刪除。同頁中，(4)萬榮紅葉溫泉章節中「溫泉可達到…92 年進行第一次通盤檢討。98 年莫拉克風災…」此內容應為臺東延平鄉的紅葉溫泉，建議整段刪除。	謝謝委員指導。本團隊遵照辦理，此部分內容已刪除。
(7).P2-65 知本溫泉非位於轄區內，是否列入報告中，請規劃單位就整體性予以考量。	感謝委員指導。經本團隊考量後，有關環境資源部分，以花東縱谷國家風景區範圍為主，故刪除知本溫泉之內容。
(8).P4-1 整體發展願景與構想，相關舖陳如與後續所要表達內容無關，建議直接切題，儘量避免撰擬爭議性的文字，例如最著名景點…、慕谷慕魚有小天祥美稱、花東縱谷的文化有史前文化與原住民文化等等。	謝謝委員指導。此部分內容本團隊遵照辦理，調整如本報告書第四章內容。
(十三) 縱管處/周運泓副處長	
1. 在承載量部分，未來在蘇花改通車，南部公路系統亦可能改變，以及就目前實際所調查出來的遊客，有 6 成左右是自己開車前往花東，那如果蘇花改南部的南迴公路都成就了以後，即成了重要影響，如此，遊客推估是否會平順成長，遊客因為蘇花改公路系統服務，倘若之後省道改善，未來大量遊客進來花東縱谷，該如何因應衝擊，是觀光發展要去著墨的。	謝謝委員指導。因應有關蘇花改通車引響，此部分內容本團隊先依據現有設施承載、交通運輸承載進行分析，爾後由整體經營管理策略之交通改善計畫提出對策說明。詳參本報各書 3.3 風景區承載量分析(P3-6~3-39)及 7.1 整體經營管理策略之三、 交通改善(P7-7~7-11)。

審查意見	意見回覆
2. 有關花東縱谷的觀光發展，目前致力推展類似的部落觀光，報告及剛剛的討論中均在講慢活、漫遊；如此，生態低碳的旅遊其實是鼓勵的，亦是本處推行的，建議應著墨於報告書中。	感謝委員指導。本案整體觀光發展計畫藉由空間與交通的概念，串連在地地景、產業、人文，以及賞玩地方珍珠亮點和微亮點，形塑花東縱谷地區為「宜居、宜遊」的東部遊憩氛圍及生活美學，同時打造花東地區成為具水域、陸域、空域之國際水準的觀光渡假勝地，讓遊客「慢活、慢遊或深度旅遊」於其間，打造花東縱谷為一處耐人尋味、令人流連忘返的『宜居、宜遊』國際觀光渡假勝地。詳參本報告書 4.1 觀光發展構想與願景(P4-1~4-8)內容。

花東縱谷國家風景區觀光整體發展計畫委託服務案
104 年 3 月 24 日 第 2 次(期末)工作檢討會議紀錄意見回覆表

審查意見	意見回覆
(一)企劃課/劉翠雯課長	
1. 本案係為擬訂本處 105-108 中程計畫之參考依據，請納入該中程計畫內容(未來建設計畫項目、財務計畫等)，俾利 104 年底報院核備。	感謝委員意見，此部分內容經與縱管處檢討，相關重要觀光景點建設計畫執行項目與財務計畫編列，已依據重要觀光景點建設中程計畫(105-108 年)核定版之規範與各年度經費配置額度進行。並按交通部觀光局提送國家發展委員會之「花東縱谷國家風景區整體發展財務計畫」審查，並於 105 年 1 月 11 日交路(一)1048200619 號函鑒核內容調整，詳參本報告書第六章內容。詳參本報告書第六章內容。
2. 本案以 98 年整體計畫一通為基底作檢討分析，將無需檢討或需檢討部分納入本案各章節說明即可，可不另闢章節;再新增其他契約規定項目，使本案報告書能完成呈現。有需檢討或新增的內容，請說明為何檢討或新增的理由。	謝謝委員意見。本計畫主要延續「98 年花東縱谷風景特定區觀光整體發展計畫(第一次通盤檢討)規劃案」之目標和推動策略，惟土地使用分區及空間結構發展方面，本計畫因應檢討而做調整，詳參本報告書 2.4 民國 98 年整體發展計畫(第一次通盤檢討)之檢討分析(P2-114~2-134)。
3. 本案整體計畫建請參考參山管理處或日月潭管理處為範本。	感謝委員指導。
4. (2.1)相關政策、計畫的蒐集，應包括轄內可跨域合作的行政機關，如行政院農委會、林務局、原住民委員會等相關政策及計畫，作為未來整合的依據。(國發會要求)(p2-9)變更臺灣北、中、南、東部區域計畫(第一次通盤檢討)—因應莫拉克颱風災害檢討土地使用管制（內政部營建署，民國 99 年）:是否已廢除,請查明確認。	感謝委員意見。本計畫未來整合之轄內可跨域合作之行政機關綜整如圖 8.4-1 花東縱谷跨域合作觀光發展平台(P8-47)。經詢問營建署，獲有關「變更臺灣北、中、南、東部區域計畫(第一次通盤檢討)—因應莫拉克颱風災害檢討土地使用管制（內政部營建署，民國 99 年）」廢止乙事，獲後續必會廢止前述災害檢討土地使用管制，惟時程未定，故目前仍依前述災害檢討土地使用管制內容辦理。

審查意見	意見回覆
5. (2.4)土地利用與發展條件:包含土管[含環敏區套疊]、可發展區域土地權屬、交通狀況等。 (p2-162)敏感地區分析整理:可敘明縱谷地區內 1 級敏感及 2 級敏感所占比率? -建議檢討點 abcd4 點,檢討後反應在 98 年 5 大分區之檢討分析內容,並配合調整各分區面積,另檢討點 b 第 1 級敏感區位之自然景觀區調整為一般區,應屬錯誤。 (p2-168)各功能分各項定義:是否有依據或其立足點為何?觀光遊憩區包括『5 公頃以上開發行需經視覺景觀評估與觀光主管機關同意後始可』;服務設施區包括『開發行為需經視覺景觀評估與觀光主管機關同意後始可依開發許可程序辦理開發』及一般使用區...相關行為需經視覺景觀評估與觀光主管機關同意後始可依建管開發程序辦理建設等,以上論述是否有依據或其立足點為何?	感謝委員指導。本計畫之土管及環境敏感區之套疊資料,經審慎分析檢討後,請參本報告書 4.4.1 土地使用計畫(P4-36~4-51)、4.5 未來可發展區域及土地權屬調查(P4-67~4-77)及附件三內容。有關各功能分區之各項定義之依據或立足點,本團隊乃依據 98 年花東縱谷風景特定區觀光整體發展計畫(第一次通盤檢討)規劃案之土地使用計畫內容做延續探討,其內容則為參酌 90 年 4 月之「花東縱谷風景特定區觀光整體發展計畫」內容。本團隊再往前追溯,獲各功能分區定義乃自交通部觀光局「風景區主要計劃作業規範」之分區劃設原則訂定之。
6. (3.2)觀光與在地生活運輸需求規劃 (p3-6)刪除『花東地區之觀光發展,應不用建置花東快速道路,它不是觀光發展所樂見的產物』等,花東快是王廷升立委積極推動的政策,也是花東居民部份人士的期待,類此會引起社會爭議的語辭,應避免。	謝謝委員意見與指導,此部分文字內容已刪除。

審查意見	意見回覆
7. (3.3)風景區承載量分析:詳觀光局計畫架構參考包含遊客量、發展總量、服務設施供需分析、承載力分析、總量管制策略等。 (p3-8)起各項容受力，承載量:皆說現階段可，如未來推動觀光發展目標，則應如何因應?未敘明?各項資料都擷自花東區域計畫之資料,請就花東縱谷轄內遊憩空間承載、公共設施承載(停車場等)、住宿設施承載或旅遊軸線道路承載等分析,對本處才有助益，本章節建請參考參山管理處辦理模式。 (P3-13)人口數推估表：2013 與 2025 人口數(日尖峰觀光人數跌，人口數徵漲)無多大改變，需推估未來花東縱谷轄內總遊客數或總人口數才有意義。 (P3-20)(承載)『風景區內實體建設趨緩—花東縱谷如要發展新的實體建設，已經不太可能等』，已與本處 105-108 中程建設目標背離[鹿野龍田，鯉魚潭複合式商圈,鳳林遊憩區等開發建設，未來 10 年將陸續積極進行中]。	感謝委員指導。有關承載量部分，本團隊已審慎推估相關面向。關於容受力部分，本團隊認為花東縱谷位於花東二縣境內，而國家政策發展期以跨域整合、跨域加值之方式，故本團隊認為有必要考量花東二縣之各項容受力資料，並另針對花東縱谷轄內之相關承載量做分析推估，此部分資料詳參詳參本報告書 3.3 風景區承載量分析、3.4 觀光景點承載量分析(P3-6~3-70)內容。
8. (3.4)98 年整體計畫一通之檢討分析：可含後續發展策略及管理機制，用檢討分析表呈現（可納入各章節說明-無檢討必要則內容納入本計畫，有檢討必要則說明檢討理由及檢討後結果)。 (P3-42)分期分區執行計實施方向建議：-98-108 年不符規劃未來 10 年之建設計畫，可歸第 5 章，並應納入本處 105-108 中程計畫，建請參考參山管理處整體計畫辦理。 (P3-47)分析與檢討-98 年整體計畫分析檢討，目的乃在擬定一個較 98 年計畫更為完善更適合花東縱谷整體發展的計畫，而非報告本處執行狀況。	謝謝委員意見。本計畫空間架構與策略主要延續「98 年花東縱谷風景特定區觀光整體發展計畫(第一次通盤檢討)規劃案」之檢討，另加入鐵道運輸、生態旅遊、運動觀光構想,以及地景、產業、人文與景點(國際亮點、珍珠亮點和微亮點)，作為本計畫之觀光整體發展，詳參 2.4 民國 98 年整體發展計畫(第一次通盤檢討)之檢討分析(P2-114~2-134)和第四章內容。此外，本團隊針對花東縱谷地區之環境敏感區、五大功能分區作分析檢討後之調整，請參本報告書 4.4.1 土地使用計畫(P4-36~4-51)、4.5 未來可發展區域及土地權屬調查(P4-67~4-77)及附件三內容。有關花東縱谷未來 10 年之建設計畫，已做相關修改，詳參本報告書 5.1 觀光景點建設計畫(P5-1~5-7)內容。

審查意見	意見回覆
9. (4.4)土地使用及管理架構 (P4-27)土地適宜性分析：程序擷取東海岸圖，似引用不當。 (P4-30)功能分區劃設：說明有疑，文表不符；請依98年檢討前後以表呈現。 (P4-32)都市計畫分析整理：整理目的為何?未整理研擬一個可行方案或結果。	謝謝委員意見。花東縱谷地區之土地發展及土地功能分區，受環境敏感地區之限制，故本團隊參照東部海岸國家風景區觀光整體發展計畫檢討案之土地適宜性利用評估流程圖，將土地區分為限制發展區、條件發展區和一般發展區，無不適當之情勢，反之更能針對都市計畫和非都市計畫之土地檢討。有關土地功能分區之檢討，已做修改，詳參本報告書 4.4.1 土地使用計畫(P4-36~4-51)內容。探討都市計畫之分析，主要在於了解花東縱谷地區內之土地使用及與鐵路之關係，加上五大功能分區之套疊，可見鐵路在花東縱谷扮演極為重要的角色，是未來觀光整體發展影響關鍵之一，詳參本報告書4.4.2 分區發展計畫、4.4.3 土地使用管理計畫(P4-51~4-67)。
10. (5-1)觀光景點建設計畫：依約規劃未來10年之建設計畫，與契約不符，內文亦不實。	感謝委員指導。本計畫之觀光景點建設計劃，已修改為花東縱谷未來10年之建設計畫，詳參本報告書 5.1 觀光景點建設計畫(P5-1~5-7)及第六章內容。
11. (5.3)工程用地取得計畫：建請參考參山管理處為範本撰擬。	感謝委員意見。此部分已參考參山國家風景區整體觀光發展策略修改，詳參本報告書 5.4 工程用地取得計畫(P5-21~5-28)。
12. (5.5)小區域實質操作方案：依約依據所提實質發展構想與推動策略(最適遊客規模、開發總量管制、不同開發主題之最適發展模式、配套之土地使用方式、經營管理等評估關鍵指標及內容，2 個實質操作方案)。 (5-34)實質操作方案遴選原則+方案示範:光復鄉+池上鄉-方案說明未就最適遊客規模，開發總量管制，最適發展模式，土地使用方式，經營管理等面向說明。	謝謝委員意見。本案契約內容；依據所提實質發展構想與推動策略，包括最適遊客規模、開發總量管制、不同開發主體之最適發展模式、配套之土地使用方式、經營管理等面向之發展策略，提出相關評估關鍵指標及內容，並提出至少2個小區域實質操作方案。本計畫依據歷次會議討論結果，針對鯉魚潭風景特定區、鹿野高台、池上萬安老田區，提出觀光景點承載量分析。於第八章 實質操作方案說明。詳參本報告書3.4 觀光景點承載量分析(P3-39)、8.1 遴選原則(P8-1)、8.2 示範說明(P8-4)。

審查意見	意見回覆
13. (6.1)財務計畫：依約規劃未來10建設之財務計畫，自償性計畫、財務策略(多元財源方案)、財務評估原則，皆不符契約規定項目，建請參考參山管理處或日月潭管理處範本辦理。	感謝委員指導。有關財務計畫容，本團隊參考相關風景區計畫資料，並經與縱管處檢討，相關重要觀光景點建設計畫執行項目與財務計畫編列，已依據重要觀光景點建設中程計畫(105-108 年)核定版之規範與各年度經費配置額度進行。並按交通部觀光局提送國家發展委員會之「花東縱谷國家風景區整體發展財務計畫」審查，並於105年1月11日交路(一)1048200619號函鑒核內容調整，詳參本報告書第六章內容。詳參本報告書第六章內容。
14. 最後麻煩規劃團隊本於契約精神戮力如期如質完成本案，也希望在執行各章節前可先與本處討論或連繫，達成共識後再執行，或可避免執行方向與本處政策不容或違背之處。	感謝委員指正，本團隊虛心受教，並會積極辦理本計畫。
(二)企劃課/古淑如課員	
1. (2.4)土地利用與發展條件(2-143~2-169) (1)2.4.1 第三段「花東二縣區域計畫重點目前花蓮區域計畫和臺東區域計畫之執行進度皆處於上位計畫、相關計畫、案例分析及發展背景與現況調查分析階段，有待後續二縣區域計畫執行、核定，與本計畫進行交叉分析探討」乙節，查全國區域計畫(草案)第145頁載明直轄市、縣(市)區域計畫應配合各國家風景區觀光整體發展計畫，進行土地利用規劃，各國家風景區之觀光整體發展計畫，將作為直轄市、縣(市)區域計畫相關內容之指導，以落實國家風景區觀光整體發展計畫之土地使用。國家風景區範圍內土地經觀光主管機關核定劃設之特別保護區、自然景觀區、觀光遊憩區、服務設施區、一般使用區等功能分區，應與非都市土地使用分區劃定或檢討變更原則整合，俾利直轄市、縣(市)政府之直轄市、縣(市)區域計畫，得配合各功能分區再劃定或檢討變更為適當之使用分區。故本觀光整體發展計畫定位應為縣區域計畫之上位計畫，前開文字內容建議重新調整修正。	感謝委員指導。此部分內容已做修改，詳參本報告書2.2.3之一、花東二縣區域計畫重點(P2-61~2-62)內容。

審查意見	意見回覆
(2)本處原劃設五大使用分區區位與觀光局所訂功能分區定義條件，及現行非都市土地使用分區劃定如何整合，兩者間有無需檢討調整之處，是否亦需套圖說明；另與公告劃設第 1、2 級環境敏感地區有無競合之處，處理原則建議補充說明。 (3)圖 2.4-1、圖 2.4-2 疊圖後之圖例色塊標示不明確，無法判別各功能分區套疊於環境敏感區位圖用區後，各色塊所代表之意義，例如自然景觀區應有重疊第1、2 級環境敏感區或未重疊者之顏色區分。	感謝委員指導。有關土地使用計畫、分區範圍及面積檢討，詳參本報告書 P4-36~4-50 內容。本計畫主要先就第 1 級、第 2 級環境敏感地區做初步的土地資源調查，敏感區重疊範圍則採從嚴方式，納入於第 1 級環境敏感區。土地經區分第 1 級、第 2 級和非敏感地區後，再就土地發展條件、觀光資源及土地發展條件資源適宜性利用評估套疊後，確定本計畫範圍觀光功能分區劃設。
2. (3.3)風景區承載量分析(3-7~3-20) (1)報告書載明承載量是在環境生態、社會、經濟發展下各面向，所進行的多元量化評估。以花蓮縣、臺東縣相關資料蒐集引述後，建議從花東縱谷國家風景區經營管理的角度來評估現行環境容受力為何。 (2)表 3.3-1 花東縱谷區域內人口數推估表，2025 年花東人口預估 29,421，如何計算。 (3)觀光活動人數推估，以交通部觀光局針對花東二縣主要觀光景點所做的調查(102 年)，花蓮縣全年由主要觀光景點人次為 12,124,577 人，臺東縣為 3,683,084 人(是人或人次？)，…若以每年 7 月遊客尖峰數進行計算，花東二縣平均每日共有 50,967 人次，設定每位在花東縱谷旅遊遊客停留時間為 2.75 天之緣由為何。建議引用資料宜完整性呈現。 (4)報告書著重於鐵路運能之推估，較為忽略公路車流量及現行主要幹道、縣道承載量現況分析，表 3.3-5 鐵路運輸情境方案客座率推估表之推估基礎為何。	謝謝委員意見。有關風景區承載量分析內容，本團隊已全面修改與調整，亦將相關數值資料與推估基礎內容補充說明，詳參本報告書 3.3 風景區承載量分析(P3-6~3-39)內容。

審查意見	意見回覆
(5)旅遊服務設施供需分析，建議就目前管理處投入建設現況及因應未來觀光發展方向予以分析。	謝謝委員意見。旅遊服務設施供需分析，本團隊就現有停車場車位設施容量、住宿供需容量分析探討，相關資料詳參本報告書 3.3 風景區承載量分析(P3-6~3-39)。
3. 3.(3.4) 98 年整體發展計畫(第一次通盤檢討)之檢討分析(3-21~3-51) (1)土地使用分區圖說應就原 90 年報核之分區圖說，搭配 98 年檢討內容，以及觀光局所訂五大分區意義，綜合檢視。本風景區套疊五大分區圖層後，都市計畫區應為鄉鎮都市計畫，轄管範圍應不會有都市計畫區。 (2)例如花蓮(鯉魚潭風景特定區、瑞穗溫泉特定區)、臺東延平紅葉溫泉特定區等，是否應劃為一般使用區。	感謝委員意見。有關土地使用分區檢討方面，本團隊已依 90 年報核之分區圖說，搭配 98 年檢討內容檢討，相關資料詳參本報告書 4.4 土地使用及管理架構(P4-36~4-67)內容。
(三)企劃課/彭孟彬課員	
1. 計畫目標為觀光整體發展方案之指導方針與策略，在撰寫觀光整體發展方案時，應反覆檢視相關發展方案之內容，如：第四章之微亮點計畫、第五章之觀光建設計劃及小區域實質操作方案，是否可以達成計畫所訂定之目標。經檢視相關方案內容，目前之計畫仍欠缺實質內涵，並未看見具創新性且強而有力之花東縱谷觀光建設計畫內容，宜針對此部分加強。	感謝委員指導。已針對委員意見做相關資料之強化，詳參本報告書第四章和第五章內容。
2. 本計畫除參考相關上位計畫撰寫外，仍應以現有之花東縱谷國家風景區整體發展計畫為基礎，檢討未來十年縱谷觀光發展應加強之處，因所有施政建設計畫皆具連貫性。	謝謝委員指導，有關花東縱谷未來十年之觀光發展施政建設計畫，詳參本報告書 5.1 觀光景點建設計畫(P5-1~5-7)及第六章。

審查意見	意見回覆
3. 觀光景點建設計畫應考量財務之自償率，故應於第六章部分加強其實質內容。	感謝委員意見。有關觀光景點建設計畫之財務自償率已納入考量。有關財務計畫容，本團隊參考相關風景區計畫資料，並經與縱管處檢討，相關重要觀光景點建設計畫執行項目與財務計畫編列，已依據重要觀光景點建設中程計畫(105-108年)核定版之規範與各年度經費配置額度進行。並按交通部觀光局提送國家發展委員會之「花東縱谷國家風景區整體發展財務計畫」審查，並於105年1月11日交路(一)1048200619號函鑒核內容調整，詳參本報告書第六章內容。詳參本報告書第六章內容。
4. 計畫(5.5)之小區域實質操作方案，雖以車站為中心發展出一套新的遊程概念，然而該遊程並未加入具創新性或具吸引力之亮點建設或活動以吸引遊客到訪，請規劃單位重新檢討改進。	謝謝委員意見。此部分內容已檢討改進，詳參本報告書第四章至第八章內容。
(四)企劃課/洪琇瑜課員	
1. 期末報告之承載量為本案重點，規劃單位如何提出適宜之承載量項目及其總量管制之上限設定。本案計畫目標到2025年情況下，火車站之都市計畫範圍雖不在本案發展範圍內，但為整個花東縱谷地區之發展是重要課題。故旅客數及活動人口之推估、鐵公路之承載量，及既有聚落提供服務、或火車站周邊土地利用等，應具體提出檢討建議，以提供遊客完整旅遊服務外，同時使環境破壞降至最低。	感謝委員意見。有關本計畫之承載量面向已審慎分析與推估，詳參本報告書3.3風景區承載量分析、3.4 觀光景點承載量分析(P3-6~3-70)內容。

審查意見	意見回覆
2. 期中審查委員建議跨區域發展，如「山海一家」之策略，規劃單位參考東海岸觀光整體發展計畫之觀光定位、承載量等資訊，促使旅客玩在東海岸及花東縱谷地區，並讓旅客留宿在花東縱谷地區內。	謝謝委員意見。有關「山海一家」之策略,本團隊已落實於本計畫中;藉由「一軸、二線、三區」之空間結構，聚焦花東縱谷整體觀光發展，詳參本報告書 4.3.1 空間發展結構(P4-11~4-16)內容。
3. 土地使用部分，於全國區域計畫之框架下，管理處所提之觀光整體發展計畫，縣市區域計畫之觀光部門計畫應配合進行修正與檢討。請規劃單位套疊環境敏感地區後，檢討管理處五大功能分區範圍是否調整。	謝謝委員意見。五大功能分區已藉由環境敏感地區之疊圖做全面檢討與調整，詳參本報告書 4.4.1 土地使用計畫(P4-36~4-50)。
4. 「五大分區圖及土管規則是否適當？是否調整、變動？」規劃單位應以目前構想之三個重疊、三心二軸概念，與東部區域計畫、都市與非都市計畫區，及管理處現行五大分區進行關係疊圖，俾產生更多分析探討內容。	謝謝委員意見。藉由「一軸、二線、三區」之空間結構，聚焦花東縱谷整體觀光發展，五大功能分區及土管內容，本團隊已審慎分析探討,相關內容詳參本報告書 4.3 觀光發展空間結構與策略(P4-11)、4.4 土地使用及管理架構(P4-36)內容。
5. 請規劃單位就花東縱谷全區土地之土地權屬盤點，尤其是公有土地，因公有土地才可做土地撥用及後續開發建設等。鐵路方面，述明臺鐵土地可再利用價值、遊客服務公共設施之細部計劃。公路方面，則就公有土地做公共服務設施細部設計規劃及經費預算等。	謝謝委員意見。有關土地權屬部分，由於 貴處已有「花東縱谷國家風景區地理資訊系統更新及平台功能後續擴充委託資訊服務案」做土地相關資料，未來花東縱谷之五大功能分區將以 GIS 系統檔案提供縱管處，以利後續相關案件進行疊圖作業，故不提供「縱谷土地使用功能分區轉折點之座標資料」，因此刪除此附件內容。
6. 整體發展計畫重點為盤點全區資源，進行全區的分區分級，由此落實發展出適宜開發的區域，綜合評估其土地權屬、與周邊地區可配合的情況、是否有閒置空間可運用等，了解可再加強或發展為國際景點的區域，並據以尋求財務收益項目，以因應國發會自償率之要求，並 據以提出相關建設計畫並編列經費(中程計畫)。	感謝委員指導。相關意見已加強補充於本報告書第二章、第四章、第五章、第六章和附件資料中。

審查意見	意見回覆
7. 後續財務計畫有關百大珍珠亮點、微亮點等，以輔導角色扶植，並降低投資建設經費，著重遊程規劃、觀光行銷手法。	謝謝委員指導。有關遊程規劃與觀光行銷手法內容，詳參本報告書 5.2 觀光遊憩景點串連計畫(P5-8)、7.2 產業行銷推廣模式(P7-14)和 8.3 軟體行銷(P8-37)。
8. 規劃單位針對 98 年花東縱谷風景特定區觀光整體發展計畫(第一次通盤檢討)之各區域及分區分期計畫核定內容和縱管處 98~102 年實際投資建設項目內容比對，但缺乏進一步分析之說明。花東縱谷區域之觀光發展條件內容較為薄弱，期末階段須有實質操作計畫內容，請規劃單位說明補充。	謝謝委員意見。此部分內容以做相關補充，詳參本報告書 2.4.2 執行進度分析與建議(P2-123)及第四章、第五章和第八章內容。
9. 目前花東二縣府尚在執行區域計畫程序，本案應提出相關具體方案，請二縣府納入其上位計畫進行檢討。	感謝委員指導。目前花東二縣尚執行區域計畫中，未來可作為花東二縣區域計畫之觀光部門計畫之修正與檢討。
10. 人口老化之結構改變，將影響產業變化、觀光需求、旅運模式，應考量銀髮族、身障人士等之旅遊需求模式。	謝謝委員意見。因應環境變化及旅遊需求改變，補充銀髮族、身障人士、穆斯林族群之旅遊需求模式，詳參本報告書 4.1~4.3(P4-1~4-36)、7.1~7.2(P7-1~7-19)和 8.2~8.4(P8-4~8-51)。
11. 本案契約含資料及圖書、地籍資料蒐集，本處願協助提供現有圖資及資料，倘圖資未符本計畫所需，請規劃單位設法取得最新圖資，而非以圖資不足為由而中斷執行。	感謝委員指正，本團隊會積極辦理與執行本案相關作業。

審查意見	意見回覆
12. 期末報告書： (1)請製作摘要內容，以利後續審查檢視。 (2)審查意見之回應，應有對照修正表，以供審閱。 (2)範圍圖、示意圖等請使用彩色列印圖說，分區顏色勿太接近。 (3)附件冊以A4完整列印，避免2頁合併為1頁之列印方式。 (4)使用年度資料「西元」、「民國」名稱，請統一為「民國」。 (5)報告書中尚有標題與內容不吻合、統計數字未標註來源出處，請修正。	謝謝委員意見。本團隊會全面檢視與修正，惟為響應環保與節能減紙政策，故附件冊資料仍建議於成果報告時再以A4完整列印方式呈現。
(五)工務課/李明興課長	
1. 本案所規劃交通系統與亮點連結性策略，尚未有明確及可行構想，請再加強論述，以及建議本處因應之服務、建設等軟硬體措施。	感謝委員意見。相關交通系統與亮點連結性策略，以及建議　貴處因應之服務、建設等軟硬體措施，詳參本報告書第四章、第五章和第七章、第八章內容。
2. 花東縱谷未來重要交通建設之一蘇花改建計畫，對於旅遊、運輸型態將有重大改變，本計畫雖關注綠色運能、鐵路運輸與不鼓勵自小客車運具，但卻未考慮大型巴士的交通運具部分。如巴士進入花東縱谷地區的容量與承載率是否足夠、道路通行空間、道路指示、停車空間動線規劃、遊憩空間等，必要的軟硬體建設較少著墨。對於本案所規劃發展方向之加乘性或衝突性，請提說明與因應對策。	感謝委員意見。有關花東縱谷現有停車場車位設施容量及未來觀光景點建設計畫已補充於報告書中，詳參本報告書3.3.3 交通運輸承載量情境分析(P3-32)和 3.4 觀光景點承載量分析(P3-39)、7.1 整體經營管理策略之三、交通改善(P7-7~7-11)內容。
3. 交通運輸與塑膠、電子貨幣之資訊化使用行為，如目前信用卡和悠遊卡的使用，似未整合至花東二縣的交通運具中，是否有相關運用構想。	謝謝委員意見。

審查意見	意見回覆
(六)副處長/周運泓	
1. 本計畫承接民國 98 年的規劃報告，請規劃單位與該報告內容進行內容比較。	感謝委員意見。本團隊針對 98 年的規劃報告做檢討與分析，詳參本報告書 2.4 民國 98 年整體發展計畫(第一次通盤檢討)之檢討分析(P2-114)和第四章內容。
2. 蘇花改之通車，恐造成自用車進入花東縱谷地區之人數驟升，規劃單位需針對不同交通載具的目標客群進行因應策略說明。	感謝委員指導。此部分內容已進行相關承載與需求分析，詳參本報告書 3.3.3 交通運輸承載量情境分析(P3-6)和 3.4 觀光景點承載量分析(P3-39)內容。
(七)處長/洪東濤	
1. 有關財務計畫部分，自償率、投資報酬率之試算方式多種，倘規劃單位要本處相關財務收支資料，請細說其範疇。此外，亦可採「後續發展依據中程計畫納入中程計畫再做經費檢討」為結論方式撰寫，可避免逐層提報的繁冗程序，及減少不必要內容。	感謝委員指導。有關財務計畫容，本團隊參考相關風景區計畫資料，並經與縱管處檢討，相關重要觀光景點建設計畫執行項目與財務計畫編列，已依據重要觀光景點建設中程計畫(105-108 年)核定版之規範與各年度經費配置額度進行。並按交通部觀光局提送國家發展委員會之「花東縱谷國家風景區整體發展財務計畫」審查，並於 105 年 1 月 11 日交路(一)1048200619 號函鑒核內容調整，詳參本報告書第六章內容。詳參本報告書第六章內容。
2. 本計畫目標年為 2025 年，屬 10 年長程計畫，報告書以「慢遊、慢活或深度旅遊」為主軸，透過鐵路各站的聯外接駁為分支，以自行車、電動車、九人巴士等在火車站接駁，深入部落與巷弄間。願景為「大家坐火車到花東去旅遊」。較似策略方法或旅遊模式之一；且北、中、南分區，對遊客本身感受不大。應再檢視本計畫之計畫目標，並由過去的整體發展計畫內容，因應未來人事物之需求或需要處進行分析檢討與落實。	感謝委員指導。本計畫主要延續「98 年花東縱谷風景特定區觀光整體發展計畫(第一次通盤檢討)規劃案」之目標和推動策略，將花東縱谷之整體觀光發展計畫藉由空間與交通的概念，串連在地地景、產業、人文，以及賞玩地方珍珠亮點和微亮點，形塑花東縱谷地區為「宜居、宜遊」的東部遊憩氛圍及生活美學，同時打造花東地區成為具水域、陸域、空域之國際水準的觀光渡假勝地，讓遊客「慢活、慢遊或深度旅遊」於其間，打造花東縱谷為一處耐人尋味、令人流連忘返的『宜居、宜遊』國際觀光渡假勝地。詳參本報告書4.1 觀光發展構想與願景(P4-1~4-8)內容。

審查意見	意見回覆
3. 規劃單位應以「為何要來花東，花東能提供甚麼、花東有何特殊、遊客來花東做甚麼，怎麼來花東，如何友善的來花東」之架構說明，創造後續的支援服務體系；以利環境資源、特色店家等有效利用與完整整合。	感謝委員意見。本計畫建議花東縱谷應藉由交通運輸的轉變下，除了原來「98年花東縱谷風景特定區觀光整體發展計畫(第一次通盤檢討)規劃案」之目標和推動策略，再藉由花東縱谷整體觀光發展計畫藉由空間與交通的概念，串連在地地景、產業、人文，以及賞玩地方珍珠亮點和微亮點，形塑花東縱谷地區為「宜居、宜遊」的東部遊憩氛圍及生活美學，同時打造花東地區成為具水域、陸域、空域之國際水準的觀光渡假勝地，讓遊客「慢活、慢遊或深度旅遊」於其間，打造花東縱谷為一處耐人尋味、令人流連忘返的『宜居、宜遊』國際觀光渡假勝地。詳參本報告書4.1 至4.3(P4-1~4-36)內容。
4. 針對區內容受量問題，從交通運能本身就是可以做評估判斷的標準，本處無法限制任何自小客車進入花東縱谷地區，應考慮在自小客車進入花東縱谷的情況下，所可能產生的衝擊與因應。請規劃單位針對轄區目前交通設計流向，自小客車之最大容受度為何、如何評斷交通品質。當自小客車達到一定數量後，倘若要再提升鐵路運輸服務，如何因應。	感謝委員指導。有關現有停車場車位設施容量和交通運輸承載量情境分析已新增於報告中，詳參本報告書3.3.3 交通運輸承載量情境分析(P3-6)和 3.4觀光景點承載量分析(P3-39)內容。

審查意見	意見回覆
5. 本案名稱「花東縱谷國家風景區觀光整體發展計畫委託服務案」履約內容中包含檢視既有計畫，規劃單位以「鐵路為主、公路為輔」，是本處及公部門未來希望發展的目標，但僅為本計畫在遊客移動交通的部分，不代表本計畫未來整體發展面向。規劃單位應重新檢視過去的觀光整體發展計畫有哪些不合時宜之處，例如提出本計畫未來對萬安老田區、台 9 線客運專屬路權、相關空間問題的看法與因應未來需求的建議，進行實質內容的描述。(包含建議其他機關單位配合辦理事項)	感謝委員指導。有關本案課題對策、空間發展架構、策略、定位，以及未來實質內容和其他機關配合辦理之內容，以及觀光景點承載量分析和小區域實質操作方案內容，已補充於本報告書第三章至第八章內容中。
6. 本報告所提及之示意圖並未說明每個點和多元運具的落實內容，應詳述要完成的構想、面臨的議題困難與解決的課題，目前僅提供主觀想法，並未將客觀的資源條件進行統合。	感謝委員指導，本團隊虛心受教並積極落實本計畫之觀光整體發展內容。
7. 相關蒐集佐證資料置放於附件；請把相關草稿、草案資料併入。	謝謝委員意見，本團隊遵照辦理。

花東縱谷國家風景區觀光整體發展計畫委託服務案

104年7月30日和8月6日 期末報告(修正本)書面審查意見回覆表

審查意見	意見回覆
(一)交通部觀光局/簡瑛誼技正	
1. 五大功能分區之劃設，原則上尊重管理處意見，惟須注意資源型功能分區之劃設是否會造成管理處後續之開發受限；有關敏感圖資之套疊，倘一級敏感區未來倘存有開發之可能性，建議不列入特別保護區範圍，而劃為一般使用區，使其得以依開發當時之法規限定而辦理，以維彈性。	感謝委員指導。依據103年11月27日「全國區域計畫修正案(草案)」將「優良農地」調整歸納在第1級環境敏感區內。本計畫為考量後續縱管處開發之彈性，及相關團體可能之爭議影響，故將優良農地劃設為五大功能分區中之「自然景觀區」。詳本報告書 4.4.1 土地使用及管理架構(P4-36~4-50)。
2. 泰平山起飛場目前未納入本計畫遊憩據點中，請與管理處確認該區未來之發展可行性，重新檢視評估是否納入。	感謝委員意見。經查證後，泰平山起飛場已列入五大功能分區之「觀光遊憩區」中。
3. 請就管理處轄區內之公有土地進行清點，協助管理處評估未來發展觀光潛力及開發之可行性，建議可能開發區域，納入後續管理處分期發展計畫。	感謝委員指導。本計畫已針對縱管處轄內經管之公有土地進行清點，資料整理詳本報告書 4.5 未來可發展區域及土地權屬調查(P4-67)。
4. 財務計畫之收支明細請列出，以利檢視。另有關鯉魚潭風景特定區、鹿野高台等出租範圍，請管理處檢視與相關單位分收費用之可行性。	感謝委員意見。有關財務計畫容，本團隊參考相關風景區計畫資料，並經與縱管處檢討，相關重要觀光景點建設計畫執行項目與財務計畫編列，已依據重要觀光景點建設中程計畫(105-108年)核定版之規範與各年度經費配置額度進行。並按交通部觀光局提送國家發展委員會之「花東縱谷國家風景區整體發展財務計畫」審查，並於105年1月11日交路(一)1048200619號函鑒核內容調整，詳參本報告書第六章內容。詳參本報告書第六章內容；未來20年期間計畫投入現值為24億68,615千元，而收益預估現值為2億83,934千元，整體計畫自償率為11.50%；未來10年期間計畫投入現值為17億92.4萬元，而收益預估現值為1億5,837.4萬元，整體計畫自償率為9.31%。符合相關中程計畫規範。
5. 本報告自償率目前為6.72%，與之前核定的 105-108 中程建設計畫之自償率(11.50%)差距甚大，請重新檢視之前中程建設計畫所報之收支項目；自償率原則不可低於中程建設計畫核定 11.50%，請就可再納入或無法納入之收入項目之原因重新審視評估分析。	

審查意見	意見回覆
6. 本報告前半段之規劃核心為「三心二軸」，其中又為強化東部慢遊、建議以雙鐵（鐵路、自行車）結合，惟後半段財務及分期分區規劃時，又不見前半段之規劃內容，爰請重新檢視、評估整體報告之連結性與完整性。	謝謝委員意見。本計畫之空間結構發展模式藉由「一軸、二線、三區」之空間結構，聚焦花東縱谷整體觀光發展，詳參本報告書 4.3 觀光發展空間結構與策略(P4-11)。主要以「鐵路為主、公路為輔」之架構，並期後續未來藉由鐵路、自行車等運具之服務，提供花東縱谷雙鐵旅遊外，亦建立「綠色縱谷的六級深度旅遊」，詳參本報告書 4.1~4.3 (P4-1~4-36)、7.1 之三、 交通改善(P7-7~7-11)內容。
7. 另有關報告書前半段強調除前述鐵路及自行車外，包括 DRTS 的多元運具等旅遊方式，在後續之實質建設、小區域實質操作方案的連結性，亦請併同檢視、評估管理處辦理實施之可行性。	
(二)審查委員/巫哲緯	
1. 頁碼摘-2 之第 16、17 行「連運」，修改為「聯運」。	感謝委員指正。相關內容本團隊已遵照辦理修正。
2. 頁碼 2-7 之第 4 行「擬」字刪除	
3. 頁碼 2-8 之第 3 行「1.國際台東」編號錯誤，修改為「3.國際台東」。	
4. 頁碼 2-8 倒數第 3 行「2.創新台東」，修改為「4.創新台東」。接後編碼以此類推修改。	
5. 頁碼 2-58 之第 6 行「74」，建議修改為「74 度 C」。	
6. 頁碼 2-89、2-90 之表 2.2-21 和表 2.2-22「資料來源：…『計』本計畫整理，104 年」。修改『暨』字。	
7. 頁碼 3-10 之表 3.3-1 內容描述「於 115 年的活動人口」，是否應為 114 年的活動人口，因本計畫目標年為 114 年。	謝謝委員意見。本計畫在承載量方面主要以風景區承載量為要，故環境承載量內容主要依據現行花蓮縣、臺東縣區域計畫之環境容受力內容綜整。花東二縣之目標年為民國 115 年，故本報告書表 3.3-1 花東二縣環境容受力資料綜整(P3-7)內容的相關推估均以 115 年呈現。
8. 頁碼 3-22 之第 1 行「Yfn(次/小時)=…」，建議 n 應該為下標，並且要有公式標號。	同意委員意見。已修正 n 為下標，並增加公式標號，詳參本報告書 P3-25。報告書內相同問題處，亦已辦理修正。

審查意見	意見回覆
9. 頁碼 3-26 倒數第 4 行「情境二、三日」，修改為「情境二、三日」。	感謝委員指正。本團隊遵照辦理。
10. 頁碼 3-28 之第 4 行「以 107 年做為預設目標年」，應以 114 年為目標年？	同意委員意見。修正以 114 年為目標年，將透過 103-107 年預測年之自然成長運量數據為基準，進行 108-114 年運量推估，推估模式採線性函數，並依據三種情境加以預測潛在需求成長狀況，得之 114 年預估總運量介於 1,663~1,739 萬人旅次。詳本報告書表 3.3-13 花東縱谷民國 114 年日尖峰觀光人口數與住宿設施需求推估表(P3-30)所示。
11. 頁碼 3-28 最後 1 行之表 3.4-13，修改為「表 3.3-13」。	感謝委員指正。本團隊遵照辦理。
12. 頁碼 3-29 之第 7 行「48.7」，建議修改為「48.7%」，表格在哪？	感謝委員指導。48.7 已修正為「48.7%」。本資料取自於「臺鐵週休二日旅客搭乘北迴線列車情形調查」摘要報告之結論與建議的二、搭乘本次列車概況內容之(一)受訪旅客本次搭乘臺鐵列車之目的以「觀光旅遊」48.7%最多，其次「返鄉、探親或訪友」35.3%，其餘均不及一成。本計畫依據前述結論之數值納入分析計算之參數中，以推測花東鐵路旅次預測增量與運量。
13. 頁碼 3-30 之第 20 行「表 3.3-14」，修改為「表 3.3-15」。	感謝委員指正。本團隊遵照辦理。
14. 頁碼 3-30 之第 21 行「表 3.3-15」，修改為「表 3.3-16」。	
15. 頁碼 3-35 之圖 3.4-1，圖中公式與內文不符。	感謝委員指證。已修正鯉魚潭風景特定區遊客量推估之線性函數及指數函數公式。詳參本報告書 P3-40。
16. 頁碼 4-72、4-73 之圖 4.4-14、圖 4.4-15 之兒童遊樂場用地的兩張圖顏色應該一致。	感謝委員指正。本團隊遵照辦理。詳參本報告書圖 8.2-12 (P8-31)、圖 8.2-13 (P8-32)。
17. 頁碼 5-5 之表 5.1-1 的單位為何。	感謝委員指正。表 5.1-1 的單位為「億元」，本團隊已補上。詳參本報告書 P5-2 表 5.1-1。

花東縱谷國家風景區觀光整體發展計畫委託服務案
104 年 1 月 23 日 期中報告審查意見回覆表

審查意見	意見回覆
(一)交通部觀光局/簡瑛誼技正	
1. 規劃單位提供詳盡的基礎調查資料，並據以得出後續課題及規劃內容。以下就觀光局立場，提出就本案整體觀光發展計畫之基本概念；觀光整體發展計畫之目的，係使風景區整體發展得以延續，不因其他可能因素中斷；整體發展計畫的重點應為盤點全區資源，進行全區的分區分級，由此落實發展出適宜開發的區域，綜合評估其土地權屬、與周邊地區可配合的情況、是否有閒置空間可運用等，了解可再加強或發展為國際景點的區域，並據以尋求財務收益項目，以因應國發會自償率之要求，並據以提出相關建設計畫並編列經費(中程計畫)。	感謝委員指導。
2. 目前國發會之決議，自償率分 10%、20%、30% 三級，但可因限制條件(如離島地區限制、原住居民地區收益限制、環境敏感地限制、土地取得限等因素)，各級得再另行酌減 5%。	感謝委員指導。
3. 本案期末報告之承載量為本案重點，未來規劃單位如何提出適宜之承載量項目及其總量管制之上限設定。	謝謝委員意見。相關承載量內容請參本報告書 3.3 風景區承載量分析(P3-6)和 3.4 觀光景點承載量分析(P3-39)內容。
4. 有關土地使用部分，由於全國區域計畫之框架下，未來管理處所提之觀光整體發展計畫，縣市區域計畫之觀光部門計畫應配合前述計畫進行修正與檢討。請管理處套疊環境敏感地區後，妥適檢討五大功能分區之劃設。	感謝委員意見。有關敏感地區之疊圖與檢討五大功能分區內容，詳參本報告書 4.4 土地使用及管理架構(P4-36)內容。

審查意見	意見回覆
5. 相關後續財務計畫部分，有關百大珍珠亮點、微亮點等，觀光局樂觀其成。管理處應以輔導角色針對前述亮點扶植，並降低投資建設經費，著重遊程規劃、觀光行銷手法，相信效益有彰顯。唯有關後續遊程部分，是由規劃單位提出或是由管理處辦理，敬請釐清。	謝謝委員指導。本案依契約內容；須提出觀光資源串聯計畫(包含遊程與行銷推廣)，且應依據本團隊所提之實質發展構想與推動策略，提出相關評估關鍵指標及內容，並提出至少 2 個小區域實質操作方案。故本計畫依據本團隊提出之實質發展構想與推動策略(詳本報告書第四章)，提出相關評估關鍵指標及內容(詳本報告書第三章)後，再提出 2 個小區域作為本計畫觀光整體發展計畫之落實(詳本報告書第八章)。
6. 因應自償率及相關限制條件部分，自償率之分級可酌以降減。此部分須請規劃單位就花東縱谷全區土地之土地權屬盤點，尤其是公有土地，因公有土地才可做土地撥用及後續開發建設等。	謝謝委員意見。有關土地權屬部分，由於　貴處已有「花東縱谷國家風景區地理資訊系統更新及平台功能後續擴充委託資訊服務案」做土地相關資料，未來花東縱谷之五大功能分區將以 GIS 系統檔案提供縱管處，以利後續相關案件進行疊圖作業，故不提供「縱谷土地使用功能分區轉折點之座標資料」，因此刪除此附件內容。
7. 針對花東地區，相信花蓮縣政府、臺東縣政府、交通部觀光局花東縱管國家風景區管理處三者，應有共識花東地區得朝觀光方向發展，但三者之觀光發展方向目標是否一致極為重要，故建議未來三者間應建立溝通平台，以利花東地區之未來觀光發展。	感謝委員指導與建議。

審查意見	意見回覆
(二)交通部觀光局/吳盈璇技士	
1. 本案與中程計畫之財務關聯性極為重要，但目前期中報告未說明，規劃單位應強化此部分於期末報告中。	謝謝委員意見。本計畫主要依「98 年花東縱谷風景特定區觀光整體發展計畫(第一次通盤檢討)規劃案」內容與架構調整觀光景點建設計畫，並經與縱管處檢討，相關重要觀光景點建設計畫執行項目與財務計畫編列，已依據重要觀光景點建設中程計畫(105-108 年)核定版之規範與各年度經費配置額度進行。並按交通部觀光局提送國家發展委員會之「花東縱谷國家風景區整體發展財務計畫」審查，並於 105 年 1 月 11 日交路(一)1048200619 號函鑒核內容調整，詳參本報告書第六章財務計畫。
2. 管理處對風景區內土地有其開發構想與規劃，但未來恐影響地方縣市政府之審核權等行政程序問題，其層級上恐不慎恰當，此部分可於未來在地方縣市政府相關審核會議上，邀請管理處共同參與。合作平台方面，不應以緊急事件發生後成立，除事前成立外並應定期召開會議，並就觀光事務、跨域整合等觀光發展事項進行溝通協調。前述內容請規劃單位於 P5-22、P5-28 調整修改。	感謝委員指導。此部分內容已做調整，詳參本報告書 7.1 整體經營管理策略(P7-1~7-13)。
3. 報告 P2-299~P2-311 中，規劃單位針對 98 年花東縱谷風景特定區觀光整體發展計畫(第一次通盤檢討)之各區域及分區分期計畫核定內容和縱管處 98~102 年實際投資建設項目內容比對，但缺乏進一步詳盡分析之說明。	謝謝委員意見。有關 98 年花東縱谷風景特定區觀光整體發展計畫(第一次通盤檢討)之各區域及分區分期計畫核定內容和縱管處 98~102 年實際投資建設項目內容比對之檢討內容，詳參本報告書 2.4.2 執行進度分析與建議(P2-123)。

審查意見	意見回覆
4. P4-2 花、東二縣綜合發展實施方案目前資料是 101-104 內容，現在花、東二縣已進行 105-108 階段，日後核定後請規劃單位協助更新。	謝謝委員意見。本計畫之辦理目前無影響花蓮縣政府已核定或刻正規劃推動計畫，同時亦持續不斷針對花東二縣區域計畫、綜合發展實施方案等政策研析，避免計畫相互影響之可能。花東二縣之(105-108 年)綜合展實施方案計畫內容，詳參本報告書 2.1.2 之三、相關計畫內容 P2-9~2-11，及 P2-23 之表 2.1-5 內容。
5. P5-22 圖 5.3-2 地方政府出現 3 個位子，請再思考利於閱讀之方式。另外，請解釋「配合用地變更與限制」內容。圖 5.3-3 花東縱谷之業務不僅管理處辦理，縣市政府亦有執行，且雙方是否「訂定協議」、跨域合作不應受花東地區發展條例限制，請再修整。	感謝委員意見。此部分內容已做調整，詳參本報告書 7.1 整體經營管理策略(P7-1~7-13)。
6. P6-8 之表 6.3-1，規劃單位提出行動方案所需經費，與管理處未來 105-108 中程計畫之關係為何？其關聯性、重要性及與後續財務規劃，規劃單位須再與管理處再審慎溝通討論。	謝謝委員指導。有關財務計畫容，本團隊參考相關風景區計畫資料，並經與縱管處檢討，相關重要觀光景點建設計畫執行項目與財務計畫編列，已依據重要觀光景點建設中程計畫(105-108 年)核定版之規範與各年度經費配置額度進行。並按交通部觀光局提送國家發展委員會之「花東縱谷國家風景區整體發展財務計畫」審查，並於 105 年 1 月 11 日交路(一)1048200619 號函鑒核內容調整，詳參本報告書第六章內容。詳參本報告書第六章內容；未來 20 年期間計畫投入現值為 24 億 68,615 千元，而收益預估現值為 2 億 83,934 千元，整體計畫自償率為 11.50%；未來 10 年期間計畫投入現值為 17 億 92.4 萬元，而收益預估現值為 1 億 5,837.4 萬元，整體計畫自償率為 9.31%。符合相關中程計畫規範。
7. P6-31(三)經費來源內容，「其中部分經費將撥充觀光發展基金，並配合花東基金之跨域合作推動主軸及內容」，前述引號內文字建議刪除，因花東方案之中央配合款會有觀光局之補助款，未來恐有衝突。	

審查意見	意見回覆
(三)黃德治委員	
1. 本案主要是觀光問題，但因位處於花東縱谷，故與交通因素亦有強烈關係。規劃單位所提之綠色運輸、鐵路軌道、公路交通、自行車等等扮演之角色與論述均十分得宜。	感謝委員指導。
2. 有關自行車發展，無論是捷安特、高雄捷運公司或是其他廠商承攬，將樂觀其成，唯未來花東縱谷之北、中、南三區，應以分區範圍為一廠商營運，或以花蓮、臺東之區域範圍，由二家廠商承攬，建立甲租乙還之自行車租賃模式。	謝謝委員指導。花、東區域之自行車發展後續期待自行車租賃廠商之構思。目前針對國內有提供公共自行車營運系統之三家廠商，本團隊已經分別訪談。其中營運屏東公共自行車系統的高雄捷運公司表達濃厚營運興趣。
3. 在總量管制方面，由於花東縱谷連結南北向，故自然形成相關總量限制。以航空、公路之運輸量來說，未來仍受航班、機位、時速等限制，故應積極發展鐵路運輸，服務外來旅客。	感謝委員指導。本計畫主要延續「98年花東縱谷風景特定區觀光整體發展計畫(第一次通盤檢討)規劃案」之目標和推動策略，將花東縱谷之整體觀光發展計畫藉由空間與交通的概念，串連在地地景、產業、人文，以及賞玩地方珍珠亮點和微亮點，形塑花東縱谷地區為「宜居、宜遊」的東部遊憩氛圍及生活美學，同時打造花東地區成為具水域、陸域、空域之國際水準的觀光渡假勝地，讓遊客「慢活、慢遊或深度旅遊」於其間，打造花東縱谷為一處耐人尋味、令人流連忘返的『宜居、宜遊』國際觀光渡假勝地。詳參本報告書4.1 觀光發展構想與願景(P4-1~4-8)內容。有關承載量內容詳參本報告書 3.3 風景區承載量分析(P3-6)和 3.4 觀光景點承載量分析(P3-39)內容。
4. 本案應針對花東縱谷地區觀光、生活面向之鐵路需求定量推估設定。	謝謝委員指導。有關交通運輸承載量情境分析，詳參本報告書 3.3.3(P3-32)內容。

審查意見	意見回覆
5. 未來管理處在軟、硬體建設經費方面，鐵路服務將會由鐵路局規劃執行、住宿設施則由民間計畫開發，管理處應以整體規劃及策略發展方向落實，並建立適宜之觀光行銷方法，充分滿足各旅客之旅遊需求為要。	謝謝委員意見。因應環境變化及旅遊需求改變，以整體規劃及策略發展方向落實，並建立適宜之觀光行銷方法，充分滿足各旅客之旅遊需求為要，詳參本報告書 4.1~4.3(P4-1~4-36)、7.1~7.2(P7-1~7-19)和 8.2~8.4(P8-4~8-51)。
6. 政府間合作應以策略聯盟方式執行，縱管處跨花、東二縣，期待縱管處為溝通橋樑，檢視本計畫與東海岸管理處長期發展計畫之相容配合性，落實花東縱谷國家風景處之觀光整體發展。	謝謝委員意見。有關政府間合作內容，詳參本報告書第七章 整體經營管理策略和第八章 實質操作方案說明內容。
(四)文毓義委員	
1. 本案資料內容已比以前具備從收集到收斂的意義，自空間檢討思惟來看，首先應把目標定為：「五大分區圖及土管規則是否適當？是否調整、變動？」報告書 P5-3 之圖 5.1-1(土地使用分區示意圖)檢討土地使用分區。規劃單位應以目前構想之三個重疊、三心二軸概念，與東部區域計畫、都市與非都市計畫區，及管理處現行五大分區進行關係疊圖，相信能產生更多分析探討內容。但前述之關係疊圖作業，應先將報告書圖 2.4-1(P2-203~2-209)之關係圖，與花東縱谷地區之敏感地區範圍作套疊分析，檢討管理處五大分區範圍是否調整。	感謝委員指導。本計畫依據內政部 102 年 10 月核定之「全國區域計畫」及 103 年 11 月 27 日「全國區域計畫修正案(草案)」劃設之環境敏感地區項目，先就第 1 級、第 2 級環境敏感地區做初步的土地資源調查，敏感區重疊範圍則採從嚴方式，納入於第 1 級環境敏感區。土地經區分第 1 級、第 2 級和非敏感地區後，再就土地發展條件、觀光資源及土地發展條件資源適宜性利用評估套疊後，確定本計畫範圍觀光功能分區劃設。本計畫之「自然景觀區」及「特別保護區」劃設原則，以第 1 級、第 2 級環境敏感區為範圍。查民國 105 年 1 月 6 日公佈之「國土計畫法」；說明「國土保育地區」之規劃基本原則，應以保育及保安為原則，並得禁止或限制使用。詳參本報告書 4.4 土地使用及管理架構(P4-36)內容。

審查意見	意見回覆
2. 本案目前三心二軸概念雖偏重鐵路主軸，在鐵路軸線上其實分布了管理處現行劃設之五大分區的一般使用區和自然景觀區，可先就此部分作第一步檢討，再就報告書中圖2.4-1(P2-203~2-209)之疊圖分析；說明以火車站為中心之半徑1公里影響圈範圍意義；少部分影響圈範圍未涵蓋全部都市計畫區之原因等，請補充其分析內容。	謝謝委員指導。藉由「一軸、二線、三區」之空間結構，聚焦花東縱谷整體觀光發展，五大功能分區及土管內容，本團隊已審慎分析探討，相關內容詳參本報告書 4.3 觀光發展空間結構與策略(P4-11)、4.4 土地使用及管理架構(P4-36)內容。另有關以火車為中心之半徑1公里影響圈範圍意義，為人步行的可及距離，本報告書以 8.2 示範說明之三、 跨域整合概念：未來可發展區域及土地權屬(P8-23~8-37)說明。
3. 有關本案整體觀光發展策略架構分區名稱，不宜再以北區、中區、南區三分區，應以具地域性、分區分段等具有意義之名分區。	謝謝委員指導。關於北區、中區、南區三分區之名稱，本計畫調整為縱谷北區(鯉魚潭-光復系統)、縱谷中區(瑞穗-玉里系統)、縱谷南區(池上-鹿野系統)。
4. 報告書P4-8第一段「因此，本計畫對於各車站……(詳2.4內容)。」；前後內容說明具衝突性，請修正。	謝謝委員指正。此部分內容經報告書修改後，已做刪除。
5. P5-8 「建築景觀整體規劃」名稱不對應改為「建築及景觀構想」，且內容與架構不對，應以（1）調查（2）分析（3）結論（4）建議 之程序來論述說明。	謝謝委員指導。
6. P5-11之四、民間投資開發變更程序與觀光主管單位同意權整合機制內容，應移至後面管理層面內較適宜。	感謝委員指導。此部分內容經報告書修改後，已做刪除。

審查意見	意見回覆
(五)巫哲緯委員	
1. 本案屬觀光整體發展之計畫，但目前偏重於運輸部分，且又強調火車站周邊景點，花東縱谷天然觀光景點(P2-167之表2.3-19)亦為本案重點，該如何去體驗、感受，再請補充說明。	謝謝委員意見。本計畫主要延續「98年花東縱谷風景特定區觀光整體發展計畫(第一次通盤檢討)規劃案」之目標和推動策略，將花東縱谷之整體觀光發展計畫藉由空間與交通的概念，串連在地地景、產業、人文，以及賞玩地方珍珠亮點和微亮點，形塑花東縱谷地區為「宜居、宜遊」的東部遊憩氛圍及生活美學，同時打造花東地區成為具水域、陸域、空域之國際水準的觀光渡假勝地，讓遊客「慢活、慢遊或深度旅遊」於其間，打造花東縱谷為一處耐人尋味、令人流連忘返的『宜居、宜遊』國際觀光渡假勝地。詳參本報告書4.1 觀光發展構想與願景(P4-1~4-8)內容。
2. 本案辦理三場座談會，如何整合、考量納入本案中，請補充說明。	感謝委員意見。本團隊除依據原來「98年花東縱谷風景特定區觀光整體發展計畫(第一次通盤檢討)規劃案」之目標和推動策略，藉由花東縱谷目前交通運輸的轉變下，定位花東縱谷之觀光整體發展願景，形塑花東縱谷地區為「宜居、宜遊」的東部遊憩氛圍及生活美學，故三場座談會之寶貴意見，均在適當檢視下，納入本案課題對策、發展願景、構想及空間結構及實質發展建設中，詳參本報告書第三章至第五章。
3. 建議期末報告時製作摘要內容，利於後續審查與檢視。	感謝委員意見。本計畫摘要內容遵照委員意見辦理，詳見本報告書。

審查意見	意見回覆
4. 請說明本案之定位與位階，有哪些計畫與本案具相互考量、影響之關係。	感謝委員意見。本計畫之整體觀光發展計畫藉由空間與交通的概念，串連在地地景、產業、人文，以及賞玩地方珍珠亮點和微亮點，形塑花東縱谷地區為「宜居、宜遊」的東部遊憩氛圍及生活美學，同時打造花東地區成為具水域、陸域、空域之國際水準的觀光渡假勝地，讓遊客「慢活、慢遊或深度旅遊」於其間，打造花東縱谷為一處耐人尋味、令人流連忘返的『宜居、宜遊』國際觀光渡假勝地。未來依據全國區域計畫(草案)；直轄市、縣(市)區域計畫應配合各國家風景區觀光整體發展計畫，進行土地利用規劃，各國家風景區之觀光整體發展計畫，將作為直轄市、縣(市)區域計畫相關內容之指導，以落實國家風景區觀光整體發展計畫之土地使用。故相關花東地區之觀光遊憩計畫、鐵道運輸計畫、交通建設等與本計畫具相互考量、影響之關係。
5. 現有資料收集具完整性，但應強化貢獻在本案中。尚缺遊客需求部分之分析探討，請補充。	感謝委員指導。有關遊客需求部分之分析探討，詳參本報告書 2.3.4 歷年旅遊人次之(四)旅客需求(P2-113~2-114)內容。
(六)花蓮縣政府/李依霖	
1. P4-17~4-25 規劃單位呈現花、東二縣之客運路線，建議將自行車道路線亦納入圖中。	謝謝委員意見。有關自行車道路線本計畫有納入檢討中，請參本報告書 2.3.1 景點遊憩資源之二、自行車道(P2-88~2-96)內容。
(七)管理課/馬田中課長	
1. 客源需求應納入考量，以往主要著重於國內、外旅客，在兩岸政治轉變下，是否應納入大陸遊客為分析元素，請再分析評估。	謝謝委員意見。本計畫未來客源不以國內、外旅客之項目分類，而應以各遊客層之需求，作真正有效之市場供需機能調節，考慮遊程之市場定位，如無障礙旅遊、銀髮族旅遊和穆斯林友善觀光等。詳參本報告書第四章至第八章內容。

審查意見	意見回覆
2. 在旅運模式改變下，大陸遊客於蘇澳新上下車、106 年蘇花改通車等，未來應如何因應。	感謝委員指導。目前陸客多以團體搭乘遊覽車於花東間移動，在新城至蘇澳之間搭乘火車載具，未來 106 年蘇花改通車後，搭程火車的部分可能會轉移至遊覽車載具，會減緩新城至蘇澳之間鐵路的尖峰瓶頸。
3. 人口老化之結構改變，將影響產業變化、觀光需求、旅運模式，應考量銀髮族、身障人士等之旅遊需求模式。	感謝委員指導。因應環境變化及旅遊需求改變，補充銀髮族、身障人士、穆斯林族群之旅遊需求模式，詳參本報告書 4.1~4.3(P4-1~4-36)、7.1~7.2(P7-1~7-19)和 8.2~8.4(P8-4~8-51)。
4. 民意高漲、人民抗爭下，本案目前之規劃所產生之問題如何因應。	謝謝委員指導。此部分內容，除了保持與區內抗爭團體友善溝通外，未來在環境承載量與監控方面需審慎檢視。
5. 應以人性的角度思量，考量旅客在交通轉換上的煩擾與需求。	感謝委員意見。本團隊雖以公共運輸為重，但建議朝向友善旅遊之行為模式建立本計畫之觀光整體發展計畫。
(八)企劃課/劉翠雯課長	
1. 本案期末報告須於期中報告核定後之 45 天提送，建議期末報告分三個階段進行，必要時再以工作會議確定執行方向。	謝謝委員指導。已於 104 年 3 月下旬舉辦工作會議。
(九)企劃課/古淑如課員	
1. P2-288 土地使用分區檢討內容中，對照行政院經建會 90 年核定之「花東縱谷風景特定區觀光整體發展計畫」，部分功能分區面積有削減之情形，但未述明原因，建議以列表方式補充說明，以利後續執行者有參考及執行依據。	謝謝委員意見。本計畫主要延續「98 年花東縱谷風景特定區觀光整體發展計畫(第一次通盤檢討)規劃案」內容，其部分功能分區面積有削減之情形，詳參本報告書 4.4.1 土地使用計畫(P4-36~4-51)及附件三內容。

審查意見	意見回覆
2. P5-1 中，將非都市土地部分劃分為五大分區，但轄內 2 處風景特定區(鯉魚潭風景特定區、台東紅葉溫泉風景特定區)係依都市計畫法發布之都市計畫，在未來之土地功能使用分區中該如何劃分。	感謝委員意見。本計畫依據內政部 102 年 10 月核定之「全國區域計畫」及 103 年 11 月 27 日「全國區域計畫修正案(草案)」劃設之環境敏感地區項目，先就第 1 級、第 2 級環境敏感地區做初步的土地資源調查，敏感區重疊範圍則採從嚴方式，納入於第 1 級環境敏感區。土地經區分第 1 級、第 2 級和非敏感地區後，再就土地發展條件、觀光資源及土地發展條件資源適宜性利用評估套疊後，確定本計畫範圍觀光功能分區劃設。本計畫之「自然景觀區」及「特別保護區」劃設原則，以第 1 級、第 2 級環境敏感區為範圍。查民國 105 年 1 月 6 日公佈之「國土計畫法」；說明「國土保育地區」之規劃基本原則，應以保育及保安為原則，並得禁止或限制使用。詳參本報告書 4.4 土地使用及管理架構(P4-36)內容。有關鯉魚潭風景特定區本團隊依前一階段之通盤檢討報告維持劃設觀光遊憩區，臺東紅葉溫泉風景特定區則依內政部營建署之全國敏感地區圖資做第 1 級、第 2 級環境敏感區套疊後，劃設分布有特別保護區和自然景觀區。
3. P5-4，所提花東縱谷風景區之 12 處都市計畫區域並非位於本處轄內，建請規劃單位修正該部分文字內容。	感謝委員指導。此部分文字內容已做刪除修正。
(十)企劃課/洪琇瑜課員	
1. 建議規劃單位在後續規劃內容能更加詳細明確。在鐵路方面，述明臺鐵土地可再利用價值、遊客服務公共設施之計劃項目。公路方面，則就公有土地做細部公共服務設施規劃建議等。	感謝委員意見。相關規劃內容，詳參本報告書第四章、第五章和第八章內容。

審查意見	意見回覆
2. 民宿設立可能造成環境保育問題，應提出對環境影響之相關論述與對策，如汙水處理等問題。	謝謝委員意見。
(十一)洪東濤處長	
1. 規劃單位已收集詳盡的基礎資料，但花東縱谷區域之觀光發展條件內容較為薄弱，再請規劃單位補充。	謝謝委員意見。針對花東縱谷之觀光發展條件內容，已補充於本報告書第四章發展願景、構想及空間結構內容。
2. 有關土地方面，國家風景區之一般使用區之規範，倘土地開發超過 1 公頃即需辦理環境影響評估。此部分請規劃單位於一般使用區方面加以著墨，分析評估是否於公部門開發計畫方面，斟酌調整。	感謝委員指導。此部分內容恐須日後向交通部觀光局分析探討與突破。
3. 委員建議本案可跨區域發展，如「山海一家」之策略，規劃單位可取得並了解東海岸觀光整體發展計畫之觀光定位、承載量等資訊，促使旅客玩在東海岸及花東縱谷地區，並讓旅客留宿在花東縱谷地區內。	謝謝委員意見。有關「山海一家」之策略，本團隊已落實於本計畫中；藉由「一軸、二線、三區」之空間結構，聚焦花東縱谷整體觀光發展，詳參本報告書 4.3.1 空間發展結構(P4-11~4-16)內容。
4. 本案計畫目標可到 2025 年，倘在此情況下，火車站之都市計畫範圍雖不在本案發展範圍內，但為求整個花東縱谷地區之發展，卻是一大重要課題。故旅客數及活動人口之推估、鐵公路之承載量，及既有聚落提供服務、或火車站周邊土地利用等，應具體提出檢討建議，以提供遊客完整旅遊服務外，同時使環境破壞降至最低。	謝謝委員意見。有關相關觀光需求之承載量分析與推估，請參本報告書 3.3 風景區承載量分析(P3-6)和 3.4 觀光景點承載量分析(P3-39)內容。本計畫主要延續「98 年花東縱谷風景特定區觀光整體發展計畫(第一次通盤檢討)規劃案」之目標和推動策略，將花東縱谷之整體觀光發展計畫藉由空間與交通的概念，串連在地地景、產業、人文，以及賞玩地方珍珠亮點和微亮點，形塑花東縱谷地區為「宜居、宜遊」的東部遊憩氛圍及生活美學，同時打造花東地區成為具水域、陸域、空域之國際水準的觀光渡假勝地，讓遊客「慢活、慢遊或深度旅遊」於其間，打造花東縱谷為一處耐人尋味、令人流連忘返的『宜居、宜遊』國際觀光渡假勝地。詳參本報告書 4.1 至 4.3 內容(P4-1~4-36)內容。

審查意見	意見回覆
5. 規劃單位用字遣詞要注意，例如簡報當 P38「觀光客以鐵路運輸為骨幹、居民生活以公路運輸為要道」，恐不恰當，請修正。	感謝委員指導。本團隊日後在報告書撰寫時會更加謹慎小心。
6. 期末階段須有實質操作計畫內容，請規劃單位審慎說明。	感謝委員意見。有關小區域實質操作方案內容，詳參本報告書第八章內容。

花東縱谷國家風景區觀光整體發展計畫委託服務案
103 年 9 月 25 日 第 1 次(期中)工作檢討會議紀錄意見回覆表

審查意見	意見回覆
(一)計畫執行檢討	
1. 花東縱谷觀光發展與鐵路局連繫配合是最優良的發展，以反思角度探討，假設鐵路運量能否配合遊客量為限制因素，而此限制因素是否能克服，應於座談會中提出建議，以及跨域合作的配合事項，讓本案所提之前瞻性的規劃與建議，能具體成就縱谷未來的趨勢與目標。	謝謝委員意見。本團隊除依據原來「98 年花東縱谷風景特定區觀光整體發展計畫(第一次通盤檢討)規劃案」之目標和推動策略，藉由花東縱谷目前交通運輸的轉變下，定位花東縱谷之觀光整體發展願景，形塑花東縱谷地區為「宜居、宜遊」的東部遊憩氛圍及生活美學，故三場座談會之寶貴意見，均在適當檢視下，納入本案課題對策、發展願景、構想及空間結構及實質發展建設中，詳參本報告書第三章至第五章。
2. 考量花東地區蘇花改、花東快速道路(可行性評估)、南迴改與南迴電等重大交通建設將於 106 年及 107 年陸續完工，以推估的遊客量相對於鐵路運輸能否滿足載客量為達成本案目標明確的限制因素，並藉以研議本案執行目標之預期期程。	感謝委員指導。有關遊客量承載，詳參本報告書 3.3 風景區承載量分析(P3-6)和 3.4 觀光景點承載量分析(P3-39)內容。
3. 為求花東縱谷地區永續低碳發展，鐵路運輸為極其重要的一環，因此花東兩縣地方座談會議題應有所區域差異。如簡報 P5 內「抑制私人運具」，若到地方座談會研討時，應以「外來遊客私人運具之減量」為探討，避免造成在地民眾、計程車業者等反彈。	感謝委員指導，本團隊遵照辦理。花東兩縣的地方座談會已分別於 103 年 10 月 28 日和 10 月 30 日辦理完成。詳本報告書附件二。

審查意見	意見回覆
4. 如何創造在地永續發展與在地就業機會，藉由此一規劃作為外來遊客旅遊模式-在預估未來遊客量的增加同時相對減少外來遊客的私人運具的使用，進而由在地提供遊客需求之價值鍊，形成區域性服務產業聚落，取得地方之認同與支持。	謝謝委員意見。花東縱谷之整體觀光發展計畫藉由空間與交通的概念，串連在地地景、產業、人文，以及賞玩地方珍珠亮點和微亮點，形塑花東縱谷地區為「宜居、宜遊」的東部遊憩氛圍及生活美學，同時打造花東地區成為具水域、陸域、空域之國際水準的觀光渡假勝地，讓遊客「慢活、慢遊或深度旅遊」於其間，打造花東縱谷為一處耐人尋味、令人流連忘返的『宜居、宜遊』國際觀光渡假勝地。詳參本報告書 4.1 至 4.3 內容(P4-1~4-36)內容。
5. 建議大豐公司透過台九線運輸承載量評估，以地方居民使用為基準，進而評估台九線遊客承載量之上限；並推估在未來十年可達多少遊客量？每一旅次於不同時間背景停留花東時間？譬如配合現今週休二日概念、國家政策、國人休閒旅遊模式等因素，提出專業性說明，以打造來訪花東地區之遊客皆使用鐵路運輸為主公路為輔的策略目標。	謝謝委員指導。有關遊客和交通運輸承載內容，詳參本報告書 3.3 風景區承載量分析(P3-6)和 3.4 觀光景點承載量分析(P3-39)內容。
6. 淡季旅遊、平日旅遊或離峰期間，是否有相對應之旅遊配套可提供？藉由思考現今空間、產業與資原架構，配合研擬鐵路平日與離峰運輸乘客增量策略，輔以台九線 193、197 縣道等及多元運具的建議組合，期以能因應蘇花改於 106 年完工後形成花東旅遊新模式，建議大豐公司應提出相對區域預估、判斷與改善策略。	感謝委員指導。經由本報告書第三章發展課題及相關承載量內容，並藉由「一軸、二線、三區」之空間結構，聚焦花東縱谷整體觀光發展，以空間與交通的概念，串連在地地景、產業、人文，以及賞玩地方珍珠亮點和微亮點，形塑花東縱谷地區為「宜居、宜遊」的東部遊憩氛圍及生活美學，同時打造花東地區成為具水域、陸域、空域之國際水準的觀光渡假勝地，讓遊客「慢活、慢遊或深度旅遊」於其間，打造花東縱谷為一處耐人尋味、令人流連忘返的『宜居、宜遊』國際觀光渡假勝地。詳參本報告書 4.1 至 4.3 內容(P4-1~4-36)及第八章內容。

審查意見	意見回覆
7. 假設 114 年花東縱谷遊客量 1,000 萬人次，可創造超過 500 億年產值，期以 3 天 2 夜為 40%;4 天 3 夜 30%;其餘 3 天 2 夜以下兩 4 天 3 夜以上各為 15%。若大豐公司以此目標進行推估，就今花東縱谷區域資源與觀光現況，環境承載量是否可承受？另一假設，當 102 年花東地區 400 萬遊客中約 60%使用自行車前往，未來是否有其配套作為與異業加值可使遊客量提升至 1,000 萬人次時，可進行分流概念使自行車之比例降至總量 30%；讓 70%的遊客習慣使用透過完善的交通網路與地區服務產業進行旅遊行為。可作為國家整體低碳運輸另一外部效益，友善環境。	謝謝委員意見。相關承載量內容請參本報告書 3.3 風景區承載量分析(P3-6)和 3.4 觀光景點承載量分析(P3-39)內容。
8. 建議將藍色公路-如麗娜輪之海運效益，納入本案中一併進行研究。	謝謝委員意見。有關藍色公路內容，於期中報告階段納入本報告進行研究，惟於期末報告階段，因考量花東縱谷國家風景區位於中央山脈與海岸山脈間，地理位置未與海洋接軌，未有創造藍色經濟之效益條件。因此，此部分內容已刪除。
9. 針對本案資源盤整應含轄區內合法之館量、民宿量、已提興辦事業、籌備營運與興建中的成案旅宿量(需確認其營運年期)，並計算其所能提供之房間總數量，依此做為花東地區可容納遊客量之佐證。反推之未來若有 700 萬、1,000 萬遊客時，相關旅宿業者之成長率。	感謝委員。有關旅館、民宿之資源盤點與分析，詳參本報告書 2.3.2 住宿設施資源(P2-97~2-98)、3.3.2 遊憩承載力分析(P3-19)及附件十。並針對鯉魚潭風景特定區、鹿野高台、池上萬安老田區，三個區域分區探討，詳參 3.4 觀光景點承載量分析(P3-39)。

審查意見	意見回覆
10. 本案應配合參考花東兩縣之區域計畫，建議將縱谷的五大使用分區納入區域計畫檢討，讓其有雙重管制套疊與具體落實使用，另需附帶詳細說明花東縱谷北、中、南之空間概念。	感謝委員指導。本計畫依據內政部 102 年 10 月核定之「全國區域計畫」及 103 年 11 月 27 日「全國區域計畫修正案(草案)」劃設之環境敏感地區項目，先就第 1 級、第 2 級環境敏感地區做初步的土地資源調查，敏感區重疊範圍則採從嚴方式，納入於第 1 級環境敏感區。土地經區分第 1 級、第 2 級和非敏感地區後，再就土地發展條件、觀光資源及土地發展條件資源適宜性利用評估套疊後，確定本計畫範圍觀光功能分區劃設。本計畫之「自然景觀區」及「特別保護區」劃設原則，以第 1 級、第 2 級環境敏感區為範圍。查民國 105 年 1 月 6 日公佈之「國土計畫法」;說明「國土保育地區」之規劃基本原則，應以保育及保安為原則，並得禁止或限制使用。詳參本報告書 4.4 土地使用及管理架構(P4-36)內容。本計畫之辦理目前無影響花蓮縣政府已核定或刻正規劃推動計畫，同時亦持續不斷針對花東二縣區域計畫、綜合發展實施方案等政策研析，避免計畫相互影響之可能。關於北區、中區、南區三分區之名稱，本計畫調整為縱谷北區(鯉魚潭-光復系統)、縱谷中區(瑞穗-玉里系統)、縱谷南區(池上-鹿野系統)，詳參本報告書 4.3.1 空間發展結構(P4-11)。
11. 應重新檢討縱谷地區火車站週邊所涵蓋之都市計畫，釐清區域內土地使用強度、使用範圍跨大與公共空間的建置，例如志學站前方都市計畫需有前瞻性的規劃與建議。透過配合本案需求之整體性檢討，配合花東地區永續發展策略，向東兩縣地方政府提出相關跨域計畫共同爭取花東基金補助，規劃公共空間建設之區域及投入必要之公共服務設施後，引領民間投資各項觀光、服務產業，俾利未來花東縱谷永續良性發展。	謝謝委員指導。此部分內容已補充，詳參本報告書附件四和附件五。

審查意見	意見回覆
12. 當遊客量增加時，若可建構完整的低碳運輸之旅遊模式，以減少長程外來遊客私人運具、配合多元運具與鐵路區間車的接觸網路，進而評估，遊客量增加對於地區發展是否有實質性帶動與增加地區觀光效益。	謝謝委員意見。本案希冀花東縱谷未來的觀光旅遊以「鐵路為主、公路為輔」之旅遊模式，以減少長程外來遊客私人運具、配合多元運具與鐵路區間車的接觸網路。而現今觀光局政策著手於銀髮族旅遊、無障礙旅遊和穆斯林友善旅遊環境，即在提供完善之旅遊服務，也勢必實質性帶動與增加地區觀光效益。相關內容詳參本報告書 3.3.3 交通運輸承載量情境分析(P3-32)和 8.3 軟體行銷(P8-37)。
13. 交通部觀光局 103.9.5 書面意見如附件 1，請納為本案上級指導意見落實辦理。	感謝委員，本團隊遵照辦理。
(二)地方座談會邀訪人員討論	
1. 邀請之專家學者需有區域規劃、觀光之專長人才；另除獲邀之專家學者、縣市政府、鄉鎮公所、觀光協會外，當天開放公民大眾與團體自行參與。	謝謝委員，本團隊遵照辦理。花東兩縣的地方座談會已分別於 103 年 10 月 28 日和 10 月 30 日辦理完成。詳本報告書附件二。
2. 兩縣邀請之專家學者應有區域性差異及地域性代表。	
(三)地方座談會探討議題討論	
1. 取得大方向作為與目標共識。	謝謝委員，本團隊遵照辦理。花東兩縣的地方座談會已分別於 103 年 10 月 28 日和 10 月 30 日辦理完成。詳本報告書附件二。
2. 議題探討應有區域性差異。	
3. 議題應以提出全面性多種組合的可能性應包含觀光、產業與資原等面向，再進行反推交通與服務產業面之影響。	
4. 將東北角與東海岸座談會研討議題納入研議，並將最後研議之議題先行提供獲邀之專家學者參閱選擇。	
(四)地方座談會舉辦地點	
1. 臺東場以臺東縣政府為主。	謝謝委員意見。臺東場地方座談會於 103 年 10 月 30 日(星期四)下午 1 時 30 分整，在娜路彎大酒店/2 樓卑南廳(地址：台東市連航路 66 號)舉辦。花連場地方座談會於 103 年 10 月 28 日(星期二)下午 1 時 30 分整，在 F Hotel/1M 樓如意廳(地址：花蓮市國盛二街 203-1 號)舉辦。詳本報告書附件二。
2. 花蓮場以花蓮市地區為主。	

審查意見	意見回覆
(五)本案期中報告書請於 103 年 10 月 16 日前送處審查，逾期依合約延遲履約規定辦理逾期違約金**扣款事宜。**	謝謝委員，本團隊遵照辦理。業已於 103 年 10 月 15 日檢送「花東縱谷國家風景區觀光整體發展計畫委託服務案」之期中報告書，乙式二十份，及光碟資料乙式一份。
附件 1：交通部觀光局意見	
一、內政部刻正辦理「全國區域計畫」之「觀光部門計畫」，業將各國家風景區之觀光整體發展計畫，作為直轄市、縣市區域計畫相關內容之指導。有關前開「觀光部門計畫」與國家風景區相關內容如次： 1. 審慎檢討劃設國家風景區 未來除資源特殊性或唯一性，需要由國家管理或屬於重大政府政策外，不宜再設置新的國家風景區。另倘有新設國家風景區之建議或決策，宜以擴大鄰近國家風景區方式辦理，並經評鑑達國家級風景特定區標準後，納入該國家風景區範圍內，由已設立之管理處一併管理。 2. 直轄市、縣(市)區域計畫應配合各國家風景區觀光整體發展計畫，進行土地利用規劃 各國家風景區之觀光整體發展計畫，將作為直轄市、縣(市)區域計畫相關內容指導，以落實國家風景區觀光整體發展計畫之土地使用。 國家風景區範圍內土地經觀光主觀機關核定劃設之特別保護區、自然景觀區、觀光遊憩區、服務設施區、一般使用區等功能分區，應與非都市土地使用分區劃定或檢討變更原則整合，俾利直轄市、縣(市)政府之直轄市、縣(市)區域計畫，得配合各功能分區再劃定或檢討變更為適當之使用分區。 爰有關貴處辦理「花東縱谷國家風景區觀光整體發展計畫」，簡請適時、適切與花蓮縣、臺東縣政府溝通，融入該府刻擬之區域計畫。	感謝委員指導。本計畫依據內政部 102 年 10 月核定之「全國區域計畫」及 103 年 11 月 27 日「全國區域計畫修正案(草案)」劃設之環境敏感地區項目，先就第 1 級、第 2 級環境敏感地區做初步的土地資源調查，敏感區重疊範圍則採從嚴方式，納入於第 1 級環境敏感區。土地經區分第 1 級、第 2 級和非敏感地區後，再就土地發展條件、觀光資源及土地發展條件資源適宜性利用評估套疊後，確定本計畫範圍觀光功能分區劃設。本計畫之「自然景觀區」及「特別保護區」劃設原則，以第 1 級、第 2 級環境敏感區為範圍。查民國 105 年 1 月 6 日公佈之「國土計畫法」；說明「國土保育地區」之規劃基本原則，應以保育及保安為原則，並得禁止或限制使用。詳參本報告書 4.4 土地使用及管理架構(P4-36)內容。目前花東二縣尚執行區域計畫中。

審查意見	意見回覆
二、依本局 103 年 6 月 23 日觀技字第 1034000798 號函、本局 102 年 3 月 20 日觀技字第 1024000272 號函，本案國家風景區整體發展計畫至少應包括：最適遊客規模、開發總量管制、相關服務設施需求、土地使用及管理架構、經營管理策略等內容；另就觀光發展需求，分析旅遊市場發展及遊客量預測與分配、評估住宿設施供給及土地承載力(包括可發展用地面積、交通可及性、水電供應狀況等)，建請補充相關計畫內容。	謝謝委員指導。相關內容請參本報告書第三章和第四章內容。
三、有關本座談會簡報資料，意見如次，請參酌： 1. 管理處辦理自行車租賃系統之適宜性，建請再考量。另就花蓮縣政府刻爭取花東基金辦理花蓮市自行車租賃系統建置，請規劃公司注意資料引用，避免爭議(如簡報第 9 頁之圖片，同花蓮縣政府計畫書)。	感謝委員指導。
2. 有關花東軌道運輸系統之相關計畫，請增加北宜直鐵(臺鐵南港至花蓮提速改善計畫)。	謝謝委員意見。此部分內容已補充至本報告書 2.1.2 相關政策及計畫之三、相關計畫的(四)臺鐵南港至花蓮提速改善計畫(北宜新線鐵路)(P2-18~2-21)。
3. 縱谷主要交通動線以鐵路、台 9 線為主，目前簡報以鐵路為重點，未就蘇花改預計 106 年完工通車有所因應，建請納入本案考量。	感謝委員指導。花東縱谷未來的觀光旅遊以「鐵路為主、公路為輔」之旅遊模式，以減少長程外來遊客私人運具、配合多元運具與鐵路區間車的接觸網路。整體觀光發展計畫藉由空間與交通的概念，串連在地地景、產業、人文，以及賞玩地方珍珠亮點和微亮點，形塑花東縱谷地區為「宜居、宜遊」的東部遊憩氛圍及生活美學，同時打造花東地區成為具水域、陸域、空域之國際水準的觀光渡假勝地，讓遊客「慢活、慢遊或深度旅遊」於其間。

審查意見	意見回覆
4. 未來本案召開座談會(或收集各界意見者)，請通知本局及林淑芬委員辦公室參家；另審查會請通知本局參加。	謝謝委員，遵照辦理。花東兩場地方座談會已於103年10月期間辦理完成。感謝立法院立法委員林淑芬國會辦公室之林秘書長參與10月28日花蓮場地方座談會。以及交通部觀光局(技術組)吳盈璇技士，參與10月30日臺東場地方座談會。詳本報告書附件二。
5. 併同提供東北角、東海岸管理處專家學者座談會資料，及花蓮縣政府擬定花蓮縣區域計畫座談會資料，請參考。	感謝委員。

花東縱谷國家風景區觀光整體發展計畫委託服務案
103 年 6 月 26 日 期初報告審查意見回覆表

審查意見	意見回覆
(一)黃德治委員	
1. 有關簡報資料所述花東鐵路電氣化對空運打擊特別大，請加強論述鐵路增減班次再定論。	感謝委員指導。
2. 本案建議透過座談會與鐵路局研商，達成共同目標及本計畫願景。	本案執行之工作項目中，須辦理 1 場專家學者座談會和 2 場地方座談會，以了解中央、地方、機關及民眾之想法，藉此促成共同目標和本計畫願景。花東兩場地方座談會已於 103 年 10 月期間辦理完成，詳本報告書附件二。
3. 本案整體發展執行方向予以肯定，與國發會、運研所、東部永續發展綱要計畫及花東地區發展條例等公部門執行方向一致。	謝謝委員。
4. 有關計畫所提 DRTS 整合非常重要，建議繼續執行下去。	謝謝委員意見。本團隊持續不斷審慎研究分析，探討花東縱谷地區之最適規劃，建立多元運具之連結服務，整合鐵路、巴士(DRTS)、業者接駁車、電動(機)車、自行車、步行等多元運具，建構生活圈及地域產業之綠色運輸網。詳參本報告書第三章、第五章和第八章。
5. 有關公部門行政實務推動以鐵路局為例，鐵路地下化後為增加土地使用強度，進一步商談土地所有權及分收機制；而觀光發展需求涉及層面更廣，可以談的面向更多如異業結盟。	感謝委員指導。本團隊針對花東縱谷地區之各火車站及其週邊遊憩景點、珍珠店家等，再次進行相關檢核，同時並尋找更多元之觀光發展的可能面向，進行相關規劃。詳參本報告書第四章、第五章、第七章和第八章。

審查意見	意見回覆
(二)文毓義委員	
1. 本案資料蒐集分類矛盾，雖然充實但無落實空間思維，因各位階不同產生先後、上下關係，缺少檢討思維。另空間思維部分建議強調空間主體性、自主性及可能性。	感謝委員指正。本案藉由「一軸、二線、三區」之空間結構，聚焦花東縱谷整體觀光發展，以空間與交通的概念，串連在地地景、產業、人文，以及賞玩地方珍珠亮點和微亮點，形塑花東縱谷地區為「宜居、宜遊」的東部遊憩氛圍及生活美學，同時打造花東地區成為具水域、陸域、空域之國際水準的觀光渡假勝地，讓遊客「慢活、慢遊或深度旅遊」於其間，打造花東縱谷為一處耐人尋味、令人流連忘返的『宜居、宜遊』國際觀光渡假勝地。詳參本報告書 4.1 至 4.3 內容(P4-1~4-36)及第八章內容。
2. 本案分區計畫是否恰當（期初報告書 P3-32～35），土地使用計畫檢討應與區域計畫互為結合比對，產生大中小管理區便於管理處後續運用不同策略執行及管理；建議分析本案分區與交通之間的關係，是否可產生願景？如為「綠色運輸」，其想像或意象為何？	同意委員建議。本團隊已在期中報告階段補充花東二縣之區域計畫，並持續不斷針對花東二縣區域計畫、綜合發展實施方案等政策研析，避免計畫相互影響之可能。詳參本報告書2.2.3土地使用之一、花東二縣區域計畫重點(P2-61)。
3. 本案主體價值所在為何？附件一調查火車站的用意？其調查結果對本案觀光整體發展計畫又如何回到管理層面？以非都及都市計畫分區管制概念，透過本案呈現旅遊模式並與相關單位如台鐵局、鄉鎮長進行管理上協調，應可達到分區管制目的。	謝謝委員意見。花東縱谷未來的觀光旅遊以「鐵路為主、公路為輔」之旅遊模式，以減少長程外來遊客私人運具、配合多元運具與鐵路區間車的接駁網路。故調查花東縱谷地區之各火車站，詳見本報告書第四章和附件八。
(三)巫哲緯委員	
1. 資料蒐集及整體方向可行，應針對資料蒐集評估、遊客需求（如旅遊長短、旅遊對象等）等探討提出課題與對策，避免跳躍思考以收斂整體計畫方向。	感謝委員指導。論述不足之處已加強，詳見本報告書內容。

審查意見	意見回覆
2. 有關綠色運輸可參考西岸推動電動巴士；另有關自行車租賃概念及構想若過於複雜及建置經費考量，可參考西雅圖 bi-bus 攜帶自行車上公車的方案。	感謝委員指指導。
3. 報告書中空運數據（P3-33～34）是否區分國際國內航線？分析結果增加是否遊客量？ 除現況數據並無深論，建議將百大珍珠與公共運輸彼此交通關連性點出問題出來。	謝謝委員意見。空運部分資料已新增相關數據，詳參本報告書2.2.4 交通運輸之四、航空運輸系統(P.2-77~2-79)。針對百大珍珠與公共運輸系統關係，詳參本報告書4.1至4.3(P4-1~4-36)及8.2示範說明之三、跨域整合概念：未來可發展區域及土地權屬(P8-23)。
4. 台鐵運能部分應再深入分析以得知是否還有增加班次的空間，另行李運送及寄放應以遊客角度評估。	感謝委員指導。本計畫將再與臺鐵溝通討論增加區間車的可能性。有關行李運送及寄放，詳參本報告書 8.4 跨域合作。
5. 有關財務計畫中請評估是否需要行銷的軟體層面計畫。	謝謝委員意見。本計畫主要依「98 年花東縱谷風景特定區觀光整體發展計畫(第一次通盤檢討)規劃案」內容與架構調整觀光景點建設計畫，並經與縱管處檢討，相關重要觀光景點建設計畫執行項目與財務計畫編列，已依據重要觀光景點建設中程計畫(105-108 年)核定版之規範與各年度經費配置額度進行。並按交通部觀光局提送國家發展委員會之「花東縱谷國家風景區整體發展財務計畫」審查，並於 105 年 1 月 11 日交路(一)1048200619 號函鑒核內容調整，詳參本報告書第六章財務計畫。
(四)工務課李明興課長	
1. 有關民宿系統與本案系統連結，請評估本案執行性及民眾忠誠度。	感謝委員指導。

審查意見	意見回覆
2. 有關台北 YouBike 較適合短程騎乘範圍，縱谷狹長若執行甲借乙還將縮小租賃對象及使用範圍，建議評估汽機車可行性。	謝謝委員意見。花東縱谷在交通運輸方面，未來應以公共運輸之架構下發展觀光旅遊，以落實綠色運輸。故本團隊不建議評估汽機車租賃之可行性，而應以鐵路、客運、巴士、自行車等，建立花東縱谷地區之多元運具轉乘服務系統。
3. 花東鐵路電氣化通車後，建議評估出普悠瑪將停靠之重點車站，製作區域旅遊規劃懶人包。	感謝委員指導。詳參本報告書第三章整體發展需求與適宜性分析。
4. 有關觀光推動異業結盟部分，不同產業其忠誠度亦有差異性（如腳踏車業者、餐飲業者等），請思考如何評估運用。	感謝委員指導。本團隊針對花東縱谷地區之各火車站及其週邊遊憩景點、珍珠店家等，以多元之觀光發展的可能面向，並進行相關規劃。藉由「一軸、二線、三區」之空間結構，聚焦花東縱谷整體觀光發展，以空間與交通的概念，串連在地地景、產業、人文，以及賞玩地方珍珠亮點和微亮點，形塑花東縱谷地區為「宜居、宜遊」的東部遊憩氛圍及生活美學，同時打造花東地區成為具水域、陸域、空域之國際水準的觀光渡假勝地，讓遊客「慢活、慢遊或深度旅遊」於其間，打造花東縱谷為一處耐人尋味、令人流連忘返的國際觀光渡假勝地。詳參本報告書 4.1 至 4.3 內容(P4-1~4-36)及第七章、第八章內容。
(五)管理課馬田中課長	
有關綠色運輸部分，請增加分析鐵路與其他交通工具使用率；並建議電動機車做為區域間交通串連。	謝謝委員意見。本案未來期建立多元運具轉乘服務系統，除電動機車，舉凡鐵路、客運、巴士、自行車等公共運輸，均是綠色運具重要考量元素。

審查意見	意見回覆
(六)鹿野管理站蘇振源主任	
本處成立 17 年，轄內觀光資源及交通串連方式業因國際國內遊客量增加、交通動線改變等因素，影響本處觀光整體發展計畫。建議針對服務提升、輔導業者、環境承載量等面向多論述，並評估過去產業消長狀況及未來產業發展方向。	感謝委員指導。花東縱谷轄內觀光資源、人口結構及交通串連方式改變等因素。未來將藉由「一軸、二線、三區」之空間結構，聚焦花東縱谷整體觀光發展，以空間與交通的概念，串連在地地景、產業、人文，以及賞玩地方珍珠亮點和微亮點，形塑花東縱谷地區為「宜居、宜遊」的東部遊憩氛圍及生活美學，同時打造花東地區成為具水域、陸域、空域之國際水準的觀光渡假勝地，讓遊客「慢活、慢遊或深度旅遊」於其間，打造花東縱谷為一處耐人尋味、令人流連忘返的國際觀光渡假勝地。詳參本報告書第二章、第三章、4.1 至 4.3 內容(P4-1~4-36)及第七章、第八章內容。
(七)羅山管理站謝維中專業助理	
1. 綠色旅遊建議把有特色商家納入。	謝謝委員指導。本團隊遵照辦理，請參本報告書附件六、附件七、附件九和附件十。
2. 簡報（P50）遊程資訊整合系統建議操作介面應簡單、方便、簡潔。	謝謝委員意見。
(八)鯉魚潭管理站陳美玉技正	
1. 期初報告書(P3-65～66)轄內各遊憩據點活動類型分析表內容重複請檢視修正，另鯉魚潭不能溯溪及釣魚請一併修正。	感謝委員指正。此部分確實為本計畫誤植，已修正。詳參本報告書表 2.3-2 花東縱谷各旅遊憩據點一覽表(P2-85)。

審查意見	意見回覆
2. 有關財務計畫中七大項系統過於簡略，建議應分中長期建設評估。	謝謝委員意見。本計畫主要依「98 年花東縱谷風景特定區觀光整體發展計畫(第一次通盤檢討)規劃案」內容與架構調整觀光景點建設計畫，並經與縱管處檢討，相關重要觀光景點建設計畫執行項目與財務計畫編列，已依據重要觀光景點建設中程計畫(105-108 年)核定版之規範與各年度經費配置額度進行。並按交通部觀光局提送國家發展委員會之「花東縱谷國家風景區整體發展財務計畫」審查，並於 105 年 1 月 11 日交路(一)1048200619 號函鑒核內容調整，詳參本報告書第六章財務計畫。
3. 自行車遊憩型態隨交通建設（如玉長公路）改變，現在遊憩行為不等於當年建設自行車道的使用習慣，請評估北環線與南環線是否會因現行交通運輸改變而改變旅遊習慣。	感謝委員指導。有關自行車道路線本計畫有納入檢討中，請參本報告書 2.3.1 景點遊憩資源之二、自行車道(P2-88~2-96)內容。
4. 台灣好行請增加評估鹿野縣及縱谷線效益。	謝謝委員意見。花東縱谷未來的觀光旅遊以「鐵路為主、公路為輔」之旅遊模式，以減少長程外來遊客私人運具、配合多元運具與鐵路區間車的接觸網路。故調查花東縱谷地區之各火車站，詳見本報告書第四章。待花東縱谷整體交通運輸環境進一步完善後，建議納入調整。
5. 轄內台九線現況視覺穿透性良好，請建議未來道路拓寬後植栽應如何退縮。	感謝委員指導。此部分內容請參 貴處民國104 年「花東縱谷旅遊軸線景觀及服務空間規劃委託服務」案，針對花東縱谷廊道景觀管制規範。本報告針對景觀植栽及環境美化之說明，詳參 5.3(P5-17)。

審查意見	意見回覆
(九)馮獻毅技正	
1. 有關自行車上巴士的困難點，建議參考德國研發縮小型自行車便於攜帶，此亦為世界趨勢。	感謝委員指導。花、東區域之自行車發展後續期待自行車租賃廠商之構思。目前針對國內有提供公共自行車營運系統之三家廠商，本團隊已經分別訪談。其中營運屏東公共自行車系統的高雄捷運公司表達濃厚營運興趣。未來　貴處倘有進一步規劃，可納入參考。
2. 花蓮市公所計畫設置U-BIKE點，因評估入不敷出故建議透過整合現有具意願之飯店廠商規劃甲借乙還，並透過縣市政府整合運輸自行車可行方案，供本案參考。	感謝委員指導。本案首先必須建立區域轉乘的概念，使自行車、公車可無縫轉入車站間各景點，同時達到低碳旅遊的目的。再者，相對目前民間業者的自行車租賃服務，YouBike可提供更穩定的品質與信賴服務。過去本團隊曾協助花蓮縣政府分析「花蓮公共自行車租賃系統」；提出以廠商贊助方式，採冠名權的思維，除了節省公部門預算，亦促成移動行銷手法，讓廠商和政府共同達到雙贏效益。同時本團隊建議應借鏡國外經驗，透過費率設計，增加長時間租用者轉而租用民間自行車誘因，以降低現有自行車租賃業者的衝擊。
3. 有關本案結合旅行社之APP，建議公部門先做示範性整合。	謝謝委員意見。此部分內容符合「智慧觀光」政策，相關內容詳參本報告書第四章、第七章和第八章內容。
(十)企劃課劉翠雯課長	
1. 本案建議於各火車站與百大珍珠間新增串連自行車道，請評估現有人力需求是否需要增加經營管理人力。	感謝委員指導。有關新增之自行車道，建議已原有道路為主要，未來期以遊客需求，創造地方服務契機。
2. 本案財務計畫應依觀光局規劃內容納入跨域加值及分收機制，後續工作計畫應將中程計畫期程納入並於期末提出初稿。	感謝委員指導。本團隊會全力配合。

審查意見	意見回覆
(十一)企畫課張筱雲專員	
1. 本案各階段執行時間相當緊湊，務必掌握時程以配合觀光局要求及提報 105-108 年中程計畫期程，並分年編列預算執行；另就土地發展條件及觀光資源將全區劃分「特別保護區」、「自然景觀區」、「觀光遊憩區」、「服務設施區」、「一般使用區」等五大功能區，相關概念應包含觀光局要求：土地發展條件分析、民間及政府可投入建設或開發區域、自償率及觀光發展需求（詳如交通部觀光局 103 年 6 月 23 日觀技字第 1034000798 號函）。 2. 本案財務計畫除包含轄內建設外，尚有週邊環境、土地與活動結合，將國家風景區公共建設、服務或許可權之推動範疇至區外周邊，透過跨域合作將區外產生財物效益合理內部化，積極籌謀跨域加值、公共設施多目標、促參、出租及創新收入（品牌廣告、接受捐獻）等作法以提升財務效益。	感謝委員指導。本計畫依據內政部 102 年 10 月核定之「全國區域計畫」及 103 年 11 月 27 日「全國區域計畫修正案(草案)」劃設之環境敏感地區項目，先就第 1 級、第 2 級環境敏感地區做初步的土地資源調查，敏感區重疊範圍則採從嚴方式，納入於第 1 級環境敏感區。土地經區分第 1 級、第 2 級和非敏感地區後，再就土地發展條件、觀光資源及土地發展條件資源適宜性利用評估套疊後，確定本計畫範圍觀光功能分區劃設。本計畫之「自然景觀區」及「特別保護區」劃設原則，以第 1 級、第 2 級環境敏感區為範圍。查民國 105 年 1 月 6 日公佈之「國土計畫法」；說明「國土保育地區」之規劃基本原則，應以保育及保安為原則，並得禁止或限制使用。詳參本報告書 4.4 土地使用及管理架構(P4-36)內容。本計畫另依「98 年花東縱谷風景特定區觀光整體發展計畫(第一次通盤檢討)規劃案」內容與架構調整觀光景點建設計畫，並經與縱管處檢討，相關重要觀光景點建設計畫執行項目與財務計畫編列，已依據重要觀光景點建設中程計畫(105-108 年)核定版之規範與各年度經費配置額度進行。並按交通部觀光局提送國家發展委員會之「花東縱谷國家風景區整體發展財務計畫」審查，並於 105 年 1 月 11 日交路(一)1048200619 號函鑒核內容調整，詳參本報告書第六章財務計畫。

審查意見	意見回覆
3. 文獻引用年限錯誤：花東縱谷風景特定區觀光整體發展計畫為98年、主題旅遊101年，資料蒐集部分建議各項計畫加重標示並於章節加入小結。	感謝委員意見。文獻引用年限部分已修正。
4. 土地使用分區計畫及風景區承載量應與86年、98年「花東縱谷風景特定區觀光整體發展計畫」互為比較分析。期初報告書（P3-84）觀光與運輸需求建議應納入觀光局「102年國家風景區遊客調查報告」調查數據分析。	感謝委員指導。相關觀光局調查數據分析已納入本報告書 2.3.4 歷年旅遊人次(P2-102)。
5. 有關期初報告書（P3-18）：請加入花東兩縣文化資產審議會通過之文化景觀保存區，如池上萬安老田區。	感謝委員指導。有關花東縱谷地區歷史文物資料已重新檢視，詳參本報告書P.2-49之表2.2-9 花東縱谷歷史文物整理表。
6. 有關期初報告書（P3-54）：自行車道設置請納入運研所規劃編號等基本資料。	謝謝委員意見。關自行車道路線本計畫有納入檢討中，請參本報告書2.3.1 景點遊憩資源之二、自行車道(P2-88~2-96)內容。
7. 有關期初報告書（P4-18～20）：珍珠遊程規劃部分除100年百大珍珠，應納入101年辦理「101珍珠」及102年「珍珠店家」及地產基金徵選店家。	謝謝委員意見。此部分資料已修正為附件七和附件九內容。
8. 有關期初報告書（P4-42）：無縫公共運輸建議納入100年台灣好行、101-102年珍珠巴士執行成效。	感謝委員指導。
(十二)周運泓秘書	
1. 本案期初報告書相關錯字，如報告書P3-35第5行之「警官站到」應修正為「景觀棧道」，餘請自行檢核修正。	謝謝委員意見。此部分內容後續階段辦理時，已刪除。

審查意見	意見回覆
2. 盤點觀光資源請補充鐵路車站週邊資源盤點結果並建議無縫接駁方案，例如慕谷慕魚或六十石山等遊憩據點如何引導遊客前往。	感謝委員指導。本團隊針對花東縱谷地區之各火車站及其週邊遊憩景點、珍珠店家等，進行相關檢核，同時並尋找更多元之觀光發展的可能面向，並進行相關規劃，主要景點也將提出相關無縫運輸規劃。經與縱管處討論，針對鯉魚潭風景特定區、鹿野高台、池上萬安老田區，三個區域分區探討，詳參 3.4 觀光景點承載量分析(P3-39)。
3. 本案觀光整體發展計畫業於86年及98年先後評估執行，本案應針對現況與未來發展趨勢進行檢討並提出可執行土地使用計畫。	謝謝委員意見，本團隊針對花東地區之環境敏感區與花東縱谷之土地使用進行檢討，詳參本報告書 4.4 土地使用及管理架構(P4-36)、4.5 未來可發展區域及土地權屬調查(P4-67)內容。
(十三)洪東濤處長	
1. 本案檢討目標期應以10年為基準。	本計畫將依委員要求遵照辦理。
2. 觀光資源缺乏落實運用研究方法及分類架構進行盤點，未來整體計畫過於質性說明缺乏空間論述，請修正。	感謝委員指正。本計畫藉由「一軸、二線、三區」之空間結構，聚焦花東縱谷整體觀光發展，以空間與交通的概念，串連在地地景、產業、人文，以及賞玩地方珍珠亮點和微亮點，形塑花東縱谷地區為「宜居、宜遊」的東部遊憩氛圍及生活美學，同時打造花東地區成為具水域、陸域、空域之國際水準的觀光渡假勝地，讓遊客「慢活、慢遊或深度旅遊」於其間，打造花東縱谷為一處耐人尋味、令人流連忘返的『宜居、宜遊』國際觀光渡假勝地。詳參本報告書 4.1 至 4.3 內容(P4-1~4-36)及第八章內容。

審查意見	意見回覆
3. 有關鐵道利用率請加強分析鐵路加班次（台北-花蓮）、座位承客率，增加海運乘客量消長現況，並用簡報（P27）資料彙整方式呈現，以瞭解客觀因素是否可提供未來10年假設千萬遊客到訪需求，進一步解決交通或遊客量大增所產生衝突等課題，讓本案願景與觀光產業鏈結產生觀光價值。	感謝委員指導。現況台鐵官方反映因東部單軌的限制，班次配合活動而彈性調度仍有困難，不易配合。本團隊在本案3場座談會；徵詢專家與在地觀點與意見後，積極與台鐵討論相關運輸系統問題及提升使用率的相關課題，以建立適宜之花東縱谷鐵路運輸服務。
4. 本案應計畫加強論述「交通」這塊，初期以多元運具為執行方向，評估公部門先期投入較精緻之運轉機制如台灣好行等公共運輸運具，滿足遊客基本交通需求，俟產生大量市場供需機會後，將策略引導到本案終極目標即「綠色低碳旅遊」。	同意委員建議，將針對不同階段的推動方式提出具體建議。未來因為花東縱谷的環境乘載考量，應在重要景點區隔出小客車與機車的空間限制，轉而促使遊客以自行車或步行代替。本團隊期待建立此類遊程的模式，創造私密景點的獨特性，讓遊客必須透過低碳的方式達成相關效果。
5. 應將縱谷交通模式改變所帶來的遊客量變化及環境衝擊，落實在土地管理、空間管制，請協助檢視縱谷24處火車站擇要研提其周邊公共空間服務需求，後續俾利加強推動車站週邊土地使用強度。	感謝委員指導。後續階段本團隊將針對花東縱谷地區之各火車站土地管理及空間管制進行分析，並提出具體建議。
6. 請透過主題旅遊、深度旅遊、關懷旅遊或故事旅遊角度，評估縱谷3-5個火車站之間國民旅遊可執行性；透過實質環境條件及遊客習慣分析，將各大區域（約直徑60km範圍內）命名定位。	同意委員建議，後續將依委員提出之構想進行相關規劃。詳參2014.7期中報告書(修正本)CH4.3。
7. 本案交通以鐵路為主、公路為輔，應著重空間架構，輔以景觀維護管理課題。	謝謝委員提醒，本團隊遵照辦理。

花東縱谷國家風景區觀光整體發展計畫
地方座談會(臺東場)

會議紀錄

壹、時間：民國 103 年 10 月 30 日（星期四）下午 1 時 30 分整

貳、地點：娜路彎大酒店/2 樓卑南廳(地址：台東市連航路 66 號)

參、主席：計畫主持人王義川　　記錄：陳思樺

肆、主席致詞：略

伍、出席人員：如簽到簿

陸、出席人發言：

一、出席單位發言：

(一)中華民國民宿協會全國聯合會、臺東縣休閒度假民宿協會/余和宗理事長

1. 近年來臺東鹿野熱氣球嘉年華活動吸引大量國內外旅客到訪，造成周邊地區(臺東市、卑南鄉、鹿野鄉、關山鄉、池上鄉等)民宿量快速成長，期待未來可延續並永續經營在地相關活動辦理以帶動地方經濟。

2. 近年來大陸自由行遊客增加,從大陸遊客與在地民宿業者互動得知，花東自然景觀環境是吸引大陸遊客來訪的主因,但因交通因素考量，臺東地區的停留時間較低於花蓮地區或屏東墾丁，故建議開放包機直航的方式，提供大陸遊客更直接的運輸模式，提升臺東觀光來訪的便捷性。

3. 大型活動為臺東吸引觀光客到訪的主要來源,如鐵人三項、自行車、馬拉松與熱氣球活動等，建議增加相關亮點活動辦理，以降低淡旺季、平假日遊客量之差距。

4. 臺東在地觀光相關產業與服務皆極具特色，包含美食、文創產品、農產品、伴手禮等，建議協助發展微亮點來提供相關資源吸引青年返鄉工作。

(二)臺東縣觀光協會/趙建凱總幹事

1. 本計畫所描述之微亮點私房景點，在行銷推廣的過程中，需注意其遊憩承載量與生態環境影響，避免造成生態資源與環境的損害。

2. 臺東民宿業者應做「同業結合、異業結盟」的規劃，藉由各業者與產業間的相互合作、支援與串連，及景點、珍珠亮點、微亮點等景點的行程規劃，提供國內外團客、散客與背包客等不同的遊程，打造如同五星級飯店的品質與服務，藉此帶動整體觀光資源活絡，走出臺東休閒觀光永續經營的未來。

3. 鐵路電氣化普悠瑪通車後，反而造成車票更加一票難求與交通更加壅塞的情況，為帶動觀光整體產業的發展，建議應針對現今交通困境，提出完善的交通配套措施。

(三)台東布農部落休閒農場/余亞萍小姐

1. 過去十年縱谷整體生態景觀環境發展變化甚大，但縱谷內獨特的自然、人文景觀環境仍是依然震撼人心。在地產業服務人員仍抱持著熱情與活力的善意，帶給外來的旅人感動與快樂。

2. 近年來逐年增加的遊客量，對於環境的承載負擔越來越重，因此花東縱谷未來觀光發展定位隨之重要。建議應盡速做好觀光承載的評估與限度，讓花東縱谷觀光資源永續感動人心。

(四)臺東居民/蘇雅婷小姐

1. 花東觀光經濟效益的大量提升，導致臺東地區民宿量迅速激增，然現今民宿多設置於農地，缺乏相關對應之公共汙水排水之設置，相關民宿對土地所造成汙水汙染的環境負擔及對農民農業的衝擊，為一隱憂。建議應以宜蘭農地變農舍的經驗作為借鏡，考量相關用地管制的方案，避免土地資源濫用。

(五)荒野保護協會(臺東分會)/莊詠婷小姐

1. 臺東地區民宿業的快速增加，且多設置於非都市區域(農地)，須請相關單位多加注意其環境汙水處理及除草劑對土地的影響。

2. 預期效益中提到環境教育的課題，在花東縱谷是否已有在推動或認證的相關地點；其經營模式、交通需求與遊客承載的需求建議，是否有相關分析內容與規劃。

(六)地球公民基金會/吳如媚小姐

1. 本案推動綠色運具及微亮點概念是值得肯定並正確的方向。

2. 建議為讓資訊公開化與便利化，可針對居民實質需求或小型產業的發展，透過與地方政府的合作，讓相關民眾與業者瞭解可依怎樣的管道獲得協助，或由公部門主動協助其所需之相關因應方案。

3. 為防止觀光資源無限制的擴張,應以擬評估總量管制的規劃為前提,作為未來整體觀光發展的考量。

4. 為提倡深度旅遊發展，建議公部門與觀光產業業者透過研擬與協商方式，以分散團客、小型旅遊或背包客的模式，引領遊客進行深入地方進行體驗旅遊。

(七)池上鄉公所/陳皆興技士

1. 建議縣府將池上伯朗大道特有的無路燈農田景觀提為文化景觀區。

2. 池上伯朗大道為近年來縱谷遊客增加最多的景點，過多的人潮雖為地方帶來極大的觀光產值，卻也造成交通壅塞與農民耕種之困擾，目前交通部分以藉由交通管制、自行車業者等分散車輛湧入；而在歸利於農民部分，米廠業者將創設自有品牌進行販售，期能提高在地稻米價格。建請本計畫可協助提供相關對應方案，改善交通壅塞與農民收益之瓶頸。

3. 希望臺鐵可用輪流或跳點停靠等方式,讓普悠瑪列車可停靠池上站。並調整區間車的接駁，提高縱谷中區鐵路運能。

4. 建議池上微亮點的輔導可用補助農民於春節期間休耕種植油菜花，作為春節期間的觀光亮點。

5. 池上民宿業者透過串聯競合關係，互相協助、觀摩與監督，來提升整體服務品質。

6. 為呼應本縣提倡之「養生休閒、慢食、慢活與慢城」定調，比起團體遊客的大量湧入，池上鄉更期能發展背包客 2~3 日的慢活慢遊模式。

7. 除一般紙本文宣的宣導外，建議發展手機 APP 軟體，更可多元化的因應服務遊客需求。

(八)鹿野鄉公所/蕭培君技士

1. 鹿野高台熱氣球嘉年華活動已舉辦多年，且遊客熱潮逐年增加，然每年公所在活動舉辦過程中皆仍有未完善的部分。主要因素在於食、衣、住、行、育樂的導覽或服務人才及旅遊服務相關資訊部分有所欠缺，期望相關單位能協助與規劃，讓在地有更好的服務品質與選擇，吸引遊客停留與探索。

2. 為增加鹿野在地觀光經濟效益，期望能協助研發與行銷鹿野當地農特產品之伴手禮發展。

3. 為呼應青年返鄉的熱潮，期望能協助輔導相關民宿、餐飲與農業等青年創業行銷資源發展。

(九)關山鎮公所(農業觀光課)/陳英花課長

1. 呼應本案微亮點規劃，關山鎮地區有許多微亮點(包括冷泉、溫泉與日式建築等)因缺乏經費進行盤點、整修、行銷與推廣，願配合公部門相關政策 進行整體發展。

2. 關山鎮主要農作物為稻米，但在二期稻米收成後，除了油菜花的綠肥栽植外，公所現正推廣蘿蔔的耕種，期以發展一連串體驗活動與相關加工品，為農民帶來收益。然其行銷與推廣之宣傳較為缺乏，故願配合相關公部門計畫之亮點串連共同宣導行銷。

(十)海端鄉公所/白煜華技士

1. 海端鄉因緊鄰中央山脈，自然景觀環境為主要景點特色，但其非為停留性景觀空間，無法為本鄉居民帶來實質觀光收益，雖公所已經協助農民促銷農特產品、加工品、手工藝品，並致力籌設農特產品展售中心；在地社區發展協會也積極申請政府農村再生計畫，發展深度旅遊讓遊客體驗部落生活文化等。建請規劃團隊就本鄉資源特色協助進行相關觀光規劃。

2. 海端鄉的遊客人數在南橫公路中斷後大量銳減，未來期以觀光景點與在地農特產業互相結合，作為吸引觀光客的重點。故本鄉期配合本案接受相關輔導與協助，讓海端鄉觀光效益加值發展。

(十一)臺東縣議會/邱碧雲秘書

1. 由臺東地區逐年增加的遊客人數，是臺東發展觀光旅遊肯定的具體實績。

2. 除花東縱谷地區外，建議延伸串連至東海岸區域作一整體性發展之深度旅遊。

3. 縱谷沿線於臺東區域內缺乏公廁之建設，現今只能借用加油站公廁使用。建請借鏡花蓮地區遊憩景點之公廁建置，規劃臺東區域之公廁設備。

4. 為紓解花東運能之困境，鐵路電氣化普悠瑪列車延伸至臺東站，但仍面臨一票難求之難題，期能透過本案提供相關解套方案。

(十二)立法院立法委員廖國棟國會辦公室/王秋蘭副主任

1. 本案規劃方向策略是正確的，予以肯定。

2. 建議業者、政府單位、學術單位應互為夥伴關係，並應先調查飯店、民宿、各鄉鎮市公所的需求、優劣勢及限制條件，爾後作為擬訂計畫執行之依據。

3. 就過往民宿與飯店經驗分享，大部分缺乏半日、一日或二日遊的行程規劃，以現在珍珠亮點的串連規劃是否足以提供滿足業者需求，連帶是否對於珍珠亮點之品質保證、認證、串連皆需要一具體計畫。

4. 觀光亮點發光發熱後，即可與鄉鎮公所、飯店民宿業者作一串連的行程發展。因此在地珍珠亮點是需要故事背景作為支撐與認證，故尋找在地素人達人的故事特別重要。譬如延平鄉桃源國小的鄭漢文校長，培養全校師生成為在地解說員，深入研究在地布農族的生態環境與歷史文化背景，讓桃源國小成為一珍珠亮點。

5. 回歸教育層面，需要在地的臺東大學、臺東專科學校、國高中職等觀光科系置入課程規劃，培養未來的專業人才。並透過校方引導，讓學生藉由吃喝玩樂等方式，深入了解臺東在地歷史文化背景，認同在地精神，進而增加留居臺東的機會。

6. 觀光發展最重要的是行銷跟文宣引領，臺東縣政府的資源無法分散挹注在 16 個鄉鎮市的行銷上，故當所有的資源共同挹注在熱氣球活動時，造就其成為國內外知名焦點。因此珍珠亮點人人都有、人人皆可創造，由國際景點的帶動，串聯地區亮點為當務之急。

7. 引進觀光客的同時，更需重視環境維護的清潔，環境生態保護及維護應列入後續推動的重點之一。

(十三)立法院立法委員劉櫂豪國會辦公室/林文際秘書

1. 在發展觀光產業之外，應重視環境保護及維護。

2. 除縱谷地區外，東海岸近年來吸引大陸遊客觀光，亦成為觀光發展重點之一。建議應串連縱谷與東海岸地區提出相關配套共同發展。

(十四)交通部臺灣鐵路管理局/陳裕謀科長

1. 自 7/16 鐵路電氣化開通以來，運能已大幅提升，但假性需求的情控亦隨著增加。目前臺北至臺東來回平日使用率為 63%、假日使用率為 60%;臺北至花蓮來回平日使用率為 71.8%、價日使用率為 86.6%；改點前僅提供 6,729 個座位，改點後增加至 8,142 個座位。由以上統計可知，東部幹線已經實質提升運輸供給。

2. 為解決假性需求之困境，鐵路局已逐步研擬相關措施，預期將透過退票手續費與票價差異進行防堵。未來將研擬以利用率區分閒散期、

一般期、繁忙期之離尖峰時刻，作票價區隔，提供更完善購票服務。

3. 區間車增加班次與否，主要與需求量進行考量。相較西部通勤區間車之滿乘載率差異，東部地區提升站點停靠班次仍須根據實質搭乘需求作出考量。以大富車站為例，通勤與生活基本需求之車站搭乘人數，一天未達 10 人，故無需增設相關列車停站；然烏日站作為都市邊際接駁車站，為紓解高鐵乘客進入都市之需求考量，故配合相關高鐵班次進行安排。

4. 花東地區鐵路延線雙軌部分僅針對瓶頸路段，因此班次仍會受限。

5. 為達到無縫轉乘目的，本計畫應協助配合公路公共運輸系統共同規劃。

(十五)交通部觀光局(技術組)/吳盈璇技士

1. 本次縱管處座談會有切中重點的邀訪相關產官學及民意代表出席，可多方蒐集不同的建議。

2. 觀光整體發展計畫與縣市政府區域計畫之媒合交通部已提供相關建議，規劃單位也已與縣市政府洽談中。

3. 規劃單位針對大陸遊客前往縱谷地區旅遊，尚無深入的研討，建議可借鏡臺東、花蓮市與東海岸之經驗 ，定義大陸遊客之客群鎖定或如何提升團客品質。

二、與談人發言：

(一)臺東縣政府觀光處處長/陳淑慧處長

1 花東地區彼此間為一體的競合關係，應在競爭部分取其各自優點，在合作部分打造各自的獨特性與差異性，而非皆舉辦或提出同質性高的重覆活動，才能藉由疊合效益，創造東臺灣永久觀光魅力。

2. 花東地區特殊的地理條件與位置，對於發展鐵路公共運輸具有極大的優勢。應透過交通路網的串聯，作為同一地區的整體發展。然本區交通路網範圍既長且廣，花東二縣應互相合作，逐步建構包含鐵路、公路、公共客運、自行車等綠能低碳的交通運輸網路，創造東臺灣綠色運輸之先驅。

3. 建議縱管處的整體觀光開發計畫應融合花東二縣之綜合發展實施方案，共同套疊、交互配合發展以達加成發展績效。並由多元管道吸收各界具體建議，發展整體性計畫，提報給行政院爭取中央支持補助，讓花東相關產業發展更活絡紮實。

4. 臺東定義在地旅遊以「養生休閒、慢食、慢活與慢城」為定調，故應可調整相關配套措施，讓團體旅遊之品質亦配合相關定調而提升。

5. 交通帶來行的便利，並不代表產業發展的提升。應以深度旅遊為觀光發展主軸，文化農業環境為基礎發展。且臺東縣政府已進行空間資源的盤點，將既有空間的再利用，低密度、非都市模式作為發展定位，才能確保觀光永續發展。

6. 雙軌化於明年六月僅能完成瓶頸路段的施工，仍有約 100 公里的鐵路於今年年底才正式發包建設雙軌鐵路，期能於 109 年度完工。故建議以多元運具交通模式，藉由慢遊讓遊客留於在地消費，才能真正讓居民獲利，帶動地方深入發展。

(二)國立臺東大學文化資源與休閒產業學系/蔡進士教授

1. 本計畫之方向、目標及願景架構是值得肯定與認同。

2. 微亮點應為具發展潛力之亮點，在發亮之前應有許多的考量。建議以微型創業的概念，而非大量資金密集投入之模式，提供無論是鮭魚返鄉或青年返鄉就業人才，財務、經驗等相關創業立足之發展資源的協助。現今花東兩地之東華大學與臺東大學皆有創新育成中心提供協助輔導青年就業，但許多在臺東就業或期望創業的青年學子卻不知本縣或中央單位(經濟部、文化部、原民會等)有相關經費資源挹注及提供青年創業服務，期能在規劃時將較為後階、下游的知識面具體連結落實。

3. 花東地區競合關係以競爭大於合作，建議透過縱管處作為接著劑，將二縣觀光行銷推廣作一合作，或於臺北設置花東旅遊之行銷中心，包括花東旅遊宣導教育機構，推廣淡季與平日慢遊慢活遊程，藉以提升整體服務品質。

4. 縱谷區域的自然生態景觀具獨具風格，惟景觀風格與風貌卻仍有發展空間，建議以統一或特有辨別性之意象設計，透過獎助民宿或飯店拉皮或建設，於其外觀融入相關共同之意象設計，以帶動且逐步建構縱谷建築統一之景觀特色風情。

5. 慢遊、慢活或深度旅遊皆為一種觀光活動的體驗，建議將縱谷內社區或部落內既有的技藝、產業、文化的生活體驗分享給遊客體驗，作為一在地延續與永續發展的模式。

(三)嶺東科技大學行銷與流通管理系/巫哲緯教授

1. 臺東地區深具發展觀光之潛力，建議可規劃相關吸引外來與培育地方學子深耕的策略，實質提升在地人才資源。

2. 本案的規劃構想可作為地方發展之依循。

3. 就東臺灣特殊的地理環境，建議除檢視現有交通資源外，應整合飯店接駁資源，以達成所謂無縫接軌之交通路網概念，並將相關資訊公開提供，避免資源浪費。

(四)蔡一正建築師事務所/蔡一正建築師

1. 透過使用者需求及空間分配的相關效益，以建構完整的綠色交通路網系統，即為本案規劃的導引方向。

2. 生態規劃原則應納入本案中研擬，包含資源盤點、環境敏感區、都市和非都市區域的套疊與土地使用等。

3. 建議可深入探討地方傳統風格建築手法，透過現在工法重建在地建築景觀特色，並以鼓勵及都市計畫控管進行推廣與運用。

4. 在地傳統的人文文化與音樂歷史仍融於現在居民生活，並非純觀光行銷手法，建議以文創創意的概念，融入觀光產業永續發展。

5. 旅遊資訊的整合是需要被著重的，特別以交通運輸的規劃，是否有相關軟體或資訊可供行前規劃，讓旅遊更有效率。

6. 團客旅遊的素質應予以提升，期以本計畫建構機制或策略，將相關團客客群及品質定位逐年提升，以促進整體旅遊品質。

柒、會議結論：

(一)透過本次座談會蒐集許多不同的觀點,本計畫後續規劃執行仍有調整及深入分析的部分，並秉持以下原則進行:

1. 資訊透明化。
2. 民眾參與機制(mail、首長信箱)。

(二)目前正委由臺大的團隊針對主要的旅遊軸線景觀進行評比分類(台九線 158 公里、花蓮 193 縣道超過 80 公里、臺東 197 縣道超過 80 公里，皆為道路兩側總共超過 300 公里)，並提出縱谷景觀管制條例草案,以利後續將其評比出特殊美感景點與二縣的區域計畫相互融合與管制,作為良好永續的發展。且在景觀評比有其初步成果時,於臺北、花蓮、臺東各一場次舉辦花東地區景觀國際論壇，來營造推廣新的景點旅遊價值觀。

(三)預計於花東縱谷之景觀良好區域,針對既成公私有建築擬定相關獎助措施，投注公部門資源進行改善並增加外部效益。

(四)期在公部門基礎設施之先行挹注投入，帶動私人產業發展。主要以既有的社區、聚落或車站周邊進行建設發展，除可以避免縱谷內農田、土地、水源等汙染，亦可完善都市整體規劃發展。

(五)應以預測未來遊客人數,假設未來觀光發展服務所需的品質與空間，並以環境承載量為前提，控管未來觀光發展走向。

捌、散會：下午 5 時 00 分。

花東縱谷國家風景區觀光整體發展計畫
地方座談會(臺東場)

會議活動紀錄

「花東縱谷國家風景區觀光整體發展計畫」

地方座談會(臺東場)　出席名單

公司/單位	姓名	職稱	簽名欄
交通部觀光局 花東縱谷 國家風景區管理處	洪東濤	處長	洪東濤
縱管處(企劃課)	劉翠雯	課長	劉翠雯
	洪琇瑜	課員	洪琇瑜 劉翠雯
縱管處(工務課)		課長	李明閩
縱管處(管理課)		約僱人員	李蔡宜
縱管處(遊憩課)			
鹿野管理站	蘇振源	主任	
交通部觀光局(技術組)	吳盈璇	技士	吳盈璇

「花東縱谷國家風景區觀光整體發展計畫」

地方座談會(臺東場)　出席名單(與談人)

公司/單位	姓名	職稱	簽名欄
嶺東科技大學/ 行銷與流通管理系	巫哲緯	教授	巫哲緯
逢甲大學/都市計畫與 空間資訊學系	周宜強	教授	
國立臺東大學/文化資 源與休閒產業學系	張凱智	教授	
蔡一正建築師事務所	蔡一正	建築師	蔡一正
國立臺東大學/文化資 源與休閒產業學系	蔡進士	教授	蔡進士

※排列順序：姓氏筆畫排序

「花東縱谷國家風景區觀光整體發展計畫」

地方座談會(臺東場)　出席名單

公司/單位	姓名	職稱	簽名欄
立法院立法委員 劉櫂豪國會辦公室		秘書	祥文陳
立法院立法委員 蕭美琴國會辦公室			
立法院立法委員 鄭天財國會辦公室			
立法院立法委員 廖國棟國會辦公室	副主任		之秋廖
立法院立法委員 高金素梅國會辦公室			

※排列順序：依姓氏筆畫排序

「花東縱谷國家風景區觀光整體發展計畫」

地方座談會(臺東場)　出席名單

公司/單位	姓名	職稱	簽名欄
立法院立法委員 林淑芬國會辦公室			
立法院立法委員 孔文吉國會辦公室			
鐵路局	陳結得	科長	陳結得
台東專站	鄭旭庭	站務主任	鄭旭庭

※排列順序：依姓氏筆畫排序

「花東縱谷國家風景區觀光整體發展計畫」

地方座談會(臺東場)　出席名單

公司/單位	姓名	職稱	簽名欄
臺東縣議會	邱碧雲	秘書	邱碧雲
臺東縣政府 觀光旅遊處	陳淑慧	處長	陳淑慧
臺東縣政府 觀光旅遊處觀光(企劃科)	楊志隆	科長	楊志隆
池上鄉公所	楊晉	秘書	陳晉
關山鎮公所(農業觀光課)	陳英花	課長	陳英花
			張彥彬
鹿野鄉公所	蕭培君	技士	蕭培君

「花東縱谷國家風景區觀光整體發展計畫」

地方座談會(臺東場) 出席名單

公司/單位	姓名	職稱	簽名欄
海端鄉公所	白煜華	技士	
	白煜華	技士	白煜華
卑南鄉公所	謝英雄	課員	
延平鄉公所	閻志瑋	課員	

「花東縱谷國家風景區觀光整體發展計畫」

地方座談會(臺東場)　出席名單

公司/單位	姓名	職稱	簽名欄
臺東縣觀光協會	陳敏超	理事長	
	趙建凱	總幹事	趙建凱
	黃悅鈞	副局長	黃悅鈞
臺東縣旅行商業同業公會			
中華民國旅行商業同業公會全國聯合會			
臺灣省旅行商業同業公會聯合會			
中華民國觀光旅館商業同業公會	陳良平	秘書	

「花東縱谷國家風景區觀光整體發展計畫」

地方座談會(臺東場)　出席名單

公司/單位	姓名	職稱	簽名欄
中華民國旅館商業同業公會(全聯會)			
臺東旅館商業同業公會			
中華民國民宿協會全國聯合會/臺東縣休閒度假民宿協會	余和宗	理事長	余和宗
	~~翁源枝~~	~~總幹事~~	
	常務理事林文淵		林文淵
地球公民基金會	吳如媚	研究員	吳如媚
荒野保護協會(臺東分會)	楊坤城		楊坤城
	莊詠婷		莊詠婷
臺東居民	蘇雅婷		蘇雅婷

「花東縱谷國家風景區觀光整體發展計畫」

地方座談會(臺東場)　出席名單

公司/單位	姓名	職稱	簽名欄
台東縣政府休閒農業科	李東漢		李東漢

「花東縱谷國家風景區觀光整體發展計畫」

地方座談會(臺東場)　出席名單

公司/單位	姓名	職稱	簽名欄
大豐工程顧問股份有限公司	王義川		
	江崇標		
	江嬿琪		
	陳思樺		
	林　毅		

花東縱谷國家風景區觀光整體發展計畫
地方座談會(花蓮場)

會議紀錄

壹、時間：民國 103 年 10 月 28 日（星期二）下午 1 時 30 分整

貳、地點：F Hotel/1M 樓如意廳(地址：花蓮市國盛二街 203-1 號)

參、主席：計畫主持人王義川　　記錄：林厚宗

肆、主席致詞：略

伍、出席人員：如簽到簿

陸、出席人發言：

一、出席單位發言：

(一)立法院立法委員林淑芬國會辦公室/林子淩秘書長

1. 目前各風景區管理處(以下簡稱「風管處」)全面進行整體發展綱要計畫檢討，此為重要的上位政策計畫，故應做好最基礎的部分；即是「公開資訊與民眾參與」。這一年多來在我們持續與各風管處溝通，已逐步達到公開資訊之成效，期　貴處未來亦能將相關會議資訊上網供民眾瀏覽，以了解本案之相關發想與溝通，藉由提出不同觀點和互動下，避免未來可能發生之爭端或浪費社會成本。因此，期臺東場地方座談會，能把本案計畫書資料提供於網路上。

2. 有關本案計畫書中，部分用詞不夠恰當：如 P2-1「法令突破」似有「違法」之意，建議以「檢核、調整、檢視」之用詞；P6-6「區段徵收取得可建土地處分或有償撥用價還收入」,前述「區段徵收」四字，不應出現於觀光局計畫案件中，即使有公共建設之土地使用需求，應以「一般徵收」方式取得即可；P3-2 中提及住宿服務設施過於集中在花、東市區，造成縱谷地區過夜比例低，應強化其原因及縱谷地區旅宿承載量之實質內容規劃。

3. 在交通運輸方面，花東交通是一大課題，期藉由今日臺鐵局之先進提供寶貴意見。另外，本案提到「北宜直鐵」，縱谷地區是否會受其影響，其思考之關鍵性為何？

4. P3-14 供水承載量中，客觀指出花東推展觀光目標，用水量為必須考量要件，倘若要另闢水源以符合觀光發展需求，但 2001 年水利署政策環評卻已具體說明臺灣已難以開闢水源,故請規劃團隊提出

見解；以正本清源方式分析目前之容受量與承載量，據此規劃最適宜縱谷地區之觀光發展，同時並提出保障業者之模式。

5. P5-11 內容中，規劃團隊以持平的態度提出想法，對於觀光主管單位的意見整合機制方面，實為難得。凡是涉及土地使用變更的法定程序，目前大多審議委員多以便宜行事，甚至無積極檢核機制。我就目前規劃團隊掌握問題之能力給予肯定，期未來更能提出明確相應對策，如「旅宿業」，應將問題明確呈現，並把策略提出說明。

6. 在土地管理方面，目前全臺除了東北角，好像全臺管理處只有 2 個管理處有依都市計畫法第 12 條劃成「國家風景特定區」，都市計畫法具有法令政策工具，可來落實土地使用管理，因此是否依都計法 12 條將土地提升到「國家風景特定區」範疇，亦須納入評估，倘若不可行，則應以維護國家風景區之高度，提出具體因應對策。

(二)立法院立法委員王廷升國會辦公室/林裕彥主任

1. 王立委因公務繁忙不克前來，故派本人出席會議將各方意見帶回參考，共同為地方發展盡心。

2. 本人建議應將計畫上網公告，以廣聽民間大眾意見。

3. 花東二縣之既有文創經濟規模有限，為使地方、部落彰顯產業與在地特色，並結合深度旅遊與慢活，微亮點概念應為可發展方向。

(三)立法院立法委員高金素梅國會辦公室/高志遠

1. 請問　貴處所盤點之花東特色亮點判定方式為何，是由資金投入程度、相關局處計畫，抑或是其他方式判定。

2.　貴處應加入花東文創產業之統計數字或文化部發布之相關資訊，同時應以提升花東縱谷之文創產業之藝品為重。

3. 請解釋未來旅客發展規模；如何預測推估縱谷地區之整體發展。

4. 由於縱谷地區腹地狹小，若蓋大飯店恐阻隔視覺，應以開設民宿為主。建議將民宿法令條件調整放寬，以舒緩遊客需求。

5. 既有政策已輔導許多在地解說員，整體需求顯示已毋須再培養；在地解說員與學校互動有限，成功實例並不多。

6. 期待未來配合二縣政府多元亮點活動及社區化、部落化的中小型活動，藉以分散觀光活動內容、時間、地點，創造更多經濟效益。

7. 在吸引觀光客前，應先使本地人過得舒服有感，若地方不快樂，遊

客自然來得少。可否加入遊客所產生的經濟效益預測。

8. 建議可於報告中納入觀光發展核心價值之培力，讓觀光不僅是遊覽活動，應是更深具文化優美傳承之教育意義，。

9. 本計畫並無提及與太管處、東管處相關計畫之關連性。

10. 縱谷美景多來自於原民部落，建議應突顯原民文化與族群發展。

(四)花蓮縣觀光協會/江志銘執行秘書

1. 建議更新旅宿資訊；目前合法民宿已超過1,400件，飯店房間數已超過12,000間。

2. 目前已有觀光局所推動的珍珠亮點等資源盤點，若再推出微亮點，是否與原有花東特色店家重複。

(五)花蓮縣旅館商業同業公會/陳秋月總幹事

1. 花東旅館業面臨遊客銳減的情況，客群多來自找不到民宿可住的遊客、團客與陸客。當全球飯店住房率提升同時，花東旅館住宿僅能持平。目前旅宿業者多集中在市區，未來儘管民宿法令放寬，加上政府單位政策補助支持中小型創業者，只要大環境合宜下，業者均會找到方式生存。因此，不需要重複推動相似的計畫；微亮點和珍珠亮點並不需要公部門推動，應以本計畫帶動整體發展，提高旅客在地停留天數。

(六)花蓮縣優質民宿事業發展協會/劉玲玲理事長

1. 自由行旅客驟升景況下，許多活動與政策多集中在北部，造成南北失衡，可歸因於交通不便與活動不吸引人。建議未來強化金針花季、溫泉季等活動辦理，並增加火車在南區停靠之班次，搭配單車、觀光巴士一日遊等，創造區域規模經濟。

2. 合法民宿不難申請，且未來申請程序將再放寬。

(七)地球公民基金會/蔡中岳主任

1. 再次提醒程序問題，應先將資訊上網，以取得更多公開意見；現今民間參與管道不足，希望提供更多開放的討論空間。

2. 池上伯朗大道是去年縱谷地區遊客增加最多的景點，對地方經濟帶來超乎預期的效益與有感觀光。然由於過多人潮卻造成無法耕作之困擾。因此從部落、地區與觀光關係中，應將觀光效益與對在地生活影響納入考量。

3. 創設微亮點將比興建建築對環境更為友善,如東里西拉雅族的阿立祖活動、東竹的金針山花季，結合 UBike 轉乘工具，必定有助於旅客提升。

4. 建議將縱谷乘載總量限制與水電需求評估納入本計畫考量。

5. 區域計畫中提及農地零損失為農委會考量自給率所推動之政策。縱谷的經濟命脈在農業，觀光是附帶的經濟效益，故未來應將不使用的農地回歸農用而非持續蓋農舍,此部分應與區域計畫釐清處理。

6. 目前縣府想做的大型設施、交通如何與縱谷的微亮點計畫整合，需有賴雙方主管機關進一步協調。

7. 近年遊客多以陸客為主，可針對其特有文化與邏輯，依其特性設計相應景點;考量微亮點因成熟轉化為新亮點的可能性與後續整合。

(八)地球公民基金會/黃斐悅研究員

1. 建議應公開本計畫之相關資訊以增進民眾參與公眾之機會。

2. 報告中多探討第一級環境敏感區問題,但真正爭議案件通常在第二級而非第一級環境敏感區,內政部目前已積極進行環境敏感區制度的推動，建議務必向內政部營建署索取第一級、第二級敏感區位置圖，套疊於花東縱谷，方才明白土地使用規劃是否有所矛盾。

3. 環境承載量評估資料來源可參考東管處的環評報告書,並更新資訊的可信度。如七星潭遊客所造成的爆量垃圾、大量民宿衍伸的環境問題，皆需要以資料佐證。

4. 本案指導方針導向降低實體建設,但縣府纜車相關規劃案仍在進行中，建議應與縣府取得共識，以有效掌握環境消耗量。

(九)立法院立法委員廖國棟國會辦公室/戴恭文處長

1. 建議應將原民思維納入考量。如臺東都蘭所執行的相關計畫造成族人無法上山而造成諸多紛擾,希望在計畫發展前先納入部落意見減少摩擦，並尊重族人文化與差異。

(十)秀林鄉公所/曾秀英課長

1. 同樣為景觀區的慕谷慕魚,開發時應考量資訊公開與原住民基本法第 21 條，若不尊重在地聲音恐遭致反彈。

2. 原住民保留地開發管理辦法第 17 條所提及的私有財，建議修正設定耕作權所有權移轉之相關內容，以保護原民權益。

3. 花蓮應朝運動休閒旅遊方向發展，而非複製活動，否則除暑假外幾乎無遊客。

4. 人力培訓與餐飲烹調是對部落有感的議題,除應與部落間溝通回應，也須創造如音樂、舞蹈、就業輔導、解說等舞台發揮所長；此外，培力計畫多為中央與地方多同步退行，故資源整合亦要考量。

(十一)壽豐鄉公所/彭鴻喜村幹事

1. 此計畫忽略釣魚人口。每逢周末，外縣市總會湧入大量釣客至花蓮溪沿岸、縣道 193、海岸線或公路沿線釣點，若於道路釣點處規劃休憩區將可吸引更人多潮,且此類遊客也較一般遊客停留天數長。

2. 七星潭沿線道路停車擁擠，建議新增停車場。

(十二)萬榮鄉公所/劉筱希技士

1. 建議公開相關資訊,創造活動參者、在地居民與機關之溝通平台。

(十三)富里鄉公所/楊弘群課長

1. 觀光整體發展是為了遊客、業者還是民眾，應先確定立場，問題才會清楚；否則如用地、農地管理等問題，　貴處恐較難掌握。

2. 有關主持人所提臺鐵需配合地方產業發展地方特色一點,似乎賦予臺鐵太重任務，應以遊客停下來駐足之理由，想要做什麼等需求，來發展輔導地方特色吸引觀光客,臺鐵之列車班次應以配合觀光遊客需求調整。

3. 可否協助評估六十石山之遊客承載量,因為其交通動線問題一直以來長久問題。另外,建議此計畫能協助規劃民宿認證、評比和訓練，包含和學校的建教合作、機關農場等，以及生態旅遊推廣和環境教育的輔導之相關推動。

4. 可結合原民處與農委會既有計畫以提升本計畫綜效。

(十四)瑞穗鄉公所/張浩天

1. 自普悠瑪號通車後，自強號以上列車於瑞穗停靠班次降低，是否可調整。

(十五)花蓮縣政府觀光處/彭偉族副處長

1. 本案屬縱管處的前瞻計畫,且持續與本府各局處保持緊密之聯繫，未來地方仍會與中央保持良好互動,積極推動計畫執行上的整合。

2. 政策推行之目的在於藏富於民。花蓮土地多屬於山區與敏感地區，可利用面積有限，花蓮縣政府根據「花蓮縣維護自然環境生態永續發展自治條例」禁止破壞花蓮好山好水，把花蓮在地真正特色留下。

3. 本計畫應強化整個花東地區如何讓鐵公路運輸能夠截長補短，能夠適合整個花東地區縱谷的觀光模式和運輸模式。本縣交通以台九線與鐵路運輸為主。鐵改局上位計畫中認定自強號停靠站點每日進站人數至少達十萬人，然而在花東地區中僅花蓮、臺東2站通過門檻，造成發展集中於南北兩端，中間鄉鎮則發展有限。倘若由台九線公路補足，是否有足夠的承載量，又小型接駁車與目前鄉間使用習慣不符，東部穿梭型的交通方式與西部輻射狀形式截然不同，因此思考交通運具無縫轉乘為本案重大課題。

（十六）交通部臺灣鐵路管理局/李紹亮視察

1. 本人將會針對此會議之意見，帶回內部作為施政參考。

2. 自 7/16 鐵路電氣化後，花東皆已增加車輛運能，除假日班距縮短、提升區間車班次，亦汰換老舊柴油車。未來亦會持續評估運量變化適度增幅。

3. 長途列車中，一般自強號乘載率遠低於普悠瑪及太魯閣號。在 11/18 運能調整中，將針對推拉式自強號減少停靠站以提升移轉效率，此外，也會同時增加停靠瑞穗站之自強號以上班次；相關尖離峰措施仍持續研擬中。

4. 臺鐵作為公共運輸業，有應盡的社會責任。全台 214 站點中，除營收前 40 名站點外，其餘各站多為虧損狀態。即使如此，本局仍會提供基本營運需求。以大富車站為例，通勤與生活基本需求之車站搭乘人數，一天未達 10 人，本局仍自負盈虧。相較西部通勤區間車之滿乘載率差異，提升站點停靠班次仍須根據大眾需求作出平衡考量。

5. 雙軌部分僅針對瓶頸路段，因此班次仍會受限。

6. 將大富站與新烏日站之比較原因為何。

二、與談人發言：

（一）花蓮縣旅行商業同業公會/樓麗萍理事長

1. 未來遊客人數將隨交通系統的改變而有所變化。建議在遊程規劃設計上，可創造出有感的原民之旅、農特產品、玉石故鄉、文創手工

藝、客家文化等主題，把遊客帶入縱谷，讓各族群受益，創造出物美價廉的行程，使亮點更亮，遊客倍增，但前提下仍以不破壞既有環境，讓在地受益為重。

（二）前交通部鐵路管理局局長、前運輸研究所所長/黃德治所長

1. 本人肯定縱管處在此時機針對此計畫作檢討,在鐵路電氣化與蘇花改後，縱管處應提出因應策略。

2. 亮點系統是基於鐵公路所設計，南北貫通亦非一天可及，且部分路線仍在施工，目前僅有少部分雙軌，故提升各地運量效益並不高。臺中正因評估捷運不適合而改為 BRT，反觀即便高雄每年仍要花數十億填補捷運缺口，建議以需求量來考慮運能提升。

3. 城際運輸是臺鐵的責任，東部無高速高路，應以綠色運輸為優先考量，鄰近站點間運能可由區間車補強。若鐵路已達最大效能，就需要發展其他運具，如公路客運和 DRTS 來彌補，而非歸咎於鐵路運輸。最終以鐵路為中心，政府推動補強政策，達到無縫接軌的交通運輸。

4. 縱管處僅須提出綱要，後續仍須經由相關部門協力，以達到無縫轉乘目的。

(三)國立東華大學觀光暨休閒遊憩學系/許義忠教授

1. 本人身兼觀光學術工作者、在地居民與導遊身分，認為應以在地建立一意象基礎，如綠色城市、悠活型態、健康城市等，為城市的整體想像建構出讓生活在此處居民感到舒服的氛圍。

2. 以彰化外國賞鳥團為例,每人 6,000 美元的團費參與八卦山特定鳥類的賞鳥行程，創造出差異化的活動，並讓顧客感覺物超所值。因此，縱谷地區應針對不同客群建立多元化活動，如銀髮族與成熟的旅客適合生態旅遊，年輕族群則適合運動觀光，多元活動可創造更多的附加價值，並在既有生態與文化上將其化為實際成果。思考環境的最優價值為何，是原民文化、土地空氣亦或是其他自然資源，帶領遊客進行不同的體驗，便有機會能擦撞出更多微亮點火花。

3. 依據指標調整人數監控，及遊客品質應與資源環境指標配合，以兼顧觀光體驗品質與資源保護之平衡。

(四)國立中興大學景觀與遊憩學位學程/董建宏教授

1. 價值觀不同將影響產業發展。希望邀請委員辦公室也一同想像花東產業發展的未來，評估觀光業和農業何者對在地土地使用較佳。兩

者所針對的客群不同，微亮點正是在呼應誰才是主要客群。因此，未來發展方向應予國家上位計畫同步考量。

2. 公共建設應優先滿足在地生活需求，而非將蘇花高、花東高、東屏高一路的建下去才是國際化。希望透過在地人想像來發展觀光方式，使遊客藉由體驗在地生活方式與地方產業做連結，並透過微亮點與空間想像融入計畫中，否則對在地居民並無幫助。若以深度發展並體驗類似生活，遊客再來的機會更高，彰化八卦山賞鳥即是最好的在地附加價值實例。

3. 嬰兒潮雖擁有最高的財富卻活力已逝，最具活力的年輕人反而最窮，若提供年輕人進行國民旅遊觀光行為，將藉由分享部落格，深化觀光產業想像，創造更多產業發展可能。

4. 觀光空間土地使用應與在地呼應，把生活空間美好的一面呈現出來，打造具有綠能、綠建築、低碳量的微亮點，在有限的空間中滿足在地需求，自然得以吸引更多人前來。

柒、會議結論：

(一)在縱谷旅遊軸線中，高山美景麗人。本處將預想未來幾年交通改善，大量遊客來訪時如何維持原有景觀；針對主要景觀地區，將進行基本管理相關對策，本計畫後續將納入區域計畫管制，也會與地方政府及公所積極溝通。未來操作程序將以東管處作為標竿學習，然而花東縱谷區域較大，後續將再思考資源共管之相關可行途徑。

(二)民宿問題涉及相關管理條例，非本案重點。

(三)以大富與新烏日站做比較並不適宜，其基礎不同，請修正資料。

(四)本計畫之期中審查可待座談會意見收斂後再行召開;期末審查報告亦將邀請各位先進前輩參與。

(五)觀光是快樂幸福的產業，當地居民有感幸福才是觀光的本質。未來將審慎考量當地居民意見，推行公共施政與設施以創造共享的加乘效益。

(六)可先評估鯉魚潭釣魚區相關管理辦法為何，及該空間應否納入計畫管理。

(七)北宜直鐵為指導單位提供之建議，希望將區外旅客納入檢討。

捌、散會：下午 5 時 15 分

花東縱谷國家風景區觀光整體發展計畫
地方座談會(花蓮場)

會議活動紀錄

「花東縱谷國家風景區觀光整體發展計畫」
座談會

「花東縱谷國家風景區觀光整體發展計畫」
座談會

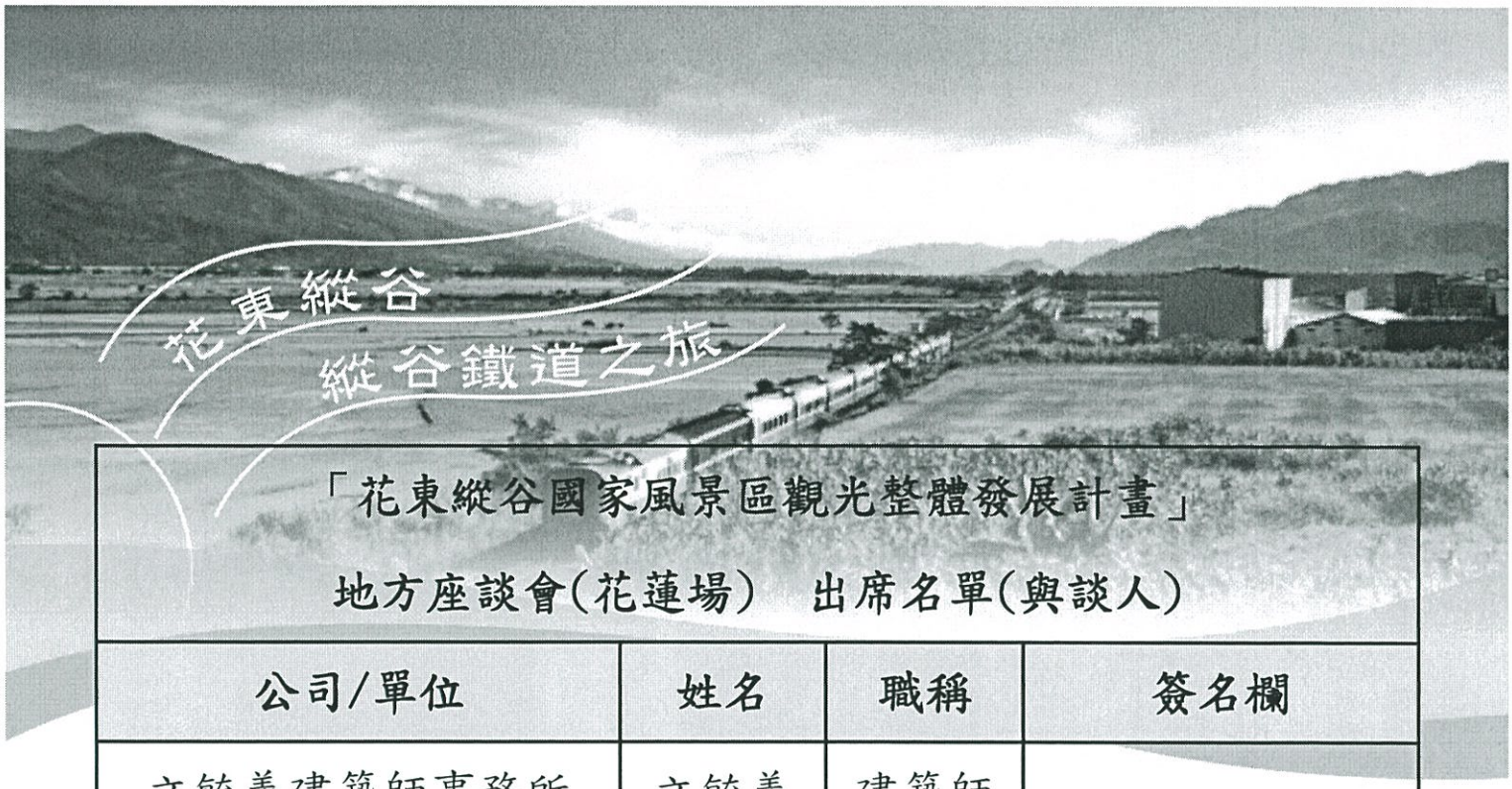
「花東縱谷國家風景區觀光整體發展計畫」
座談會

「花東縱谷國家風景區觀光整體發展計畫」
座談會

「花東縱谷國家風景區觀光整體發展計畫」

地方座談會(花蓮場)　出席名單

公司/單位	姓名	職稱	簽名欄
交通部觀光局 花東縱谷 國家風景區管理處	洪東濤	處長	洪東濤
縱管處(企劃課)	劉翠雯	課長	劉翠雯
	洪琇瑜	課員	洪琇瑜
縱管處(工務課)		技士	陳志洋
縱管處(管理課)			
縱管處(遊憩課)			
鯉魚潭管理站	陳美玉	主任	陳美玉
羅山管理站	馮獻毅	主任	馮獻毅



「花東縱谷國家風景區觀光整體發展計畫」

地方座談會(花蓮場)　出席名單(與談人)

公司/單位	姓名	職稱	簽名欄
文毓義建築師事務所	文毓義	建築師	
國立東華大學/觀光暨休閒遊憩學系	許義忠	教授	許義忠 ✓
前交通部鐵路管理局局長/前運輸研究所所長	黃德治	委員	黃德治 ✓
國立臺東大學/文化資源與休閒產業學系	張凱智	教授	
國立中興大學/景觀與遊憩學位學程	董建宏	教授	董建宏 ✓
花蓮縣旅行商業同業公會	樓麗萍	理事長	樓麗萍 ✓
花蓮縣政府觀光處	處長	蘇意舜	

※排列順序：依單位、職稱排序

「花東縱谷國家風景區觀光整體發展計畫」

地方座談會(花蓮場)　出席名單

公司/單位	姓名	職稱	簽名欄
立法院立法委員 王廷升國會辦公室	林裕彥	主任	
立法院立法委員 林淑芬國會辦公室	林子淩	秘書長	
立法院立法委員 蕭美琴國會辦公室	李旭寧	主任	
立法院立法委員 高金素梅國會辦公室	高志遠		
	陳怡恩		
立法院立法委員 廖國棟國會辦公室	戴恭文	處長	

「花東縱谷國家風景區觀光整體發展計畫」

地方座談會(花蓮場)　出席名單

公司/單位	姓名	職稱	簽名欄
立法院立法委員 孔文吉國會辦公室			
立法院立法委員 鄭天財國會辦公室			

※排列順序：依姓氏筆畫排序

「花東縱谷國家風景區觀光整體發展計畫」

地方座談會(花蓮場)　出席名單

公司/單位	姓名	職稱	簽名欄	
花蓮縣政府觀光處	彭偉族	副處長	彭偉族	✓
	陳思豪	書記	陳思豪	
		約僱	姜淑婷	
秀林鄉公所	曾秀英	課長	曾秀英	✓
壽豐鄉公所	彭鴻喜	村幹事	彭鴻喜	✓
鳳林鎮公所				
光復鄉公所				
萬榮鄉公所	吳均昌	技士		
	劉筱希	技士	劉筱希	✓

「花東縱谷國家風景區觀光整體發展計畫」

地方座談會(花蓮場)　出席名單

公司/單位	姓名	職稱	簽名欄
瑞穗鄉公所	張浩天	約雇人員	張浩天
卓溪鄉公所			
玉里鎮公所	劉德貞	鎮長	
	陳光耀	管理員	
富里鄉公所	黃玲蘭	鄉長	
	楊弘群	課長	楊弘群
	李世昌	辦事員	李世昌
花蓮市公所			

「花東縱谷國家風景區觀光整體發展計畫」

地方座談會(花蓮場)　出席名單

公司/單位	姓名	職稱	簽名欄
花蓮縣觀光協會	江志銘	秘書	
花蓮縣旅館 商業同業公會	陳秋月	總幹事	
花蓮縣優質民宿 事業發展協會	劉玲玲	理事長	
地球公民基金會	蔡中岳	主任	
	黃斐悅	研究員	
國立東華大學生命科學 暨生物技術研究所	宣大衛	教授	

「花東縱谷國家風景區觀光整體發展計畫」

地方座談會(花蓮場)　出席名單

公司/單位	姓名	職稱	簽名欄
中華民國觀光旅館商業同業公會			
中華民國旅館商業同業公會(全聯會)			
中華民國觀光旅館商業同業公會			
中華民國民宿協會全國聯合會			
交通部運輸研究所			
交通部觀光局			
交通部台灣鐵路管理局		視察	李紹亮 ✓
花蓮縣議會			
交通部台灣鐵路管理局		視察	盧雅豪

「花東縱谷國家風景區觀光整體發展計畫」

地方座談會(花蓮場)　出席名單

公司/單位	姓名	職稱	簽名欄
光復鄉公所	吳[illegible]	技士	吳[illegible]
富里鄉公所	楊弘祥	課長	楊弘祥
〃	李世昌	[illegible]課長	李世昌
立德管理股份有限公司	黃[illegible]文	處長	

「花東縱谷國家風景區觀光整體發展計畫」

地方座談會(花蓮場)　出席名單

公司/單位	姓名	職稱	簽名欄
大豐工程顧問股份有限公司	王義川		王義川
	江崇標		江崇標
	許佳娟		許佳娟
	林厚宗		林厚宗
	林毅		林毅

「花東縱谷國家風景區觀光整體發展計畫」

專家學者座談會　會議記錄

一、開會時間：103 年 9 月 5 日（星期五）上午 9 時 30 分

二、開會地點：福華國際文教會館(204 室)(臺北市新生南路三段 30 號)

三、主持人：江總經理崇標

四、共同主持人：洪處長東濤　　記錄：許佳娟

五、出席單位：

1. 主辦機關:交通部觀光局花東縱谷國家風景區管理處(以下簡稱「縱管處」)
2. 承辦機關：大豐工程顧問股份有限公司(以下簡稱「大豐公司」)
3. 專家學者：(依姓氏筆畫排序)

王穆衡　交通部路政司副司長
巫哲緯　新竹縣前交通旅遊處處長
林晏州　國立臺灣大學園藝暨景觀學系(景觀暨休憩組)教授
侯介澤　東華大學財務金融學系副教授
黃德治　前交通部鐵路管理局局長/前運輸研究所所長
張鎮修　行政院國家發展委員會簡任技正兼督導

六、主持人、共同主持人致詞：(略)

七、承辦機關報告：(略，詳會議資料)

八、與會專家學者發言摘要：(依發言順序記錄)

（一）前交通部鐵路管理局局長/前運輸研究所所長　黃德治

1. 時任運輸研究所職務時，曾與顧問公司共同參與政策環評之相關作業；討論東部交通運輸如何發展與改善。環保署的政策環評，主要強調「交通的改善」，即目前建設的「蘇花改」；以規劃一般省道方式之安全回家的道路為要，而非以大量需求之觀光發展的運輸環境。「蘇花改」屬於生活型的省道，道路標準較低、交通量受限，因此仍主張發展鐵路為重。北迴電氣化尚未完成前，任職於交通部鐵路管理局局長，要求加購新穎火車車輛服務東部地區之鐵路運輸需求，惟因目前火車數量未達服務標準，縱使現在已

有普悠瑪提供服務，仍無法即刻達到周全之運輸效能。

2. 簡報中提及花東間旅次狀況，建議應以各地前往花東之旅次為要，尤其以經北迴鐵路之旅次更為關鍵。就鐵路交通方面，大豐公司以城際列車、花東地區之區間車探討，協助縱管處建立未來觀光旅遊的交通走向，後續細節可請國發會、交通部等確認與共同思考。
3. 鐵路是花東地區重要角色是無庸置疑的，由以現在朝綠色運輸及大眾運輸的發展，目前此方向規劃是正確的，尤其在自由行盛行下，倘若能規劃符合各類型旅客之服務需求，對於國內的觀光發展將相當助益。在本案發展方向內容正確下，後續細節內容需待大豐公司縝密分析與規劃。以瑞穗車站之交通接駁為例，坐火車到瑞穗下車後基本上就寸步難行，或所提供之運輸服務不符合觀光需求，故應多加強化。建議未來應發展 DRTS 九人座小客車推展地方觀光，且九人座之小型巴士的發展是最能符合各方需求，惟需確認是否符合法令規定，不要讓業者變成非法。
4. 有關鐵路局所規劃之車次安排主要以供給面為要，未來大豐公司應審慎分析，以城際列車、區間車之需求，替縱管處爭取得宜之觀光需求班次，有效發展花東縱谷之地區觀光。
5. 今日簡報內容較偏向交通觀光運輸發展，應納入地方產業特色發展與整合，以更臻符合旅客需求與嘉惠地方產業發展。

（二）國立臺灣大學園藝暨景觀學系(景觀暨休憩組)教授　林晏州

1. 花東縱谷的觀光發展應以外來旅客前往花東地區及花東地方住民移動之類別，建議應強調「慢遊」為重點，並以拉長駐足時間、開發新景點等構想，發展其觀光旅遊。
2. 未來鐵路規劃建議採遊園車概念；採慢車、班次密集，形成無縫接軌。另外是否可規劃倚重民宿，讓民宿接送旅客、腳踏車自民宿租借等，確保旅客的旅遊服務品質。期隨著鐵路班次及大眾運具之增加，讓花東縱谷地區的景觀、環境更為乾淨。

（三）交通部路政司副司長　王穆衡

1. 本案的執行除十年的觀光發展定位、主軸、邏輯需明確外，建議應要注重地方居民的感受。我姑且用個人自創「生活、生態、生存」三生概念，來說明在地居民與遊客在觀光層面的關係。「生活」指在地居民的生活與旅客

的生活。「生態」指維持原有環境特色。「生存」指建立永續存在的意義，並能和睦相處。以臺東金城武樹為例；它具有悠閒、奉茶的精神：金城武樹周邊目前攤販林立、遊客駐足，反而失去原有特色，所以當地居民生活的型態要能掌握，在發展觀光時以不破壞居民生活並能和睦相處，甚至引導居民從中獲利。在旅客的角度上，瞭解旅客想獲得甚麼，避免居民與旅客生活間相互影響。若想維持它乾淨清潔的環境，應須引導與建立觀光建設與開發以不破壞原有生態環境的和睦相處模式。然而，觀光發展亦不是一時的熱鬧、觀賞，也不是僅談樂活、慢遊的概念，而是需考慮在地民眾能否共享觀光發展所產生的其他價值。例如，春天酒店目前正規劃於瑞穗落點，但這是否為地方居民所需，是需考量的，居民並非一定能體認春天酒店能為地方帶來創造機會，未來雙方該如何互動學習，以利雙方共享其成。以上思維應是本案未來十年觀光發展計畫的重點，除了前述三生概念，更需納入地方交通運輸的環境發展、區域發展協會等建設、組織的成立，來創造與建立地文化之共同意識，這些均能幫助觀光更進一步發展，且更具邏輯性與說服性。

2. 通勤型和城際型列車的搭乘感受是不同的，因此，要去行銷發展地方環境時，應了解地方資源環境，絕對不能一昧的就觀光發展之需求規劃不適宜之相關建設，如此不僅失去原本地方發展的主軸特色外，甚至可能造成環境破壞，所以建議應針對每個不同地區發展各自的概念發展，而非僅由一個發展模式套用到全部的環境上使用。

3. 為花東地區之觀光發展，不用建置花東快速道路，因為那不是觀光發展所樂見的產物。我提出「鐵鐵連運」，不是所謂的鐵公路連運，主要是因為花東地區並未全線雙軌，有些列車需要利用雙軌的緩衝空間調度使用。未來若要提高花東鐵路運能，建議應採「鐵鐵連運」方式；即普悠瑪進到花東地區之 22 站，不是每一站都停，應僅停靠其中 10 個大站，故應確認 10 個大站是花東主要發展區域，且具有商業效果，其間的小站再經由適當的行銷包裝，鼓勵遊客停留 1~2 小時的概念。例如；山里車站週邊有間非常具特色的石頭教堂，在合宜之行銷包裝下，就可變成一個地方活動。然而山里站城際型列車是不會到的，可鼓勵旅客乘坐客運或採「鐵鐵連運」方式；規劃三天的行程，先到達主要大站後，再購買鐵路套票，慢慢的利用通勤列車，短暫停留與穿梭在具地方特色的小站間活動。

4. 接著討論國民和國際旅遊，建議應針對二者不同旅遊模式，分析花東地區之 22 站適宜且足以提供觀光服務效能，區別出具過夜性質、短暫旅遊等重點，以利後續規劃投入發展資源。
5. 有關租車問題，目前有廠商提出「隨租隨還」的概念，建議花東縱谷地區應以此構想建立花東區域之交通運輸，旅客可搭火車至花東，接著可經由不同運具的轉乘到各景點旅遊，重點在不要開自用車到花東旅遊。倘若規劃以自行車旅遊者，則更加必須由旅客的角度構思其旅遊的服務需求，讓自行車旅遊者能無負擔的悠遊在花東縱谷間。

（四）東華大學財務金融學系副教授　侯介澤

1. 我國目前東部與西部的服務品質有差，建議可再參考國外特色列車；例如英國地區，具有古色古香的特色列車，來構想我國列車自己的特色，針對觀光和生活之間的差異，應審慎分析其需求與特性。
2. 未來仍建議以「人本交通」理念為重，它具有滿足生活需求外，並有環保、優質的管理。花東地區之自行車發展具有一定程度，人本交通有分為公共運輸與私人運輸，例如空間、時間、服務品質、資訊及無縫接軌，政府部門應針對現有資源整合及有效運用，再補上不足處，以帶動當地觀光產業的發展。
3. 目前花東地區之車站在重整當中，應在車站週邊考慮觀光旅遊與在地生活需求，以火車站為中心設立特色旅遊或園區，同時賦與特色活動、節慶、名產等，規劃無縫接駁交通，帶動花東地區觀光。

（五）新竹縣前交通旅遊處處長　巫哲緯

1. 建議本案應對花東現有資源做維護，現有資源即為「景點、空氣及產業」。「景點」就是要以人本為中心，故應多加強公共設施的維護與補強。「空氣」就提到交通，也就是綠色運輸，如電動公車、電動小客車、電動自行車等，再來應針對 DRTS 做相關深入探討與成本方面之可行性評估。
2. 就法規部分，都市計畫法如何讓觀光局能夠介入區域計畫範疇，以避免花東地區成為下一個日月潭；飯店林立的景況，造成破壞當地的景觀。因此建議觀光局應要適度建立環境限制條件，以利提供優質的觀光旅遊環境。

（六）行政院國家發展委員會簡任技正兼督導　張鎮修

1. 觀光產業是建築在所有產業之上，必須要有文化創意產業、農業及相關的

配套才能夠發展，光一個「觀光」是無法發展。所以應將觀光跟各個產業做結合、串連，即是將食、衣、住、行相關產業相結合才有發展的可能。

2. 花東地區應儘快針對區外、區內的交通運輸，做完整的思考改善。同時亦整合花東優勢產業，如是農業、觀光或是民住民特色，促成觀光發展。
3. 建議分析探討花東夜間活動的適宜性，並應提供符合地方特色之產業、提高觀光服務之品質，同時建立旅遊規劃達人概念，減少旅客行前作業規劃，期透過貼心住宿和產地餐桌之服務，提供旅客伴手禮品，以帶動產業發展效益。
4. 異業結盟也是促成觀光發展的重要要件，如整合觀光產業的旅行套票、拍攝電影方式等，以及特色商品銷售，對產業發展亦有大大助益。
5. 有關觀光跟生活運能的調整部分，建議未來應建構生活圈或地域導向的產業發展、綠色運輸模式。也就是說是以生活圈為主或是以地方產業發展需求的綠色運輸網，結合自行車、電動巴士、電動機車、電動車等或是由業者接駁的部分以及鐵路形成一個多元運具的整合，即成就一個兼顧整個觀光旅遊的需求以及地方生活需求，是未來建構花東交通運輸網的重要方向。

九、補充說明：

（一）大豐工程顧問股份有限公司總經理　江崇標

1. 感謝各位專家學者的分享。除山里車站外，花東縱谷間的另一個火車站-東里站環境更是優美，惟因區間車班次車距甚長，僅供地方通勤、通學功能，如果它能肩負某一種觀光特色，其實是提供旅客一種深度、緩慢的旅遊之美。
2. 此外或許可經由環境體驗手法；讓旅客看完稻田後，引發購買伴手禮之興致，東里站即是可以負擔這樣一個角色的車站。

（二）前交通部鐵路管理局局長/前運輸研究所所長　黃德治

1. 建議增加花東縱谷間之區間車班次頻率，且以電子票證方式，降低乘客使用現行票證之不舒適度。

（三）交通部觀光局花東縱谷國家風景區管理處處長　洪東濤

1. 交通是觀光發展的一個很重要因素之外，花東縱谷特色與資源的整合，亦是整個觀光發展的重要核心，因此本案在資源盤點上應要更深一層的著墨，以利後續分析界定花東縱谷整體觀光發展的量與模式，以利於要求相關部會之配合。

2. 大豐公司日前辦理大專院校搭火車遊花東的遊程競賽活動，縱管處目前辦理的活動幾乎都是火車站為主要的出發點，同時亦不排除未來如果跨域整合火車站的周邊用地，遊客中心也許重心就會擺到火車站周邊，期待後續的解說資訊、摺頁等觀光相關訊息，均以火車站為主要。
3. 縱管處目前特別請臺大學園藝暨景觀學系林晏州教授針對花東縱谷主要旅遊軸線，以人正常目視所及的整個視野景觀分級分類，做不同層次後續的管制，期待能夠納入地方區域計畫或是地方後續的建築管制土地使用的管制內。
4. 目前花東縱谷地區除了整體觀光發展規劃,在行銷模式方面亦期望打造「國民旅遊到花東是坐火車的方式，到達目的地後再以慢遊模式慢慢進行旅遊活動」,希望藉由需求服務產生商機與就業機會,進而促成觀光相關產業的發展。建立搭火車旅遊的新旅遊模式，未來可成為一個符合時代潮流，一種配合節能、永續觀光方向，對旅客也是一種社會責任。因此須強烈預先處理國民旅遊的問題，建立國民可以接受、認同的模式，以避免蘇花改通車以後交通使用更加自由化下，壅塞、堵車的景況下，變成旅遊沒品質、空氣汙染、噪音、遊客旅遊品質不佳外，地方居民也高度反彈。所以同步積極的來推「搭火車旅遊」，是讓國民體認讓整個國家資源跟環境是一體的，並共同為這份美好努力。

十、散會：中午 12 時 00 分。

「花東縱谷國家風景區觀光整體發展計畫」

專家學者座談會　會議活動記錄

光整體發展計畫」
專家學者座談會

國家風景區觀光整體發展計畫」
專家學者座談會

專家學者座談會

「花東縱谷國家風景區觀光整體發展計畫」
專家學者座談會

「花東縱谷國家風景區觀光整體發展計畫」
專家學者座談會
05/09/2014

05/09/2014

05/09/2014

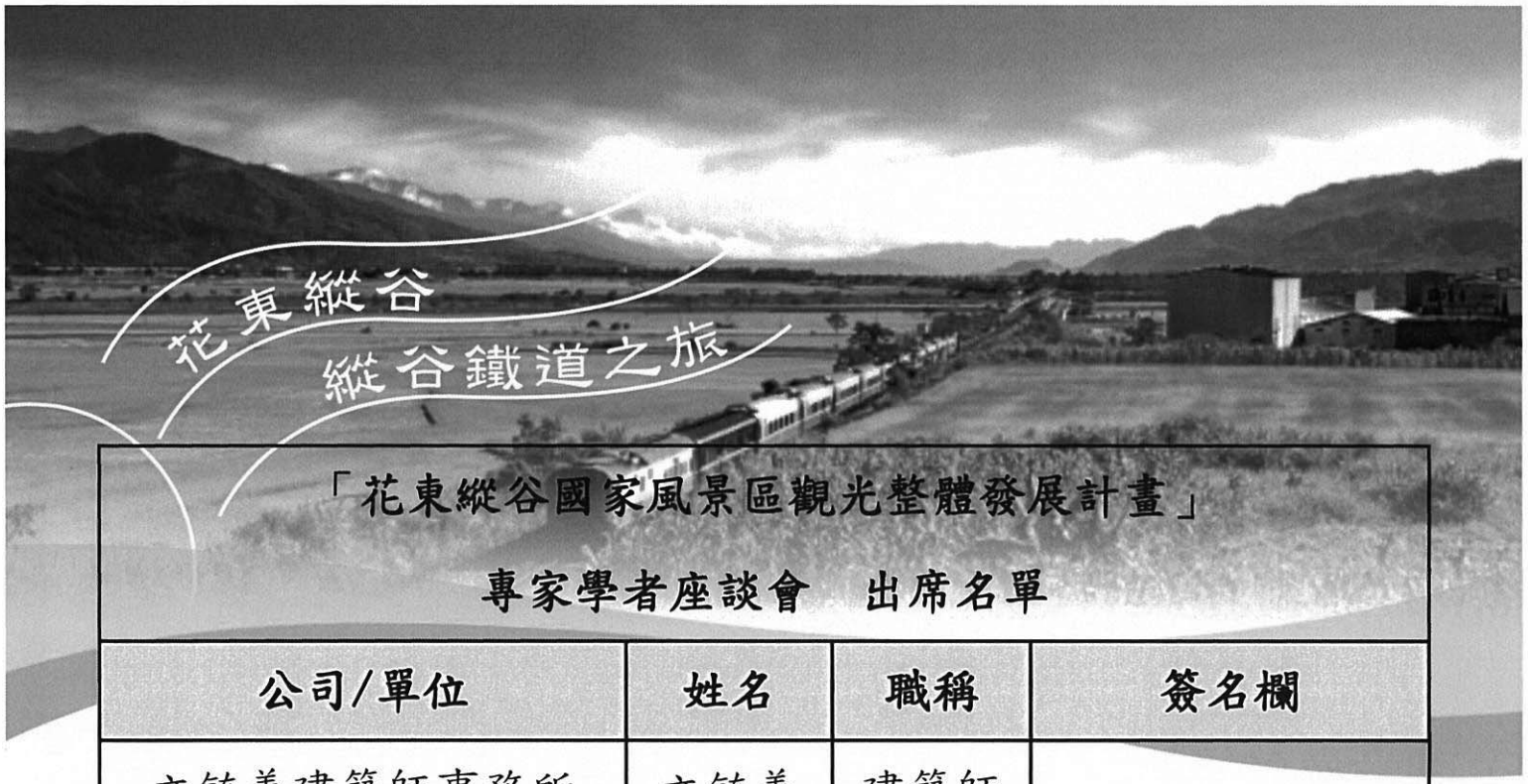
05/09/2014

「花東縱谷國家風景區觀光整體發展計畫」

專家學者座談會　出席名單

公司/單位	姓名	職稱	簽名欄
交通部觀光局 花東縱谷 國家風景區管理處	洪東濤	處長	洪東濤
縱管處(企劃課)	劉翠雯	課長	劉翠雯
縱管處(企劃課)	洪琇瑜	課員	洪琇瑜
縱管處(工務課)	李明興	課長	李明興
縱管處(工務課)	陳志洋	技士	陳志洋

※排列順序：依單位、職稱排序

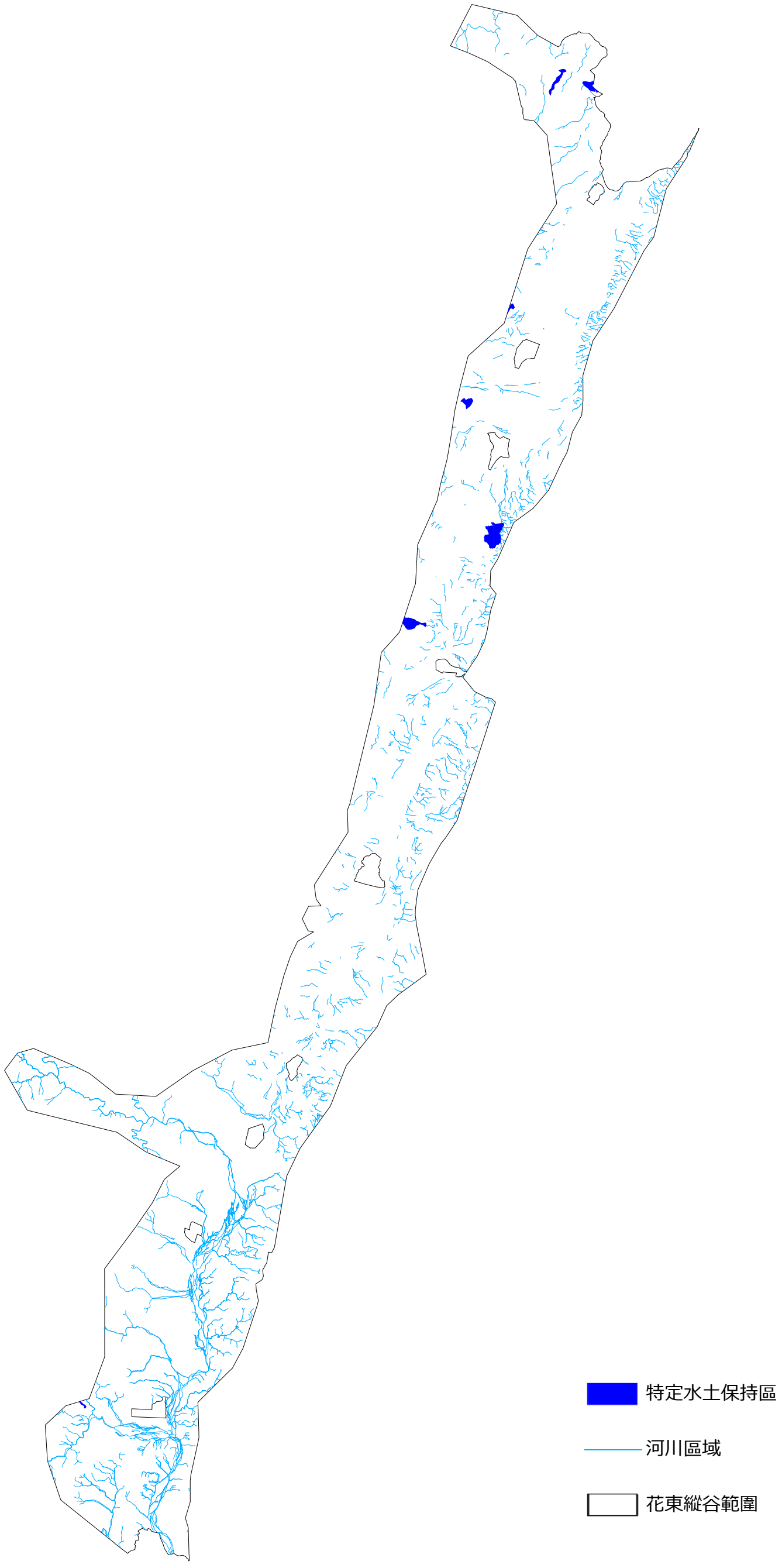


「花東縱谷國家風景區觀光整體發展計畫」

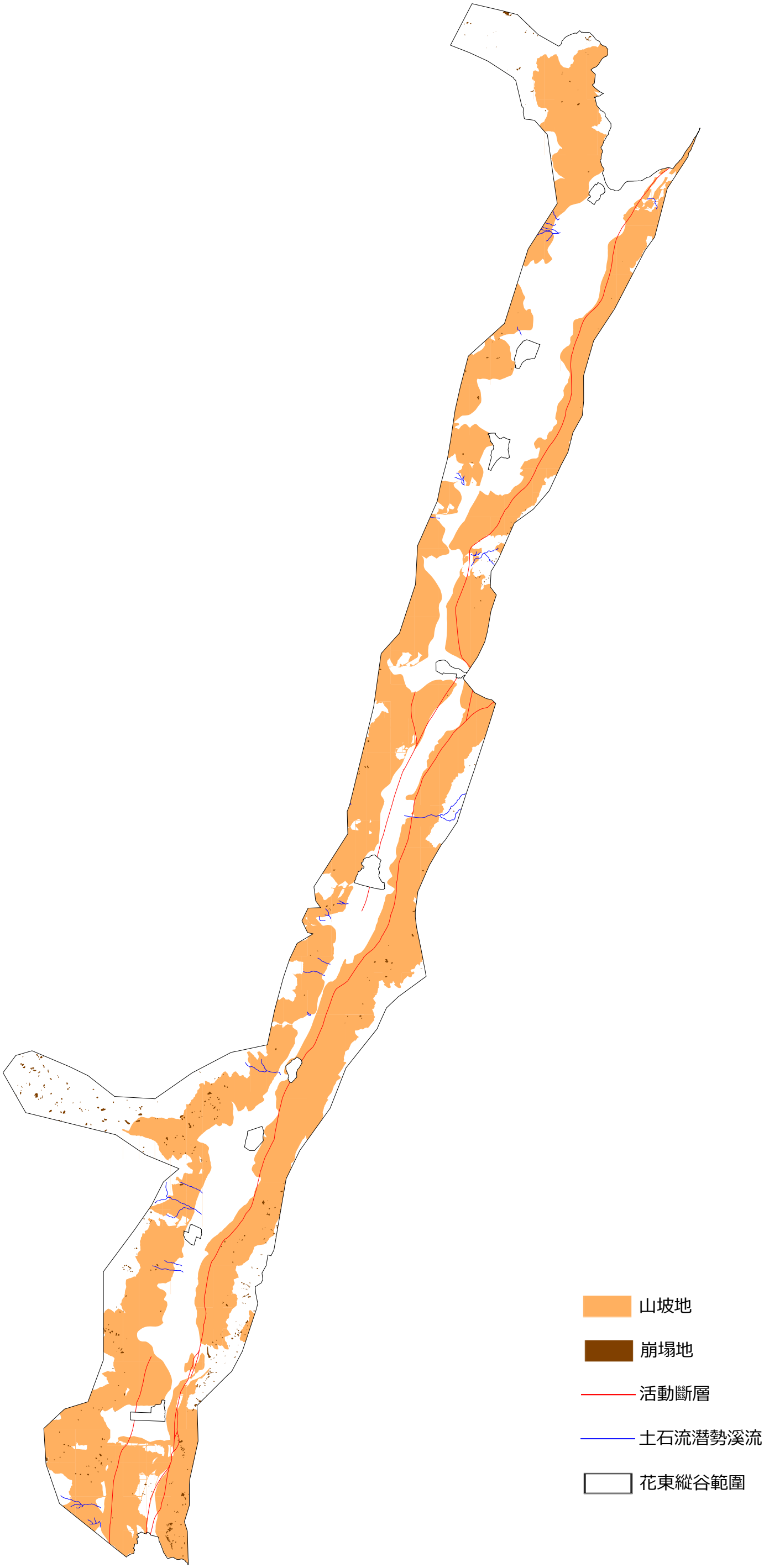
專家學者座談會　出席名單

公司/單位	姓名	職稱	簽名欄
文毓義建築師事務所	文毓義	建築師	
交通部路政司	王穆衡	副司長	
新竹縣 前交通旅遊處處長	巫哲緯	教授	
國立臺灣大學園藝 暨景觀學系(景觀暨休憩組)	林晏州	教授	
東華大學財務金融學系	侯介澤	副教授	
前交通部鐵路管理局局 長/前運輸研究所所長	黃德治	委員	
行政院國家發展委員會	張鎮修	技正 兼督導	

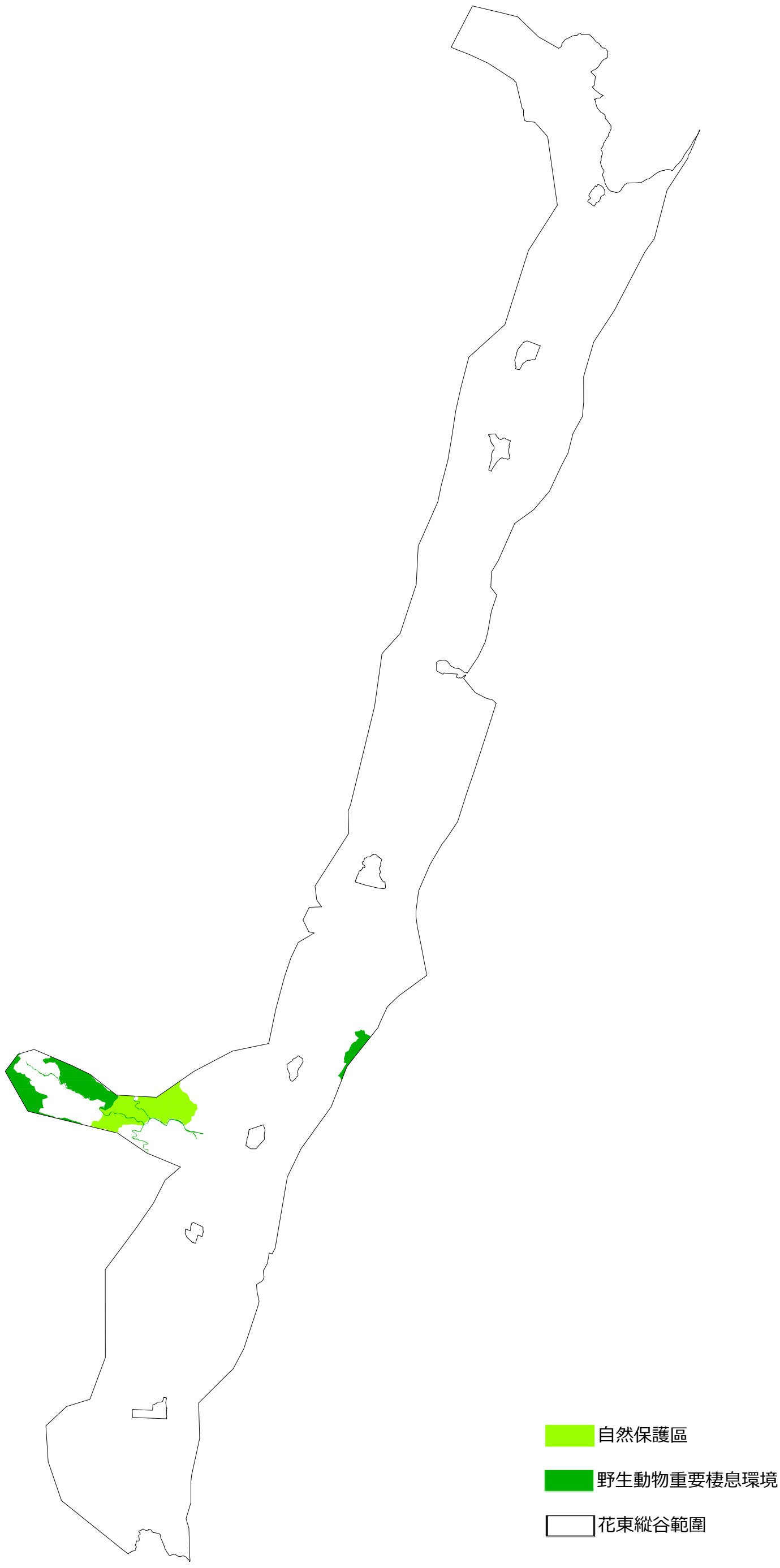
※排列順序：依姓氏筆畫排序



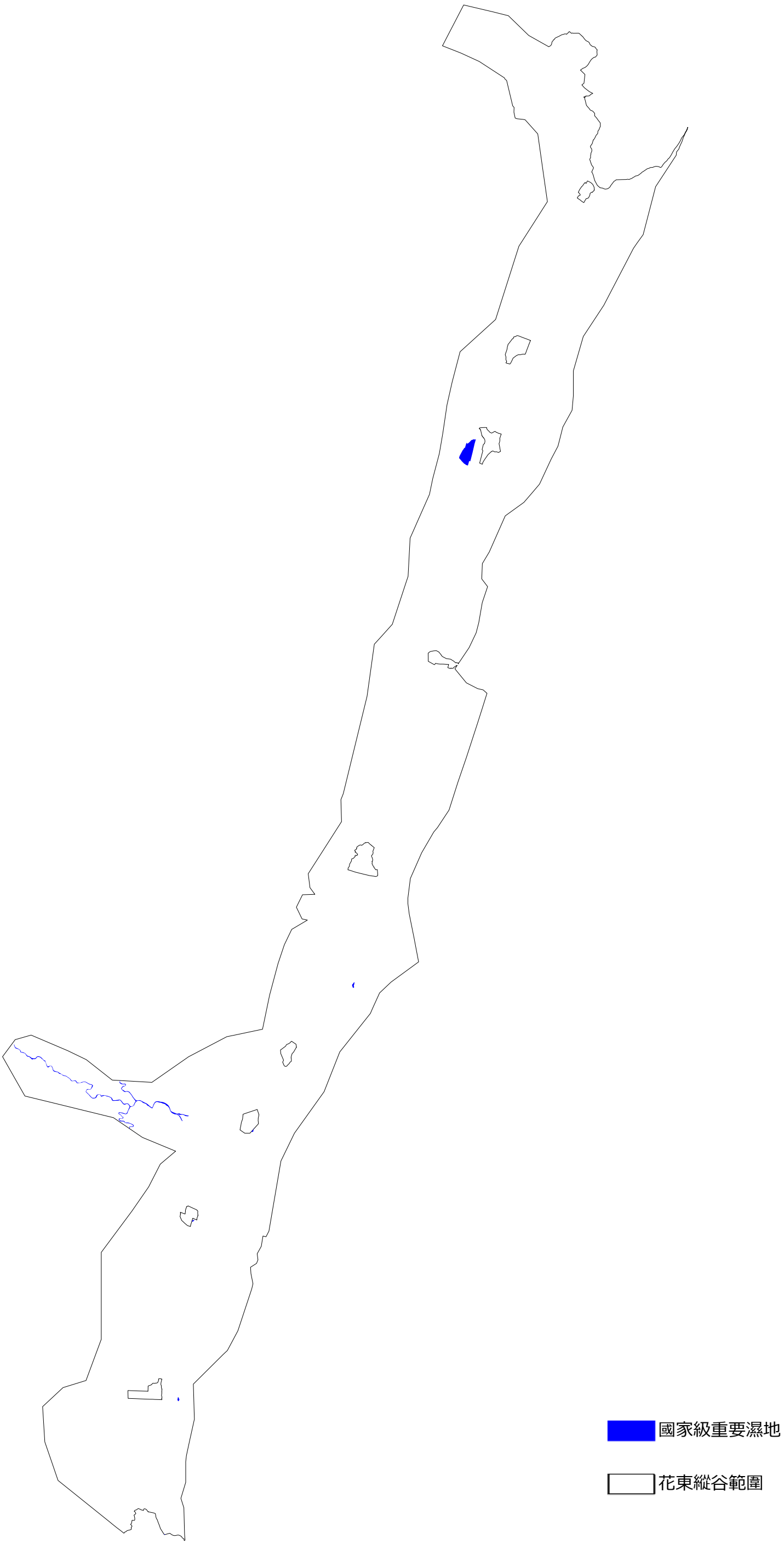
花東縱谷土地使用分區與環境敏感地區(第1級災害敏感項目)關係圖



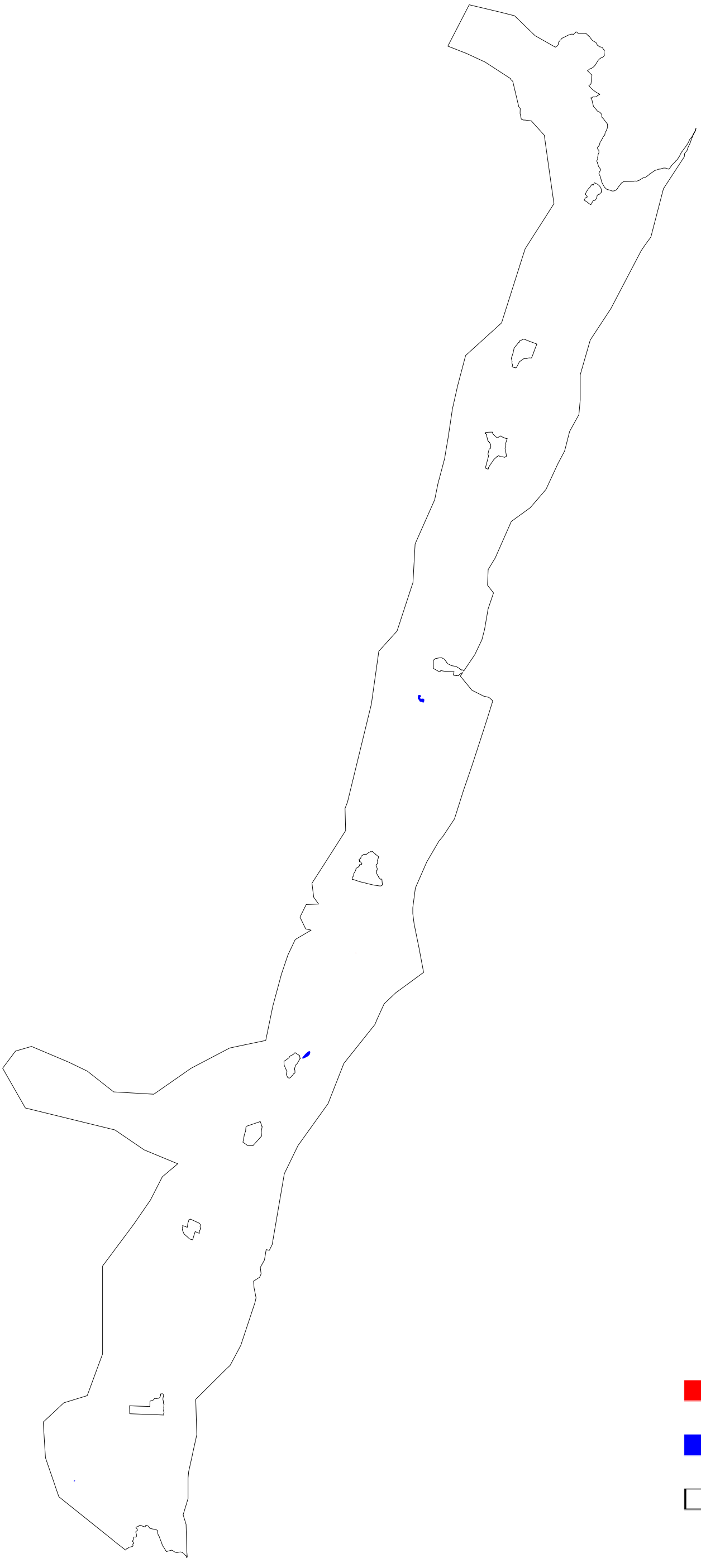
花東縱谷土地使用分區與環境敏感地區(第2級災害敏感項目)關係圖



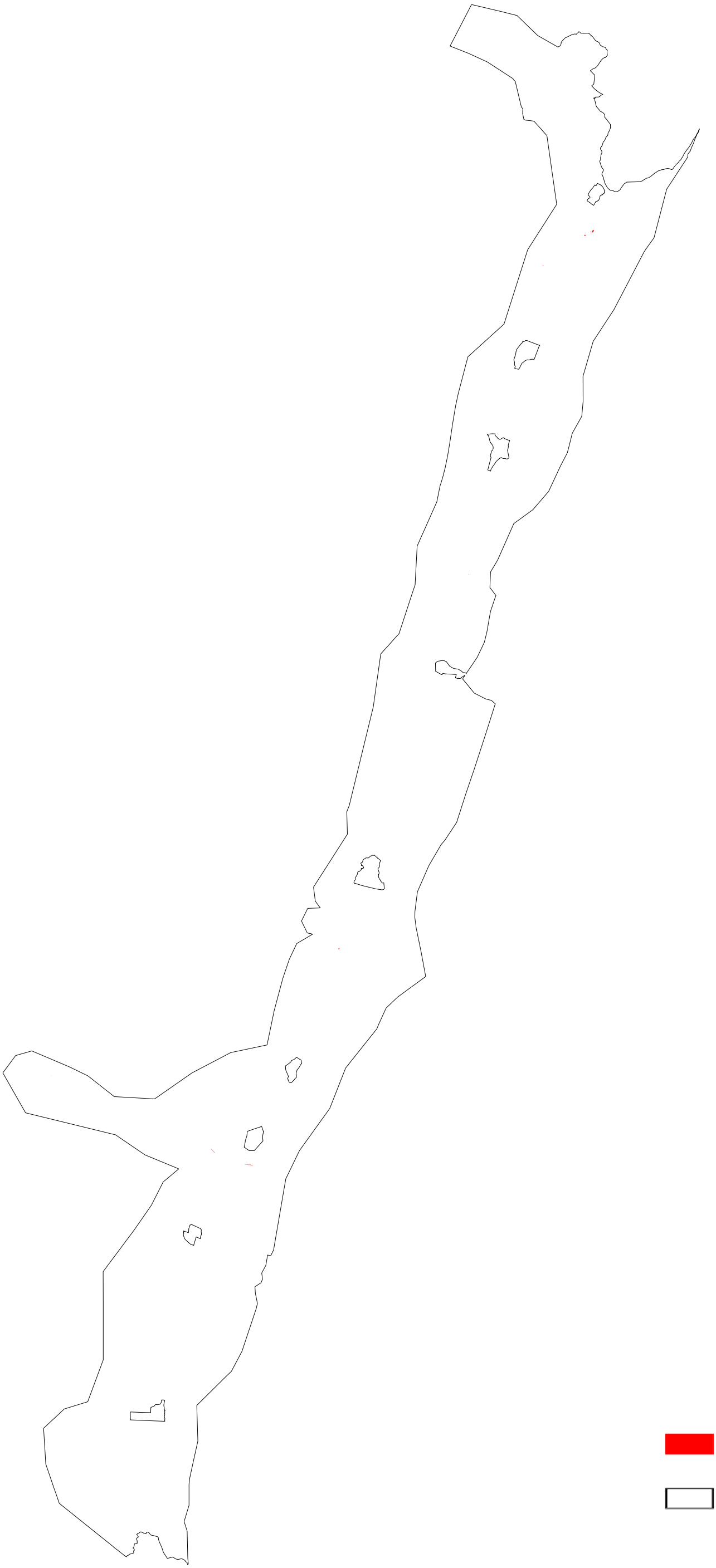
花東縱谷土地使用分區與環境敏感地區(第1級生態敏感項目)關係圖



花東縱谷土地使用分區與環境敏感地區(第2級生態敏感項目)關係圖

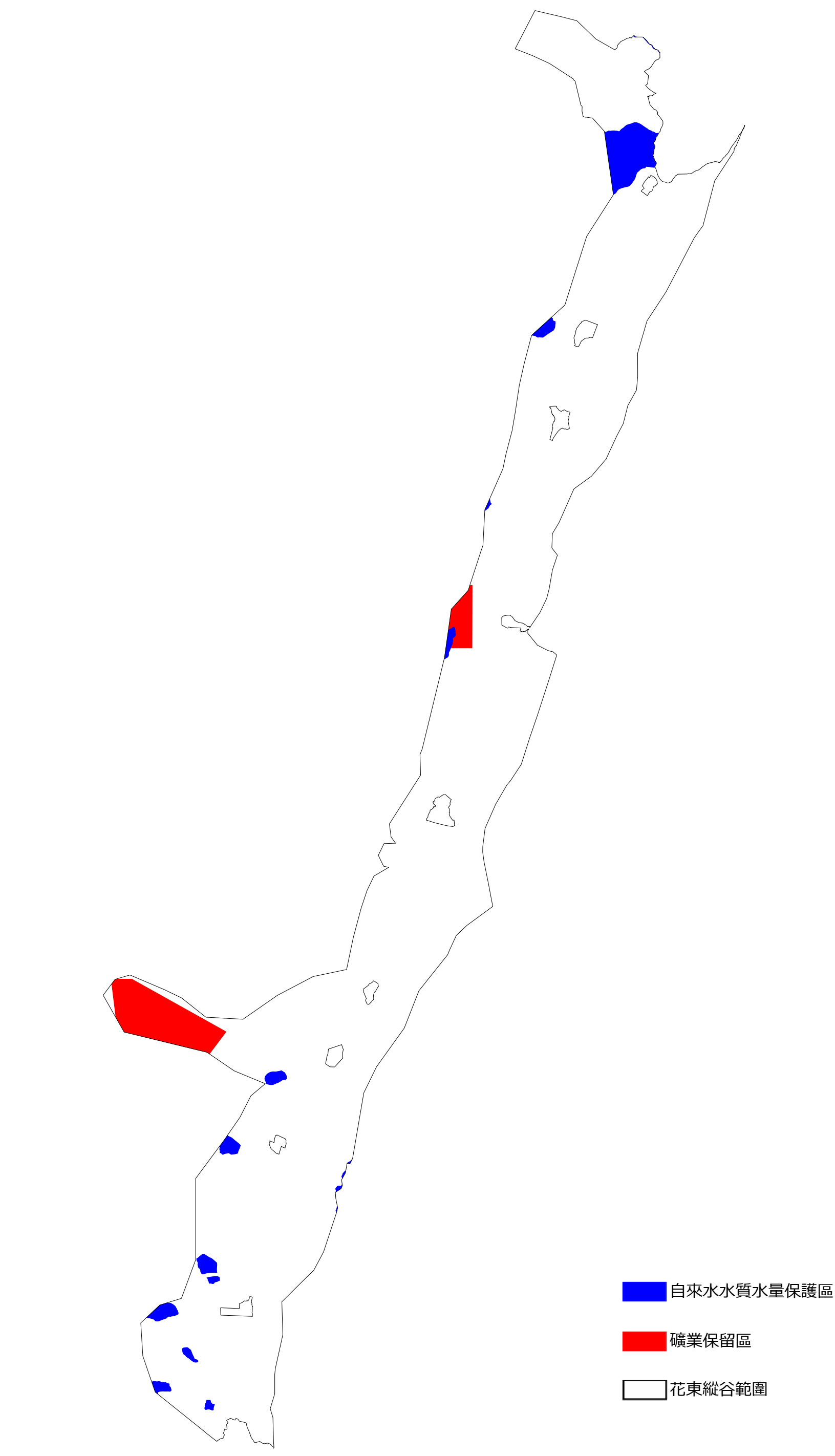


花東縱谷土地使用分區與環境敏感地區(第1級文化景觀敏感項目)關係圖



花東縱谷土地使用分區與環境敏感地區(第2級文化景觀敏感項目)關係圖

花東縱谷土地使用分區與環境敏感地區(第1級資源利用敏感項目)關係圖

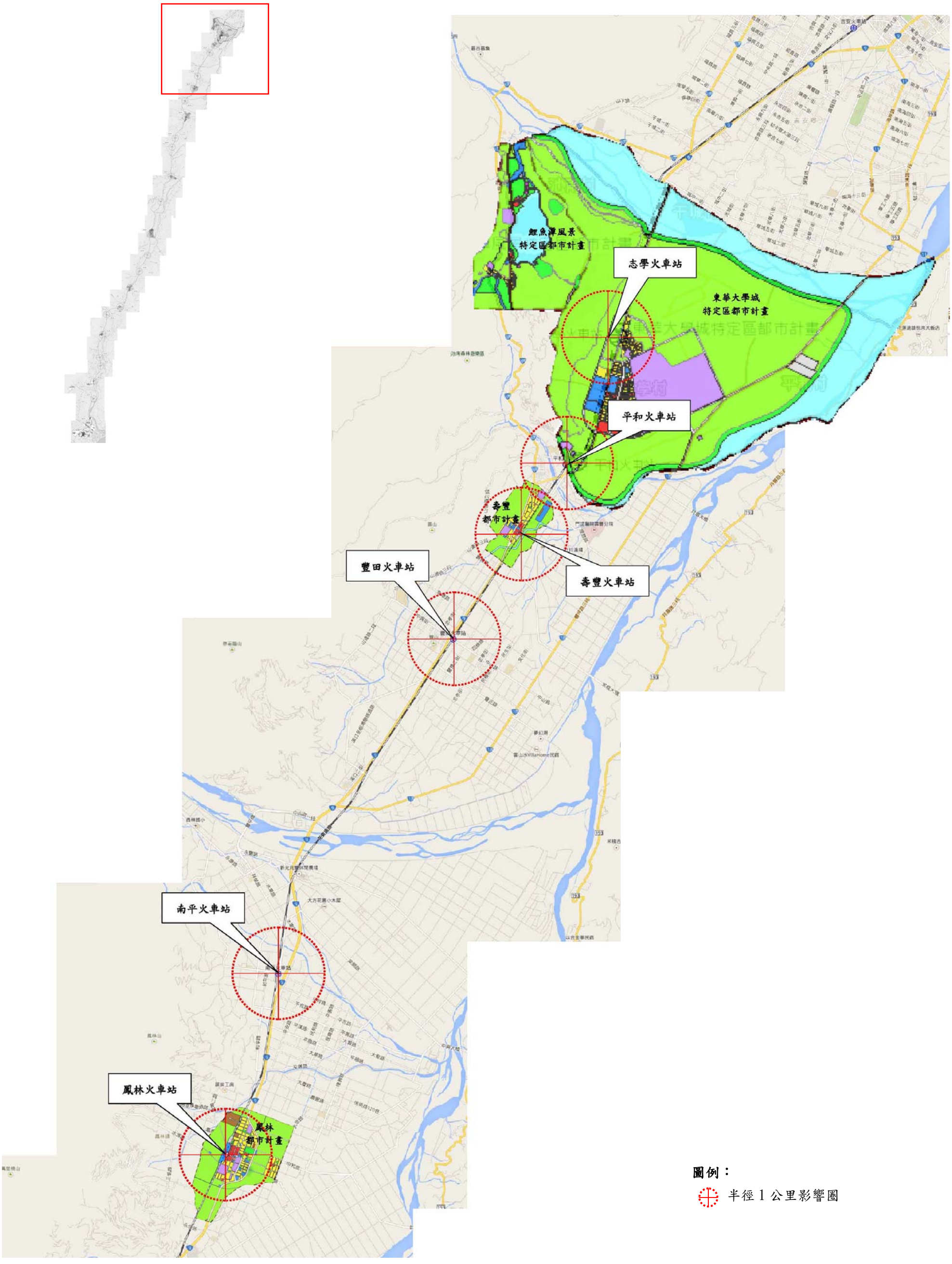


花東縱谷土地使用分區與環境敏感地區(第2級資源利用敏感項目)關係圖

山地管制區

花東縱谷範圍

花東縱谷土地使用分區與環境敏感地區(第2級其他敏感項目)關係圖

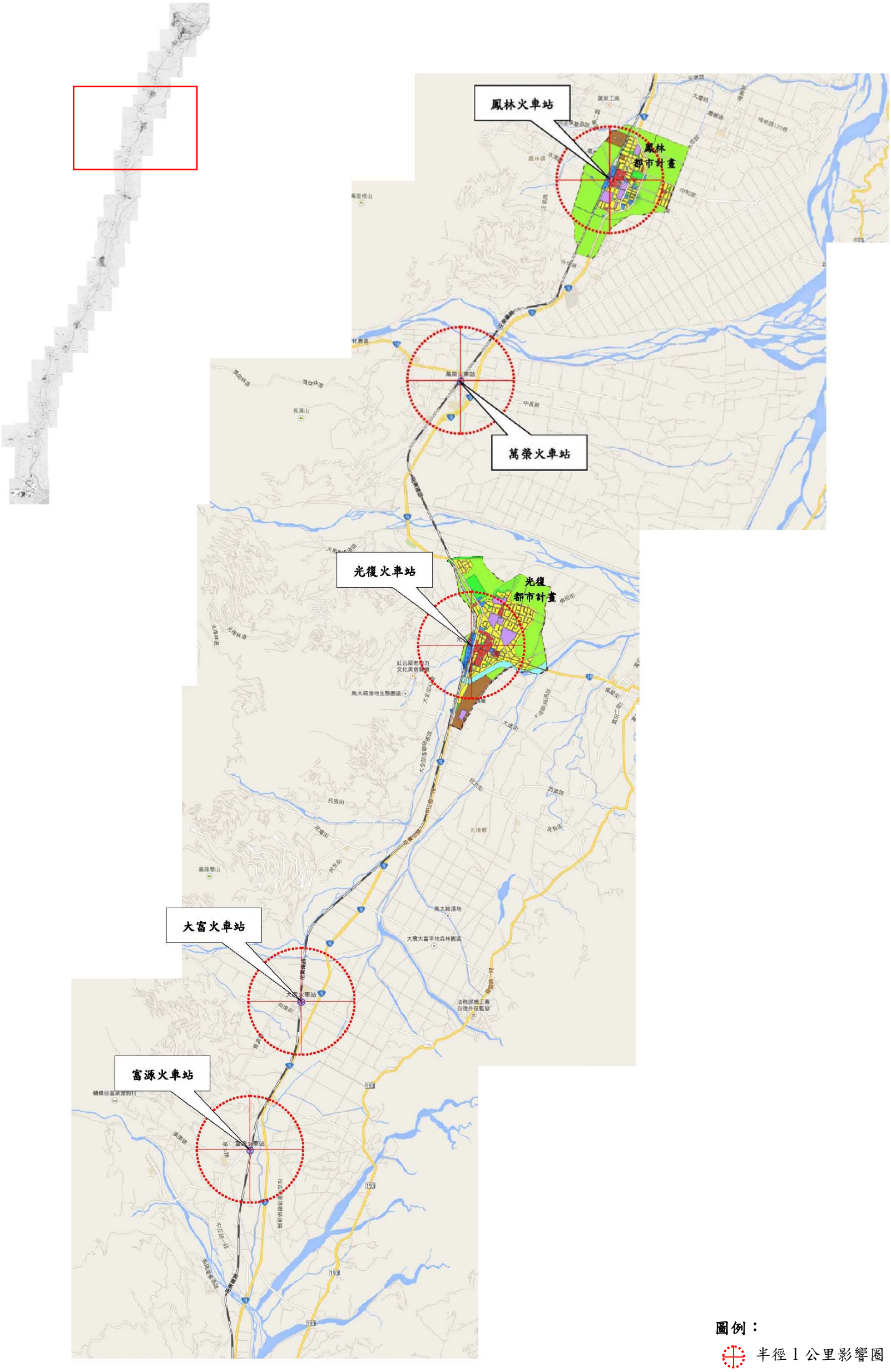


圖例：

半徑 1 公里影響圈

花東縱谷與各都市計畫及火車站關係圖

資料來源:本計畫繪製

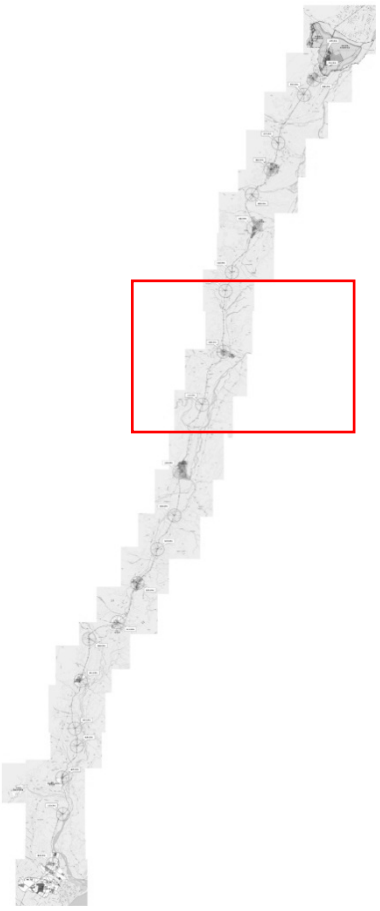


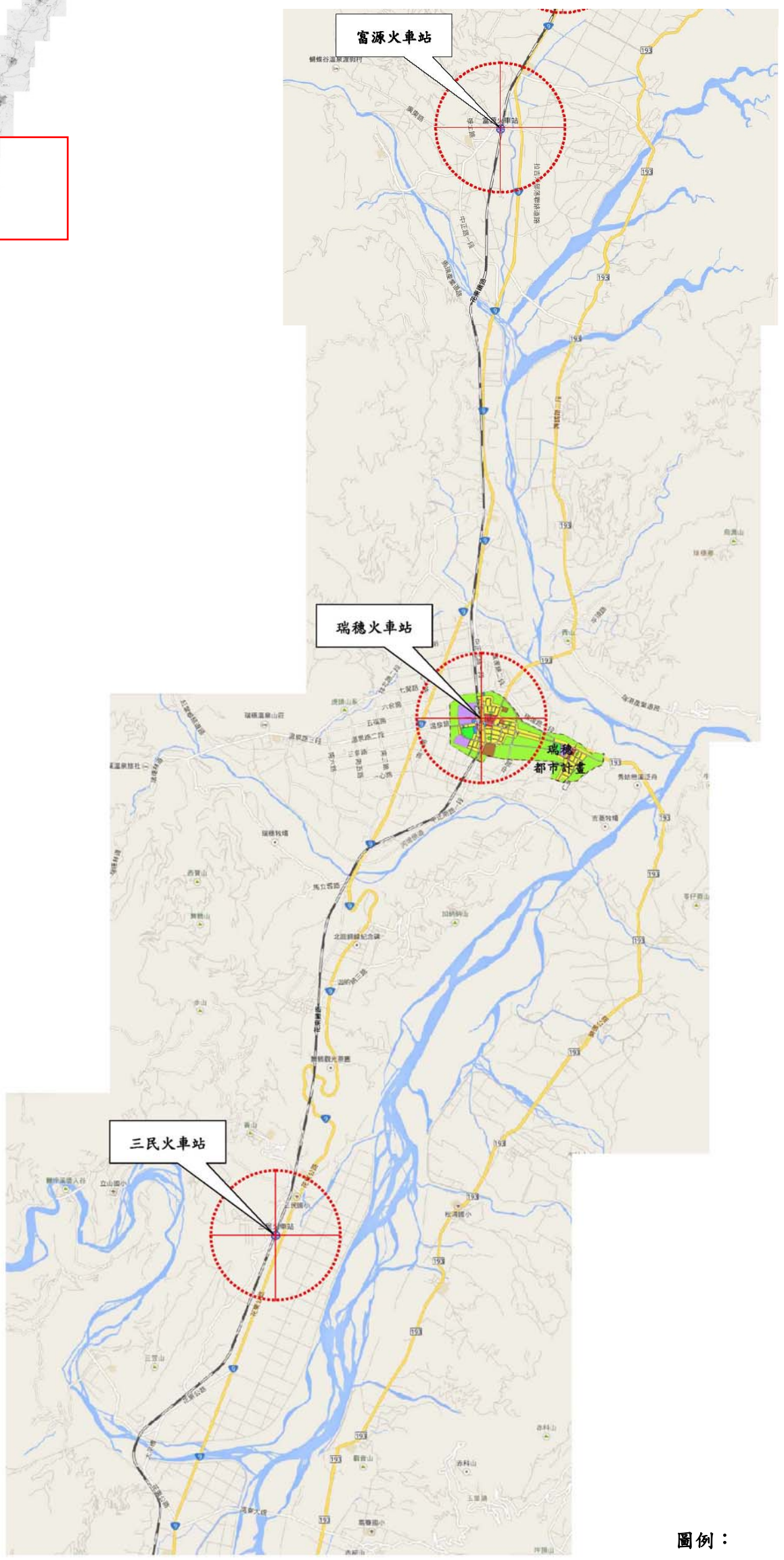
圖例：

半徑 1 公里影響圈

花東縱谷與各都市計畫及火車站關係圖(續 1)

資料來源:本計畫繪製



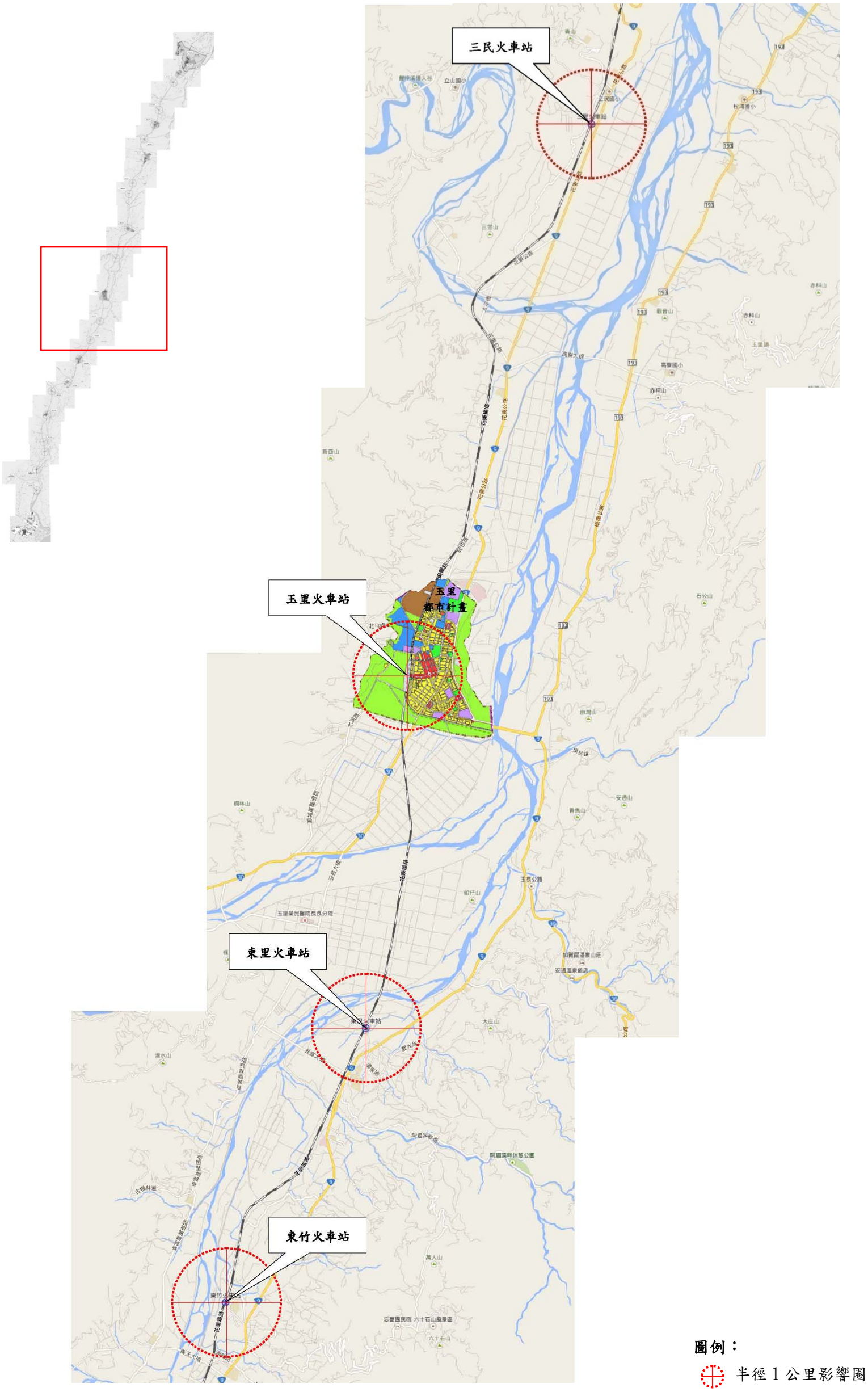


圖例：

半徑 1 公里影響圈

花東縱谷與各都市計畫及火車站關係圖(續 2)

資料來源:本計畫繪製

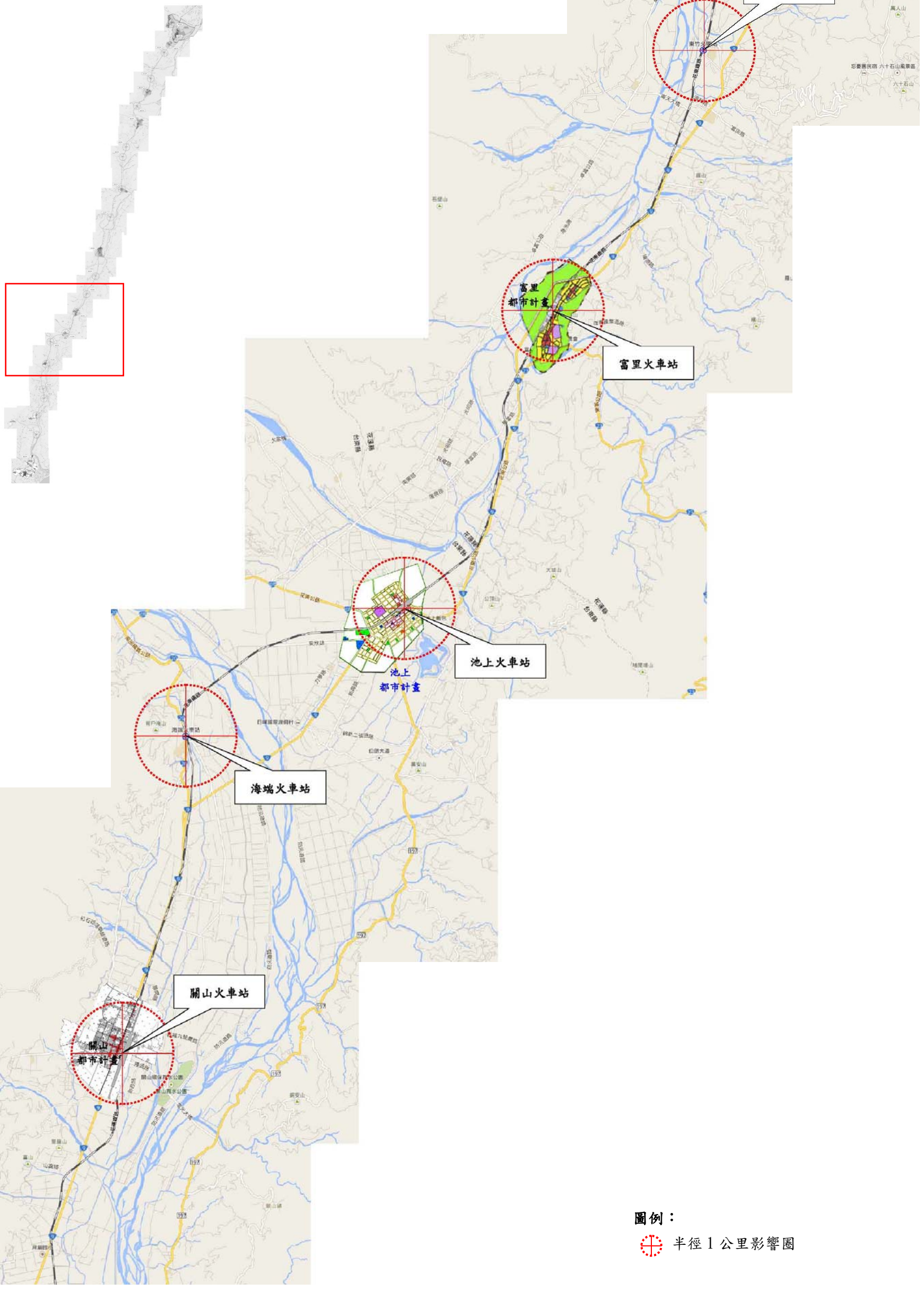


圖例：

半徑 1 公里影響圈

花東縱谷與各都市計畫及火車站關係圖(續 3)

資料來源:本計畫繪製

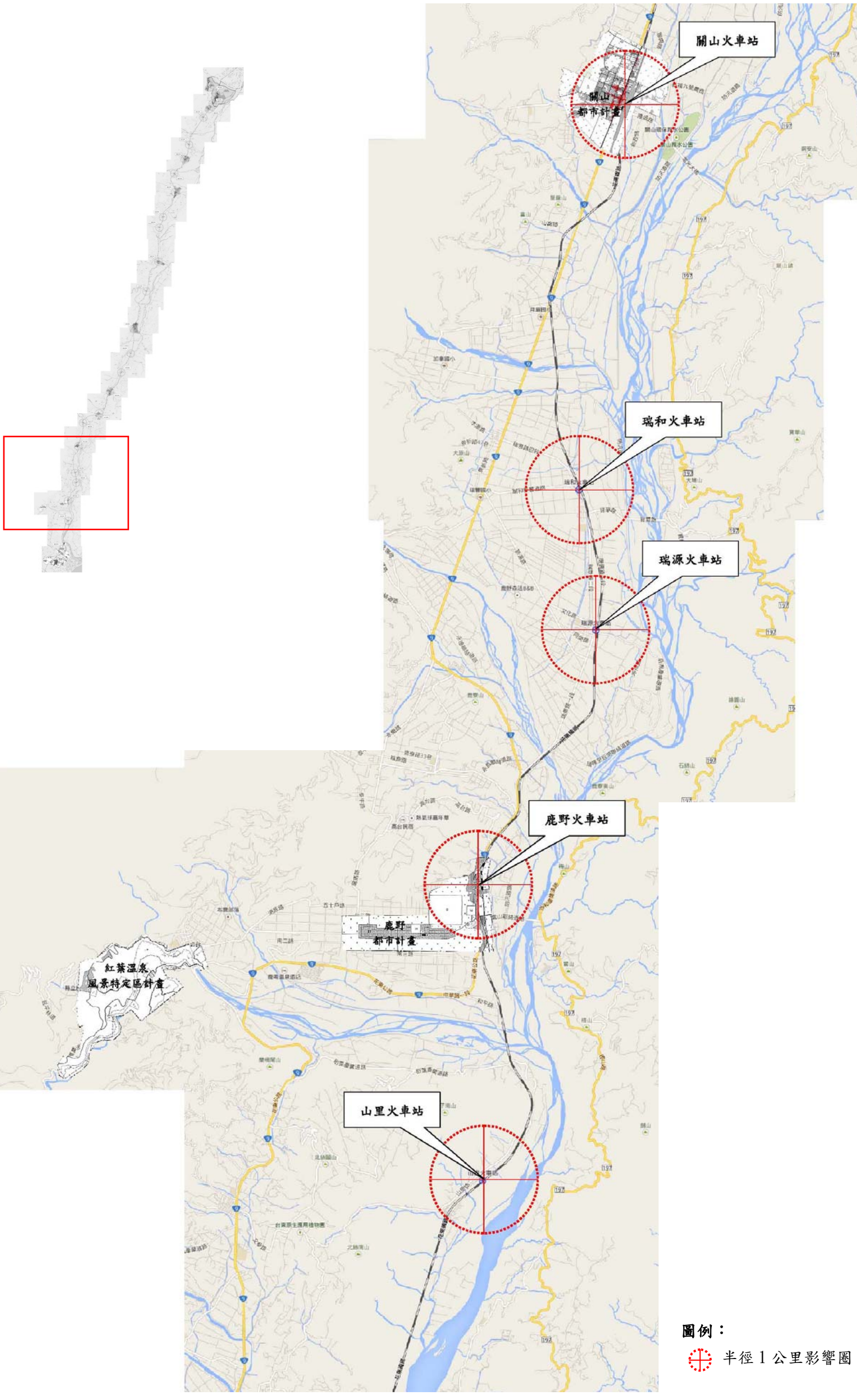


圖例：

半徑 1 公里影響圈

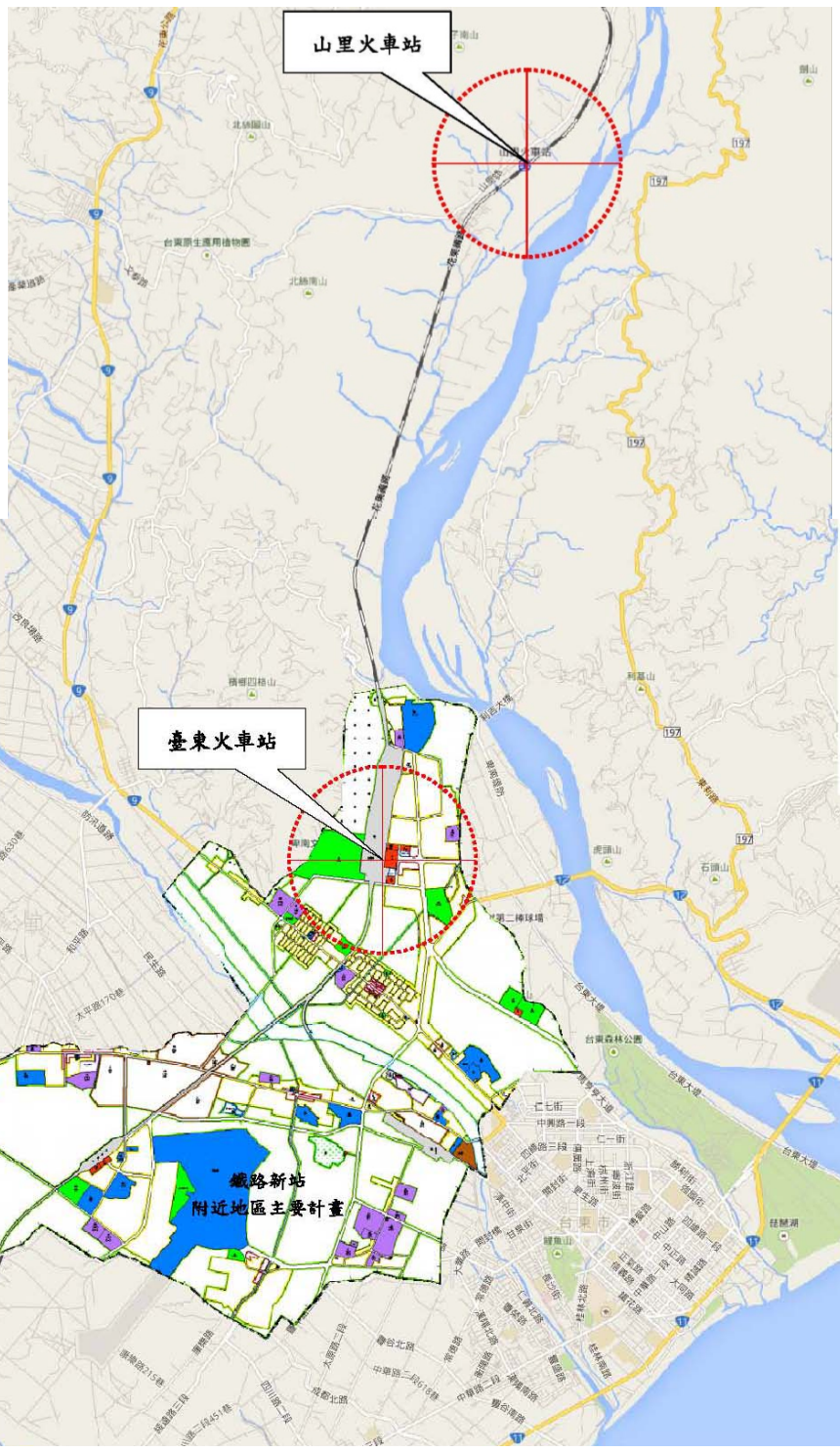
花東縱谷與各都市計畫及火車站關係圖(續 4)

資料來源:本計畫繪製



花東縱谷與各都市計畫及火車站關係圖(續 5)

資料來源:本計畫繪製



圖例：

半徑 1 公里影響圈

花東縱谷與各都市計畫及火車站關係圖(續 6)

資料來源:本計畫繪製

(一)志學火車站

志學火車站位於花蓮縣壽豐鄉，在日治時代稱賀田，直至臺灣光復後，於民國 48 年改稱「志學站」至今。民國 67 年以前，當時公路以台 9 丙線為主，山路崎嶇需繞道而行及為不便，志學站便擔任客貨運輸之任務，對居民貢獻甚大，為志學火車站黃金時代。

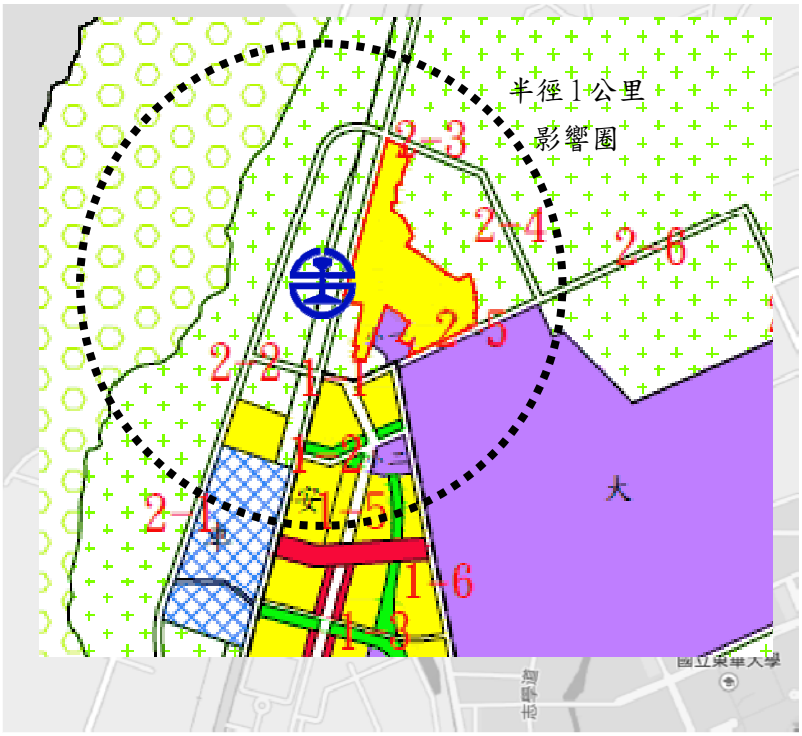
直至東華大學在此建校，師生均以志學火車站為主要交通運輸工具，近來客運業務有提升之現象。目前亦配合「花東新車站運動」計畫進行改建。火車站著名周邊景點有休閒漁業典型的立川漁場；可以看山、看水、摸蜆，更可以體會「薰風捲白雲，晨昏不同韻，青山映倒影，岸綠草如茵」的休閒佳趣。另有理想大地渡假飯店，其建築以西班牙高地式建築為主體，融合拜占庭、巴比倫與摩爾式建築特色，頗有異國風情。渡假村內還設有能量花源 SPA、大島池畔 B.B.Q、理想射箭場、彩繪花蓮石、親子互動遊戲、騎馬、單車逍遙遊。

志學火車站位於「東華大學城特定區主要計畫」境內，於民國 90 年 5 月 21 日由花蓮縣政府發布實施，主要計畫位於花東縱谷北端，北距花蓮市約 10 公里。行政轄區以壽豐鄉之志學、平和二村為主，計畫面積 3,983.50 公頃，計畫年期以民國 115 年為計畫目標年。「東華大學城特定區主要計畫」實質發展計畫規劃目標如下：

1. 促進地區更新，提升都市層級與機會、促進社區產業轉型、強化地方文化活化與再生及創造優質的生活環境。
2. 對於環境不良之地區，考量既有建築物老舊與窳漏狀況，提供必要之人行動線與社區公共設施服務，藉以改善實質環境。
3. 提供推動都市更新之誘因。

「東華大學城特定區主要計畫」計畫人口為 5,800 人，劃設住宅區，面積 16 公頃，佔計畫面積 69.94%。在公共設施計畫中，劃設機關、公園、兒童遊樂場、廣場兼停車場、綠地及道路用地，面積合計為 6.88 公頃，佔計畫面積 30.06%；其中，公園、兒童遊樂場、廣場兼停車場、綠地面積合計為 2.29 公頃，佔計畫面積 10.01%，是故機關及道路用地，則為 4.59 公頃，是未來本計畫可探討運用之空間。

志學火車站與都市計畫圖關係表

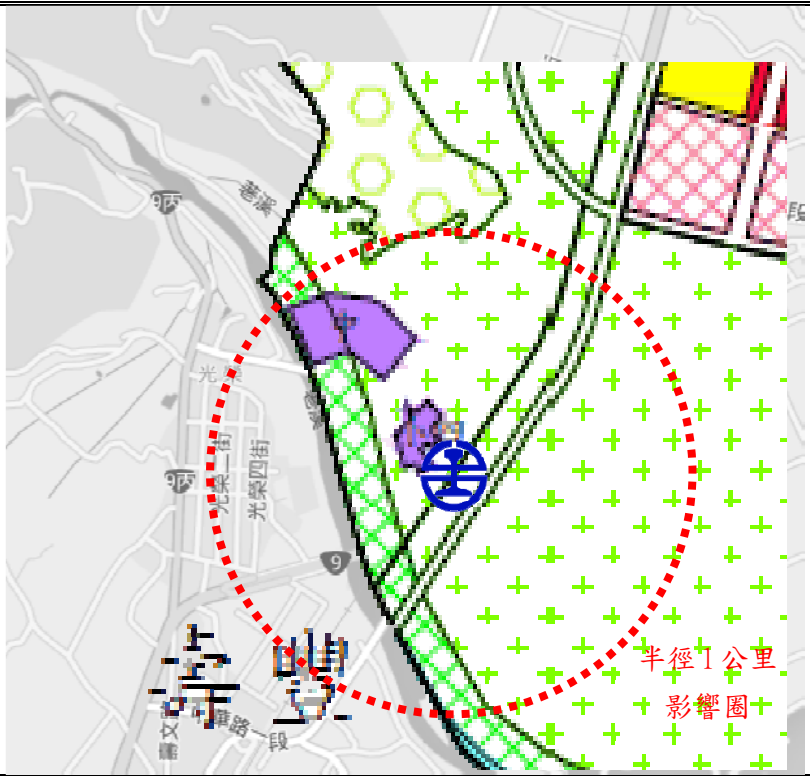
編號	001
火車站名稱	志學火車站
都市計畫名稱	東華大學城特定區都市計畫
擬定機關	花蓮縣政府
發佈日期	民國 97 年 10 月
疊圖	
分析	火車站之半徑 1 公里影響圈範圍內，以保護區面積最大，其次依序為住宅區、學校、車站特定專用區、公園用地。影響圈範圍內最具特色之土地分區為「車站特定專用區」，倘若本計畫未來為建立整體觀光發展特色、火車站出口之意象特色，此為未來可運用之最佳首選用地。

資料來源：本計畫整理

(二)平和火車站

平和火車站在日據時代舊稱「池南車站」，位處於志學和壽豐火車站間小站，因人口逐漸稀少及鐵路局政策因素，平和火車站規劃為招呼站。2012 年 4 月配合花東新車站運動，火車站重新整修完成改善月台設施。周邊景點有東華大學、白鮑溪自行車道和鯉魚潭，與志學火車站同屬於「東華大學城特定區主要計畫」。

平和火車站與都市計畫圖關係表

編號	002
火車站名稱	平和火車站
都市計畫名稱	東華大學城特定區都市計畫
擬定機關	花蓮縣政府
發佈日期	民國 97 年 10 月
疊圖	
分析	平和火車站位於都市計畫書邊緣，半徑 1 公里影響圈範圍內，主要以保護區為主，其次為河濱公園、學校用地範圍。本區雖然生活服務機能低，但境內有白鮑溪自行車道起自池南國家森林遊樂區引道入口，終至白鮑溪水工生態教室，全長約 7.19 公里，沿途公共設施完善，群樹翠青、蟲鳥啼囀、蛙族爭鳴，騎行步道之上，宛若逍遙於桃源，有盛譽為「世界級自行車騎乘區」。

資料來源：本計畫整理

(三)壽豐火車站

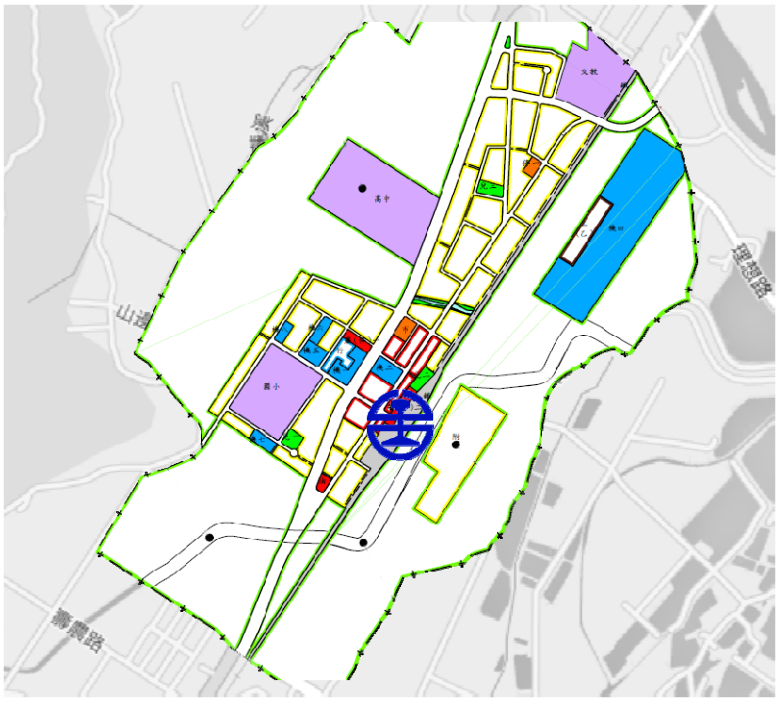
壽豐火車站創建於明治 43 年（民國前 2 年），站名為「鯉魚尾驛」，大正 6 年（民國 6 年）改名為「壽驛」。臺灣光復後，因位於壽豐鄉境內，故更名為「壽豐站」。近年因配合花東鐵路電氣化及花東車站效能提升計畫，改建為高架車站，預計 2015 年初完工。

周邊景點除立川漁場、理想大地渡假飯店外，有盛名久遠的豐春冰菓店；開店 54 年的豐春冰果店使用原始的「阿摩尼亞」製冰法，店裡的糖水和剉冰配料都用燒柴火的爐灶燉煮而成，滋味傳統又濃郁，全店風格古樸，是當地碩果僅存的老冰店。除此，尚有東部最大的堰塞湖「鯉魚潭」及鐵馬休閒旅遊點「白鮑溪」。

壽豐都市計畫區位於鄉公所所在地，區內以台 9 號省道為主要聯外道路。壽豐鄉規劃有國立東華大學、科技園區開發計畫，以及東部惟一的湖泊-鯉魚潭風景特定區，且在鄉內又設立海洋公園及理想大地渡假村，兼具有產業、學術研究、觀光發展條件，將可發展為東臺灣科技大學城。在多元多向的生物科技研究領域中，將可藉此生物科技園區領導花蓮產業之改革，使壽豐鄉成為「E 世代生物科技園區」。依「洄瀾 2010-創造花蓮永續發展願景規劃」案建議，本計畫區之花蓮農場與河川新生地之土地資源，應配合文教用地設立全國首座「農業體驗大學」朝向發展有機農業專區。都市計畫年期以民國 106 年為計畫目標年。

壽豐都市計畫機關用地共有 7 處，面積計 7.77 公頃，大部分已開闢使用，開闢率為 99%。

壽豐火車站與都市計畫圖關係表

編號	003
火車站名稱	壽豐火車站
都市計畫名稱	壽豐都市計畫
擬定機關	壽豐鄉公所
發佈日期	民國 97 年 3 月
疊圖	
分析	壽豐火車站之半徑 1 公里影響圈，涵蓋整個壽豐都市計畫區。火車站前以商業區、廣場兼停車場和機關用地為主要。但機關用地使用已達 99%之開闢綠，未來本計畫要以使用機關用地做相關整體觀光建設計畫恐有難度，或許可評估分析火車站前之廣場兼停車場用地，規劃不影響現有環境使用機能下之建設，建立本計畫之整體觀光發展特色、火車站出口之意象特色。

資料來源：本計畫整理

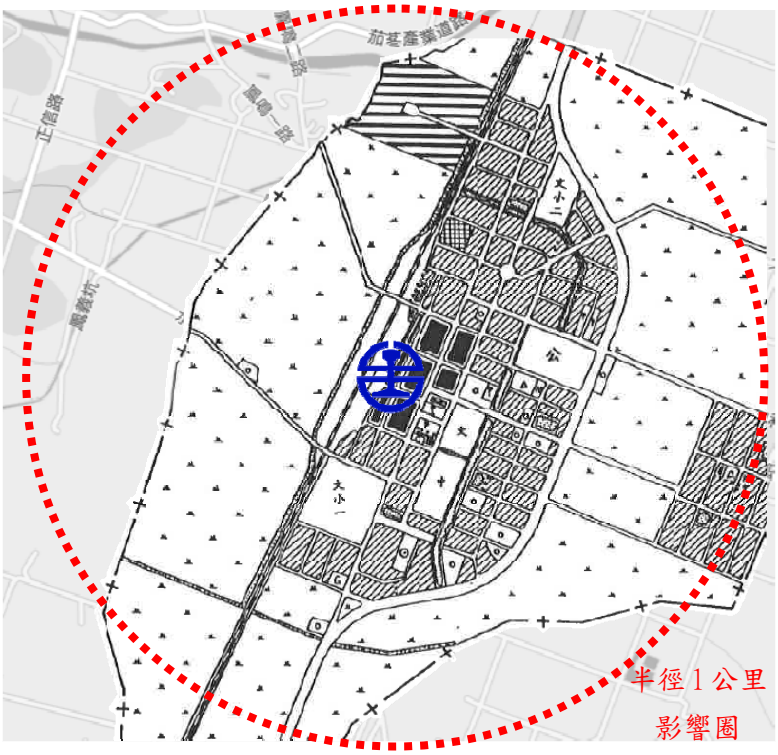
(四)鳳林火車站

清嘉慶年間，隸屬臺東直隸州，日治時期設「鳳林郡」，民國 34 年臺灣光復後稱鎮，民國 36 年將光復鄉劃出，行政區域因而確定。鳳林鎮人口中以客家人居多，是一個典型客家莊，由於地方居民勤勞儉樸、重視教育，因而培育出許多士子、教師，花蓮縣之校長大多出自鳳林鎮。鳳林火車站配合「花東新車站運動」計畫進行改建中。

火車站週邊景點有箭瑛大橋風景區；民國 66 年 10 月 6 日適逢颱風過境。其中張箭、鄧玉瑛二人為學子犧牲不幸被洪水吞噬而殉職，為表彰張、鄧二位老師的忠勇義行，遂興建『箭瑛大橋』。鳳凰瀑布風景區；面積 50 餘公頃，山明水秀，風景宜人，區內有露營區、烤肉區、遊樂區、森林步道等，目前由花東縱谷管理處依促進民間參與公共建設法委外營運中。鳳林公園；為綜合性公園，內有池塘、鳳林客家文物館、仿菸樓、涼亭、花園小徑及兒童樂遊樂設施，公園內遍植四季花木，環境寧靜優雅。兆豐休閒農牧場；融合農、林、漁、牧特色的休閒活動場所，農場區內亦提供食宿。鳳林鎮校長夢工廠；原為花蓮縣鳳林鎮「鳳林支廳長官舍」，後作為鳳林國中的校長宿舍，木造日式建築經修繕後，於 2004 年定名為「校長夢工廠」，記錄與紀念奉獻於在地數十載的教育先進等等著名景點。鳳林鎮公所亦有規劃休閒一日遊、活力二日遊之單車慢活遊鳳林之旅遊資訊。

依民國 89 年「變更鳳林鎮都市計畫(第二次通盤檢討)」內容，機關用地共計 14 處，目前僅有機(十)用地尚未開闢使用外，其餘均已闢建。另設置有 1 處車站用地，計面積約 0.20 公頃，目前闢為停車場使用。

鳳林火車站與都市計畫圖關係表

編號	004
火車站名稱	鳳林火車站
都市計畫名稱	鳳林都市計畫
擬定機關	鳳林鎮公所
發佈日期	民國 89 年 1 月
疊圖	
分析	本火車站之半徑 1 公里影響圈，已包含 90%之鳳林都市計畫。火車站前以商業區為主，目前開闢為停車場使用之車站用地，為最近火車站之適宜本計畫未來使用之空間，建議可做後續縝密分析探討。

資料來源：本計畫整理

(五)光復火車站

光復鄉在未設治前名叫「馬太鞍」，昔日家家戶戶種植樹豆，樹豆阿美族語叫珐太鞍〔Fataan〕，馬太鞍因而得名。民國 36 年設治，為紀念台灣光復，正式易名為光復鄉。

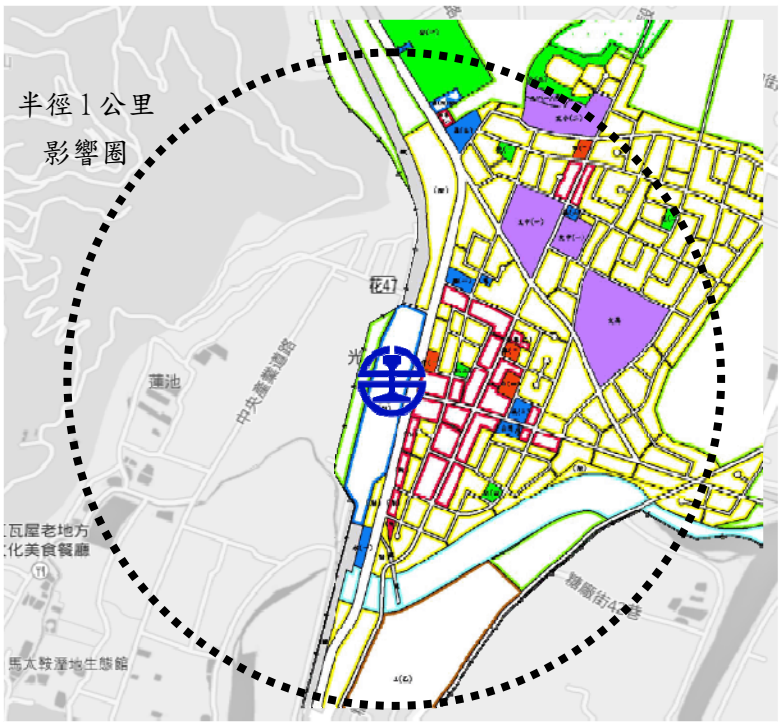
本站位居花蓮縣中區，地處中央山脈與海岸山脈之間陝長的河谷平原之中部。為鄉公所、臺灣糖業公司花蓮廠及自強外獄監所在地，即行政金融中心。東依海岸山脈，光豐公路橫貫之，西臨中央山脈，北濱馬太鞍溪，環境幽雅，氣候宜人，原住民部落多，每年有盛大的豐年季祭。光復在花東縱谷已成為國民遊憩及觀光的勝地。配合「花東新車站運動」計畫進行改建。

火車站周邊著名景點有：馬太鞍濕地生態園區，是一處湧泉不絕的天然沼澤濕地，面積廣達 12 公頃；芙登溪蜿蜒穿過馬太鞍濕地生態園區，滋養著這片沼澤的豐美生命。欣綠農園；被一片的蓮花田包圍著，平房式的建築、木製的綠色窗戶、充滿著田園樂趣，園內餐廳主要訴求特色皆以原味野菜為主。馬太鞍文史工作室；以推動馬太鞍部落的木雕藝術為始，後投入社區總體營造工作並致力於地方文史的調查，強調文化產業化，將木雕由傳統工藝發展成具有地方特色的文化產業。光復觀光糖廠在多元化的經營策略下，各分駐廠皆善盡蔗糖資源的推廣和應用，舉凡乳品、糖果、肉品、冷凍食品和冰品等，都是其附加產品，其中尤以冰品獨樹一幟。

為提升東部鐵路運輸水準、平衡東西部鐵路運輸落差、大幅縮短鐵路旅運時間、構築全島快速運輸骨幹、滿足未來東部地區快速運輸需求，交通部提出東部鐵路快捷化計畫。臺鐵花東線起於花蓮站訖至臺東站間，涵蓋 30 處車站，路線全長約 155.46 公里，為串連花蓮縣及臺東縣間重要交通要道。東部鐵路快捷化計畫完工後將對台鐵列車動力一元化、有效紓解東部鐵路因交會或待避等因素肇致運轉時間增加之問題、提升東部地區整體運輸效能，及建構完整花東線之電氣化，對邁向環島鐵路電氣化路網之目標，有相當之助益，未來將可大幅提昇台鐵東幹線競爭力，故參據行政院核定「東部鐵路快捷化—花東線鐵路瓶頸路段雙軌化暨全線電氣化綜合規劃」相關內容摘要花蓮縣政府於民國 102 年 11 月辦理完成光復都市計畫之變更。

變更內容；綠地(0.09 公頃)為綠地兼供鐵路使用(0.09 公頃)及道路用地(0.14 公頃)為道路用地兼供鐵路使用(0.14 公頃)。既有之機關用地(4 處)、公用事業用地(1 處)、產業專用區等土地使用分區計畫及公共設施用地計畫均維持原都市計畫內容。

光復火車站與都市計畫圖關係表

編號	005
火車站名稱	光復火車站
都市計畫名稱	光復都市計畫
擬定機關	花蓮縣政府
發佈日期	民國 102 年 11 月
疊圖	
分析	本火車站之半徑 1 公里影響圈範圍，約涵蓋光復都市計畫之 50%區域，火車站前以張野區為主要，及生活基本機能的市場、停車場和綠地空間。站前目前畫設一塊公用設施用地，未來建議做後續縝密分析探討，建立本計畫之整體觀光發展特色、火車站出口之意象特色節點。

資料來源：本計畫整理

(六)瑞穗火車站

瑞穗火車站位於花蓮縣瑞穗鄉，是鄉內樞紐車站，只有很少數特殊列車或半直達列車不停靠。瑞穗火車站每天有千人左右的進出站人數，僅次於玉里、關山，而優於光復站。瑞穗火車站站房是在 1960 年代末期改建潮之中興建的，附近幾個大站如池上、玉里、光復也都差不多於同時期改建。配合花東新車站運動計畫進行改建，將會新建西側站房，東側站房改建，新增自由通道。

火車站周邊重要景點有秀姑巒溪泛舟；自瑞穗大橋至長虹橋之間長 25 公里，秀姑巒溪因溪水急湍並有多處激流，且沿途風景綺麗，溪流蜿蜒曲折而多變，溪谷中因溪水長年沖白石，因此有「秀姑漱玉」之美名，是秀姑巒溪重要景觀之一，平時溪水潔淨，溪中魚類多種，在群山峽谷中，山水之美別有一番景象，而今已是聞名遐邇的國際泛舟之處，更為花蓮八景之一。瑞穗的溫泉是目前花蓮縣境內最熱門及最重要的一個觀光休閒開發區，瑞穗溫泉以前一直是由萬榮鄉的紅葉溫泉及瑞穗溫泉而知名，瑞穗溫泉位於瑞穗鄉瑞祥村（瑞穗段）農業特定區，溫泉泉水有屬碳酸氧鈉泉者，其因水含鐵質，泉水呈黃色，可浴不可飲，有「生男之泉」美譽。另亦有水質屬於碳酸氫鈣泉，泉水清澈晶瑩，無色、無臭，可飲可浴，水量充沛，具有舒緩神經、風溼等功能。另有其它自然生態、歷史文化之著名景點。

瑞穗都市計畫在行政院納入「新十大建設」之「台鐵捷運化」項下推動，於民國 103 年 1 月完成變更位於都市計畫區西南側之鐵路兩側，現屬都市計畫之住宅區及農業區，需配合辦理變更為鐵路用地。計畫目標年以民國 110 年為限，現行土地使用分區計畫，以現有集居地為基礎，劃設為住宅鄰里單元，並配合發展需要劃設商業區、乙種工業區、電信專用區、自來水事業專用區、保存區、農業區等土地使用分區。公共設施用地計畫共劃設機關用地 6 處、國小用地 2 處、國中用地 1 處、高中用地 1 處、公園用地 1 處、公園兼兒童遊樂場用地 5 處、綠地 1 處、體育場用地 1 處、市場用地 2 處、廣場兼停車場用地 1 處、電力事業用地 1 處及加油站用地 1 處。

瑞穗火車站與都市計畫圖關係表

編號	006
火車站名稱	瑞穗火車站
都市計畫名稱	瑞穗都市計畫
擬定機關	花蓮縣政府
發佈日期	民國 103 年 1 月
疊圖	
分析	目前瑞穗火車站僅有一個出口，位於火車站站前，站前土地使用分區以住宅區為大宗，部分畫設為商業區，火車站後主要以文教區為主，更是前往瑞穗鄉重要著名景點；瑞穗溫泉區之方向。其火車站後站目前設有停車場，為機關用地，未來本計畫可再進一步做相關使用上之分析探討。

資料來源：本計畫整理

(七)玉里火車站

玉里火車站位於花蓮縣玉里鎮，座落於花東縱谷之中心位置，自花蓮站起 84．1 公里處距台東站 78．1 公里。背中央山脈，向東隔秀姑巒溪與海岸山脈呎尺相望。鐵路花蓮至玉里段係沿著縱谷平原及中央山脈山麓興築，出玉里後則轉東橫越秀姑巒溪抵海岸山脈山麓後向南繼續前行，鐵路蜿蜒穿梭游走於縱谷及兩大山脈山麓間。沿途美景處處，坐在車廂內放眼望去，高山峻聳，林木蒼鬱，鐵路經過之處時而平疇綠野，時而橫越河川，時而隧道，令人目不暇給。

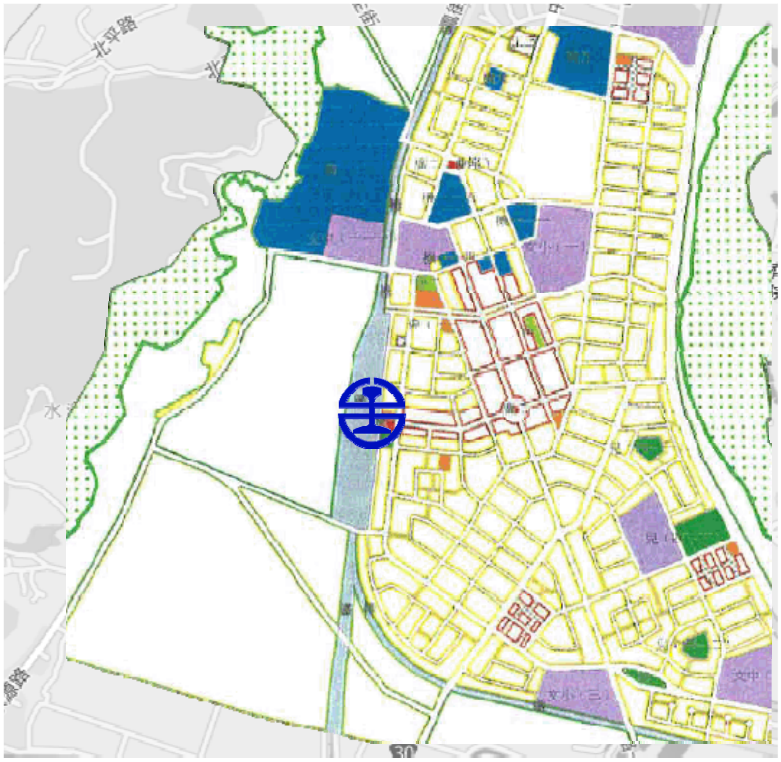
玉里位處花東縱谷心臟地帶，土地肥沃，物產富庶，所產玉溪米、東豐文旦為二大特產，網室有機豬肉更獨步全臺。轄內設有玉里署立醫院及玉里榮民醫院為全台最大精神病患收容中心，促進地區商業發達功不可沒。本站地扼往來花、東之要衝，地理位重要，在花東線為僅次於花蓮、台東之第三大站。配合「花東新車站運動」計畫進行改建。

玉里鎮公所為擴充玉里養身與健康相關產業之範疇，發展為健康有機之農特產業休閒中心，進而推廣為養生生活鄉鎮。整合玉里好山好水旅遊資源，提昇競爭之條件帶動地方商機。玉長公路開通連貫中央山脈與海岸山脈兩側縮短交通距離，成為東海岸觀光產業、醫療及農漁業產品之轉運中心。赤科山及六十石山平均海拔約 800 至 900 公尺，但是在赤科山地區，由於常年雲霧籠罩，厚重之濕氣及露水，提供了金針生長所需之水份，再加上土質為鬆軟及地力極佳之紅壤土，金針的收成頗豐，於是六十石山的農民亦隨之種植。此後，隨著金針專業區的經營、交通運輸條件的改善和推廣行銷的成功，金針逐漸成為赤科山和六十石山最具規模的經濟作物之一，近年隨著國民旅遊的興盛，慕名而來的遊客逐年增加。

東部區域計畫指定玉里鎮為玉里次生活圈之地方中心，並指定期發展遊憩、工業、商業等功能，同時成為玉里次生活圈之政經文化中心。現行都市計畫劃設機關用地共計 10 處，其中有部分用地為私人用地未徵收使用、部分地區現今為民眾住宅佔用，部分為玉里民眾服務社使用，其餘均已全部開闢(80.5%)完成使用。其他另有停車場用地(開闢率為 71.1%)、停車場用地(開闢率為 46.8%)、公園用地(開闢

率為 100%)、兒童遊樂場用地(開闢率為 23.2%)、廣場用地(開闢率為 82.0%)、人行廣場用地(開闢率為 77.0%)、廣場兼停車場用地(1 處；面積為 0.09 公頃，未開闢使用，目前民宅占用中)、運動場用地(開闢率為 68.0%)。

玉里火車站與都市計畫圖關係表

編號	007
火車站名稱	玉里火車站
都市計畫名稱	玉里都市計畫
擬定機關	玉里鎮公所
發佈日期	民國 90 年 1 月
疊圖	
分析	火車站之半徑 1 公里影響圈範圍涵蓋玉里都市計畫區域 80%，火車站前多以住宅區、商業區為主要，其次為市場、停車場、廣場和綠地，未來本計畫之整體觀光發展特色、火車站出口之意象特色，應以火車站前之廣場、綠地或商業區之火車站前軸線，進一步做相關使用上之分析探討。

資料來源：本計畫整理

(八)富里火車站

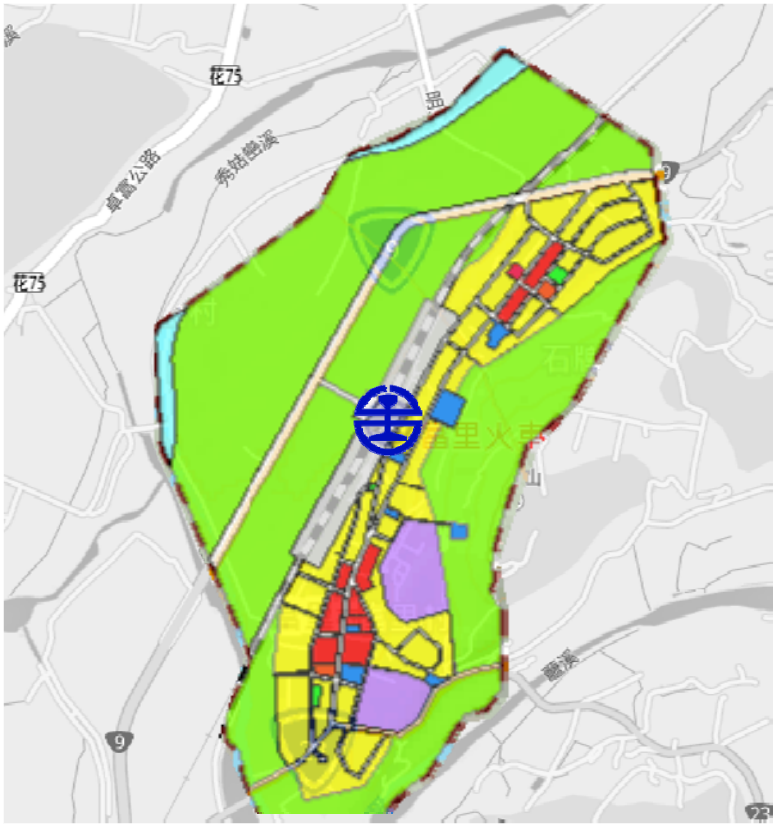
民國 11 年（西元 1922 年）興建完工民國 26 年（西元 1937 年）10 月 1 日改名為富里站（舊名「公埔站」）。本站位於花蓮站起 106.3 公里，為花蓮縣最南端鄉鎮，縣鄰台東縣池上鄉，位於秀姑巒溪上游，水質清澈、空氣清晰、風景宜人。盛產稻米，商標為「富麗米」，享譽日本。配合「花東新車站運動」計畫進行改建。

富里鄉六十石山是三大金針花產區之一，富里火車站具備上六十石山最短路程之優勢。六十石山民眾開發甚早，一直到民國 70 年代，花蓮縣政府完成闢建產業道路，才有大規模開發行為，農民以種植金針為主茶葉為輔。六十石山因為有開闊的台地，每年夏天金針花開時節，一片花海呈現美麗的山區風貌，猶如歐洲的瑞士一般，不但風景十分迷人，中海拔的氣候亦舒適涼爽，金針花開時的美麗景色，加上攝影家時常以六十石山為攝影主題，更讓六十石山享有盛名，夏天金針花開時，遊客不遠千里慕名而來非常熱鬧。

羅山瀑布是富里遊客前往尋幽探勝不能錯過之絕佳景色。羅山瀑布名不虛傳，夏天豐水期，水量大，瀑布從天而下，顯得十分壯觀，激起的浪花水滴直撲面頰，沁人心肺涼透心底；秋冬季節，水量少，雖然感覺不是這麼壯觀，但瀑布顯現的秀氣，也讓遊客另有一番感受。在羅山瀑布下方的淺山區，有一處很特殊的泥火山景觀，泥火山是激烈火山爆發後期的地質運動現象，它證明臺灣東部海岸山脈在以前是一火山島弧，而且還是活的火山。

富里鄉都市計畫總面積共計 152.20 公頃，土地使用分區以農業區、保護區為主要，占都市計畫面積達 87.01(約 57.17%)，住宅區為 31.06 公頃、商業區僅占 3.95 公頃。都市計畫範圍所含之在公共設施用地則以道路廣場面積 12.71 公頃為最大，其次依序為鐵路用地(8.70 公頃)、學校用地(6.69 公頃)、機關用地(1.15 公頃)，其他兒童遊樂場、市場、加油站、綠地均未達 1 公頃之面積，目前僅機關用地和加油站之開闢率達 100%，其他均未開闢完成。

富里火車站與都市計畫圖關係表

編號	008
火車站名稱	富里火車站
都市計畫名稱	富里都市計畫
擬定機關	富里鄉公所
發佈日期	民國 83 年 8 月
疊圖	
分析	火車站半徑 1 公里範圍涵蓋整個富里都市計畫區範圍，本區開闢率較低，以提供基本生活服務之機關用地和加油站開闢率達 100%外，其他均未開闢完成。本區由於受地理位置關係，居民生活機能分區為狹長型，故產生 2 處商業區，以近臺東縣地區為富里鄉都市計畫區的主要生活範圍。

資料來源：本計畫整理

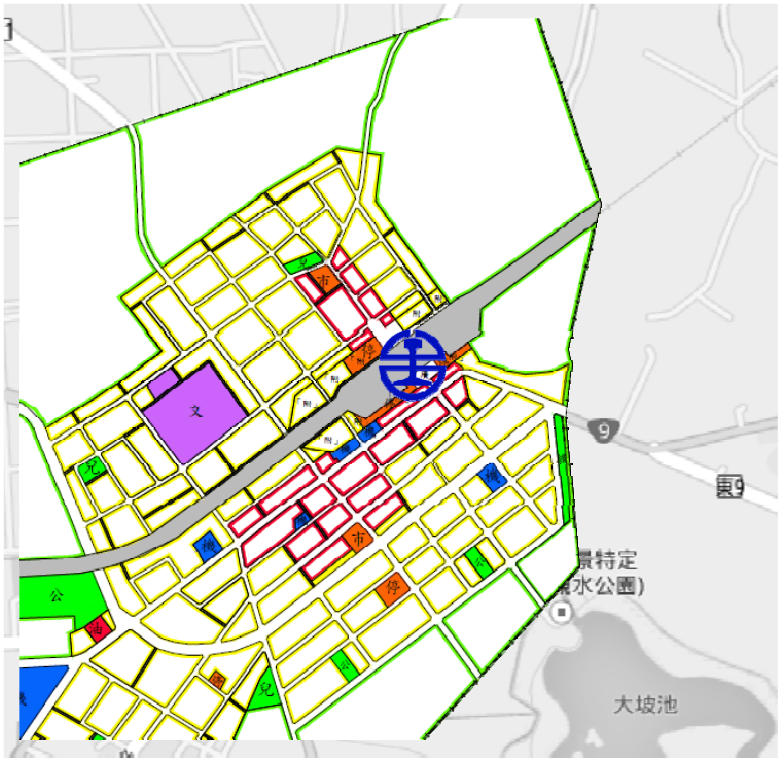
(九)池上火車站

池上火車站位於臺東縣池上鄉，知名的池上便當即起源於此站。本站位於花東線花蓮起 112 公里 959 公尺處，於臺東縣最北端，亦即花東兩縣之交界，東臨海岸山脈，西為中央山脈，山谷間為生產池上米的帶狀平原。 臺東線鐵路玉里－關山間於1921 年動工興建,於1925 年竣工，本站亦成立於 1925 年，同時開辦客貨運業務。原站房為木造，於民國 57 年改建為鋼筋混泥土平房，即現在之站房。本站配合「花東新車站運動」計畫進行改建。

冬末春初之際，池上地區之油菜花田猶如大地鋪着金黃彩衣，微風中閃耀翻飛，景緻極為美麗。杜園花園佔地寬廣，依中國庭園風格設計，園內有小橋、流水、魚池、假山、槌球場等，來到這自然心靈就會沉澱，腳步會放慢讓您欣賞這美麗景致。池上最有名的塞外風光-牧野度假村，遠從蒙古引進真正的蒙古包，建造成遊牧民族風情為主題的房間，園區有座蒙古文物館，陳設許多蒙古文史資料，讓遊客感受塞外風情之美。大坡池溼地是一處內陸天然濕地，池面寬廣，池水清澈，可供鳥類、魚蝦棲息繁衍，其週邊的「金城武樹」更是 2013 年創下旅客新高的遊憩景點。其他還有觀光米廠、池上斷層、玉清宮、原鄉館等遊憩景點。

池上都市計畫區總面積共計 249.00 公頃，土地使用分區部分以農業區 126.74 公頃所占面積最大，其次為住宅區(68.18 公頃)，公共設施用地則以道路廣場用地 46.36 公頃面積為首，其次為道路用地(8.15 公頃)。其他如機關、學校、公園、兒童遊樂場、市場、停車場、加油站、綠地等面積均未達 5 公頃。

池上火車站與都市計畫圖關係表

編號	009
火車站名稱	池上火車站
都市計畫名稱	池上都市計畫
擬定機關	臺東縣政府
發佈日期	民國 100 年 6 月
疊圖	
分析	池上火車站占池上都市計畫區約 70%，以火車站為核心發展池上鄉，火車站前後站均劃設有商業區。火車站旁有機關、廣場停車場用地，未來可分析探討作為本計畫整體觀光發展特色、火車站出口意象之特色規劃。

資料來源：本計畫整理

(十)關山火車站

關山火車站是「花東新車站運動」較早完成更新的火車站。關山舊名「里壠」，是原住民語發音，日本人後來開闢關山警備道（即今南橫的前身），在大關山附近翻越埡口之後沿新武呂溪而下，東端出口便是里壠，於是便將此地改名為關山。

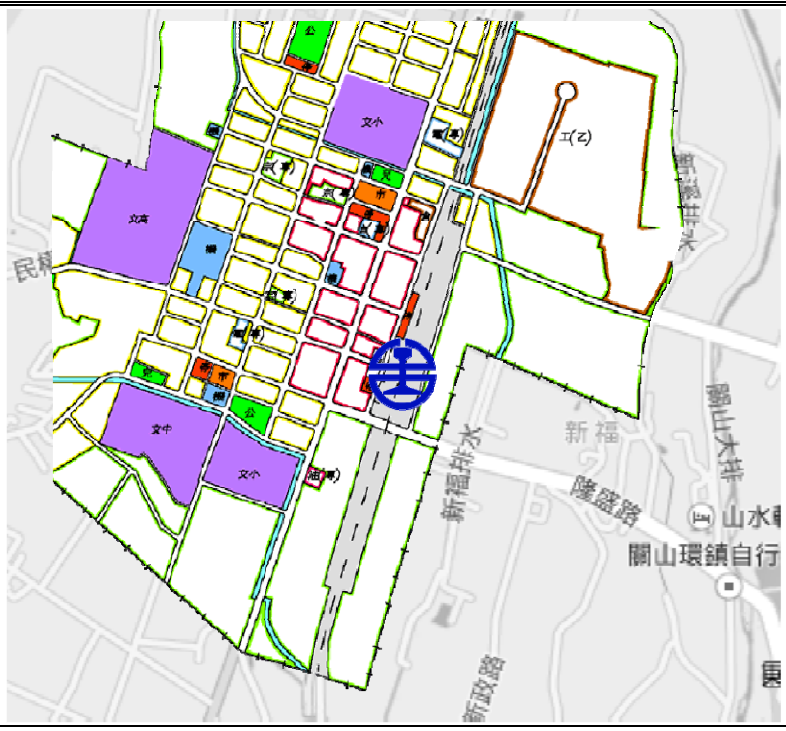
關山鎮是花東縱谷平原南段的行政、經濟、交通中心，但人口仍不斷外流，目前僅有 9 千多居民，是全台人口最少的鎮，其餘各鎮至少都還有萬人以上。雖然如此，關山還是臺東線的大站，幾乎所有列車都停靠，每天只有 2 列北上的半直達自強號不停，平均每天約有 1 千人次上下車，於花東縱谷地區之眾火車中，僅次於玉里，而與瑞穗相當。

位在關山火車站附近約 100 公尺的舊火車站，是保留良好的日式建築，從建築中可欣賞到當初建造的用心，也因此被指定為「歷史建築」。濃厚純正的日本風情，吸引著大家前來朝聖。時代讓它經歷了車站、倉庫的角色，至今成了捷安特單車休閒服務站關山站。關山環鎮自行車道主要沿關山大圳興建，全長約 12 公里，區分為三段，全線路面寬約 3~4 公尺，以水泥舖設，中間則用紅色磚塊區隔成雙向車道。每隔 100 公尺處，另以彩色地磚拼成各種花紋圖案，美化路面並標示里程數，是近年著名休閒樂活景點

關山鎮為較具規模之山村集居聚落，並無較高層之商業服務，一般商業活動主要係以零售店為主之雜貨、餐飲等，對外交通有花東鐵路、花東公路，南部橫貫公路東端也是以本鎮為起點，可通往台南縣玉井等地，交通堪稱便利，且沿途風景秀麗。因應地區都市型態、屬性、功能之調整與經濟、文化、產業結構之改變或轉型，並以發掘本地區之歷史、文化、人文景觀、自然生態資源等，作為發展之願景。

1. 親山親水之鄉
2. 人本綠色交通示範區
3. 縱谷優質農業推動示範特區

關山火車站與都市計畫圖關係表

編號	010
火車站名稱	關山火車站
都市計畫名稱	關山都市計畫
擬定機關	臺東縣政府
發佈日期	民國 100 年 6 月
疊圖	
分析	關山火車站之半徑 1 公里影響範圍涵蓋關山都市計畫約 80%，火車站前以商業區為主要，劃設有零散的機關、廣場、停車場和倉儲用地，未來建議可針對零散之公共設施用地分析探討，作為本計畫建立體觀光發展特色、火車站出口意象環境。

資料來源：本計畫整理

(十一)鹿野火車站

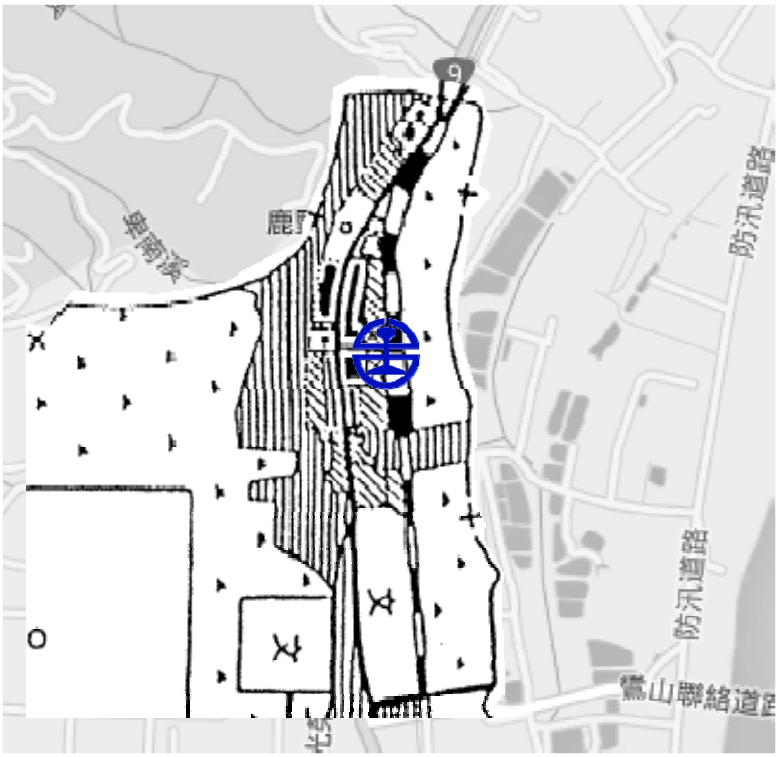
鹿野地名由來有二:一是說此地以前為荒野之地,時有群鹿棲息，故稱為「鹿野」；另一說法是日治時期日本人於此區設置移民村，因招募日本新瀉縣鹿野農民移住，所以將原地名鹿寮改為鹿野。

鹿野約有 2/3 的自強號班次停靠，跟附近較大站相比，比玉里、池上、關山等站少，但又比富里多。從乘車人數來看，拜觀光產業蓬勃發展之賜，鹿野站業績有持續成長的趨勢，現已超越富里，並逐漸逼近壽豐。鹿野火車站已配合「花東新車站運動」計畫完成改建。

鹿野鄉著名景點眾多，其中以綠色隧道騎單車、龍田移民村看日式房舍、高台品茶跳飛行傘、紅葉少棒村認識臺灣棒球的起點、再加上近幾年熱門的熱氣球嘉年華等多面向的文化與觀光模式，可同時滿足不同需求的遊客，串連為一個既知性又感性的遊程。

鹿野都市計畫於民國 81 年 11 月訂定後，無做太大的變更規劃，僅於民國 97 年,因應中華電信股份有限公司之用地專案做通盤檢討。鹿野都市計畫面積公共計 301.34 公頃，在土地使用分區上，以農業區(183.35 公頃)、住宅區(33.30 公頃)、保護區為(16.84 公頃)，商業區和工業區均未達 5 公頃之面積。在公共設施用地的畫分上，則以機關用地(31.18 公頃)所占面積最大,其次為道路用地,面積為 15.07 公頃，緊接在後者為面積 9.64 公頃的學校用地，其他如公園、兒童遊戲場、停車場、市場、廣場、加油站、綠地及鐵路用地，面積均未達 5 公頃。

鹿野火車站與都市計畫圖關係表

編號	011
火車站名稱	鹿野火車站
都市計畫名稱	鹿野都市計畫
擬定機關	臺東縣政府
發佈日期	民國 97 年 4 月
疊圖	
分析	鹿野都市計畫之呈倒 L 型，以鹿野火車站為圓心之半徑 1 公里影響範圍，僅約為都市計畫區域之 30%。火車站周邊有住宅區、保護區和機關用地，未來建議可針對機關用地詳加分析探討。

資料來源：本計畫整理

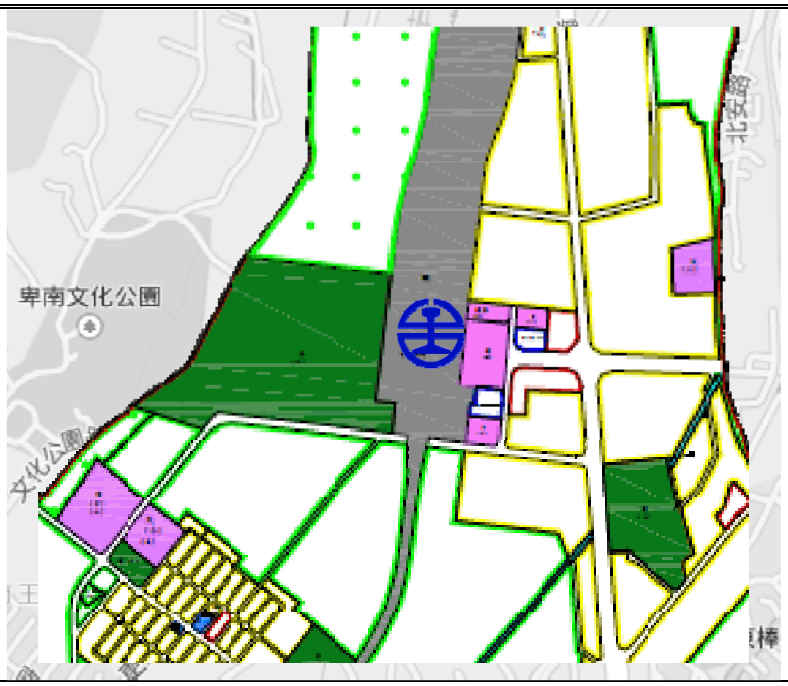
(十二)臺東火車站

臺東火車站位於臺東縣臺東市，為臺灣鐵路管理局臺東線、南迴線的鐵路車站。台東舊站廢站後造成市區商圈迅速沒落，臺東新站又受制距離臺東市區太遠，加上人口於 20 世紀末期後大量外流，臺東新站周邊發展停滯。本站附近商圈依然發展有限，形成都市發展的特殊現象。

臺東火車站並未屬於花東縱谷地區之火車站，惟本計畫為求將花東縱谷地區之火車站具完善之分析評估，故將臺東火車站納入。火車站周邊有歷史風華和新文化魅力，寶町藝文中心座落於中山路與寶桑路交叉口的日式建築群，已有 70 多年歷史，原本是歷屆街長、鎮長、市長與一級主管的官舍，整修完成後，成為臺東地方文物館及舉辦藝術相關展演的場所。台東兒童故事館位於大同路 103 號的日式房舍，昔日為菸酒公賣局的閒置宿舍，現在規劃為兒童故事館，提供各類書籍給喜歡閱讀的小朋友們。臺東舊火車站裁撤之後，不僅將舊鐵道規劃為自行車道，而且車站及周邊的設施也轉型為觀光用；在藝術家的進駐之後，鐵道藝術村與鐵花村及鄰近的誠品特區，匯集成一處風格獨具的藝文聚落，成為年輕人駐足、表現個性的角落。觀光客不僅能悠閒騎車、巡訪舊火車站，也充分地感受到年輕人旺盛的創造力與活力。

鐵路新站附近地區主要計畫區位於臺東市都市計畫區西北側，其範圍東北至卑南溪南側溪岸，東南毗連臺東市都市計畫，南至康樂村南緣約 100 公尺，北至台灣岩灣技能訓練所，西北以原有卑南都市計畫界西北方約900公尺為界,西至豐田國小以西約1,200公尺處為界。面積合計 1,141.39 公頃。

臺東火車站與都市計畫圖關係表

編號	012
火車站名稱	臺東火車站
都市計畫名稱	鐵路新站附近地區主要計畫
擬定機關	臺東縣政府
發佈日期	民國 100 年 10 月
疊圖	
分析	火車站之半徑 1 公里影響圈約占整個鐵路新站附近地區主要計畫之 1/6。火車站前劃設有廣場、車站專用區用地，未來可針對前述用地做分析探討，以設置具花東縱谷特色之服務設施，以利引導遊客乘鐵路遊花東縱谷。

資料來源：本計畫整理

縣市	鄉鎮	景點		頁碼
花蓮縣	秀林鄉	歷史/人文景點	銅門發電廠	1
		休閒/遊憩景點	楊清橋	
		自然/生態景點	慕谷慕魚生態廊道、太魯閣國家公園	
	壽豐鄉	歷史/人文景點	碧蓮寺、和南寺、花蓮農場招待所、豐田車站、舊花蓮港廳豐田小學校劍道館（豐裡國小禮堂）、壽豐鄉文史館、牛犁社區、豐田移民村、米棧古道	3
		休閒/遊憩景點	遠雄海洋公園(花蓮海洋公園)、東華大學、立川漁場、牛山呼庭、花蓮縣水產培育所、豐田文史館、池南森林遊樂區、花蓮鯉魚潭樹屋、吉籟獵人學校	
		自然/生態景點	雲山水生態農莊、鯉魚潭、夢幻湖、豐之谷濕地公園、蕃薯寮、鯉魚潭環潭自行車	
	萬榮鄉	歷史/人文景點	花蓮縣萬榮鄉原住民文物館	5
		休閒/遊憩景點	洪甌藝坊、林盛火工作室、二子山溫泉、紅葉部落工作坊	
		自然/生態景點	碧赫潭	
	鳳林鎮	歷史/人文景點	校長夢工廠、菸樓文化聚落	7
		休閒/遊憩景點	新光兆豐農場、箭瑛公園、林榮休憩區、林田山林業文化園區	
		自然/生態景點	鳳凰瀑布風景區	
	光復鄉	歷史/人文景點	太巴塱部落	8
		休閒/遊憩景點	大興瀑布公園、花蓮光復糖廠、東富國小藝術村	
		自然/生態景點	馬太鞍溼地	
	瑞穗鄉	歷史/人文景點	聖覺學苑、拔仔庄常民文化館、舞鶴石柱	10
		休閒/遊憩景點	瑞穗北回歸線紀念碑、吉蒸牧場、奕倫實業瑞穗牧場、富源森林遊樂區、吉林茶園、秀姑巒溪泛舟	
		自然/生態景點	瑞穗生態教育館	
	卓溪鄉	歷史/人文景點	南安遊客中心	12
		休閒/遊憩景點	崙天休憩區	
		自然/生態景點	南安瀑布	
	玉里鎮	歷史/人文景點	泰林文化園區	14
		休閒/遊憩景點	安通溫泉區、赤柯山金針花、東豐休閒農業區	
		自然/生態景點	鐵份瀑布	
	富里鄉	歷史/人文景點	公埔遺址、邱家古厝	16
		休閒/遊憩景點	銀川永續農場、東里碾米工廠-御皇米、六十石山	
		自然/生態景點	羅山生態驛站、羅山大自然體驗農家、小天祥	
臺東縣	海端鄉	歷史/人文景點	海端鄉布農族文物館	18
		休閒/遊憩景點	栗松溫泉、六口溫泉	
		自然/生態景點	嘉明湖、臺東加路蘭海岸、臺東縣海端鄉錦屏國小	
	池上鄉	歷史/人文景點	池上飯包博物館、臺東縣客家文化園區、萬安磚窯廠	20
		休閒/遊憩景點	臺東伯朗大道、池上飯包文化故事館、金色豐收館、池上鄉農會休閒米廠、池上鋤禾趣、池上蠶桑休閒農場	
		自然/生態景點	大坡池、池上花海、臺東台9線稻田區、池上環圳車道	
	關山鎮	歷史/人文景點	關山警察史蹟文物館、米國學校、南島秧滿田	22
		休閒/遊憩景點	花東花海季、臺東關山親山農園	
		自然/生態景點	關山環保親水公園、關山鎮農會米國學校、關山稻田造景、臺東親水公園	

縣市	鄉鎮	景點		頁碼
臺東縣	鹿野鄉	歷史/人文景點	龍田村、舊鹿鳴吊橋	23
		休閒/遊憩景點	鹿野高台、觀光茶園、武陵綠色隧道、麗園農場	
		自然/生態景點	鹿野梅花鹿復育園區、雷公火泥火山、二層坪月世界暨新良親水公園、鹿野大圳馬背調整池水利公園	
	延平鄉	歷史/人文景點	臺東紅葉少棒紀念館	25
		休閒/遊憩景點	布農部落、巒山部落、布農部落休閒農場	
		自然/生態景點	臺東延平鄉蝴蝶谷、武陵農村、鸞山森林博物館	
	卑南鄉	歷史/人文景點	臺東知本忠義堂、清覺寺、臺東綠色隧道	27
		休閒/遊憩景點	初鹿牧場、臺灣基督長老教會初鹿教會、山豬園	
		自然/生態景點	臺東原生應用植物園、知本森林遊樂區、杉原海洋生態公園-富山護漁區、利吉惡地、卑南大圳公園、知本樂山步道、寒舍茶坊、飛碟造型~臺東國際地標、四格山、利嘉林道、達克馬魯部落	

一、秀林鄉觀光資源概況

1.觀光發展願景

(1)整合現有觀光資源並融合部落文化以鄰里發展聚落空間，進行體驗觀光活動開發，並增加在地就業。

(2)加強文化技藝訓練及成立各部落之工作室，以組織型態凝聚族人力量與文化傳承。

(3)固定辦理文化技藝活動，各部落建立技藝活動場所。

2.觀光資源特色

秀林鄉地處中央山脈東側，地勢高聳陡峭，擁有聞名全球的太魯閣國家公園以外，還有許多精彩的旅遊景點，其中慕谷慕魚廊道，水流穿越在白玉似的大理石壁間，加上綿延至奇萊山巔的黑綠色山蔭，強烈的色彩對比帶給人一種視覺挑戰，在外有小天祥、花蓮九寨溝之美稱。

秀林鄉也擁有豐富的原住民文化以及人文特色。銅門村早期以出產番刀而聞名，其中有裝飾、登山拓荒等各類不同功能的鋼刀，造型都很不錯。觀光客蒐集的紀念品也包括太魯閣族女性所編織的手工藝織布。更可貴的是，在村中老一輩人的身上，可見到紋面此重要且具特色的傳統文化。

秀林鄉現況觀光資源一覽表

編號	類別	景點名稱	現況說明
1	住	阿尼吉農莊民宿	民宿內部設有型態不同的熊寶寶近百隻，其中一隻206公分，號稱全球限量〔gund〕品牌的泰迪熊叫『熊老大』。並提供烤肉場地及一座高2公尺的PIZZA窯給客人使用
2	樂	慕谷慕魚	慕谷慕魚沿途周遭翠綠山巒及白雲嬝嬝，溪谷之間的水流湍急如銀簾，十分壯麗。外界有小天祥、花蓮九寨溝等美稱。(為保護區，須申請方可進入)
3	購	文蘭迷你小山刀	販賣以太魯閣〈德魯固〉族銅門刀造型為樣本製作的手工藝品。並提供DIY服務，但需事前預約(至少10人)。

慕谷慕魚生態廊道

慕谷慕魚旅遊諮詢中心

銅門發電廠

文蘭迷你小山刀

楊清橋

阿尼吉農莊民宿

秀林鄉現況重要觀光資源圖說

資料來源：本計畫蒐集整理

二、壽豐鄉觀光資源概況

1.觀光發展願景

(1)打造一座兼具生活文化與生態風貌「慢活、漫遊的健康之鄉」。
(2)在兼顧環境品質與地方發展前提下，衡平同步發展客家、閩南及原住民文化特色，進而開啟觀光新猷，並帶動地方經濟發展。
(3)建構便捷交通網路，營造壽豐繁榮新契機。

2.觀光資源特色

壽豐鄉位於花蓮縣中部，中央山脈與海岸山脈東西夾峙，花蓮溪南北流貫。擁有著名的鯉魚潭風景特定區，為花東縱谷地區國際型觀光遊憩據點之一，夏季有水舞嘉年華等系列活動吸引眾多遊客遊憩。此外，壽豐鄉亦擁有眾多類型之產業休閒園區，有休閒林業池南國家國家森林遊樂區、休閒漁業之立川漁場與壽豐休閒漁業園區。運動休閒方面則有多種自行車道可供遊客使用，如鯉魚潭風景區環潭自行車道、荖溪、白鮑溪自行車道。境內之原住民文物館，更是促進原鄉特色產業發展，達成觀光、休閒遊憩之多元目標。

壽豐鄉現況觀光資源一覽表

編號	類別	景點名稱	現況說明
1	食	豐春冰果室	使用原始的阿摩尼亞製冰法，所有冰菓的配料都是使用柴火燒製，滋味既傳統又濃郁。店內擺放的古老的機器也是一大特色。
2		祕密雞地	受到眾多遊客推薦，並入選花東縱谷百大珍珠名單，其出名為土雞、活魚及野味料理。
3		池南樹屋(樹屋餐飲)	為當地阿美族人建設之餐廳，有入選花東縱谷百大珍珠名單，販賣原住民料理。
4	住	莫內花園	花東縱谷百大珍珠名單，提供簡餐及下午茶。
5		小雨蛙民宿	入選花東縱谷百大珍珠名單，除了住宿外，還免費提供自行車、釣魚及夜間生態導覽活動。
6		葛莉絲莊園民宿	入選花東縱谷百大珍珠名單，民宿內湖泊、小船及落雨松等美景，使旅客感到宛如置身於歐洲般的享受。
7		瑚光山舍	入選花東縱谷百大珍珠名單，民宿鄰近鯉魚潭，民宿內可直接觀賞鯉魚潭之風景。
8		雲山水民宿	入選花東縱谷百大珍珠名單，民宿內種植滿多種棕櫚科的植物還有季節性開花植物、闊葉林等，一年四季都可以觀賞到不同的美景。
9		潭心閣民宿	入選花東縱谷百大珍珠名單，民宿距離鯉魚潭相當近，住宿房間旁就可看到水中之鯉魚。

編號	類別	景點名稱	現況說明
10	住	佾呆休閒渡假別墅	入選花東縱谷百大珍珠名單，民宿以綠籬、石圍牆圈圍出鄉村田園般的風情。
11		怡園渡假村	含餐飲設施、住宿設施、園區休憩及運動設施(游泳池、球場)，並有木作DIY、生態解說等活動。
12		理想大地渡假村	含餐飲設施、住宿設施、戲水空間(運河環園、游泳池、湯屋)、馬場、農夫市集、自行車出租等。
13		卡拉島戲水渡假村	擁有水舞區、兒童戲水俱樂部、氣墊區、全能極限王及原住民文化饗宴等活動。
14	育	如豐琢玉工坊	從臺灣玉飾品加工轉型做玉石飾品DIY，提供遊客做玉飾DIY體驗，並接受預約。
15		牛犁工作室	致力於社區營造及推動，並獲得各界肯定及榮獲各種優質社區獎項。
16		原住民文物館	以阿美族文物展示、典藏、部落教育推廣為主，提升在地文化內涵，加強整合文化教育資源。
17	樂	米棧部落產業中心	改建為米棧自行車休息站
18		鯉魚潭風景區	含鯉魚潭、鯉魚山、遊客中心、管理站、環潭自行車網絡、商店街、池南社區(阿美族)、湖濱水域活動、登山步道等
19		池南國家森林遊樂區	遊樂區的遊客中心內設有一座林業陳列館，並在林木環繞的戶外場地，陳列展示著來自全臺各林區的伐木、運材及集材等機具設備。
20		花蓮縣水產培育所	展示區包括漁業文物生態展示館、湖沼生態區及親子戲水區，並有水澤生態嘉年華、導覽解說、校外教學等活動。
21		立川漁場	特產為黃金蜆、貴妃魚、香魚、臺灣鯛，含餐飲設施、解說服務與體驗遊程
22		豐田移民村	為臺灣日治時期文化發展保存較為良好的一處移民村，並保有許多歷史建物。
23		豐忠奇緣生態農園	為壽豐鄉農會在豐坪村打造的有機農場，栽種有多種的作物，包括稻米、香蕉和甘藷等，農場規劃溫室區、室外觀摩區及果園體驗區。
24		農會風華再現館	有機農園體驗及「田媽媽」料理，遊客可以在農園中採摘各種蔬菜、水果，或體驗窯烤麵包。

立川漁場

池南國家森林遊樂區

怡園渡假村

理想大地渡假村

農會風華再現館

鯉魚潭風景區

壽豐鄉現況重要觀光資源圖說

資料來源：本計畫蒐集整理

三、鳳林鎮觀光資源概況

鳳林鎮103年獲得國際慢城認證，為國內第一且為唯一認證的小鎮，對於鳳林鎮乃至於花蓮縣甚至於臺灣，均耀眼於國際上。

1.觀光發展願景

(1)持續推動地方文化館營運與加強原住民族生活輔導傳承族群文化及技藝。

(2)利用閒置土地，發展鎮內遊憩休閒觀光及引進無污染的事業等振興地方發展途逕，來創造鎮民就業機會。

(3)強化原鄉動脈及聯外交通運輸系統。

2.觀光資源特色

鳳林鎮擁有農業轉型的新光兆豐農場與檜木林資源豐富的林田山林業文化園區等大型集客型觀光旅遊據點。

鳳林鎮的地方文化館林立，大多以靜態展示為主，部分提供相關產業DIY活動，如客家文物館、校長夢工廠等，另處並設有原住民文化工藝館及產業文化聚落：菸樓聚落。

阿美族豐年祭為鎮上大型活動，每年除配合縣府及全國的聯合豐年祭之外，鎮上7、8月間會自行舉辦，為期2天。原住民人數規模：阿美族約佔鎮內人口15-18%，約1,500人左右。活動內容包括迎賓舞蹈、搗米、風味餐、趣味活動(挑水接力、母語歌唱比賽、舞蹈表演、竹竿舞、祈雨舞、捕魚樂、變裝秀、鋸木頭等)。

鳳林鄉現況觀光資源一覽表

編號	類別	景點名稱	現況說明
1	食	月廬	為花蓮縣有名的景觀餐廳，室內裝潢與庭園設計都是別樹一格，其著名菜色為梅子雞。
2		韭菜臭豆腐	鳳林鄉內特殊的美食，豆腐外酥內柔，配上生韭菜的清香味，受到美食節目與網友推薦。
3		誠信麻花	店家採用拿多少自己投錢的特殊模式經營。
4		三立冰淇淋	當地居民熱力推薦的冰品店，瑞穗牧場的牛奶冰也是出自這家店之手。
5		林田山社區咖啡館	座落森林中的咖啡館，徐徐的微風、如畫的風景及怡然自得的氛圍，宛如身處桃花園般。
6	住	靜園池畔民宿	位於兆豐農場附近，是一間冬暖夏涼的綠建築民宿，周邊設有小型生態湖。

編號	類別	景點名稱	現況說明
7	住	大方花園 小木屋民宿	佔地千坪，但住房的部分僅不到十分之一，絕大部分都是饒富雅趣的庭園景觀及附近一望無際的田疇綠野，並隨著時序變換。
8	育	校長夢工廠	校長夢工廠，除了持續進行鳳林校長的口述歷史紀錄外，更積極開發老文物的典藏工作。更提供空間作為當地學校機關作為藝術創作的展出場地。
9	樂	客家文物館舍	館內的展示著重於鳳林的發展史以及客家人的日常生活，包含家具、服飾及書籍等。
10		鳳信原住民部落 創意之家	連結吉娜魯岸部落所有的原住民工作坊作品，包括部落歷史解說及工藝作品呈現。
11		吉拉卡樣 有機蔬菜農場	以有機農業為主，提供直接與農家訂購有機蔬菜的服務，另外可預約體驗溯溪、自然生態等活動。
12		鳳凰瀑布風景區	含鳳凰瀑布、露營區、鳳凰山莊、自行車及步道系統等，風景區內設有餐飲服務設施。
13		新光兆豐農場	農場內設有花園、果園、戲水區、動物區及溫泉等設施，並提供住宿、餐飲、園區租車(電動車、自行車)等服務。
14		箭瑛公園	設置公園休憩亭、紀念雕塑等設施。
15		林榮休憩區	新光兆豐集團(縱管處委外)經營，提供路過遊客旅遊諮詢服務、停車、休息、購物等各項服務。
16		花手巾藍染工坊	提供植物染體驗活動，並有自行車租貸服務。
17		菸樓文化聚落	鳳林鎮的菸樓堪稱全臺菸樓最密集且保留最完整的鄉鎮。還有「菸樓圖書館」，讓遊客更進一步了解製菸產業的興衰史。
18		林田山 林業文化園區	保存了相當豐富的文化資源，除了各項日常生活文物及各式伐木機具，還有數不清的圖片書籍等文獻資料。
19		讚炭工房	販售各種竹碳創意商品，如竹碳冰、竹碳杯等。

大方花園小木屋民宿

林田山社區咖啡館

新光兆豐農場

靜園池畔民宿

月座

鳳凰瀑布風景區

鳳林鎮現況重要觀光資源圖說

資料來源：本計畫蒐集整理

四、萬榮鄉觀光資源概況

1. 觀光發展願景

(1)各村社區道路景觀美化工程之施作，營造部落特色環境，以利觀光事業之發展。
(2)輔導鄉民辦理各類產品認證，建立當地品牌及標章，提升其生產價值，並設置文化產業園區，將部落特色產品集中，以利展售，並提高鄉民收入。
(3)保留原住民傳統文化技藝，並予以發揚創新。

2, 觀光資源特色

萬榮鄉大多都是尚未開發完全的觀光景點，也正因如此，反而保留了最自然而傳統的美景及文化。「溫泉地熱」資源豐富，有萬榮、西寶等野溪型溫泉，均為低度開發之型態；紅葉溫泉則以延續日式溫泉旅館氛圍之特色著稱。而鄉內原住民聚落透過「重點部落計畫」延續各族群及部落之生活型態人文歷史脈絡，境內之原住民文物館，更是推動文化體驗之藝術、人文旅遊之重要特色資源。

萬榮鄉現況觀光資源一覽表

編號	類別	景點名稱	現況說明
1	住	紅葉溫泉	為日治時期之內溫泉，保存日式氛圍，含溫泉旅館、餐飲店等。
2	育	原住民文物館	主要的規劃設計以提供技能訓練、藝術表演、文物典藏與展示等多元服務。
3	樂	萬榮溫泉	泉質屬於含鐵性氯化物碳酸鹽泉，對於痛風、婦女病及神經麻痺等具一定療效。
4		西寶溫泉	屬於野溪溫泉，位於林田山萬里溪境內，逢季節溪谷中可見野梅樹盛開。
5		碧赫潭	潭中有一尊聖母瑪利亞像，湖光山色鳥語花香的世外桃園，是萬榮鄉的私房景點和後花園。
6		明利飛行場	擁有穩定的上升氣流和熱氣流，下方是寬廣的縱谷平原，非常適合飛行傘初學者練習。

萬榮鄉現況重要觀光資源圖說

資料來源：本計畫蒐集整理

五、光復鄉觀光資源概況

1.觀光發展願景

(1)持續施作鄉內建設，盡速讓光復鄉內建設趨於完備。
(2)串連各景點吸引外來遊客至光復鄉遊玩，增加鄉內觀光收入。
(3)積極發展光復鄉的休閒觀光農業，以提升居民的生活環境品質，同時帶動地方的繁榮。

2.觀光資源特色

光復鄉注重於生態保育，馬太鞍溼地生態園區具豐富景觀、生物生態，館內還提供有機健康飲品，如當地鮮美荷花所製成的冷薄荷花茶、曼波水果茶。花蓮光復糖廠則為地區產業文化脈絡所保存的特色園區。

光復鄉具有獨特及享譽全國的原住民文化與豐年祭傳統，有深具阿美族部落特色氛圍之太巴塱部落，其經由花東縱谷管理處投注補助結合在地組織及人力資源，共同營造出部落特色建築景觀及生活型態之延續，為花東縱谷地區別具特色之部落。

行政院原住民族委員會推動「部落學校設立十年計畫」，在花蓮光復鄉設立阿美族部落學校，校址設於光復鄉太巴塱國小東富分校，核心思維是希望找回原住民族的教育權，重新塑造原住民以復振語言和文化。

光復鄉現況觀光資源一覽表

編號	類別	景點名稱	現況說明
1	食	紅瓦屋老地方 文化美食餐廳	菜色為原住民風味餐，室內擺放眾多老闆娘親手雕刻木雕。
2	住	馬太鞍欣綠農園	位於馬太鞍溼地，提供野菜料理、生態導覽及住宿等服務。
3	育	馬太鞍 邦查文史工作室	除了推動馬太鞍部落的木雕藝術及生態旅遊，也進行社區營造與地方文史調查。
4		Cilangasan(貓公山) 阿美族部落學校	以部落為中心，授課重點包括歲時祭儀、倫理規範和生活點滴等。
5	樂	大興瀑布公園	公園內設置多種原住民雕像，並設有遊憩區與魚池。
6		花蓮光復糖廠	除了歷史記憶冰品、台糖及花蓮特產販售，還提供自行車租借、遊園車及住宿等服務。

編號	類別	景點名稱	現況說明
7	樂	馬太鞍溼地	為一處湧泉不絕的天然沼澤濕地，擁有多種的水生植物、鳥類、蛙類、昆蟲及水生動物。
8		太巴塱部落	是阿美族重要且最大的聚落，可以看到不同的工作室、文史館、文化園區等呈現文化的模式。
9		露娜伊工作室	以各種材料創作阿美族部落風工藝品。
10	樂	東富國小藝術村	廢校的東富國小經過多位藝術家打造成為藝術客廳兼工作室，也讓學校成為充滿原住民風味的藝術村

大興瀑布公園

太巴塱部落

花蓮光復糖廠

紅瓦屋老地方
文化美食餐廳

馬太鞍溼地

大農大富平地森林園區

光復鄉現況重要觀光資源圖說

資料來源：本計畫蒐集整理

六、瑞穗鄉觀光資源概況

1.觀光發展願景

(1)加強原住民傳統文化技藝傳承，並辦理多場民俗技藝活動。

(2)辦理鄉內自行車道、溫泉路等維護整理及綠美化。

(3)加強推展觀光行銷業務,並協助本地業者強化旅遊行程規劃設計及推廣旅遊宣傳工作，充實觀光資訊資料,提昇觀光服務品質。

2,觀光資源特色

瑞穗鄉農特產及休閒農業資源豐富,延伸產業包含著名的鶴岡文旦、瑞穗咖啡等。而瑞穗溫泉區也是眾多遊客溫泉旅遊的熱門景點，代表景點有瑞穗溫泉、富源國家森林遊樂區及蝴蝶谷溫泉渡假村。

瑞穗鄉人文及歷史景觀資源包括北回歸線標誌、掃叭石柱。休閒農牧業擁有全國知名之瑞穗乳品，代表牧場有瑞穗牧場、吉蒸牧場等知名牧場。

瑞穗鄉現況觀光資源一覽表

編號	類別	景點名稱	現況說明
1	食	東昇茶行	為舞鶴地區無毒農業的示範茶行，其自家研發的蜜香紅茶榮獲世界紅茶比賽冠軍。
2		綠茶肉圓	瑞穗鄉裡的特色美食，內餡為筍絲及瘦肉，外皮帶著淡淡的綠茶香。
3		富源廟口小吃店	受到眾多網民推薦，其招牌為海鮮什錦麵。
4		公主咖啡	位於舞鶴茶園，其受到網民推薦及入選珍珠店家名單中。
5		涂媽媽肉粽	店鋪雖小，但每逢年節期間，如果沒有預約，有時還會白跑一趟，受到眾多部落客推薦。
6		綠精靈餐廳	餐廳外觀被綠色植物包圍著，招牌不是很明顯，其瑞穗鮮奶火鍋受到網民熱烈的推薦。
7		廾丫包子共和國	以當地盛產蕃薯研發桿製麵皮，外型口感都非常特別。
8	住	黃家溫泉民宿	山莊內擁有寬闊的草坪、咖啡雅座、兒童遊樂區、溫泉及賞花戲魚池等服務設施。
9		瑞穗山下的厝溫泉	民宿提供弱鹼性的戶外溫泉供旅客使用。
10		檳城休閒度假農莊	農莊呈現田園風格，莊內擁有三合院，並陳列前人農作的設備。

編號	類別	景點名稱	現況說明
11	住	信號ㄎㄚㄟ厝	民宿進門就可以看到復古的火車頭，此外民宿主人會為旅客備一張火車票，並帶旅客來到標有火車型號的房間，讓旅客回味古早坐火車的感覺。
12		瑞峰溫泉民宿	入選為珍珠店家名單，提供戶外泡湯設施。
13		蝴蝶谷 溫泉渡假村	座落於富源國家森林遊樂區內，為國內首座結合原始森林、處女溫泉及 Villa 別墅的複合式頂級的休閒渡假園區。
14	樂	屋拉力手工藝坊	販售手工製的工藝品，並參與社區營造。
15		達那娃苎工作坊	專精於原住民琉璃珠的創作。
16		瑞穗溫泉	泉質屬於弱鹼性的「氯化物碳酸鹽泉」，而且泉水中富含鐵、鋇等礦物質。
17		北回歸線標誌 公園	公園內設有一個白色日晷造型的標誌，四週還立有中國傳統觀察天象的 4 種聖獸、7 個星宿。
18		掃叭石柱	屬於新石器時代晚期的「卑南文化」遺跡。
19		瑞穗泛舟中心	提供遊客泛舟相關資訊，還附設有露營區。
20		富源國家 森林遊樂區	區內林相優美，能釋放芬多精等許多自然元素，對人體健康非常有益，是最理想的森林浴場。
21		迦納納 咖啡部落實驗室	致力於社區營造，並教導部落居民如何栽種、推銷咖啡。
22		吉蒸牧場	近幾年來轉型為觀光牧場，提供牧場旅遊、鮮奶美食及伴手禮販售，並設有可愛動物區，迷你馬、山羊和駱駝等多種動物供遊客觀賞。
23		瑞穗牧場	為全國知名的觀光牧場，提供旅客免費參觀，並販賣多種乳製品。
24		靚染工坊	提供染布 DIY 體驗，並教導遊客染布技巧。
25		馬立雲部落	為「撒奇萊雅族」人口分布最集中的一個部落。
26		鶴岡文旦 觀光果園	在採收期間，開放遊客入園採果，一邊體驗田園採果之樂，一邊享用香甜多汁的鶴岡文旦。

蝴蝶谷溫泉渡假村

吉蒸牧場

北迴歸線標誌公園

瑞穗牧場

掃叭石柱

富源國家森林遊樂區

瑞穗鄉現況重要觀光資源圖說

資料來源：本計畫蒐集整理

七、卓溪鄉觀光資源概況

1.觀光發展願景

(1)輔導或設立各村文化工作室，整合文化遺產延續工作，配合觀光旅遊規劃，發展本鄉文化特色。

(2)發展『南卓溪帶狀商機』：南安遊憩中心、玉里原住民市場及崙天布農園區。

(3)發展『北卓溪農漁產業』：配合全鄉行銷規劃，輔導生產原生箭筍、文旦及梅李，並輔導香魚養殖，推動香魚的故鄉。

2.觀光資源特色

卓溪鄉屬於玉山國家公園的東段,最知名為保有原住民古老回憶的八通關步道，其中「瓦拉米古道」為眾多遊客爭相探索的一段美麗古道。到達瓦拉米前的南安瀑布也是著名景點之一，再經過4座山中吊橋，每一座都有極美景觀，均有其歷史背景與故事，其中還有幾座保存完善的古式線橋，目前已成為古蹟之一。

卓溪鄉觀光資源亦包括花東縱谷管理處推動之花海活動季，由台9線往玉山國家公園方向結合郵輪式列車、無縫接駁與導覽解說服務，於春節期間推行；並配合六大主題活動，包括花東好米香樂、油菜花糕、搗麻糬、千人花海拼圖、體驗農家競賽等具地方特色文化脈絡所衍生之活動。

卓溪鄉現況觀光資源一覽表

編號	類別	景點名稱	現況說明
1	樂	南安瀑布	位於八通關古道周邊，為花蓮著名的景點。
2		玉山國家公園遊客活動中心	提供多媒體播放及解說導覽等服務。
3		瓦拉米步道	沿路山泉濡漱，峰巒起伏，景色優美，適合全家大小來踏青。
4		卓樂部落	為布農族部落，設有當年日警與布農族作戰陣亡者之紀念碑。
5		崙天遊憩區	位於古風村崙天部落，規劃有布農石板屋招待所、露天展演劇場、餐飲中心及停車場等遊憩服務設施，建築外觀呈現布農族特色。

編號	類別	景點名稱	現況說明
6	樂	崙山社區工作室	創作布農族部落風格的手工藝品。
7		地夢工作室	木雕創作多以布農族的象徵物為主，如鳥、蛇等等，亦有大型雕刻人像。

南安瀑布

瓦拉米步道

崙天遊憩區

溪鄉現況重要觀光資源圖說

資料來源：本計畫蒐集整理

八、玉里鎮觀光資源概況

1.觀光發展願景

(1)擴充玉里養身與健康相關產業之範疇,發展為健康有機之農特產業休閒中心，進而推廣為養生生活鄉鎮。

(2)配合花蓮縣政府「洄瀾 2010－創造花蓮永續發展願景」，以好山、好水、好空氣、好人情之條件打造玉里鎮為「優質家園、品格城鎮」。成為花蓮縣南區觀光重鎮，成為修養身心的最佳鄉鎮。

(3)玉長公路開通連貫中央山脈與海岸山脈兩側縮短交通距離,成為東海岸觀光產業、醫療及農漁業產品之轉運中心。

2.觀光資源特色

玉里鎮的好山好水孕育出優質有機的玉溪米和好吃的玉里麵，還有著名風景鐵份瀑布，溪水清澈並設有親水步道；由於是東臺灣的交通樞紐，許多大型活動都在此地舉辦，如花東花海季等。

玉里鎮推廣為養生生活鄉鎮安通溫泉區可結合農特產、休閒農業及醫療資源發展養生醫療休閒產業。赤柯山金針花為精緻的休閒農村，提供遊客便利的食宿服務，並體驗山間的農家生活。

玉里鄉現況觀光資源一覽表

編號	類別	景點名稱	現況說明
1	食	廣盛堂羊羹	為玉里鎮著名的羊羹店，其獲獎無數。
2		橋頭冰店	古早味的剉冰及果汁為玉里鎮居民推薦。
3		佳味香小吃店	玉里、扁食、牛肉及麻醬麵都是店內招牌料理。
4		玉里麵	從日據時代就在廟口擺攤，現在已經變成玉里最有名的美食之一。
5		歐媽媽麻醬麵	40 年傳統老麵店,老闆親手自做的麻醬麵為招牌。
6	住	金萱花民宿	民宿內設置全木製碾米機，並提供風味晚餐、烤肉活動、泛舟及導覽解說等活動。
7		田園民宿	擁有著名的花蓮田園牛肉麵,餐廳與民宿外觀 180 度環繞實景。
8		素敵園 休閒渡假民宿	為白色獨幢仿日建築的農舍，設有涼棚及蓮花魚池。

編號	類別	景點名稱	現況說明
9	樂	泰林文化園區	為阿美族文化園區，擁有豐年祭等活動。
10		安通溫泉區	有眾多溫泉會館設置於此。
11		鐵份瀑布	又名為石公瀑布，如銀色的白練，濺起了陣陣水花，雲煙飄渺彷彿失落的人間仙境。
12		赤柯山金針花	赤柯山以金針花海的壯觀景致而。
13		東豐休閒農業區	位於玉里鎮樂德公路旁，園區內有人工湖、亭台水榭、露營及烤肉區等設備，是郊遊踏青、親子同遊的好去處。

赤柯山金針花

東豐休閒農業區

鐵份瀑布

玉里鎮現況重要觀光資源圖說

資料來源：本計畫蒐集整理

九、富里鄉觀光資源概況

1.觀光發展願景

(1)打造東里鐵道，促成六十石山觀光纜車。

(2)催生休閒觀光自行車景觀道路由羅山瀑布沿海岸山脈到豐南村石門，並改善全鄉治山防洪及鄉道舖設等基層建設，使全鄉農園都有水泥路面可到達。

(3)推動農業升級，由生產農業→精緻農業→觀光休閒農業，讓全鄉鄉民都能感受週邊效應。

2.觀光資源特色

富里鄉擁有全臺第一個有機農業示範村—羅山村，村內的羅山瀑布、泥火山及每到花季遍地金針花形成一片亮麗花海的金針花六十石山等景點，都吸引眾多遊客爭相前往欣賞遊憩。羅山瀑布及東富公路上的小天祥也是知名的觀光景點。花東縱谷管理處羅山遊憩區及周邊露營區，皆為花蓮旅遊線南段重要之旅遊服務據點。

富里鄉現況觀光資源一覽表

編號	類別	景點名稱	現況說明
1	食	彭大媽客家食堂	擁有金針、土雞、香菇等特產料理，也是觀星及賞夜景的好地點。
2		羅山生態驛站	泥火山豆腐為店家特色招牌。
3	住	羅山的家	為珍珠店家入選名單之一，提供導覽與食物DIY體驗。
4		鐵掌櫃茶舍民宿	歷史悠久的民宿，擁有金針花風味餐及販售茶葉等服務。
5		德德的家民宿	歐式建築風格的民宿，館內禁止吸煙。
6		羅山玉竹軒體驗農家/泥火山豆腐民宿	『生態驛站』負責人開的民宿，是體驗農村生活的好去處。
7	樂	銀川永續農場	採用天然環境極佳的封閉式田區經營，有如群山間的一座世外桃源。
8		東里碾米工廠-御皇米	為百年工廠，堪稱臺灣最老的碾米工廠。
9		花蓮縣富里鄉農會	推出許多生態旅遊體驗活動，如炒米香及彩繪金針DIY等活動。

編號	類別	景點名稱	現況說明
10	樂	益順休閒農莊	田鄉風格的住宿環境，並可享用到鄉土風味料理。
11		羅山大自然體驗農家	提供體驗手工製作泥火山豆腐服務。
12		小天祥	峽谷景觀乍看之下有如太魯閣峽谷般險峻，猶如一處自然天成的地質觀察教室。
13		公埔遺址	屬新石器史前時代，為第三級古蹟。
14		邱家古厝	是一棟現今少見的傳統三合院木製建築。
15		明里菸樓	位在富里鄉明里村內，具歷史性的建築物群。
16		六十石山	設置十座造型各異的涼亭，亭內可欣賞壯觀的金針花海，或可俯看縱谷田野景色。

小天祥

明里菸樓

六十石山

富里鄉現況重要觀光資源圖說

資料來源：本計畫蒐集整理

十、池上鄉觀光資源概況

1.觀光發展願景

(1)以客家文化園區為中心，串聯台糖牧野中心、農會碾米場，發展具文化、休閒、產業的觀光區域。

(2)以本鄉為中心與鄰近鄉鎮串聯，結合在地特色產業與民宿業者，規劃 3 日 2 夜之套裝行程已吸引外來客駐足本鄉消費，創造商機。

(3)加強協助及輔導社區、原住民等各團體，發揮環境營造、文化發揚、產業推廣及文康活動。

2.觀光資源特色

池上鄉公所與農民團體積極推動池上米的自有品牌推動，為國內外知名上等米品。境內之多力米故事館積極透過稻米文化及體驗活動、有機米理念推廣增添池上地區觀光遊憩及旅遊特色。大坡池和萬安禾鴨生態池均塑造天然的生態環境，大波池透過地方組織積極推動濕地復育，普遍深植於民眾之永續發展環境理念；以及透過生態魚梯複育魚苗洄游等，均為鄉民對自然的尊重。

池上鄉現況觀光資源一覽表

編號	類別	景點名稱	現況說明
1	食	臺東愛戀65℃手作吐司	販賣各式土司，土司原料也是採用臺東在地的初鹿鮮奶和池上鄉穀物。
2		4.5公里咖啡	為各種漂流木、石頭及多肉植物組合而成的咖啡館，並販售有店長手工製藝品。
3		翠華小館	以客家美食為主，已在花東聞名了十餘年之久，是池上在地人最推薦的餐廳。
4		吉本肉圓	店家堅持食物最原本的滋味，受到在地人及觀光客推薦。
5		好朋友肉包店	為在地有名的店家，入選過珍珠店家名單。
6		山東小吃	入選珍珠店家名單，其湯包受到遊客推薦。
7	住	池上日暉國際渡假村	是臺東地區同時擁有五星級標章及溫泉標章雙認證的優質渡假村，鄰近池上火車站及伯朗大道。

編號	類別	景點名稱	現況說明
8	住	池上福吉園民宿	綠意包圍的現代三合院民宿，提供休閒旅遊景點及生態深度旅遊等服務。
9		玉蟾園民宿	充滿綠意的樸素民宿，提供捏陶體驗服務。
10		池畔驛站	是座深具英國鄉間浪漫風味的民宿，具大型風車、小巧花園及浪漫夜燈。
11		賢情玉緻民宿	充滿鄉村風情的民宿。
12		莊稼熟了民宿	綠意盎然的風格民宿，並具有別具風格的裝潢與特色餐點。
13	育	多力米故事館	遊客可以深入了解在地稻米文化的好地方。
14	樂	大坡池	是一內陸淡水草澤地，由於天然環境良好，因此動、植物等生態資源十分豐富，各種水生植物、鳥類、蛙類及淡水魚蝦等物種繁多。
15		福原社區打鐵工坊	為一處堅持手工打造的打鐵店。
16		伯朗大道	區內擁有大坡池風景特定區、池上牧野渡假村、池上蠶桑休閒農場等豐富資源。
17		池上桑蠶休閒農場	利用蠶絲、蠶蛹、蠶沙及桑葉等製程商品，受到旅客喜愛與肯定。
18		萬安社區 稻米原鄉館	是一處多功能的休閒娛樂場所，供米畫 DIY、磚雕、插秧、收割及社區導覽等服務。
19		生態景觀 魚梯生態公園	位於新武呂溪出口，設有觀景涼亭、景觀步道及進水口魚梯等設施。

池上日暉國際渡假村

大坡池

生態景觀魚梯生態公園

池上鄉現況重要觀光資源圖說

資料來源：本計畫蒐集整理

十一、關山鎮觀光資源概況

1.觀光發展願景

(1)積極發展觀光及產業相結合，帶動地方觀光事業投資環境及週邊產業、觀光農園發展並進而促進良質米之推廣，提高售價，增進農民收入。

(2)配合上級單位加強觀光產業文化之推展。

(3)積極發展原住民族手工藝品，結合觀光與產業，提昇競爭力。

2.觀光資源特色

關山鎮為親山親水之鄉，關山鎮親水休閒農業區是以關山自行車道為主軸，搭配休閒農園、農場而成的農業休閒園區，範圍概括整個關山鎮地區。園區內有稻米文化館及稻米休憩區，還有香草保健植物園區、木雕及竹藝 DIY 體驗園區、有機蔬菜體驗區、生態保護區內的高山鯽魚，具備豐富的生態學習之旅。電光林場規劃的原生植物園，可提供民眾認識少見稀有的植物以及東臺灣難得一見的泥火山。

關山鎮現況觀光資源一覽表

編號	類別	景點名稱	現況說明
1	食	關山肉圓	位於天后宮前方，經營了五十年的老店，在當地是頗具代表性的小吃之一。
2		關山臭豆腐	為網民與觀光客熱烈推薦的臭豆腐老店。
3		關山香米麻糬	店家採用關山當地所種植的香米為原料所開發而成的當地特產。
4		關山花生酥	近半個世紀以上的花生酥專賣店，他們的花生酥是關山人的私房好味道。
5	住	藍白式度假民宿	被稻田環繞的民宿，美麗的景色讓人宛如置身於國外。
6	樂	電光國小文化體驗	發揚阿美族竹炮，為當地特有的文化體驗。
7		一化手工坊	主要項目為木雕、立雕、版雕、奇木巧雕及裝飾藝術。
8		關山親水公園	園內擁有各項戲水、遊戲設施，以及觀景亭台、賞鳥屋、人工湖、生態島等設施。

編號	類別	景點名稱	現況說明
9	樂	關山鎮親水休閒農業區	位於觀山鎮內，遊客可以越田野、濯荷塘、戲水鴨，重享兒時的甜美記憶。
10		香丁觀光果園	在每年的三月間開放，遊客可前往享受採果賞花的樂趣。

藍白式度假民宿

關山親水公園

關山鎮親水休閒農業區

關山鎮現況重要觀光資源圖說

資料來源：本計畫蒐集整理

十二、海端鄉觀光資源概況

1. 觀光發展願景

(1)開鑿溫泉、輔導民宿、促銷農特產品，以利觀光事業發展。

(2)布農族文化、語言、技藝之傳承與推展。

(3)鄉轄道路開闢及農路加強改善，促進各村交通及農產運輸。

2. 觀光資源特色

海端鄉各種地質與地形景觀、森林與溪流中的自然生態及珍貴稀有野生動、植物，是豐厚的教育與觀光資源。海端鄉布農族人最先提出「封溪」(新武呂溪)，成立生態保護區，給「高身鏟頜魚」等國寶魚一處舒適空間。布農族的八部合音是特色人文資源。境內之布農族文物館近年積極結合資源，與各部落進行合作策展，強調在地文化主體發聲權；同時結合文化創意、精緻農業與休閒產業等潮流，結合「海好端端」市集，為農產品及手工藝品的綜合行銷平台，增進文物館與地方結合的活力。

海端鄉現況觀光資源一覽表

編號	類別	景點名稱	現況說明
1	食	陳大姊名產店	位在利稻村，各式產品皆為老闆手工製作。
2	住	天龍溫泉飯店	飯店所採用溫泉，皆由泉脈直接送達溫泉池及飯店儲水塔，使遊客享受天然野溪溫泉。
3	育	布農族文物館	以布農文化之典藏保存、研究詮釋、展示規劃、教育推廣。
4	樂	利稻國小狩獵祭	以舞蹈與歌聲詮釋原住民文化活動。
5		霧鹿國小部落工藝教室	霧鹿國小積極傳承布農族傳統文化，資源教室不停擺放各式布農族工藝品。
6		利稻部落	是南橫公路東段較大的一個布農族部落，每年國曆四月下旬，布農族將進行打耳祭祭典。
7		霧鹿峽谷	中央山脈關山連峰在此形成一處斷崖，加上高山溪流長時間的侵蝕沖刷，因而形成霧鹿峽谷崖壁陡直、氣勢雄偉的宏偉景觀。
8		霧鹿溫泉	泉質為弱鹼性碳酸氫鈉泉，水中含氟，水質清澈，無色無味，泉溫在 70～80 度之間。
9		霧鹿砲台	位在部落最高處的霧鹿國小後方，有一個小小的砲台公園，公園裡陳列了兩尊古砲。

利稻部落

霧鹿峽谷

霧鹿砲台

海端鄉現況重要觀光資源圖說

資料來源：本計畫蒐集整理

十三、鹿野鄉觀光資源概況

1.觀光發展願景

(1)整治生態導覽步道及解說園地之興建，並增加自然環境體驗活動。

(2)於茶改場內規劃營建東臺灣茶產業博物館，推廣茶葉體驗活動及茶藝文化，增加旅遊景點，刺激農民復耕意願。

(3)選定景點，營造星光及天文體驗設施，成為觀星望斗的絕佳場域，更使飛行傘活動相得益彰，以『白天飛行傘、夜來覽星光』為訴求。

2.觀光資源特色

鹿野鄉為春茶之鄉，以福鹿茶著稱，村莊、山區中的茶園頗具特色，現今已逐漸朝向休閒農業轉型發展，同時在鹿野高台推廣飛行傘運動，高台景觀開闊，稻田盡收眼底。龍田社區，早年留下學校、聚落生活等遺蹟，還有枝葉茂盛老樹、充滿悠閒從容的慢遊氛圍。鹿野鄉近年也有許多新移民村，多為深受農村閒適生活步調吸引而至；另鹿鳴溫泉酒店提供休閒養生設備及為遊客策劃的主題行程、套裝 Long Stay 計畫等，提供民眾體驗田園生活。

鹿野鄉現況觀光資源一覽表

編號	類別	景點名稱	現況說明
1	食	正一茶園餐坊	別出心裁的茶餐料理，並使遊客體驗學習採茶、製茶、至品茶的過程。
2		愛嬌姨茶餐	以茶入菜的特色料理，受網民及觀光客推薦。
3		200 哩客家粄條	受到多數網民推薦，並入選珍珠店家名單。
4	住	鹿鳴溫泉酒店	國際米其林指南評比為最高級的五顆星酒店。
5		筆筒樹山莊	瀰漫著自然芬多精的莊園，令人有置身世外桃源的錯覺與驚喜。
6		易日得民宿	榮獲百大珍珠的風格民宿，設有籃球場及圖書館等設施。
7	行	阿度的店	龍田地區高人氣的單車出租店，許多公司行號都會專程包車來騎單車，也提供導覽服務。

編號	類別	景點名稱	現況說明
8	樂	鹿野觀光茶園	許多茶園兼營具田園風味的特色民宿，遊客在此留宿，常可與茶園民宿主人泡茶聊天，夜裡伴著星光與蛙叫蟲鳴聲入眠，充分體驗茶園農家的生活情趣。
9		臺東2626農村市集	位於武陵綠色隧道，擁有各種農產品、工藝品攤販。
10		鹿野高台飛行傘	東部一處優良的天然空域活動場地，擁有熱汽球、滑草及飛行傘等活動。
11		鹿野崑慈堂	是一座公廟性質的廟宇，主祀瑤池金母。
12		瑞源花布燈籠工坊	手工打造的大花燈籠懸掛在館內，有著濃濃的客家文化風采。
13		日出藍染織工坊	主要項目為散發春天氣息的藍染工藝製品。
14		仙人掌鄉土工作室	位於永安村高台路，提供遊客各項旅遊服務。

鹿野高台飛行傘

鹿野觀光茶園

筆筒樹山莊

鹿野鄉現況重要觀光資源圖說

資料來源：本計畫蒐集整理

十四、延平鄉觀光資源概況

1.觀光發展願景

(1)提升農民水蜜桃，鳳梨等生產及行銷技術，及活化梅、李、竹筍、橄欖等閒置農業，並修建永康國小舊址，成為農特產集貨、加工及手工藝研習展售中心。

(2)興設村祭祀廣場，傳承布農優質文化，並規劃開發武陵溼地吊橋綠色遂道、鸞山湖櫻花步道、紅葉溫泉、野湯溫泉、桃源七里香蝴蝶谷及永康茄苳高空飛行傘等空間改善計畫。

(3)營造全鄉環狀觀光廊道，整合觀光、農特產及文化活動轉型為經濟產業，提升鄉民生活收益及品質。

2.觀光資源特色

由於日本人的喜愛，曾在本鄉遍植楓樹而有「紅葉」的美名。五十七年，一個以竹棒、石頭起家的紅葉國小少棒隊，居然擊敗世界冠軍的日本隊而轟動全國，「紅葉少棒」掀起了臺灣青少年棒球運動的熱潮，延平鄉內設有紅葉少棒紀念館。

沿鹿野溪畔，處處溫泉遍佈，其中紅葉溫泉知名度最高。而布農部落休閒農場擁有布農部落屋、部落咖啡屋、創新風格的原住民雕刻藝術品及結合現付符號圖騰家具等人文景觀資源。

此外，為加強落實原住民語言與文化之傳承與發展，行政院原住民族委員會推動成立「部落學校」政策，布農東群部落學校成立於延平鄉桃源國中後方，「東群」象徵住在臺東縣境內的布農族人，包括延平鄉、海端鄉及長濱鄉共 27 各部落，以此命名為「布農族東群部落學校」並透過成立「臺東縣布農族東群文教發展協會」承接部落學校籌備工作，族群部落學校可以說是跨部落教育的地方，包括布農族八部合音、報戰功等歲時祭儀，都可以透過部落學校的教育得以傳承下來。

延平鄉現況觀光資源一覽表

編號	類別	景點名稱	現況說明
1	住	宜興園	充滿綠意的田園風格民宿，設有星空電影院供遊客使用。

編號	類別	景點名稱	現況說明
2		比砂麓民宿	以漂流木和木雕裝置築建的布農風味民宿，榮獲百大珍珠風格民宿。
3	育	布農東群部落學校	意旨「住在臺東縣境內各個社群的一群布農族人」。強調，透過布農族語教學，要讓布農文化傳承，並蒐集整理布農文物，讓文化更具體化。
4	樂	臺東紅葉溫泉	泉質為弱鹼性的碳酸氫鈉泉，無色無味，對促進血液循環、滋潤皮膚、改善風濕關結炎的疼痛均有助益。
5		布農部落休閒農場	具有布農族原住民特色，規劃有部落劇場、編織工作坊、原住民現代藝術中心、咖啡屋、民宿、餐廳、牧場、河堤公園等設施。
6	樂	紅葉少棒紀念館	陳列著許多第一代紅葉少棒所下來的文物，包括球衣、手套、球棒及各式獎杯等。
7		阿布絲織布工作坊	主要商品為原住民藝品、首飾、織布、服飾及陶珠等。

布農部落休閒農場

紅葉少棒紀念館

臺東紅葉溫泉

延平鄉現況重要觀光資源圖說

資料來源：本計畫蒐集整理

十五、卑南鄉觀光資源概況

1.觀光發展願景

(1)輔導原住民從事傳統工藝之開發與創新，並發揮產業之關聯性功能，帶動相關產業之發展與繁榮。

(2)輔導休閒農業區，結合生產、生態、生活及觀光農業促進農業多元化發展。

(3)辦理鄉街計畫道路改善及道路橋樑工程，促進本鄉都市發展。

2.觀光資源特色

卑南鄉擁有著名的初鹿牧場，牧場提供自行車、看牛羊留連於草地之上及享用新鮮的乳製品與農產品等休閒活動。卑南鄉特殊的地質適合藥用植物的栽培，臺東原生應用植物園及大巴六九藥用植物園栽培了許多不同功用的有機藥草，可製成美容保健食品。

此外，在行政院原住民族委員會協助下，臺東第一所部落學校-「Pinuyumayan 卑南族花環部落學校」，以傳承文化為主，讓部落年輕人重新認識卑南族文化，不論是生活點滴、歲時祭儀、倫理規範，都是學校授課重心。

卑南鄉現況觀光資源一覽表

編號	類別	景點名稱	現況說明
1	食	班鳩冰品	為臺東三大冰品之一，由產地直接加工。
2		曲禾酒莊	為臺東縣第一座合法農村酒莊，因地勢偏高，空氣清晰、氣候怡人，酒莊內種植梅樹、桂花、枇杷及釋迦等。
3		大巴六九藥用植物園	主打藥用植物川燙料理方式。
4	住	雍雅居	民宿內可享受高貴典雅的住宿空間、美麗的庭園、歐式餐飲及清幽的環境。
5	育	卑南花環部落學校	以傳承文化為主，讓部落年輕人重新認識卑南族文化。
6	樂	初鹿牧場	是臺東地區歷史最久遠的大型觀光牧場，也是早年來到臺東旅遊的遊客，必遊的一處景點。

編號	類別	景點名稱	現況說明
7		利吉惡地/小黃山	宛如一條天然的地質史展示走廊，數千萬年前埋藏在深海之下的沈積物，如今活生生地聳立在眼前，令人印象深刻。
8		臺東原生應用植物園	為一處結合藥草栽植、生技研究、鮮蔬美饌、養生休閒與推廣保健產品的觀光遊憩植物園區。
9	樂	亞貝茲工作坊	主要項目為以當地植物種物製的手工藝品。
10		九鳥陶燒工作室	擁有生活陶藝品、商務客製化商品、公共藝術工程、陶藝課程、DIY 體驗、窯藝文化導覽解說及手工藝飾品研發等項目。

臺東原生應用植物園

利吉惡地

初鹿牧場

卑南鄉現況重要觀光資源圖說

資料來源：本計畫蒐集整理

編號	類別	景點名稱	編號	類別	景點名稱
1	住	阿尼吉農莊民宿	11	住	雲山水民宿
2	樂	慕谷慕魚	12		潭心閣民宿
3	購	文蘭迷你小山刀	13		倆呆休閒渡假別墅
4	食	豐春冰果室	14		理想大地渡假村
5		祕密雞地	15	育	如豐琢玉工坊
6		池南樹屋(樹屋餐飲)	16	樂	鯉魚潭風景區
7	住	莫內花園	17		池南國家森林遊樂區
8		小雨蛙民宿	18		花蓮縣水產培育所
9		葛莉絲莊園民宿	19		立川漁場
10		瑚光山舍	20		農會風華再現館

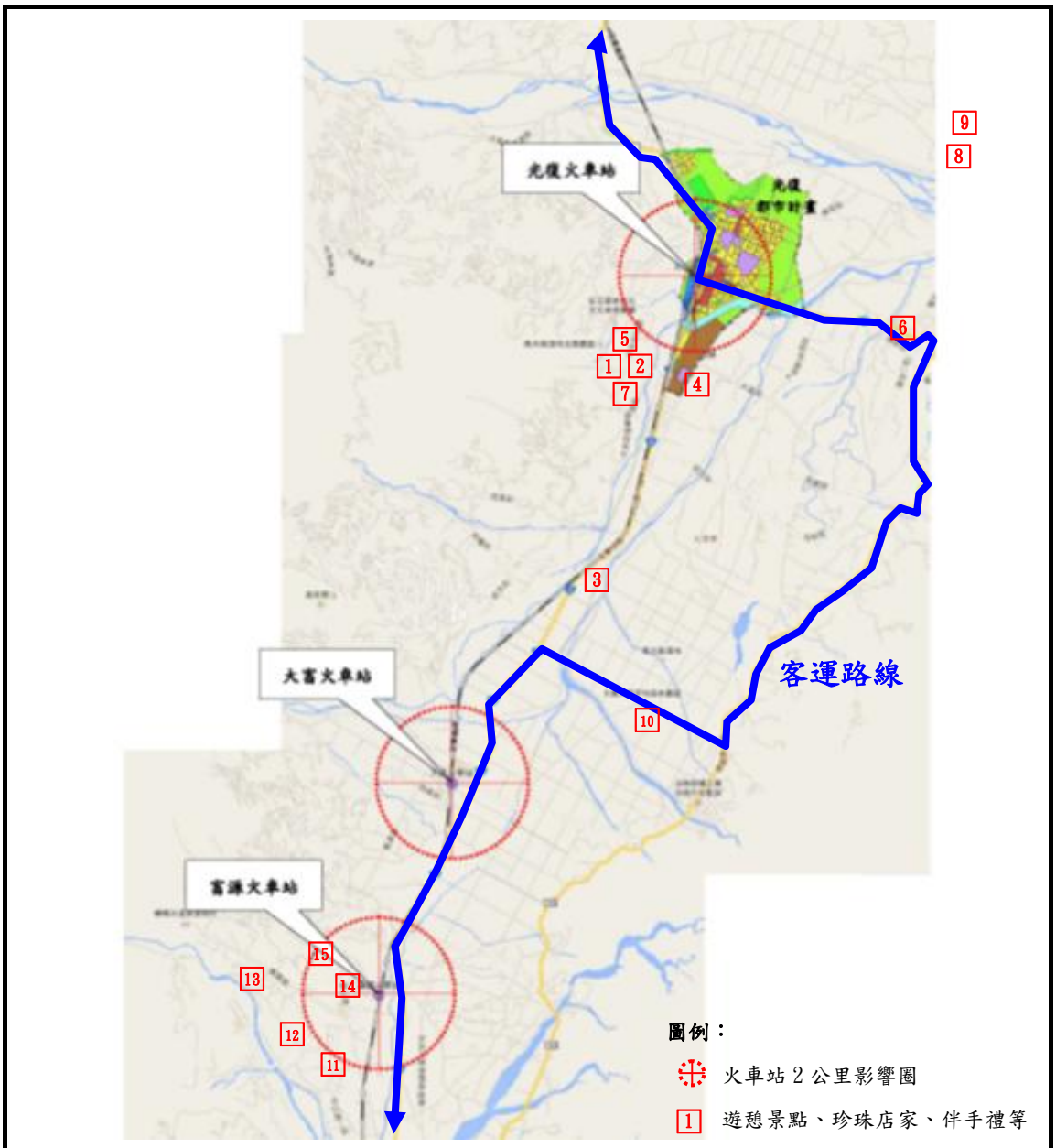
火車站、周邊景點、珍珠店家及客運路線建議圖(秀林鄉、壽豐鄉)

資料來源:本計畫繪製

編號	類別	景點名稱	編號	類別	景點名稱
1	食	月廬	11	樂	吉拉卡樣有機蔬菜農場
2		韭菜臭豆腐	12		鳳凰瀑布風景區
3		誠信麻花	13		新光兆豐農場
4		三立冰淇淋	14		箭瑛公園
5		林田山社區咖啡館	15		林榮休憩區
6	住	靜園池畔民宿	16		花手巾藍染工坊
7		大方花園小木屋民宿	17		菸樓文化聚落
8	育	校長夢工廠	18		林田山林業文化園區
9	樂	客家文物館舍	19		讚炭工房
10		鳳信原住民部落創意之家	20	樂	萬榮溫泉

火車站、周邊景點、珍珠店家及客運路線建議圖(鳳林鎮、萬榮鄉)

資料來源:本計畫繪製



編號	類別	景點名稱	編號	類別	景點名稱
1	食	紅瓦屋老地方文化美食餐廳	11	食	富源廟口小吃店
2	育	馬太鞍邦查文史工作室	12	食	廾丫包子共和國
3	樂	大興瀑布公園	13	住	蝴蝶谷溫泉渡假村
4		花蓮光復糖廠	14	樂	富源國家森林遊樂區
5		馬太鞍溼地	15		靚染工坊
6		太巴塱部落			
7		馬太鞍欣綠農園			
8		露娜伊工作室			
9		東富國小藝術村			
10		大農大富坪地森林園區			

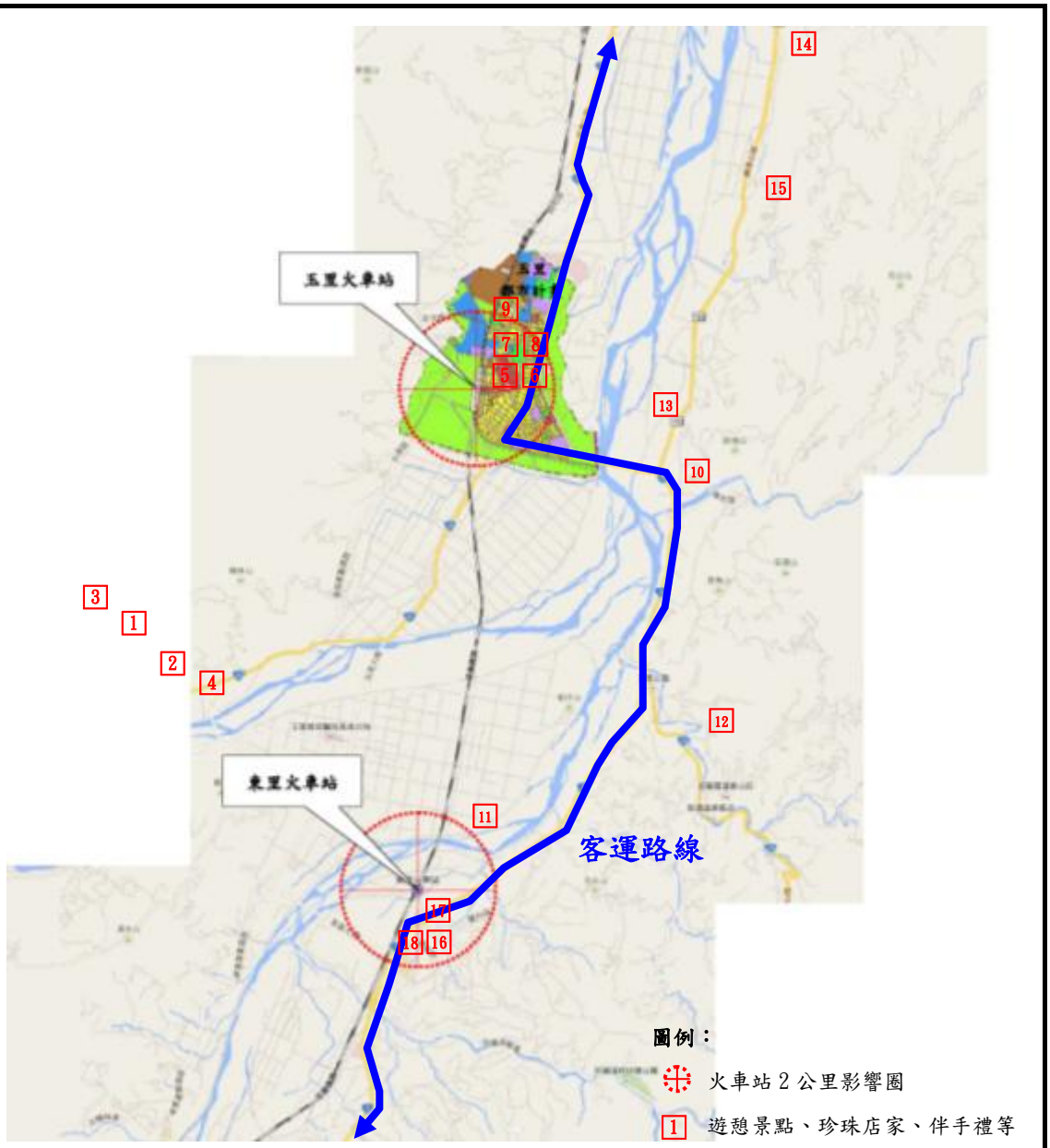
火車站、周邊景點、珍珠店家及客運路線建議圖(光復鄉、瑞穗鄉)

資料來源:本計畫繪製

編號	類別	景點名稱	編號	類別	景點名稱
1	食	東昇茶行	11	樂	屋拉力手工藝坊
2		綠茶肉圓	12		達那娃茗工作坊
3		公主咖啡	13		瑞穗溫泉
4		涂媽媽肉粽	14		瑞穗泛舟中心
5		綠精靈餐廳	15		迦納納咖啡部落實驗室
6	住	黃家溫泉民宿	16		吉蒸牧場
7		瑞穗山下的厝溫泉	17		瑞穗牧場
8		檳城休閒度假農莊	18		鶴岡文旦觀光果園
9		信號ㄎㄚㄟ厝	19	樂	崙山社區工作室
10		瑞峰溫泉民宿	20	住	田園民宿

火車站、周邊景點、珍珠店家及客運路線建議圖(瑞穗鄉、卓溪鄉、玉里鎮)

資料來源:本計畫繪製



編號	類別	景點名稱	編號	類別	景點名稱
1	樂	南安瀑布	11	住	素敵園休閒渡假民宿
2		玉山國家公園遊客活動中心	12	樂	安通溫泉區
3		瓦拉米步道	13		鐵份瀑布
4		卓樂部落	14		赤柯山金針花
5	食	廣盛堂羊羹	15		東豐休閒農業區
6		橋頭冰店	16	住	德德的家民宿
7		佳味香小吃店	17	樂	東里碾米工廠-御皇米
8		玉里麵	18		公埔遺址
9		歐媽媽麻醬麵			
10	住	金萱花民宿			

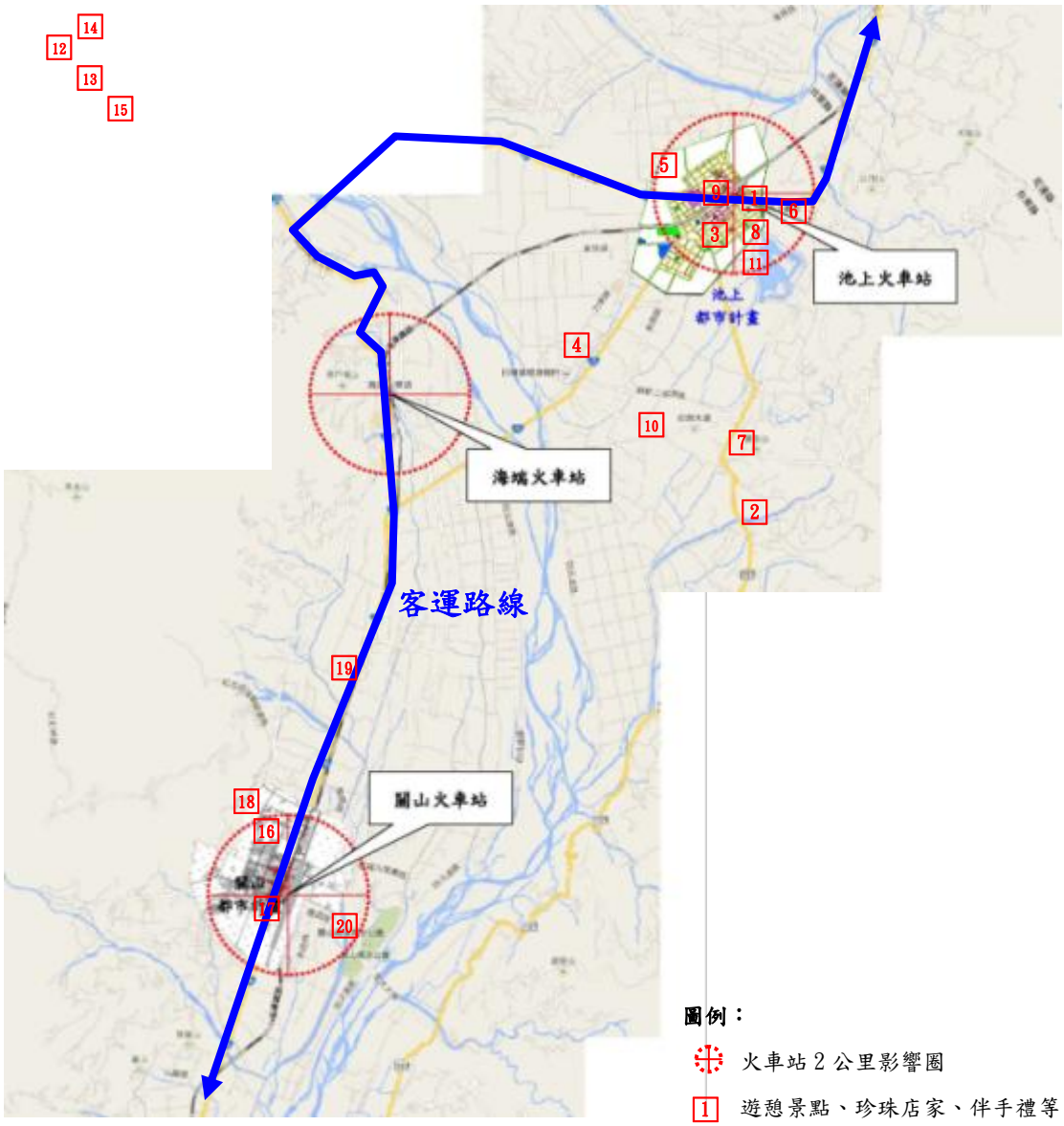
火車站、周邊景點、珍珠店家及客運路線建議圖(卓溪鄉、玉里鎮、富里鄉)

資料來源:本計畫繪製

編號	類別	景點名稱	編號	類別	景點名稱
1	食	彭大媽客家食堂	11	樂	六十石山
2	住	羅山的家			
3		鐵掌櫃茶舍民宿			
4		羅山玉竹軒體驗農家(含住宿)			
5	樂	銀川永續農場			
6		花蓮縣富里鄉農會			
7		益順休閒農莊			
8		羅山生態驛站			
9		羅山大自然體驗農家			
10		小天祥			

火車站、周邊景點、珍珠店家及客運路線建議圖(富里鄉)

資料來源:本計畫繪製



編號	類別	景點名稱	編號	類別	景點名稱
1	食	臺東愛戀 65℃手作吐司	11	樂	多力米故事館
2		4.5 公里咖啡	12	食	陳大姊名產店
3		翠華小館	13	住	天龍溫泉飯店
4	住	池上日暉國際渡假村	14	樂	利稻部落
5		池上福吉園民宿	15		霧鹿溫泉
6		池畔驛站	16	食	關山肉圓
7	樂	莊稼熟了民宿	17		關山花生酥
8		大坡池	18	住	藍白式度假民宿
9		福原社區打鐵工坊	19	樂	一化手工坊
10		伯朗大道	20		關山親水公園

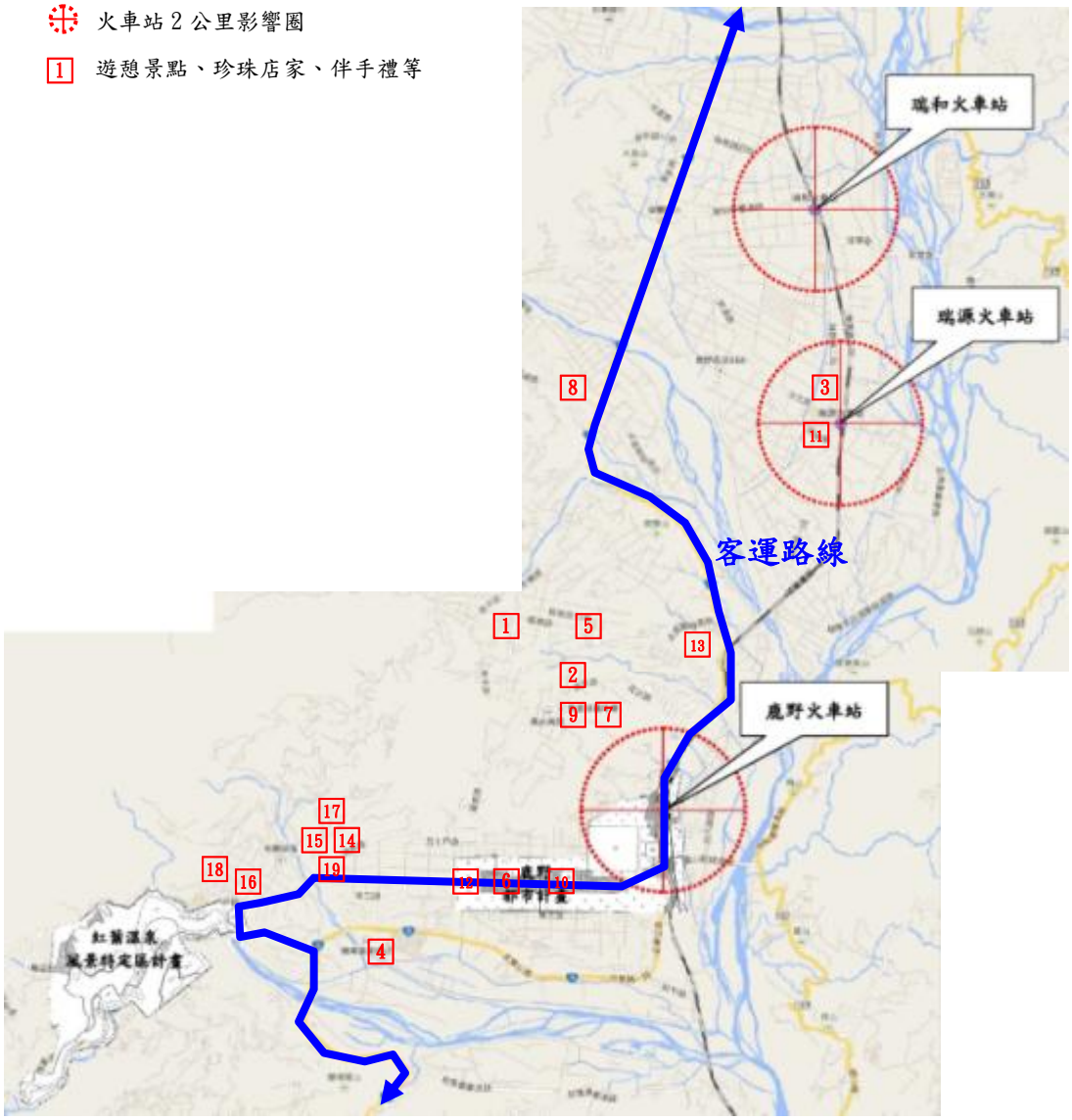
火車站、周邊景點、珍珠店家及客運路線建議圖(池上鄉、海端鄉、關山鎮)

資料來源:本計畫繪製

圖例：

火車站 2 公里影響圈

[1] 遊憩景點、珍珠店家、伴手禮等



編號	類別	景點名稱	編號	類別	景點名稱
1	食	正一茶園餐坊	11	樂	瑞源花布燈籠工坊
2		愛嬌姨茶餐	12		日出藍染織工坊
3		200 哩客家粄條	13		仙人掌鄉土工作室
4	住	鹿鳴溫泉酒店	14	住	宜興園
5		筆筒樹山莊	15		比砂麓民宿
6		易日得民宿	16	樂	臺東紅葉溫泉
7	樂	鹿野觀光茶園	17		布農部落休閒農場
8		台東2626農村市集	18		紅葉少棒紀念館
9		鹿野高台飛行傘	19		阿布絲織布工作坊
10		鹿野崑慈堂			

火車站、周邊景點、珍珠店家及客運路線建議圖(鹿野鄉、延平鄉)

資料來源:本計畫繪製

編號	類別	景點名稱	編號	類別	景點名稱
1	食	班鳩冰品			
2		曲禾酒莊			
3	住	雍雅居			
4	樂	初鹿牧場			
5		利吉惡地/小黃山			
6		台東原生應用植物園			
7		大巴六九藥用植物園			
8		亞貝茲工作坊			
9		九鳥陶燒工作室			

火車站、周邊景點、珍珠店家及客運路線建議圖(卑南鄉)

資料來源:本計畫繪製

志學火車站盤點檢核表

車站名：志學　　調查時間：10 月 29 日(星期三)　　調查人員：江嬿琪、陳思樺、林毅

項目	內容	現況
站名	志學站	
設計單位	台灣世曦顧問股份有限公司、黃明威建築師事務所	
監造單位	-	
施工廠商	-	
施工期間	工程發包中	
預期效益	車站改頭換面、改善現有人行動線與服務設施，以期提升整體服務品質。	
設計構想	志學車站立面已老舊，期以拉皮修建營造全新風貌，並改善無障礙坡道、人行動線及服務設施等。	
設計說明	以大理石、馬賽克磚及抿石子施作車站立面;拆除既有天橋、服務以及行政空間，並新增人行地下道，以改善人行動線之舒適及提升服務環境的品質。	
平面配置		
設計模擬	-	
工程概要	增設地下道及電梯、室內及外牆及屋頂及平台修整、新建機房工程、相關機電等工程。	
改善執行狀況說明	1.電梯及無障礙坡道等工程，將提升車站內動線友善度。 2.室內外立面及服務設施重新粉刷、修建，將使車站整體煥然一新。	

編號	項　　目	★設施完善 ☆有此設施 但待改善 ☆無此設施	說　　明
1.1	普通列車停靠	★	每日雙向共 14 班次
1.2	莒光號列車停靠	★	每日雙向共 6 班次
1.3	自強號列車停靠	★	每日雙向共 12 班次
1.4	站區服務人力足夠	★	6 人
2.1	站區旅客動線秩序友善	★	**站內**：動線標示引導明確
2.2	大行李乘客動線友善	☆	**站內**：設置無障礙通道 **站外**：設置無障礙坡道
2.3	提供無障礙設施空間	☆	**站內**：設有服務鈴、無障礙電通道 **站外**：設置無障礙坡道
3.1	轉乘服務標示明確可讀性高	☆	無標示
3.2	提供旅遊資訊地圖紙本	☆	無設置

編號	項　　目	★設施完善 ✯有此設施 但待改善 ☆無此設施	說　　明
3.3	實體旅遊地圖指標 可讀性高	✯	**站內**：旅遊景點標示、字跡清楚、無標明現在位置 **站外**：無
3.4	站區內設有 旅遊相關業者 服務櫃台	☆	無設置
3.5	站區內設有 餐飲服務設施	☆	無設置
3.6	提供無線網路服務	★	**站內**：設有 iTaiwan (愛臺灣)，免費使用(需申請) **站外**：無
4.1	站區提供汽機車 或自行車停車空間	★	1.與車站距離：0 公尺 2.■汽車(21 格)　■機車(70 格)　■自行車(20 格)
4.2	自行車進出站 相關設施完善	★	**站內**：設置無障礙通道 **站外**：設置無障礙坡道
4.3	自行車進出站 動線友善	★	**站內**：設置無障礙通道 **站外**：設置無障礙坡道

編號	項　　目	★設施完善 ☆有此設施 但待改善 ☆無此設施	說　　明
4.3	自行車進出站 動線友善	★	
4.4	站區內提供 自行車補給服務	☆	無提供
5.1	站區提供公共運輸 轉乘整合服務	☆	無提供
5.2	轉乘公共運輸 服務動線順暢	☆	無提供
5.3	提供公共運輸 轉乘即時資訊	☆	無提供
5.4	提供公共運輸 轉乘運輸優惠	★	1.半票：110 – 118 元(鐵公路聯運票) 2.全票：209 – 222 元(鐵公路聯運票)
6.1	車站內提供 轉乘運具服務資訊	★	站內設有螢幕以提供轉乘運具服務資訊
6.2	站區外提供合法 計程車運輸服務	☆	無提供
6.3	站區外提供 觀光運輸巴士	★	1.客運：■花蓮客運 □鼎東客運 2.觀光巴士：□臺灣好行

編號	項　　目	★設施完善 ☆有此設施 但待改善 ☆無此設施	說　　明
6.3	站區外提供 觀光運輸巴士	★	
6.4	站區外提供 自行車租賃服務	☆	無提供
6.5	站區外提供 機車租賃服務	☆	無提供

平和火車站盤點檢核表

車站名：平和　　調查時間：10 月 29 日(星期三)　　調查人員：江嬿琪、陳思樺、林毅

編號	項　　目	★設施完善 ☆有此設施 但待改善 ☆無此設施	說　　明
1.1	普通列車停靠	★	每日雙向共 12 班次
1.2	莒光號列車停靠	☆	每日雙向共 0 班次
1.3	自強號列車停靠	☆	每日雙向共 0 班次
1.4	站區服務人力足夠	☆	0 人
2.1	站區旅客動線 秩序友善	☆	**站內**：動線簡單明確，但無設置引導標示
2.2	大行李乘客 動線友善	★	**站內**：動線無階梯 **站外**：設置無障礙坡道
2.3	提供 無障礙設施空間	★	**站內**：動線無階梯 **站外**：設置無障礙坡道
3.1	轉乘服務標示 明確可讀性高	☆	無標示
3.2	提供旅遊資訊 地圖紙本	☆	無提供
3.3	實體旅遊地圖指標 可讀性高	☆	無標示

編號	項　　目	★設施完善 ☆有此設施 但待改善 ☆無此設施	說　　明
3.4	站區內設有 旅遊相關業者 服務櫃台	☆	無設置
3.5	站區內設有 餐飲服務設施	☆	無設置
3.6	提供無線網路服務	☆	無提供
4.1	站區提供汽機車 或自行車停車空間	☆	無提供
4.2	自行車進出站 相關設施完善	★	**站內**：動線無階梯 **站外**：設置無障礙坡道
4.3	自行車進出站 動線友善	★	**站內**：動線無階梯 **站外**：設置無障礙坡道
4.4	站區內提供 自行車補給服務	☆	無提供
5.1	站區提供公共運輸 轉乘整合服務	☆	無提供
5.2	轉乘公共運輸 服務動線順暢	☆	無提供
5.3	提供公共運輸 轉乘即時資訊	☆	無提供
5.4	提供公共運輸 轉乘運輸優惠	☆	無提供

編號	項　　目	★設施完善 ☆有此設施 但待改善 ☆無此設施	說　　明
6.1	車站內提供 轉乘運具服務資訊	☆	無提供
6.2	站區外提供合法 計程車運輸服務	☆	無提供
6.3	站區外提供 觀光運輸巴士	☆	無提供
6.4	站區外提供 自行車租賃服務	☆	無提供
6.5	站區外提供 機車租賃服務	☆	無提供

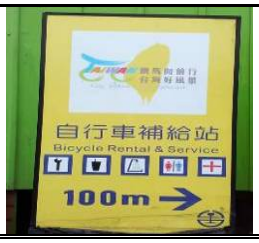
壽豐火車站盤點檢核表

車站名：壽豐　　調查時間：10 月 29 日(星期三)　　調查人員：江嬿琪、陳思樺、林毅

項目	內容	現況
站名	壽豐站	
設計單位	中興工程顧問股份有限公司	
監造單位	中興工程顧問股份有限公司	
施工廠商	安倉營造股份有限公司	
施工期間	民國 101 年 1 月至民國 103 年 12 月	
預期效益	花東線鐵路電氣化及站體美觀。	
設計構想	壽豐車站高架化後，將成為壽豐地區進出門戶及地標，整體雨棚造型語彙以反應壽豐地區移民聚落之建築語彙為主，表達傳統樸實的移民特色。主體建築在配置上力求與都市景觀軸線配合，在量體配置上分散設置，以降低視覺衝擊，保留較多之開放空間與視覺穿透，並將壽山路之交通軸線引導至高架月台下方，使前後站動線順暢便捷。	
設計說明	1.站前廣場：位於車站主體入口處，配合壽山路景觀軸線，與相鄰之開放空間相互呼應，以塑造整體的開發感，並保持完整、連續性的步道系統，以建立連續性的都市街景，並達到疏散旅客進出及行人穿越之目的。 2.節點型廣場：於車站南側鄰近商業設施處，保留一處節點型廣場空間，提供聚集、展演及地區舉辦活動使用。 3.廟埕廣場：將原本慈惠宮進行環境美化，作為歷史街區導覽之動線整合周邊傳統巷弄與閒置空地，建構步行網絡與小型節點廣場整合廟埕廣場空間與周邊閒置空間，作為鄰里活動核心空間。 4.機電設備空間：機房區為壽豐車站機電設置之場所，為避免車站量體集中、阻礙前後站之串聯，故分區設置並便於設備機房之集中管制營運。	
平面配置		
設計模擬		
工程概要	壽豐車站高架化工程、路線總長度約 3,820 公尺。	
改善執行狀況說明	1.壽豐車站高架化後，將加強人行動線上的穿透性，使前後站動線順暢便捷。 2.車站主入口接續壽山路，並與鄰近開放空間做呼應，以營造出連續性的街景風貌。 3.將壽山路之交通軸線引導至高架月台下方，創造出公共廊道及公共廣場等便民空間。	

編號	項　　目	★設施完善 ☆有此設施 但待改善 ☆無此設施	說　　明
1.1	普通列車停靠	★	每日雙向共 14 班次
1.2	莒光號列車停靠	★	每日雙向共 6 班次
1.3	自強號列車停靠	★	每日雙向共 16 班次
1.4	站區服務人力足夠	★	3 人
2.1	站區旅客動線 秩序友善	★	**站內**：動線標示引導明確
2.2	大行李乘客 動線友善	☆	**站內**：內部整修中，情況不明 **站外**：設置大型行李通道、無障礙坡道
2.3	提供 無障礙設施空間	☆	**站內**：內部整修中，情況不明 **站外**：設置無障礙坡道、無障礙廁所
2.3	提供 無障礙設施空間	☆	
3.1	轉乘服務標示 明確可讀性高	☆	地圖張貼方位錯誤

編號	項　　目	★設施完善 ☆有此設施 但待改善 ☆無此設施	說　　明
3.1	轉乘服務標示 明確可讀性高	☆	
3.2	提供旅遊資訊 地圖紙本	☆	放置花東旅遊摺頁以供遊客拿取
3.3	實體旅遊地圖指標 可讀性高	☆	站內：旅遊景點標示、字跡清楚，張貼方位正確 站外：特色景點、民宿標註、字跡清楚，張貼方位錯誤有礙閱讀
3.4	站區內設有 旅遊相關業者 服務櫃台	☆	內部整修中
3.5	站區內設有 餐飲服務設施	☆	內部整修中
3.6	提供無線網路服務	★	站內：設有 iTaiwan (愛臺灣)，免費使用(需申請) 站外：無
3.6	提供無線網路服務	★	
4.1	站區提供汽機車 或自行車停車空間	★	1.與車站距離：0 公尺 2.■汽車(23 格)　■機車(58 格)　□自行車

編號	項　　目	★設施完善 ☆有此設施 但待改善 ☆無此設施	說　　明
4.1	站區提供汽機車 或自行車停車空間	★	
4.2	自行車進出站 相關設施完善	☆	站內：內部整修中，情況不明 站外：設置無障礙坡道
4.3	自行車進出站 動線友善	☆	**站內**：內部整修中，情況不明 **站外**：設置無障礙坡道
4.4	站區內提供 自行車補給服務	★	**站內**：臺鐵設有指示牌 **站外**：臺鐵設有指示牌 
5.1	站區提供公共運輸 轉乘整合服務	☆	內部整修中
5.2	轉乘公共運輸 服務動線順暢	☆	內部整修中
5.3	提供公共運輸 轉乘即時資訊	☆	內部整修中
5.4	提供公共運輸 轉乘運輸優惠	☆	內部整修中

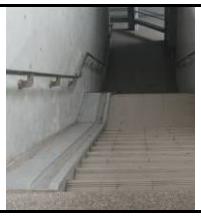
編號	項　　目	★設施完善 ☆有此設施 但待改善 ☆無此設施	說　　明
6.1	車站內提供 轉乘運具服務資訊	☆	站外設有告示牌以提供轉乘運具服務資訊
6.2	站區外提供合法 計程車運輸服務	★	**站外**：設置計程車停車格
6.3	站區外提供 觀光運輸巴士	★	1.客運：■花蓮客運 □鼎東客運 2.觀光巴士：■臺灣好行
6.4	站區外提供 自行車租賃服務	☆	無提供
6.5	站區外提供 機車租賃服務	☆	無提供

豐田火車站盤點檢核表

車站名：豐田　　調查時間：10 月 29 日(星期三)　　調查人員：江嬿琪、陳思樺、林毅

項目	內容	現況
站名	豐田站	
設計單位	楊炳國建築師事務所、英商奧雅納工程顧問有限公司	
監造單位	楊炳國建築師事務所	
施工廠商	待查	
施工期間	待查	
預期效益	車站改頭換面，以提升站體美觀。	
設計構想	豐田車站外牆老舊，期以拉皮整修創造全新風貌，並增設無障礙坡道、自行車牽引道等友善人行動線。	
設計說明	1.保留原有大理石外牆，留著東拓時期之記憶。 2.將老舊外牆面磚敲除換上具質感、耐久性高，搭配大理石之仿清水混凝土牆，及鋁窗更新並加強外牆及窗框四周防水。	
平面配置		
設計模擬		
工程概要	現有地下道增設無障礙電梯、自行車牽引道、廁所整修、室內、外牆整修、屋頂防水工程、月台加高及月台雨棚工程、結構補強工程、景觀美化及標誌工程及相關機電、消防、給排水、污水及空調等工程。	
改善執行狀況說明	1.無障礙電梯及自行車牽引道等工程，將提升車站內動線友善度。 2.室外立面重新換磚、修建，將創造車站展新風貌。	

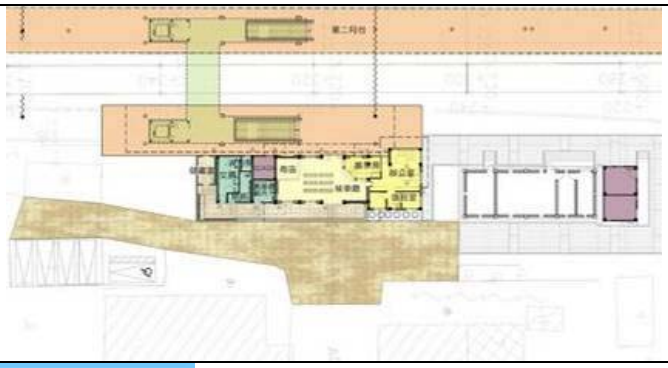
編號	項　　目	★設施完善 ☆有此設施 但待改善 ☆無此設施	說　　明
1.1	普通列車停靠	★	每日雙向共 12 班次
1.2	莒光號列車停靠	★	每日雙向共 6 班次
1.3	自強號列車停靠	★	每日雙向共 0 班次
1.4	站區服務人力足夠	★	2 人
2.1	站區旅客動線 秩序友善	★	**站內**：動線標示引導明確
2.2	大行李乘客 動線友善	★	**站內**：設置無障礙電梯 **站外**：設置無障礙坡道
2.3	提供 無障礙設施空間	★	**站內**：設置無障礙電梯 **站外**：設置無障礙坡道、廁所
3.1	轉乘服務標示 明確可讀性高	☆	無標示
3.2	提供旅遊資訊 地圖紙本	☆	無提供
3.3	實體旅遊地圖指標 可讀性高	☆	**站內**：旅遊景點標示、字跡清楚，張貼方位錯誤有礙閱讀 **站外**：旅遊景點標示、字跡清楚，張貼方位錯誤有礙閱讀

編號	項　　目	★設施完善 ☆有此設施 但待改善 ☆無此設施	說　　明
3.4	站區內設有 旅遊相關業者 服務櫃台	☆	無設置
3.5	站區內設有 餐飲服務設施	☆	無設置
3.6	提供無線網路服務	★	**站內**：設有 iTaiwan (愛臺灣)，免費使用(需申請) **站外**：無
4.1	站區提供汽機車 或自行車停車空間	★	1.與車站距離：約 10 公尺 2. ■汽車(9 格，無障礙 2 格)　■機車(8 格)　□自行車
4.2	自行車進出站 相關設施完善	★	**站內**：設置自行車牽引道、無障礙電梯 **站外**：設置無障礙坡道
4.2	自行車進出站 相關設施完善	★	
4.3	自行車進出站 動線友善	★	**站內**：設置自行車牽引道、無障礙電梯 **站外**：設置無障礙坡道 
4.4	站區內提供 自行車補給服務	☆	無提供

編號	項　　目	★設施完善 ☆有此設施 但待改善 ☆無此設施	說　　明
5.1	站區提供公共運輸 轉乘整合服務	☆	無提供
5.2	轉乘公共運輸 服務動線順暢	☆	無提供
5.3	提供公共運輸 轉乘即時資訊	☆	無提供
5.4	提供公共運輸 轉乘運輸優惠	☆	無提供
6.1	車站內提供 轉乘運具服務資訊	☆	無提供
6.2	站區外提供合法 計程車運輸服務	☆	無提供
6.3	站區外提供 觀光運輸巴士	☆	無提供
6.4	站區外提供 自行車租賃服務	☆	無提供
6.5	站區外提供 機車租賃服務	☆	無提供

南平火車站盤點檢核表

車站名：南平　　調查時間：10 月 29 日(星期三)　　調查人員：江嬿琪、陳思樺、林毅

項目	內容	現況
站名	南平站	
設計單位	楊炳國建築師事務所、英商奧雅納工程顧問有限公司	
監造單位	楊炳國建築師事務所	
施工廠商	洲義營造有限公司	
施工期間	民國 100 年 12 月至民國 103 年 4 月	
預期效益	車站改頭換面、改善現有人行動線與服務設施，以期提升整體服務品質。	
設計構想	豐田車站外牆老舊，期以拉皮整修創造全新風貌，並增設無障礙坡道、自行車牽引道等友善人行動線。	
設計說明	1.保留原有大理石外牆，留著東拓時期之記憶。 2.將老舊外牆面磚敲除換上具質感、耐久性高，搭配大理石之仿清水混凝土牆，及鋁窗更新並加強外牆及窗框四周防水。	
平面配置		
設計模擬		
工程概要	現有地下道增設無障礙電梯、自行車牽引道、廁所整修、室內、外牆整修、屋頂防水工程、月台加高及月台雨棚工程、結構補強工程、景觀美化及標誌工程及相關機電、消防、給排水、污水及空調等工程。	
改善執行狀況說明	1.無障礙電梯及自行車牽引道等工程，將提升車站內動線友善度。 2.站前入口預留出公共廣場，以便民眾使用。 3.室外立面重新換磚、修建，將創造車站展新風貌。	

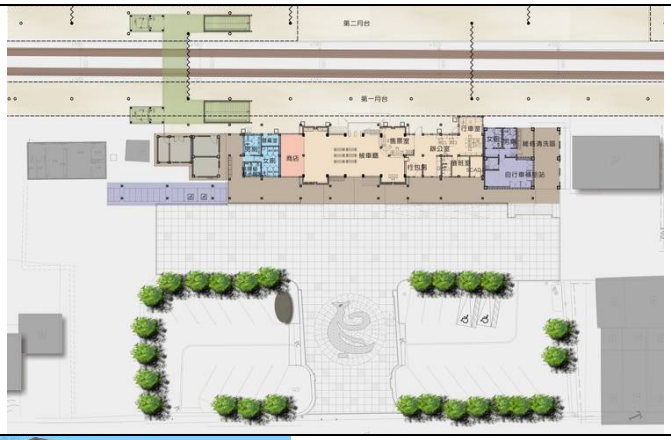
編號	項　　目	★設施完善 ☆有此設施 但待改善 ☆無此設施	說　　明
1.1	普通列車停靠	★	每日雙向共 12 班次
1.2	莒光號列車停靠	★	每日雙向共 1 班次
1.3	自強號列車停靠	☆	每日雙向共 0 班次
1.4	站區服務人力足夠	★	1 人
2.1	站區旅客動線 秩序友善	☆	**站內**：無設置動線引導標示
2.2	大行李乘客 動線友善	☆	**站內**：無障礙電梯施工中 **站外**：進出站動線無階梯
2.3	提供 無障礙設施空間	☆	**站內**：無障礙廁所、電梯施工中 **站外**：進出站動線無階梯
3.1	轉乘服務標示 明確可讀性高	☆	無標示
3.2	提供旅遊資訊 地圖紙本	☆	內部整修中
3.3	實體旅遊地圖指標 可讀性高	☆	內部整修中
3.4	站區內設有 旅遊相關業者 服務櫃台	☆	內部整修中

編號	項　　目	★設施完善 ☆有此設施 但待改善 ☆無此設施	說　　明
3.5	站區內設有 餐飲服務設施	☆	內部整修中
3.6	提供無線網路服務	☆	**站內**：設有 iTaiwan (愛臺灣)-無標示，免費使用(需申請) **站外**：無
4.1	站區提供汽機車 或自行車停車空間	☆	1.與車站距離：約 20 公尺 2.■汽車(4 格，無障礙 1 格)　□機車　□自行車
4.2	自行車進出站 相關設施完善	☆	**站內**：設置自行車牽引道，無障礙電梯施工中 **站外**：無
4.3	自行車進出站 動線友善	★	**站內**：設置自行車牽引道 **站外**：進出站動線無階梯
4.4	站區內提供 自行車補給服務	☆	無提供
5.1	站區提供公共運輸 轉乘整合服務	☆	無提供
5.2	轉乘公共運輸 服務動線順暢	☆	無提供
5.3	提供公共運輸 轉乘即時資訊	☆	無提供

編號	項　　目	★設施完善 ☆有此設施 但待改善 ☆無此設施	說　　明
5.4	提供公共運輸 轉乘運輸優惠	☆	無提供
6.1	車站內提供 轉乘運具服務資訊	☆	無提供
6.2	站區外提供合法 計程車運輸服務	☆	無提供
6.3	站區外提供 觀光運輸巴士	☆	無提供
6.4	站區外提供 自行車租賃服務	☆	無提供
6.5	站區外提供 機車租賃服務	☆	無提供

鳳林火車站盤點檢核表

車站名：鳳林　　調查時間：10 月 29 日(星期三)　　調查人員：江嬿琪、陳思樺、林毅

項目	內容	現況
站名	鳳林站	
設計單位	楊炳國建築師事務所、英商奧雅納工程顧問有限公司	
監造單位	楊炳國建築師事務所	
施工廠商	洲義營造有限公司	
施工期間	民國 101 年 5 月至民國 103 年 10 月	
預期效益	車站改頭換面、提升整體服務效能;全線電氣化與瓶頭路段雙軌化，縮短旅運時間、減少東西隔閡，全面帶動花東地區觀光產業和經濟的成長與發展。	
設計構想	鳳林鎮以客家人口居多，具有客家小鎮之獨特意象。此外，菸葉是日治時期引進花蓮的經濟作物，鳳林鎮的林田移民村更是主要栽種地區。菸樓是儲存及燻烤菸葉的建築物，鳳林鎮共有數十棟菸樓，是全台最密集且保存較完整的地區。設計構想以雙層斜屋頂及外牆紅磚，呼應「鳳林客家小鎮」人文風情，與菸樓地方意象。	
設計說明	1.複層屋頂並強調節能與解決屋頂漏水及壁癌問題。 2.塑造站前迴廊緩衝空間，提供旅客停留及休憩活動區域做為地方特色產品展售空間。	
平面配置		
設計模擬		
工程概要	室內及外牆修整、屋頂防水工程、月台加高及月台雨棚工程、景觀綠美化及標誌工程及相關機電等工程。	
改善執行狀況說明	1.站前入口設置迴廊緩衝空間，以提供民眾休憩活動使用。 2.站前預留公共廣場空間，以利民眾使用。 3.室外立面以雙層斜屋頂及外牆紅磚方式建構，創造「鳳林客家小鎮」菸樓人文新風貌。	

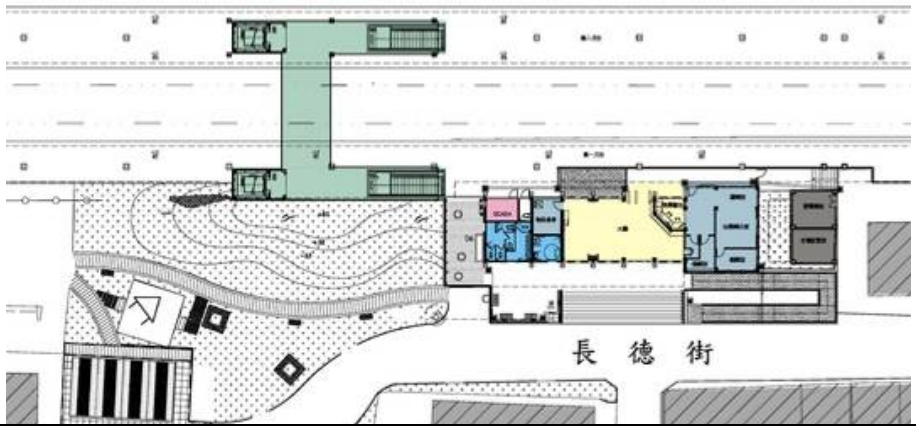
編號	項　　目	★設施完善 ☆有此設施 但待改善 ☆無此設施	說　　明
1.1	普通列車停靠	★	每日雙向共 14 班次
1.2	莒光號列車停靠	★	每日雙向共 6 班次
1.3	自強號列車停靠	★	每日雙向共 16 班次
1.4	站區服務人力足夠	★	9 人
2.1	站區旅客動線 秩序友善	☆	**站內**：站內施工中
2.2	大行李乘客 動線友善	☆	**站內**：無障礙電梯施工中 **站外**：站內外動線無階梯
2.3	提供 無障礙設施空間	☆	**站內**：無障礙電梯施工中 **站外**：站內外動線無階梯
3.1	轉乘服務標示 明確可讀性高	☆	無標示
3.2	提供旅遊資訊 地圖紙本	☆	無提供
3.3	實體旅遊地圖指標 可讀性高	☆	**站內**：無 **站外**：特色景點、自行車道標示、字跡清楚，張貼方位錯誤

編號	項　　目	★設施完善 ☆有此設施 但待改善 ☆無此設施	說　　明
3.3	實體旅遊地圖指標 可讀性高	☆	
3.4	站區內設有 旅遊相關業者 服務櫃台	☆	無設置
3.5	站區內設有 餐飲服務設施	☆	**站內**：未來預設置商店 **站外**：地方特色餐飲店家及超商等
3.6	提供無線網路服務	☆	無提供
4.1	站區提供汽機車 或自行車停車空間	★	1.與車站距離：約 10 公尺 2.■汽車(21 格)　■機車(21 格)　■自行車(20 格)
4.2	自行車進出站 相關設施完善	★	**站內**：自行車牽引道、無障礙電梯施工中 **站外**：無
4.3	自行車進出站 動線友善	☆	**站內**：自行車牽引道、無障礙電梯施工中 **站外**：站內外動線無階梯

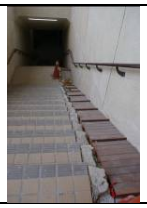
編號	項　　目	★設施完善 ☆有此設施 但待改善 ☆無此設施	說　　明
4.3	自行車進出站 動線友善	☆	
4.4	站區內提供 自行車補給服務	☆	無提供
5.1	站區提供公共運輸 轉乘整合服務	☆	無提供
5.2	轉乘公共運輸 服務動線順暢	☆	無提供
5.3	提供公共運輸 轉乘即時資訊	☆	無提供
5.4	提供公共運輸 轉乘運輸優惠	☆	無提供
6.1	車站內提供 轉乘運具服務資訊	☆	無提供
6.2	站區外提供合法 計程車運輸服務	☆	站外：計程車自行排班，無標示
6.3	站區外提供 觀光運輸巴士	★	1.客運：■花蓮客運 □鼎東客運 2.觀光巴士：□臺灣好行
6.4	站區外提供 自行車租賃服務	☆	無提供
6.5	站區外提供 機車租賃服務	☆	無提供

萬榮火車站盤點檢核表

車站名：萬榮　　調查時間：10 月 29 日(星期三)　　調查人員：江嬿琪、陳思樺、林毅

項目	內容	現況
站名	萬榮站	
設計單位	楊炳國建築師事務所	
監造單位	楊炳國建築師事務所	
施工廠商	洲義營造有限公司	
施工期間	民國 101 年 5 月至民國 103 年 10 月	
預期效益	車站改頭換面、提升整體服務效能;全線電氣化與瓶頭路段雙軌化，縮短旅運時間、減少東西隔閡，全面帶動花東地區觀光產業和經濟的成長與發展。	
設計構想	萬榮擁有盛名之林田山日式林務局社區，一棟棟日式宿舍矗立於群山之中，整體意象有如時空錯置之年代區域。車站造型結合林田山日式房屋之語彙，整體塑造萬榮地方人文特質及木材產業記憶。此外，立面造型採層層高低錯落之斜屋頂及木造雨淋板，及部分抿石子牆面，以親切簡樸的方式呈現萬榮之地方意象。	
設計說明	萬榮站以現狀整修為主，鑒於車站現況站前腹地有限，且旅客進出道路狹小，故結合車站左側之既有日式宿舍與鐵道公園，形成開闊之站前廣場，及旅客休憩區。	
平面配置		
設計模擬		
工程概要	增設地下道及電梯、室內及外牆及屋頂及平台修整、新建機房工程、月台加高及月台雨棚工程、景觀綠美化及標誌工程、相關機電等工程。	
改善執行狀況說明	1.站前入口因腹地有限，所以於前站左側既有的日式宿舍及鐵道公園作結合設置廣場休憩空間，以提供民眾休憩活動使用。 2.無障礙電梯及自行車牽引道等工程，將提升車站內動線友善度。 3.室外立面造型採層次高低錯落之斜屋頂、木造雨淋板及部分抿石子牆面，以親切簡樸的方式呈現萬榮林田山日式房屋之地方意象。	

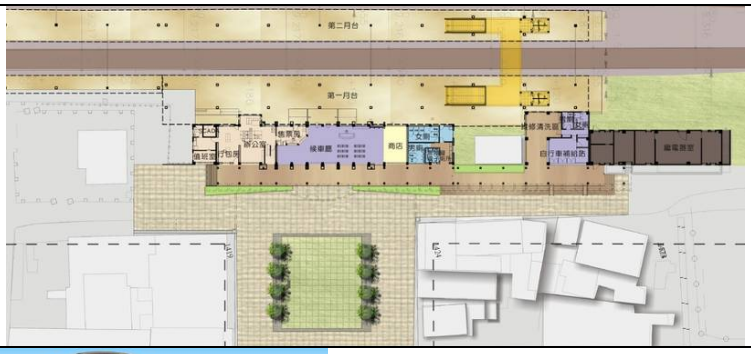
編號	項　　目	★設施完善 ☆有此設施 但待改善 ☆無此設施	說　　明
1.1	普通列車停靠	★	每日雙向共 12 班次
1.2	莒光號列車停靠	★	每日雙向共 6 班次
1.3	自強號列車停靠	☆	每日雙向共 0 班次
1.4	站區服務人力足夠	★	5 人
2.1	站區旅客動線 秩序友善	★	**站內**：設有動線引導標示
2.2	大行李乘客 動線友善	☆	**站內**：無障礙電梯施工中 **站外**：無障礙坡道施工中
2.3	提供 無障礙設施空間	☆	**站內**：無障礙電梯施工中 **站外**：無障礙坡道施工中
3.1	轉乘服務標示 明確可讀性高	☆	內部整修中
3.2	提供旅遊資訊 地圖紙本	☆	內部整修中
3.3	實體旅遊地圖指標 可讀性高	☆	內部整修中
3.4	站區內設有 旅遊相關業者 服務櫃台	☆	內部整修中

編號	項　　目	★設施完善 ☆有此設施 但待改善 ☆無此設施	說　　明
3.5	站區內設有 餐飲服務設施	☆	內部整修中
3.6	提供無線網路服務	☆	內部整修中
4.1	站區提供汽機車 或自行車停車空間	☆	1.與車站距離：約 30 公尺 2.■汽車(14 格)　□機車　□自行車
4.2	自行車進出站 相關設施完善	☆	**站內**：自行車牽引道、無障礙電梯施工中 **站外**：無障礙坡道施工中 
4.3	自行車進出站 動線友善	☆	**站內**：自行車牽引道、無障礙電梯施工中 **站外**：無障礙坡道施工中
4.4	站區內提供 自行車補給服務	☆	無提供
5.1	站區提供公共運輸 轉乘整合服務	☆	無提供
5.2	轉乘公共運輸 服務動線順暢	☆	無提供
5.3	提供公共運輸 轉乘即時資訊	☆	無提供
5.4	提供公共運輸 轉乘運輸優惠	☆	無提供

編號	項　　目	★設施完善 ☆有此設施 但待改善 ☆無此設施	說　　明
6.1	車站內提供 轉乘運具服務資訊	☆	無提供
6.2	站區外提供合法 計程車運輸服務	☆	無提供
6.3	站區外提供 觀光運輸巴士	☆	無提供
6.4	站區外提供 自行車租賃服務	☆	無提供
6.5	站區外提供 機車租賃服務	☆	無提供

光復火車站盤點檢核表

車站名：光復　　調查時間：10 月 29 日(星期三)　　調查人員：江嬿琪、陳思樺、林毅

項目	內容	現況
站名	光復站	
設計單位	楊炳國建築師事務所、英商奧雅納工程顧問有限公司	
監造單位	楊炳國建築師事務所	
施工廠商	伸安營造股份有限公司	
施工期間	民國 103 年 5 月至民國 104 年 6 月	
預期效益	車站改頭換面、提升整體服務效能;全線電氣化與瓶頭路段雙軌化，縮短旅運時間、減少東西隔閡，全面帶動花東地區觀光產業和經濟的成長與發展。	
設計構想	光復車站外牆重新打造，期以拉皮整修創造原始自然之全新風貌，並增設無障礙坡道、自行車牽引道及自行車補給站等友善人行動線。	
設計說明	1.光復四季擁有不同之生態景觀及豐富之原住民文化，包含馬太鞍、太巴塱文化等，車站造型塑造原始之自然車站意象，強化基地四週天然濕地之自然景象。 2.配合原光復站之垂直感立面語彙，增設水平遮陽與象徵原住民之編織柱列，增設候車室複層屋頂，改善室內環境溫度。 3.站前遮陽平台改善室內溫度，提供等候休憩活動緩衝空間，並塑造綠色廊道空間立體綠化與雨水收集，柔化光復站原有量體生硬之感觀。 4.運用水平及垂直交錯質感塑造簡單的籐編原住民語彙。	
平面配置		
設計模擬		
工程概要	現有地下道增設無障礙電梯、廁所、室內牆面及外牆整修、屋頂防水工程及增設複層式屋頂、月台加高及月台雨棚新建工程、結構補強工程、景觀綠美化及標誌工程、站房增建工程(1F 及 2F)、增設自行車補給站及繼電器室新建工程及相關機電、消防、給排水、污水、空調等工程。	
改善執行狀況說明	1.站前設置造形迴廊緩衝空間，以提供民眾休憩活動使用。 2.站前預留公共廣場空間，以利民眾使用。 3.地下道無障礙電梯及無障礙廁所等設施，將提升車站內無障礙友善度。 4.水平及垂直交錯質感塑造簡單的籐編方式呈現原住民籐編語彙。	

編號	項　　目	★設施完善 ☆有此設施 但待改善 ☆無此設施	說　　明
1.1	普通列車停靠	★	每日雙向共 16 班次
1.2	莒光號列車停靠	★	每日雙向共 6 班次
1.3	自強號列車停靠	★	每日雙向共 16 班次
1.4	站區服務人力足夠	★	3 人
2.1	站區旅客動線 秩序友善	☆	**站內**：整修中，設置動線引導標示
2.2	大行李乘客 動線友善	☆	**站內**：設置行李房 **站外**：外部整修中
2.3	提供 無障礙設施空間	☆	**站內**：內部整修中 **站外**：外部整修中
3.1	轉乘服務標示 明確可讀性高	★	字跡清楚、張貼方位正確
3.2	提供旅遊資訊 地圖紙本	☆	無設置
3.3	實體旅遊地圖指標 可讀性高	☆	**站內**：旅遊景點標示、字跡清楚、張貼方位正確 **站外**：特色景點、字跡清楚，張貼方位錯誤有礙閱讀

編號	項　　目	★設施完善 ☆有此設施 但待改善 ☆無此設施	說　　明
3.3	實體旅遊地圖指標 可讀性高	☆	
3.4	站區內設有 旅遊相關業者 服務櫃台	☆	無設置
3.5	站區內設有 餐飲服務設施	☆	無設置
3.6	提供無線網路服務	★	**站內**：設有 iTaiwan (愛臺灣)，免費使用(需申請) **站外**：無
4.1	站區提供汽機車 或自行車停車空間	☆	1.與車站距離：0 公尺 2.■汽車(18 格，無障礙 2 格)　□機車　□自行車
4.2	自行車進出站 相關設施完善	☆	**站內**：內部整修中 **站外**：外部整修中
4.3	自行車進出站 動線友善	☆	**站內**：內部整修中 **站外**：外部整修中

編號	項　　目	★設施完善 ☆有此設施 但待改善 ☆無此設施	說　　明
4.4	站區內提供 自行車補給服務	☆	無提供
5.1	站區提供公共運輸 轉乘整合服務	☆	無提供
5.2	轉乘公共運輸 服務動線順暢	☆	無提供
5.3	提供公共運輸 轉乘即時資訊	☆	無提供
5.4	提供公共運輸 轉乘運輸優惠	☆	無提供
6.1	車站內提供 轉乘運具服務資訊	☆	無提供
6.2	站區外提供合法 計程車運輸服務	★	設有計程車排班區
6.3	站區外提供 觀光運輸巴士	★	1.客運：■花蓮客運 □鼎東客運 2.觀光巴士：□臺灣好行
6.4	站區外提供 自行車租賃服務	☆	無提供
6.5	站區外提供 機車租賃服務	★	1.租貸商家:1 家 2.費用:機車 400 元/1 天，汽車 1500 元起

大富火車站盤點檢核表

車站名：大富　　調查時間：10 月 29 日(星期三)　　調查人員：江嬿琪、陳思樺、林毅

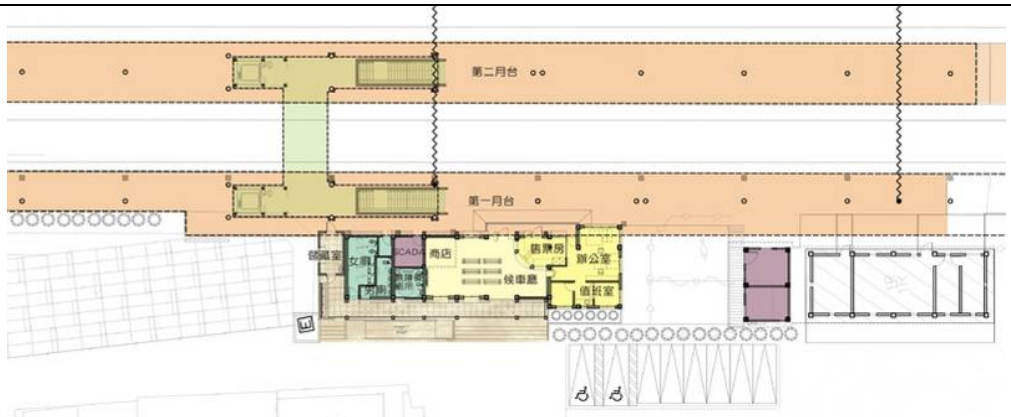
編號	項　　目	★設施完善 ☆有此設施 但待改善 ☆無此設施	說　　明
1.1	普通列車停靠	★	每日雙向共 10 班次
1.2	莒光號列車停靠	☆	每日雙向共 0 班次
1.3	自強號列車停靠	☆	每日雙向共 0 班次
1.4	站區服務人力足夠	☆	0 人
2.1	站區旅客動線 秩序友善	☆	**站內**：無動線引導標示
2.2	大行李乘客 動線友善	☆	**站內**：設置無障礙坡道 **站外**：進出站動線只有階梯
2.3	提供 無障礙設施空間	☆	**站內**：設置無障礙坡道 **站外**：無
3.1	轉乘服務標示 明確可讀性高	☆	無標示
3.2	提供旅遊資訊 地圖紙本	☆	**站內**：旅遊資訊較少，大多為宣導品及廣告 **站外**：無

編號	項　　目	★設施完善 ☆有此設施 但待改善 ☆無此設施	說　　明
3.2	提供旅遊資訊 地圖紙本	☆	
3.3	實體旅遊地圖指標 可讀性高	☆	**站內**：旅遊景點標示、字跡清楚、張貼方位錯誤有礙閱讀、現在位置標示不明 **站外**：無
3.4	站區內設有 旅遊相關業者 服務櫃台	☆	無設置
3.5	站區內設有 餐飲服務設施	☆	無設置
3.6	提供無線網路服務	☆	無提供
4.1	站區提供汽機車 或自行車停車空間	★	1.與車站距離：0 公尺 2.■汽車(9 格)　■機車(8 格)　□自行車
4.2	自行車進出站 相關設施完善	☆	**站內**：設置無障礙坡道 **站外**：進出站動線只有階梯

編號	項　　目	★設施完善 ★有此設施 但待改善 ☆無此設施	說　　明
4.3	自行車進出站 動線友善	★	**站內**：設置無障礙坡道 **站外**：進出站動線只有階梯
4.4	站區內提供 自行車補給服務	☆	無提供
5.1	站區提供公共運輸 轉乘整合服務	☆	無提供
5.2	轉乘公共運輸 服務動線順暢	☆	無提供
5.3	提供公共運輸 轉乘即時資訊	☆	無提供
5.4	提供公共運輸 轉乘運輸優惠	☆	無提供
6.1	車站內提供 轉乘運具服務資訊	☆	無提供
6.2	站區外提供合法 計程車運輸服務	☆	無提供
6.3	站區外提供 觀光運輸巴士	☆	無提供
6.4	站區外提供 自行車租賃服務	☆	無提供
6.5	站區外提供 機車租賃服務	☆	無提供

富源火車站盤點檢核表

車站名：富源　　調查時間：10 月 29 日(星期三)　　調查人員：江嬿琪、陳思樺、林毅

項目	內容	現況
站名	富源站	
設計單位	楊炳國建築師事務所、英商奧雅納工程顧問有限公司	
監造單位	楊炳國建築師事務所	
施工廠商	待查	
施工期間	待查	
預期效益	車站立面重新打造，以強化城鄉風貌、並提升整體服務效能。	
設計構想	富源車站整體立面修建，期以拉皮整修創造城鄉社區之全新風貌，並增設無障礙坡道及自行車牽引道等設施，以提供友善之人行動線。	
設計說明	1.因現有外牆及平頂壁癌較為嚴重，建議增設斜屋頂。 2.整體造型風格融入社區建築群，採天然石片基座及米白色牆面，與銅瓦造型，強化社區建築城鄉風貌。	
平面配置		
設計模擬		
工程概要	現有地下道增設無障礙電梯、自行車牽引道、廁所整修、室內、外牆整修、屋頂防水工程、月台加高及月台雨棚工程、結構補強工程、景觀美化及標誌工程及相關機電、消防、給排水、污水及空調等工程。	
改善執行狀況說明	1.站前周邊設置停車空間，以提供民眾停車及計程車臨停使用。 2.地下道無障礙電梯及自行車牽引道等設施，將提升車站內人行動線友善度。 3.天然石片基座、米白色牆面及銅瓦造型延續富源社區的建築城鄉風貌。	

編號	項　　目	★設施完善 ☆有此設施 但待改善 ☆無此設施	說　　明
1.1	普通列車停靠	★	每日雙向共 10 班次
1.2	莒光號列車停靠	★	每日雙向共 6 班次
1.3	自強號列車停靠	☆	每日雙向共 0 班次
1.4	站區服務人力足夠	★	6 人
2.1	站區旅客動線 秩序友善	★	**站內**：動線標示引導明確
2.2	大行李乘客 動線友善	☆	**站內**：無障礙電梯施工中 **站外**：設置無障礙坡道
2.3	提供 無障礙設施空間	☆	**站內**：無障礙電梯施及廁所工中 **站外**：設置無障礙坡道
3.1	轉乘服務標示 明確可讀性高	☆	無標示
3.2	提供旅遊資訊 地圖紙本	★	**站內**：無 **站外**：設有旅遊服務中心(交通部觀光局海岸國家風景區管理處管理)

編號	項　　目	★設施完善 ☆有此設施 但待改善 ☆無此設施	說　　明
3.3	實體旅遊地圖指標 可讀性高	★	**站內**：無 **站外**：旅遊景點標示、字跡清楚、現在位置標示明確
3.4	站區內設有 旅遊相關業者 服務櫃台	★	**站內**：無 **站外**：設有旅遊服務中心(備服務人員 1 名)
3.5	站區內設有 餐飲服務設施	☆	無設置
3.6	提供無線網路服務	★	**站內**：設有 iTaiwan (愛臺灣)，免費使用(需申請) **站外**：無
4.1	站區提供汽機車 或自行車停車空間	★	1.與車站距離：約 15 公尺 2.■汽車(21 格，無障礙 2 格)■機車(20 格)■自行車(21 格)
4.2	自行車進出站 相關設施完善	☆	**站內**：無障礙電梯施工中 **站外**：設置無障礙坡道

編號	項　　目	★設施完善 ☆有此設施 但待改善 ☆無此設施	說　　明
4.3	自行車進出站 動線友善	☆	**站內**：無障礙電梯施工中 **站外**：無障礙坡道施工中
4.4	站區內提供 自行車補給服務	☆	無提供
5.1	站區提供公共運輸 轉乘整合服務	☆	無提供
5.2	轉乘公共運輸 服務動線順暢	☆	無提供
5.3	提供公共運輸 轉乘即時資訊	☆	無提供
5.4	提供公共運輸 轉乘運輸優惠	☆	無提供
6.1	車站內提供 轉乘運具服務資訊	☆	無提供
6.2	站區外提供合法 計程車運輸服務	☆	無提供
6.3	站區外提供 觀光運輸巴士	☆	無提供
6.4	站區外提供 自行車租賃服務	☆	無提供
6.5	站區外提供 機車租賃服務	☆	無提供

瑞穗火車站盤點檢核表

車站名：瑞穗　　調查時間：10 月 29 日(星期三)　　調查人員：江嬿琪、陳思樺、林毅

項目	內容	現況
站名	瑞穗站	
設計單位	楊炳國建築師事務所、英商奧雅納工程顧問有限公司	
監造單位	楊炳國建築師事務所	
施工廠商	頌和營造工程有限公司	
施工期間	民國 102 年 6 月至民國 103 年 11 月	
預期效益	提升鐵路服務效能。	
設計構想	1.造型設計理念：瑞穗舊稱「水尾」，意為秀姑巒溪之尾，具有溫泉、泛舟、牧場乳香等之水鄉記憶，設計採用簡約線形構思使整體建築輕盈優雅營造水尾之輕盈感及動感，營造動態「水尾」意象。 2.色彩設計理念：利用地域性元素營造牧場鄉間熟悉的綠（牧場）、白（乳香）、灰意象。	
設計說明	1.配合上位計畫之西站設置需求規劃瑞穗西站，東西站之連繫以採光地下通道串連，使旅客可以不僅可由樓電梯之動線銜接東西站，亦可經由樓梯以悠閒的採光地下通道動線連接東西站。 2.西站主建物配置右移，空出面臨溫泉路衝區域規劃站前廣場，沿成功北路轉進車站主體，旅客可經由樓電梯或採光地下道到達東站，塑造西站「起承轉合」之動線規劃。 3.東站站前拓寬廣場與緩衝空間，增加廣場及綠化空間面積，提升站前廣場活動之舒適性。	
平面配置		
設計模擬		
工程概要	新建瑞穗西站、新建遊客中心、新建自行車補給站、原有站務空間整修、新設商業空間(零售店)、站前平台修整、新設機房空間、新建自由通道、現有地下道增設無障礙電梯、造型屋頂及牆面工程、太陽光電發電設備工程、新建雨棚及原有月台加高及地坪整修、景觀綠美化及標誌工程、相關機電、消防、給排水、污水、空調等工程。	
改善執行狀況說明	1.前後站之設計，後站連接成功北路，使民眾能夠直接到達溫泉路。 2.東站前設計廣場之緩衝空間，並增加廣場及綠化空間面積，以提升民眾休憩活動使用。 3.以溫泉、泛舟及牧場乳香等瑞穗元素塑造瑞穗之水鄉特色風貌。	

編號	項　　目	★設施完善 ☆有此設施 但待改善 ☆無此設施	說　　明
1.1	普通列車停靠	★	每日雙向共 14 班次
1.2	莒光號列車停靠	★	每日雙向共 6 班次
1.3	自強號列車停靠	★	每日雙向共 18 班次
1.4	站區服務人力足夠	★	6 人
2.1	站區旅客動線 秩序友善	★	**站內**：動線標示引導明確
2.2	大行李乘客 動線友善	☆	**站內**：設有坡道設施、無障礙電梯施工中 **站外**：設置無障礙坡道
2.3	提供 無障礙設施空間	☆	**站內**：設有坡道設施、無障礙電梯施工中 **站外**：設置無障礙坡道、無障礙廁所
3.1	轉乘服務標示 明確可讀性高	☆	無標示
3.2	提供旅遊資訊 地圖紙本	★	**站內**：旅遊資訊豐富 **站外**：設有旅遊服務中心(瑞穗鄉公所管理)

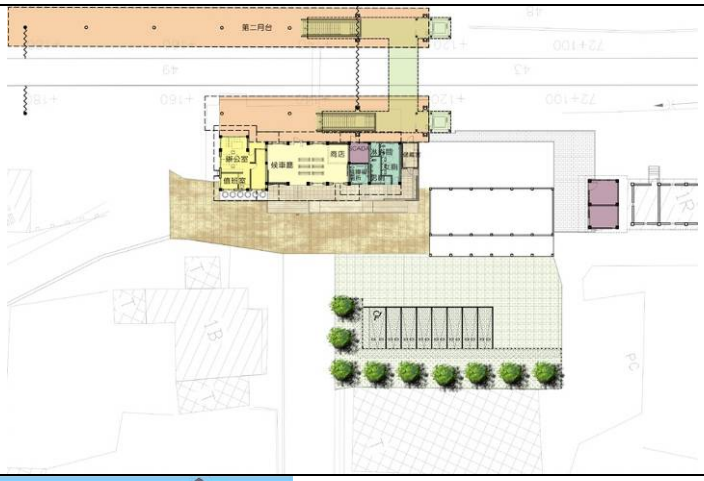
編號	項　　目	★設施完善 ☆有此設施 但待改善 ☆無此設施	說　　明
3.3	實體旅遊地圖指標 可讀性高	☆	**站內**：旅遊景點標示、字跡清楚，張貼方位錯誤有礙閱讀 **站外**：特色景點、自行車道標示、字跡清楚，張貼方位錯誤有礙閱讀
3.4	站區內設有 旅遊相關業者 服務櫃台	★	**站內**：無 **站外**：設有旅遊服務中心(備服務人員 1 名)
3.5	站區內設有 餐飲服務設施	★	**站內**：設有販賣台，為臺鐵租賃於廠商使用 **站外**：地方特色餐飲店家及超商等
3.6	提供無線網路服務	★	**站內**：設有中華電信 CHT Wi-Fi，免費使用(需申請) **站外**：無
4.1	站區提供汽機車 或自行車停車空間	☆	1.與車站距離：約 10 公尺 2.□汽車　■機車(28 格)　□自行車

編號	項　　目	★設施完善 ☆有此設施 但待改善 ☆無此設施	說　　明
4.2	自行車進出站 相關設施完善	☆	**站內**：設置自行車牽引道、無障礙電梯施工中 **站外**：設置無障礙坡道
4.3	自行車進出站 動線友善	☆	**站內**：設置自行車牽引道、無障礙電梯施工中 **站外**：設置無障礙坡道
4.4	站區內提供 自行車補給服務	☆	**站內**：內部整修中
5.1	站區提供公共運輸 轉乘整合服務	☆	無提供
5.2	轉乘公共運輸 服務動線順暢	☆	無提供
5.3	提供公共運輸 轉乘即時資訊	☆	無提供
5.4	提供公共運輸 轉乘運輸優惠	☆	無提供
6.1	車站內提供 轉乘運具服務資訊	☆	地圖張貼方位錯誤

編號	項　　目	★設施完善 ☆有此設施 但待改善 ☆無此設施	說　　明
6.2	站區外提供合法 計程車運輸服務	☆	<u>站外</u>：計程車自行排班，計程車停車位置不明
6.3	站區外提供 觀光運輸巴士	★	1.客運：■花蓮客運 □鼎東客運 2.觀光巴士：□臺灣好行
6.4	站區外提供 自行車租賃服務	★	1.租貸商家:2 家 2.費用:自行車 100-150 元/1 天
6.5	站區外提供 機車租賃服務	★	1.租貸商家:2 家 2.費用:機車 200-450 元/1 天

三民火車站盤點檢核表

車站名：三民　　調查時間：10 月 29 日(星期三)　　調查人員：江嬿琪、陳思樺、林毅

項目	內容	現況
站名	三民站	
設計單位	楊炳國建築師事務所、英商奧雅納工程顧問有限公司	
監造單位	楊炳國建築師事務所	
施工廠商	待查	
施工期間	待查	
預期效益	車站改頭換面、改善現有人行動線與服務設施，以期提升整體服務品質。	
設計構想	三民車站外牆老舊，期以拉皮整修創造全新風貌，並增設無障礙坡道、自行車牽引道等友善人行動線。	
設計說明	1.保留原有大理石外牆，留著東拓時期之記憶。 2.將老舊外牆面磚敲除換上具質感、耐久性高，搭配大理石之仿清水混凝土牆，及鋁窗更新並加強外牆及窗框四周防水。	
平面配置		
設計模擬		
工程概要	現有地下道增設無障礙電梯、自行車牽引道、廁所整修、室內、外牆整修、屋頂防水工程、月台加高及月台雨棚工程、結構補強工程、景觀美化及標誌工程及相關機電、消防、給排水、污水及空調等工程。	
改善執行狀況說明	1.無障礙坡道及自行車牽引道等工程，將提升車站內動線友善度。 2.室內外立面及服務設施重新粉刷、修建，將使車站整體煥然一新。	

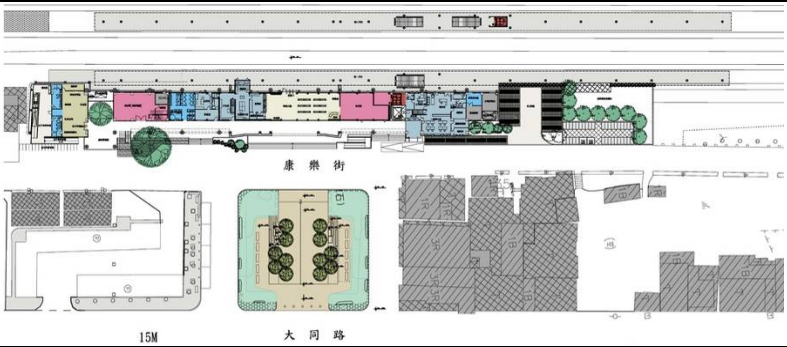
編號	項　　目	★設施完善 ☆有此設施 但待改善 ☆無此設施	說　　明
1.1	普通列車停靠	★	每日雙向共 10 班次
1.2	莒光號列車停靠	☆	每日雙向共 0 班次
1.3	自強號列車停靠	☆	每日雙向共 0 班次
1.4	站區服務人力足夠	☆	0 人
2.1	站區旅客動線 秩序友善	★	**站內**：設置動線引導標示
2.2	大行李乘客 動線友善	☆	**站內**：無障礙電梯施工中 **站外**：設置無障礙坡道
2.3	提供 無障礙設施空間	☆	**站內**：無障礙電梯及廁所施工中 **站外**：設置無障礙坡道
3.1	轉乘服務標示 明確可讀性高	☆	無標示
3.2	提供旅遊資訊 地圖紙本	☆	設置展示架，但無放置報章文件
3.3	實體旅遊地圖指標 可讀性高	☆	無提供

編號	項　　目	★設施完善 ☆有此設施 但待改善 ☆無此設施	說　　明
3.4	站區內設有 旅遊相關業者 服務櫃台	☆	無設置
3.5	站區內設有 餐飲服務設施	☆	無設置
3.6	提供無線網路服務	☆	無提供
4.1	站區提供汽機車 或自行車停車空間	☆	1.與車站距離：約 6 公尺 2.■汽車(9 格，無障礙 1 格)　□機車 □自行車
4.2	自行車進出站 相關設施完善	★	**站內**：無障礙電梯施工中 **站外**：設置無障礙坡道
4.3	自行車進出站 動線友善	★	**站內**：無障礙電梯施工中 **站外**：設置無障礙坡道
4.4	站區內提供 自行車補給服務	☆	無提供
5.1	站區提供公共運輸 轉乘整合服務	☆	無提供
5.2	轉乘公共運輸 服務動線順暢	☆	無提供

編號	項　　目	★設施完善 ☆有此設施 但待改善 ☆無此設施	說　　明
5.3	提供公共運輸 轉乘即時資訊	☆	無提供
5.4	提供公共運輸 轉乘運輸優惠	☆	無提供
6.1	車站內提供 轉乘運具服務資訊	☆	無提供
6.2	站區外提供合法 計程車運輸服務	☆	無提供
6.3	站區外提供 觀光運輸巴士	☆	無提供
6.4	站區外提供 自行車租賃服務	☆	無提供
6.5	站區外提供 機車租賃服務	☆	無提供

玉里火車站盤點檢核表

車站名：玉里　　調查時間：10 月 29 日(星期三)　　調查人員：江嬿琪、陳思樺、林毅

項目	內容	現況
站名	玉里站	
設計單位	楊楊炳國建築師事務所、英商奧雅納工程顧問有限公司	
監造單位	楊炳國建築師事務所	
施工廠商	安倉營造股份有限公司	
施工期間	民國 102 年 2 月至民國 104 年 4 月	
預期效益	提升鐵路服務效能。	
設計構想	塑造玉里之「樸石」與「樸實」之鄉鎮地標意象。玉里站自古即有「璞石閣」之名稱，秀姑巒溪的白色玉石相當具有玉里特色，本案設計造型意象，以轉「縱谷發亮的玉石」為立面語彙，強化花東縱谷之自然休閒簡樸之設計風格。設計強調： 1.立面造型將石材的塊體轉化為車站主體入口，立面以灰色的原石牆面，寓意「未磨之玉」之玉里樸實印象。 2.立面牆上穿有無數小孔，白天光線可穿透投影移動，夜間形成光線之穿透，形成閃爍光芒的玉石。 3.內部空間引入溫暖金針花之「橙田印象」，呼應赤柯山之金針花玉里意象。 4.整體色彩以原石及鄉間褐、白、灰作為主色系，另搭配以玻璃、太陽能板、金針橙頂，塑造符合自然環境的有機建築。	
設計說明	1.結合車站左側之古老樟樹，整體塑造玉里車站之休閒活動及民眾之廣場意象，另配合老樹配置周邊之旅客服務設施，如旅客服務中心、自行車補給站、廁所、便利商店、餐廳、自行車及機車停車場等空間，服務空間以圓形記憶廣場為中心，塑造玉里站意象。 2.強化站前廣場與活動功能，形塑寬敞舒適及視野開闊之地方慶典活動休憩場所及地標空間，串連圓形記憶廣場，連結整體開放空間活動。 3.車站主體挑高兩層，增設挑高兩層之半戶外走廊空間，以玉里「樸石」意象外觀塑造立面造型，車站左側配置內部辦公運作空間。	
平面配置		

項目	內容	現況
設計模擬		
工程概要	原警務段辦公室移設、原有站務空間整修、二樓空間增設宿舍空間、增設遊客中心空間、新建自行車補給站、新建機房、現有地下道增設無障礙電梯、室內及外牆整修、屋頂及牆面複層版工程、太陽光電發電設備工程、月台加高及月台與棚工程、結構補強工程、景觀綠美化及標誌工程、相關機電、消防、給排水、污水、空調等工程。	
改善執行狀況說明	1.站前廣場串連圓形記憶廣場，營造整體開放空間活動。 2.車站左側之古老樟樹配合周邊之旅客服務設施，以塑造玉里站之民眾休憩活動廣場之意象。 3.立面造型上，以穿無數小孔之方式，白天可納入自然採光，而夜間則形成室內光線之穿透，以形成「縱谷發亮的玉石」之意象。	

編號	項　　目	★設施完善 ☆有此設施 但待改善 ☆無此設施	說　　明
1.1	普通列車停靠	★	每日雙向共 24 班次
1.2	莒光號列車停靠	★	每日雙向共 8 班次
1.3	自強號列車停靠	★	每日雙向共 18 班次
1.4	站區服務人力足夠	★	6 人
2.1	站區旅客動線 秩序友善	★	**站內**：動線標示引導明確
2.2	大行李乘客 動線友善	☆	**站內**：無障礙電梯施工中 **站外**：無障礙坡道施工中
2.3	提供 無障礙設施空間	☆	**站內**：無障礙電梯施工中 **站外**：設置無障礙廁所、無障礙坡道施工中
3.1	轉乘服務標示 明確可讀性高	★	**站內**：轉乘交通位置、時間皆有標示
3.2	提供旅遊資訊 地圖紙本	☆	**站內**：無旅遊資訊，皆為其他宣導品 **站外**：無

編號	項　　目	★設施完善 ☆有此設施 但待改善 ☆無此設施	說　　明
3.3	實體旅遊地圖指標 可讀性高	☆	**站內**：旅遊景點標示、字跡清楚，張貼方位正確 **站外**：特色景點、自行車道標示、字跡清楚，張貼方位錯誤有礙閱讀
3.4	站區內設有 旅遊相關業者 服務櫃台	☆	無設置
3.5	站區內設有 餐飲服務設施	☆	**站內**：內部整修中，無設有販賣台 **站外**：地方特色餐飲店家及超商等
3.6	提供無線網路服務	★	**站內**：設有 iTaiwan (愛臺灣)，免費使用(需申請) **站外**：無
4.1	站區提供汽機車 或自行車停車空間	☆	1.與車站距離：約 10 公尺 2.■汽車(33 格)　■機車(144 格)　□自行車
4.2	自行車進出站 相關設施完善	☆	站內：無障礙電梯施工中 站外：無障礙坡道施工中

編號	項　　目	★設施完善 ☆有此設施 但待改善 ☆無此設施	說　　明
4.2	自行車進出站 相關設施完善	☆	
4.3	自行車進出站 動線友善	☆	站內：無障礙電梯施工中 站外：無障礙坡道施工中
4.4	站區內提供 自行車補給服務	★	站內：無 站外：台鐵設有指示牌
5.1	站區提供公共運輸 轉乘整合服務	☆	無提供
5.2	轉乘公共運輸 服務動線順暢	☆	無提供
5.3	提供公共運輸 轉乘即時資訊	☆	無提供
5.4	提供公共運輸 轉乘運輸優惠	☆	無提供
6.1	車站內提供 轉乘運具服務資訊	☆	無提供
6.2	站區外提供合法 計程車運輸服務	☆	站外：計程車自行排班，計程車停車位置不明

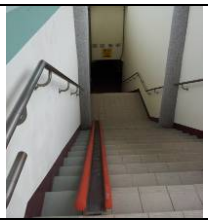
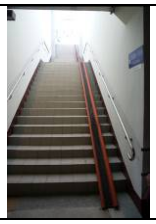
編號	項　　目	★設施完善 ☆有此設施 但待改善 ☆無此設施	說　　明
6.3	站區外提供 觀光運輸巴士	★	1.客運：■花蓮客運 ■鼎東客運 2.觀光巴士：□臺灣好行
6.4	站區外提供 自行車租賃服務	★	1.租貸商家:1 家 2.費用:自行車 100-150 元/1 天
6.5	站區外提供 機車租賃服務	★	1.租貸商家:4 家 2.費用:自行車 400 元/1 天

東里火車站盤點檢核表

車站名：東里　　調查時間：10 月 29 日(星期三)　　調查人員：江嬿琪、陳思樺、林毅

項目	內容	現況
站名	東里站	
設計單位	中興工程顧問股份有限公司、常式建築師事務所	
監造單位	待查	
施工廠商	待查	
施工期間	待查	
預期效益	車站改頭換面、改善現有人行動線及服務設施，以期提升整體服務品質。	
設計構想	呼應東里車站周圍環境綠意稻田景觀，期以創造景觀風貌，並增設無障礙電梯、自行車牽引道等友善人行動線。	
設計說明	為了因應鐵路電氣化以及花東觀光旅行的空間需求，站務空間增加了無障礙廁所、機電空間、並整理部分站務空間，維持高架小站的尺度。此外，針對周邊景觀與旅客通勤使用的停車空間進行規劃，增加綠意與透水性的景觀環境，使東里車站更能融入山巒田野的環境氛圍。	
平面配置	-	
設計模擬		
工程概要	1.站體一樓：廁所區改善（含新增男廁空間）、走道及樓梯鋪面改善、電力遙控室新建、儲藏室新建、機踏車車棚新建。 2.戶外空間：站前廣場鋪面改善、停車位改善、植栽綠化。 3.站體二樓：立面遮陽架新增、立面窗戶改善、售票房隔間改善、站務區天花更新、走道鋪面改善、剪票口棚架新增。 4.站體屋頂：屋頂防水新作。 5.月台棚架延伸、月台鋪面復原	
改善執行狀況說明	1.二層樓設計景觀月臺，使遊客能融入山巒田野的綠意氛圍。 2.無障礙坡道及自行車牽引道等工程，將提升車站內動線友善度。	

編號	項　　目	★設施完善 ☆有此設施 但待改善 ☆無此設施	說　　明
1.1	普通列車停靠	★	每日雙向共 6 班次
1.2	莒光號列車停靠	★	每日雙向共 4 班次
1.3	自強號列車停靠	☆	每日雙向共 0 班次
1.4	站區服務人力足夠	★	2 人
2.1	站區旅客動線 秩序友善	★	**站內**：動線標示引導明確
2.2	大行李乘客 動線友善	★	**站內**：設置無障礙電梯 **站外**：進出站動線無階梯
2.3	提供 無障礙設施空間	★	**站內**：設置無障礙電梯 **站外**：進出站動線無階梯
3.1	轉乘服務標示 明確可讀性高	☆	無標示
3.2	提供旅遊資訊 地圖紙本	☆	無提供
3.3	實體旅遊地圖指標 可讀性高	★	**站內**：旅遊景點標示、字跡清楚，張貼方位錯誤有礙閱讀 **站外**：無

編號	項　　目	★設施完善 ✯有此設施 但待改善 ☆無此設施	說　　明
3.4	站區內設有 旅遊相關業者 服務櫃台	☆	無設置
3.5	站區內設有 餐飲服務設施	☆	無設置
3.6	提供無線網路服務	☆	無提供
4.1	站區提供汽機車 或自行車停車空間	✯	1.與車站距離：0 公尺 2.■汽車(7 格，無障礙 1 格)　□機車(28 格)　□自行車
4.2	自行車進出站 相關設施完善	★	**站內**：設置無障礙電梯、自行車牽引道 **站外**：進出站動線無階梯 
4.3	自行車進出站 動線友善	★	**站內**：設置無障礙電梯、自行車牽引道 **站外**：進出站動線無階梯 
4.4	站區內提供 自行車補給服務	☆	無提供
5.1	站區提供公共運輸 轉乘整合服務	☆	無提供
5.2	轉乘公共運輸 服務動線順暢	☆	無提供

編號	項　　目	★設施完善 ★有此設施 但待改善 ☆無此設施	說　　明
5.3	提供公共運輸 轉乘即時資訊	☆	無提供
5.4	提供公共運輸 轉乘運輸優惠	☆	無提供
6.1	車站內提供 轉乘運具服務資訊	☆	無提供
6.2	站區外提供合法 計程車運輸服務	☆	無提供
6.3	站區外提供 觀光運輸巴士	☆	無提供
6.4	站區外提供 自行車租賃服務	☆	無提供
6.5	站區外提供 機車租賃服務	☆	無提供

東竹火車站盤點檢核表

車站名：東竹　　調查時間：10 月 29 日(星期三)　　調查人員：江嬿琪、陳思樺、林毅

項目	內容	現況
站名	東竹站	
設計單位	中興工程顧問股份有限公司、常式建築師事務所	
監造單位	待查	
施工廠商	待查	
施工期間	待查	
預期效益	車站改頭換面、提升整體服務效能;全線電氣化與瓶頭路段雙軌化，縮短旅運時間、減少東西隔閡，全面帶動花東地區觀光產業和經濟的成長與發展。	
設計構想	東竹車站外牆老舊，期以拉皮整修創造全新風貌，並增設無障礙坡道、無障礙廁所等無障礙服務設施。	
設計說明	月台雨棚以倒四角錐的鋼構棚架構成，將樹或竹的意象作轉化，一方面呼應周邊環境的綠蔭，另一方面創造出視覺上的熱鬧感。	
平面配置	-	
設計模擬		
工程概要	1.既有站體(一樓)：站務空間改善、售票房新增、既有浴廁改善、候車室改善、電力遙控室、站體立面改善及屋頂防水。 2.新增部分：男女廁及無障礙廁所、地下道通道、梯間及發電機室、戶外停車及鋪面。月台棚架全數新作、月台鋪面復原。	
改善執行狀況說明	1.無障礙電梯及無障礙廁所等工程，將提升車站內無障礙設施友善度。 2.月台雨棚以倒四角錐的鋼構方式施作，並呼應周邊綠蔭環境，以形成樹或竹的意象。	

編號	項　　目	★設施完善 ☆有此設施 但待改善 ☆無此設施	說　　明
1.1	普通列車停靠	★	每日雙向共 6 班次
1.2	莒光號列車停靠	★	每日雙向共 4 班次
1.3	自強號列車停靠	☆	每日雙向共 0 班次
1.4	站區服務人力足夠	★	6 人
2.1	站區旅客動線秩序友善	★	**站內**：動線標示引導明確
2.2	大行李乘客動線友善	☆	**站內**：無障礙電梯施工中 **站外**：設置無障礙坡道
2.3	提供無障礙設施空間	☆	**站內**：無障礙電梯施工中 **站外**：設置無障礙坡道
3.1	轉乘服務標示明確可讀性高	☆	無標示
3.2	提供旅遊資訊地圖紙本	☆	無提供
3.3	實體旅遊地圖指標可讀性高	☆	**站內**：旅遊景點標示、字跡清楚，張貼方位錯誤有礙閱讀 **站外**：無

編號	項　　目	★設施完善 ☆有此設施 但待改善 ☆無此設施	說　　明
3.3	實體旅遊地圖指標可讀性高	☆	
3.4	站區內設有旅遊相關業者服務櫃台	☆	無設置
3.5	站區內設有餐飲服務設施	☆	無設置
3.6	提供無線網路服務	☆	**站內**：設有 iTaiwan (愛臺灣) ，但無標示，免費使用(需申請) **站外**：無
4.1	站區提供汽機車或自行車停車空間	☆	無提供
4.2	自行車進出站相關設施完善	☆	**站內**：無障礙電梯施工中 **站外**：設置無障礙坡道
4.3	自行車進出站動線友善	☆	**站內**：無障礙電梯施工中 **站外**：設置無障礙坡道
4.4	站區內提供自行車補給服務	☆	無提供

編號	項　　目	★設施完善 ☆有此設施 但待改善 ☆無此設施	說　　明
5.1	站區提供公共運輸 轉乘整合服務	☆	無提供
5.2	轉乘公共運輸 服務動線順暢	☆	無提供
5.3	提供公共運輸 轉乘即時資訊	☆	無提供
5.4	提供公共運輸 轉乘運輸優惠	☆	無提供
6.1	車站內提供 轉乘運具服務資訊	☆	無提供
6.2	站區外提供合法 計程車運輸服務	☆	無提供
6.3	站區外提供 觀光運輸巴士	☆	無提供
6.4	站區外提供 自行車租賃服務	☆	無提供
6.5	站區外提供 機車租賃服務	☆	無提供

富里火車站盤點檢核表

車站名：富里　　調查時間：10 月 29 日(星期三)　　調查人員：江嬿琪、陳思樺、林毅

項目	內容	現況
站名	富里站	
設計單位	中興工程顧問股份有限公司、常式建築師事務所	
監造單位	待查	
施工廠商	待查	
施工期間	待查	
預期效益	車站改頭換面、提升整體服務效能;全線電氣化與瓶頭路段雙軌化，縮短旅運時間、減少東西隔閡，全面帶動花東地區觀光產業和經濟的成長與發展。	
設計構想	作為一鄉一特色的富里車站，除了機能的滿足、因應未來使用的空間拓展之外，還必須具有場所感的空間氛圍，為這一片縱谷平原畫龍點睛，成為旅人記憶稻米之鄉的關鍵元素。那會是旅人遊子在途中重要的一頁，也是花東鐵路沿線車站中一個值得停頓的標點。	
設計說明	1.在功能上，因應鐵道觀光旅行人口增加，在轉運與旅服的機能上能相互搭配 2.在車站意象上，以穀倉為意象，轉化其形式成為構築車站本體的重要元素，利用自然的石材妝點出百葉或雨淋版的面貌，也呼應了低調與簡鍊與自然對話的方式。 3.整合具備景觀與轉運功能的站前廣場，讓景觀與車站本體融合一體而成為車站經驗的一部分。	
平面配置	-	
設計模擬		
工程概要	月台及棚架延伸、站體新建—候車、站務、廁所區、無障礙設施改善：地下道整理、電梯新建、第一股道廢除，站區平台延伸作為岸壁式月台、其他空間—發電機室、電力遙控室等、站前鋪面、道路及景觀整理改善及停車及轉運空間改善。	
改善執行狀況說明	1.預留並整合站前廣場的原有景觀，以利民眾休憩活動。 2.以穀倉為意象，利用自然的石材構築車站本體，營造出百葉及雨淋風貌。	

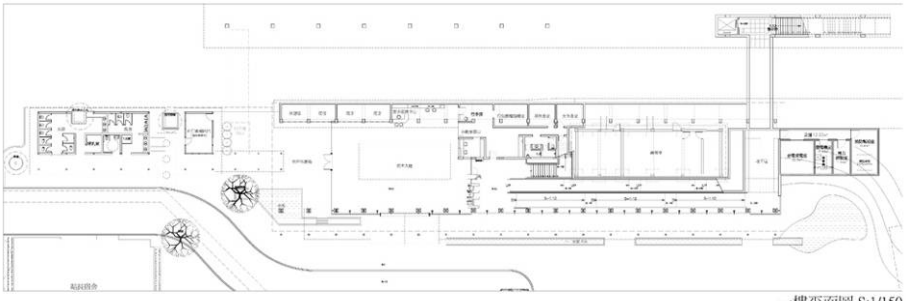
編號	項　　目	★設施完善 ☆有此設施 但待改善 ☆無此設施	說　　明
1.1	普通列車停靠	★	每日雙向共 8 班次
1.2	莒光號列車停靠	★	每日雙向共 6 班次
1.3	自強號列車停靠	★	每日雙向共 12 班次
1.4	站區服務人力足夠	★	8 人
2.1	站區旅客動線 秩序友善	★	**站內**：動線標示引導明確
2.2	大行李乘客 動線友善	★	**站內**：設置無障礙通道 **站外**：進站動線無階梯
2.3	提供 無障礙設施空間	★	**站內**：設置無障礙通道及廁所 **站外**：進站動線無階梯
3.1	轉乘服務標示 明確可讀性高	☆	無標示
3.2	提供旅遊資訊 地圖紙本	★	**站內**：設置展示架 **站外**：設有旅遊服務中心(富里鄉公所管理)
3.3	實體旅遊地圖指標 可讀性高	★	**站內**：旅遊景點標示、字跡清楚，張貼方位正確 **站外**：無

編號	項　　目	★設施完善 ☆有此設施 但待改善 ☆無此設施	說　　明
3.3	實體旅遊地圖指標 可讀性高	★	
3.4	站區內設有 旅遊相關業者 服務櫃台	☆	**站內**：無 **站外**：旅遊服務中心休息中，內部狀況不明
3.5	站區內設有 餐飲服務設施	☆	無設置
3.6	提供無線網路服務	★	**站內**：設有 iTaiwan (愛臺灣)，免費使用(需申請) **站外**：無
4.1	站區提供汽機車 或自行車停車空間	☆	1.與車站距離：0 公尺 2.■汽車(35 格)　■機車(22 格)　□自行車
4.2	自行車進出站 相關設施完善	★	**站內**：設置無障礙通道 **站外**：進站動線無階梯
4.3	自行車進出站 動線友善	★	**站內**：設置無障礙通道 **站外**：進站動線無階梯

編號	項　　目	★設施完善 ☆有此設施 但待改善 ☆無此設施	說　　明
4.4	站區內提供 自行車補給服務	☆	無提供
5.1	站區提供公共運輸 轉乘整合服務	☆	無提供
5.2	轉乘公共運輸 服務動線順暢	☆	無提供
5.3	提供公共運輸 轉乘即時資訊	☆	無提供
5.4	提供公共運輸 轉乘運輸優惠	☆	無提供
6.1	車站內提供 轉乘運具服務資訊	☆	無提供
6.2	站區外提供合法 計程車運輸服務	☆	無提供
6.3	站區外提供 觀光運輸巴士	☆	無提供
6.4	站區外提供 自行車租賃服務	☆	無提供
6.5	站區外提供 機車租賃服務	☆	無提供

池上火車站盤點檢核表

車站名：池上　　調查時間：10 月 29 日(星期三)　　調查人員：江嬿琪、陳思樺、林毅

項目	內容	現況
站名	池上站	
設計單位	中興工程顧問股份有限公司、大藏聯合建築師事務所	
監造單位	待查	
施工廠商	待查	
施工期間	待查	
預期效益	1.就車站機能而言，重新建置旅客進出車站與月台流暢的出入動線，並提升站務營運管理上之安全性與便利性。 2.就都市機能而言，如何在站前創造出高效能的交通出入動線，同時提供一個刺激都市居民更多休閒或產業活動的公共空間。 3.就意象人文層面而言，如何在車站這個身為地方都市的玄關之地，滿足車站機能的同時，亦能呈現詮釋具地域特色。	
設計構想	本車站之意象與空間構成以池上特殊之自然元素（風、水）與人文元素（穀倉）作為設計主軸。為了與池上地景與產業相呼應，量體以穀倉為出發概念，營造出池上特有的地域建築。	
設計說明	1.與都市的聯結:池上米遠近馳名，象徵米與富足的穀倉於是成為池上最具代表性的產業設施之一，在設計中將具有歷史感產業設施─穀倉，轉化形成車站意象，增添地方認同感。 2.風貌意象:維持車站正面與都市主軸的連貫性，營造端正簡潔之都市正面，並維持站前南方既存舊宿舍與老樹古井區之尺度氛圍，圍塑較靜謐的閑逸公園，北側闢建新停車空間與鄉民活動廣場，供在地鄉民做為較動態的活動使用。	
平面配置	 一樓平面圖 S:1/150	
設計模擬		
工程概要	無障礙設施改善、室內及外牆及屋頂及平台修整、新建機房工程、景觀綠美化及標誌工程、相關機電等工程。	
改善執行狀況說明	1.站前廣場維持與城鄉的連貫性，以供在地民眾休憩活動使用。 2.無障礙電梯及無障礙廁所等工程，將提升車站內無障礙設施友善度。 3.車站量體以穀倉為概念，以營造池上特有的地域風貌。	

編號	項　　目	★設施完善 ☆有此設施 但待改善 ☆無此設施	說　　明
1.1	普通列車停靠	★	每日雙向共 10 班次
1.2	莒光號列車停靠	★	每日雙向共 8 班次
1.3	自強號列車停靠	★	每日雙向共 16 班次
1.4	站區服務人力足夠	★	6 人
2.1	站區旅客動線 秩序友善	★	**站內**：動線標示引導明確
2.2	大行李乘客 動線友善	★	**站內**：設置無障礙電梯 **站外**：設置行李房
2.3	提供 無障礙設施空間	★	**站內**：設有坡道設施、無障礙通道、無障礙電梯 **站外**：設置無障礙坡道及廁所
3.1	轉乘服務標示 明確可讀性高	☆	地圖張貼方位標示錯誤有礙閱讀

編號	項　　目	★設施完善 ★有此設施 但待改善 ☆無此設施	說　　明
3.2	提供旅遊資訊 地圖紙本	★	設置展示架
3.3	實體旅遊地圖指標 可讀性高	★	**站內**：旅遊景點標示、字跡清楚、張貼方位錯誤有礙閱讀 **站外**：特色景點、自行車道標示、字跡清楚、張貼方位錯誤有礙閱讀
3.4	站區內設有 旅遊相關業者 服務櫃台	☆	無設置
3.5	站區內設有 餐飲服務設施	☆	無設置
3.6	提供無線網路服務	★	**站內**：設有 iTaiwan (愛臺灣)，免費使用(需申請) **站外**：無
4.1	站區提供汽機車 或自行車停車空間	★	1.與車站距離：約 20 公尺 2.■汽車(10 格，無障礙 3 格)　■機車(7 格)　□自行車
4.2	自行車進出站 相關設施完善	★	**站內**：設置無障礙通道、無障礙電梯 **站外**：進出站動線無階梯

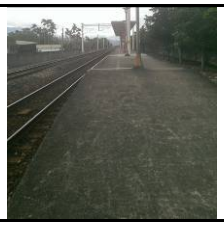
編號	項　　目	★設施完善 ✯有此設施 但待改善 ☆無此設施	說　　明
4.2	自行車進出站 相關設施完善	★	
4.3	自行車進出站 動線友善	★	**站內**：設置無障礙通道、無障礙電梯 **站外**：進出站動線無階梯
4.4	站區內提供 自行車補給服務	☆	無提供
5.1	站區提供公共運輸 轉乘整合服務	☆	無提供
5.2	轉乘公共運輸 服務動線順暢	★	設置告示牌，與公車站距離約 50 公尺
5.3	提供公共運輸 轉乘即時資訊	☆	無提供
5.4	提供公共運輸 轉乘運輸優惠	☆	無提供
6.1	車站內提供 轉乘運具服務資訊	★	於站外設置公車方位指示牌
6.2	站區外提供合法 計程車運輸服務	★	**站外**：設置計程車停車位

編號	項　　目	★設施完善 ✯有此設施 但待改善 ☆無此設施	說　　明
6.3	站區外提供 觀光運輸巴士	★	1.客運：■花蓮客運 ■鼎東客運 2.觀光巴士：□臺灣好行
6.4	站區外提供 自行車租賃服務	★	1.租貸商家:2 家 2.費用:自行車 100-150 元/1 天
6.5	站區外提供 機車租賃服務	★	1.租貸商家:3 家 2.費用:機車 400-500 元/1 天

海端火車站盤點檢核表

車站名：海端　　調查時間：10 月 29 日(星期三)　　調查人員：江嬿琪、陳思樺、林毅

編號	項　　目	★設施完善 ☆有此設施 但待改善 ☆無此設施	說　　明
1.1	普通列車停靠	★	每日雙向共 6 班次
1.2	莒光號列車停靠	☆	每日雙向共 0 班次
1.3	自強號列車停靠	☆	每日雙向共 0 班次
1.4	站區服務人力足夠	☆	0 人
2.1	站區旅客動線 秩序友善	☆	**站內**：內部整修中，無動線引導標示
2.2	大行李乘客 動線友善	☆	**站內**：設有坡道設施 **站外**：無
2.3	提供 無障礙設施空間	☆	**站內**：設有坡道設施 **站外**：無
3.1	轉乘服務標示 明確可讀性高	☆	內部整修中
3.2	提供旅遊資訊 地圖紙本	☆	內部整修中

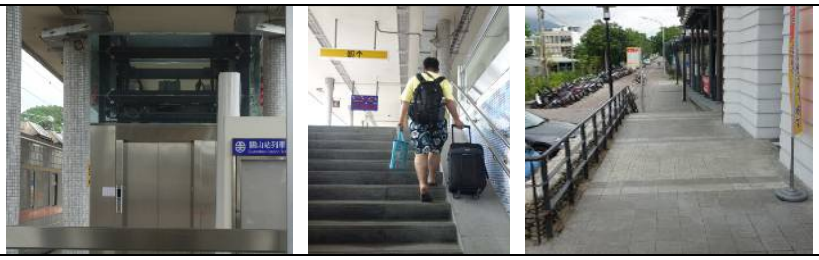
編號	項　　目	★設施完善 ☆有此設施 但待改善 ☆無此設施	說　　明
3.3	實體旅遊地圖指標 可讀性高	☆	內部整修中
3.4	站區內設有 旅遊相關業者 服務櫃台	☆	內部整修中
3.5	站區內設有 餐飲服務設施	☆	內部整修中
3.6	提供無線網路服務	☆	內部整修中
4.1	站區提供汽機車 或自行車停車空間	☆	1.與車站距離：約 30 公尺 2.■汽車(14 格)　□機車　□自行車
4.2	自行車進出站 相關設施完善	☆	**站內**：設有坡道設施 **站外**：無
4.3	自行車進出站 動線友善	☆	**站內**：設有坡道設施 **站外**：無 
4.4	站區內提供 自行車補給服務	☆	無提供
5.1	站區提供公共運輸 轉乘整合服務	☆	無提供

編號	項　　目	★設施完善 ✯有此設施 但待改善 ☆無此設施	說　　明
5.2	轉乘公共運輸 服務動線順暢	☆	無提供
5.3	提供公共運輸 轉乘即時資訊	☆	無提供
5.4	提供公共運輸 轉乘運輸優惠	☆	無提供
6.1	車站內提供 轉乘運具服務資訊	☆	無提供
6.2	站區外提供合法 計程車運輸服務	☆	無提供
6.3	站區外提供 觀光運輸巴士	☆	無提供
6.4	站區外提供 自行車租賃服務	☆	無提供
6.5	站區外提供 機車租賃服務	☆	無提供

關山火車站盤點檢核表

車站名：關山　　調查時間：10 月 29 日(星期三)　　調查人員：江嬿琪、陳思樺、林毅

項目	內容	現況
站名	關山站	
設計單位	中興工程顧問股份有限公司、大藏聯合建築師事務所	
監造單位	中興工程顧問股份有限公司	
施工廠商	松恆股份有限公司	
施工期間	民國 100 年 11 月至民國 101 年 11 月	
預期效益	車站改頭換面，以提升站體美觀，並提升整體服務效能。	
設計構想	1.自然地景元素之利用:關山地區因植稻而享有盛名，展現在自然地景、地貌上的特徵則是隨處可見層層交疊的梯田與砌石駁坎。車站入口意象的改善，即藉由「梯田」轉化，形成階梯狀的停留空間，讓旅人可以在進站、出站的時間帶裡，擁有可以停留、取景、記憶的場所。 2.重塑歷史文化軸線:關山車站與舊站之間遺留許多舊時氛圍的元素。特將新舊驛站連結並延伸至舊站宿舍群，營造東拓鐵路綠廊意象，重塑歷史文化軸線。並利用鐵路用地設置新站往舊站步行空間，導引人們走訪東拓鐵道。 3.對自行車最友善的小鎮車站:每逢 8 月，長達 12 公里的關山自行車環鎮運動，引起全台熱烈迴響，且此環鎮路線連結關山鎮著名景點。關山車站扣住兩條重要的軸線：一為環鎮自行車道；二為與舊關山車站所連結的歷史軸線，這兩條主軸是目前改造關山車站的重要核心，也是自行車旅遊的重要吸引力。	
設計說明	1.車站內部空間大體維持原有配置，改善無障礙設施與環境，並針對老舊且滲漏水的站體與月台進行整修。將機能完備的遊客中心配置在售票、大廳、候車室的軸線上，方便旅客諮詢使用。 2.現在車站長向面西處有大面積開窗，夏秋季燠熱不適停留。擬結合綠建築通風換氣功能，以雙層屋頂有效隔絕平屋頂的熱幅射問題，也強化其量體水平線條的親切尺度，同時可以徹底解決長久以來嚴重滲漏水問題。 3 站前廣場周邊進行停車空間的重整，並增加合乎當地環境氣候的景觀植栽，使廣場維持在適宜停留的感受尺度上。	
平面配置	-	
設計模擬		
工程概要	增設地下道、電梯及自行車牽引道、室內及外牆及屋頂及平台修整、新建機房工程、景觀綠美化及標誌工程、相關機電等工程。	
改善執行狀況說明	1.車站以雙層屋頂及增設水平遮陽版等綠建築手法，降低太陽日射問題。 2.無障礙電梯及自行車牽引道等工程，將提升車站內人行動線友善度。	

編號	項　　目	★設施完善 ☆有此設施 但待改善 ☆無此設施	說　　明
1.1	普通列車停靠	★	每日雙向共 12 班次
1.2	莒光號列車停靠	★	每日雙向共 6 班次
1.3	自強號列車停靠	★	每日雙向共 16 班次
1.4	站區服務人力足夠	★	6 人
2.1	站區旅客動線 秩序友善	★	**站內**：動線標示引導明確
2.2	大行李乘客 動線友善	★	**站內**：設置無障礙電梯、自行車牽引道(較寬) **站外**：設置無障礙坡道 
2.3	提供 無障礙設施空間	★	**站內**：設置無障礙電梯及廁所 **站外**：設置無障礙坡道
3.1	轉乘服務標示 明確可讀性高	☆	地圖方位張貼錯誤，有礙閱讀

編號	項　　目	★設施完善 ☆有此設施 但待改善 ☆無此設施	說　　明
3.2	提供旅遊資訊 地圖紙本	☆	設有旅遊服務中心(台灣鐵路管理局管理) ，旅遊資訊較少，大多為政策宣導及廣告
3.3	實體旅遊地圖指標 可讀性高	☆	**站內**：旅遊景點標示、字跡清楚，張貼方位錯誤有礙閱讀 **站外**：無
3.4	站區內設有 旅遊相關業者 服務櫃台	☆	**站內**：設有旅遊服務中心(自行使用) **站外**：無
3.5	站區內設有 餐飲服務設施	☆	**站內**：標示有商店，但現場並無看到 **站外**：地方特色餐飲店家及超商等
3.6	提供無線網路服務	★	**站內**：設有 iTaiwan (愛臺灣)，免費使用(需申請) **站外**：無
4.1	站區提供汽機車 或自行車停車空間	☆	1.與車站距離： 0 公尺 2.■汽車(20 格，無障礙 1 格) □機車 □自行車

編號	項　　目	★設施完善 ✯有此設施 但待改善 ☆無此設施	說　　明
4.1	站區提供汽機車 或自行車停車空間	✯	
4.2	自行車進出站 相關設施完善	★	**站內**：設置無障礙電梯、自行車牽引道 **站外**：設置無障礙坡道
4.3	自行車進出站 動線友善	★	**站內**：設置無障礙電梯、自行車牽引道 **站外**：設置無障礙坡道
4.4	站區內提供 自行車補給服務	★	**站內**：臺鐵設有標示牌 **站外**：設置捷安特單車休閒服務站
5.1	站區提供公共運輸 轉乘整合服務	☆	無提供
5.2	轉乘公共運輸 服務動線順暢	★	設置告示牌，與公車站距離約 200 公尺
5.3	提供公共運輸 轉乘即時資訊	☆	無提供

編號	項　　目	★設施完善 ✯有此設施 但待改善 ☆無此設施	說　　明
5.4	提供公共運輸 轉乘運輸優惠	☆	無提供
6.1	車站內提供 轉乘運具服務資訊	★	設置公車方位指示牌
6.2	站區外提供合法 計程車運輸服務	★	**站外**：計程車自行排班，提供共乘服務
6.3	站區外提供 觀光運輸巴士	★	1.客運：■花蓮客運 ■鼎東客運 2.觀光巴士：□臺灣好行
6.4	站區外提供 自行車租賃服務	★	1.租貸商家:2 家 2.費用:自行車 100-800 元/1 天
6.5	站區外提供 機車租賃服務	★	1.租貸商家:3 家 2.費用:機車 350-400 元/1 天，汽車 1500–2500/1 天

瑞和火車站盤點檢核表

車站名：瑞和　　調查時間：10 月 29 日(星期三)　　調查人員：江嬿琪、陳思樺、林毅

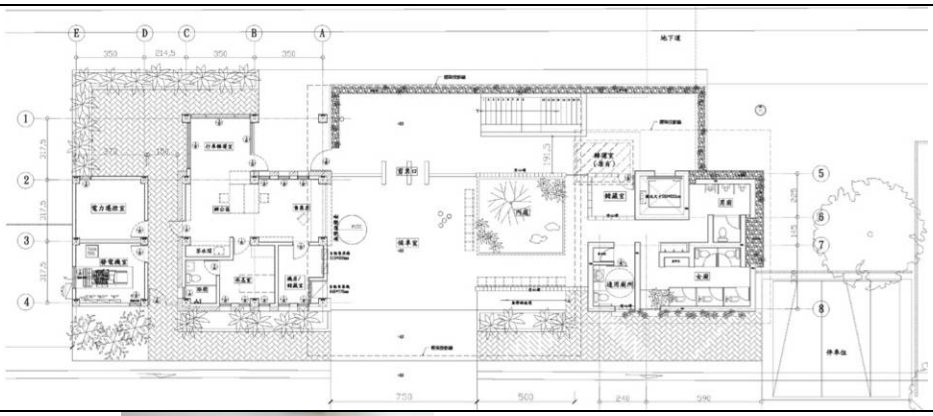
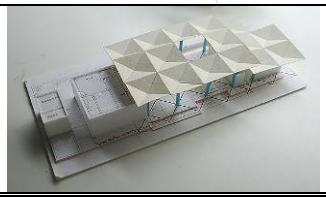
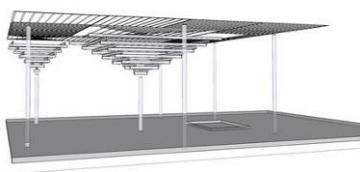
編號	項　　目	★設施完善 ☆有此設施 但待改善 ☆無此設施	說　　明
1.1	普通列車停靠	★	每日雙向共 6 班次
1.2	莒光號列車停靠	☆	每日雙向共 0 班次
1.3	自強號列車停靠	☆	每日雙向共 0 班次
1.4	站區服務人力足夠	☆	0 人
2.1	站區旅客動線 秩序友善	☆	**站內**：無動線引導標示
2.2	大行李乘客 動線友善	★	**站內**：設置無障礙通道 **站外**：進出站動線無階梯
2.3	提供 無障礙設施空間	★	**站內**：設置無障礙通道 **站外**：進出站動線無階梯
3.1	轉乘服務標示 明確可讀性高	☆	無標示
3.2	提供旅遊資訊 地圖紙本	☆	無提供
3.3	實體旅遊地圖指標 可讀性高	☆	無提供

編號	項　　目	★設施完善 ☆有此設施 但待改善 ☆無此設施	說　　明
3.4	站區內設有 旅遊相關業者 服務櫃台	☆	無設置
3.5	站區內設有 餐飲服務設施	☆	無設置
3.6	提供無線網路服務	☆	無提供
4.1	站區提供汽機車 或自行車停車空間	☆	無提供
4.2	自行車進出站 相關設施完善	★	**站內**：設置無障礙通道 **站外**：進出站動線無階梯
4.3	自行車進出站 動線友善	★	**站內**：設置無障礙通道 **站外**：進出站動線無階梯
4.4	站區內提供 自行車補給服務	☆	無提供
5.1	站區提供公共運輸 轉乘整合服務	☆	無提供
5.2	轉乘公共運輸 服務動線順暢	☆	無提供
5.3	提供公共運輸 轉乘即時資訊	☆	無提供
5.4	提供公共運輸 轉乘運輸優惠	☆	無提供

編號	項　　目	★設施完善 ☆有此設施 但待改善 ☆無此設施	說　　明
6.1	車站內提供 轉乘運具服務資訊	☆	無提供
6.2	站區外提供合法 計程車運輸服務	☆	無提供
6.3	站區外提供 觀光運輸巴士	☆	無提供
6.4	站區外提供 自行車租賃服務	☆	無提供
6.5	站區外提供 機車租賃服務	☆	無提供

瑞源火車站盤點檢核表

車站名：瑞源　　調查時間：10 月 29 日(星期三)　　調查人員：江嬿琪、陳思樺、林毅

項目	內容	現況
站名	瑞源站	
設計單位	中興工程顧問股份有限公司、常式建築師事務所	
監造單位	中興工程顧問股份有限公司	
施工廠商	名茂營造股份有限公司	
施工期間	民國 102 年 5 月至民國 103 年 7 月	
預期效益	花東鐵路整體服務效能提升。	
設計構想	造型上取用瑞源車站最具特色的元素—樹林，來作為屋頂、月台雨棚的表現，藉由轉化樹的意象並降低實體建築物的量體感，希望車站的環境氣氛是親和與自然的。在建築材料的選擇也同樣利用能表達自然的氛圍為原則，目地在於維護這裡的小站風情。	
設計說明	保有原來涼意滿滿的樹林，經過些微整理之後成為客廳（車站）的前院；車站本體分為三個段落： 1.北面的票務站房區：站務人員服務、辦公、休憩的空間。 2.南面的公共廁所區：包含無障礙廁所、男女廁所以及電梯服務空間。 3.中央部候車區：停留、休閒，甚至可作為小型社區活動空間的區域。	
平面配置		
設計模擬	 	
工程概要	瑞源站拆除新建、新設地下道、月台延長升高及周邊景觀等。	
改善執行狀況說明	1.無障礙電梯及無障礙廁所等工程，將提升車站內無障礙設施友善度。 2.樹的元素來做為屋頂及月台雨棚的呈現，並降低建物的量體感，以營造車站的自然小站風貌。	

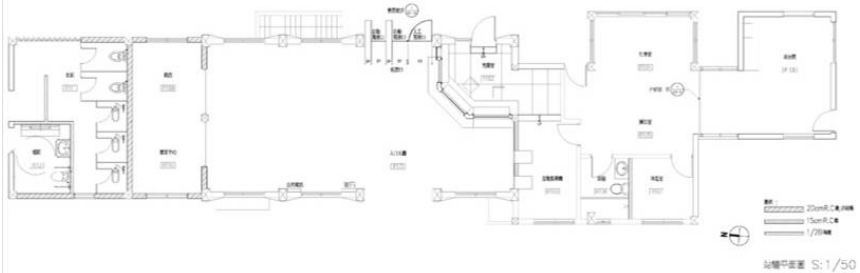
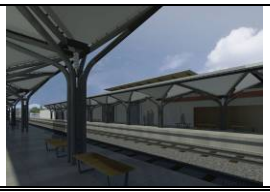
編號	項　　目	★設施完善 ☆有此設施 但待改善 ☆無此設施	說　　明
1.1	普通列車停靠	★	每日雙向共 6 班次
1.2	莒光號列車停靠	★	每日雙向共 8 班次
1.3	自強號列車停靠	☆	每日雙向共 0 班次
1.4	站區服務人力足夠	★	1 人
2.1	站區旅客動線 秩序友善	★	**站內**：動線標示引導明確
2.2	大行李乘客 動線友善	☆	**站內**：設置無障礙通道 **站外**：無障礙坡道遭封阻
2.3	提供 無障礙設施空間	☆	**站內**：設置無障礙通道、服務鈴 **站外**：設置無障礙坡道(遭封阻)
3.1	轉乘服務標示 明確可讀性高	☆	內部整修中
3.2	提供旅遊資訊 地圖紙本	☆	內部整修中
3.3	實體旅遊地圖指標 可讀性高	☆	內部整修中
3.4	站區內設有 旅遊相關業者 服務櫃台	☆	內部整修中

編號	項　　目	★設施完善 ☆有此設施 但待改善 ☆無此設施	說　　明
3.5	站區內設有 餐飲服務設施	☆	內部整修中
3.6	提供無線網路服務	★	**站內**：設有 iTaiwan (愛臺灣)，免費使用(需申請) **站外**：無
4.1	站區提供汽機車 或自行車停車空間	★	1.與車站距離：約 10 公尺 2.■汽車(1 格)　■機車(15-20 格)　■自行車(15-20 格)
4.2	自行車進出站 相關設施完善	☆	**站內**：設置無障礙通道 **站外**：設置無障礙坡道(遭封阻)
4.3	自行車進出站 動線友善	☆	**站內**：設置無障礙通道 **站外**：無障礙坡道遭封阻
4.4	站區內提供 自行車補給服務	☆	無提供
5.1	站區提供公共運輸 轉乘整合服務	☆	無提供

編號	項　　目	★設施完善 ☆有此設施 但待改善 ☆無此設施	說　　明
5.2	轉乘公共運輸 服務動線順暢	☆	無提供
5.3	提供公共運輸 轉乘即時資訊	☆	無提供
5.4	提供公共運輸 轉乘運輸優惠	☆	無提供
6.1	車站內提供 轉乘運具服務資訊	☆	無提供
6.2	站區外提供合法 計程車運輸服務	☆	無提供
6.3	站區外提供 觀光運輸巴士	☆	無提供
6.4	站區外提供 自行車租賃服務	☆	無提供
6.5	站區外提供 機車租賃服務	☆	無提供

鹿野火車站盤點檢核表

車站名：鹿野　　調查時間：10 月 29 日(星期三)　　調查人員：江嬿琪、陳思樺、林毅

項目	內容	現況
站名	鹿野站	
設計單位	中興工程顧問股份有限公司、大藏聯合建築師事務所	
監造單位	大藏聯合建築師事務所	
施工廠商	宇祥營造股份有限公司	
施工期間	民國 101 年 5 月至民國 102 年 12 月	
預期效益	車站改頭換面，以增加站體美觀，並增修站前廣場以加強遊客印象。	
設計構想	希望維持鹿野站原有的小站風情；轉化站前木造街屋構造元素與空間氛圍，應用於建築物外皮與新增設的廊道空間，突顯鹿野車站的自明性。整體規劃上，保有現有車站規模，改造站體內部空間品質，重新塑造鹿野在地風情。延伸地方政府完成整理的站前廣場與車站內外的景觀關係，達成「低量改造、高度效能」的理念。	
設計說明	鹿野站的改善構想以整修車站外觀並整理周圍環境為主，適度呈現鹿野鄉田園山林的特色與風情，配置說明如下： 1.站體與月台間通路：提供舒適的通路品質，以及良好的無障礙環境。 2.站體本體及站務設施：在主體構造維持的狀況下，整理站體裝修及設施，提供簡易自行車補給空間以及旅遊資訊空間。 3.月台及控制室：包含月台鋪面、座椅、遮棚及控制室等之整理。 4.站體與站前廣場：主要呈現龍田村小鎮特色，將生態或蝴蝶意象運用於月台鋪面，加強到站遊客的第一印象。	
平面配置		
設計模擬		
工程概要	本站為鹿野站站房之修繕、增建廁所及月台雨棚、新建地下道及周邊環境改善工程。	
改善執行狀況說明	1.月台與站體間人行通路，提供優良無障礙環境，將提升車站內人行動線友善度。 2.以低量改造、整修為主的觀念改善站體，以維持鹿野小站的在地風貌。	

編號	項　　目	★設施完善 ☆有此設施 但待改善 ☆無此設施	說　　明
1.1	普通列車停靠	★	每日雙向共 10 班次
1.2	莒光號列車停靠	★	每日雙向共 12 班次
1.3	自強號列車停靠	★	每日雙向共 12 班次
1.4	站區服務人力足夠	★	7 人
2.1	站區旅客動線 秩序友善	★	動線引導標示清楚明確
2.2	大行李乘客 動線友善	☆	**站內**：無障礙電梯施工中 **站外**：進站動線無階梯
2.3	提供 無障礙設施空間	☆	**站內**：無障礙電梯施工中 **站外**：進站動線無階梯
3.1	轉乘服務標示 明確可讀性高	☆	**站內**：轉乘方位、距離、時間皆有標示(只有鼎東客運)
3.2	提供旅遊資訊 地圖紙本	★	設置展示架

編號	項　　目	★設施完善 ☆有此設施 但待改善 ☆無此設施	說　　明
3.3	實體旅遊地圖指標 可讀性高	☆	**站內**：旅遊景點標示、自行車道標示、字跡清楚，張貼方位錯誤有礙閱讀 **站外**：無
3.4	站區內設有 旅遊相關業者 服務櫃台	☆	內部整修中
3.5	站區內設有 餐飲服務設施	☆	無設置
3.6	提供無線網路服務	★	**站內**：設有 iTaiwan (愛臺灣)，免費使用(需申請) **站外**：無
4.1	站區提供汽機車 或自行車停車空間	☆	1.與車站距離：約 10 公尺 2.■汽車(21 格，無障礙 1 格)　■機車(18 格)　□自行車
4.2	自行車進出站 相關設施完善	☆	**站內**：無障礙電梯施工中 **站外**：進站動線無階梯

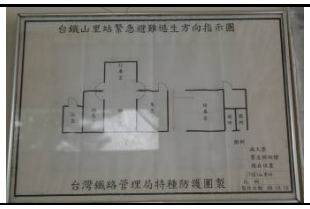
編號	項　　目	★設施完善 ☆有此設施 但待改善 ☆無此設施	說　　明
4.3	自行車進出站 動線友善	☆	**站內**：無障礙電梯施工中 **站外**：進站動線無階梯
4.4	站區內提供 自行車補給服務	☆	無提供
5.1	站區提供公共運輸 轉乘整合服務	☆	無提供
5.2	轉乘公共運輸 服務動線順暢	★	設置告示牌，與公車站距離約 100 公尺
5.3	提供公共運輸 轉乘即時資訊	☆	無提供
5.4	提供公共運輸 轉乘運輸優惠	☆	無提供
6.1	車站內提供 轉乘運具服務資訊	★	設置公車方位指示牌
6.2	站區外提供合法 計程車運輸服務	☆	無提供
6.3	站區外提供 觀光運輸巴士	★	1.客運：■花蓮客運 ■鼎東客運 2.觀光巴士：■臺灣好行

編號	項　　目	★設施完善 ☆有此設施 但待改善 ☆無此設施	說　　明
6.4	站區外提供 自行車租賃服務	☆	無提供
6.5	站區外提供 機車租賃服務	★	1.租貸商家:1 家 2.費用:機車 200 - 450 元/1 天

山里火車站盤點檢核表

車站名：山里　　調查時間：10 月 29 日(星期三)　　調查人員：江嬿琪、陳思樺、林毅

項目	內容	現況
站名	山里站	
設計單位	中興工程顧問股份有限公司、大藏聯合建築師事務所	
監造單位	大藏聯合建築師事務所	
施工廠商	宇祥營造股份有限公司	
施工期間	民國 101 年 5 月至民國 102 年 12 月	
預期效益	維持原有車站建築風貌，並改善修建服務設施以提升整體服務效能。	
設計構想	山里車站位在台東縣卑南鄉嘉豐村的山里部落，由於班次少，位置偏僻難尋等條件，使山里站較其他車站多一層神秘感，那神秘感也已成為該車站的最大魅力，不論平日假日皆可見旅客千里迢迢駕車或騎車到山里觀光拍照。 1.維持原有車站建築風貌:為維持山里站現有的靜謐感與神秘感，避免過量設計介入現況環境，破壞現有建物與自然環境間的和諧氛圍。本案重點僅以雙層屋頂的方式，改善屋頂排水及日曬問題，並針對現有的剝落的石材外牆做較簡樸的整修。 2.維持車站的旅運站務的基本機能:針對既有站房因老朽損壞部分進行修繕、並增設月台與廁所，在增改建的同時，以低調的設計方式，維持山里站以都蘭山為背景的靜謐閑適氛圍，使之增加人文與自然的觀光價值。	
設計說明	1.屋頂局部漏水與壁癌現象較為顯著。 2.廁所部份已不敷現今社會需求之標準,建議在站房與既有宿舍之間的空地新增廁所。 3.現有月台為島式月台，從候車室到月台需跨越鐵軌，此動線對站務及遊客的安全上是一大顧忌。建議另外在站房與軌道之間增設一座 180m 的木平台式的岸壁式月台，以較簡約的方法，解決山里站在機能方面的問題，同時維持該地方的靜謐氛圍。	
平面配置	-	
設計模擬		
工程概要	本站為山里站站房之修繕、增建廁所及月台雨棚、新建地下道及周邊環境改善工程。	
改善執行狀況說明	1.增設月台與廁所，並針對損壞部分進行修繕，以改善車站之服務機能。 2.以低調方式改造、整修為主的觀念改善站體立面，以維持原有車站之建築風貌。	

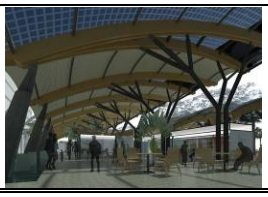
編號	項　　目	★設施完善 ☆有此設施 但待改善 ☆無此設施	說　　明
1.1	普通列車停靠	★	每日雙向共 6 班次
1.2	莒光號列車停靠	☆	每日雙向共 0 班次
1.3	自強號列車停靠	☆	每日雙向共 0 班次
1.4	站區服務人力足夠	★	1 人
2.1	站區旅客動線 秩序友善	★	**站內**：標示逃生方向指示圖 
2.2	大行李乘客 動線友善	★	**站內**：設置無障礙通道 **站外**：進站動線無階梯
2.3	提供 無障礙設施空間	★	**站內**：設置無障礙通道 **站外**：進站動線無階梯、設置無障礙廁所
3.1	轉乘服務標示 明確可讀性高	☆	無標示
3.2	提供旅遊資訊 地圖紙本	☆	無提供
3.3	實體旅遊地圖指標 可讀性高	☆	**站內**：旅遊景點標示、字跡清楚，張貼方位錯誤有礙閱讀 **站外**：無

編號	項　　目	★設施完善 ☆有此設施 但待改善 ☆無此設施	說　　明
3.4	站區內設有 旅遊相關業者 服務櫃台	☆	無設置
3.5	站區內設有 餐飲服務設施	☆	無設置
3.6	提供無線網路服務	★	**站內**：設有 iTaiwan (愛臺灣)，免費使用(需申請) **站外**：無
4.1	站區提供汽機車 或自行車停車空間	☆	1.與車站距離：0 公尺 2.■汽車(1 格，無障礙 1 格)　□機車□自行車
4.2	自行車進出站 相關設施完善	★	**站內**：設置無障礙通道 **站外**：進站動線無階梯
4.3	自行車進出站 動線友善	★	**站內**：設置無障礙通道，距離進站入口過遠 **站外**：進站動線無階梯
4.4	站區內提供 自行車補給服務	☆	無提供

編號	項　　目	★設施完善 ☆有此設施 但待改善 ☆無此設施	說　　明
5.1	站區提供公共運輸轉乘整合服務	☆	無提供
5.2	轉乘公共運輸服務動線順暢	☆	無提供
5.3	提供公共運輸轉乘即時資訊	☆	無提供
5.4	提供公共運輸轉乘運輸優惠	☆	無提供
6.1	車站內提供轉乘運具服務資訊	☆	無提供
6.2	站區外提供合法計程車運輸服務	☆	無提供
6.3	站區外提供觀光運輸巴士	☆	無提供
6.4	站區外提供自行車租賃服務	☆	無提供
6.5	站區外提供機車租賃服務	☆	無提供

臺東火車站盤點檢核表

車站名：臺東　　調查時間：10 月 29 日(星期三)　　調查人員：江嬿琪、陳思樺、林毅

項目	內容	現況
站名	臺東站	
設計單位	中興工程顧問股份有限公司、大藏聯合建築師事務所	
監造單位	待查	
施工廠商	待查	
施工期間	待查	
預期效益	1.提昇既有站體在服務上的舒適性與機能性，整合室內空間與設施，使視覺清晰明瞭。 2.改善站前之交通接駁效率。 3.整備站前廣場，提供舒適的都市活動與車站服務空間。	
設計構想	臺東車站建築空間的構成與呈現，是以海洋文化為背景，同時反應眾多族群在這片土地上，長年來與自然共生共存的和諧性。	
設計說明	1.營造候車大廳與站前廣場空間具有連貫性，整合大廳空調、廣告看板、佈告、指標、服務資訊、家具等資訊物件，使室內空間視覺單純整潔。 2.新設的半戶外棚架為呈現海洋文化的特色，以波浪形構架為主題，呼應既有的鋼構廊道造型與卑南遊客中心，使設施間產生關連性。 3.以地方自然素材、原生植栽的配置，呼應地方自然與人文的對話關係，呈現臺東特有之熱帶自然風情。 4.在地人文藝術呈現，透過與在地藝術家的協同合作，臺東站室內空間將呈現臺東特有的多元文化，運用族群特有文化，將單調立面妝點為臺東地域文化象徵。 5.解決西面開窗的西晒與炫光，設置垂直木遮陽格柵與劈裂木板，增加室內空間質感變化，並留設牆面供不同主題文化之展示需求，塑造具臺東特色之車站空間情境。 6.於北方密植植栽，以防冬季時北風直接貫入新設商店區，提供遊客舒適旅運空間。 7.春秋季時，新設的水池使外氣降溫，並利用候車大廳上方新設的調節式百葉排風系統，將冷卻後的外氣引入室內，帶動室內空氣流動，將熱空氣排出，減少室內空調的使用。	
平面配置	-	
設計模擬		
工程概要	增設地下道及電梯、室內及外牆及屋頂及平台修整、新建機房工程、月台雨棚工程、景觀綠美化及標誌工程、相關機電等工程。	
改善執行狀況說明	1.車站候車大廳連接站前廣場，以改善人行動線之穿透性。 2.西面窗口設置垂直木遮陽格柵與劈裂木板，以解決西晒與炫光問題，並增加站內光線變化。 3.波浪形構架及原生植栽之配置，以碩造臺東之熱帶自然風貌。	

編號	項　　目	★設施完善 ☆有此設施 但待改善 ☆無此設施	說　　明
1.1	普通列車停靠	★	每日雙向共 22 班次
1.2	莒光號列車停靠	★	每日雙向共 12 班次
1.3	自強號列車停靠	★	每日雙向共 18 班次
1.4	站區服務人力足夠	★	60 人
2.1	站區旅客動線 秩序友善	★	**站內**：動線標示引導明確
2.2	大行李乘客 動線友善	★	**站內**：設置電扶梯 **站外**：設置行李房
2.3	提供 無障礙設施空間	★	**站內**：提供輪椅、設置無障礙電梯(貨梯) **站外**：設置無障礙坡道、無障礙廁所
3.1	轉乘服務標示 明確可讀性高	☆	無標示
3.2	提供旅遊資訊 地圖紙本	★	**站內**：設有旅遊服務中心(台灣鐵路管理局管理)，旅遊資訊豐富 **站外**：無

編號	項　　目	★設施完善 ☆有此設施 但待改善 ☆無此設施	說　　明
3.3	實體旅遊地圖指標 可讀性高	★	**站內**：旅遊景點標示、字跡清楚、張貼方位正確 **站外**：旅遊景點標示、字跡清楚、張貼方位正確(同站內)
3.4	站區內設有 旅遊相關業者 服務櫃台	★	**站內**：設有旅遊服務中心(備服務人員 2 名)、旅遊諮詢服務中心(備服務人員 3 名) **站外**：無
3.5	站區內設有 餐飲服務設施	★	**站內**：設置有便當店及 7-11，為臺鐵租賃於廠商使用 **站外**：地方特色餐飲店家及超商等
3.6	提供無線網路服務	★	**站內**：設有 iTaiwan (愛臺灣)，免費使用(需申請) **站外**：無
4.1	站區提供汽機車 或自行車停車空間	★	1.與車站距離：約 100 公尺 2.■汽車(約 800 格，汽機車總數) ■機車(約 800 格，汽機車總數)　□自行車

編號	項　　目	★設施完善 ☆有此設施 但待改善 ☆無此設施	說　　明
4.2	自行車進出站 相關設施完善	★	站內：設置無障礙電梯(貨梯) 站外：設置無障礙坡道
4.3	自行車進出站 動線友善	★	站內：設置無障礙電梯(貨梯) 站外：設置無障礙坡道
4.4	站區內提供 自行車補給服務	★	站內：無 站外：臺鐵設有標示牌
5.1	站區提供公共運輸 轉乘整合服務	★	站內：提供轉乘時間、班次、地點等資訊
5.2	轉乘公共運輸 服務動線順暢	★	站外：轉乘方向標示明確
5.3	提供公共運輸 轉乘即時資訊	☆	無提供

編號	項　　目	★設施完善 ☆有此設施 但待改善 ☆無此設施	說　　明
5.4	提供公共運輸 轉乘運輸優惠	☆	無提供
6.1	車站內提供 轉乘運具服務資訊	★	**站內**：設有旅遊諮詢服務中心
6.2	站區外提供合法 計程車運輸服務	★	**站外**：計程車排班約 100 公尺，提供共乘服務
6.3	站區外提供 觀光運輸巴士	★	1.客運：■花蓮客運 ■鼎東客運 2.觀光巴士：■臺灣好行
6.4	站區外提供 自行車租賃服務	★	1.租貸商家:1 家 2.費用:自行車 100-150 元/1 天
6.5	站區外提供 機車租賃服務	★	1.租貸商家:8 家 2.費用:機車 300-450 元/1 天

地區	景點	類別	鄰近車站	地址	電話	營業時間	可服務人數	經營項目	自行車
秀林	文蘭迷你小山刀	樂活玩藝	志學車站	花蓮縣秀林鄉文蘭村 1 鄰 5 號	03-8641328 / 0937-947555	8：00~23：00	8	迷你山刀 DIY	無提供
壽豐	立川農場股份有限公司（立川漁場）	樂活玩藝	壽豐車站	花蓮縣壽豐鄉魚池 45 號	0800-007-111 / 03-865-1333	8：00~19：00	500	蜆飾品 DIY/水產加工品/摸蜆兼洗褲體驗/風味餐	無提供
	莫內花園	美食小吃	壽豐車站	花蓮縣壽豐鄉池南路一段27之2 號	03-8642066	7：30~20：30	30	咖啡、美食饗宴、鄉村體驗、生態景觀	無提供
	豐春冰果室	美食小吃	壽豐車站	花蓮縣壽豐鄉壽豐路一段79號	03-8651530	07：30~21：00	40	冰品	無提供
	祕密雞地	美食小吃	壽豐車站	花蓮縣壽豐鄉池南村路四段 30 號	03-8651729 / 0928-076699	10：00~24：000	400	合菜	無提供
	小雨蛙有機生態農場	風格民宿	豐田車站	花蓮縣壽豐鄉豐山村魚塘路 36 號	03-8653808 / 0928-875538	24hr	20 個床位	回到鄉下外婆家的親切感與行程	有提供
	葛莉絲莊園民宿	風格民宿	豐田車站	花蓮縣壽豐鄉豐山村魚塘路 43 號	0933-121662	8：00-21：00	38	高價精緻路線 歐式別墅與景觀	無提供
	瑚光山舍	風格民宿	壽豐車站	花蓮縣壽豐鄉池南村林園路 22 巷 3 之 5 號	03-864-2276 / 0932-463905	7：00~23：00（訂房）	30	別墅，房間內比照飯店 自然田園	無提供
	雲山水民宿	風格民宿	壽豐車站	花蓮縣壽豐鄉豐坪村 11 鄰豐坪路 2 段 2 巷 201 弄 18 號	03-8656060 / 0938-111111	22:00 可以打電話訂(網頁 24 小時都可)	14~20	歐式(法國)	無提供

地區	景點	類別	鄰近車站	地址	電話	營業時間	可服務人數	經營項目	自行車
壽豐	潭心閣民宿	風格民宿	壽豐車站	花蓮縣壽豐鄉池南村林園路3-1 號	0988-120877	9：00~22：00(可訂房間時間)24hr 都可以上網訂	30	日式風格、綠建築 自然、日式、渡假風	無提供
	倆呆休閒渡假別墅	風格民宿	豐田車站	花蓮縣壽豐鄉豐山村和平街21 號	0972-115786	24hr 皆可訂房	14	舒適、居家、適合家庭 自然田園	無提供
	如豐琢玉工坊	樂活玩藝	豐田車站	花蓮縣壽豐鄉豐山村忠孝街91 號	03-8652323 /0933-798666	8：00-18：00(以客人開始製作時間為準)	40/2hrs	玉石 DIY	無提供
	池南樹屋(樹屋餐飲)	樂活玩藝	壽豐車站	花蓮縣壽豐鄉池南村池南路2 段17 號	0955-996777	8：00~18：00	70~80	遊潭 、看構樹、看蝙蝠洞(意象)	無提供
	牛犁工作室	樂活玩藝	豐田車站	花蓮縣壽豐鄉豐山村中興街37 號（辦公室）	03-8650243	09：00~17：00（周一休館）	依活動情況而定	深度文化導覽	有提供
	米棧部落產業中心	樂活玩藝	豐田車站	花蓮縣壽豐鄉米棧村6 鄰米棧二段99 號（193 縣道38-48km，米棧古道入口處）	03-8741402 /0921-474308	9：00~17：00禮拜二公休	30-40	米棧部落導覽(預約) 菜園體驗	無提供
鳳林	新光兆豐農場	樂活玩藝	南平車站	花蓮縣鳳林鎮永福街20 號	03-8772666	8：00~17：30	不限	生態園區導覽、DIY 活動、溫泉、餐飲、住宿	有提供

地區	景點	類別	鄰近車站	地址	電話	營業時間	可服務人數	經營項目	自行車
鳳林	月廬	美食小吃	鳳林車站	花蓮縣鳳林鎮鳳鳴一路 71 號	03-876-2206 /0935973278	11：00~14：00 14：30~21：00	100~150	簡餐、合菜	無提供
	韭菜臭豆腐	美食小吃	鳳林車站	花蓮縣鳳林鎮中正路二段 20 號	03-8763469	14：00~23：00	40-50	韭菜臭豆腐、泡菜臭豆腐、綜合麻辣鍋（有拍攝菜單）	無提供
	誠信麻花	美食小吃	鳳林車站	花蓮縣鳳林鎮大榮三路 39 號	03-8762911 /03-8761327	6：00~19：00	（自助式外帶）	山東饅頭、麻花卷、倆相好	無提供
	林田山社區咖啡館	美食小吃	萬榮車站	花蓮縣鳳林鎮林森路 99 巷 46 號	03-8752378	09：00-17：00	50	咖啡、點心、簡餐	無提供
	三立冰淇淋	美食小吃	鳳林車站	花蓮縣鳳林鎮中正路 265 號	03-8760757	09：00~21：30	40	挫冰、冰淇淋	無提供
	靜園池畔民宿	風格民宿	南平車站	花蓮縣鳳林鎮林榮里永康路 220 號	0922-664152 /0922-664151	網路或電話預約，不接受當天到訪	7-11	居家恬靜 風景視野超讚！有湖	有提供
	大方花園小木屋民宿	風格民宿	南平車站	花蓮縣鳳林鎮林榮里榮開路 168 號	03-8772555 /0926-249269	7：30~22：00 可網路訂房	48	放鬆、休閒 農園、果園	有提供
	花手巾植物染工坊	樂活玩藝	鳳林車站	花蓮縣鳳林鎮中華路 164 號（客家文物館旁）	03-8760905	8：00~17：00	120	花手巾 DIY	無提供
	讚炭工房	樂活玩藝	鳳林車站	花蓮縣鳳林鎮正義路 15 號電話	03-8763488	8：00~17：00	50-100	導覽竹炭體驗、吹製玻璃	無提供

地區	景點	類別	鄰近車站	地址	電話	營業時間	可服務人數	經營項目	自行車
鳳林	鳳信原住民部落創意之家	樂活玩藝	鳳林車站	花蓮縣鳳林鎮中正路一段301-1 號	03-8763234	預約制，目前已停止活動一年	40-50	模型船、模型房、風化木創作、藤編、木雕	無提供
	吉拉卡樣有機蔬菜農場	樂活玩藝	鳳林車站	花蓮縣鳳林鎮山興里山興路38 之6 號	0918-713561 /03-8741430 /0913591020	24hr	100	部落阿公藤編	無提供
光復	露娜伊工作室	樂活玩藝	光復車站	花蓮縣光復鄉東富路60 號	0966-066-675	預約制	40-50	手工藝創、導覽、體驗	無提供
	花蓮觀光糖廠	樂活玩藝	光復車站	花蓮縣光復鄉大進村糖廠街19 號	03-8704125#200	8：00~20：00	不限	糖廠導覽、餐飲、住宿	有提供
	紅瓦屋老地方文化美食餐廳	美食小吃	光復車站	花蓮縣光復鄉大全村大全街62 巷16 號	03-8704601 /03-8703498	10：00~20：00	200	咖啡、風味餐、藝術品	無提供
	馬太鞍邦查文史工作室	樂活玩藝	光復車站	花蓮縣光復鄉大全村大全街42 巷15 號	038-8700015 /03-8700721 /0928769196	全預約制但全年無休皆可約	100~300	預約幸運手鍊、送子鳥、串珠，可預約風味餐	無提供
	東富國小藝術村	樂活玩藝	光復車站	花蓮縣光復鄉東富村東富路六十號	03-8705646	預約制	30-100	依客人需求	無提供
瑞穗	瑞穗牧場	樂活玩藝	瑞穗車站	花蓮縣瑞穗鄉舞鶴村6 鄰157 號	03-887-6611	08：00~18：00	500	牧場體驗、鮮奶、周邊產品、伴手禮	無提供
	東昇茶行	美食小吃	三民車站	花蓮縣瑞穗鄉256 之1 號	03-8871878	09：00~17：00	50	導覽解說、茶類品嘗、伴手禮	無提供

地區	景點	類別	鄰近車站	地址	電話	營業時間	可服務人數	經營項目	自行車
瑞穗	綠茶肉圓	美食小吃	瑞穗車站	花蓮縣瑞穗鄉中正北路 52 號	03-8872215	10：30~14：30 16：00~21：00	20	綠茶肉圓 小腸薑絲湯、四神湯、鵝肉	無提供
	富源廟口小吃店	美食小吃	富源車站	花蓮縣瑞穗鄉富民村243 號	03-8811432	10：30~21：30	20	什錦麵、滷豬腳、炸蚵仔、放山雞	無提供
	公主咖啡	美食小吃	三民車站	花蓮縣瑞穗鄉舞鶴村中正南路 2 段 336 號	03-8870222	10：00~22：00	100	茶園、咖啡園(要預約)	無提供
	涂媽媽肉粽	美食小吃	瑞穗車站	花蓮縣瑞穗鄉中正北路一段 49-1 號	03-8871125	平日 8~18 假日 7：30~19	40	肉粽、四神湯	無提供
	綠精靈餐廳	美食小吃	瑞穗車站	花蓮縣瑞穗鄉成功北路 52 號	03-8876306 /0920604727	11：00~13：30/ 17：00~20：30 （假日全天）	40	火鍋、簡餐、飲品	無提供
	廾丫包子共和國	美食小吃	富源車站	花蓮縣瑞穗鄉富源村廣東路 25 號	03-8812198	7：00~6：00	10-20	包子、饅頭	無提供
	黃家溫泉民宿	風格民宿	瑞穗車站	花蓮縣瑞穗鄉瑞祥村北五路 321 號	03-8876629 /0919-914699	8：00~23：00	50	半露天溫泉 結合牧場、泛舟、金針山	有提供
	瑞穗山下的厝溫泉	風格民宿	瑞穗車站	花蓮縣瑞穗鄉溫泉路三段 137 號 電話	0937-468021 /03-8870203	10：00~15：00/ 15：00~22：30	42	大方、典雅 安靜、自然	有提供
	檳城休閒度假農莊	風格民宿	瑞穗車站	花蓮縣瑞穗鄉中山路 2 段 111 號	03-8872040 /0935-266196	9：00~21：00	20	庭園民宿	有提供

地區	景點	類別	鄰近車站	地址	電話	營業時間	可服務人數	經營項目	自行車
瑞穗	信號ㄎㄚㄟ厝	風格民宿	瑞穗車站	蓮縣瑞穗鄉(村)成功南路12號	03-8871160 /0910-557760	訂房時間隨時	28	鐵道火車特色風	有提供
	瑞峰溫泉民宿	風格民宿	瑞穗車站	花蓮縣瑞穗鄉溫泉路3 段2 巷36-1 號	03-8871709 / 0933-485246	24hr	38	純樸、自然 園林	有提供
	迦納納咖啡部落實驗室	樂活玩藝	瑞穗車站/三民車站	花蓮縣瑞穗鄉舞鶴村迦納納四路181-5 號(臺九線276公里轉彎處	0926-609872	預約制	40	農田、步道體驗生態	無提供
	靚染工坊	樂活玩藝	富源車站	花蓮縣瑞穗鄉富源村廣東路29 號	03-8812172	8：00~17：00	80	陶瓷、編織、染布、大方巾	無提供
	屋拉力手工藝坊	樂活玩藝	瑞穗車站	花蓮縣瑞穗鄉鶴岡村興鶴路二段	03-8873525	一~六全天 08：00~17：00 （預約時間）	40	陶瓷 編織頭飾皮雕串珠	無提供
	達那娃茗工作坊	樂活玩藝	瑞穗車站/三民車站	花蓮縣瑞穗鄉迦納納四路181-3 號	0919-906621	採預約制	20	DIY 串珠 小飾品	無提供
玉里	廣盛堂羊羹	美食小吃	玉里車站	花蓮縣玉里鎮中山路二段82號	03-8882569	09：00~19：00	N/A	傳統紅豆口味、砂糖、洛神、蘋果、鳳梨、烏龍茶及水果等	無提供
	橋頭冰店	美食小吃	玉里車站	花蓮縣玉里鎮中華路79 號	03-8886795	11：00~22：30 (元旦至過年公休)	40~50	古早味剉冰、紅茶、綠豆湯、綜合果汁類、木瓜牛奶、冬瓜茶、青草茶	無提供

地區	景點	類別	鄰近車站	地址	電話	營業時間	可服務人數	經營項目	自行車
玉里	佳味香小吃店	美食小吃	玉里車站	花蓮縣玉里鎮中正路182 號	03-8883611	8：00-22：00（或 21：00）	30-50	麵、飯、水餃	無提供
	玉里麵	美食小吃	玉里車站	花蓮縣玉里鎮中正路126 號	03-8882909	18：30~02：00	50 左右	玉里麵	無提供
	歐媽媽麻醬麵	美食小吃	玉里車站	花蓮縣玉里鎮中華路162 號	03-8888591	08：00~20：00	25	麻醬麵、餛飩湯(麵)、玉里麵、小菜	無提供
	金萱花民宿	風格民宿	玉里車站	花蓮縣玉里鎮樂合里新民31號	03-8881678 /0910-552579 /0919-913579	7：00~22：30	18-30	鄉村風 農田鄉村	有提供
	田園民宿	風格民宿	玉里車站	花蓮縣玉里鎮三民里三軒31-12 號(臺九線 282.5 公里省道邊)	03-8841005 /0911-247730	隨時待命	20	樸實檢約 自然田園、近鐵道	無提供
	素敵園休閒渡假民宿	風格民宿	東里車站	花蓮縣玉里鎮長良里155 號之 6	03-8801153	隨時可訂房	22	庭園和風住宅 田園風貌	有提供
	泰林文化園區	樂活玩藝	瑞穗車站	花蓮縣玉里鎮春日里泰林 1 鄰 12-2	0919-458723 /03-8875453	24hr 開放空間	300	觀光旅遊	無提供

地區	景點	類別	鄰近車站	地址	電話	營業時間	可服務人數	經營項目	自行車
富里	銀川永續農場	樂活玩藝	富里車站	花蓮縣富里鄉富里村公埔路2段75號	038-831599	8：00~17：00	100	米產品介紹、產品採購	無提供
	東里碾米工廠-御皇米	樂活玩藝	東里車站	花蓮縣富里鄉東里村大莊路一號	03-8861171	8：00~17：00	50	米產品介紹、產品採購、餐飲	無提供
	花蓮縣富里鄉農會	樂活玩藝	富里車站	花蓮縣富里鄉羅山村9鄰東湖6號	03-8821705	8：00~17：00	200	富里米產品介紹、販賣、其他農業加工品販售	無提供
	益順休閒農莊	樂活玩藝	東竹車站	花蓮縣富里鄉15號	03-8821123	隨時可訂房	70	三合院古甕住宅 田園風貌	無提供
	彭大媽客家食堂	美食小吃	東竹車站	花蓮縣富里鄉竹田村雲閩25鄰36 號	03-8821559 /0921-945906	11：00~14：00， 17：00~19：00， 平時要預約（至少4 人以上）	約50	套餐、特產料理、民宿	無提供
	羅山的家	風格民宿	東竹車站/ 富里車站	花蓮縣富里鄉羅山村東湖28-1 號	03-8831589 /0921-831589	8：00~22：00	16	家庭式、藝術塗鴉餐廳 羅山有機村風光	有提供
	鐵掌櫃茶舍民宿	風格民宿	東竹車站	花蓮縣富里鄉竹田村源和路11-1 號	03-8821670 /0928-572	24 小時	20	鄉村休閒風 自然生態、金針園	無提供
	德德的家民宿	風格民宿	東里車站	花蓮縣富里鄉東里村安靜街6 號	03-8861009 /0933-487448	隨時(電話預約)	20	歐式與六十石山、溫泉相呼應	無提供

地區	景點	類別	鄰近車站	地址	電話	營業時間	可服務人數	經營項目	自行車
富里	羅山玉竹軒體驗農家	樂活玩藝	東竹車站	花蓮縣富里鄉羅山村 14 鄰 33 號	03-8821360	預約制	10	竹筷、愛玉、米苔目、客家菜包、艾草粿、竹編童玩	無提供
	羅山生態驛站	樂活玩藝	東竹車站/富里車站	花蓮縣富里鄉羅山村羅山71號	03-8821360 /0938-309069	09：00~19：00 平日需預約	50	泥火山豆腐料理、家常菜	無提供
	羅山大自然體驗農家	樂活玩藝	富里車站	花蓮縣富里鄉羅山村 12 鄰 58 號	03-8821352 /0939-327628	9 點開始，預約制	最多 30	艾草粿製作 DIY 泥火山豆腐 DIY 體驗	無提供
卓溪	崙山社區工作室	樂活玩藝	玉里車站	花蓮縣卓溪鄉崙山村 9 鄰 87 號 電	0928-072460	2 年後營運	尚未開始經營	尚未開始經營	無提供
	地夢工作室	樂活玩藝	玉里車站	花蓮縣卓溪鄉古風村 25 鄰 45 號石平部落	0910-371430 /03-832517	無固定時間（可約）	40~50	木雕	無提供
池上	日暉國際渡假村	風格民宿	池上車站	東縣池上鄉新興村新興 107 號	08-9861111	隨時可訂房	500	住宿、餐飲、自然景觀體驗	有提供
	臺東愛戀 65℃手作吐司	美食小吃	池上車站	臺東縣池上鄉中山路243 號	089-865869 /0937-611969	08：00~17：30（週休）	N/A	吐司、鳳梨酥、奶酪	無提供
	多力米冰淇淋	美食小吃	池上車站	臺東縣池上鄉忠孝路210 號（大地飯店）	089-864330	6：30~00：00	約 120	住宿（大地飯店）、池上有機米飯包、池上有機米、有機茶、有機養生禮盒、米製產品（冰淇淋、蛋糕、味噌）、腳踏車租借	有提供

地區	景點	類別	鄰近車站	地址	電話	營業時間	可服務人數	經營項目	自行車
池上	4.5 公里咖啡(工作室)	美食小吃	池上車站	臺東縣池上鄉富興村 3 鄰 33 號	0915-555196	開放式	16-20	煮咖啡，泡茶 DIY	無提供
	翠華小館	美食小吃	池上車站	臺東縣池上鄉中山路 237 號	089-863487	09：00~14：00	60	客家菜為主	無提供
	潘的店	美食小吃	池上車站	臺東縣池上鄉松吉路 21 號	089-864878	11：00-21：00	45	下午茶、火鍋、簡餐	無提供
	吉本肉圓	美食小吃	池上車站	臺東縣池上鄉中山路 118-1 號	089-865160	09：00~21：00	30	肉圓	無提供
	好朋友肉包店	美食小吃	池上車站	臺東縣池上鄉中山路 224-1	089-343270	06：00~11：00	10	包子	無提供
	山東小吃	美食小吃	池上車站	臺東縣池上鄉中山路 19 號	089-864599 / 0922-287198	09：00~22：00	50	麵食、蔥油餅	無提供
	池上福吉園民宿	風格民宿	池上車站	臺東縣池上鄉福吉二街 111 號	0911-863012	9：00~23：00	21	中國禪風 安靜、沈澱、放鬆	無提供
	玉蟾園民宿	風格民宿	池上車站	臺東縣池上鄉錦園村新開園 162 號	089-861063	預約制	24	自然風、生活體驗 DIY 手工香皂	無提供
	池畔驛站	風格民宿	池上車站	臺東縣池上鄉仁愛路 320 號	0932-327148 /089-865937	8：00~22：00	18	歐美鄉村風 自然、有英國鄉間浪漫風味	無提供
	賢情玉緻民宿	風格民宿	池上車站	臺東縣池上鄉新興村松吉路 49 號	0911-864878 /089-864877	8：00~21：00	38	鄉村生活風、走隨性路線 山脈美景及稻田風光	有提供

地區	景點	類別	鄰近車站	地址	電話	營業時間	可服務人數	經營項目	自行車
池上	莊稼熟了民宿	風格民宿	池上車站	臺東縣池上鄉萬安村萬安 1 之 2 號	089-861412	03：00~23：00 預約： 08：00~22:00	26	老房子改造的自然風	無提供
	多力米故事館	樂活玩藝	池上車站	臺東縣池上鄉中山路 193 號	089-861806	8：00~17：30	60	教煮飯，包壽司	無提供
	福原社區打鐵工坊	樂活玩藝	池上車站	臺東縣池上鄉中山路 194 號-1	0933-865919	需電話預約	30	熱血的打鐵體驗、打鐵解說	無提供
	萬安社區稻米原鄉館	樂活玩藝	池上車站	臺東縣池上鄉萬安村 1 鄰 1-12 號	089-863689	09：00~17：00 （周一休館）	40	米苔目、米畫、米食體驗、繞社區	無提供
關山	關山肉圓	美食小吃	關山車站	臺東縣關山鎮中華路 60 號	089-811396	06：00~16：00	36-40	肉圓、飯、麵、湯	無提供
	關山臭豆腐	美食小吃	關山車站	臺東縣關山鎮信義路岔路口左轉即可看見(傳統市場內)	089-812148	09：00~17：00	30	臭豆腐、麵	無提供
	關山香米麻糬	美食小吃	關山車站	臺東縣關山鎮隆盛路 1 號（關山親水公園）	089-814746 /0930-969198	8：00~17：30	60	香米釀、香米酒、香米麻薯、香米軟糕	無提供
	關山花生酥	美食小吃	關山車站	臺東縣關山鎮民族路 86 號一樓（永全食品）	089-811322	8：00-21：00 （現場）	10	花生酥、堅果酥、杏仁、腰果、花生、牛軋糖、清涼檸檬	無提供
	藍白式度假民宿	風格民宿	關山車站	臺東縣關山鎮豐隆路 19 號	0910-254214	24hr	18 個床位	地中海風 與大自然結合，視野遼闊清幽	有提供

地區	景點	類別	鄰近車站	地址	電話	營業時間	可服務人數	經營項目	自行車
關山	電光國小文化體驗	樂活玩藝	關山車站	臺東縣關山鎮電光里中興路 9 號	089-951142	客製化，時間彈性，需預約	20 人以上	講師講解、竹砲、串珠、編織	無提供
	德高達谷梵手工（更名：一化手工坊）	樂活玩藝	關山車站	臺東縣關山鎮德高里 5 鄰 52 號	0921-599302	無固定時間，需先來電	10	DIY、拓印、皮雕、木雕	無提供
海端	天龍溫泉飯店	風格民宿	池上車站/海瑞車站	台東縣海端鄉霧鹿村 1-1 號	08- 9935075	隨時可訂房	200	溫泉泡湯、住宿、餐飲	無提供
	陳大姊名產店	美食小吃	池上車站/海瑞車站	臺東縣海端鄉利稻村 8 號	089-938037	06：30~18：00	最多 100 桌	泡菜花生糖高麗菜乾薏仁、四色軟糖、泡菜、花生酥	無提供
	利稻國小狩獵祭	樂活玩藝	池上車站/海瑞車站	臺東縣海端鄉利稻村文化路一號	089-938040	在射耳祭之前、一次一星期於 4~5 月之間	不定	狩獵活動	無提供
	霧鹿國小部落工藝教室	樂活玩藝	池上車站/海瑞車站	臺東縣海端鄉霧鹿村 2 鄰 12 號	089-935088	目前是課程	30-100	陶瓷 編織 木雕	無提供
延平	布農部落休閒農場	樂活玩藝	鹿野車站	台東縣延平鄉桃源村 11 鄰昇平路 191 號	089-561211	07:00～22:00	500	園區導覽、體驗活動、住宿、餐飲	無提供
	宜興園	風格民宿	鹿野車站	臺東縣延平鄉桃源村昇平路 6 號之 1	0932-662381	7：00~22：00	16-18	自然田園風	有提供
	比砂麓民宿	風格民宿	鹿野車站	臺東縣延平鄉桃源村 9 鄰 160-1 號	089-561164 /0928-169312	9：00~22：00	15	布農原民風味 木雕、藝術氣息	無提供

地區	景點	類別	鄰近車站	地址	電話	營業時間	可服務人數	經營項目	自行車
延平	阿布絲織布工作坊	樂活玩藝	鹿野車站	臺東縣延平鄉桃源村 7 鄰 127 號	089-561164 /0928-169312	9：00~16：00	10	織布、串珠 DIY、染布等(每次約 1 小時以上)	無提供
鹿野	日出藍染織工坊	樂活玩藝	鹿野車站	臺東縣鹿野鄉永安村永安路 53 巷 26 號之 2	089-550760 /0921-271764	參訪工作室請事先預約	50	植物染—藍染藝品、藍染 DIY 教學、 各式藍染衣帽提袋	無提供
	正一茶園餐坊	美食小吃	鹿野車站	臺東縣鹿野鄉永安村永安路 588 號	089-551818	11：00~15：00 /17：00~22：00	100-200	在地食材及茶品製作茶餐料理	無提供
	愛嬌姨茶餐	美食小吃	鹿野車站	台東縣鹿野鄉高台路 109 巷 32 弄 9 號	089-550678	11：00~14：00 17：30~20：30	150	在地食材及茶品製作茶餐料理	無提供
	台東 2626 農村市集	樂活玩藝	瑞源車站	臺東縣鹿野鄉永安村永安路 75 號	089-552224	每周六下午：02：00~06：00	100	農村市集集會與販售	無提供
	阿度的店	樂活玩藝	鹿野車站	東縣鹿野鄉光榮路 232 號	089-550706 /0932-025596	9：00~22：00	200	自行車導覽活動	無提供
	鹿鳴溫泉酒店	風格民宿	鹿野車站	台東縣鹿野鄉中華路一段 200 號	089-550888	隨時可訂房	500	溫泉泡湯、住宿、餐飲、文化活動體驗、生態園區	有提供
	200 哩客家粄條	美食小吃	瑞源車站	臺東鹿野鄉瑞源村瑞景路二段 8 號	089-581087	N/A	N/A	客家粄條	無提供
	筆筒樹山莊	風格民宿	鹿野車站	臺東縣鹿野鄉永安村鹿寮路 33 巷 16 號	0955-789909	24hr	30	生態自然風 種植許多筆筒樹	有提供
	易日得民宿	風格民宿	鹿野車站	臺東縣鹿野鄉龍田村龍六路 91 巷 10 號	0972-308897	需事先預約，不接受當日訂房	14	日式生活風	有提供

地區	景點	類別	鄰近車站	地址	電話	營業時間	可服務人數	經營項目	自行車
鹿野	瑞源花布燈籠工坊	樂活玩藝	瑞源車站	臺東縣鹿野鄉瑞源村瑞景路二段 49 號	0932-664401	預約制(大多外來客)	40~50	燈籠製作(套花布或彩繪)	無提供
	仙人掌鄉土工作室	樂活玩藝	鹿野車站	臺東縣鹿野鄉永安村永安路 75 號	089-552224	預約	30	染布、擂茶、植物吊飾、竹砲、竹蟬 DIY 等（客製化）	無提供
卑南	台東原生應用植物園	樂活玩藝	山里車站	台東縣卑南鄉明峰村試驗場 8 號	0800-385858	08:30～17:30	上百人	植物園區參觀、DIY 花草教室、有機餐飲、伴手禮	無提供
	初鹿牧場	樂活玩藝	山里車站	台東縣卑南鄉明峰村牧場 1 號	089-571002 /089-571815	08:00～17:00	300	牧場導覽體驗、乳製品販售、DIY 活動	無提供
	班鳩冰品	美食小吃	山里車站/台東車站	臺東縣卑南鄉美農村 23 鄰斑鳩 109 號	089-570399 /0933-626795	08：00~18：00	約 50	冰淇淋、鹿野名產	無提供
	曲禾酒莊	美食小吃	山里車站	臺東縣卑南鄉明峰村鹿鳴橋 2 鄰 29-3 號	089-570561	6：00~22：00	約 40	酒（自釀）	無提供
	雍雅居	風格民宿	山里車站	臺東縣卑南鄉利吉村利吉路 86-1 號	089-237781	7：00~21：00 需預約，不接受當日訂房	12	中西合併典雅風	有提供
	亞貝茲工作坊	樂活玩藝	台東車站	卑南鄉賓朗村 17 鄰賓朗路 345-3 號(臺九線 368.5K 旁	0986-381840	預約	20	手工編織包包、用植物種子編織的吊飾	無提供
	九鳥陶燒工作室	樂活玩藝	山里車站/台東車站	臺東縣卑南鄉初鹿村新斑鳩路 42 號	089-570550	N/A	N/A	陶藝 DIY、長期陶藝學習	無提供

花東地區住宿資源統計表

縣市	鄉鎮	國際觀光旅館		一般旅館		民宿		頁碼
		家數	房間數	家數	房間數	家數	房間數	
花蓮縣	秀林鄉	1	160	7	163	38	138	1
	新城鄉	0	0	3	123	62	208	3
	花蓮市	4	989	75	4,318	447	1,663	7
	吉安鄉	0	0	9	368	310	1,178	34
	壽豐鄉	1	391	6	412	148	569	53
	萬榮鄉	0	0	2	82	3	8	62
	鳳林鎮	0	0	4	112	23	78	62
	光復鄉	0	0	2	37	24	93	63
	豐濱鄉	0	0	1	26	22	90	65
	瑞穗鄉	0	0	6	73	42	152	66
	卓溪鄉	0	0	0	0	1	2	69
	玉里鎮	0	0	7	212	19	77	69
	富里鎮	0	0	1	20	24	90	70
	總計	**6**	**1,540**	**123**	**5,946**	**1,163**	**4,346**	-
臺東縣	長濱鄉	0	0	3	36	25	94	72
	成功鎮	0	0	4	118	28	115	73
	東河鎮	0	0	0	0	30	122	75
	池上鄉	0	0	3	266	23	93	77
	關山鄉	0	0	3	70	35	131	78
	鹿野鄉	0	0	2	220	60	197	80
	海端鄉	0	0	1	61	9	37	84
	延平鄉	0	0	0	0	4	17	84
	卑南鄉	1	183	15	1,907	59	248	84
	臺東市	1	276	48	2,711	371	1,564	89
	金峰鄉	0	0	0	0	5	20	112
	太麻里鄉	0	0	2	34	14	60	112
	達仁鄉	0	0	0	0	1	2	113
	大武鄉	0	0	3	36	5	22	113
	綠島鄉	0	0	13	312	50	201	114
	蘭嶼鄉	0	0	0	0	0	0	-
	總計	**2**	**459**	**97**	**5,771**	**719**	**2,923**	-
合計		**8**	**1,999**	**220**	**11,715**	**1,882**	**7,269**	-

資料來源：臺灣旅宿網，本計畫彙整

地區	旅宿名稱	類型	基本資料	房間數
花蓮縣秀林鄉	太魯閣民宿	民宿	地址:花蓮縣秀林鄉崇德村崇德 198-12 號 電話:03-862-1833	4
	慕谷慕魚民宿	民宿	地址:花蓮縣秀林鄉銅門村銅門 25-8 號 電話:03-864-2360	5
	阿尼吉農莊民宿	民宿	地址:花蓮縣秀林鄉文蘭村文蘭 95 號 電話:03-864-1802	3
	原來如此民宿	民宿	地址:花蓮縣秀林鄉崇德村崇德 192 號 電話:03-862-1673	2
	山中傳奇民宿	民宿	地址:花蓮縣秀林鄉水源村水源 112-7 號 電話:03-858-1188	4
	嵐天小築民宿	民宿	地址:花蓮縣秀林鄉秀林村民治 35-5 號 電話:0922-938-743	3
	阿騫的家民宿	民宿	地址:花蓮縣秀林鄉佳民村佳民 25-28 號 電話:03-826-2610	5
	太魯閣峽林咖啡農莊民宿	民宿	地址:花蓮縣秀林鄉秀林村民治 78-17 號 電話:03-861-1956	3
	走過虹橋民宿	民宿	地址:花蓮縣秀林鄉崇德村崇德 210 號 電話:03-862-1328	4
	星光小筑民宿	民宿	地址:花蓮縣秀林鄉佳民村佳民 95-5 號 電話:03-826-0633	5
	嵐庭休閒民宿	民宿	地址:花蓮縣秀林鄉景美村 1 鄰加灣路 10-2 號 電話:0916-934-050	3
	海闊天空民宿	民宿	地址:花蓮縣秀林鄉秀林村秀林 35-8 號 電話:03-861-1466	2
	大月映民宿	民宿	地址:花蓮縣秀林鄉景美村加灣 178-25 號電話: 03-826-5577	5
	哇旦民宿	民宿	地址:花蓮縣秀林鄉景美村加灣 72-2 號 電話:03-826-1135	3
	沙古拉民宿	民宿	地址:花蓮縣秀林鄉水源村水源 57 號 電話:03-846-1068	4
	戴一夏民宿	民宿	地址:花蓮縣秀林鄉富世村富世 81-2 號 電話:03-861-1645	4
	山水園民宿	民宿	地址:花蓮縣秀林鄉文蘭村重光 81-1 號 電話:03-865-5566	5
	九虹新月民宿	民宿	地址:花蓮縣秀林鄉水源村金嵐 2-8 號 電話:03-846-1737	4

地區	旅宿名稱	類型	基本資料	房間數
花蓮縣秀林鄉	太魯閣喜悅山莊民宿	民宿	地址:花蓮縣秀林鄉崇德村 3 鄰崇德 200 號 電話:03-862-1617	1
	頌月風情民宿	民宿	地址:花蓮縣秀林鄉景美村三棧 96-2 號 電話:03-826-0293	3
	砂卡礑民宿	民宿	地址:花蓮縣秀林鄉富世村富世 141 號 電話:03-861-1623	4
	莎集雅築民宿	民宿	地址:花蓮縣秀林鄉景美村加灣 179-11 號 電話:03-826-1811	5
	自在園民宿	民宿	地址:花蓮縣秀林鄉佳民村佳民 95-6 號 電話:03-826-8000	4
	峽谷民宿	民宿	地址:花蓮縣秀林鄉富世村富世 45-7 號 電話:03-861-0634	4
	禾歆部落山居民宿	民宿	地址:花蓮縣秀林鄉文蘭村重光 36 號 電話:03-865-0214	2
	荖萊居民宿	民宿	地址:花蓮縣秀林鄉秀林村 10 鄰民治 75-5 號 電話:03-861-0652	3
	定風波民宿	民宿	地址:花蓮縣秀林鄉水源村水源 55-5 號 電話:03-856-4266	3
	翔廬渡假民宿	民宿	地址:花蓮縣秀林鄉佳民村佳民 95-3 號 電話:03-826-1111	5
	宇馨藝民宿	民宿	地址:花蓮縣秀林鄉富世村富世 1-16 號 電話:03-861-1598	5
	布拉旦的家民宿	民宿	地址:花蓮縣秀林鄉景美村三棧 30 號 電話:03-861-2684	3
	鐵道民宿	民宿	地址:花蓮縣秀林鄉秀林村 12 鄰 100 之 1 號 電話: 03-861-0198	1
	樂山民宿	民宿	地址:花蓮縣秀林鄉崇德村 3 鄰崇德 198-13 號 電話:03-862-1215	5
	生日快樂莊園民宿	民宿	地址:花蓮縣秀林鄉佳民村 3 鄰 48 之 12 號 電話:0928-270-977	5
	同居民宿	民宿	地址:花蓮縣秀林鄉秀林村 1 鄰民有 2 號 電話:03-8612755、0922-111-935	2
	立霧左邨民宿	民宿	地址:花蓮縣秀林鄉崇德村崇德 198 之 15 號 電話:0932-164-366	5
	問雲山莊民宿	民宿	地址:花蓮縣秀林鄉水源村金嵐 2-12 號 電話:03-856-3737	2

地區	旅宿名稱	類型	基本資料	房間數
花蓮縣秀林鄉	為真家民宿	民宿	地址:花蓮縣秀林鄉景美村 2 鄰加灣 21-5 號 電話:-	4
	吾居吾素	民宿	地址:花蓮縣秀林鄉文蘭村 6 鄰文蘭 81 之 13 號 電話:0919-345-122	4
	太魯閣晶英酒店	觀光飯店	地址:花蓮縣秀林鄉富世村天祥路 18 號 電話:03-869-1155	160
	麗豪大飯店	一般旅館	地址:花蓮縣秀林鄉和平村 38-8 號 電話:03-868-1246	44
	鳳冠大飯店	一般旅館	地址:花蓮縣秀林鄉和平村 105 號 電話:03-868-1016	13
	海燕旅館	一般旅館	地址:花蓮縣秀林鄉和平村和平 91 號 電話:03-868-1015	8
	凱鑫山莊	一般旅館	地址:花蓮縣秀林鄉和平村和平 229 號之 2 電話:03-868-2128	28
	太魯閣旅店	一般旅館	地址:花蓮縣秀林鄉富世村 258 號 電話:03-861-1558	15
	立德布洛灣山月邨	一般旅館	地址:花蓮縣秀林鄉富世村富世 231-1 號 電話:03-861-0111	37
	立霧客棧	一般旅館	地址:花蓮縣秀林鄉富世村富世 242-2 號 電話:03-861-0769	18
花蓮縣新城鄉	七星潭背包客民宿	民宿	地址:花蓮縣新城鄉北埔村樹林街 231-8 號 電話:03-8261-988	3
	哈娜玫瑰莊園民宿	民宿	地址:花蓮縣新城鄉佳林村 4 鄰佳林 26 之 1 號 電話:0933-485-619	4
	幼稚園親子民宿	民宿	地址:花蓮縣新城鄉大漢村 33 鄰大華街 16 號 電話:0932-264-624	5
	簡單生活民宿	民宿	地址:花蓮縣新城鄉佳林村 5 鄰佳林 112 之 9 號 電話:0932-522-346	5
	溪畔 22 號民宿	民宿	地址:花蓮縣新城鄉嘉里三街 113 巷 2 弄 22 號 電話:03-826-7238	3
	日月戀海渡假民宿	民宿	地址:花蓮縣新城鄉康樂村 25 鄰紫園 2 巷 5 號 電話:0932-046-654	2
	夢想民宿	民宿	地址:花蓮縣新城鄉嘉里村嘉里三街 113 巷 3-16 號 電話:0980-435-231	3
	日月星海濱渡假休閒民宿	民宿	地址:花蓮縣新城鄉大漢村明潭街 1 號 電話:03-822-3446	3

地區	旅宿名稱	類型	基本資料	房間數
花蓮縣新城鄉	後山圓夢民宿	民宿	地址: 花蓮縣新城鄉康樂村精舍街 88 巷 2-1 號 電話:03-826-3828	2
	生活就是民宿	民宿	地址:花蓮縣新城鄉佳林村佳林 13-2 號 電話:03-826-7302	3
	微風晴園民宿	民宿	地址:花蓮縣新城鄉嘉里村福德路 16 之 7 號 電話:0982-269-888	4
	珊瑚海民宿	民宿	地址:花蓮縣新城鄉大漢村明潭街 10 巷 1 弄 46 號 電話:09-8729-7437	1
	七月星民宿	民宿	地址:花蓮縣新城鄉大漢村明潭街 10 巷 1 弄 48 號 電話:0953-719-886	1
	福田民宿	民宿	地址:花蓮縣新城鄉康樂村精舍街 88 巷 2 號 電話:03-826-0847	3
	國順民宿	民宿	地址:花蓮縣新城鄉新城村中正路 20 號 電話:03-861-1287	4
	安莊民宿	民宿	地址:花蓮縣新城鄉佳林村佳林 115-8 號 電話:03-826-0922	4
	太魯閣藝術民宿	民宿	地址:花蓮縣新城鄉順安村草林路 114-6 號 電話:03-861-2380	4
	花魯閣民宿	民宿	地址:花蓮縣新城鄉北埔村光復路 225 巷 20 號 電話:03-826-8262	3
	鄉園民宿	民宿	地址:花蓮縣新城鄉新城村博愛路 60-5 號 電話:03-861-2052	4
	花縣・幸福・16 號民宿	民宿	地址:花蓮縣新城鄉康樂村 1 鄰精舍街 85 巷 16 號 電話:03-826-3013	2
	蘭亭叙民宿	民宿	地址:花蓮縣新城鄉嘉里村福德路 2 巷 5 號 電話:03-826-8599	3
	七星潭燈塔民宿	民宿	地址:花蓮縣新城鄉大漢村 2 鄰七星街 59 號 電話:03-823-9466	5
	七星潭星海民宿	民宿	地址:花蓮縣新城鄉大漢村 3 鄰七星街 79 巷 12 號 電話:0932-307-912	3
	比佛利山莊民宿	民宿	地址:花蓮縣新城鄉佳林村佳林 16-6 號 電話:03-826-0690	4
	花草集民宿	民宿	地址:花蓮縣新城鄉順安村北三棧 63 號 電話:03-861-2595	5

地區	旅宿名稱	類型	基本資料	房間數
花蓮縣新城鄉	上豪民宿	民宿	地址:花蓮縣新城鄉康樂村康樂路 281 號 電話:03-826-1049	5
	東方戀人民宿	民宿	地址:花蓮縣新城鄉北埔村樹林街 233 巷 2 弄 25 號 電話:03-826-6057	4
	樸實居民宿	民宿	地址:花蓮縣新城鄉北埔村樹林街 233 巷 1 弄 12 號 電話:03-826-9886	3
	小魚的家民宿	民宿	地址:花蓮縣新城鄉新城村中正路 23 巷 23 號 電話:03-861-1395	3
	海洋 B&B 民宿	民宿	地址:花蓮縣新城鄉大漢村明潭街 3 號 電話:03-823-9689	5
	紫園民宿	民宿	地址:花蓮縣新城鄉康樂村紫園三巷 8 號 電話:03-826-6932	3
	海韻民宿	民宿	地址:花蓮縣新城鄉大漢村 21 鄰民有街 38 號 電話:0930-608-238	4
	瑪嚕宿 malusu 民宿	民宿	地址:花蓮縣新城鄉嘉里村嘉里三路 9 號 電話:03-826-5388	3
	漫飛民宿	民宿	地址:花蓮縣新城鄉佳林村佳林 16 之 7 號 電話:03-826-1166	4
	禧月民宿	民宿	地址:花蓮縣新城鄉新城村仁愛路 1 之 45 號 電話:0985-811-355	4
	汎水凌山花園民宿	民宿	地址:花蓮縣新城鄉佳林村佳林 2-1 號 電話:03-826-1989	4
	金色陽光民宿	民宿	地址:花蓮縣新城鄉大漢村民有街 136 號 電話:03-826-9963	5
	挪亞民宿	民宿	地址:花蓮縣新城鄉嘉里村嘉里路 61-1 號 電話:03-826-6478	3
	七海灣民宿	民宿	地址:花蓮縣新城鄉康樂村廣安三街 6 巷 8 號 電話:03-826-7640	2
	望海樓民宿	民宿	地址:花蓮縣新城鄉大漢村七星街 18 號 電話:03-822-8771	5
	藍色玻璃海民宿	民宿	地址:花蓮縣新城鄉大漢村七星街 30 號 電話:03-833-0119	2
	七星海民宿	民宿	地址:花蓮縣新城鄉大漢村明潭街 8 號 電話:03-822-3332	5
	Lia-七星潭國際背包客棧民宿	民宿	地址:花蓮縣新城鄉大漢村 3 鄰七星街 112 號 電話:0912-881-000	3

地區	旅宿名稱	類型	基本資料	房間數
花蓮縣新城鄉	古井民宿	民宿	地址:花蓮縣新城鄉大漢村古井街 5 號 電話:03-826-4038	2
	李舍民宿	民宿	地址:花蓮縣新城鄉康樂村紫園巷 1 號 電話:0922-706-933	2
	七星彩虹民宿	民宿	地址:花蓮縣新城鄉大漢村 3 鄰七星街 79 巷 21 號 電話:03-822-4940	5
	幸運草民宿	民宿	地址:花蓮縣新城鄉康樂村康樂一街 26 巷 2 號 電話:03-826-1365	2
	安安民宿	民宿	地址:花蓮縣新城鄉新城村新興路 60 號 電話:03-861-1608	4
	太魯閣樺城民宿	民宿	地址:花蓮縣新城鄉新城村中正路 30 號 電話:03-861-0277	5
	麗緹民宿	民宿	地址:花蓮縣新城鄉佳林村佳林 14-8 號 電話:03-826-9893	5
	太魯閣勝境民宿	民宿	地址:花蓮縣新城鄉新城村中正路 24 號 電話:03-861-0300	3
	太魯閣海灣民宿	民宿	地址:花蓮縣新城鄉新城村 7 鄰中山路 56-8 號 電話:0918-066-136	3
	月牙灣民宿	民宿	地址:花蓮縣新城鄉大漢村 1 鄰七星街 73 號 電話:0912-517-928	3
	有典懷念民宿	民宿	地址:花蓮縣新城鄉嘉新村花師街 33 巷 1 號 電話:03-824-6619	5
	Vita 家民宿	民宿	地址:花蓮縣新城鄉大漢村 33 鄰大華街 2 巷 9 號 電話:03-826-3836	3
	藝騰民宿	民宿	地址:花蓮縣新城鄉新城村 7 鄰中山路 56-7 號 電話:0936-797149	3
	阿魯娃藝宿館民宿	民宿	地址:花蓮縣新城鄉順安村 5 鄰北三棧 122 號 電話:03-861-0360	5
	華馨民宿	民宿	地址:花蓮縣新城鄉大漢村華德街 59 號 電話:03-826-9372	1
	拾穗精品民宿	民宿	地址:花蓮縣新城鄉嘉里村 38 鄰仁義街 83 號 電話:0935-036-481	3
	慢。生活民宿	民宿	地址:花蓮縣新城鄉佳林村 4 鄰佳林 18-5 號 電話:0978-959-089	5
	七星潭海灣民宿	民宿	地址:花蓮縣新城鄉大漢村七星街 79 巷 25 號 電話:03-823-2470	5

地區	旅宿名稱	類型	基本資料	房間數
花蓮縣新城鄉	仟陌居民宿	民宿	地址:花蓮縣新城鄉嘉里村 32 鄰嘉里三街 113 巷 2 弄 18 號 電話:0933-798-725	2
	佳林山水民宿	民宿	地址:花蓮縣新城鄉佳林村佳林 115-3 號 電話:0911-864-004	4
	七星潭渡假飯店	一般旅館	地址:花蓮縣新城鄉大漢村明潭街 10 號 電話: 03-823-2345	42
	樂城大飯店	一般旅館	地址:花蓮縣新城鄉嘉里路 59 號 電話: 03-826-7733	66
	和昇會館	一般旅館	地址:花蓮縣新城鄉大漢里七星街 38 號 電話: 03-823-3388	15
花蓮縣花蓮市	菁華河畔民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市民權里菁華街 35 巷 1 弄 18 號 電話:03-834-0888	5
	情定愛琴海民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市主農里長安街 28 號 電話:03-831-2928	3
	貝拉利亞	民宿	地址:花蓮縣花蓮市民運里民族路 57 號 電話:0988-131-003	3
	花之戀民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市主農里福建街 92 巷 45 號 電話:03-835-2388	3
	國王陛下渡假民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市國治里節約街 13 號 電話:03-832-2666	5
	看見鐵道民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市自由街 128-5 號 電話:03-832-9292	2
	定心閣民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市國華里林森路 361 巷 1 弄 33 號 電話:03-834-8368	5
	喜來登民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市主工里信義街 123-1 號 電話:03-832-2619	5
	島國 BALI 民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市國風里林榮街 36 號 電話:03-832-3979	4
	歐洲之星民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市主學里中正路 354 號 電話:03-835-0789	5
	花蓮羽竹民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市主學里榮正街 8 號 電話:0937-941-077	2
	2 點 1 線民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市國光里林森路 328-2 號 電話:03-833-3366	5

地區	旅宿名稱	類型	基本資料	房間數
花蓮縣花蓮市	觀月民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市國盛里國民八街 92 號 電話:0937-980-069	5
	發現民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市國聯里國聯二路 105 號 電話:03-835-2141	4
	家麗堡精緻民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市國裕里富強路 189 號 電話:03-856-3036	4
	夢田信箱田園民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市國興里建國路二段 122 巷 21 號 電話:03-857-8011	4
	雲天樓民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市國興里建興街 56 號 電話:03-833-6319	3
	芷心園民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市國盛里國盛二街 54 號 電話:03-833-8976	4
	日安墅民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市民勤里水源街 57 號 電話:03-831-1157	3
	碧夏民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市自由街 110 巷 7 號 電話:0983-219-160	5
	芝麻開門民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市主農里長春街 11 巷 6 號 電話:03-835-160	3
	輕井澤民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市主農里重慶路 77 號 電話:03-835-398	4
	後站瑜心民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市富裕一街 7 巷 1 弄 19 號 電話:03-856-142	4
	三十五號鄉民宿所民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市國富十街 35 號 電話:0921-862-215	2
	天使不穿鞋民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市海濱街 77 號 電話:0929-161-875	5
	田鄉民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市國強里豐村 91 之 15 號 電話:03-8562529	3
	花蓮富雅民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市民享里東興路 395 號 電話:0921-472-778	4
	湘聚民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市東興二街 22 號 電話:0980-367-665	2
	喵居珈琲民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市建林街 20 號 電話:0911-372-977	4
	楓の宿民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市國民十二街 32 號 電話:0928-876-199	5

地區	旅宿名稱	類型	基本資料	房間數
花蓮縣花蓮市	愛上巴黎民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市中華路 242 號 電話:0919-938-025	5
	愛上花蓮國際背包客棧民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市國民八街 76 號 電話:0933-482-203	5
	宿喜背包民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市國興四街 2 巷 10 號 電話:03-836-1212	4
	普立堤民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市民孝街 50 號 電話:03-823-7919	4
	堯帝驛棧民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市國富三街 46 號 電話:0922-177-957	4
	小旅宿民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市軒轅路 13-1 號 電話:03-833-0028	5
	依九九九民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市民國路 80 巷 5 號 電話:03-831-6866	4
	義蓮民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市裕民路 109 號 電話:0933-925-912	5
	抱抱民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市福建街 106 巷 36 號 電話:03-832-0935	1
	繁華青旅民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市國民一街 59 號 電話:03-831-0509	2
	B 威民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市國興六街 21 巷 5 弄 2 號 電話:03-832-7411	4
	陽光山脈民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市沙基拉雅街 113 巷 9 弄 33 號 電話:0919-207-718	3
	花蓮棧民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市中山路 711 號 電話:0963-006-092	5
	白色棉花糖	民宿	地址:花蓮縣花蓮市國聯里國興五街 132 之 8 號 電話:03-833-7291	4
	眺望雲海	民宿	地址:花蓮縣花蓮市國富里國富十三街 54 號 電話:03-856-6608	4
	五葉松民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市國興里介林三街 25 號 電話:0926-898-168	3
	樸耕居民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市民享里球崙一路 215 巷 16 號 電話:03-8246780	5
	朋友的家民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市國聯里國興四街 6 號 電話:0978-161109	4

地區	旅宿名稱	類型	基本資料	房間數
花蓮縣花蓮市	洄瀾雅舍民宿	民宿	地址: 花蓮縣花蓮市國聯里國聯二路 78 號 電話:03-8326668	4
	約在這裡民宿	民宿	地址: 花蓮縣花蓮市民孝里東興一街 1-2 號 電話:03-8234218	3
	家有囍宿民宿	民宿	地址: 花蓮縣花蓮市國興里建華路 59 號 電話:0980-981185	4
	海洋風情民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市民孝里東興二街 28 巷 86 號 電話:03-8235399	4
	幸福棉花糖民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市國強里豐村 89 之 10 號 電話: 0929-004277	3
	風信子民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市民孝里東興二街 28 巷 78 號 電話:03-8221285	4
	阿姐民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市國強里豐村 105-29 號 電話:03-8563493	4
	繆斯民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市主和里中強街 151 號 電話:03-8310488	3
	新藝術空間民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市國聯里國興五街 215 號 電話:03-8336730	3
	葛洛莉亞的城堡	民宿	地址:花蓮縣花蓮市國裕里富裕六街 20 號 電話:03-8581158	3
	漁家樂民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市國光里三民街 102 號 電話:03-8320646	2
	浪漫 99 民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市國盛里國盛八街 99 號 電話:0919-868858	4
	知了居民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市民勤里水源街 55 巷 18 號 電話:03-8329676	3
	6 號美宿館民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市國盛里國盛八街 95 號 電話:0922-681893	5
	36 號燈塔民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市民主里海濱街 36 號 電話:03-8339266	3
	鍾愛 101 民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市國盛里國盛八街 101 號 電話:0989-909545	5
	國光民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市主農里中正路 110 巷 28 號 電話:03-8334037	2
	開心民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市國魂里建國路 210 號 電話:03-8315195	4

地區	旅宿名稱	類型	基本資料	房間數
花蓮縣花蓮市	海傳民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市民主里海濱街 4 號 電話:03-8348817	5
	樂活 97 民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市國盛里國盛八街 97 號 電話:0953-025023	4
	小熊森林民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市主權里南京街 57 巷 7 號 電話:03-8356353	4
	金捲兒民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市民勤里民權 8 街 21 號 電話:0926-137-398	3
	比拉迦民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市民孝里東興二街 28 巷 88 號 電話:03-8242118	3
	伊万里民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市民樂里忠義一街 27 之 4 號 電話:03-8236600	5
	旅人の家民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市國興里介林九街 3 之 2 號 電話: 0912-206655	5
	海市蜃樓海景日出頂級民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市民主里海濱街 38-2 號 電話:03-8326155	2
	巴黎戀人民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市民享里球崙一路 235-1 號 電話:03-8235538	4
	綠窗小築民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市主力里國風街 21 巷 19 號 電話:03-8331719	3
	韓舍民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市主安里福建街 150 巷 29 號 電話:03-8351148	3
	花蓮小鯨魚	民宿	地址:花蓮縣花蓮市民享里球崙二路 237 號 電話:03-8220737	3
	璞拉漫丫瑪民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市民勤里民權六街 31 號 電話:0911-276776	4
	十街民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市國富里國富十街 39 號 電話:0933-482237	4
	法札納民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市主權里德安一街 5 號 電話:03-8339808	3
	情定花蓮民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市國魂里建中街 30 號 電話:03-8333119	5
	香氛居家	民宿	地址:花蓮縣花蓮市國興里介智街 35 巷 6 號 電話:03-8579620	3
	紐約民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市民德里中美路 34 號 電話:03-8337758	4

地區	旅宿名稱	類型	基本資料	房間數
花蓮縣花蓮市	玫瑰花園	民宿	地址:花蓮縣花蓮市民生里公園路 7-1 號 電話:03-8325857	3
	信義之家	民宿	地址:花蓮縣花蓮市主權里信義街 17-1 號 3 樓 電話:0933-995050	3
	森活藝宿民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市德安一街 89 號 電話:03-8358583	5
	國王陛下渡假民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市國治里節約街 13 號 電話:03-8322666	5
	白色沙灘看海渡假民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市民有里海濱街 85 號 電話:03-8321221	4
	馬自達民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市民享里府前路 562-1 號 電話:03-8222557	5
	晶藍色美人魚民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市民主里北濱街 33 號 電話:0928-686989	3
	潘朵拉的希望城堡民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市國華里中山路 411 巷 16 號 電話:0928-686989	3
	浪淘沙民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市民主里海濱街 20 號 電話:03-8323169	5
	星光海岸民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市民勤里介壽 3 街 2 之 5 號 電話:03-8350885	3
	水悅雅築民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市國裕里富裕十五街 68 號 電話:03-8580661	3
	阡豪民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市主計里廣東街 198 號 電話:03-8360610	5
	天安居民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市主力里國風街 21 巷 17 號 電話:03-8330719	3
	水雲鄉山景民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市國興里建興街 59 巷 18 號 電話:03-8566558	3
	海洋戀人民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市民主里海濱街 16 號 電話:03-8333338	4
	洄瀾的家民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市國聯里國興四街 2 巷 18 號 電話:0937-976489	3
	碧雲雅筑民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市國興里介林九街 3 之 3 號 電話:03-8579720	4
	塞維爾鄉村民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市民運里忠義二街 53-5 號 電話:03-8222383	3

地區	旅宿名稱	類型	基本資料	房間數
花蓮縣花蓮市	水岸小築民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市主農里長安街 30 號 電話:0911-123877	4
	美崙遊記民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市民政里中興路 179 號 電話:03-8228430	2
	雲宿海岸民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市民主里五權街 6-1 號 電話:03-8329785	5
	美樂地民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市民德里民德一街 13 號 電話:0937-096185	4
	印象經典民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市國防里進豐街 57 巷 56 號 電話:03-8355687	5
	展奇園民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市國聯里國興三街 75 號 電話:03-8332733	4
	優比的家民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市國聯里國興六街 13 號 電話:03-8334992	3
	薇雅花苑民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市主權里中華路 426 號 電話:0937-033023	4
	戀戀楓情民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市國安里明心街 1-35 號 電話:03-8360996	5
	漫遊舍民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市國聯里國聯二路 82-1 號 電話:03-8359623	4
	水上民宿	民宿	地址:花蓮市國魂里中山路 525 巷 2 弄 12 號 電話:03-8338419	4
	瑛瑛的秘密花園民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市民享里華興街 11 巷 1 號 電話:03-8325013	3
	花舍民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市國防里明智街 78 號 電話:03-8310601	3
	黎明優光民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市民立里民權九街 13 巷 12 號 電話:03-8323220	3
	碧雲莊麗澤居優質民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市建成街 148 號 電話:03-8460375	4
	歡天喜地民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市國裕里富強路 132 之 1 號 電話:0928-076817	3
	70 年代民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市民運里忠義二街 53-3 號 電話:03-8233627	3
	美那多民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市主農里福建街 64 號 電話:03-8350699	5

地區	旅宿名稱	類型	基本資料	房間數
花蓮縣花蓮市	春綠小築民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市民政里府前路 308-5 號 電話:03-8224661	2
	花簷巧隅精緻民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市民享里球崙二路 13 號 電話: 03-8239515	3
	瑛瑛的秘密花園民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市民享里華興街 11 巷 1 號 電話:03-8325013	3
	小熊城堡民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市民孝里東興二街 26 號 電話: 03-8220708	3
	出走民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市民權里自強街 7 號 電話:0919-287966	1
	朝春居民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市主安里榮正街 93 號 電話:03-8316561	4
	花漾蓮芯民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市國裕里富吉路 92 號 電話:0918-102668	5
	禾軒民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市國盛里 25 鄰國盛四街 78 號 電話:03-8328362	5
	艾莉恩民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市國華里 3 鄰中山路 385 號 電話:03-8310516	3
	日出可可民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市民享里球崙二路 80 巷 23 號 電話:03-8246628	4
	聽海民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市民有里自強街 13 號 電話:0988-246240	3
	愛家民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市民運里民族路 39 號 電話:03-8246992	5
	巧緣民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市福建街 92 巷 42 號 電話:0915-235225	3
	汎特希民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市國聯里國聯一路 149 號 電話:03-8360060	4
	上海時光民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市主睦里上海街 172 之 1 號 電話:0937-168998	4
	柚子之家和平民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市國風里和平路 613 號 電話:0932-650454	3
	綠地音樂花園別墅民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市國強里豐村 36-11 號 電話:03-8520385	4
	開心居民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市民生里中正路 572 號 電話:0933-480432	5

地區	旅宿名稱	類型	基本資料	房間數
花蓮縣花蓮市	墨竹民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市國裕里富裕十七街 7 之 1 號 電話:0932-522268	5
	貓貓咪亞民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市中正路 378 號 電話:0956-784000	4
	愛丁堡民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市主安里中強街 126 之 3 號 電話:03-8315766	3
	風雅御會館民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市商校街 199 號 電話:0933-482829	4
	女王萬歲民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市國盛里國民八街 111 號 電話:03-8316005	5
	立軒民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市國威里林森路 210-3 號 電話:03-8311767	5
	花蓮香風民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市國盛里國民九街 61 號 電話:03-8310939	2
	新港 77Villa 民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市國威里新港街 77 號 電話:0988-291277	4
	拉維洛民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市民有里海濱街 71 號 電話:03-8316026	5
	維他命概念旅店民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市中正路 143 巷 6 號 電話:0978-907968	2
	潔美民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市中正路 359-7 號 電話:03-8328339	3
	島國熊貓民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市國興三街 64 號 電話:0989-123956	4
	君雅館民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市主學里中正路 359 之 6 號 電話:03-8358233	3
	城市家園民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市國威里大同街 30-2 號 電話:03-8352339	2
	帝爾民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市博愛街 220 巷 7-1 號 電話:0933-485122	5
	山不在高站前民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市國聯里國聯二號 106 號 電話:0915-799123	5
	花漾村聲民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市國風里林政街 53 號 電話:03-8361368	1
	熊之蜜民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市國富里莊敬路 200 號 電話:0930-631336	4

地區	旅宿名稱	類型	基本資料	房間數
花蓮縣花蓮市	雲享渡假莊園民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市國強里豐村 19-9 號 電話:03-8578125	2
	圖。方便-背包客民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市國聯里國民三街 34 號 電話:0910-550801	5
	雲沐月民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市民政里府前路 300 號 電話:0928-730471	4
	喜約民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市民孝里東興三街 28 號 電話:0933-869787	4
	怡然居攝影風格民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市國興里建德街 50 號 電話:03-8562466	5
	海洋之星民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市民德里民權四街 15 號 電話:03-8324232	1
	街角民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市國裕里中山路 560 號 電話:03-8575118	5
	溫家堡民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市國裕里富裕十四街 19 號 電話:03-8560163	2
	麗都小築民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市民政里府前路 340 號 電話:0920-559717	2
	浪漫滿屋民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市主權里仁和街 13 號 電話:0910-475293	2
	橘子天空民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市民政里順興路 129 號 電話:0932-012769	3
	迦南民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市民孝里東興二街 28 巷 90 號 電話:03-8222771	3
	意思風情民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市國聯里國興四街 2 巷 8 號 電話:03-8350723	4
	藍圖民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市國興里建華路 83 巷 17 號 電話:0980-410927	4
	幸福約定民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市林森路 217 巷 14 號 電話:0972-228468	3
	輕鬆民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市國興里介林五街 106 號 電話:03-8543986	2
	站前宿息民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市國聯一路 131 號 電話:0910-650932	5
	平川里民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市國福里佐倉街 265 號 電話:03-8463211	5

地區	旅宿名稱	類型	基本資料	房間數
花蓮縣花蓮市	106 海棧民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市民主里中山路 16 巷 22 號 電話:03-8311369	2
	綠宿民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市國盛里國民八街 137 號 電話:03-8350185	4
	星雅會館民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市商校街 201 號 電話:0933-482829	4
	世外桃園溫馨別墅民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市國強里豐村 36-10 號 電話:0939-052128	4
	我行我宿民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市國盛里國民八街 135 號 電話:0922-855981	5
	閑人居民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市主力里中華路 278 號 電話:03-8312914	2
	風車民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市國盛里國民八街 117 號 電話:03-8316005	5
	星宿海民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市民有里自強街 19 號 電話:03-8357077	4
	花漾四季民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市國威里新港街 82 之 3 號 電話:0917-261713	5
	東之戀民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市國聯里國民七街 10 號 電話:03-8326842	3
	家在這裡民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市豐村 12-7 號 電話:0963-310569	3
	翰林居民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市國裕里富吉路 2 號 電話:03-8465682	4
	小羊房民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市國魂里延平街 148 巷 5 號 電話:0981-150227	5
	偕安民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市國盛里國民路 18 號 電話:03-8331995	5
	青年民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市國魂里建國路 206 號 電話:03-8352515	2
	巴黎寓所民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市國聯里國民六街 56 號 電話:03-8325429	4
	東風雅舍民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市主勤里自由街 116 號 電話:03-8329303	4
	香屋民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市民享里華廈街 54 巷 16 號 電話:03-8234246	3

地區	旅宿名稱	類型	基本資料	房間數
花蓮縣花蓮市	柏園民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市國裕里富裕五街 66 號 電話:03-8567847	5
	城市花園民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市國聯里國興四街 2 巷 6 號 電話:03-8332221	4
	海濱民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市主和里福建街 271 號 電話:03-8321060	2
	陽光海岸民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市民有里康樂街 2 號 電話:03-8311255	3
	雲水小築市區民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市國威里博愛街 178-10 號 電話:03-8362058	5
	禮樂民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市中央路三段 830 號 電話:0927-220239	3
	單行道民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市北濱街 128 號 電話:0938-803979	2
	藍天民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市國興里建國路二段 288 號 電話:03-8572340	4
	夏綠地民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市國興里介林八街 69 號 電話:03-8466020	4
	雲想家民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市民勤里府前路 122 號 電話:03-8236002	2
	吉米民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市中正路 169 巷 1-6 號 電話:0929-090035	4
	幸福旅人民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市主安里福建街 162 之 2 號 電話:0921-864021	4
	美侖秘境民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市國光里尚志路 29 之 8 號 電話:03-8242135	4
	106 小棧民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市民有里北濱街 41 號 電話:0921-120021	2
	雅昀精緻民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市國裕里中央路四段 90 號 電話:0934-288555	4
	愛曦民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市國風里林森路 257 巷 28 號 電話:03-8355670	1
	車站一百米民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市國興一街 20 號 電話:0939-966340	5
	靜好民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市建興街 110 巷 3 弄 1-1 號 電話:0939-964617	3

地區	旅宿名稱	類型	基本資料	房間數
花蓮縣花蓮市	泰迪與朋友民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市國聯里國民六街 58 號 電話:0963-281754	5
	日光森林民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市國慶里中山路一段 138 巷 17-1 號 電話:0981-502997	4
	橘子糖民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市國防里進豐街 113 巷 1 弄 11 號 電話:03-8359682	3
	亞美民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市國富里莊敬路 269 號 電話:03-8565956	5
	法斯特渡假民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市國富里國富十八街 2 之 1 號 電話:03-8336368	2
	一心居民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市國裕里富吉路 39 號 電話:03-8574008	5
	漫旅民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市中原路 656 號 電話:0988-866513	4
	皇佳民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市國裕里富裕十二街 20 號 電話:03-8577368	4
	恩典之家民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市國安里進豐街 7 號 電話:03-8356432	3
	希臘仙境民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市北濱街 102-2 號 電話:03-8356976	5
	芃的家民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市民生里復興街 33 之 15 號 電話:03-8360589	3
	凱群民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市主工里仁愛街 96 號 電話:03-8330103	5
	楓茂民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市國聯里國興五街 122 號 電話:03-8324201	4
	大寶的民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市國興里建華路 77 號 電話:0928-410705	3
	城市阿瑪菲民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市國聯里國興五街 132-16 號 電話:03-8310992	4
	闔家歡的民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市德安四街 18 號 電話:0970-391603	5
	二姐民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市民德里民德一街 23 號 電話:0923-620807	4
	牛車驛站民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市主學里中正路 336 巷 3 號 電話:03-8350878	3

地區	旅宿名稱	類型	基本資料	房間數
花蓮縣花蓮市	花田厝民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市國安里明心街 1-40 號 電話:03-8337655	2
	吹吹海風民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市民立里民權九街 7 號 電話:0932-521477	5
	藍天白雲民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市國盛里國盛二街 9-3 號 電話:03-8349952	4
	42°彩虹觀海民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市民主里海濱街 16-1 號 電話:03-8327818	4
	歐客莊園民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市建興街 122 號 電話:0935-883041	5
	挪威森林民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市國盛里國民八街 113 號 電話:03-8316005	5
	橙心小築民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市國盛里國民九街 8-1 號 電話:03-8322975	4
	觀想 139 民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市國盛里國民八街 139 號 電話:03-8339668	5
	王子民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市主權里德安六街 117 號 電話:0958-062519	2
	小熊波波民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市主商里博愛街 128 號 電話:03-8310050	2
	溫馨貝殼家民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市民政里順興路 141 號 電話:03-8233620	3
	被浪打到民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市民主里海濱街 12 號 電話:0938-888918	1
	君典家民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市國聯里國聯一路 215 號 電話:03-8314550	2
	海築民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市民德里民德四街 7 號 電話:03-8321496	4
	種籽民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市民孝里東興二街 12 巷 41 號 電話:03-8226233	3
	生活故事民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市國聯里國興四街 2 巷 2 號 電話:03-8325980	2
	美侖溪畔民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市國盛里國盛五街 11 號 電話:0937-164187	4
	自在屋民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市國盛里國民十二街 30 號 電話:0956-081208	5

地區	旅宿名稱	類型	基本資料	房間數
花蓮縣花蓮市	凱悅精緻生活民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市民享里球崙一路 213 號 電話:03-8228288	5
	小王子玫瑰園	民宿	地址:花蓮縣花蓮市民孝里東興一街 107 號 電話:0911-757367	4
	假日客棧民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市國盛里國民九街 59 號 電話:03-8310938	5
	腳印民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市主計里和平路 256 號 電話:03-8361166	2
	漾品屋民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市民立里民權九街 3 號 電話:03-8227237	3
	恩典民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市國聯里國興二街 100 號 電話:03-8353790	5
	迴音谷森林民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市國福里國福街 289 巷 168 弄 21 號 電話:03-8577273	3
	星月森林站前時尚民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市國裕里富吉路 98 號 電話:03-8565063	4
	印象花蓮民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市國裕里富裕五街 105 號 電話:03-8578077	4
	白兔先生民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市國威里大同街 48 號 電話:03-8322733	5
	水名漾民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市民勤里水源街 55 巷 30 號 電話:0933-810210	3
	椰風時尚民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市國華里中山路 411 巷 18 號 電話:0939-983625	3
	波西米亞民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市國富里國富二街 84 號 電話:0939-685877	3
	米羅民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市民孝里東興三街 8 號 電話:03-8230177	4
	新港天地民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市國威里新港街 79 號 電話:0988-291277	4
	幸福之旅	民宿	地址:花蓮縣花蓮市國富里國富十二街 10 號 電話:03-8577121	4
	藍海民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市民運里中興路 66 號 電話:03-8222879	4
	洄瀾海民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市民主里海濱街 19 之 1 號 電話:0937-093273	1

地區	旅宿名稱	類型	基本資料	房間數
花蓮縣花蓮市	法采時光風格民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市主力里中華路 269 號 電話:03-8311990	4
	松露民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市民德里民德一街 21-3 號 電話:03-8339885	3
	小阿姨的家民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市民政里順興路 303 號 電話:03-8233501	3
	席拉庫莎民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市民政里中興路 259 號 電話:03-8239872	3
	雅緻小築民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市民孝里林園一街 7 號 電話:0922-665217	4
	齊愔居民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市國興五街 212 號 電話:03-8360050	5
	水上雅居民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市國魂里延平街 80 巷 19 號 電話:03-8338419	3
	你會紅民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市國盛里國盛五街 21 之 2 號 電話:03-8324219	2
	飛航家民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市民有里康樂街 2-1 號 電話:03-8310658	3
	舒漾民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市民政里中興路 137 巷 1 號 電話:03-8222267	1
	綠逸行館民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市國光里尚志路 29 之 5 號 電話:03-8246098	4
	角舍背包客棧民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市中山路 743 號 電話:0920-038947	4
	繽紛台灣國際青年民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市國裕里富強路 121 號 電話:0937-164246	3
	禾楓民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市國興里建成街 110 巷 19 號 電話:0919-908280	3
	白色階梯民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市國聯里國興五街 132 之 15 號 電話:0933-484147	4
	微甜彩虹民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市民主里北濱街 12 巷 12 號 電話:03-8353916	4
	拉曼卡民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市國富里國富十街 167 號 電話:0911-866970	4
	快樂腳青年民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市中山路 601 巷 1 弄 2 號 電話:03-8352868	3

地區	旅宿名稱	類型	基本資料	房間數
花蓮縣花蓮市	旅憩民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市民孝里東興三街 18 號 電話:03-8230823	5
	白色風車民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市民主里康樂街 3 巷 2 號 電話:03-8343046	3
	富豪群渡假民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市國光里尚志路 29 之 11 號 電話:03-8242103	4
	阿桃姐民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市國華里林森路 305 巷 2 號 電話:03-8343167	2
	涵星民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市國華里中山路 411 巷 12 弄 3 號 電話:0922-652000	3
	美崙迦南地民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市民政里府前路 310 號 電話:0911-385736	3
	愛戀鄉村風民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市國裕里富陽路 43 號 電話:0937-608533	5
	恬楓民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市國興里建華路 79 號 電話:03-8566139	3
	馨憶精緻民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市主義里南京街 218 號 電話:0933-905747	5
	賞鯨泛舟民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市國興里建華路 89 巷 1 號 電話:0919-574611	5
	山不在高德安民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市主權里德安一街 299 號 電話:0915-799123	4
	小松鼠民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市國聯二路 117 號 電話:0975-179260	4
	巧壺上宿民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市國裕里富強路 119 之 1 號 電話:0963-310569	3
	踏浪小築民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市民孝里東興二街 18 巷 5 號 電話:0921-097473	3
	春天花園民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市民享里球崙一路 269 號 電話:0920-720119	4
	花蓮曼波民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市國盛里國盛五街 9 號 電話:0913-601802	3
	希望海民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市民德里民德四街 3 號 電話:03-8328502	4
	站前民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市國聯里國興六街 21 巷 6 號 電話:0911-679783	4

地區	旅宿名稱	類型	基本資料	房間數
花蓮縣花蓮市	村上的貓民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市民權路 167-1 號 電話:0912-662382	4
	燦然居民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市國強里豐村 105-28 號 電話:03-8577977	3
	好室窩民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市國富里富國路 147 號 電話:03-8567010	4
	月光海洋民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市民主里五權街 18 之 1 號 電話:0911-021006	2
	遠慮園民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市民孝里林園三街 38 號 電話:03-8230438	3
	奇豆民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市國風里和平路 543 號 電話:03-8360026	4
	双魚 6 號民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市民孝里東興三街 6 號 電話:03-8237058	4
	白色戀人民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市民主里北濱街 35 號 電話:03-8343046	3
	花蓮天晴民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市國盛里國聯三路 114 號 電話:0913-621823	3
	幸運草美崙的家	民宿	地址:花蓮縣花蓮市民孝里東興二街 126 號 電話:03-8225372	4
	書福民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市國強里豐村 102 之 17 號 電話:0928-877736	5
	菁華溪畔~夏慕尼民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市民權里菁華街 35 巷 1 弄 9 號 電話:03-8310099	1
	何家民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市民意里府前路 524 號 電話:03-8223382	5
	黃金城堡民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市民德里民德二街 21 號 電話:03-8330289	5
	微風民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市國魂里中山路 525 巷 2 弄 15 號 電話:0933-004777	3
	狗 go 快樂寵物民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市民享里球崙二路 52 巷 25 號 電話:0933-158888	2
	向晴民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市國華里中山路 411 巷 12 弄 1 號 電話:03-8362775	3
	政大民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市國魂里延平街 148 巷 2 弄 28 號 電話:03-8316119	5

地區	旅宿名稱	類型	基本資料	房間數
花蓮縣花蓮市	牛轉乾坤民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市榮正街 78 巷 20 號 電話:03-8310353	4
	星森活民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市國光里尚志路 29 之 6 號 電話:03-8246093	4
	柚子家民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市民有里北濱街 43 號 電話:0982-326090	4
	明心左岸民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市國安里明心街 1 之 41 號 電話:0933-096890	5
	逸墅鄉村民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市民樂里忠義三街 18 號 電話:03-8242729	3
	寶雅民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市主學里中正路 315 巷 2 號 電話:03-8337397	3
	有間民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市國盛五街 7 號 電話:03-8328659	3
	世良馨盈民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市中正路 340 號 電話:0933-888879	5
	好野人小棧民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市民勤里水源街 91 巷 27 號 電話:0939-139444	3
	皇家海悅民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市民勤里中美路 65 號 電話:03-8323898	5
	葳森家民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市主計里廣東街 286 號 電話:03-8352952	4
	小胖的夢想家民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市民享里華廈街 43 號 電話:03-8233739	3
	阿美客青年民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市國聯里國聯二路 68 號 電話:03-8362756	5
	堤堤民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市國裕里富裕一街 122 號 電話:03-8572430	3
	雅敘民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市民孝里東興三街 16 號 電話:03-8239183	5
	金都民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市民孝里東興二街 10 號 電話:03-8223378	5
	中山 330 民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市中山路 330 號 電話:03-8320730	2
	七之一民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市國安里進豐街 7 之 1 號 電話:03-8316638	3

地區	旅宿名稱	類型	基本資料	房間數
花蓮縣花蓮市	太陽花民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市國裕里富吉路 94 號 電話:0919-633704	5
	南京 222 民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市南京街 222 號 電話:03-8320732	2
	松緣居民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市民勤里水源街 91 巷 25 號 電話:0979-000033	4
	坐看雲起民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市國盛里國盛六街 2 之 1 號 電話:0920-777114	3
	馬略卡民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市國聯里國興五街 132 之 7 號 電話:03-8351316	5
	眠月樓民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市華泰街 69 號 電話:03-8230326	4
	胡桃鉗童話民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市國興里介林六街 48 號 電話:03-8465188	3
	悠然自得民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市豐村 91-13 號 電話:03-8573137	3
	居宥名民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市國強里豐村 105-17 號 電話:0935-207081	3
	溫馨小棧民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市主權里仁和街 12 號 電話:0919-288253	2
	簡單民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市國盛里國民 28-6 號 電話:03-8324430	3
	幸福屋民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市國盛里國民八街 98 號 電話:03-8329551	4
	璞舍民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市民孝里東興三街 10 號 電話:03-8239851	5
	悉緹森特民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市信義街 83 號 電話:0937-164935	5
	川流不息民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市主農里長安街 2 之 3 號 電話:03-8321915	5
	遇見民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市主權里德安二街 88 號 電話:0975-625983	5
	奇遇旅宿民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市主力里榮正街 112 號 電話:0928-638251	3
	幸福花田民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市主權里德安四街 31 之 1 號 電話:03-8312316	5

地區	旅宿名稱	類型	基本資料	房間數
花蓮縣花蓮市	密絲朵民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市國盛里國民 8 街 104-1 號 電話:03-8328851	3
	小小鋼琴家民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市民國路 23 號 電話:0928-297940	4
	非住不可民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市國風里國風街 38 號 電話:0920-798868	5
	楓樺民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市主力里中福路 205 號 電話:03-8326605	4
	春天民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市國防里明智街 88 號 電話:03-8320314	2
	旅人之宿民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市建中街 56 號 電話:0932-654161	5
	慢點民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市民主里海濱街 68 號 電話:0963-517735	5
	愛麗絲民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市國慶里中山路一段 138 巷 17-3 號 電話:0938-326797	4
	夢想地圖民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市國興里建國路二段 122 巷 25 號 電話:03-8578011	5
	足跡渡假民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市主安里中正路 178 號 電話:03-8322048	5
	花香鳥語溫馨民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市民政里府前路 308 之 8 號 電話:03-8222393	3
	張三ㄟ厝民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市主勤里自由街 102 號 電話:03-8337482	3
	柏林格民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市國盛八街 1 巷 13 號 電話:03-8322375	3
	紫籐花民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市國聯里國興二街 90 號 電話:03-8360921	5
	陽光雅築民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市國裕里富裕五街 81 號 電話:0912-542214	3
	五號小築民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市民享里華興街 11 巷 5 號 電話:03-8233290	4
	穎軒民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市民孝里東興二街 20 號 電話:0928-080037	3
	過院來民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市民立里民權九街 1 巷 11 號 電話:03-8246736	3

地區	旅宿名稱	類型	基本資料	房間數
花蓮縣花蓮市	異國風情民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市國強里豐村 51-9 號 電話:03-8562512	3
	慢慢旅行民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市國威里博愛街 174 之 2 號 電話:03-8316988	4
	卡布里民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市國裕里富裕五街 97 號 電話:03-8565165	4
	美麗家民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市國盛里國民八街 96 號 電話:0918-030310	4
	悅園民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市國風里林森路 115 巷 1 號 電話:03-8358759	2
	阿里巴巴運動休閒民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市主農里中順街 132 號 電話:03-8339715	5
	五十米深藍民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市民孝里東興二街 13 巷 1 號 電話:03-8234257	4
	萩閣民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市復興街 82-1 號 電話:03-8327398	5
	樣子民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市國華里林森路 305 巷 37 號 電話:03-8334847	1
	海邊邊民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市民主里海濱街 15 之 1 號 電話:0939-211107	4
	絃暘民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市國強里豐村 89 之 11 號 電話:03-566255	3
	總裁行館民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市國光里尚志路 29 之 7 號 電話:03-8246737	4
	雀兒喜花園民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市民享里化道路 148 號 電話:03-8237488	4
	Fun 心・站前民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市國聯二路 108-1 號 電話:03-8333839	5
	花綠屋民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市國防里明智街 80 號 電話:03-8310601	3
	站前小棧民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市國盛里國民九街 106 號 電話:0928-095357	4
	幸福滿屋渡假民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市主農里重慶路 73 號 電話:03-8360568	4
	幸福一六三民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市主安里中正路 163 號 電話:0977-103189	5

地區	旅宿名稱	類型	基本資料	房間數
花蓮縣花蓮市	站前小保民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市國盛里國民八街 100 號 電話:03-8352348	4
	黑熊國際背包客棧民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市國盛里國民十二街 32 之 1 號 電話:0978-650819	5
	城市角落民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市國慶里中山路一段 138 巷 17 號 電話:0975-625983	5
	串門子國際青年背包客民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市忠孝街 42 號 電話:0921-088629	5
	青松居民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市民勤里水源街 81 號 電話:0989-129132	5
	東方之星民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市主權里仁和街 7 號 電話:03-8511728	3
	鼎翔民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市民享里北興路 42 號 電話:0928-078067	5
	海之聲民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市民有里大廈街 3 號 電話:03-8321990	2
	猴子衝浪背包客青年民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市國安里進豐街 5 之 1 號 電話:03-8353368	3
	秋合民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市國治里節約街 20 之 1 號 電話:03-8360090	4
	紫禾園民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市國富里國富五街 38 號 電話:03-8462210	4
	咪咕嚕民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市國興六街 21 巷 5 弄 8 號 電話:03-8310899	4
	碧海樓民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市國興里建興街 38 號 電話:0955-982972	4
	晴空民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市國風里建林街 18 號 電話:0936-095256	3
	花蓮五指山建林民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市國風里建林街 53 號 電話:0937-533101	4
	背包客民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市國防里進豐街 73 號 電話:0978-093273	1
	城市生活民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市民權路 169-3 號 電話:0979-000033	4
	翔意民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市中華路 289 號 電話:03-8316260	5

地區	旅宿名稱	類型	基本資料	房間數
花蓮縣花蓮市	五餅二魚看海民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市民主里海濱街 18 號 電話:03-8354967	3
	微加幸福民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市民運里民族路 33 號 電話:03-8246658	5
	嚮往時尚旅店民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市國興二街 93 號 電話:03-8360668	5
	可樂家民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市國強里富強路 342 巷 1 號 電話:0972-321258	3
	旅行者之家民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市國聯里國聯二路 82 號 電話:03-8352868	4
	光點民宿	民宿	地址:花蓮縣花蓮市中強街 126-1 號 電話:03-8357151	4
	花蓮亞士都飯店	國際觀光旅館	地址:花蓮縣花蓮市民權路 6 之 1 號 電話:038-326-111	168
	統帥大飯店	國際觀光旅館	地址:花蓮縣花蓮市公園路 36 號 電話:038-326-123	270
	美侖大飯店	國際觀光旅館	地址:花蓮縣花蓮市美崙區林園 1 之 1 號 電話:03-8222-111	343
	花蓮翰品酒店	國際觀光旅館	地址:花蓮縣花蓮市美崙區永興路 2 號 電話:03-8235388	208
	春秋大飯店	一般旅館	地址:花蓮縣花蓮市福建街 370 號 電話:03-8322122	46
	藍天麗池飯店	一般旅館	地址:花蓮縣花蓮市中正路 590 號 電話:03-8336686	99
	東城商旅	一般旅館	地址:花蓮縣花蓮市復興街 26 號 電話:03-8327259	26
	新格商務汽車飯店	一般旅館	地址:花蓮縣花蓮市中正路 280 號 電話:03-8356131	28
	阿思瑪旅店	一般旅館	地址:花蓮縣花蓮市博愛街 68 號 電話: 03-8329555	127
	花蓮海悅酒店	一般旅館	地址:花蓮縣花蓮市民德里民權路 5 號 電話:03-8338158	40
	六福客棧	一般旅館	地址:花蓮縣花蓮市中正路 336 巷 1 弄 1 號 電話:03-8333818	22
	大使商務飯店	一般旅館	地址:花蓮縣花蓮市中正路 495 號 電話:03-8351131	25

地區	旅宿名稱	類型	基本資料	房間數
花蓮縣花蓮市	國廣興大飯店	一般旅館	地址:花蓮縣花蓮市國聯五路 223 號 電話:03-8338882	102
	旅路商務汽車旅館	一般旅館	地址:花蓮縣花蓮市主和里 21 鄰重慶路 255 號 電話:03-8311199	57
	F 商旅花蓮館	一般旅館	地址:花蓮縣花蓮市國盛二街 203 之 1 號 電話:03-8325589	118
	百悅休閒飯店	一般旅館	地址:花蓮縣花蓮市國威里中山路 361 號 電話:03-8325185	54
	溫暖晶鑽	一般旅館	地址:花蓮縣花蓮市中正路 405 號 電話:03-8321333	33
	曼波魚四季大飯店	一般旅館	地址:花蓮縣花蓮市三民街 50 號 電話:03-8315600	107
	禧福飯店	一般旅館	地址:花蓮縣花蓮市中正路 489 號 電話:03-8336655	21
	明水園飯店	一般旅館	地址:花蓮縣花蓮市國聯一路 201 號 電話:03-8361116-20	42
	麗軒國際飯店	一般旅館	地址:花蓮縣花蓮市中美路 99 之 1 號 電話:03-8246898	95
	花蓮香城大飯店	一般旅館	地址:花蓮縣花蓮市國興二街 19 號 電話: 03-8353355	128
	藍天麗池飯店二館	一般旅館	地址:花蓮縣花蓮市三民街 28 號 電話: 03-8336686	49
	邑采精緻旅店	一般旅館	地址:花蓮縣花蓮市富安路 90 號 電話:03-8568877	26
	花東客棧	一般旅館	地址:花蓮縣花蓮市民國路 165 號 電話:03-8347568	59
	國廣興大飯店(國興店)	一般旅館	地址:花蓮縣花蓮市國興一街 36 號 電話:03-8338882	90
	國廣興大飯店	一般旅館	地址:花蓮縣花蓮市國聯五路 238 號 電話:03-8338882	36
	良友精緻飯店	一般旅館	地址:花蓮縣花蓮市福建街 512 號 電話:03-8323355	66
	煙波大飯店-花蓮館	一般旅館	地址:花蓮縣花蓮市中美路 142 號 電話:03-8222666	213
	麗格休閒飯店	一般旅館	地址:花蓮縣花蓮市商校街 258 號 電話:03-8349922	125

地區	旅宿名稱	類型	基本資料	房間數
花蓮縣花蓮市	世良旅館	一般旅館	地址:花蓮縣花蓮市中正路 336 巷 2 弄 1 號 電話:03-8357878	12
	合歡大飯店	一般旅館	地址:花蓮縣花蓮市國聯五路 105 號 電話:03-8350171-5	40
	富堡汽車旅館	一般旅館	地址:花蓮縣花蓮市國聯二路 101 號 電話:03-8332888	37
	龍興商務旅店	一般旅館	地址:花蓮縣花蓮市福建街 513 號 電話:03-8343943	20
	童話汽車旅館 (海洋館)	一般旅館	地址:花蓮縣花蓮市菁華街 4 巷 2 弄 1 號 電話:03-8361299	34
	富國大飯店	一般旅館	地址:花蓮縣花蓮市國聯二路 15 號 電話:03-8351151	75
	芒果旅店	一般旅館	地址:花蓮縣花蓮市光復街 45 號 電話:03-8333535	30
	福容大飯店	一般旅館	地址:花蓮縣花蓮市民生路 51 號 電話:03-8239988	257
	經典假日飯店	一般旅館	地址:花蓮縣花蓮市國聯五路 139 號 電話: 03-8359966	79
	騏林旅店	一般旅館	地址:花蓮縣花蓮市國聯四路 23,25-1 至-5,25-7 至-11 號 電話: 03-8326659	10
	冠倫汽車大飯店	一般旅館	地址:花蓮縣花蓮市民勤里 42 鄰中美路 67 號 1~5 樓 電話:03-8236926	25
	漫波大飯店	一般旅館	地址:花蓮縣花蓮市國聯五路 192 號 電話:03-8350011	50
	花蓮富野渡假酒店	一般旅館	地址:花蓮縣花蓮市中華路 302 號 電話:03-8346999	189
	洄瀾客棧	一般旅館	地址:花蓮縣花蓮市海岸路 11 號 電話:03-8227188	114
	多羅滿精品汽車旅館	一般旅館	地址:花蓮縣花蓮市國興一街 123 號 電話:03-8316622	59
	寶雅商務旅店	一般旅館	地址:花蓮縣花蓮市中福路 202 號 電話:03-8351637	12
	福品旅店	一般旅館	地址:花蓮縣花蓮市忠孝街 73 號 電話:03-8316899	30
	永祺飯店	一般旅館	地址:花蓮縣花蓮市國聯一路 139 號 電話:03-8356111-2	25

地區	旅宿名稱	類型	基本資料	房間數
花蓮縣花蓮市	花蓮那魯灣旅店	一般旅館	地址:花蓮縣花蓮市國聯五路 7-3 號 電話:03-8354833	51
	仁愛小公館	一般旅館	地址:花蓮縣花蓮市南京街 192 號 電話:03-8356156	12
	雙鳳大旅社	一般旅館	地址:花蓮縣花蓮市復興街 5 號 電話:03-8324181	20
	捷絲旅花蓮中正館	一般旅館	地址:花蓮縣花蓮市中正路 396 號 電話:03-8900069	94
	凱頓商務汽車旅館	一般旅館	地址:花蓮縣花蓮市裕民路 89 號 電話:03-8465788	20
	安樺大飯店	一般旅館	地址:花蓮縣花蓮市忠孝街 65 號 電話:03-8327777	46
	仟台大飯店	一般旅館	地址:花蓮縣花蓮市國聯一路 83-1 號 3-4 樓 電話:03-8330121	20
	麗翔大飯店	一般旅館	地址:花蓮縣花蓮市花崗街 2,4,6,8,10 號 電話:03-8323737	58
	大統商務旅館	一般旅館	地址:花蓮縣花蓮市南京街 155 號 電話:03-8342166-8	24
	湘品旅館	一般旅館	地址:花蓮縣花蓮市光復街 13-3,-4,-5,-6 號 電話:03-8320510	18
	松之風精品旅店	一般旅館	地址:花蓮縣花蓮市富裕六街 1 號 電話:03-8460588	57
	千台大飯店	一般旅館	地址:花蓮縣花蓮市國聯一路 85 號 1-2 樓 電話:03-8330123	20
	童話汽車旅館 (都會館)	一般旅館	地址:花蓮縣花蓮市仁愛街 58 號 電話:03-8357272	27
	非凡假期大飯店	一般旅館	地址:花蓮縣花蓮市民國路 153 號 1-4 樓 電話:03-8311757	30
	麗星大飯店	一般旅館	地址:花蓮縣花蓮市中山路 589 號 電話:03-8347411	60
	漂亮旅店	一般旅館	地址:花蓮縣花蓮市國盛里商校街 2 號 電話:03-8321000	19
	布洛灣大飯店	一般旅館	地址:花蓮縣花蓮市中福路 189 號 電話:03-8356177	88
	采沃旅店	一般旅館	地址:花蓮縣花蓮市球崙二路 52 巷 16 弄 2 號 電話:03-8246399	43

地區	旅宿名稱	類型	基本資料	房間數
花蓮縣花蓮市	岱怡大飯店	一般旅館	地址:花蓮縣花蓮市中山路 341 號 電話:03-8358181	48
	五洲商務旅館	一般旅館	地址:花蓮縣花蓮市中山路 84 號 電話:03-8332292	27
	凱悅精典旅店	一般旅館	地址:花蓮縣花蓮市福建街 516 號 電話:03-8315877	34
	力麗哲園飯店-花蓮	一般旅館	地址:花蓮縣花蓮市林森路 33 號 電話:03-8350666	168
	金龍大旅社	一般旅館	地址:花蓮縣花蓮市中山路 77 號 電話:03-8323126	17
	雅筑汽車商務旅館	一般旅館	地址:花蓮縣花蓮市國盛一街 25 號 電話:03-8347755	50
	伊達斯精品酒店	一般旅館	地址:花蓮縣花蓮市府前路 508 號 電話:03-8228828	138
	青葉綠地飯店	一般旅館	地址:花蓮縣花蓮市國聯一路 83 號 3-9 樓 電話:03-8330186	52
	海洋飯店	一般旅館	地址:花蓮縣花蓮市國聯三路 58 號 電話:03-8336169	60
	大新精緻商旅	一般旅館	地址:花蓮縣花蓮市中山路 101 號 電話:03-8333152	39
	童話汽車旅館	一般旅館	地址:花蓮縣花蓮市明心街 1-43 號 電話:03-8356905	22
	福大旅館	一般旅館	地址:花蓮縣花蓮市國興二街 72 號 電話:03-8340854	9
	樂活休閒飯店	一般旅館	地址:花蓮縣花蓮市民享三街 2 號 電話:03-8225258	25
花蓮縣吉安鄉	石頭的家民宿	民宿	地址:花蓮縣吉安鄉仁安村南濱路一段 251 巷 26 號 電話:03-8423755	5
	馨晴民宿	民宿	地址:花蓮縣吉安鄉吉安村吉昌二街 250 號 電話:0953-622955	3
	花蓮翠園民宿	民宿	地址:花蓮縣吉安鄉稻香村吉昌三街 135 號 電話:03-8523888	4
	白陽山莊民宿	民宿	地址:花蓮縣吉安鄉南華村山下路 258 號 電話:03-8549438	5
	石頭的家民宿	民宿	地址:花蓮縣吉安鄉仁安村南濱路一段 251 巷 26 號 電話:03-8423755	5

地區	旅宿名稱	類型	基本資料	房間數
花蓮縣吉安鄉	馨晴民宿	民宿	地址:花蓮縣吉安鄉吉安村吉昌二街 250 號 電話:0953-622955	3
	花蓮翠園民宿	民宿	地址:花蓮縣吉安鄉稻香村吉昌三街 135 號 電話:03-8523888	4
	白陽山莊民宿	民宿	地址:花蓮縣吉安鄉南華村山下路 258 號 電話:03-8549438	5
	溫蒂花園民宿	民宿	地址:花蓮縣吉安鄉太昌村明義六街 25 號 電話:03-8578036	4
	美麗晨曦民宿	民宿	地址: 花蓮縣吉安鄉太昌村明義二街 16 號 電話: 03-8561188	5
	金澤居民宿	民宿	地址:花蓮縣吉安鄉干城村干城二街 125 巷 3 號 電話:0912-522902	3
	香格里拉民宿	民宿	地址:花蓮縣吉安鄉仁安村南海三街 151 號 電話:0937-947729	5
	像個家民宿	民宿	地址:花蓮縣吉安鄉永安村明仁一街 51 巷 32 號 電話:03-8562377	4
	花蓮山海閑情民宿	民宿	地址:花蓮縣吉安鄉光華村海岸路 785 巷 50 號 電話:03-8421870	5
	洄瀾灣民宿	民宿	地址:花蓮縣吉安鄉仁安村海濱 15 號 電話:03-8520280	5
	檜木居民宿	民宿	地址:花蓮縣吉安鄉勝安村慈惠一街 58 號 電話:03-8546006	3
	吉美民宿	民宿	地址:花蓮縣吉安鄉勝安村民治路 436 號 電話:03-8522225	5
	曼特寧花園民宿	民宿	地址:花蓮縣吉安鄉太昌村明義三街 36 巷 36 號 電話:03-8575181	3
	知卡宣田園民宿	民宿	地址:花蓮縣吉安鄉仁和村南海八街 325 號 電話:03-8423487	3
	山緹歐式民宿	民宿	地址:花蓮縣吉安鄉南華村福昌路 801 巷 12 號 電話:03-8547782	4
	法洛米民宿	民宿	地址:花蓮縣吉安鄉干城村干城一街 135 號 電話:03-8532239	4
	秦老爹民宿	民宿	地址:花蓮縣吉安鄉光華村海岸路 785 巷 48-1 號 電話:03-8421906	5
	鋼琴家民宿	民宿	地址:花蓮縣吉安鄉太昌村 11 鄰明仁三街 600 巷 11 號 電話:0938-228907	3

地區	旅宿名稱	類型	基本資料	房間數
花蓮縣吉安鄉	梅蘭美家民宿	民宿	地址:花蓮縣吉安鄉仁里村 39 鄰中山路 1 段 115 巷 17 號 電話:03-8513906	3
	水晶閣民宿	民宿	地址:花蓮縣吉安鄉勝安村自強路 198-1 號 電話:03-8529398	5
	山腳民宿	民宿	地址:花蓮縣吉安鄉太昌村中山路四段 103 號 電話:03-8571810	2
	琉鑫夢田民宿	民宿	地址:花蓮縣吉安鄉永安村吉安路 1 段 165-8 號 電話:03-8580998	5
	荷風藍亭民宿	民宿	地址:花蓮縣吉安鄉南昌村中山路 2 段 87 號 電話:03-8538856	3
	滌塵居民宿	民宿	地址:花蓮縣吉安鄉吉安村吉昌二街 220 巷 32 號 電話:03-8521272	4
	峇里情人渡假別墅民宿	民宿	地址:花蓮縣吉安鄉福興村福興七街 459 號 電話:0938-985875	5
	歐妃庭	民宿	地址:花蓮縣吉安鄉永安村 14 鄰明仁一街 107 巷 8 號 電話:038-577855	4
	鄉貌休閒民宿	民宿	地址:花蓮縣吉安鄉光華村知卡宣大道 2 段 199 號 電話:03-8422585	5
	翠雲楓民宿	民宿	地址:花蓮縣吉安鄉福興村福興四街 32 之 5 號 電話:03-8511072	2
	干城小鎮民宿	民宿	地址:花蓮縣吉安鄉干城村干城一街 305 號 電話:03-8538811	5
	逸鄉休閒民宿	民宿	地址:花蓮縣吉安鄉太昌村明義五街 93 號 電話:03-8577780	3
	愛爾蘭名宿民宿	民宿	地址:花蓮縣吉安鄉慶豐村中山路 3 段 532-2 號 電話:03-8529867	4
	吉野民宿	民宿	地址:花蓮縣吉安鄉東昌村東里 11 街 60 號 電話:03-8536302	2
	山與海民宿	民宿	地址:花蓮縣吉安鄉稻香村稻香路 31 巷 24 弄 3 號 電話:03-8523745	3
	藍色・海悅民宿	民宿	地址:花蓮縣吉安鄉仁安村 19 鄰海濱 106-8 號 電話:03-8422646	4
	樹窩優質民宿	民宿	地址:花蓮縣吉安鄉干城村干城二街 121 號 電話:03-8536465	3

地區	旅宿名稱	類型	基本資料	房間數
花蓮縣吉安鄉	夏朵內民宿	民宿	地址:花蓮縣吉安鄉慶豐村慶豐十一街 212 號 電話:03-8652181	4
	吉普賽民宿	民宿	地址:花蓮縣吉安鄉宜昌村宜昌四街 11 號 電話:0937-167313	4
	臻愛花園民宿	民宿	地址:花蓮縣吉安鄉吉安村中興路 269 號 電話:03-8524688	5
	永安民宿	民宿	地址:花蓮縣吉安鄉永安村永昌街 59 之 1 號 電話:03-8569529	4
	波斯民宿	民宿	地址:花蓮縣吉安鄉吉安村吉興三街 87 號 電話:03-8539388	3
	遇見幸福花園渡假民宿	民宿	地址:花蓮縣吉安鄉仁里村中山路 1 段 115 巷 6 號 電話:03-8532013	4
	亞馨民宿	民宿	地址:花蓮縣吉安鄉吉安村吉昌二街 242 號 電話:03-8540279	4
	茗新休閒花園民宿	民宿	地址:花蓮縣吉安鄉慶豐村慶豐十一街 31 號 電話:03-8510176	2
	牧牛與尋劍民宿	民宿	地址:花蓮縣吉安鄉永安村明仁二街 176 巷 1 號 電話:03-8572758	4
	官家休閒民宿	民宿	地址:花蓮縣吉安鄉仁安村南海五街 130 號 電話:03-8422827	4
	青山河畔民宿	民宿	地址:花蓮縣吉安鄉慶豐村北安街 179 號 電話:0910-551927	5
	山郡民宿	民宿	地址:花蓮縣吉安鄉福興村吉安路 3 段 191 號 電話:03-8511560	5
	吉琍林園民宿	民宿	地址:花蓮縣吉安鄉福興村福興六街 438 號 電話:03-8545686	2
	大山休閒民宿	民宿	地址:花蓮縣吉安鄉太昌村明義六街 69 巷 10 號 電話:03-8580678	5
	星語農園民宿	民宿	地址:花蓮縣吉安鄉太昌村明義二街 88 號 電話:03-8575497	3
	木目心居民宿	民宿	地址:花蓮縣吉安鄉南昌村文化二街 2 號 電話:03-8525438	2
	莊稼厝田園民宿	民宿	地址:花蓮縣吉安鄉光華村光華二街 422 號 電話:03-8423336	5
	楊媽媽民宿	民宿	地址:花蓮縣吉安鄉仁里村仁里九街 17 號 電話:03-8528096	5

地區	旅宿名稱	類型	基本資料	房間數
花蓮縣吉安鄉	安澤居民宿	民宿	地址:花蓮縣吉安鄉仁安村海濱 106-7 號 電話:03-8422826	5
	徐徐的温度民宿	民宿	地址:花蓮縣吉安鄉仁和村中正路 2 段 90 號 電話:03-8522228	4
	居亭民宿	民宿	地址:花蓮縣吉安鄉吉安村吉昌一街 205-5 號 電話:03-8568628	3
	七里香花園民宿	民宿	地址:花蓮縣吉安鄉宜昌村 11 鄰吉祥三街 11 號 電話:03-8528807	2
	純舍民宿	民宿	地址:花蓮縣吉安鄉東昌村 22 鄰東海十五街 80 巷 19 弄 48 號 電話:0975-890512	5
	柔伊史派克民宿	民宿	地址:花蓮縣吉安鄉光華村 1 鄰光華五街 10 號 電話:0975-625958	3
	貓頭鷹的家民宿	民宿	地址:花蓮縣吉安鄉福興村舊村四街 12 巷 8 弄 5 號 電話:03-8527383	3
	吉野精棧民宿	民宿	地址:花蓮縣吉安鄉稻香村 14 鄰稻香路 55 號 電話:0938-073216	4
	吉野精棧休閒會館民宿	民宿	地址:花蓮縣吉安鄉稻香村 14 鄰稻康街 2 號 電話:0938--073216	4
	留下腳步民宿	民宿	地址:花蓮縣吉安鄉吉安村吉昌二街 246 巷 8 號 電話:0913-771836	5
	七腳川 777 民宿	民宿	地址:花蓮縣吉安鄉慶豐村 47 鄰七腳川 777 號 電話:0910-117286	5
	巷宿民宿	民宿	地址:花蓮縣吉安鄉永興村 3 鄰永興六街 118 號 電話:0978-500506	2
	鴨子的家民宿	民宿	地址:花蓮縣吉安鄉永興村知卡宣大道三段 649 號 電話:03-8537708	3
	時代民宿	民宿	地址:花蓮縣吉安鄉東昌村 16 鄰東里十四街 13 號 電話:03-8541006	4
	普羅旺斯鄉村民宿	民宿	地址:花蓮縣吉安鄉永安村 26 鄰吉安路一段 181 巷 11 號 電話:0932-136028	3
	760 高地民宿	民宿	地址:花蓮縣吉安鄉南華村 15 鄰南華一街 366 號 電話:03-8523785	4
	協奏曲民宿	民宿	地址:花蓮縣吉安鄉光華村 6 鄰光華三街 178 號 電話:0931-939914	3

地區	旅宿名稱	類型	基本資料	房間數
花蓮縣吉安鄉	祕塘民宿	民宿	地址:花蓮縣吉安鄉慶豐村中山路 3 段 861 號 電話:0932-907773	2
	天外天民宿	民宿	地址:花蓮縣吉安鄉宜昌村吉祥五街 50 號 電話:03-8527057	4
	羊兒煙囪民宿	民宿	地址:花蓮縣吉安鄉仁和村南海九街 11 號 電話:03-8421807	1
	蔬福田園民宿	民宿	地址:花蓮縣吉安鄉干城村 12 鄰干城二街 358 號 電話:0937-475918	5
	京品民宿	民宿	地址:花蓮縣吉安鄉仁安村南海四街 41 號 電話:03-8421595	4
	木瓜溪民宿	民宿	地址:花蓮縣吉安鄉光華村光華八街 172 號 電話:03-8421122	4
	吉安笠園民宿	民宿	地址:花蓮縣吉安鄉吉安村吉興一街 323 號 電話:0911-861579	2
	花逸宿光民宿	民宿	地址:花蓮縣吉安鄉北昌村 12 鄰北昌一街 85 號 電話:03-8465388	4
	覓境民宿	民宿	地址:花蓮縣吉安鄉永安村 18 鄰明仁二街 179 巷 3 號 電話:03-8580520	4
	牛舍土樓民宿	民宿	地址:花蓮縣吉安鄉光華村 2 鄰永華一街 92 號 電話:0911-385006	5
	怡和居民宿	民宿	地址:花蓮縣吉安鄉仁和村中正路二段 420-8 號 電話:03-8537788	3
	撒花庄庭園民宿	民宿	地址:花蓮縣吉安鄉仁和村 7 鄰南海三街 316-1 號 電話:0919-354525	5
	EZday 民宿	民宿	地址:花蓮縣吉安鄉宜昌村 9 鄰吉祥三街 22 號 電話:0975-514910	3
	古拉民宿	民宿	地址:花蓮縣吉安鄉光華村 6 鄰華城八街 121 號 電話:03-8338810	3
	踩風民宿	民宿	地址:花蓮縣吉安鄉福興村 11 鄰福興七街 500 號 電話:03-8537250	4
	老東家民宿	民宿	地址:花蓮縣吉安鄉仁安村 18 鄰南海九街 32 號 電話:03-8423866	4
	洄瀾窯民宿	民宿	地址:花蓮縣吉安鄉干城村干城一街 381 號 電話:03-8532217	3
	艾日民宿	民宿	地址:花蓮縣吉安鄉仁里村仁里三街 92 號 電話:03-8531129	4

地區	旅宿名稱	類型	基本資料	房間數
花蓮縣吉安鄉	快樂島背包客民宿	民宿	地址:花蓮縣吉安鄉北昌村 39 鄰自強路 509 號 電話:0932-796555	5
	米亞麥民宿	民宿	地址:花蓮縣吉安鄉宜昌村 1 鄰荳蘭二街 58 號 電話:03-8510785	3
	風眠會館民宿	民宿	地址:花蓮縣吉安鄉福興村 19 鄰舊村四街 301 號 電話:0953-972451	5
	花現民宿	民宿	地址:花蓮縣吉安鄉南華村山下路 8 之 1 號 電話:0921-992299	4
	佳園溫馨民宿	民宿	地址:花蓮縣吉安鄉北昌村 2 鄰自樂街 48 號 電話:0937-090710	4
	吉吉小鎮民宿	民宿	地址:花蓮縣吉安鄉宜昌村吉祥四街 16 之 1 號 電話:03-8512217	3
	芊芊民宿	民宿	地址:花蓮縣吉安鄉稻香村 21 鄰廣豐二街 33 號 電話:0916-251811	4
	相逢民宿	民宿	地址:花蓮縣吉安鄉北昌村自強路 580 號 電話:0979-019936	3
	三隻小豬民宿	民宿	地址:花蓮縣吉安鄉勝安村自強路 300 巷 30 弄 2 號 電話:03-8522908	4
	阿南達・花蓮渡假民宿	民宿	地址:花蓮縣吉安鄉太昌村明義三街 210 巷 16 號 電話:0931-287030	5
	卡蓮 CO 民宿	民宿	地址:花蓮縣吉安鄉吉安村吉昌一街 171 號 電話:09-28121203	4
	依楓民宿	民宿	地址:花蓮縣吉安鄉福興村吉安路三段 162 號 電話:0929-356898	5
	荷歡曉築民宿	民宿	地址:花蓮縣吉安鄉光華村華城九街 136 巷 7 號 電話:03-8423728	2
	松格民宿	民宿	地址:花蓮縣吉安鄉仁里村仁里五街 78-1 號 電話:03-8332102	5
	假期休閒民宿	民宿	地址:花蓮縣吉安鄉勝安村 9 鄰慈惠二街 52 巷 8 號 電話:0911-217308	3
	貴筑民宿	民宿	地址:花蓮縣吉安鄉永安村建國路二段 14 號 電話:0933-705858	5
	花蓮驛站民宿	民宿	地址:花蓮縣吉安鄉北昌村 1 鄰自立路二段 19 號 電話:0963-065011	3
	白色宮殿民宿	民宿	地址:花蓮縣吉安鄉北昌村 4 鄰北安街 31 號 電話:0921-186615	5

地區	旅宿名稱	類型	基本資料	房間數
花蓮縣吉安鄉	隨逸輕旅民宿	民宿	地址:花蓮縣吉安鄉勝安村 14 鄰勝安三街 33 巷 28 號 電話:0920-646123	3
	城市莊敬民宿	民宿	地址:花蓮縣吉安鄉北昌村 27 鄰莊敬路 113 號 電話:0979-000033	4
	來花蓮玩民宿	民宿	地址:花蓮縣吉安鄉勝安村慈惠四街 18 巷 3 號 電話:03-8530326	2
	海洋浪漫民宿	民宿	地址:花蓮縣吉安鄉仁安村 19 鄰海濱 105 之 1 號 電話:0983-404078	4
	旅行家民宿	民宿	地址:花蓮縣吉安鄉南昌村 11 鄰文化八街 188 號 電話:03-8521599	3
	愛戀屋民宿	民宿	地址:花蓮縣吉安鄉北昌村 43 鄰建國路 350 巷 9 號 電話:03-8360807	5
	協同民宿	民宿	地址:花蓮縣吉安鄉吉安村吉興三街 127 巷 18-1 號 電話:03-8549466	4
	芬芳民宿	民宿	地址:花蓮縣吉安鄉永安村明仁二街 101 巷 10 號 電話:03-8567421	3
	城市叢林民宿	民宿	地址:花蓮縣吉安鄉仁安村 16 鄰海岸路 645 巷 42 弄 13 號 電話:0979-000033	3
	吉野軒民宿	民宿	地址:花蓮縣吉安鄉吉安村吉興一街 309 巷 7 弄 11 號 電話:0919-250852	2
	家緣民宿	民宿	地址:花蓮縣吉安鄉北昌村 8 鄰建國路一段 62 巷 30 號 電話:-	2
	後山之旅民宿	民宿	地址:花蓮縣吉安鄉慶豐村慶豐十五街 1 號 電話:03-8520256	5
	平安民宿	民宿	地址:花蓮縣吉安鄉慶豐村中山路三段 257 號 電話:03-85210813	3
	嘎嘎 Home 民宿	民宿	地址:花蓮縣吉安鄉吉安村吉昌一街 169 號 電話:03-8549866	3
	漁夫民宿	民宿	地址:花蓮縣吉安鄉仁里村中山路 1 段 115 巷 10 號 電話:03-8534069	4
	風之絮民宿	民宿	地址:花蓮縣吉安鄉吉安村吉昌一街 67 巷 11 號 電話:03-8542785	2
	mini 嬤民宿	民宿	地址:花蓮縣吉安鄉永安村 26 鄰吉安路一段 181 巷 15 號 電話:0925-435139	5

地區	旅宿名稱	類型	基本資料	房間數
花蓮縣吉安鄉	茵綠・驛庭民宿	民宿	地址:花蓮縣吉安鄉南華村 13 鄰南華一街 299 號 電話:03-8530686	4
	月光民宿	民宿	地址:花蓮縣吉安鄉稻香村廣豐二街 248 號 電話:0955-188320	3
	葉子民宿	民宿	地址:花蓮縣吉安鄉宜昌村 9 鄰吉祥三街 20 號 電話:0975-066911	3
	海景福居民宿	民宿	地址:花蓮縣吉安鄉仁安村海濱 137 號 電話:03-8420856	4
	卡愛琳民宿	民宿	地址:花蓮縣吉安鄉仁安村南海四街 192 號 電話:0937-168958	4
	海洋深情民宿	民宿	地址:花蓮縣吉安鄉仁安村 19 鄰海濱 106 號 電話:0982-199645	4
	志明春嬌民宿	民宿	地址:花蓮縣吉安鄉南昌村 22 鄰文化二街 6 號 電話:0937-175905	3
	六九時尚會館民宿	民宿	地址:花蓮縣吉安鄉北昌村 1 鄰建國路一段 69 號 電話:0937-166666	2
	真愛橙品民宿	民宿	地址:花蓮縣吉安鄉太昌村 4 鄰明太街 9 號 電話:03-8567981	3
	幸福紀行民宿	民宿	地址:花蓮縣吉安鄉仁安村海岸路 645 巷 42 弄 15 號 電話:0937-860927	4
	花見幸福民宿	民宿	地址:花蓮縣吉安鄉慶豐村 48 鄰中山路三段 851 號 電話:0932-907773	5
	白陽二館民宿	民宿	地址:花蓮縣吉安鄉北昌村 28 鄰北昌五街 6 號 電話:0912-488328	4
	阿金的家民宿	民宿	地址:花蓮縣吉安鄉干城村干城一街 307 號 電話:03-8542209	4
	彩繪人生民宿	民宿	地址:花蓮縣吉安鄉仁安村 16 鄰南海十街 143 巷 2 弄 15 號 電話:0978-785792	4
	津棧民宿	民宿	地址:花蓮縣吉安鄉南華村南華六街 110 號 電話:0937-028929	3
	櫻田野民宿	民宿	地址:花蓮縣吉安鄉福興村福興七街 8 號 電話:03-8539580	4
	凱汶生民宿	民宿	地址:花蓮縣吉安鄉太昌村明義三街 89 號 電話:03-8560491	4
	東東休閒民宿	民宿	地址:花蓮縣吉安鄉太昌村永昌街 562 號 電話:03-8510338	4

地區	旅宿名稱	類型	基本資料	房間數
花蓮縣吉安鄉	山海多情民宿	民宿	地址:花蓮縣吉安鄉仁安村 19 鄰海濱 106 之 3 號 電話:0912-522611	4
	佳園幸福民宿	民宿	地址:花蓮縣吉安鄉北昌村 2 鄰自樂街 50 號 電話:0955-216200	4
	夏の戀民宿	民宿	地址:花蓮縣吉安鄉光華村光華二街 197 號 電話:03-8521225	4
	紡織娘浪漫民宿	民宿	地址:花蓮縣吉安鄉光華村 6 鄰華城八街 113 號 電話:03-8512118	3
	自在海民宿	民宿	地址:花蓮縣吉安鄉東昌村 37 鄰名人 70 號 電話:0988-261398	5
	浩澐精緻民宿	民宿	地址:花蓮縣吉安鄉北昌村 33 鄰自強路 541-2 號 電話:0917-666502	5
	海洋樂活民宿	民宿	地址:花蓮縣吉安鄉仁安村 19 鄰海濱 106-5 號 電話:0970-651188	4
	花蓮大碗民宿	民宿	地址:花蓮縣吉安鄉東昌村東里一街 155 號 電話:03-8511090	5
	葆岱兒休閒民宿	民宿	地址:花蓮縣吉安鄉吉安村吉昌二街 202 號 電話:03-8536708	2
	海岸花香頌民宿	民宿	地址:花蓮縣吉安鄉仁和村海岸路 32 巷 4 號 電話:03-85478722	2
	有村民宿	民宿	地址:花蓮縣吉安鄉慶豐村中山路 3 段 682 巷 11 號 電話:03-8530033	4
	風山月民宿	民宿	地址:花蓮縣吉安鄉光華村 2 鄰光華三街 18 號 電話:0928-078535	4
	真善美民宿	民宿	地址:花蓮縣吉安鄉福興村吉昌三街 267 巷 30 號 電話:03-8534336	4
	法那斯民宿	民宿	地址:花蓮縣吉安鄉永興村 3 鄰永興六街 116 號 電話:0932-521066	2
	夏洛克民宿	民宿	地址:花蓮縣吉安鄉干城村 5 鄰干城二街 125 巷 12 號 電話:03-8541633	5
	一間民宿	民宿	地址:花蓮縣吉安鄉慶豐村慶北二街 346 號 電話:03-8539333	3
	天蠍座民宿	民宿	地址:花蓮縣吉安鄉太昌村 11 鄰明義五街 31 號 電話:0986-568859	5
	騎跡民宿	民宿	地址:花蓮縣吉安鄉南華村 15 鄰南華二街 312 號 電話:03-8422117	5

地區	旅宿名稱	類型	基本資料	房間數
花蓮縣吉安鄉	朵拉的小世界民宿	民宿	地址:花蓮縣吉安鄉仁里村 2 鄰東里一街 92 號 電話:0982-883318	3
	思森活田園民宿	民宿	地址:花蓮縣吉安鄉永興村 9 鄰永吉七街 239 號 電話:0918-102668	5
	陶林小屋民宿	民宿	地址:花蓮縣吉安鄉永安村 2 鄰建國路二段 41 巷 7 號 電話:0978-393536	5
	藍海欣園民宿	民宿	地址:花蓮縣吉安鄉仁安村 16 鄰南海十街 143 巷 2 弄 6 號 電話:03-8420468	4
	松芸居休閒民宿	民宿	地址:花蓮縣吉安鄉稻香村吉豐路二段 31 號 電話:03-8529211	5
	元元民宿	民宿	地址:花蓮縣吉安鄉宜昌村吉祥五街 52 巷 12 號 電話:0937-925613	4
	南海十階民宿	民宿	地址:花蓮縣吉安鄉仁安村南海十街 143 巷 1 弄 7 號 電話:0936-380417	3
	鄉源民宿	民宿	地址:花蓮縣吉安鄉北昌村自強路 467 巷 7 號 電話:03-8570228	3
	秘密花園民宿	民宿	地址:花蓮縣吉安鄉仁和村仁光 81 號 電話:03-8325542	1
	海邊很近民宿	民宿	地址:花蓮縣吉安鄉東昌村 38 鄰名人 12 號 電話:03-8522086	3
	花蓮情民宿	民宿	地址:花蓮縣吉安鄉仁里村 32 鄰中山路一段 210 號 電話:03-8522931	2
	好所在庭園休閒民宿	民宿	地址:花蓮縣吉安鄉吉安村吉昌二街 170 巷 13 號 電話:03-8549640	5
	茉莉星空民宿	民宿	地址:花蓮縣吉安鄉北昌村自樂街 52 號 電話:0911-434233	4
	星星跳浪民宿	民宿	地址:花蓮縣吉安鄉東昌村 33 鄰海岸路 37 號 電話:0939-6119005	5
	杰克山莊民宿	民宿	地址:花蓮縣吉安鄉北昌村 12 鄰建昌路 3 巷 3 號 電話:03-8580503	4
	浪花主題風格民宿	民宿	地址:花蓮縣吉安鄉仁安村 16 鄰南海十街 143 巷 1 弄 5 號 電話:03-8422022	3
	花路米民宿	民宿	地址:花蓮縣吉安鄉南昌村吉興路一段 173 巷 16 號 電話:0925-562378	4

地區	旅宿名稱	類型	基本資料	房間數
花蓮縣吉安鄉	月陶居民宿	民宿	地址:花蓮縣吉安鄉吉安村吉昌二街 300 巷 25 號 電話:03-8545848	2
	7 街 160 民宿	民宿	地址:花蓮縣吉安鄉仁安村 16 鄰南海七街 160 號 電話:0937-167737	2
	小王子民宿	民宿	地址:花蓮縣吉安鄉仁安村海岸路 645 巷 42 弄 9 號 電話:0958-062519	3
	吉野鄉川民宿	民宿	地址:花蓮縣吉安鄉太昌村 5 鄰明義三街 190 號 電話:03-8570960	5
	台灣先進精品民宿	民宿	地址:花蓮縣吉安鄉太昌路 601 號 電話:03-8567708	5
	曼波眠月民宿	民宿	地址:花蓮縣吉安鄉東昌村 39 鄰東海十街 263 號 電話:03-8546142	2
	海洋柔情民宿	民宿	地址:花蓮縣吉安鄉仁安村 19 鄰海濱 106 之 2 號 電話:0977-164119	4
	方翊民宿	民宿	地址:花蓮縣吉安鄉南昌村文化七街 27-1 號 電話:03-8536359	2
	松林民宿	民宿	地址:花蓮縣吉安鄉南華村山下二街 10 號 電話:03-8542080	5
	羽松園民宿	民宿	地址:花蓮縣吉安鄉仁和村 25 鄰南海十街 230 號 電話:03-8420902	3
	立群花園民宿	民宿	地址:花蓮縣吉安鄉仁安村南海四街 47 號 電話:03-8422200	5
	若水民宿	民宿	地址:花蓮縣吉安鄉慶豐村慶豐八街 155-1 號 電話:03-8549333	3
	閒雲居花園民宿	民宿	地址:花蓮縣吉安鄉東昌村東海六街 195 號 電話:03-8544417	4
	摩羯座民宿	民宿	地址:花蓮縣吉安鄉太昌村 11 鄰明義五街 33 號 電話:03-8577715	5
	藍山會館民宿	民宿	地址:花蓮縣吉安鄉太昌村 16 鄰山邊 135 號 電話:03-8568089	5
	築夢園民宿	民宿	地址:花蓮縣吉安鄉太昌村明義五街 95 號 電話:0911-275728	4
	馨雅閣民宿	民宿	地址:花蓮縣吉安鄉勝安村慈惠四街 21 巷 28 號 電話:03-8546451	4
	天地・艺术概念民宿	民宿	地址:花蓮縣吉安鄉勝安村中原路一段 49 巷 15 號 電話:03-8543039	4

地區	旅宿名稱	類型	基本資料	房間數
花蓮縣吉安鄉	晨曦農業休閒民宿	民宿	地址:花蓮縣吉安鄉福興村 11 鄰福興八街 325 號 電話:0911-896773	5
	雲朵莊園民宿	民宿	地址:花蓮縣吉安鄉勝安村北安街 105 巷 68 號 電話:0928-140280	5
	晨曦農業休閒民宿	民宿	地址:花蓮縣吉安鄉福興村 11 鄰福興八街 325 號 電話:0911-896773	5
	心享庭園民宿	民宿	地址:花蓮縣吉安鄉仁和村 35 鄰吉豐路一段 65 巷 2-69 號 電話:03-8537967	3
	日の出民宿	民宿	地址:花蓮縣吉安鄉勝安村中央路三段 192 號 電話:03-8511308	5
	雅馨民宿	民宿	地址:花蓮縣吉安鄉光華村海岸路 822 巷 35 號 電話:03-8422169	4
	采妍民宿	民宿	地址:花蓮縣吉安鄉永安村明仁一街 85 號 電話:03-8574957	4
	雲河家民宿	民宿	地址:花蓮縣吉安鄉永興村 9 鄰永吉七街 217 號 電話:03-8525290	3
	雅緻小築吉安民宿	民宿	地址:花蓮縣吉安鄉南昌村 22 鄰昌隆四街 20 號 電話:0932-655000	4
	花田鳥語民宿	民宿	地址:花蓮縣吉安鄉慶豐村 34 鄰慶北一街 195-1 號 電話:0980-970402	4
	金典民宿	民宿	地址:花蓮縣吉安鄉太昌村 8 鄰明義四街 64 巷 29 號 電話:03-8578777	2
	翠山莊民宿	民宿	地址:花蓮縣吉安鄉干城村 12 鄰干城三街 91 巷 26 號 電話:03-8527703	5
	如意民宿	民宿	地址:花蓮縣吉安鄉北昌村建國路一段 12-2 號 電話:03-8463839	2
	松町民宿	民宿	地址:花蓮縣吉安鄉太昌村太昌路 410 號 電話:0975-711799	5
	香柚園休閒民宿	民宿	地址:花蓮縣吉安鄉太昌村明義五街 112 號 電話:03-8560415	5
	水果藝藍民宿	民宿	地址:花蓮縣吉安鄉海岸路 645 巷 42 弄 1 號 電話:03-8420900	4
	博愛民宿	民宿	地址:花蓮縣吉安鄉吉安村吉昌一街 256 巷 38 號 電話:03-8510589	4
	白色城堡民宿	民宿	地址:花蓮縣吉安鄉永安村 2 鄰建國路二段 33 號 電話:03-8566999	5

地區	旅宿名稱	類型	基本資料	房間數
花蓮縣吉安鄉	小地方民宿	民宿	地址:花蓮縣吉安鄉南昌村南昌路 13 號 電話:03-8522700	3
	常春藤農場民宿	民宿	地址:花蓮縣吉安鄉北昌村 4 鄰中央路三段 427 巷 30 號 電話:0988-534736	5
	晨風星語民宿	民宿	地址:花蓮縣吉安鄉干城村 12 鄰干城二街 207 巷 28 號 電話:0933-612942	1
	三采吉光家民宿	民宿	地址:花蓮縣吉安鄉太昌村明仁二街 289 號 電話:0932-656248	5
	甜心房民宿	民宿	地址:花蓮縣吉安鄉吉安村 5 鄰吉興一街 345 巷 41 號 電話:0935-5951593	3
	吉美田園民宿	民宿	地址:花蓮縣吉安鄉永安村太昌路 50 號 電話:0933-993654	5
	射手座民宿	民宿	地址:花蓮縣吉安鄉太昌村 11 鄰明義五街 29 號 電話:03-8530055	5
	辰發民宿	民宿	地址:花蓮縣吉安鄉慶豐村慶北三街 248 巷 1 號 電話:03-8533996	3
	雅爾富的家民宿	民宿	地址:花蓮縣吉安鄉宜昌村南山一街 32 號 電話:03-8549013	5
	碧海藍天民宿	民宿	地址:花蓮縣吉安鄉南海十街 143 巷 2 弄 16 號 電話:03-8421086	4
	山海戀民宿	民宿	地址:花蓮縣吉安鄉仁安村 11 鄰南海三街 153 號 電話:03-8532708	4
	四季海民宿	民宿	地址:花蓮縣吉安鄉東昌村南濱路一段 39 巷 9 號 電話:03-8533978	4
	小窩居民宿	民宿	地址:花蓮縣吉安鄉太昌村 4 鄰太昌路 340 巷 5 弄 17 號 電話:03-84665983	3
	泰德民宿	民宿	地址:花蓮縣吉安鄉太昌村明義五街 78 號 電話:03-8571995	2
	海洋天地民宿	民宿	地址:花蓮縣吉安鄉仁安村 19 鄰海濱 105 號 電話:0937-533285	4
	山多麗民宿	民宿	地址:花蓮縣吉安鄉吉安村吉興路一段 240 之 2 號 電話:03-8539318	4

地區	旅宿名稱	類型	基本資料	房間數
花蓮縣吉安鄉	桐居民宿	民宿	地址:花蓮縣吉安鄉永安村明仁二街 246 號 電話:0938-038910	5
	海洋四季民宿	民宿	地址:花蓮縣吉安鄉東昌村 38 鄰南濱路一段 39 巷 1 號 電話:0937-9779084	4
	如園民宿	民宿	地址:花蓮縣吉安鄉太昌村太昌路 398 號 電話:03-8571023	4
	加南美地の窩民宿	民宿	地址:花蓮縣吉安鄉慶豐村慶豐九街 106 巷 12 號 電話:0933-993411	3
	站前 9 號精緻民宿	民宿	地址:花蓮縣吉安鄉南昌村南昌路 9 號 電話:0933-485030	3
	蓮園民宿	民宿	地址:花蓮縣吉安鄉永興村永興二街 99 號 電話:03-85391843	3
	靜心莊園民宿	民宿	地址:花蓮縣吉安鄉太昌村 11 鄰明義五街 97 巷 8 號 電話:03-8580880	5
	海洋真情民宿	民宿	地址:花蓮縣吉安鄉東昌村 38 鄰南濱路一段 39 巷 7 號 電話:0937-168089	4
	芳草豔陽天民宿	民宿	地址:花蓮縣吉安鄉稻香村 17 鄰稻香三街 300 巷 60 號 電話:0988-856170	5
	抓魚打鳥民宿	民宿	地址:花蓮縣吉安鄉光華村 2 鄰光華二街 60 巷 37 號 電話:03-8420179	2
	伊莉莎民宿	民宿	地址:花蓮縣吉安鄉慶豐村慶北一街 161-2 號 電話:03-8510105	3
	笑咪咪民宿	民宿	地址:花蓮縣吉安鄉太昌村 4 鄰明太街 12 號 電話:03-8567191	3
	桂林民宿	民宿	地址:花蓮縣吉安鄉光華村海岸路 785 巷 48 號 電話:0932-523158	4
	迎曦民宿	民宿	地址:花蓮縣吉安鄉稻香村廣豐二街 250 號 電話:0912-522148	3
	呼吸民宿	民宿	地址:花蓮縣吉安鄉宜昌村吉祥三街 22-2 號 電話:03-8529836	5
	阿里阿多民宿	民宿	地址:花蓮縣吉安鄉吉安村吉昌一街 180 號 電話:03-8512107	3
	南濱琇園渡假別墅民宿	民宿	地址:花蓮縣吉安鄉東昌村 15 鄰東海十街 233 號 電話:0928-3230304	4
	水庭花園民宿	民宿	地址:花蓮縣吉安鄉太昌村明義七街 157 號 電話:03-8577769	5

地區	旅宿名稱	類型	基本資料	房間數
花蓮縣吉安鄉	檜之園民宿	民宿	地址:花蓮縣吉安鄉勝安村自強路 2 號 電話:03-8546006	5
	來敲門民宿	民宿	地址:花蓮縣吉安鄉永興村永興七街 29 巷 7 號 電話:03-8541257	3
	詩莉亞民宿	民宿	地址:花蓮縣吉安鄉永安村 1 鄰建國路二段 14 號 電話:0933-701039	5
	喜歡農莊民宿	民宿	地址:花蓮縣吉安鄉稻香村 25 鄰廣賢路一段 219 號 電話:0920-309568	5
	彩雲居民宿	民宿	地址:花蓮縣吉安鄉東昌村東海十街 235 號 電話:03-8547462	4
	海洋舒活民宿	民宿	地址:花蓮縣吉安鄉仁安村 19 鄰海濱 105 之 2 號 電話:0975-027799	4
	蓮棧會館民宿	民宿	地址:花蓮縣吉安鄉永興村 8 鄰福昌路 25 號 電話:0933-705858	5
	十全民宿	民宿	地址:花蓮縣吉安鄉永安村 2 鄰建國路二段 35 號 電話:03-8566658	4
	巨蟹座民宿	民宿	地址:花蓮縣吉安鄉太昌村 11 鄰明義五街 37 號 電話:03-8510605	5
	花之語民宿	民宿	地址:花蓮縣吉安鄉仁安村海濱 106 之 6 號 電話:0910-233131	5
	山依依民宿	民宿	地址:花蓮縣吉安鄉干城村干城一街 311 號 電話:03-8511153	3
	奇萊亞民宿	民宿	地址:花蓮縣吉安鄉福興村中央路一段 681 號電話:03-852700003-8527000	5
	自然風民宿	民宿	地址:花蓮縣吉安鄉勝安村 15 鄰慈惠四街 231 號 電話:03-8549330	2
	晶園民宿	民宿	地址:花蓮縣吉安鄉勝安村慈惠一街 56 號 電話:03-8521156	5
	紅磚民宿	民宿	地址:花蓮縣吉安鄉吉安村中央路二段 191 號 電話:03-8530090	4
	珈子民宿	民宿	地址:花蓮縣吉安鄉南華村 13 鄰南華五街 18 巷 5 號 電話:03-8538447	3
	星漾民宿	民宿	地址:花蓮縣吉安鄉稻香村 25 鄰廣豐二街 246 號 電話:0912-522148	3
	悠涼民宿	民宿	地址:花蓮縣吉安鄉吉安村慶南三街 12 號 電話:03-8543799	3

地區	旅宿名稱	類型	基本資料	房間數
花蓮縣吉安鄉	達芙妮花園民宿	民宿	地址:花蓮縣吉安鄉永安村 24 鄰北安街 126 巷 62 號 電話:0921-424939	3
	昌慶居民宿	民宿	地址:花蓮縣吉安鄉吉安村吉興路一段 216-1 號 電話:03-8531196	4
	陶林小屋慶豐民宿	民宿	地址:花蓮縣吉安鄉慶豐村 42 鄰慶豐十一街 245 巷 7 弄 10 號 電話:0978-3935365	5
	海洋多情民宿	民宿	地址:花蓮縣吉安鄉東昌村 38 鄰南濱路一段 39 巷 3 號 電話:0913-953829	4
	米拉賓民宿	民宿	地址:花蓮縣吉安鄉宜昌村中華路二段 120 巷 1 號 電話:0920-956366	4
	紫藤民宿	民宿	地址:花蓮縣吉安鄉慶豐村慶豐七街 22 號 電話:03-8539375	3
	城市樂章民宿	民宿	地址:花蓮縣吉安鄉仁安村 16 鄰海岸路 645 巷 42 弄 5 號 電話:03-8423685	4
	花田草弄民宿	民宿	地址:花蓮縣吉安鄉吉安村 21 鄰吉興二街 241 號 電話:0928-299638	4
	福園古厝民宿	民宿	地址:花蓮縣吉安鄉仁安村海濱路 48 號 電話:03-8542317	5
	吉安站渡假民宿	民宿	地址:花蓮縣吉安鄉南昌村南昌路 35 號 電話:0911-2758815	5
	教師家民宿	民宿	地址:花蓮縣吉安鄉勝安村慈惠四街 170 巷 2 號 電話:03-8532235	3
	海之戀民宿	民宿	地址:花蓮縣吉安鄉仁安村海岸路 645 巷 42 弄 16 號 電話:0963-312362	4
	香榭城背包民宿	民宿	地址:花蓮縣吉安鄉吉安村吉興一街 428 巷 1 弄 10 號 電話:0963-970845	5
	桔園民宿	民宿	地址:花蓮縣吉安鄉稻香村廣豐一街 56 號 電話:0911-493992	3
	凱苑風格庭園民宿	民宿	地址:花蓮縣吉安鄉稻香村廣豐路 126 號 電話:03-8539039	3
	花蓮未央藝術民宿	民宿	地址:花蓮縣吉安鄉南昌村昌隆八街 10 巷 2 號 電話:03-8525268	3
	愛の屋休閒民宿	民宿	地址:花蓮縣吉安鄉福興村舊村一街 23 號 電話:03-8522936	5

地區	旅宿名稱	類型	基本資料	房間數
花蓮縣吉安鄉	雅築民宿	民宿	地址:花蓮縣吉安鄉慶豐村慶豐四街 137 號 電話:03-8527028	2
	方家民宿	民宿	地址:花蓮縣吉安鄉光華村華城七街 401 號 電話:03-8421705	4
	阿爾特民宿	民宿	地址:花蓮縣吉安鄉東昌村 32 鄰東里七街 66 號 電話:03-8524896	3
	橘園雅築民宿	民宿	地址:花蓮縣吉安鄉光華村 4 鄰光華九街 70 號 電話:0925-518199	5
	真愛民宿	民宿	地址:花蓮縣吉安鄉仁里村 29 鄰仁里五街 65 巷 2 號 電話:0935-612226	4
	真自在民宿	民宿	地址:花蓮縣吉安鄉勝安村 15 鄰慈惠四街 236 巷 27 弄 7 號 電話:03-8512667	5
	浮生閒情民宿	民宿	地址:花蓮縣吉安鄉仁里村中山路一段 115 巷 12 號 電話:03-8522267	4
	蒲舍民宿	民宿	地址:花蓮縣吉安鄉勝安村勝安二街 35 巷 2 號 電話:03-8523726	4
	御安居民宿	民宿	地址:花蓮縣吉安鄉干城村 5 鄰干城二街 106 號 電話:0928-5470565	5
	汎民宿	民宿	地址:花蓮縣吉安鄉宜昌村 6 鄰荳蘭三街 33 號 電話:03-8537833	5
	麻吉的家民宿	民宿	地址:花蓮縣吉安鄉東昌村東海一街 58 號 電話:03-8523478	2
	新雅閣民宿	民宿	地址:花蓮縣吉安鄉勝安村慈惠四街 229 號 電話:03-8527531	4
	風之谷田園民宿	民宿	地址:花蓮縣吉安鄉南華村南華一街 278 號 電話:03-8511869	5
	東之旅民宿	民宿	地址:花蓮縣吉安鄉福興村福興路 366 巷 7 號 電話:03-8523623	3
	桃花源民宿	民宿	地址:花蓮縣吉安鄉仁安村 19 鄰海濱 105 之 3 號 電話:0980-574991	4
	初英晴嵐民宿	民宿	地址:花蓮縣吉安鄉南華村南華五街 71 巷 6 號 電話:03-8535287	1
	羽庭居民宿	民宿	地址:花蓮縣吉安鄉稻香村稻興一街 6 號 電話:0988-120930	4
	百合民宿	民宿	地址:花蓮縣吉安鄉宜昌村吉祥四街 20 號 電話:03-85265695	5

地區	旅宿名稱	類型	基本資料	房間數
花蓮縣吉安鄉	夏戀 38 度 C 民宿	民宿	地址:花蓮縣吉安鄉仁安村 16 鄰海岸路 637 巷 52 號 電話:03-8420525	3
	全豐牧場七腳川民宿	民宿	地址:花蓮縣吉安鄉福興村福昌一街 460 號 電話:03-8543173	3
	山之谷民宿	民宿	地址:花蓮縣吉安鄉太昌村明仁二街 277 號 電話:03-8573813	4
	塵緣民宿	民宿	地址:花蓮縣吉安鄉東昌村東里十五街 39 巷 15 號 電話:0988-555385	5
	花比屯民宿	民宿	地址:花蓮縣吉安鄉光華村 5 鄰海岸路 785 巷 48-2 號 電話:03-8423891	3
	南洋風情民宿	民宿	地址:花蓮縣吉安鄉稻香村廣豐路 83 巷 7 號 電話:03-8524612	2
	蝶泊遠近民宿	民宿	地址:花蓮縣吉安鄉南華村吉安路五段 30 號 電話:03-8538707	5
	伯爵民宿	民宿	地址:花蓮縣吉安鄉永安村北安街 100 號 電話:03-530342	2
	雲香園民宿	民宿	地址:花蓮縣吉安鄉稻香村廣賢路 1 段 238 巷 8 號 電話:03-8537860	3
	英倫情人民宿	民宿	地址:花蓮縣吉安鄉北昌村 26 鄰自立路 89 巷 8 號 電話:0972-507168	5
	美爽爽旅館	一般旅館	地址:花蓮縣吉安鄉慶豐村中山路三段 176,178 號 電話: 03-8542679	30
	源雄碧海藍天飯店	一般旅館	地址:花蓮縣吉安鄉宜昌村宜昌一街 2-2 號 電話: 03-8533188	74
	澄品大飯店	一般旅館	地址:花蓮縣吉安鄉宜昌六街 11 號 電話: 03-8523100	50
	歐遊國際精品旅館花蓮館	一般旅館	地址:花蓮縣吉安鄉勝安村中央路三段 98 號 電話: 03-8547777	26
	帝堡汽車旅館	一般旅館	地址:花蓮縣吉安鄉宜昌村菅蘭二街 2 號 電話:03-8538989	48
	函園旅店	一般旅館	地址:花蓮縣吉安鄉勝安村自強路 25 號 3 樓 電話:03-8539098	55
	松石旅館	一般旅館	地址:花蓮縣吉安鄉勝安村自強路 21 號 電話:03-8525106	30
	台雄飯店	一般旅館	地址:花蓮縣吉安鄉宜昌村中華路二段 11-1 號 3-4 樓 電話:03-8536379	20

地區	旅宿名稱	類型	基本資料	房間數
花蓮縣吉安鄉	華登旅店	一般旅館	地址:花蓮縣吉安鄉南昌村南昌北路 34 號 電話:03-8521106-7	35
花蓮縣壽豐鄉	水牛山民宿	民宿	地址:花蓮縣壽豐鄉水璉村牛山 32 號 電話:03-8601088	1
	窗外的海民宿	民宿	地址:花蓮縣壽豐鄉鹽寮村 8 鄰大坑 37 號 電話:0975-289825	5
	戀戀豐田民宿	民宿	地址:花蓮縣壽豐鄉豐山村 8 鄰仁愛街 8 號 2 樓 電話:0913-199931	5
	牧雲民宿	民宿	地址:花蓮縣壽豐鄉志學村忠孝 128 號 電話:03-8661762	4
	綠柳莊民宿	民宿	地址:花蓮縣壽豐鄉豐山村 25 鄰中山路 101 巷 15 號 電話:0912-518328	5
	雲山水樸耕園民宿	民宿	地址:花蓮縣壽豐鄉豐坪村 11 鄰豐坪路二段 2 巷 201 弄 48 號 電話:03-8652635	4
	臨山居民宿	民宿	地址:花蓮縣壽豐鄉米棧村米棧 2 段 136 號 電話: 03-8741273	3
	元氣屋民宿	民宿	地址:花蓮縣壽豐鄉平和村大學路 2 段 63 巷 55-3 號 電話: 03-8331126	3
	山合院民宿	民宿	地址:花蓮縣壽豐鄉豐裡村文化街 5-6 號 電話: 03-8652707	4
	海明蔚民宿	民宿	地址:花蓮縣壽豐鄉鹽寮村福德 56 號 電話: 03-8123456	5
	上龍會館	民宿	地址:花蓮縣壽豐鄉平和村 12 鄰中華路二段 90 巷 13 號 電話: 0988-651138	5
	暗礁碼頭民宿	民宿	地址:花蓮縣壽豐鄉鹽寮村福德 107 號 電話: 0921-862852	3
	湘情民宿	民宿	地址:花蓮縣壽豐鄉平和村 25 鄰大學路二段 63 巷 58 號 電話: 03-8661700	5
	聖龍山莊民宿	民宿	地址:花蓮縣壽豐鄉池南村林園路 6-1 號 電話: 03-8641088	5
	布丁兔民宿	民宿	地址:花蓮縣壽豐鄉志學村 9 鄰中正路 261 巷 26 號 電話: 03-8662003	4

地區	旅宿名稱	類型	基本資料	房間數
花蓮縣壽豐鄉	峇里布達雅民宿	民宿	地址:花蓮縣壽豐鄉豐山村 6 鄰豐和街 86 號 電話: 0985-660606	4
	御之璽民宿	民宿	地址:花蓮縣壽豐鄉志學村 9 鄰中正路 292 巷 3 號 電話: 0919-287563	5
	御之宿民宿	民宿	地址:花蓮縣壽豐鄉志學村 9 鄰中正路 296 號 電話: 0933-484090	2
	鳥鳴民宿	民宿	地址:花蓮縣壽豐鄉豐山村 8 鄰仁愛街 8-7 號 2 樓 電話: 0913-520997	5
	豐田御民宿	民宿	地址:花蓮縣壽豐鄉豐山村 25 鄰中山路 101 巷 17 號 電話: 0932-336083	5
	橋下 105 民宿	民宿	地址:花蓮縣壽豐鄉志學村 14 鄰橋下 105 號 電話: 0935-712646	2
	千江映月民宿	民宿	地址:花蓮縣壽豐鄉平和村 25 鄰大學路二段 63 巷 35 號 電話: 03-8662988	5
	Rk 民宿	民宿	地址:花蓮縣壽豐鄉志學村中山路三段 158 巷 1-1 號 電話:0936-886158	5
	海元素 178 民宿	民宿	地址:花蓮縣壽豐鄉鹽寮村鹽寮 178 號 電話:03-8671293	5
	莫內花園民宿	民宿	地址: 花蓮縣壽豐鄉池南村林園路 3-2 號 電話:03-864-2243	5
	妮可幸福 villa 民宿	民宿	地址:花蓮縣壽豐鄉池南村 6 鄰荖溪 51-1 號 電話:03-866-5739	1
	潭心閣民宿	民宿	地址:花蓮縣壽豐鄉池南村林園路 3 之 1 號 電話:03-864-2298	5
	63 庭園民宿	民宿	地址:花蓮縣壽豐鄉平和村大學路 2 段 63 巷 82 號 電話:03-866-2863	5
	嘉年華民宿	民宿	地址:花蓮縣壽豐鄉志學村中正路 156-2 號 電話:03-866-2895	3
	遠山林舍民宿	民宿	地址:花蓮縣壽豐鄉平和村大學路二段 63 巷 108 弄 30 號 電話:03-866-2968	5
	志學民宿	民宿	地址:花蓮縣壽豐鄉志學村中山路 2 段 115 號 電話:03-866-1202	3
	花蓮心民宿	民宿	地址:花蓮縣壽豐鄉平和村中華路二段 90 巷 18 號 電話:03-866-1799	5

地區	旅宿名稱	類型	基本資料	房間數
花蓮縣壽豐鄉	瑚光山舍民宿	民宿	地址:花蓮縣壽豐鄉池南村林園路 22 巷 3-5 號 電話:03-864-2276	5
	湖居歲月民宿	民宿	地址:花蓮縣壽豐鄉池南村池南路 1 段 42 號 電話:03-864-1252	3
	村上春宿平和會館民宿	民宿	地址:花蓮縣壽豐鄉平和村 7 鄰平和二街 86 號 電話:0932-662-382	5
	村上春宿民宿	民宿	地址:花蓮縣壽豐鄉溪口村新站 27 號 電話:03-866-2382	2
	後山歲月民宿	民宿	地址:花蓮縣壽豐鄉志學村中山路 2 段 186 號 電話:03-866-3053	2
	荖溪 51 民宿	民宿	地址:花蓮縣壽豐鄉池南村荖溪 51 號 電話:03-865-1751	3
	圓夢園民宿	民宿	地址:花蓮縣壽豐鄉志學村忠孝 81-18 號 電話:03-866-3837	5
	傅家農園民宿	民宿	地址:花蓮縣壽豐鄉光榮村中山路 7 段 85 巷 10-1 號 電話:03-865-4585	3
	越牆工園民宿	民宿	地址:花蓮縣壽豐鄉鹽寮村鹽寮 146 號 電話:0936-833-790	2
	東海岸羊角邨海景民宿	民宿	地址:花蓮縣壽豐鄉鹽寮村福德 51 號 電話:03-867-1383	5
	地中海戀人民宿	民宿	地址:花蓮縣壽豐鄉鹽寮村福德 28 號 電話:03-867-1472	1
	沐海民宿	民宿	地址:花蓮縣壽豐鄉鹽寮村福德 196 號 電話:03-867-1388	2
	星夜觀海民宿	民宿	地址:花蓮縣壽豐鄉鹽寮村福德 16-1 號 電話:03-867-1175	5
	海揚農莊民宿	民宿	地址:花蓮縣壽豐鄉溪口村廣玄 1-1 號 電話:03-865-1798	3
	雲上太陽民宿	民宿	地址:花蓮縣壽豐鄉志學村中正路 261 巷 48 號 電話:03-866-2661	5
	近月旭海民宿	民宿	地址:花蓮縣壽豐鄉鹽寮村鹽寮 152 號 電話:03-867-1158	5
	倆呆民宿	民宿	地址:花蓮縣壽豐鄉豐山村和平街 21 號 電話:03-865-6858	4
	東華芭那那花園民宿	民宿	地址:花蓮縣壽豐鄉志學村志光街 20 巷 2-1 號 電話:03-866-3269	1

地區	旅宿名稱	類型	基本資料	房間數
花蓮縣壽豐鄉	逸心園民宿	民宿	地址:花蓮縣壽豐鄉平和村 25 鄰大學路二段 63 巷 51 號 電話:03-866-1859	4
	海月民宿	民宿	地址:花蓮縣壽豐鄉鹽寮村鹽寮 176 號 電話:03-867-1397	5
	山水美民宿	民宿	地址:花蓮縣壽豐鄉豐坪村 11 鄰豐坪二段 1 巷 12 弄 3 號 電話:03-865-6353	5
	歡山悅嶺鄉村田園民宿	民宿	地址:花蓮縣壽豐鄉豐山村和平街 11 號 電話:03-865-6899	4
	白浪滔滔民宿	民宿	地址:花蓮縣壽豐鄉鹽寮村 4 鄰鹽寮 90 號 電話:03-867-1357	5
	海洋麗景民宿	民宿	地址:花蓮縣壽豐鄉鹽寮村 5 鄰鹽寮 200-7 號 電話:0916-965-523	5
	草海桐民宿	民宿	地址:花蓮縣壽豐鄉鹽寮村 6 鄰福德 49-5 號 電話:0932-521-829	4
	藍海風情民宿	民宿	地址:花蓮縣壽豐鄉鹽寮村鹽寮 200 之 2 號 電話:03-867-1307	4
	藍海星辰民宿	民宿	地址:花蓮縣壽豐鄉鹽寮村鹽寮 200-3 號 電話:03-867-1063	4
	豐廬居民宿	民宿	地址:花蓮縣壽豐鄉鹽寮村大坑 51-5 號 電話:03-867-1421	4
	看見海民宿	民宿	地址:花蓮縣壽豐鄉鹽寮村 6 鄰福德 49-2 號 電話: 0928- 079-213	2
	藍白舍海邊渡假民宿	民宿	地址:花蓮縣壽豐鄉鹽寮村 9 鄰大橋 28 號 電話:03-867-1352	1
	斯圖亞特海洋莊園民宿	民宿	地址:花蓮縣壽豐鄉鹽寮村 6 鄰福德 80 號 電話:0958-256-080	5
	水漾海景民宿	民宿	地址:花蓮縣壽豐鄉鹽寮村 6 鄰福德 50 號 電話:0915-131-383	4
	星海農莊民宿	民宿	地址:花蓮縣壽豐鄉水璉村牛山 66 號 電話:03-860-1168	1
	豐田安琪花園民宿	民宿	地址:花蓮縣壽豐鄉豐裡村豐正路 1 段 65 號 電話:03-865-5227	3
	微風星情民宿	民宿	地址:花蓮縣壽豐鄉豐平村豐坪路 2 段 10 巷 3 號 電話:03-865-4005	3

地區	旅宿名稱	類型	基本資料	房間數
花蓮縣壽豐鄉	東華白川夢想屋民宿	民宿	地址:花蓮縣壽豐鄉平和村 25 鄰大學路二段 63 巷 55-5 號 電話:0927-531-166	5
	東畔民宿	民宿	地址:花蓮縣壽豐鄉平和村 25 鄰大學路二段 63 巷 39 號 電話:0972-723-550	5
	翔悅民宿	民宿	地址:花蓮縣壽豐鄉志學村志新街 19 號 電話:03-866-3623	5
	落羽松別館	民宿	地址:花蓮縣壽豐鄉壽豐村公園路 61 號 電話:0933-887-816	4
	邀月小築	民宿	地址:花蓮縣壽豐鄉志學村忠孝街 81 號 電話:03-857-6239	4
	悅庭渡假花園民宿	民宿	地址:花蓮縣壽豐鄉志學村路內 136 號 電話:03-866-1335	5
	花境民宿	民宿	地址:花蓮縣壽豐鄉志學村 17 鄰忠孝 81 之 49 號 電話:0935-712-646	3
	噗嚨共民宿	民宿	地址:花蓮縣壽豐鄉志學村 17 鄰忠孝 147 號 電話:0989-373-785	4
	金采民宿	民宿	地址:花蓮縣壽豐鄉志學村 15 鄰久富 19-2 號 電話:0930-797-555	5
	發現樹湖民宿	民宿	地址:花蓮縣壽豐鄉樹湖村大湖角 1-1 號 電話:0937-100-084	5
	田園夢 120 民宿	民宿	地址:花蓮縣壽豐鄉志學村忠孝 120 號 電話:0917-273-482	2
	幸福角民宿	民宿	地址:花蓮縣壽豐鄉志學村忠孝 109-2 號 電話:03-866-4086	1
	綠舍	民宿	地址:花蓮縣壽豐鄉平和村 25 鄰大學路二段 63 巷 61 號 電話:0933-487-612	2
	平常人家民宿	民宿	地址:花蓮縣壽豐鄉樹湖村老山 40-5 號 電話:03-865-6226	2
	臻愛楓晴民宿	民宿	地址:花蓮縣壽豐鄉平和村 18 鄰大學路二段 2 號 電話:0980-500-092	5
	果子醬民宿	民宿	地址:花蓮縣壽豐鄉豐山村山邊路 2 段 93 號 電話:03-865-4278	5
	豐田心身活民宿	民宿	地址:花蓮縣壽豐鄉豐裡村豐文路 100 巷 35 弄 10 號 電話:03-865-0005	3
	山嶺好望角民宿	民宿	地址:花蓮縣壽豐鄉鹽寮村山嶺 9-6 號 電話:0932-581-151	4

地區	旅宿名稱	類型	基本資料	房間數
花蓮縣壽豐鄉	吾居吾宿民宿	民宿	地址:花蓮縣壽豐鄉中山路三段 14 號 電話:0980-800-821	5
	豐臣秀吉別館	民宿	地址:花蓮縣壽豐鄉壽豐村公園路 61-1 號 電話:0933-887-816	4
	薩爾茲堡莊園民宿	民宿	地址:花蓮縣壽豐鄉月眉村月眉 3 段 127 號 電話:03-863-1139	4
	第十七個夏天民宿	民宿	地址:花蓮縣壽豐鄉平和村 25 鄰大學路二段 63 巷 60 號 電話:0933-815-050	5
	美皇后 8NICE 民宿	民宿	地址:花蓮縣壽豐鄉共和村理想路 2 號 電話:03-865-1686	1
	天石山莊民宿	民宿	地址:花蓮縣壽豐鄉池南村池南路 1 段 106 號 電話:03-864-1127	5
	葛莉絲莊園民宿	民宿	地址:花蓮縣壽豐鄉豐山村魚塘 43 號 電話:0933-121-662	5
	久富金典民宿	民宿	地址:花蓮縣壽豐鄉志學村 15 鄰久富 15 號 電話:0982-039-809	1
	金晏民宿	民宿	地址:花蓮縣壽豐鄉志學村 14 鄰中山路四段 146 號 電話:0919-273-465	5
	幸福圓民宿	民宿	地址:花蓮縣壽豐鄉平和村 25 鄰豐坪路 3 段 1135 巷 16 號 電話:03-866-1764	5
	小雨蛙生態民宿	民宿	地址:花蓮縣壽豐鄉豐山村魚塘 36 號 電話:03-865-3808	5
	蕾蜜兒花園民宿	民宿	地址:花蓮縣壽豐鄉平和村 25 鄰豐坪路三段 1135 巷 26 號 電話:0931-102-118	5
	四季豐情民宿	民宿	地址:花蓮縣壽豐鄉豐坪村豐坪路 2 段 76 巷 11 號 電話:03-870-5839	3
	阿德南斯行館民宿	民宿	地址:花蓮縣壽豐鄉豐山村魚塘 40 號 電話:0933-854-870	5
	荷蘭小莊民宿	民宿	地址:花蓮縣壽豐鄉志學村 11 鄰志新街 123 號 電話:0928-078-575	5
	樹海翠湖民宿	民宿	地址:花蓮縣壽豐鄉志學村 10 鄰中山路三段 158 巷 1-2 號 電話:0919-288-077	5
	湖畔 46 民宿	民宿	地址:花蓮縣壽豐鄉池南村池南路 1 段 46 號 電話:0920-888-496	5
	牛山呼庭休閒園區民宿	民宿	地址:花蓮縣壽豐鄉水璉村牛山 39-5 號 電話:03-860-1400	1

地區	旅宿名稱	類型	基本資料	房間數
花蓮縣壽豐鄉	村野之家民宿	民宿	地址:花蓮縣壽豐鄉豐坪村豐坪路 2 段 76 巷 7 號 電話:03-870-0379	3
	東華柏園民宿	民宿	地址:花蓮縣壽豐鄉平和村 16 鄰五區 83-1 號 電話:0932-347-287	5
	峇里文化民宿	民宿	地址:花蓮縣壽豐鄉豐山村豐和街 80 號 電話:0928-126-255	4
	路克民宿	民宿	地址:花蓮縣壽豐鄉平和村大學路二段 166 巷 16 號 電話:03-866-3537	5
	峇里蝴蝶民宿	民宿	地址:花蓮縣壽豐鄉豐山村豐和街 82 號 電話:0985-660-606	2
	以合金寨	民宿	地址:花蓮縣壽豐鄉米棧村 6 鄰米棧 2 段 3 之 1 號 電話:03-874-1393	5
	窩心民宿	民宿	地址:花蓮縣壽豐鄉池南村池南路 1 段 142 號 電話:0919-986-737	2
	外婆的家民宿	民宿	地址:花蓮縣壽豐鄉豐裡村四維路 1-6 號 電話:03-865-5076	3
	鹽寮民宿	民宿	地址:花蓮縣壽豐鄉鹽寮村大坑 57 號 電話:03-867-1005	4
	戀海山休閒民宿	民宿	地址:花蓮縣壽豐鄉豐山村魚塘 75 號 電話:0911-247-473	5
	可爾頌民宿	民宿	地址:花蓮縣壽豐鄉平和村三區 7-7 號 電話:03-866-2768	4
	禾園悅舍民宿	民宿	地址:花蓮縣壽豐鄉平和村 25 鄰大學路二段 63 巷 90 號 電話:0921-453-148	4
	香榭麗舍庭園民宿	民宿	地址:花蓮縣壽豐鄉平和村大學路 2 段 63 巷 108 弄 31 號 電話:03-866-2752	3
	日日好民宿	民宿	地址:花蓮縣壽豐鄉豐裡村 4 鄰民生街 5 號 電話:03-865-5357	2
	曙光海岸民宿	民宿	地址:花蓮縣壽豐鄉鹽寮村大坑 64 號 電話:03-867-1101	1
	日光民宿	民宿	地址:花蓮縣壽豐鄉鹽寮村福德 123 號 電話:03-867-1167	4
	礁岩海灣民宿	民宿	地址:花蓮縣壽豐鄉鹽寮村大橋 24-6 號 電話:03-867-1275	3
	儷舍民宿	民宿	地址:花蓮縣壽豐鄉鹽寮村大坑 65 號 電話:03-867-1333	1

地區	旅宿名稱	類型	基本資料	房間數
花蓮縣壽豐鄉	山邊 52 民宿	民宿	地址:花蓮縣壽豐鄉豐山村山邊路 2 段 52 號 電話:03-865-2228	5
	梯田山民宿	民宿	地址:花蓮縣壽豐鄉豐山村山邊二段 83 巷 12 號 電話:0910-015-103	1
	心光山月民宿	民宿	地址:花蓮縣壽豐鄉豐山村 6 鄰豐裕街 60 號 電話:0937-458-656	5
	遠山蓮園民宿	民宿	地址:花蓮縣壽豐鄉豐山村 6 鄰和平街 45 號 電話:03-865-5377	5
	語畫小鎮民宿	民宿	地址:花蓮縣壽豐鄉豐山村 2 鄰中興街 253 號 電話:0921-892-747	4
	十二號橋空間民宿	民宿	地址:花蓮縣壽豐鄉鹽寮村橄樹腳 16 號 電話:03-867-1214	1
	小島民宿	民宿	地址:花蓮縣壽豐鄉鹽寮村鹽寮 111 號 電話:0932-521-477	1
	阿嬤民宿	民宿	地址:花蓮縣壽豐鄉豐裡村 12 鄰豐裡一街 586 號 電話:0937-895-866	5
	雲山水有熊的森林一館民宿	民宿	地址:花蓮縣壽豐鄉豐坪村豐坪路二段 2 巷 201 弄 66 號 電話:03-865-1598	5
	雲山水有熊的森林二館民宿	民宿	地址:花蓮縣壽豐鄉豐坪村豐坪路二段 2 巷 201 弄 68 號 電話:0988-349-889	5
	雲山水有熊的森林三館民宿	民宿	地址:花蓮縣壽豐鄉豐坪村豐坪路二段 2 巷 201 弄 70 號 電話:03-865-1598	5
	丰坪浪靚民宿	民宿	地址:花蓮縣壽豐鄉豐坪村豐坪路二段 76 巷 65 號 電話:0963-656-591	1
	雲山水自然生態農莊逸翠軒民宿	民宿	地址:花蓮縣壽豐鄉豐坪村 11 鄰豐坪路 2 段 2 巷 201 弄 12 號 電話:03-865-6295	5
	雲山水 Villa Home 民宿	民宿	地址:花蓮縣壽豐鄉豐坪村 11 鄰豐坪路 2 段 2 巷 201 弄 18 號 電話:03-865-6060	5
	笛之森民宿	民宿	地址:花蓮縣壽豐鄉志學村 15 鄰豐坪路三段 1135 巷 190 號 電話:-	5
	坲卡夏民宿	民宿	地址:花蓮縣壽豐鄉豐坪村東富街 256 號 電話:03-865-2066	2
	吉谷樂民宿	民宿	地址:花蓮縣壽豐鄉水璉村芳寮 63 號電話:0937-168827	1

地區	旅宿名稱	類型	基本資料	房間數
花蓮縣壽豐鄉	聖托里尼民宿	民宿	地址:花蓮縣壽豐鄉鹽寮村福德 107-1 號 電話:0913-530011	2
	湘鄉民宿	民宿	地址:花蓮縣壽豐鄉平和村 25 鄰大學路 2 段 63 巷 56 號 電話:03-8663518	5
	境外漂流民宿	民宿	地址:花蓮縣壽豐鄉鹽寮村福德 65 號 電話:0928-671403	4
	志學會館民宿	民宿	地址:花蓮縣壽豐鄉志學村 9 鄰中正路 283 號 電話:-	5
	浪花一朵朵民宿	民宿	地址:花蓮縣壽豐鄉鹽寮村鹽寮 76 號 電話:03-867-1306	2
	海洋芳鄰民宿	民宿	地址:花蓮縣壽豐鄉鹽寮村鹽寮 200 之 6 號 電話:03-867-1089	5
	麵包田民宿	民宿	地址:花蓮縣壽豐鄉豐坪村東豐街 188 號 電話:0938-909-555	5
	田園生活民宿	民宿	地址:花蓮縣壽豐鄉豐坪村東豐街 257 號 電話:03-865-6003	2
	米拉夢地民宿	民宿	地址:花蓮縣壽豐鄉溪口村牧場 161 號 電話:03-865-4847	3
	迦南奇緣民宿	民宿	地址:花蓮縣壽豐鄉溪口村 13 鄰牧場 90-28 號 電話:0931-25-7647	5
	花蓮遠雄悅來大飯店	國際觀光飯店	地址:花蓮縣壽豐鄉鹽寮村山嶺 18 號 電話:03-812-3999	391
	花蓮理想大地渡假飯店	觀光飯店	地址:花蓮縣壽豐鄉共和村理想路 1 號 電話:03-865-6789	238
	怡園渡假村	觀光飯店	地址:花蓮縣壽豐鄉豐坪村豐坪路三段 6 巷 21 號 電話:03-865-1166	92
	鯉魚潭水漣渡假飯店	一般旅館	地址: 花蓮縣壽豐鄉池南村林園 24 號之 2 電話:03-864-1400	27
	順泰旅社	一般旅館	地址:花蓮縣壽豐鄉中山路 215 號 電話: 03-865-2076	28
	樂宮旅社	一般旅館	地址:花蓮縣壽豐鄉池南路二段 21 號 電話:03-864-1227	8
	太平洋渡假會館	一般旅館	地址:花蓮縣壽豐鄉鹽寮村福德 157 號 電話:03-867-1111	14

地區	旅宿名稱	類型	基本資料	房間數
花蓮縣萬榮鄉	江布南山莊	民宿	地址:花蓮縣萬榮鄉紅葉村紅葉 17 號 電話: 03-887-0835	3
	山頂洞人民宿	民宿	地址:花蓮縣萬榮鄉紅葉村紅葉 189 號 電話: 08-887-0219	2
	瑞緣民宿	民宿	地址:花蓮縣萬榮鄉紅葉村紅葉 221 之 28 號 電話: 03-887-1568	3
	瑞穗溫泉旅社	一般旅館	地址:花蓮縣萬榮鄉紅葉村紅葉 23 號 電話: 03-887-2170	42
	紅葉溫泉旅社	一般旅館	地址:花蓮縣萬榮鄉紅葉村 188 號 電話: 03-887-2176	40
花蓮縣鳳林鎮	林田山民宿	民宿	地址:花蓮縣鳳林鎮長橋里長德街 10 號 電話:0952-982405	2
	橄欖樹農坊	民宿	地址:花蓮縣鳳林鎮永豐路 37 號 電話:03-874-1467	2
	余家莊民宿	民宿	地址:花蓮縣鳳林鎮大榮里大榮三路 23 號 電話:03-876-0400	5
	阿茶的厝民宿	民宿	地址:花蓮縣鳳林鎮大同街 1-19 號 電話:0928-074-373	5
	康晨有機果園民宿	民宿	地址:花蓮縣鳳林鎮北林里平康路 5 號 電話:03-876-2476	5
	水車寮花園民宿	民宿	地址:花蓮縣鳳林鎮林榮里水車路 57 號 電話:03-876-1789	4
	有情天地	民宿	地址:花蓮縣鳳林鎮鳳仁里 16 鄰公園路 50 巷 2 弄 7 號 電話:03-876-3119	3
	何叔叔簡單生活民宿	民宿	地址:花蓮縣鳳林鎮北鄰里 14 鄰民利路 19-1 號 電話:0935-602-247	3
	樂天園民宿	民宿	地址:花蓮縣鳳林鎮林榮里永康路 85 號 電話:03-877-2389	3
	樟之園民宿	民宿	地址:花蓮縣鳳林鎮林榮里林榮路 235 號 電話:03-877-2198	5
	蘭花厝渡假民宿	民宿	地址:花蓮縣鳳林鎮鳳智里光華路 39 號 電話:03-876-1829	3
	府群土產民宿	民宿	地址:花蓮縣鳳林鎮鳳義里水源路 5 號 電話:03-876-1035	2
	大方花園小木屋民宿	民宿	地址:花蓮縣鳳林鎮林榮里榮開路 168 號 電話:03-877-2555	5

地區	旅宿名稱	類型	基本資料	房間數
花蓮縣鳳林鎮	靜居民宿	民宿	地址:花蓮縣鳳林鎮林榮里永康路 112 號 電話:03-877-2538	3
	平林民宿	民宿	地址:花蓮縣鳳林鎮林榮里大功街 18 號 電話:03-877-1647	3
	何留民宿	民宿	地址:花蓮縣鳳林鎮林榮里 13 鄰榮開路 88 號 電話:0910-156-103	3
	心悅民宿	民宿	地址:花蓮縣鳳林鎮林榮里 12 鄰水車路 34-12 號 電話:03-877-2767	5
	麗竹軒民宿	民宿	地址: 花蓮縣鳳林鎮南平里平和路 35 號 電話:03-876-1987	2
	鳳凰 52 民宿	民宿	地址:花蓮縣鳳林鎮鳳義里鳳凰路 52 號 電話:0932-654-137	2
	鳳軒民宿	民宿	地址:花蓮縣鳳林鎮鳳義里鳳義 8 號 電話:03-876-2821	4
	靜園池畔民宿	民宿	地址:花蓮縣鳳林鎮林榮里永康路 220 號 電話:0922-664-152	3
	鳳凰花園別墅民宿	民宿	地址:花蓮縣鳳林鎮鳳義里鳳凰路 58 號 電話:03-876-1351	3
	芳草古樹花園民宿	民宿	地址:花蓮縣鳳林鎮大榮里中和路 71-1 號 電話:03-876-3917	3
	新光兆豐花蓮旅館二館	一般旅館	地址:花蓮縣鳳林鎮林榮里永福街 6 號 電話:03-8772666	40
	新光兆豐花蓮旅館	一般旅館	地址:花蓮縣鳳林鎮永福街 20 號 電話:03-877-2666	52
	鳳興旅社	一般旅館	地址:花蓮縣鳳林鎮成功街 165 號 電話:03-876-2052	5
	鳳梧旅社	一般旅館	地址:花蓮縣鳳林鎮中美路 58 號 電話:03-876-2661	14
花蓮縣光復鄉	馬太鞍驛棧	民宿	地址:花蓮縣光復鄉大進村中興路 176 巷 1 弄 6 號 電話:03-870-0368	5
	上大和民宿	民宿	地址:花蓮縣光復鄉大平村中學街 78 號 電話:03-870-6058	5
	馬太鞍拉藍的家	民宿	地址:花蓮縣光復鄉大全村大全街 42 巷 15 號 電話:03-870-0015	4
	甜蜜家 101	民宿	地址:花蓮縣光復鄉大平村 6 鄰自強路 101 號 電話:0955-306-898	3

地區	旅宿名稱	類型	基本資料	房間數
花蓮縣光復鄉	楓情休閒渡假莊園民宿	民宿	地址:花蓮縣光復鄉大平村佛祖街 330 號 電話:0920-259-320	4
	鄉居花園渡假民宿	民宿	地址:花蓮縣光復鄉大平村佛祖街 332 號 電話:0933-106-369	5
	綠野森林民宿	民宿	地址:花蓮縣光復鄉大平村佛祖街 336 巷 20 號 電話:03-870-0261	5
	欣綠石頭屋民宿	民宿	地址:花蓮縣光復鄉大全村大全街 60 號 電話:03-870-0430	5
	晶暘屋民宿	民宿	地址:花蓮縣光復鄉大全村中山路 1 段 208 號 電話:03-870-4919	5
	綠園民宿	民宿	地址:花蓮縣光復鄉大同村自強路 72-1 號 電話:03-870-1376	3
	五十八號花園	民宿	地址:花蓮縣光復鄉大安村忠孝路 58 號 電話:03-870-1016	5
	後山逍遙民宿	民宿	地址:花蓮縣光復鄉大富村建國路一段 15 巷 5-6 號 電話:0978-777-603	1
	馬錫山休閒山莊	民宿	地址:花蓮縣光復鄉大華村大華街 109 巷 70 號 電話:0930-078-368	2
	幸福民宿	民宿	地址:花蓮縣光復鄉大進村中興路 200 號 電話:03-870-5589	4
	豪威民宿	民宿	地址:花蓮縣光復鄉大進村中興路 176 巷 1 弄 12 號 電話:03-870-5001	4
	大眾民宿	民宿	地址:花蓮縣光復鄉大進村中興路 176 巷 1 弄 8 號 電話:03-870-1631	5
	花東歇腳站民宿	民宿	地址:花蓮縣光復鄉大進村復興街 1 號 電話:03-870-2803	3
	住客樂民宿	民宿	地址:花蓮縣光復鄉大進村復興街 22 巷 15 號 電話:03-870-6998	4
	大興民宿	民宿	地址:花蓮縣光復鄉大興村民權路 49 巷 5 號 電話:03-870-2121	2
	麵包樹舍民宿	民宿	地址:花蓮縣光復鄉大豐村大豐 166 號 電話:03-873-1325	5
	有意宿民宿	民宿	地址:花蓮縣光復鄉西富村富愛街 51-1 號 電話:03-870-5680	3
	禪悅民宿	民宿	地址:花蓮縣光復鄉北富村中正路二段 17 巷 9 號 電話:03-870-1299	4

地區	旅宿名稱	類型	基本資料	房間數
花蓮縣光復鄉	花蓮雲河之星民宿	民宿	地址:花蓮縣光復鄉西富村民有街 13 巷 1 號 電話:0927-783-793	5
	盛夏的軌跡民宿	民宿	地址:花蓮縣光復鄉大同村佛祖街 8 巷 5 號 電話:03-870-2629	2
	臺糖花蓮旅館	一般旅館	地址:花蓮縣光復鄉大進村糖廠街 19 號 電話:03-870-4125	28
	東泰旅社	一般旅館	地址:花蓮縣光復鄉中正路一段 146 號 電話:03-870-1056	9
花蓮縣豐濱鄉	海天民宿	民宿	地址:花蓮縣豐濱鄉新社村新社 171 號 電話:03-8711369	5
	石梯緣民宿	民宿	地址:花蓮縣豐濱鄉港口村石梯灣 119 號 電話:03-8781828	5
	加勒比海民宿	民宿	地址:花蓮縣豐濱鄉港口村 2 鄰石梯坪 2 之 8 號 電話:03-8781228	5
	崖上民宿	民宿	地址:花蓮縣豐濱鄉新社村新社 211 號 電話:03-8711222	5
	水月湖渡假別墅民宿	民宿	地址:花蓮縣豐濱鄉磯崎村後湖 18 號 電話:03-8711560	2
	藍色珊瑚礁民宿	民宿	地址:花蓮縣豐濱鄉靜浦村三富橋 58 號 電話:03-8781778	5
	千禧山莊民宿	民宿	地址:花蓮縣豐濱鄉靜浦村三富橋 52 號 電話:03-8781517	5
	來去海邊民宿	民宿	地址:花蓮縣豐濱鄉豐濱村永豐 1-2 號 電話:03-8791898	2
	海公主民宿	民宿	地址:花蓮縣豐濱鄉新社村東興 113 之 1 號 電話:0911-276925	4
	天地海民宿	民宿	地址:花蓮縣豐濱鄉豐濱村永豐 12 號 電話:0936-578096	5
	緩慢石梯坪民宿	民宿	地址:花蓮縣豐濱鄉港口村 1 鄰石梯灣 123 號 電話:03-8781789	4
	後湖水月渡假別墅民宿	民宿	地址:花蓮縣豐濱鄉磯崎村後湖 17 號 電話:0933-799557	2
	荷雅居民宿	民宿	地址:花蓮縣豐濱鄉港口村大港口 1 之 8 號 電話:03-8781707	5
	秀姑巒溪民宿	民宿	地址:花蓮縣豐濱鄉港口村大港口 97-1 號 電話:03-8781488	5

地區	旅宿名稱	類型	基本資料	房間數
花蓮縣豐濱鄉	天籟山水養生館民宿	民宿	地址:花蓮縣豐濱鄉新社村新社 211 之 1 號 電話:0913-570220	1
	半月灣民宿	民宿	地址:花蓮縣豐濱鄉磯崎村磯崎 98 號 電話:03-8711159	3
	海印民宿	民宿	地址:花蓮縣豐濱鄉新社村新社 212 號 電話:0937-991583	3
	石梯 33 號民宿	民宿	地址:花蓮縣豐濱鄉港口村 2 鄰石梯坪 33 號 電話:03-8781733	5
	石梯坪聖地牙哥山海景日出民宿	民宿	地址:花蓮縣豐濱鄉港口村石梯灣 120 號 電話:0972-778331	5
	石梯灣 118 民宿	民宿	地址:花蓮縣豐濱鄉港口村石梯灣 118 號 電話:03-8781789	5
	德蕾莎	民宿	地址:花蓮縣豐濱鄉靜浦村靜浦 9 號 電話:03-8781560	5
	沙漠風情民宿	民宿	地址:花蓮縣豐濱鄉港口村石梯灣 117-1 號 電話:0911-8781134	4
	國賓旅社	一般旅館	地址:花蓮縣豐濱鄉豐濱村三民路 30 號 電話: 03-8791135	26
花蓮縣瑞穗鄉	養和屋民宿	民宿	地址:花蓮縣瑞穗鄉瑞穗村中正北路一段 36 號 電話:03 - 8872838	5
	國小前民宿	民宿	地址:花蓮縣瑞穗鄉瑞穗村溫泉路 1 段 48-1 號 電話:03 - 8527173	5
	好朋友民宿	民宿	地址:花蓮縣瑞穗鄉瑞美村中山路 2 段 161 巷 5 號 電話: 03-887-0421	3
	荷茹雅筑民宿	民宿	地址:花蓮縣瑞穗鄉溫泉路 1 段 143 號 電話:0978-915-677	2
	知音民宿	民宿	地址:花蓮縣瑞穗鄉瑞美村中山路 2 段 161 巷 6 號 電話: 03-887-0351	3
	東之漾民宿	民宿	地址:花蓮縣瑞穗鄉中正北路一段 27 號 電話:0912-226-892	4
	瑞穗檳城休閒渡假農莊民宿	民宿	地址:花蓮縣瑞穗鄉瑞美村中山路 2 段 111 號 電話:03-8872040	5
	襄琦小筑民宿	民宿	地址:花蓮縣瑞穗鄉富民村富民 236 號 電話:0919-281-257	4
	江佳民宿	民宿	地址:花蓮縣瑞穗鄉富源村廣東路 168 號 電話:03-881-2028	5

地區	旅宿名稱	類型	基本資料	房間數
花蓮縣瑞穗鄉	欣欣美地民宿	民宿	地址:花蓮縣瑞穗鄉富源村廣東路 83 巷 1 號 電話:0932-651-126	4
	黑崧大山民宿	民宿	地址:花蓮縣瑞穗鄉富興村 2 鄰富興 368 號 電話:0930-560-836	2
	靜廬民宿	民宿	地址:花蓮縣瑞穗鄉富興村中正北路三段 238 號 電話:03-881-2339	4
	瑞穗鄉間小棧民宿	民宿	地址:花蓮縣瑞穗鄉瑞北村瑞北 6 號 電話:03-887-2388	2
	穗花田民宿	民宿	地址:花蓮縣瑞穗鄉溫泉路一段 23 巷 1 弄 16 號 電話:0917-756-332	3
	穗花緣民宿	民宿	地址:花蓮縣瑞穗鄉溫泉路一段 23 巷 1 弄 18 號 電話:0952-237-275	5
	松邑莊園民宿	民宿	地址:花蓮縣瑞穗鄉溫泉路三段 2 巷 37 號 電話:0939-061-030	5
	花東縱谷民宿	民宿	地址:花蓮縣瑞穗鄉瑞良村中山路 3 段 216-1 號 電話:0919-923-709	3
	原鄉溫泉民宿	民宿	地址:花蓮縣瑞穗鄉瑞祥村五福路 325 號 電話:03-887-6308	5
	紳莊民宿	民宿	地址:花蓮縣瑞穗鄉瑞祥村七賢路 98 號 電話:03 - 8870569	4
	依比鴨鴨水岸會館民宿	民宿	地址:花蓮縣瑞穗鄉瑞祥村七賢路 50 號 電話:03-887-6669	5
	亞伯蘭民宿	民宿	地址:花蓮縣瑞穗鄉瑞美村民權東路 175 號 電話:0931-061-887	3
	後山故事民宿	民宿	地址:花蓮縣瑞穗鄉瑞美村市場一路 24 號 電話:0910-551-449	3
	東南民宿	民宿	地址:花蓮縣瑞穗鄉瑞美村中山路一段 115 號 電話:0963-123-271	2
	夢之鄉民宿	民宿	地址:花蓮縣瑞穗鄉瑞美村中山路 2 段 167 號 電話:03-887-0066	2
	瑞穗山下的厝溫泉民宿	民宿	地址:花蓮縣瑞穗鄉瑞祥村溫泉路 3 段 137 號 電話: 03-887-0203	3
	六心居民宿	民宿	地址:花蓮縣瑞穗鄉瑞祥村南元路 310 號 電話:03-887-3761	4
	歸園田居民宿	民宿	地址:花蓮縣瑞穗鄉瑞祥村南元路 359 號 電話:03-887-2567	2

地區	旅宿名稱	類型	基本資料	房間數
花蓮縣瑞穗鄉	四方屋裡民宿	民宿	地址:花蓮縣瑞穗鄉瑞祥村溫泉路 1 段 134 號 電話:0937-165-884	1
	黃家民宿	民宿	地址:花蓮縣瑞穗鄉瑞祥村瑞祥北五路 321 號 電話:0932-655-790	4
	安德森幸福莊園民宿	民宿	地址:花蓮縣瑞穗鄉瑞穗村中正北路一段 431 號 電話:0928-778-224	5
	瑞峰民宿	民宿	地址:花蓮縣瑞穗鄉瑞祥村溫泉路 3 段 2 巷 36-1 號 電話:03-887-1709	3
	弘果民宿	民宿	地址:花蓮縣瑞穗鄉瑞穗村中正北路一段 24 巷 2 號 電話: 03-887-2522	4
	客之屋民宿	民宿	地址:花蓮縣瑞穗鄉瑞穗村民生街 63 巷 43 號 電話:03-887-0081	5
	大順民宿	民宿	地址:花蓮縣瑞穗鄉瑞穗村成功南路 122 號 電話:03-887-3211	3
	信號ㄎㄚㄟ厝	民宿	地址:花蓮縣瑞穗鄉瑞穗村成功南路 12 號 電話:03-887-1160	4
	鄉村民宿	民宿	地址:花蓮縣瑞穗鄉瑞穗村溫泉路 1 段 23 巷 4 弄 2 號 電話:03-887-5608	2
	掃叭頂民宿	民宿	地址:花蓮縣瑞穗鄉舞鶴村舞鶴 211-1 號 電話:03-887-1378	4
	東立茶行民宿	民宿	地址:花蓮縣瑞穗鄉舞鶴村舞鶴 251 號 電話:03-887-0027	4
	林家茶園民宿	民宿	地址:花蓮縣瑞穗鄉舞鶴村舞鶴 74-8 號 電話: 03-887-2722	3
	清風茶園民宿	民宿	地址:花蓮縣瑞穗鄉舞鶴村舞鶴 76-20 號 電話: 03-887-2710	5
	新鶴民宿	民宿	地址:花蓮縣瑞穗鄉舞鶴村中正南路二段 76-26 號 電話:03-887-6527	4
	學緣民宿	民宿	地址:花蓮縣瑞穗鄉瑞穗村中正北路一段 45 號 電話:03-887-3877	4
	秀山園旅社	一般旅館	地址:花蓮縣瑞穗鄉中正北路 1 段 13 號 電話:03-887-2211/03-870-1169	20
	虎爺溫泉會館	一般旅館	地址:花蓮縣瑞穗鄉瑞祥村瑞祥 101 號 電話:03-887-5505	11
	瑞雄溫泉旅館	一般旅館	地址:花蓮縣瑞穗鄉瑞祥村溫泉路 3 段 185 號 電話:03-887-2254	10

地區	旅宿名稱	類型	基本資料	房間數
花蓮縣瑞穗鄉	椰子林溫泉飯店	一般旅館	地址:花蓮縣瑞穗鄉瑞祥村溫泉路 3 段 199 號 電話:03-887-6673	8
	高賓旅社	一般旅館	地址:花蓮縣瑞穗鄉中正北路 1 段 90 號 電話:03-887-2224	14
	華榮旅社	一般旅館	地址:花蓮縣瑞穗鄉中山路一段 28 號 電話:03-887-2214	10
花蓮縣卓溪鄉	族語咖啡民宿	民宿	地址:花蓮縣卓溪鄉卓溪村中正 6-1 號 電話: 03-8885878	2
花蓮縣玉里鎮	夏之洲民宿	民宿	地址:花蓮縣玉里鎮仁愛路二段 223-5 號 電話:0978-990890	5
	山月民宿	民宿	地址:花蓮縣玉里鎮大禹里酸柑 98-2 號 電話:03-8885208	3
	加家民宿	民宿	地址:花蓮縣玉里鎮大禹里大禹 4-1 號 電話: 03-888-8579	3
	田園民宿	民宿	地址:花蓮縣玉里鎮三民里三軒 31-12 號 電話:03-884-1005	5
	鏷石民宿	民宿	地址:花蓮縣玉里鎮中城里忠勇路 62 號 電話:03-888-7878	3
	素敵園休閒渡假民宿	民宿	地址:花蓮縣玉里鎮長良里 155 號之 6 電話:03-880-1153	5
	歐鄉信義民宿	民宿	地址:花蓮縣玉里鎮中城里信義路 8 號 電話:03-888-3655	4
	夏之洲民宿	民宿	地址:花蓮縣玉里鎮仁愛路二段 223-5 號 電話:0978-990-890	5
	旭日山莊民宿	民宿	地址:花蓮縣玉里鎮泰昌里北平 38 號 電話:03-888-8877	5
	九六時尚民宿	民宿	地址:花蓮縣玉里鎮國武里民安一街 32 號 電話:0981-166-666	4
	禾風綠園民宿	民宿	地址:花蓮縣玉里鎮源城里水源 43-1 號 電話:03-888-4087	2
	和風陶花園民宿	民宿	地址:花蓮縣玉里鎮德武里德武 12-1 號 電話:0932-651-466	3
	山灣水月特色民宿	民宿	地址:花蓮縣玉里鎮樂合里溫泉 41-8 號 電話:03-888-3299	7
	金萱花民宿	民宿	地址:花蓮縣玉里鎮樂合里新民 31 號 電話:03-888-1678	5

地區	旅宿名稱	類型	基本資料	房間數
花蓮縣玉里鎮	吉祥農莊民宿	民宿	地址:花蓮縣玉里鎮樂合里溫泉 35-6 號 電話: 03-888-4776	5
	依佳人民宿	民宿	地址:花蓮縣玉里鎮樂合里安通 58 號 電話:03-888-6564	3
	智嵐雅居	民宿	地址:花蓮縣玉里鎮大禹里酸柑 98-1 號 電話: 03-888-2488	3
	紐澳華溫泉民宿	民宿	地址:花蓮縣玉里鎮樂合里溫泉 41-5 號 電話:03-888-7333	5
	御禮虹喬民宿	民宿	地址:花蓮縣玉里鎮中城里仁愛路一段 18 巷 2 號 電話:03-888-8676	4
	玉麒麟別莊	一般旅館	地址:花蓮縣玉里鎮大同路 210 號 電話:03-8883113	32
	安通溫泉飯店	一般旅館	地址:花蓮縣玉里鎮樂合里溫泉 36-3 號 電話: 03-888-6108	56
	東都商務汽車旅館	一般旅館	地址:花蓮縣玉里鎮大同路 42 號 電話: 03-888-9627	33
	福錦大旅社	一般旅館	地址:花蓮縣玉里鎮中正路 91 號 電話: 03-888-3156	22
	瓦拉米客棧	一般旅館	地址:花蓮縣玉里鎮大同路 214 號 電話:03-888-3106	29
	東興旅社	一般旅館	地址:花蓮縣玉里鎮光復路 130 號 電話:03-888-2017	8
	和平大旅社	一般旅館	地址:花蓮縣玉里鎮和平路 51 號 電話:03-888-3146	32
花蓮縣富里鄉	奇巧民宿	民宿	地址:花蓮縣富里鄉竹田村富田 39-3 號 電話:03-8821106	3
	低調民宿	民宿	地址:花蓮縣富里鄉竹田村富田 81-2 號 電話:03-882-1193	2
	山妍四季民宿	民宿	地址:花蓮縣富里鄉竹田村富田 88 號 電話:03-882-1612	5
	益順休閒農莊民宿	民宿	地址:花蓮縣富里鄉竹田村雲閩 15 號 電話:03-882-1123	4
	鐵掌櫃茶舍民宿	民宿	地址:花蓮縣富里鄉竹田村雲閩 26 號 電話:03-882-1670	5
	春明農莊民宿	民宿	地址:花蓮縣富里鄉竹田村雲閩 27 號 電話:03-882-1678	1

地區	旅宿名稱	類型	基本資料	房間數
花蓮縣富里鄉	相如休閒山莊民宿	民宿	地址:花蓮縣富里鄉竹田村雲閩 31 號 電話:03-882-1342	5
	忘憂園民宿	民宿	地址:花蓮縣富里鄉竹田村雲閩 33 號 電話:03-882-1368	4
	怡然休閒農莊民宿	民宿	地址:花蓮縣富里鄉竹田村雲閩 30 號 電話:03-882-1807	2
	利家庄民宿	民宿	地址:花蓮縣富里鄉東里村大莊路 59-2 號 電話:03-886-1177	5
	德德的家民宿	民宿	地址:花蓮縣富里鄉東里村安靜街 6 號 電話:03-886-1009	4
	邊界。花東民宿	民宿	地址:花蓮縣富里鄉富里村車站街 1 號 電話:03-883-0363	5
	富里民宿	民宿	地址:花蓮縣富里鄉富里村和平街 175 號 電話:03-883-1171	4
	美諦斯民宿	民宿	地址:花蓮縣富里鄉富里村和平街 181 號 電話:03-883-0595	4
	磚窯民宿	民宿	地址:花蓮縣富里鄉富南村三台 20-2 號 電話:03-883-2188	5
	台九線 305K 民宿	民宿	地址:花蓮縣富里鄉萬寧村朝寧 42 號 電話:03-886-1792	5
	忘憂驛棧民宿	民宿	地址:花蓮縣富里鄉萬寧村萬寧 59-1 號 電話:03-886-1772	4
	羅山の家民宿	民宿	地址:花蓮縣富里鄉羅山村東湖 28-1 號 電話:03-883-1589	4
	九岸清境民宿	民宿	地址:花蓮縣富里鄉羅山村羅山 114 號 電話:03-882-1125	4
	欽亮休閒農家民宿	民宿	地址:花蓮縣富里鄉羅山村羅山 115 號 電話:03-882-1710	2
	東籬居民宿	民宿	地址:花蓮縣富里鄉東里村湧泉路 8 號 電話:03-888-4078	1
	御皇山宴民宿	民宿	地址:花蓮縣富里鄉東里村大莊路 1-1 號 電話:03-886-1179	3
	彭大媽客家食堂	民宿	地址:花蓮縣富里鄉竹田村雲閩 36 號 電話:03-882-1559	5
	玉溫泉民宿	民宿	地址:花蓮縣富里鄉吳江村安通 58 之 9 號 電話:03-888-8588	5

地區	旅宿名稱	類型	基本資料	房間數
花蓮縣富里鄉	富臨旅社	一般旅館	地址:花蓮縣富里鄉中山路 176 號 電話: 03-883-1023	20
臺東縣長濱鄉	湖光山色民宿	民宿	地址:臺東縣長濱鄉竹湖村竹湖 61 號 電話:089-830108	5
	舞木民宿	民宿	地址:臺東縣長濱鄉三間村真柄 47 之 17 號 電話:0910-037688	5
	陽光佈居民宿	民宿	地址:臺東縣長濱鄉忠勇村 4 鄰 85 號 電話:089-830169	5
	74.5K 民宿	民宿	地址:臺東縣長濱鄉樟原村樟原路 118-6 號 電話:089-881726	5
	御皇米會館民宿	民宿	地址:臺東縣長濱鄉寧埔村 14 鄰烏石鼻 46-5 號 電話:089-801588	4
	竹湖山居民宿	民宿	地址:臺東縣長濱鄉竹湖村 41 號 電話:089-832935	1
	七里香民宿	民宿	地址:臺東縣長濱鄉寧埔村烏石鼻 43-2 號 電話:089-801039	4
	玉長居民宿	民宿	地址:臺東縣長濱鄉竹湖村南竹湖 34-7 號 電話:0926-126629	5
	風車民宿	民宿	地址:臺東縣長濱鄉寧埔村寧埔 3 號 電話:089-801125	4
	觀海園民宿	民宿	地址:臺東縣長濱鄉長濱村 322 號 電話:089-832222	5
	光宿民宿	民宿	地址:臺東縣長濱鄉三間村 5 鄰真柄 47-8 號 電話:0920-567524	2
	馬格拉海民宿	民宿	地址:臺東縣長濱鄉三間村 4 鄰 71-5 號 電話:089-831139	4
	巴歌浪船屋民宿（哈旺）	民宿	地址:臺東縣長濱鄉樟原村大峰峰 15 號 電話:089-881400	5
	余水知歡民宿	民宿	地址:臺東縣長濱鄉三間村真柄 47-28 號 電話:0988-566788	5
	情人沙灘民宿	民宿	地址:臺東縣長濱鄉三間村真柄 88 號 電話:089-830269	4
	戀戀桃花源民宿	民宿	地址:臺東縣長濱鄉竹湖村 1 鄰 41-1 號 電話:089-832383	2
	萬路驛民宿	民宿	地址:臺東縣長濱鄉竹湖村 15 鄰南竹湖 17-3 號 電話:089-831473,0937-609516	2

地區	旅宿名稱	類型	基本資料	房間數
臺東縣長濱鄉	浪痕養身民宿	民宿	地址:臺東縣長濱鄉長濱村下三崙 5 號 電話:0920-036652	3
	圓夢驛站民宿	民宿	地址:臺東縣長濱鄉長濱村長光 154 號 電話:089-832238	2
	竹湖景觀民宿	民宿	地址:臺東縣長濱鄉寧埔村 45-2 號 電話:0921-854470	4
	小桂林山莊民宿	民宿	地址:臺東縣長濱鄉忠勇村 4 鄰忠勇路 83-3 號 電話:089--832655	3
	灰黑橘黃民宿	民宿	地址:臺東縣長濱鄉三間村三間屋 1-7 號 電話:089-832475	4
	東海灣民宿	民宿	地址:臺東縣長濱鄉寧埔村烏石鼻 42-5 號 電話:0937-980719	3
	阿朵避民宿	民宿	地址:臺東縣長濱鄉三間村三間屋 1-8 號 電話:089-832306	4
	水沿一線民宿	民宿	地址: 臺東縣長濱鄉長濱村 1 鄰田組 1-5 號 電話: 089-832868	4
	晝日風尚休閒會館	一般旅館	地址:臺東縣長濱鄉南竹湖 26-3 號 1-3 樓 電話: 089-832558	15
	加走灣渡假旅館	一般旅館	地址:臺東縣長濱鄉長濱村長濱 11 鄰 286 號 電話: 089-832858	9
	建華旅社	一般旅館	地址:臺東縣長濱鄉長濱村長濱路 69-5 號 電話: 089-831012	12
臺東縣成功鎮	觀山星海民宿	民宿	地址:臺東縣成功鎮信義里 20 鄰都歷路 277-8 號 電話:089-841587	5
	木頭魚民宿	民宿	地址:臺東縣成功鎮信義里都歷路 246-28 號 電話:0919-643338	5
	成功觀邸民宿	民宿	地址:臺東縣成功鎮天津街 2 號 電話:089-854845	5
	丁一的家民宿	民宿	地址:臺東縣成功鎮鹽濱路 31-8 號 電話: 0988-349899	5
	千成湯海	民宿	地址:臺東縣成功鎮信義里 9 鄰都歷新村路 2-3 號 電話: 089-841686	3
	大尾山姆民宿	民宿	地址:臺東縣成功鎮信義里 8 鄰小馬路 134-7 號 電話: 089-896625	2
	八嗡嗡 VILLA 民宿	民宿	地址:臺東縣成功鎮豐田路 16-2 號 電話: 089-841878	2

地區	旅宿名稱	類型	基本資料	房間數
臺東縣成功鎮	豐田稻家民宿	民宿	地址:臺東縣成功鎮豐田路 1-3 號 電話: 0972-860813	5
	宜人海灣藍海 101	民宿	地址:臺東縣成功鎮宜灣路 9 號 電話: 089-871906	5
	梅花鹿庭園家屋民宿	民宿	地址:臺東縣成功鎮三民路 166 號 電話: 089-850192	4
	羅馬亦大民宿	民宿	地址:臺東縣成功鎮小馬路 91-1 號 電話: 089-896541	4
	旭海民宿	民宿	地址:臺東縣成功鎮民豐街 2 號 電話: 0919-873071	3
	福樟紅檜木屋	民宿	地址:臺東縣成功鎮豐田路 27-5 號 電話: 089-841639	5
	東海民宿	民宿	地址:臺東縣成功鎮民生路 55 號 電話: 089-854863	4
	寂里雅嵐民宿	民宿	地址:臺東縣成功鎮忠孝里 13 鄰石傘路 77-40 號 電話: 089-871721	5
	采楓觀海度假民宿	民宿	地址:臺東縣成功鎮信義里 10 鄰都歷 1-26 號 電話: 0932-930089	3
	窩在大自然民宿	民宿	地址:臺東縣成功鎮信義里新村路 17-8 號 電話: 0988-223810	5
	海角八邊民宿	民宿	地址:臺東縣成功鎮跋邊路 129-1 號 電話: 089-855077	5
	三仙台美山花園民宿	民宿	地址:臺東縣成功鎮成廣路 17-6 號 電話: 0922-388655	2
	優儷閣休閒民宿	民宿	地址:臺東縣成功鎮三民里 23 鄰三民路 201-6 號 電話: 089-851105	5
	6 號交響曲民宿	民宿	地址:臺東縣成功鎮信義里 9 鄰新村路 13-6 號 電話: 089-841957	3
	三仙台星辰民宿	民宿	地址:臺東縣成功鎮忠孝里美山路 1-6 號 電話: 089-871825	5
	三仙台民宿	民宿	地址:臺東縣成功鎮成廣路 42-2 號 電話: 089-871920	5
	山海渡假民宿	民宿	地址:臺東縣成功鎮隧道路 68-6 號 電話: 089-896068	5
	旮祭來民宿	民宿	地址:臺東縣成功鎮和平里 1 鄰和平路 16 號 電話: 089-841760	3

地區	旅宿名稱	類型	基本資料	房間數
臺東縣成功鎮	油桐花坊民宿	民宿	地址:臺東縣成功鎮忠孝里美山路 1-2 號 電話: 089-871233	5
	野房子民宿	民宿	地址:臺東縣成功鎮小馬路 134-3 號 電話: 0928-309179	2
	臻緹彩虹屋民宿	民宿	地址:臺東縣成功鎮忠孝里石傘路 77-55 號 電話: 089-871345	5
	真王子大旅社	一般旅館	地址:臺東縣成功鎮中山路 56.58.60 號 1-4 樓 電話: 089-851612	38
	東海旅社	一般旅館	地址:臺東縣成功鎮民族路 24 號 電話: 089-851037	25
	大統休閒旅館	一般旅館	地址:臺東縣成功鎮石傘路 36-2 號 1-4 樓 電話: 089-871728,29	28
	慶濱大旅社	一般旅館	地址:臺東縣成功鎮中山路 10.12 號 電話: 089-851052	27
臺東縣東河鄉	來吹涼風民宿	民宿	地址:臺東縣東河鄉都蘭村 46 鄰新社 30-5 號 電話:0935-987937	4
	太古巢民宿	民宿	地址:臺東縣東河鄉北源村柑桔林 40-5 號 電話:089-892359	4
	獅房書房民宿	民宿	地址:臺東縣東河鄉興昌村興昌 94 號 電話:089-531935	2
	幸福有約民宿	民宿	地址:臺東縣東河鄉興昌村農場 2-2 號 電話:089-530248	4
	美麗莊園民宿	民宿	地址:臺東縣東河鄉都蘭村 46 鄰新社 30-9 號 電話: 089-531855	4
	太陽屋民宿	民宿	地址:臺東縣東河鄉東河村 20 鄰北東河 125 號 電話: 089-896043	3
	河南邊民宿	民宿	地址:臺東縣東河鄉東河村南東河 18 號 電話: 089-896673	4
	背包監獄民宿	民宿	地址:臺東縣東河鄉都蘭村 225-6 號 電話: 089-531881	3
	聚樂山莊	民宿	地址:臺東縣東河鄉都蘭村 46 鄰新社 30-6 號 電話: 089-531605	5
	東岸民宿	民宿	地址:臺東縣東河鄉隆昌村 235-5 號 電話: 0910-813022	5
	西村民宿	民宿	地址:臺東縣東河鄉隆昌村隆昌路 195 號 電話: 089-541033	4

地區	旅宿名稱	類型	基本資料	房間數
臺東縣東河鄉	台東霖園海景別莊休閒民宿	民宿	地址:臺東縣東河鄉隆昌村七里橋 1-1 號 電話: 089-541253	5
	熱帶低氣壓民宿	民宿	地址:臺東縣東河鄉南東河 99 號 電話: 0937-579522	5
	尚伯民宿	民宿	地址:臺東縣東河鄉那界 60 號 電話: 0933-820545	4
	阿美姨海景民宿	民宿	地址:臺東縣東河鄉都蘭村 43 鄰都蘭 445-12 號 電話: 089-530031	5
	椰林觀海民宿	民宿	地址:臺東縣東河鄉都蘭村北郡界 68 號 電話: 089-530356	2
	泰源山莊民宿	民宿	地址:臺東縣東河鄉泰源村本部落 32 號 電話: 089-891268,892268	5
	非常都蘭民宿	民宿	地址:臺東縣東河鄉都蘭村 45 鄰新社 3-8 號 電話: 089-530188	3
	南八里民宿	民宿	地址:臺東縣東河鄉興昌村南八里 11-5 號 電話:089-530377	5
	愛東岸民宿	民宿	地址:臺東縣東河鄉興昌村 1 鄰南八里 8-8 號 電話:0919-770156	3
	早點睡 B&B	民宿	地址:臺東縣東河鄉隆昌村隆昌 32-1 號 電話:089-541246	4
	飄洋都蘭民宿	民宿	地址:臺東縣東河鄉都蘭村都蘭 196-2 號 電話:089-531310	5
	飄逸山嵐永續生態美學農場民宿	民宿	地址:臺東縣東河鄉興昌村南八里 8-7 號 電話:0928--349116	2
	海王子民宿	民宿	地址:臺東縣東河鄉東河村 19 鄰北東河 117 號 電話:0912-977580	4
	願井民宿	民宿	地址:臺東縣東河鄉隆昌村七里橋 10-2 號 電話:089-541343	5
	珍珠嶺民宿	民宿	地址:臺東縣東河鄉都蘭村 30 鄰 225 號 電話:089-531777	3
	紅瓦厝民宿	民宿	地址:臺東縣東河鄉都蘭村 18 鄰都蘭 57-3 號 電話:089-530318	5
	上善德雅花園民宿	民宿	地址:臺東縣東河鄉都蘭村 45 鄰新社 3-6 號 電話:0928-614887	5
	樂活首都茉莉民宿	民宿	地址:臺東縣東河鄉興昌村興隆 14-1 號 電話:089-541251	5

地區	旅宿名稱	類型	基本資料	房間數
臺東縣 東河鄉	東河民宿	民宿	地址:臺東縣東河鄉東河村南東河 60 號 電話:089-896259	5
臺東縣 池上鄉	池畔驛站	民宿	地址:臺東縣池上鄉福原村仁愛路 320 號 電話:089-865937	4
	莊稼熟了民宿	民宿	地址:臺東縣池上鄉萬安村萬安 1 之 2 號 電話:089-861412	5
	樂樂池上民宿	民宿	地址:臺東縣池上鄉新興村 8 鄰東欣路 125 號 電話:089-861166	2
	燕之家民宿	民宿	地址:臺東縣池上鄉福原村仁愛路 189 號 電話:089-865690	4
	池上南瓜民宿	民宿	地址:臺東縣池上鄉福原村新生路 216 號 電話:089-861682	5
	光明頂民宿	民宿	地址:臺東縣池上鄉振興村振興 101 號 電話:089-951232	5
	米香小築民宿	民宿	地址:臺東縣池上鄉振興村振興 10-3 號 電話:089-951405	5
	風池輕旅宿	民宿	地址:臺東縣池上鄉力學路 72 巷 8 號 電話:089-863998	2
	禮物盒子民宿	民宿	地址:臺東縣池上鄉福原村忠孝路 89 號 電話:089-864282	2
	曼芸民宿	民宿	地址:臺東縣池上鄉新興村松吉路 38 號 電話:0982-886-390	2
	賢情玉緻民宿	民宿	地址:臺東縣池上鄉新興村松吉路 49 號 電話:089-864-877	5
	日暉快樂農莊民宿	民宿	地址:臺東縣池上鄉新興村新興 106 號 電話:089-865-575	4
	米開朗花園民宿	民宿	地址:臺東縣池上鄉福文村 12 鄰文化路 211-5 號 電話:089-865-878	5
	福吉園民宿	民宿	地址:臺東縣池上鄉福吉二街 111 號 電話:089-863-012	5
	古園單車民宿	民宿	地址:臺東縣池上鄉福原村 5 鄰忠孝路 72 號 電話:089-863-585	4
	居之安民宿	民宿	地址:臺東縣池上鄉福原村忠孝路 219 號 電話:0932-661-703	4
	岑池軒民宿	民宿	地址:臺東縣池上鄉福原村慶福路 52 巷 2 號 電話:089-862-100	4

地區	旅宿名稱	類型	基本資料	房間數
臺東縣池上鄉	換鵝山房民宿	民宿	地址:臺東縣池上鄉福原村中正路 45 號 電話:089-862-415	5
	自然風民宿	民宿	地址:臺東縣池上鄉福園村福吉二街 45 號 電話:089-864-722	4
	馥禾園民宿	民宿	地址:臺東縣池上鄉慶豐村 5 鄰慶豐 67 之 10 號 電話:0912-788-182	3
	玉蟾園民宿	民宿	地址:臺東縣池上鄉福原村仁愛路 189 號 電話:089-865-690	5
	棉花糖民宿	民宿	地址:臺東縣池上鄉福原村仁愛路 183 號 電話:0919-914-787	4
	眾樂宿八	民宿	地址:臺東縣池上鄉福原村中正路 37 號 電話:0960-746-017	5
	日暉國際渡假村	一般旅館	地址:臺東縣池上鄉新興村新興 107 號 電話:089-864-858	204
	大地飯店	一般旅館	地址:臺東縣池上鄉福原村忠孝路 210 號 電話:089-864-330	19
	池上牧野渡假村	一般旅館	地址:臺東縣池上鄉新興村 110-127 號 電話:089-863-105	43
臺東縣關山鎮	東籬緣民宿	民宿	地址:臺東縣關山鎮新福路 29 號 電話:089-810123	2
	自然村休閒會館	民宿	地址:臺東縣關山鎮新福路 72 號 電話:089-814398	5
	關山隼民宿	民宿	地址:臺東縣關山鎮新福村 6 鄰新福 28-22 號 電話:0936-991027	4
	吉軒民宿	民宿	地址:臺東縣關山鎮民權路 56-4 號 電話:0987-590208	2
	福緣民宿	民宿	地址:臺東縣關山鎮里壠里崁頂 102-7 號 電話: 0936-119228	5
	二分地民宿	民宿	地址:臺東縣關山鎮里壠里崁頂路 100-5 號 電話:089-810-322	5
	好來屋民宿	民宿	地址:臺東縣關山鎮大安路 20 號 電話: 089-811-468	5
	復興崗	民宿	地址:臺東縣關山鎮中正路 88 號 電話:089-814-349	5
	永晴民宿	民宿	地址:臺東縣關山鎮中華路 33 巷 8 號 電話:089-814-551	3

地區	旅宿名稱	類型	基本資料	房間數
臺東縣關山鎮	關山葫蘆民宿	民宿	地址:臺東縣關山鎮中福里 1 鄰三民路 35 號 電話:089-810-385	3
	膨鼠窩民宿	民宿	地址:臺東縣關山鎮本原路 26-5 號 電話:089-813-437	2
	帝旺民宿	民宿	地址:臺東縣關山鎮里壠里 12 鄰中華路 1 之 13 號 電話:089-810-586	5
	鬆沉花園民宿	民宿	地址:臺東縣關山鎮里壠里 31 鄰崁頂街 100-4 號 電話:089-814-024	4
	親山農園民宿	民宿	地址:臺東縣關山鎮里壠里 3 鄰和平路 2-4 號 電話:089-813-329	1
	福田民宿	民宿	地址:臺東縣關山鎮里壠里 6 鄰民族路 59 號 電話:0912-227-327	5
	轉角琴宿民宿	民宿	地址:臺東縣關山鎮里壠里三民路 23-5 號 電話:089-814-186	2
	居佳小棧	民宿	地址:臺東縣關山鎮里壠里中山路 73 號 電話:089-811-029	4
	典雅民宿	民宿	地址:臺東縣關山鎮和平路 113 號 電話:089-812-085	3
	紅石居	民宿	地址:臺東縣關山鎮長興 47 號 電話:089-813-539	2
	大瀚山莊民宿	民宿	地址:臺東縣關山鎮長興 48-3 號 電話:0910-549-698	4
	纏民宿	民宿	地址:臺東縣關山鎮崁頂 95-12 號 電話:089-811-976	5
	大關山宏園民宿	民宿	地址:臺東縣關山鎮隆興 30 號 電話:089-811-935	5
	清水莊民宿	民宿	地址:臺東縣關山鎮新福 11 號 電話:089-814-570	2
	東籬房民宿	民宿	地址:臺東縣關山鎮新福 26 號 電話:089-810-123	5
	東籬格民宿	民宿	地址:臺東縣關山鎮新福 26-2 號 電話:089-810-123	5
	東廷民宿	民宿	地址:臺東縣關山鎮新福 48 號 電話:089-814-105	3
	博愛優質民宿	民宿	地址:臺東縣關山鎮新福 71 號 電話: 0910-271-493	5

地區	旅宿名稱	類型	基本資料	房間數
臺東縣關山鎮	新福優質民宿	民宿	地址:臺東縣關山鎮新福 73 號 電話:089-812-988	5
	迷路找路	民宿	地址:臺東縣關山鎮新福里 2 鄰和平路 136 之 2 號 電話:089-811-201	5
	花田村民宿	民宿	地址:臺東縣關山鎮德高里忠慶 50-2 號 電話:089-931-979	4
	月泉民宿	民宿	地址:臺東縣關山鎮豐泉里 3 鄰忠孝路 42 巷 5 號 電話:089-811-233	4
	春風小棧	民宿	地址:臺東縣關山鎮豐泉里 9 鄰長興 20 號 電話:089-811-218	3
	黃大姐的厝	民宿	地址:臺東縣關山鎮豐泉里本源路 25 號 電話:089-810-745	3
	楓香白樺莊園	民宿	地址:臺東縣關山鎮豐泉里長興路 12-8 號 電話: 089-811-437	3
	藍白式度假民宿	民宿	地址:臺東縣關山鎮豐泉里豐隆路 19 號 電話: 089-815-043	5
	宜客休閒山莊	一般旅館	地址:臺東縣關山鎮新福里溪埔路 22-2,22-3 號 電話:089-810-736	12
	金玉旅社	一般旅館	地址:臺東縣關山鎮中山路 38 號 電話: 089-811-007	22
	山水居飯店	一般旅館	地址:臺東縣關山鎮博愛路 1-6 號 電話:089-814-787	36
臺東縣鹿野鄉	綠舍茶宿民宿	民宿	地址:臺東縣鹿野鄉永安村高台路 135 號 電話:089-331039	2
	九叔公民宿	民宿	地址:臺東縣鹿野鄉龍田村光榮路 196 號 電話:0931-999188	4
	山川民宿	民宿	地址:臺東縣鹿野鄉永安村中華路三段 375 號 電話:089-550715	5
	緣中園民宿	民宿	地址:臺東縣鹿野鄉龍田村光榮路 166 號 電話:089-550077	5
	武麟山莊民宿	民宿	地址:臺東縣鹿野鄉 1 鄰永嶺路 290 號 電話:089-581-092	5
	漫步閑庭民宿	民宿	地址:臺東縣鹿野鄉中華路一段 261 巷 26 號 電話:089-550-098	2
	東之美農村藝文休閒民宿	民宿	地址:臺東縣鹿野鄉永安村中華路三段 690 巷 15 號 電話:089-552-058	5

地區	旅宿名稱	類型	基本資料	房間數
臺東縣鹿野鄉	葉惠美的家民宿	民宿	地址:臺東縣鹿野鄉永安村永安路 151 巷 28 弄 9 號 電話:089-551-405	4
	後山人家民宿	民宿	地址:臺東縣鹿野鄉永安村永安路 388 號 電話:089-551-090	5
	玉米的窩民宿	民宿	地址:臺東縣鹿野鄉永安村永安路 75 號 電話:089-552-224	2
	泰豫聚寶坊民宿	民宿	地址:臺東縣鹿野鄉永安村永樂路 119 號 電話:089-550-025	5
	貳壹國際渡假山莊	民宿	地址:臺東縣鹿野鄉永安村永樂路 306 巷 7 號 電話:089-550-211	4
	瑋婷的家	民宿	地址:臺東縣鹿野鄉永安村永樂路 306 巷 9 號 電話:089-551-971	4
	連記茗茶	民宿	地址:臺東縣鹿野鄉永安村高台路 100 號 電話:089-551-117	3
	月亮的家民宿	民宿	地址:臺東縣鹿野鄉鹿野村中華路二段 243 巷 5 號 電話:089-552-350	2
	高台民宿	民宿	地址:臺東縣鹿野鄉永安村高台路 10 巷 5 號 電話:089-550-879	4
	和平 25 號民宿	民宿	地址:臺東縣鹿野鄉和平路 25 號 電話:089-350-005	4
	鹿台花園山莊民宿	民宿	地址:臺東縣鹿野鄉高台路 42 巷 5 號 電話:089-550-528	5
	筆筒樹山莊	民宿	地址:臺東縣鹿野鄉永安村鹿寮路 33 巷 18 號 電話:089-550-522	5
	旺鄉民宿	民宿	地址:臺東縣鹿野鄉永安村鹿寮路 51 巷 7 號 電話:089-336-873	2
	麗舍渡假小築	民宿	地址:臺東縣鹿野鄉永安村福鹿路 15 號 電話:0953-953-872	1
	晃晃民宿	民宿	地址:臺東縣鹿野鄉和平路 15 巷 1 號 電話:089-550-425	2
	舒适采屋民宿	民宿	地址:臺東縣鹿野鄉鹿野村中華路一段 70 號 電話:089-561-581	3
	盈家溫泉民宿	民宿	地址:臺東縣鹿野鄉鹿野村中華路一段 86 號 電話:089-561-615	3
	立品民宿	民宿	地址:臺東縣鹿野鄉永安村永安路 566 號 電話:089-551-607	4

地區	旅宿名稱	類型	基本資料	房間數
臺東縣鹿野鄉	雁窩民宿	民宿	地址:臺東縣鹿野鄉永安村鹿寮路 51 巷 5 號 電話:0937-389-953	5
	宸舍	民宿	地址:臺東縣鹿野鄉瑞隆村 11 鄰新源路 36 號 電話:089-580-985	4
	青蛙與雉雞民宿	民宿	地址:臺東縣鹿野鄉瑞隆村坪頂路 21 巷 16 號 電話:0973-829-665	4
	農家美民宿	民宿	地址:臺東縣鹿野鄉瑞隆村新源路 49 巷 36 弄 12 號 電話:089-580-285	5
	鹿野森活 B&B	民宿	地址:臺東縣鹿野鄉瑞源村新源路 85 巷 68 號 電話:0917-514-812	4
	282 會館民宿	民宿	地址:臺東縣鹿野鄉瑞豐村 19 鄰中山路 282 號 電話:089-812-693	3
	巧稻田民宿	民宿	地址:臺東縣鹿野鄉瑞豐村中山路 298 巷 10 號 電話:089-811-788	5
	平凡平房民宿	民宿	地址:臺東縣鹿野鄉瑞豐村水源路 90 巷 13 號 電話:0988-267-909	3
	房子民宿	民宿	地址:臺東縣鹿野鄉瑞豐村新和路 358 號 電話:089-581-576	4
	鹿過境民宿	民宿	地址:臺東縣鹿野鄉龍田村 13 鄰五十戶路 7 號 電話:089-550-201	3
	龍泉民宿	民宿	地址:臺東縣鹿野鄉龍田村 6 鄰光榮路 296 號 電話:089-551-866	3
	靜築民宿	民宿	地址:臺東縣鹿野鄉龍田村 8 鄰光榮路 351 號 電話:089-551-740	2
	鹿野邊邊民宿	民宿	地址:臺東縣鹿野鄉龍田村光榮路 162 巷 2 號 電話:0929-591-931	3
	山硯民宿	民宿	地址:臺東縣鹿野鄉龍田村光榮路 292 號 電話:089-550-197	5
	鹿野詠情民宿	民宿	地址:臺東縣鹿野鄉龍田村光榮路 317 號 電話:089-550-555	4
	龍田山丘民宿	民宿	地址:臺東縣鹿野鄉龍田村光榮路 369 號 電話:089-550-089	4
	龍鎮民宿	民宿	地址:臺東縣鹿野鄉龍田村光榮路 572 號 電話:089-551-191	4
	薇妮民宿	民宿	地址:臺東縣鹿野鄉龍田村光榮路 590 號 電話:089-551-797	4

地區	旅宿名稱	類型	基本資料	房間數
臺東縣鹿野鄉	萬曄蝶坊民宿	民宿	地址:臺東縣鹿野鄉龍田村光榮路 620 號 電話:089-550-972	4
	春語民宿	民宿	地址:臺東縣鹿野鄉龍田村南一路 338 號 電話:089-551-432	5
	厚生民宿	民宿	地址:臺東縣鹿野鄉龍田村南二路 608 號 2 樓 電話:089-550-867	2
	台東涵園別墅	民宿	地址:臺東縣鹿野鄉龍田村南三路 115 號 電話:089-550-616	5
	南二 15 民宿	民宿	地址:臺東縣鹿野鄉龍田村龍一路 55 號 電話:0912-996-968	2
	爵士小管民宿	民宿	地址:臺東縣鹿野鄉龍田村龍六路 150 號 電話:089-550-949	5
	松築休閒民宿	民宿	地址:臺東縣鹿野鄉龍田村龍馬路 251 巷 10 號 電話:089-551-370	5
	易日得民宿	民宿	地址:臺東縣鹿野鄉龍田村龍六路 91 巷 10 號 電話:0972-308-897	4
	下馬民宿	民宿	地址:臺東縣海端鄉霧鹿村下馬 48 號 電話:089-935-103	1
	鄉林渡假民宿	民宿	地址:臺東縣海端鄉霧鹿村霧鹿 2 鄰 28 號 電話:089-935-068	5
	啊勇的家	民宿	地址:臺東縣海端鄉加拿村加平 33 號 電話:089-813-225	5
	祥鶴民宿	民宿	地址:臺東縣海端鄉利稻村 1 鄰文化路 9 號 電話:089-938-052	4
	喜樂民宿	民宿	地址:臺東縣海端鄉利稻村文化 14-3 號 電話:089-938-067	5
	野農民宿	民宿	地址:臺東縣海端鄉利稻村文化 3 號 電話:089-938-055	5
	達路汗民宿	民宿	地址:臺東縣海端鄉崁頂村 1 鄰中福 13-15 號 電話:089-813-351	2
	錦平民宿	民宿	地址:臺東縣海端鄉廣原村錦屏 80 號 電話:089-935-007	5
	望山樓民宿	民宿	地址:臺東縣海端鄉霧鹿村下馬 14-1 號 電話:089-935-086	5
	鹿鳴溫泉酒店	一般旅館	地址:臺東縣鹿野鄉中華路一段 200 號 電話:089-550-888	159

地區	旅宿名稱	類型	基本資料	房間數
臺東縣鹿野鄉	金暉大飯店	一般旅館	地址:臺東縣鹿野鄉龍田村光榮路 328 號 1 樓 電話:089-550-547	61
	天龍飯店	一般旅館	地址:臺東縣海端鄉霧鹿村霧鹿 1-1 號 1-7 樓 電話:089-935-075	61
臺東縣海端鄉	啊勇的家	民宿	地址:臺東縣海端鄉加拿村加平 33 號 電話:089-813-225	5
	祥鶴民宿	民宿	地址:臺東縣海端鄉利稻村 1 鄰文化路 9 號 電話:089-938-052	4
	喜樂民宿	民宿	地址:臺東縣海端鄉利稻村文化 14-3 號 電話:089-938-067	5
	野農民宿	民宿	地址:臺東縣海端鄉利稻村文化 3 號 電話:089-938-055	5
	達路汗民宿	民宿	地址:臺東縣海端鄉崁頂村 1 鄰中福 13-15 號 電話:089-813-351	2
	錦平民宿	民宿	地址:臺東縣海端鄉廣原村錦屏 80 號 電話:089-935-007	5
	望山樓民宿	民宿	地址:臺東縣海端鄉霧鹿村下馬 14-1 號 電話:089-935-086	5
	下馬民宿	民宿	地址:臺東縣海端鄉霧鹿村下馬 48 號 電話:089-935-103	1
	鄉林渡假民宿	民宿	地址:臺東縣海端鄉霧鹿村霧鹿 2 鄰 28 號 電話:089-935-068	5
	天龍飯店	一般旅館	地址:臺東縣海端鄉霧鹿村霧鹿 1-1 號 1-7 樓 電話:089-935-075	61
臺東縣延平鄉	比砂麓民宿	民宿	地址:臺東縣延平鄉桃源村昇平路 160-1 號 電話:089-561-164	4
	達魯娜斯台東鹿鳴小築民宿	民宿	地址:臺東縣延平鄉桃源村 11 鄰昇平路 201-5 號 電話:089-561-312	4
	宜興園	民宿	地址:臺東縣延平鄉桃源村昇平路 6-1 號 電話:089-561-487	4
	竹林愛屋民宿	民宿	地址:臺東縣延平鄉桃源村 11 鄰昇平路 205 號 電話:0912-103-338	5
臺東縣卑南鄉	白木屋渡假休閒民宿	民宿	地址:臺東縣卑南鄉初鹿村新斑鳩 30 號 電話:0963-111345	4
	果嶺上民宿	民宿	地址:臺東縣卑南鄉泰安村 2 鄰泰安 57-1 號 電話:089-380906	5

地區	旅宿名稱	類型	基本資料	房間數
臺東縣卑南鄉	海水藍民宿	民宿	地址:臺東縣卑南鄉富山村杉原 149 號 電話:0937-515903	4
	耿家莊民宿	民宿	地址:臺東縣卑南鄉溫泉村民生 36 號 電話:0939-965640	4
	初鹿溫馨小棧民宿	民宿	地址:臺東縣卑南鄉初鹿村初鹿三街 60 號 電話:089-571515	3
	小瓢蟲旅行.舍民宿	民宿	地址:臺東縣卑南鄉太平路 630 巷 45 弄 13 號 電話:089-231769	2
	凡賽斯精品民宿	民宿	地址:臺東縣卑南鄉太平村太平路 575 巷 47-9 號 電話: 0922-888-560	4
	悠遊民宿	民宿	地址:臺東縣卑南鄉太平村 14 鄰和平路 181 號 電話:0935-570-871	5
	幸福旅行舍民宿	民宿	地址:臺東縣卑南鄉太平村太平路 630 巷 45 弄 12 號 電話:0910-326-370	4
	候鳥、飛行民宿	民宿	地址:臺東縣卑南鄉太平村和平路 360 巷 17 號 電話:089-380-915	2
	圓融園民宿	民宿	地址:臺東縣卑南鄉利吉村 9 鄰利吉路 268 號 電話:0910-231-877	5
	利吉 101 民宿	民宿	地址:臺東縣卑南鄉利吉村利吉路 101 號 電話:0912-081-925	5
	雍雅居民宿	民宿	地址:臺東縣卑南鄉利吉村利吉路 228 號 電話:089-237-781	4
	金谷農莊民宿	民宿	地址:臺東縣卑南鄉利吉村環山路 146 號 電話:089 - 220044	3
	田園小築民宿	民宿	地址:臺東縣卑南鄉利家村利民路 322 號 電話:089-383-272	5
	答布路民宿	民宿	地址:臺東縣卑南鄉利嘉村 9 鄰利民路 144 巷 28 號 電話:089-381-415	4
	利卡夢民宿	民宿	地址:臺東縣卑南鄉利嘉村利民路 99 巷 7 號 電話:089-382-305	5
	欣欣民宿	民宿	地址:臺東縣卑南鄉利嘉村利嘉路 627 巷 7 號 電話:089-328-951	3
	有人在家民宿	民宿	地址:臺東縣卑南鄉利嘉村利嘉路 661 巷 35 號 電話:089-385-055	2
	紫晶奇緣民宿	民宿	地址:臺東縣卑南鄉杉原 18 號 電話:0910-183-987	5

地區	旅宿名稱	類型	基本資料	房間數
臺東縣卑南鄉	來萊民宿	民宿	地址:臺東縣卑南鄉明峰村 21 鄰試驗場 15 號 電話:0988-253-254	5
	桂園民宿	民宿	地址:臺東縣卑南鄉美農村 23 鄰斑鳩 109 之 3 號 電話:089-572-453	2
	樓媽媽民宿	民宿	地址:臺東縣卑南鄉明峰村忠孝路 12 巷 8-1 號 電話:089-570-089	5
	暢遊民宿	民宿	地址:臺東縣卑南鄉明峰村忠孝路 272 巷 12 號 電話:089-571-996	5
	森藝民宿	民宿	地址:臺東縣卑南鄉明峰村 21 鄰試驗場 15 號 電話: 0988-253-254	5
	友愛自然民宿	民宿	地址:臺東縣卑南鄉東興村東園二街 96 巷 5 號 電話:089-384-876	5
	蘭緣渡假民宿	民宿	地址:臺東縣卑南鄉初鹿二街 84 巷 17 號 電話:089-571-348	4
	鹿山居民宿	民宿	地址:臺東縣卑南鄉初鹿村初鹿三街 75 號 電話:089-571-919	5
	常安養生民宿	民宿	地址:臺東縣卑南鄉初鹿村梅園路 8 號 電話:089-572-300	3
	Y一Y旺溫泉渡假村	民宿	地址:臺東縣卑南鄉溫泉村龍泉路 136 巷 2 號 電話:089-515827	5
	我自然生態農園	民宿	地址:臺東縣卑南鄉美農村高台 102 號 電話:089-570-777	5
	紫雲雅筑民宿	民宿	地址:臺東縣卑南鄉美農村高台 32 號 電話:089-570-558	3
	四季春民宿	民宿	地址:臺東縣卑南鄉泰安村泰安 344 號 電話:089-382-912	1
	台東天晴青年民宿	民宿	地址:臺東縣卑南鄉泰安村泰安 490 號 電話:089-385-234	3
	小星星民宿	民宿	地址:臺東縣卑南鄉泰安村泰安路 13 鄰 340 號 電話:0912-102-781	2
	方亭民宿	民宿	地址:臺東縣卑南鄉泰安村泰安路 283 號 電話:089-382-933	5
	向陽山民宿	民宿	地址:臺東縣卑南鄉泰安村泰安路 59 號 電話:089-383-626	5
	哦!宿喔民宿	民宿	地址:臺東縣卑南鄉明峰村文泰路 80 號 電話:0933-371-302	5

地區	旅宿名稱	類型	基本資料	房間數
臺東縣卑南鄉	敦親牧鄰民宿	民宿	地址:臺東縣卑南鄉明峰村文泰路 50 巷 6 號 電話:089-571-122	5
	白石牛沙灘海景民宿	民宿	地址:臺東縣卑南鄉富山村杉原 30 號 電話:089-281-688	5
	PASA 海岸空間民宿	民宿	地址:臺東縣卑南鄉富山村郡界 51 號 電話:0933-692-445	2
	椰子海岸民宿	民宿	地址:臺東縣卑南鄉富山村杉原 150 號 電話: 089-281-022	5
	日初山莊民宿	民宿	地址:臺東縣卑南鄉富源村富源 116 號 電話:089-237755	5
	朗.克徠爵的風車教堂民宿	民宿	地址:臺東縣卑南鄉溫泉村民生路 22 號 電話:089-516-869	5
	永安民宿坊	民宿	地址:臺東縣卑南鄉溫泉村溫泉路 192 號 電話:089-516-946	5
	翁家莊民宿	民宿	地址:臺東縣卑南鄉溫泉村溫泉路 88 巷 10 號 電話:089-512-552	5
	湯之莊民宿	民宿	地址:臺東縣卑南鄉溫泉村龍泉路 113 巷 27 號 電話:089-323-757	5
	橙品民宿	民宿	地址:臺東縣卑南鄉溫泉村龍泉路 118 號 2 樓 電話:089-516623	5
	後山休閒綠屋民宿	民宿	地址:臺東縣卑南鄉溫泉村樂山路 127-1 號 電話:089-510-318	5
	雀屏山莊	民宿	地址:臺東縣卑南鄉溫泉村龍泉路 113 巷 25 號 電話:089-322-591	4
	亦堤民宿	民宿	地址:臺東縣卑南鄉溫泉村鎮樂路 126 號 電話:089-510-867	3
	台東賓朗宿	民宿	地址:臺東縣卑南鄉賓朗村 13 鄰下賓朗路 51-1 號 電話:089-222-188	5
	禪安居民宿	民宿	地址:臺東縣卑南鄉泰安村 122 號 電話:089-384733	5
	陶淵閒居民宿	民宿	地址:臺東縣卑南鄉賓朗村頂永豐 41-1 號 電話:089-343-248	5
	彩虹伍拾伍號民宿	民宿	地址:臺東縣卑南鄉賓朗村賓朗路 133 巷 55 號 電話:089-328-111	4
	發哥民宿	民宿	地址:臺東縣卑南鄉賓朗村賓朗路 662-1 號 電話:089-221-817	5

地區	旅宿名稱	類型	基本資料	房間數
臺東縣卑南鄉	路姐民宿	民宿	地址:臺東縣卑南鄉賓朗路 300 號 電話:089-237-005	4
	悅來民宿	民宿	地址:臺東縣卑南鄉太平村民生路 197 號 電話:089-383-111	5
	悅園民宿	民宿	地址:臺東縣卑南鄉太平村民生路 201 號 電話:089-382-217	5
	知本老爺大酒店	國際觀光飯店	地址:臺東縣卑南鄉溫泉村龍泉路 113 巷 23 號 電話:089-510-666	183
	富泰大飯店	一般旅館	地址:臺東縣卑南鄉溫泉村龍泉路 35 號 1-7 樓 電話:089-514337	68
	高野大飯店	一般旅館	地址:臺東縣卑南鄉溫泉村龍泉路 30 之 2 號 5 樓-41 電話:089-515-005	585
	逸軒大飯店	一般旅館	地址:臺東縣卑南鄉溫泉村龍泉路 53 巷 3 號 電話:089-514-588	16
	宏宜大飯店	一般旅館	地址:臺東縣卑南鄉溫泉村龍泉路 57 號 電話:089-514-008	79
	朝陽假期飯店	一般旅館	地址:臺東縣卑南鄉溫泉村龍泉路 55 號 電話:089-514-760	68
	新都大飯店	一般旅館	地址:臺東縣卑南鄉溫泉村龍泉路 61 號 電話:089-514-666	114
	亞灣飯店	一般旅館	地址:臺東縣卑南鄉溫泉村鎮樂路 1 號 1-6 樓 電話:089-510-007	152
	知本金聯世紀酒店	一般旅館	地址:臺東縣卑南鄉龍泉路 30 號 電話:089-515-688	266
	中悅大飯店	一般旅館	地址:臺東縣卑南鄉龍泉路 53 巷 1 號 2 樓-1 電話:089-510-198	112
	亞莊酒店	一般旅館	地址:臺東縣卑南鄉溫泉村溫泉路 68 號 1-7 樓 電話:089-511-199	56
	知本城汽車旅館	一般旅館	地址:臺東縣卑南鄉溫泉村龍泉路 63 號 電話: 089-515313	40
	富野溫泉休閒會館	一般旅館	地址:臺東縣卑南鄉溫泉村龍泉路 16 號 電話:089-510-510	108
	東台溫泉飯店	一般旅館	地址:臺東縣卑南鄉溫泉村龍泉路 147 號 電話:089-512-290	145
	泓泉溫泉渡假村	一般旅館	地址:臺東縣卑南鄉溫泉村龍泉路 139 巷 1,2 號 電話:089-510-150	51

地區	旅宿名稱	類型	基本資料	房間數
臺東縣 卑南鄉	九族溫泉山莊	一般 旅館	地址:臺東縣卑南鄉溫泉村溫泉路 312 巷 2 號 1 樓-6 電話:089-515-361	7
臺東縣 臺東市	合益民宿	民宿	地址:臺東縣台東市東峰街 27 號 電話:0937-600823	5
	達利月光民宿	民宿	地址:臺東縣台東市漢陽北路 213 巷 29 號 電話:0912-428799	4
	豆點民宿	民宿	地址:臺東縣台東市樂利路 15 號 電話:-	5
	甘蔗園民宿	民宿	地址:臺東縣台東市興盛路 17 號 電話:089-235199	5
	怡靜民宿	民宿	地址:臺東縣台東市東糖街 33 巷 6 弄 5 號 電話:089-238773	4
	鄉庭民宿	民宿	地址:臺東縣台東市志航路 1 段 412 巷 26 弄 41 號 電話:0921-250249	5
	周二姐民宿	民宿	地址:臺東縣台東市南王里 5 鄰更生北路 576 巷 1 號 電話:089-350835	3
	House388 民宿	民宿	地址:臺東縣台東市志航路 1 段 388 號 電話:089-223344	4
	兩朵花民宿	民宿	地址:臺東縣台東市中華路 2 段 227 巷 33-2 號 電話:089-348207	4
	台東敲敲門民宿	民宿	地址:臺東縣台東市新站路 59 號 電話:0936-424303	5
	司蔓妮民宿	民宿	地址:臺東縣台東市平等街 60 號 電話:089-348251	3
	迷走&回家民宿	民宿	地址:臺東縣台東市漢陽北路 169 巷 64 弄 26 號 電話:0926-128346	5
	民宿庫民宿	民宿	地址:臺東縣台東市志航路 1 段 412 巷 27 弄 20 號 電話:0952-131151	5
	滿庭芳民宿	民宿	地址:臺東縣台東市新站二街 76 號 電話:0915-216356	5
	懶骨頭民宿	民宿	地址:臺東縣台東市樂利路 2-3 號 電話:0931-118712	5
	心幸福民宿	民宿	地址:臺東縣台東市仁二街 145 號 電話:089-224405	5
	鳥鳴民宿	民宿	地址:臺東縣台東市大學路 1 段 188 巷 23 號 電話:089-511211	5

地區	旅宿名稱	類型	基本資料	房間數
臺東縣臺東市	森白屋民宿	民宿	地址:臺東縣台東市仁昌街 171 號 電話:089-359925	4
	芬饗家民宿	民宿	地址:臺東縣台東市中華路三段 180 巷 8 號 電話:0937-058461	3
	水菓糖民宿	民宿	地址:臺東縣台東市正氣北路 137 號 電話:0921-689630	2
	宏婷軒民宿	民宿	地址:臺東縣台東市國泰街 121 號 電話:089-238001	5
	微微笑民宿	民宿	地址:臺東縣台東市中興路 2 段 86 巷 8 號 電話:0985-829553	4
	陽春 24 民宿	民宿	地址:臺東縣台東市北安路 111 巷 24 號 電話:0935-618356	2
	遠雄山莊民宿	民宿	地址:臺東縣台東市知本路二段 85 巷 208 號 電話:0910-605611	5
	繆思狂想民宿	民宿	地址:臺東縣台東市新站路 7 號 電話:0912-151082	4
	自然田民宿	民宿	地址:臺東縣台東市志航路一段 477 巷 75 號 電話:0913-934949	4
	我行我宿民宿	民宿	地址:臺東縣台東市南王里 6 鄰更生北路 575 巷 51 號 電話:089-225805	5
	調色盤民宿	民宿	地址:臺東縣台東市岩灣里興安路 2 段 25 號 電話:0978-888179	5
	綠之丘民宿	民宿	地址:臺東縣台東市文山路 38 巷 9 號 電話:0988-133203	5
	葉子旅行民宿	民宿	地址:臺東縣台東市興安路一段 200 巷 13 號 電話:0985-453963	5
	壹百號民宿	民宿	地址:臺東縣台東市中華路一段 100 號 電話:089-352100	5
	YuKi 民宿	民宿	地址:臺東縣台東市更生北路 634 巷 41 號 電話:0936-110273	3
	阿娣的家民宿	民宿	地址:臺東縣台東市志航路 1 段 412 巷 17 弄 17 號 電話:089-232923	5
	馬卡龍民宿	民宿	地址:臺東縣台東市中興路三段 401 巷 7 號 電話:0910-556833	4
	日光民宿	民宿	地址:臺東縣台東市連航路 51 巷 2 弄 26 號 電話:089-311200	5

地區	旅宿名稱	類型	基本資料	房間數
臺東縣臺東市	358 民宿	民宿	地址:臺東縣台東市臨海路三段 358 號 電話:089-353939	5
	甘蔗園民宿	民宿	地址:臺東縣台東市興盛路 17 號 電話:089-235199	5
	赫斯提亞民宿	民宿	地址:臺東縣台東市中興路二段 108 號 電話:0985-375798	4
	旭緣咖啡民宿	民宿	地址:臺東縣台東市卑南里永安街 18 巷 31 弄 1 號 電話:089-235456	3
	星棧 101 民宿	民宿	地址:臺東縣台東市興盛路 349 號 電話:089-238101	5
	樂活民宿	民宿	地址:臺東縣台東市岩灣里文昌路 61 號 電話:089-233203	4
	台東吉林 YH 青年旅舍民宿	民宿	地址:臺東縣台東市吉林路一段 2 巷 27 號 電話:089-232322	3
	諾園民宿	民宿	地址:臺東縣台東市志航路 1 段 552 巷 73 號 電話:089-226455	4
	東之寶民宿	民宿	地址:臺東縣台東市成功路 125 號 電話:0981-327717	4
	沐泉民宿	民宿	地址:臺東縣台東市福建路 137 號 電話:089-3277894	4
	蘿斯瑪莉民宿	民宿	地址:臺東縣台東市興安路一段 185 號 電話:0982-899669	5
	緣羊軒民宿	民宿	地址:臺東縣台東市南一街 96 號 電話:089-326400	4
	自由之丘民宿	民宿	地址:臺東縣台東市文山路 38 巷 11 號 電話:0988--1332034	4
	雲海灣海景民宿	民宿	地址:臺東縣台東市吉林路 2 段 578 號 電話:089-280199	5
	茉莉花隅民宿	民宿	地址:臺東縣台東市樂利路 36 號 電話:089-231176	5
	太陽民宿	民宿	地址:臺東縣台東市成都南路 424 巷 118 號 電話:089-359073	5
	草莓牛奶台東民宿	民宿	地址:臺東縣台東市民安路 67 號 電話:089-332686	5
	鄉村民宿	民宿	地址:臺東縣台東市志航路 1 段 477 巷 35-1 號 電話:0986-600152	5

地區	旅宿名稱	類型	基本資料	房間數
臺東縣臺東市	巧雅婷民宿	民宿	地址:臺東縣台東市南一街 100 號 電話:089-233790	4
	日光民宿	民宿	地址:臺東縣台東市連航路 51 巷 2 弄 26 號 電話:089-311200	5
	358 民宿	民宿	地址:臺東縣台東市臨海路三段 358 號 電話:089-353939	5
	赫斯提亞民宿	民宿	地址:臺東縣台東市中興路二段 108 號 電話:0985-375798	4
	星棧 101 民宿	民宿	地址:臺東縣台東市興盛路 349 號 電話:089-238101	5
	樂活民宿	民宿	地址:臺東縣台東市岩灣里文昌路 61 號 電話:089-233203	4
	旭緣咖啡民宿	民宿	地址:臺東縣台東市卑南里永安街 18 巷 31 弄 1 號 電話:089-235456	3
	日安綠茵民宿	民宿	地址:臺東縣台東市卑南里永安街 180 巷 38 弄 18 號 電話:089-233773	5
	諾園民宿	民宿	地址:臺東縣台東市志航路 1 段 552 巷 73 號 電話:089-226455	4
	台東吉林 YH 青年旅舍民宿	民宿	地址:臺東縣台東市吉林路一段 2 巷 27 號 電話:089-232322	3
	東之寶民宿	民宿	地址:臺東縣台東市成功路 125 號 電話:0981-327717	4
	千季青菁華民宿	民宿	地址:臺東縣台東市永樂里豐谷北路 437 號 電話:089-346078	4
	百分百民宿	民宿	地址:臺東縣台東市新站三街 100 號 電話:089-229776	5
	佳音民宿	民宿	地址:臺東縣台東市志航路 1 段 111 巷 1 號 電話:0937-633333	5
	鐵花村民宿	民宿	地址:臺東縣台東市鐵花路 100 號 電話:0921-759567	4
	邦喬諾民宿	民宿	地址:臺東縣台東市興盛路 228 號 電話:0919-639575	5
	伊亞民宿	民宿	地址:臺東縣台東市正氣北路 76 巷 62 弄 11 號 電話:089-333010	3
	ㄈㄥ之谷民宿	民宿	地址:臺東縣台東市興安路一段 60 號 電話:0936-223007	4

地區	旅宿名稱	類型	基本資料	房間數
臺東縣臺東市	黃山民宿	民宿	地址:臺東縣台東市新興路 1 巷 49 號 電話:089-237079	4
	小貓兩 3 隻民宿	民宿	地址:臺東縣台東市中興路二段 90 號 電話:089-232012	4
	小確幸民宿	民宿	地址:臺東縣台東市仁昌街 182 號 電話:089-345065	4
	小燕子民宿	民宿	地址:臺東縣台東市志航路 1 段 412 巷 26 弄 2 號 電話:089-222837	4
	後山阿信民宿	民宿	地址:臺東縣台東市豐榮里仁和街 43 巷 12 弄 10 號 電話:089-326186	3
	秘密基地民宿	民宿	地址:臺東縣台東市志航路 1 段 412 巷 17 弄 21 號 電話:089-239331	5
	飄泊 21 Inn 民宿	民宿	地址:臺東縣台東市興安路二段 21 號 電話:089-228063	5
	綠園民宿	民宿	地址:臺東縣台東市興盛路 122 號 電話:0910-559852	5
	伊豆花園民宿	民宿	地址:臺東縣台東市樂利路 46 號 電話:089-233699	5
	悠閒居民宿	民宿	地址:臺東縣台東市仁二街 6 號 電話:089-233389	5
	塔羅之昕民宿	民宿	地址:臺東縣台東市中正路 173 號 電話:0919-295069	3
	熊追貓民宿	民宿	地址:臺東縣台東市豐榮路 90 巷 36 號 電話:0931-703319	5
	布拉諾城堡民宿	民宿	地址:臺東縣台東市青海路 2 段 111 號 電話:0920-171663	5
	光の影子民宿	民宿	地址:臺東縣台東市樂利路 52 巷 20 號 電話:0978-755673	5
	花格子民宿	民宿	地址:臺東縣台東市文昌路 121 巷 59 號 電話:0912-110447	5
	小貝壳民宿	民宿	地址:臺東縣台東市泰安街 88-3 號 電話:089-236406	5
	大台東民宿	民宿	地址:臺東縣台東市北安路 6 號 電話:089-235375	4
	北緯 22 度民宿	民宿	地址:臺東縣台東市公明里 15 鄰蘭州街 123 號 電話:0988-424148	5

地區	旅宿名稱	類型	基本資料	房間數
臺東縣臺東市	庫塔民宿	民宿	地址:臺東縣台東市興安路一段 83 號 電話:089-337272	5
	採虹林民宿	民宿	地址:臺東縣台東市新生里 37 鄰仁二街 12-1 號 電話: 0978-325680	4
	2013 民宿	民宿	地址:臺東縣台東市光明里東糖街 31 號 電話: 089-233993	4
	瞭望台民宿	民宿	地址:臺東縣台東市文昌路 65 號 電話: 089-350399	4
	真滿民宿	民宿	地址:臺東縣台東市衡陽路 151 巷 42 弄 1 號 電話: 089-341883	3
	艾蜜麗庭園別墅	民宿	地址:臺東縣台東市志航路 1 段 412 巷 30 號 電話: 089-357643	5
	旅之軒庭園民宿	民宿	地址:臺東縣台東市勝利街 96 號 電話: 089-349211	4
	伯陽居民宿	民宿	地址:臺東縣台東市更生路 776 巷 1 號 電話:089-222849	1
	台北城民宿	民宿	地址:臺東縣台東市文昌路 129 號 1-3 樓 電話:089-236550	5
	飛碟屋民宿	民宿	地址:臺東縣台東市新生路 359 號 電話:0919-873298	2
	臻品軒民宿	民宿	地址:臺東縣台東市新興路 11 號 電話:0988-052002	4
	浿克宇民宿	民宿	地址:臺東縣台東市樂利路 61 號 電話:089-238119	5
	樂利民宿	民宿	地址:臺東縣台東市樂利路 27 巷 26 號 電話:089-236291	3
	耕園民宿	民宿	地址:臺東縣台東市興盛路 23 號 電話:0932-661620	5
	魔法奶油飛民宿	民宿	地址:臺東縣台東市新站二街 27 號 電話:089-232620	5
	翔揚嵐天民宿	民宿	地址:臺東縣台東市民族里更生路 77 號 電話:0921-587639	5
	花園玫瑰民宿	民宿	地址:臺東縣台東市文昌路 76 號 電話:089-225850	5
	楓上咖啡民宿	民宿	地址:臺東縣台東市志航路 1 段 412 巷 18 弄 16 號 電話:089-235468	3

地區	旅宿名稱	類型	基本資料	房間數
臺東縣臺東市	兩朵昀民宿	民宿	地址:臺東縣台東市永安街 18 巷 9 號 電話:0975-262710	4
	正一民宿	民宿	地址:臺東縣台東市強國街 19-1 號 電話:089-348994	4
	鐵馬驛棧民宿	民宿	地址:臺東縣台東市吉林路 2 段 616 巷 1 號 電話:0913-908082	3
	馬亨亨民宿	民宿	地址:臺東縣台東市志航路 1 段 412 巷 26 弄 27 號 電話:089-223559	5
	精典民宿	民宿	地址:臺東縣台東市廣東路 195 號 電話:089-341052	5
	精典民宿	民宿	地址:臺東縣台東市廣東路 195 號 電話:089-341052	5
	台東觀海民宿	民宿	地址:臺東縣台東市強國街 19 號 電話:089-349105	4
	12 號民宿	民宿	地址:臺東縣台東市新站路 13 巷 12 號 電話:089-232308	4
	東帝民宿	民宿	地址:臺東縣台東市新站路 200 號 電話:089-222101	5
	福美民宿	民宿	地址:臺東縣台東市精誠路 241 號 電話:089-328466	5
	東美民宿	民宿	地址:臺東縣台東市志航路 1 段 136 號 電話:089-237199	4
	綠茵小筑民宿	民宿	地址:臺東縣台東市永安街 180 巷 38 弄 16 號 電話:089-231899	5
	3520 民宿	民宿	地址:臺東縣台東市新站二街 38 號 電話:0912-663520	5
	別有天民宿	民宿	地址:臺東縣台東市仁八街 26 號 電話:089-351668	5
	光雅民宿	民宿	地址:臺東縣台東市興安路一段 32 號 電話:089-232192	4
	臨海民宿	民宿	地址:臺東縣台東市臨海路 1 段 280 號 電話:089-361385	4
	有時回家民宿	民宿	地址:臺東縣台東市正氣北路 746 巷 231 號 電話:089-222212	3
	葡萄園民宿	民宿	地址:臺東縣台東市志航路 1 段 412 巷 17 弄 43 號 電話:0912-788922	3

地區	旅宿名稱	類型	基本資料	房間數
臺東縣臺東市	歡喜精品民宿	民宿	地址:臺東縣台東市豐榮路 90 巷 23 號 電話:089-330986	2
	巫虹民宿	民宿	地址:臺東縣台東市漢陽北路 102 號 電話:089-356022	2
	桃花園渡假村	民宿	地址:臺東縣台東市建興路 99 號 電話:089-511228	5
	小馬民宿	民宿	地址:臺東縣台東市興安路一段 97 號 電話:089-329488	4
	台東站前民宿	民宿	地址:臺東縣台東市興盛路 164 號 電話:089-232451	2
	建和 101 民宿	民宿	地址:臺東縣台東市建和里 32 鄰建和二街 101 號 電話:089-510872	3
	晨曦民宿	民宿	地址:臺東縣台東市新興路 1 巷 41 號 電話:089-318187	3
	鹿角民宿	民宿	地址:臺東縣台東市國泰街 71 號 電話:0976-379522	5
	綠漾民宿	民宿	地址:臺東縣台東市永樂里 1 鄰民航路 653 巷 22 號 電話:0937-391218	3
	yellow cat 民宿 (小黃貓)	民宿	地址:臺東縣台東市連航路 51 巷 2 弄 46 號 電話:089-333852	5
	築夢民宿	民宿	地址:臺東縣台東市中興路二段 743 巷 57 弄 7 號 電話:0986-585996	5
	上弦月民宿	民宿	地址:臺東縣台東市文昌路 123 號 1-3 樓 電話:089-238148	4
	威尼斯民宿	民宿	地址:臺東縣台東市鄭州街 128-8 號 電話:089-355773	3
	東椿民宿	民宿	地址:臺東縣台東市興安路一段 191 號 電話:089-235360	5
	五線譜民宿	民宿	地址:臺東縣台東市文昌路 15 號 電話:089-238349	3
	台東莊園民宿	民宿	地址:臺東縣台東市志航路 1 段 386 號 電話:089-235589	4
	幸福 199 民宿	民宿	地址:臺東縣台東市梧州街 19 巷 9 號 電話:0972-311566	3
	佳慧民宿	民宿	地址:臺東縣台東市豐榮路 260 號 電話:089-350224	5

地區	旅宿名稱	類型	基本資料	房間數
臺東縣臺東市	台東四季民宿	民宿	地址:臺東縣台東市興安路一段 690 號 電話:089-225049	4
	采虹 6 號民宿	民宿	地址:臺東縣台東市志航路 1 段 412 巷 17 弄 6 號 電話:089-221897	5
	采風民宿	民宿	地址:臺東縣台東市興盛路 341 號 電話:089-238416	4
	星雨民宿	民宿	地址:臺東縣台東市建農里 10 鄰知本路二段 187 巷 131 號 電話:089-515010	3
	快樂民宿	民宿	地址:臺東縣台東市仁七街 162 號 電話:0932-660992	5
	砂城小布民宿	民宿	地址:臺東縣台東市新站路 14 巷 7 號 電話:089-228198	5
	望廬民宿	民宿	地址:臺東縣台東市中華路四段 131 巷 133 號 電話:089-352290	5
	620 民宿	民宿	地址:臺東縣台東市興安路一段 620 號 電話:089-235409	4
	小古民宿	民宿	地址:臺東縣台東市精誠路 319 號 電話:089-345590	2
	奇快旅遊民宿	民宿	地址:臺東縣台東市中華路一段 892 巷 128 號 電話:089-359237	2
	貓月 1820 民宿	民宿	地址:臺東縣台東市國泰街 18 號 電話:089-239671	4
	3 隻小豬民宿	民宿	地址:臺東縣台東市漢中街 185 巷 86 號 電話:089-361355	2
	糖巢民宿	民宿	地址:臺東縣台東市仁昌街 132 號 電話:089-358984	5
	富麗灣景觀民宿	民宿	地址:臺東縣台東市松江路一段 259 號 電話:089-281046	5
	櫻花鄉村民宿	民宿	地址:臺東縣台東市中華路四段 534 巷 365 號 電話:089-348681	3
	晚崙西亞台東民宿	民宿	地址:臺東縣台東市正氣北路 161 巷 24 弄 4 號 電話:089-337027	3
	好朋友民宿	民宿	地址:臺東縣台東市更生北路 131 號 電話:089-222357	3
	我朋友家	民宿	地址:臺東縣台東市傳廣路 153 巷 25 號 電話:089-358336	3

地區	旅宿名稱	類型	基本資料	房間數
臺東縣臺東市	少則得民宿	民宿	地址:臺東縣台東市漢中街 185 巷 46 弄 51 號 電話:0932-731986	4
	台東真善美民宿	民宿	地址:臺東縣台東市文昌路 40 號 電話:0988-052002	5
	鳳麟庭園民宿	民宿	地址:臺東縣台東市傳廣路 360 巷 37 號 電話:089-358138	4
	仲夏綠茵民宿	民宿	地址:臺東縣台東市志航路 1 段 146 巷 25 號 電話:0970-661688	5
	臺東加路蘭部落	民宿	地址:臺東縣台東市富岡里合江路 174 巷 57 號 電話:089-343523	3
	渡邊森活庭園民宿	民宿	地址:臺東縣台東市和平街 63 號 電話:0939-010048	4
	佳美髮民宿	民宿	地址:臺東縣台東市更生路 1104 號 電話:089-226139	3
	微風家園民宿	民宿	地址:臺東縣台東市建農里 3 鄰知本路一段 765 巷 61 號 電話:089-515345	3
	旅之愉民宿	民宿	地址:臺東縣台東市鐵花路 86 巷 15 號 電話:0963-635032	5
	連航居民宿	民宿	地址:臺東縣台東市連航路 75 號 電話:089-221716	2
	安心雅民宿	民宿	地址:臺東縣台東市中興路三段 401 巷 11 弄 7 號 電話:089-236741	4
	健康快樂庭園民宿	民宿	地址:臺東縣台東市山西路一段 276 號 電話:0911-888598	5
	貝偲閣民宿	民宿	地址:臺東縣台東市興安路二段 66 號 電話:089-230969	4
	達利陽光旅宿民宿	民宿	地址:臺東縣台東市常德路 177 號 電話:089-338778	5
	巴黎夏日民宿	民宿	地址:臺東縣台東市新站路 297 號 電話:089-233255	5
	貝殼花民宿	民宿	地址:臺東縣台東市志航路 1 段 412 巷 17 弄 19 號 電話:089-239330	5
	卑南公園民宿	民宿	地址:臺東縣台東市南王里 17 鄰更生北路 712 巷 26 號 電話:089-225801	3
	幸福角落民宿	民宿	地址:臺東縣台東市新站三街 109 號 電話:089-330995	5

地區	旅宿名稱	類型	基本資料	房間數
臺東縣臺東市	逍遙民宿	民宿	地址:臺東縣台東市興安路二段 15 號 電話:089-671540	5
	東糖 29 民宿	民宿	地址:臺東縣台東市光明里東糖街 29 號 電話:089-226662	3
	紅糖民宿	民宿	地址:臺東縣台東市民安街 157 號 電話:089-232249	5
	愛麗絲花園民宿	民宿	地址:臺東縣台東市豐年里 8 鄰興航街 73 號 電話:089-235831	4
	貓追熊民宿	民宿	地址:臺東縣台東市豐榮路 90 巷 38 號 電話:0919-611337	5
	樺語民宿	民宿	地址:臺東縣台東市中華路一段 91 號 電話:089-358964	5
	阿福伊家民宿	民宿	地址:臺東縣台東市知本路 2 段 85 巷 32 號 電話:0937-396948	3
	輕旅小站	民宿	地址:臺東縣台東市興安路二段 9 號 電話:0919-127722	5
	小時候快樂民宿	民宿	地址:臺東縣台東市志航路 1 段 412 巷 17 弄 8 號 電話:089-341280	5
	車棧民宿	民宿	地址:臺東縣台東市新興路 1 巷 61 弄 28 號 電話:089-222969	4
	樂遊民宿	民宿	地址:臺東縣台東市強國街 5 號 電話:089-330708	4
	享巷民宿	民宿	地址:臺東縣台東市漢陽南路 139 巷 17 號 電話:089-322170	3
	安琪拉公主民宿	民宿	地址:臺東縣台東市志航路 1 段 412 巷 17 弄 26 號 電話:089-235109	5
	欲望。旅人民宿	民宿	地址:臺東縣台東市中山路 119-3 號 電話:089-345310	3
	日出朝陽民宿	民宿	地址:臺東縣台東市興安路 2 段 42 號 電話:0958-280533	5
	康士美民宿	民宿	地址:臺東縣台東市更生北路 306 巷 2 號 電話:089-227222	4
	嚕嚕堡溫馨民宿	民宿	地址:臺東縣台東市正氣北路 429 號 電話:089-333711	2
	霖瑆民宿	民宿	地址:臺東縣台東市杭州街 405 號 電話:089-237602	3

地區	旅宿名稱	類型	基本資料	房間數
臺東縣臺東市	阿豆仔 inn 民宿	民宿	地址:臺東縣台東市四維路二段 13 巷 35 號 電話:0911-919610	3
	童畫民宿	民宿	地址:臺東縣台東市新站二街 33 號 電話:0937-640667	5
	鐵花國小民宿	民宿	地址:臺東縣台東市鐵花路 86 巷 19 號 電話:089-347283	5
	芙蘿拉民宿	民宿	地址:臺東縣台東市新興路 101 巷 96 號 電話:0919-127569	5
	夢想家 24 號民宿	民宿	地址:臺東縣台東市山西路二段 199 巷 39 弄 2 號 電話:0925-995080	3
	遇見幸運草	民宿	地址:臺東縣台東市岩灣里樂利路 57 巷 18 號 電話:0928-349922	5
	岩海民宿	民宿	地址:臺東縣台東市富岡街 12 鄰 245 號 電話:0910-342632	5
	映象你是我背包	民宿	地址:臺東縣台東市廣東路 145 號 電話:0928-509496	2
	采羚休閒渡假民宿	民宿	地址:臺東縣台東市樂利路 63 號 電話:0975-198945	4
	森呼吸民宿	民宿	地址:臺東縣台東市浙江路 62 巷 15 號 電話:089-320625	2
	花沐嵐民宿	民宿	地址:臺東縣台東市樂利路 61-2 號 電話:0960-709009	5
	沐月民宿	民宿	地址:臺東縣台東市福建路 139 號 電話:089-327789	5
	米多麗精緻民宿	民宿	地址:臺東縣台東市新站一街 26 號 電話:0911-445440	5
	台東嚕嚕米民宿	民宿	地址:臺東縣台東市鐵花路 86 巷 11 號 電話:0932-582193	4
	瑪莉外宿民宿	民宿	地址:臺東縣台東市志航路 1 段 412 巷 17 弄 18 號 電話:089-228176	4
	瑪吉外宿民宿	民宿	地址:臺東縣台東市志航路 1 段 412 巷 17 弄 31 號 電話:089--343724	4
	日富民宿	民宿	地址:臺東縣台東市興盛路 80 號 電話:089-233646	5
	蒙地拿民宿	民宿	地址:臺東縣台東市中華路一段 376 巷 36 號 電話:089-345730	5

地區	旅宿名稱	類型	基本資料	房間數
臺東縣臺東市	瑪吉外宿民宿	民宿	地址:臺東縣台東市志航路 1 段 412 巷 17 弄 31 號 電話:089--343724	4
	日富民宿	民宿	地址:臺東縣台東市興盛路 80 號 電話:089-233646	5
	蒙地拿民宿	民宿	地址:臺東縣台東市中華路一段 376 巷 36 號 電話:089-345730	5
	娜三棟民宿	民宿	地址:臺東縣台東市太原路二段 60 號 電話:0926-013842	5
	水都威尼斯	民宿	地址:臺東縣台東市正氣路 73 號 電話:0919-337623	5
	93 行館民宿	民宿	地址:臺東縣台東市民航路 689 巷 93 號 電話:089-325027	4
	11 號幸福民宿	民宿	地址:臺東縣台東市新站一街 11 號 電話:089-222449	5
	東町民宿	民宿	地址:臺東縣台東市岩灣里興安路一段 200 巷 19 號 電話:089-225930	5
	玫瑰騎士民宿	民宿	地址:臺東縣台東市志航路 1 段 412 巷 27 弄 22 號 電話:0921-697365	5
	莎拉公主民宿	民宿	地址:臺東縣台東市志航路 1 段 412 巷 27 弄 16-1 號 電話:0939-602902	5
	瑪莉年代民宿	民宿	地址:臺東縣台東市興安路 1 段 200 巷 21 弄 25 號 電話:0939-602902	5
	LOVE 樂芙民宿	民宿	地址:臺東縣台東市新站二街 80 號 電話:0929-333516	3
	台灣台東民宿	民宿	地址:臺東縣台東市南榮里 20 鄰馬亨亨大道 1542 號 電話:0985-480667	4
	飛旅行民宿	民宿	地址:臺東縣台東市山西路一段 235 巷 12 號 電話:0910-202106	5
	富山海灣民宿	民宿	地址:臺東縣台東市富山村富山 60 號 電話:089-281464	3
	陽光走廊民宿	民宿	地址:臺東縣台東市國泰街 83 號 電話:0913-280502	5
	街市民宿	民宿	地址:臺東縣台東市中興路三段 102 巷 50 號 電話:089-225692	5
	隨易居民宿	民宿	地址:臺東縣台東市更生北路 113 巷 17 弄 6 號 電話:0927-288806	3

地區	旅宿名稱	類型	基本資料	房間數
臺東縣臺東市	樂觀軒民宿	民宿	地址:臺東縣台東市富岡里富岡路 10 號 電話:089-281896	5
	青翔茗民宿	民宿	地址:臺東縣台東市興安路一段 580 巷 5 弄 19 號 電話:089-220170	5
	岩心居民宿	民宿	地址:臺東縣台東市樂利路 2-12 號 電話:0937-993063	4
	樂活小築民宿	民宿	地址:臺東縣台東市安和路 6 號 電話:0923-603503	5
	星願屋民宿	民宿	地址:臺東縣台東市文昌路 50 號 電話:089-233320	5
	知本溫泉豬羊便舍民宿	民宿	地址:臺東縣台東市建興路 211 巷 5 號 電話:089-514069	4
	火車頭民宿	民宿	地址:臺東縣台東市文昌路 127 號 1-3 樓 電話:089-232288	5
	可樂果民宿	民宿	地址:臺東縣台東市仁二街 20 號 電話:0977-189609	4
	機場夜空民宿	民宿	地址:臺東縣台東市山西路二段 199 巷 55 號 電話:089-345680	4
	初夏民宿	民宿	地址:臺東縣台東市鐵花路 86 巷 1 號 電話:0910-362632	4
	花緣民宿	民宿	地址:臺東縣台東市中興路 2 段 78 號 電話:0956-837850	4
	圓彎民宿	民宿	地址:臺東縣台東市樂利路 42 號 電話:089-220235	4
	東居民宿	民宿	地址:臺東縣台東市民航路 999 號 電話:089-367567	5
	愛加倍民宿	民宿	地址:臺東縣台東市樂利路 38 號 電話:0963-977399	4
	明品民宿	民宿	地址:臺東縣台東市安和路 10 號 電話:0936-360456	5
	樂哉藝文民宿	民宿	地址:臺東縣台東市中興路 2 段 76 號 電話:0955-102923	5
	狗窩民宿	民宿	地址:臺東縣台東市正氣北路 798 號 電話:0910-558758	5
	鐵花 108 民宿	民宿	地址:臺東縣台東市鐵花路 108 號 電話:0936-936120	5

地區	旅宿名稱	類型	基本資料	房間數
臺東縣臺東市	日出天際民宿	民宿	地址:臺東縣台東市樂利路 52 巷 18 號 電話:0988-127636	5
	騰旅行民宿	民宿	地址:臺東縣台東市山西路一段 235 巷 10 號 電話:0910-202106	5
	小菲	民宿	地址:臺東縣台東市成功里 3 鄰平等街 58 號 電話:0975-627563	4
	愛旅行優質民宿	民宿	地址:臺東縣台東市南二街 139 巷 4 號 電話:089-228677	3
	奕帆風順民宿	民宿	地址:臺東縣台東市安和路 2 號 電話:0919-639575	5
	司蔓妮民宿	民宿	地址:臺東縣台東市平等街 60 號 電話:089-348251	3
	塞維利亞渡假民宿	民宿	地址:臺東縣台東市岩灣里新站一街 50 號 電話:089-233255	5
	東方首居民宿	民宿	地址:臺東縣台東市興安路一段 26 號 電話:089-225850	5
	心園民宿	民宿	地址:臺東縣台東市知本路一段 45 巷 6 弄 53 號 電話:089-517191	5
	豆荳民宿	民宿	地址:臺東縣台東市民安街 155 號 電話:0935-372552	5
	晨日民宿	民宿	地址:臺東縣台東市強國街 9 號 電話:089-345945	5
	捷米民宿	民宿	地址:臺東縣台東市連航路 59 號 電話:089-230565	3
	水瓶座民宿	民宿	地址:臺東縣台東市豐榮路 286-1 號 電話:0928-705550	4
	牧光。角落民宿	民宿	地址:臺東縣台東市國泰路 113 號 電話:089-235438	5
	舒泊灣民宿	民宿	地址:臺東縣台東市太原路二段 56 號 電話:0932-660487	4
	可樂民宿	民宿	地址:臺東縣台東市中興路二段 743 巷 57 弄 12 號 電話:089-228519	4
	魚樂天使青旅民宿	民宿	地址:臺東縣台東市四維里勝利街 80 號 電話:0955-549097	5
	千樺庭民宿	民宿	地址:臺東縣台東市民安街 159 號 電話:0972-992237	5

地區	旅宿名稱	類型	基本資料	房間數
臺東縣 臺東市	羅密歐民宿	民宿	地址:臺東縣台東市中正路 251 巷 1 號 電話:089-324998	2
	伸懶腰民宿	民宿	地址:臺東縣台東市新生路 654 巷 16 號 電話:0912-398802	4
	鄉村藝宿民宿	民宿	地址:臺東縣台東市樂利路 11 號 電話:0963-657760	5
	石川迦南地民宿	民宿	地址:臺東縣台東市富豐里吉林路 1 段 265 巷 22 號 電話:089-233301	4
	小濺濺的家民宿	民宿	地址:臺東縣台東市新興路 20 號 電話:089-231059	4
	東邑民宿	民宿	地址:臺東縣台東市重慶路 91 號 電話:089-345656	5
	感覺台東民宿	民宿	地址:臺東縣台東市中興路 2 段 122 號 電話:0910-672990	4
	漫遊民宿	民宿	地址:臺東縣台東市仁二街 61 巷 1 號 電話:0920-145423	4
	曼尼民宿	民宿	地址:臺東縣台東市新站二街 32 號 電話:0912-749298	5
	晴耕雨讀民宿	民宿	地址:臺東縣台東市志航路 1 段 477 巷 35 號 電話:0916-101261	5
	荒野民宿	民宿	地址:臺東縣台東市建興路 101 號 電話:089-511228	5
	小鐵道民宿	民宿	地址:臺東縣台東市岩灣里安和路 102 巷 18 號 電話:0926-092016	4
	月光夏民宿	民宿	地址:臺東縣台東市馬亨亨大道 625 號 電話:089--219618	5
	富悅民宿	民宿	地址:臺東縣台東市吉林路二段 700 號 電話:089-281429	5
	作客坊民宿	民宿	地址:臺東縣台東市國泰街 65 號 電話:089-235186	5
	二重奏優質民宿	民宿	地址:臺東縣台東市興安路一段 516 號 電話:089-238349	4
	森林音符民宿	民宿	地址:臺東縣台東市國泰街 123 號 電話:089-231152	5
	串門子民宿	民宿	地址:臺東縣台東市興隆路 23 巷 9 號 電話:089-356200	2

地區	旅宿名稱	類型	基本資料	房間數
臺東縣 臺東市	美泰の民宿	民宿	地址:臺東縣台東市文山路 48 號 電話:089-333947	4
	東方藍民宿	民宿	地址:臺東縣台東市鐵花路 96 號 電話:089-318688	4
	雙魚 82 號民宿	民宿	地址:臺東縣台東市中興路 2 段 82 號 電話:0935-846632	4
	非留不可民宿	民宿	地址:臺東縣台東市連航路 51 巷 2 弄 50 號 電話:089-341787	5
	口木子民宿	民宿	地址:臺東縣台東市豐榮路 67-3 號 電話:089-359949	4
	世外桃園溫馨別墅民宿	民宿	地址:臺東縣台東市文山路 43 巷 20 號 電話:089-330887	2
	藍洋洋民宿	民宿	地址:臺東縣台東市國泰街 115 號 電話:0978-888179	5
	日進觀海民宿	民宿	地址:臺東縣台東市富岡里合江路 188 號 電話:0911-739883	2
	和風民宿	民宿	地址:臺東縣台東市臨海路一段 141 號 電話:089-353688	5
	萊灣民宿	民宿	地址:臺東縣台東市蘭州街 121 號 電話:089-232822	4
	窩在這裡民宿	民宿	地址:臺東縣台東市永福路 187 號 電話:0975-269588	5
	陽光綠堤民宿	民宿	地址:臺東縣台東市仁義北路 119 號 電話:0937-609020	4
	小英格蘭民宿	民宿	地址:臺東縣台東市新站二街 25 號 電話:0939-15217	5
	星光民宿	民宿	地址:臺東縣台東市志航路 1 段 477 巷 39 號 電話:089-228330	5
	鎖定台東民宿	民宿	地址:臺東縣台東市興安路一段 22 號 電話:0932-688482	5
	馥竹民宿	民宿	地址:臺東縣台東市興安路一段 200 巷 21 弄 57 號 電話:0928-788555	5
	3 原色背包房民宿	民宿	地址:臺東縣台東市光明里東糖街 33 巷 5 弄 3 號 電話:089-237947	4
	窗外有情天民宿	民宿	地址:臺東縣台東市北安路 52 巷 58 號 電話:089--220393	4

地區	旅宿名稱	類型	基本資料	房間數
臺東縣臺東市	橫賓浪漫民宿	民宿	地址:臺東縣台東市豐榮路 88 號 電話:089-332393	4
	渡咕小窩	民宿	地址:臺東縣台東市中興路二段 29 巷 28 號 電話:089-237992	4
	拉芬朵兒民宿	民宿	地址:臺東縣台東市興安路一段 200 巷 21 弄 23 號 電話:0921-578847	5
	繽紛色彩民宿	民宿	地址:臺東縣台東市博愛路 57 號 電話:089-342506	4
	艾儷絲庭園民宿	民宿	地址:臺東縣台東市建農里知本路二段 86 巷 90 號 電話:089-514350	5
	蘭舍民宿	民宿	地址:臺東縣台東市青海路四段 491 巷 26 號 電話:0972-802225	3
	夢想起飛民宿	民宿	地址:臺東縣台東市國泰街 69 號 電話:089-231129	5
	愛那思民宿	民宿	地址:臺東縣台東市興安路二段 30 號 電話:089-235414	4
	希望猴子背包客棧民宿	民宿	地址:臺東縣台東市南一街 35 號 電話:089-236877	3
	新站 48 號	民宿	地址:臺東縣台東市新站路 48 號 電話:089-233547	5
	湯瑪仕民宿	民宿	地址:臺東縣台東市志航路 1 段 412 巷 17 弄 23 號 電話:0927-052125	4
	寶莉的家民宿	民宿	地址:臺東縣台東市新興路 1 巷 61 弄 26 號 電話:089-237046	5
	長安民宿	民宿	地址:臺東縣台東市梧州街 65 號 電話:089-346143	4
	豐源鄉村民宿	民宿	地址:臺東縣台東市中華路 4 段 440 巷 280 弄 7 號 電話:0911-249696	5
	19 號月台民宿	民宿	地址:臺東縣台東市新站二街 23 號 電話:0978-203304	5
	仁保民宿	民宿	地址:臺東縣台東市仁二街 49-1 號 電話:0935-732173	4
	觀山樓民宿	民宿	地址:臺東縣台東市新站二街 88 號 電話:0925-331863	4
	普悠瑪民宿	民宿	地址:臺東縣台東市樂利路 61-1 號 電話:0972-723539	5

地區	旅宿名稱	類型	基本資料	房間數
臺東縣臺東市	金磚民宿	民宿	地址:臺東縣台東市正氣北路 339 巷 36 號 電話:0912-140021	2
	庭翊民宿	民宿	地址:臺東縣台東市青海路二段 581 巷 97 弄 33 號 電話:089-515009	4
	夢想家民宿	民宿	地址:臺東縣台東市岩灣里民安街 165 號 電話:089-347169	5
	幸運草莓屋民宿	民宿	地址:臺東縣台東市樂利路 28 巷 10 號 電話:089-335152	3
	東之宿民宿	民宿	地址:臺東縣台東市鐵花路 86 巷 19-2 號 電話:0955-178323	5
	歐拉民宿	民宿	地址:臺東縣台東市新站路 98 巷 35 號 電話:089-223559	5
	知本踢踏民宿	民宿	地址:臺東縣台東市知本路 2 段 292 巷 139 號 電話:089-515227	4
	玫瑰城堡民宿	民宿	地址:臺東縣台東市國泰街 119 號 電話:0963-193505	5
	艾悅民宿	民宿	地址:臺東縣台東市豐榮路 130 巷 26 號 電話:0937-141049	5
	水木軒民宿	民宿	地址:臺東縣台東市中興路三段 401 巷 11 弄 6 號 電話:089-225047	4
	小時光民宿	民宿	地址:臺東縣台東市新社一街 3 巷 18 號 電話:0928-170400	1
	台東假期民宿	民宿	地址:臺東縣台東市更生路 820 巷 32 號 電話:089-238888	5
	夏日微風	民宿	地址:臺東縣台東市更生路 820 巷 36 弄 3 號 電話:0978-963777	5
	福圓民宿	民宿	地址:臺東縣台東市長沙街 372 巷 6 號 電話:089-329424	3
	台東熱氣球民宿	民宿	地址:臺東縣台東市志航路 1 段 412 巷 26 弄 22 號 電話:0910-985502	4
	紅冠水雉田園	民宿	地址:臺東縣台東市知本里 2 鄰知本路二段 81 巷 66 號 電話:089-512867	3
	考布蕾民宿	民宿	地址:臺東縣台東市興安路一段 200 巷 21 弄 33 號 電話:0963-693902	5
	東旺民宿	民宿	地址:臺東縣台東市中興路一段 305 號 電話:089-227873	5

地區	旅宿名稱	類型	基本資料	房間數
臺東縣臺東市	浪漫滿屋民宿	民宿	地址:臺東縣台東市樂利路 52 巷 12 號 電話:0937-936081	4
	椰林民宿	民宿	地址:臺東縣台東市建興路 103 號 電話:089-511186	5
	紫亭賞民宿	民宿	地址:臺東縣台東市太原路二段 58 號 電話:0910-549023	5
	彩虹莊園民宿	民宿	地址:臺東縣台東市志航路 1 段 146 巷 20 弄 11 號 電話:0972-015399	5
	菲哥民宿	民宿	地址:臺東縣台東市仁昌街 183 號 電話:0921-689590	4
	又見威尼斯民宿	民宿	地址:臺東縣台東市國泰街 117 號 電話:0918-158666	5
	訪星閣民宿	民宿	地址:臺東縣台東市浙江路 62 巷 7 號 電話:0988-925755	2
	皇家好宅民宿	民宿	地址:臺東縣台東市鄭州街 107 號 電話:089-346317	2
	陶然居咖啡	民宿	地址:臺東縣台東市徐州街 417 號 電話:089-356999	4
	蕃茄咖啡民宿	民宿	地址:臺東縣台東市志航路一段 412 巷 26 弄 1 號 電話:089-230530	5
	魔法精靈民宿	民宿	地址:臺東縣台東市新站路 68 號 電話:089-233650	5
	驛亭民宿	民宿	地址:臺東縣台東市傳廣路 388 巷 60 號 電話:089-226262	5
	我們這一家民宿	民宿	地址:臺東縣台東市文昌路 125 號 2-3 樓 電話:089-238148	4
	海洋童話民宿	民宿	地址:臺東縣台東市阿西落二街 23 號 電話:0910-55960	4
	企鵝堡民宿	民宿	地址:臺東縣台東市興安路一段 200 巷 21 弄 29 號 電話:0937-175137	5
	天空之城民宿	民宿	地址:臺東縣台東市興安路二段 27 號 電話:0910-001087	5
	焦糖民宿	民宿	地址:臺東縣台東市興安路 1 段 200 巷 17 號 電話:0963-926591	5
	初英民宿	民宿	地址:臺東縣台東市仁八街 83 號 電話:0919-611571	4

地區	旅宿名稱	類型	基本資料	房間數
臺東縣臺東市	花東民宿	民宿	地址:臺東縣台東市光明里連航路 77 號 電話:089-239403	2
	花漾幸福民宿	民宿	地址:臺東縣台東市興安路 2 段 29 號 電話:089-238818	5
	陽光協奏曲民宿	民宿	地址:臺東縣台東市樂利路 13 號 電話:089-238113	5
	木一邊民宿	民宿	地址:臺東縣台東市更生北路 308 巷 7 號 電話:0928-621333	3
	山外山	民宿	地址:臺東縣台東市永安街 18 巷 31 弄 11 號 電話:0955-853793	4
	馥郁民宿	民宿	地址:臺東縣台東市興安路一段 200 巷 21 弄 59 號 電話:0928-506677	5
	檸檬樹	民宿	地址:臺東縣台東市興安路 1 段 200 巷 21 弄 27 號 電話:089-512777	5
	湯姆的家民宿	民宿	地址:臺東縣台東市南榮村志航路一段 412 巷 26 弄 26 號 電話:0935-175935	3
	8 號客棧民宿	民宿	地址:臺東縣台東市安和路 8 號 電話:089-230539	5
	時尚蒂芬妮民宿	民宿	地址:臺東縣台東市興安路 1 段 200 巷 21 弄 19 號 電話:0931-702037	5
	小北歐民宿	民宿	地址:臺東縣台東市新站二街 36 號 電話:0988-968608	5
	馬卡巴嗨文創	民宿	地址:臺東縣台東市更生路 517 號 電話:0912-796537	5
	藍色.棉花糖民宿	民宿	地址:臺東縣台東市新站路 57 號 電話:0937-599629	5
	三又木民宿	民宿	地址:臺東縣台東市博愛路 91 巷 8 號 電話:089-322383	4
	初春民宿	民宿	地址:臺東縣台東市鐵花路 175 號 電話:089-331626	4
	星星王子民宿	民宿	地址:臺東縣台東市志航路 1 段 412 巷 27 弄 16 號 電話:0939-602902	5
	娜路彎大酒店	國際觀光旅館	地址:臺東縣台東市連航路 66 號 電話: 089-239666	276
	開達峇里商旅酒店	一般旅館	地址:臺東縣台東市鄭州街 11 號 1,3-7 樓 電話: 089-351506	124

地區	旅宿名稱	類型	基本資料	房間數
臺東縣臺東市	新宿時尚商務旅館	一般旅館	地址:臺東縣台東市復興里福建路 243 號 1-5 樓 電話:089-311777	40
	松鼎大飯店	一般旅館	地址: 臺東縣台東市大同路 141 號 6.7.8 樓 電話: 089-345705	58
	東新大飯店	一般旅館	地址: 臺東縣台東市文化街 72 號 1~7 樓及中山路 300.302 號 電話: 089-331136	44
	正一經典汽車商務旅館	一般旅館	地址: 臺東縣台東市中華路一段 50 號 電話: 089-335531	72
	統一大旅社	一般旅館	地址:臺東縣台東市新生路 120 號 電話:089-322176,322858	24
	宏揚休閒旅館	一般旅館	地址:臺東縣台東市中華路一段 136 號 1-7 樓 電話:089-359900	52
	皇家庭園汽車旅館	一般旅館	地址:臺東縣台東市南一街 52 號 電話:089-230312	47
	聯亞大飯店	一般旅館	地址:臺東縣台東市鐵花路 296 號 電話:089-332135	86
	龍星旅館	一般旅館	地址:臺東縣台東市新興路 625 號 電話:089-228005-6	30
	夏威夷度假酒店	一般旅館	地址:臺東縣台東市中華路三段 77 號 電話:089-329799	68
	皇冠大旅社	一般旅館	地址:臺東縣台東市福建路 258 號 電話:089-323911,324391	31
	馨園商務旅館	一般旅館	地址:臺東縣台東市中山路 402 號 電話:089-325101-3	67
	假期商務旅館	一般旅館	地址:臺東縣台東市正氣路 147 號 電話:089-322270	24
	新新大旅社	一般旅館	地址:臺東縣台東市中山路 429 號 電話:089-324185	30
	金安旅社	一般旅館	地址:臺東縣台東市新生路 96 號 電話:089-331168	19
	山普大飯店	一般旅館	地址:臺東縣台東市鐵花路 237 號 4 樓 電話:089-328160	22
	綺麗商務旅館	一般旅館	地址:臺東縣台東市新站路 260 號 電話:089-229958	110
	歐遊國際精品旅館	一般旅館	地址:臺東縣台東市更生北路 11 號 電話:089-230011	28

地區	旅宿名稱	類型	基本資料	房間數
臺東縣臺東市	愛馨會館	一般旅館	地址:臺東縣台東市中興路一段 110 號 電話:089-228288	21
	康橋大飯店-台東館	一般旅館	地址:臺東縣台東市中興路一段 209 巷 16 號 1-7 樓 電話: 089-229226	90
	三博大飯店	一般旅館	地址:臺東縣台東市中山路 393 號 9-12 樓 電話: 089-324696	79
	莒莒國際飯店	一般旅館	地址:臺東縣台東市富貴街 69 號 1 至 4 樓 104 間 電話: 089-511228	104
	貴築汽車旅館	一般旅館	地址:臺東縣台東市更生路 1049 號 電話: 089-238199	43
	旅行家商務會館	一般旅館	地址:臺東縣台東市安慶街 42 號 電話: 089-326456	36
	民橋大飯店	一般旅館	地址:臺東縣台東市知本路二段 898 號 電話: 089-510528	63
	中泰賓館	一般旅館	地址:臺東縣台東市中山路 410,412,.414 號 電話: 089-325167	19
	洋洲大飯店	一般旅館	地址:臺東縣台東市中正路 277 號 4 樓,光明路 90 號 4 樓 電話:089-322230	19
	福康大飯店	一般旅館	地址:臺東縣台東市更生路 50 巷 28 號 1-7 樓 電話:089-355811	130
	東之鄉大飯店	一般旅館	地址:臺東縣台東市中山路 374 號 電話:089-310171-7	67
	蘋果商務旅店	一般旅館	地址:臺東縣台東市中華路一段 857 號 電話:089-318928	46
	台東富野渡假酒店	一般旅館	地址:臺東縣台東市復興路 38 號 電話:089-350666	80
	新福治大旅社	一般旅館	地址:臺東縣台東市中山路 417 號 電話:089-331101	32
	新宿時尚會館	一般旅館	地址:臺東縣台東市中山路 362 號 電話:089-311770,311776	69
	娜路彎花園酒店	一般旅館	地址:臺東縣台東市岩灣里新興路 77 號 電話:089-231111	94
	翠安儂風旅商務旅館	一般旅館	地址:臺東縣台東市四維路三段 150 號 3-8 樓 電話:089-229979	45
	金龍大旅社	一般旅館	地址:臺東縣台東市鐵花路 284 號 電話:089-310151	44

地區	旅宿名稱	類型	基本資料	房間數
臺東縣臺東市	旗魚金典商務大飯店	一般旅館	地址:臺東縣台東市中華路一段 537 號 電話:089-336360	124
	國都商務旅館	一般旅館	地址:臺東縣台東市福建路 178 號 電話:089-322733	48
	函漾汽車旅館	一般旅館	地址:臺東縣台東市中華路二段 180 巷 2 至 70 號 1-2 樓 電話:089-351085-6	31
	美利商務旅館	一般旅館	地址:臺東縣台東市光明路 90 號 1-3 樓,中正路 277 號 1-3 樓 電話:089-322477	22
	濠景大飯店	一般旅館	地址:臺東縣台東市富貴街 69 號 電話:089-511511	17
	樂知旅店	一般旅館	地址:臺東縣台東市復興路 145 號 1-5 樓及福建路 252 號 3-5 樓 電話:089-322100	45
	世紀旅社	一般旅館	地址:臺東縣台東市安慶街 125 號 1,2 樓 電話:089-320646	30
	英倫旅店	一般旅館	地址:臺東縣台東市中華路一段 564 號 電話:089-324150	30
	桂田酒店台東	觀光旅館	地址:臺東縣台東市台東段 346、346-6 號 電話:-	290
	娜路彎會館	一般旅館	地址:臺東縣台東市中興路二段 385 號 電話: 089-235500	97
	中華典藏商旅	一般旅館	地址:臺東縣台東市中華路 1 段 420 號 電話: 089-322369	27
臺東縣金峰鄉	樑興山莊民宿	民宿	地址:臺東縣金峰鄉嘉蘭村新富 78-16 號 電話:089-751130	3
	近黃民宿	民宿	地址:臺東縣金峰鄉新興村新興 9 號 電話:089-780067	5
	沙拔壤民宿	民宿	地址:臺東縣金峰鄉壢坵村 1 鄰壢坵 9-1 號 電話:089-771616	2
	吉廬夫敢藝文民宿	民宿	地址:臺東縣金峰鄉新興村 1 鄰 8-1 號 電話:089-782165	5
臺東縣太麻里鄉	遠山功夫民宿	民宿	地址:臺東縣太麻里鄉金崙村溫泉 17 號 電話: 089-772122	3
	美之濱民宿	民宿	地址:臺東縣太麻里鄉金崙村溫泉 9-3 號 電話: 089-772179	5
	英惠原藝民宿	民宿	地址:臺東縣太麻里鄉金崙 14 鄰 9-6 號 電話:089-771277	4

地區	旅宿名稱	類型	基本資料	房間數
臺東縣太麻里鄉	山采家民宿	民宿	地址:臺東縣太麻里鄉三和村 4 鄰漁場 138 號 電話:089-511180	3
	瑪法琉民宿	民宿	地址:臺東縣太麻里鄉北里村 5 鄰 67-2 號 電話:089-782955	5
	愛咪臥客民宿	民宿	地址:臺東縣太麻里鄉美和村美和 49 號 電話:089-512807	5
	青山農場民宿	民宿	地址:臺東縣太麻里鄉大王村 17 鄰加崙路 42 號 電話:089-781677	5
	一田屋溫泉民宿	民宿	地址:臺東縣太麻里鄉金崙村 17 鄰溫泉 34-4 號 電話:089-772289	4
	丹堤金崙溫泉民宿	民宿	地址:臺東縣太麻里鄉多良村多良 2-2 號 電話:089-771759	4
	環山雅築	民宿	地址:臺東縣太麻里鄉大王村佳崙路 42-3 號 電話:089-782898	4
	金崙鄉村民宿	民宿	地址:臺東縣太麻里鄉金崙村 353 號 電話:089-772198	4
	太麻里城堡溫泉民宿	民宿	地址:臺東縣太麻里鄉金崙村溫泉 7-2 號 電話:089-772189	5
	綠池畔民宿	民宿	地址:臺東縣太麻里鄉泰和村外環路 47 號 電話:089-780082	4
	富之山溫泉民宿	民宿	地址:臺東縣太麻里鄉金崙村 395-1 號 電話:089-771679	5
	狀元樓大旅社	一般旅館	地址:臺東縣太麻里鄉泰和村太麻里街 74 號 電話: 089-781346	16
	東方商務旅館	一般旅館	地址:臺東縣太麻里鄉泰和村外環路 66 號 電話:089-781123	18
臺東縣達仁鄉	紹家部落民宿	民宿	地址:臺東縣達仁鄉新化村新化路 16 號 電話: 089-790382	2
臺東縣大武鄉	東方雲民宿	民宿	地址:臺東縣大武鄉南興村安興 19 號 電話: 0988-180813	3
	吉翔民宿	民宿	地址:臺東縣大武鄉尚武村金龍路 17 號 電話: 089-791677	4
	山葡萄驛棧民宿	民宿	地址:臺東縣大武鄉尚武村政通五街 1 巷 5 號 電話: 089-790005	5
	金龍湖民宿	民宿	地址:臺東縣大武鄉尚武村金龍路 2 號 電話: 0928-841867	5

地區	旅宿名稱	類型	基本資料	房間數
臺東縣大武鄉	尚武民宿	民宿	地址:臺東縣大武鄉尚武村 4 鄰環港路 8-8 號 電話: 089-792565	5
	金利旅社	一般旅館	地址:臺東縣大武鄉尚武村客莊路 23 號 電話: 089-791007	6
	華園大旅社	一般旅館	地址:臺東縣大武鄉尚武村客庄路 12 號 電話: 089-791006	17
	輔都大旅社	一般旅館	地址: 臺東縣大武鄉大武村復興路 84 號 電話: 089-791035	13
臺東縣綠島鄉	海明威民宿	民宿	地址:臺東縣綠島鄉公館村柴口 61-30 號 電話:0928-282348	5
	戀戀火燒島民宿	民宿	地址:臺東縣綠島鄉南寮村漁港 1-80 號 電話: 089-672189	2
	夏御民宿	民宿	地址:臺東縣綠島鄉南寮村南寮 65 號 電話: 089-671773	5
	翔鼎民宿	民宿	地址:臺東縣綠島鄉中寮村中寮 99-2 號 電話: 089-672220	4
	新宇民宿	民宿	地址:臺東縣綠島鄉南寮村南寮 24 號 電話: 089-672470	5
	綠島微風民宿	民宿	地址:臺東縣綠島鄉公館村柴口路 58-1 號 電話: 089-671617	5
	梅蓮民宿	民宿	地址:臺東縣綠島鄉中寮村中寮 52 號 電話: 089-672632	2
	綠邑民宿	民宿	地址:臺東縣綠島鄉南寮村漁港 5-2 號 電話: 089-671151	3
	宏發民宿	民宿	地址:臺東縣綠島鄉中寮村中寮 180-1 號 電話: 089-671120	5
	夏卡爾民宿	民宿	地址:臺東縣綠島鄉公館村溫泉路 48 號 電話: 089-672800	5
	海韻民宿	民宿	地址:臺東縣綠島鄉南寮村南寮 210 號 電話: 089-672338	5
	玲華園民宿	民宿	地址:臺東縣綠島鄉公館村柴口 95 號 電話: 089-672015	3
	春天別墅民宿	民宿	地址:臺東縣綠島鄉公館村公館路 31 號 電話: 089-672527	5
	小貓空民宿	民宿	地址:臺東縣綠島鄉南寮村漁港 1-30 號 電話: 089-671078	2

地區	旅宿名稱	類型	基本資料	房間數
臺東縣綠島鄉	武鴻民宿	民宿	地址:臺東縣綠島鄉公館村公館路 27 號 電話: 089-672406	3
	同心圓民宿	民宿	地址:臺東縣綠島鄉南寮村南寮 320 號 電話: 0912-998325	4
	雍雅坊民宿	民宿	地址:臺東縣綠島鄉南寮村南寮 200 號 電話: 089-672719	5
	榮盛山莊民宿	民宿	地址:臺東縣綠島鄉公館村柴口路 79 號 電話: 089-671018	5
	夢幻島民宿	民宿	地址:臺東縣綠島鄉中寮村 121 號 電話: 089-672223	4
	嚕嚕米的家民宿	民宿	地址:臺東縣綠島鄉南寮村南寮 17-1 號 電話: 089-672250	5
	福寬民宿	民宿	地址:臺東縣綠島鄉中寮村 37-1 號 電話: 089-672320	2
	山仔腳民宿	民宿	地址:臺東縣綠島鄉中寮村 5 鄰 115-1 號 電話: 089-672337	5
	冰海亭民宿	民宿	地址:臺東縣綠島鄉中寮村中寮 54-2 號 電話: 089-672630	4
	小丸子民宿	民宿	地址:臺東縣綠島鄉公館村溫泉路 12-1 號 電話: 089-672661	5
	鴻運民宿	民宿	地址:臺東縣綠島鄉公館村公館路 29-1 號 電話: 089-672132	5
	明月小築	民宿	地址:臺東縣綠島鄉南寮村南寮 93 號 電話: 089-672187	4
	阿利民宿	民宿	地址:臺東縣綠島鄉中寮村中寮路 99-1 號 電話:089-672771	4
	TORO 民宿	民宿	地址:臺東縣綠島鄉公館村柴口 33-2 號 電話:0955-737555	3
	田的家民宿	民宿	地址:臺東縣綠島鄉公館村公館路 58 號 電話:089-672268	5
	綠海城堡民宿	民宿	地址:臺東縣綠島鄉中寮村 52-1 號 電話:089-671023	5
	望海軒民宿	民宿	地址:臺東縣綠島鄉公館村柴口路 33 號 電話:089-672838	5
	內太空民宿	民宿	地址:臺東縣綠島鄉南寮村南寮 10 號 電話:089--671205	5

地區	旅宿名稱	類型	基本資料	房間數
臺東縣綠島鄉	馨滿園民宿	民宿	地址:臺東縣綠島鄉南寮村南寮 13-2 號 電話:0988-513162	3
	船長之家民宿	民宿	地址:臺東縣綠島鄉南寮村南寮 42 號 電話:089-671050	5
	海島民宿	民宿	地址:臺東縣綠島鄉公館村 4 鄰公館路 61 號電話:089-672402	5
	愛上 36 度 C 民宿	民宿	地址:臺東縣綠島鄉南寮村漁港 16-2 號 電話:089-671088	5
	藍色海灣民宿	民宿	地址:臺東縣綠島鄉公館村柴口 28 號 電話:089-672129	1
	Color17 民宿	民宿	地址:臺東縣綠島鄉南寮村漁港 20 號 電話:0919-126833	5
	佳欣民宿	民宿	地址:臺東縣綠島鄉南寮村南寮 17 號 電話:089-672482	3
	白沙灣民宿	民宿	地址:臺東縣綠島鄉公館村大白沙 32 號 電話:0919-873326	5
	晶龍景觀民宿	民宿	地址:臺東縣綠島鄉公館村 1-2 號 電話:089-671139	2
	賞星閣民宿	民宿	地址:臺東縣綠島鄉中寮村中寮 205 號 電話:089-672399	5
	企鵝民宿	民宿	地址:臺東縣綠島鄉南寮村南寮 161-1 號 電話:089-672017、672512	4
	明通別館民宿	民宿	地址:臺東縣綠島鄉南寮村漁港 17 號 電話:089-672305	1
	宓宓花園民宿	民宿	地址:臺東縣綠島鄉公館村 6-1 號 電話:0982-608491	5
	百盛民宿	民宿	地址:臺東縣綠島鄉南寮村南寮 1 號 電話:0911-189861	1
	諾亞民宿	民宿	地址:臺東縣綠島鄉公館村 2 鄰柴口路 50-6 號 電話:0919-127959	5
	好望角渡假民宿	民宿	地址:臺東縣綠島鄉公館村 3 鄰 33 號 電話:089-672241	5
	歐豐民宿	民宿	地址:臺東縣綠島鄉南寮村南寮 255 號 電話:0955-579517	5
	于艤民宿	民宿	地址:臺東縣綠島鄉南寮村南寮 79 號 電話:0932-662610	2

地區	旅宿名稱	類型	基本資料	房間數
臺東縣綠島鄉	綠島之星大飯店	一般旅館	地址: 臺東縣綠島鄉公館村柴口 55 號 電話: 089-671355	38
	星月屋渡假山莊	一般旅館	地址: 臺東縣綠島鄉南寮村南寮 255-1 號 1-2 樓 電話: 089-672911	15
	統祥旅館	一般旅館	地址: 臺東縣綠島鄉中寮村中寮 6-6 號 1-3 樓 電話: 089-672828	50
	凱薪大飯店	一般旅館	地址: 臺東縣綠島鄉南寮村南寮 102-12 號 電話: 089-672033	33
	逸達山莊	一般旅館	地址: 臺東縣綠島鄉南寮村南寮 239 號 1.2 樓 電話: 089-672407	21
	雙發飯店	一般旅館	地址:臺東縣綠島鄉南寮村南寮 146 號 1 樓 電話: 089-672552	10
	公館大飯店	一般旅館	地址:臺東縣綠島鄉公館 2-10 號 1-3 樓 電話: 089-672799	30
	豪友渡假飯店	一般旅館	地址:臺東縣綠島鄉南寮村南寮 241 號 電話: 089-671372	19
	綠山飯店	一般旅館	地址:臺東縣綠島鄉南寮村南寮 102-6 號 1-2 樓 電話: 089-672243	16
	海洋之家渡假村	一般旅館	地址:臺東縣綠島鄉南寮村南寮 39 號 1-4 樓 電話: 089-672566	33
	安德飯店	一般旅館	地址:臺東縣綠島鄉南寮村漁港路 6 之 1 號 1-2 樓 電話: 089-672520	5
	旅島飯店	一般旅館	地址:臺東縣綠島鄉南寮村南寮 134 號 電話: 089-672571	22
	悅軒飯店	一般旅館	地址:臺東縣綠島鄉南寮村漁港 19 號 1-2 樓 電話: 089-672345	20

系統	名稱	交通資訊	
航空	花蓮機場	電話:03-8210768；傳真：03-8210750	
		地址:花蓮縣新城鄉嘉里村機場1號	
		服務時間:07:00~21:30	
		電子信箱:ms723@hulairport.gov.tw	
	臺東機場	電話:089-361111；傳真：089-362536	
		地址:台東市民航路1100號	
		服務時間:07:00~末班機起飛	
	復興航空	電話:03-8210599 各區訂位專線：449-8123 手機訂位專線：024498123	
		服務時間:平日08:00~18:00；例假日/假日08:00~17:00	
	華信航空	花蓮機場	電話:03-8210599(由復興航空代理服務)
			電話(訂位及班機離到查詢):03-8263989
			服務時間:07:30~20:00
			服務時間(訂位及班機離到查詢):平日08:00~18:00 假日08:00~17:00
		臺東機場	電話:089-362676(由德安航空代理服務)
			電話(訂位及班機離到查詢):089-362669
			服務時間:07:30~17:20
			服務時間(訂位及班機離到查詢):平日08:00~18:00 假日08:00~17:00
	立榮航空	電話:089-362616；訂位專線：089-362-626	
		地址:臺東市民航路1100號(臺東機場)	
		服務時間:週一至週五08:00~18:00 週六、日、國定例假日08:00~17:00(全年無休)	
鐵路	志學站	電話:03-8662966	
		地址:花蓮縣壽豐鄉中正路1號	
	壽豐站	電話:03-8653706	
		地址:花蓮縣壽豐鄉壽山路1號	
	豐田站	電話:03-8654251	
		地址:花蓮縣壽豐鄉站前街36號	
	南平站	電話:03-8771597	
		地址:花蓮縣鳳林鎮自強路223號	
	鳳林站	電話:03-8762004	
		地址:花蓮縣鳳林鎮中山路43號	
	萬榮站	電話:03-8752175	
		地址:花蓮縣鳳林鎮長德街17號	
	光復站	電話:03-8704143	
		地址:花蓮縣光復鄉中正路1段2-1號	
	富源站	電話:03-8811824	
		地址:花蓮縣瑞穗鄉富源路2號	
	瑞穗站	電話:03-8875039	
		地址:花蓮縣瑞穗鄉四維街13號	
	三民站	電話:03-88418471	
		地址:花蓮縣玉里鎮三民路10號	
	玉里站	電話:03-8882020	
		地址:花蓮縣玉里鎮康樂街39號	
	東里站	電話:03-8861005	
		地址:花蓮縣富里鄉大莊路211號	

系統	名稱	交通資訊	
鐵路	東竹站	電話:03-8821504	
		地址:花蓮縣富里鄉新興村26號	
	富里站	電話:03-8831771	
		地址:花蓮縣富里鄉車站街56號	
	池上站	電話:089-862097	
		地址:臺東縣池上鄉鐵花路30號	
	海端站	電話:無	
		地址:臺東縣關山鎮西庄路49號	
	關山站	電話:089-811033	
		地址:臺東縣關山鎮博愛路2號	
	瑞源站	電話:089-580159	
		地址:臺東縣鹿野鄉復興路1號	
	鹿野站	電話:089-550217	
		地址:臺東縣鹿野鄉中正路1號	
	山里站	電話:089-572370	
		地址:臺東縣卑南鄉山里路7-4號	
	臺東站	電話:089-229687	
		地址:臺東市岩灣路101巷598號	
公路客運	台灣好行	路線:縱谷鹿野線:山線總站→鹿野高台 縱谷花蓮縣:花蓮火車站→大農大富平地森林	
		電話:(089)324902(縱谷鹿野線) (03)8875306(縱谷花蓮縣)	
		服務時間:09:00~17:00	
	國光客運	電話:089-322027;傳真：089-336679	
		地址:臺東市新生路94號	
	鼎東客運	電話:089-333444(臺東火車站接駁) 山線站：089-333023、089-328269 海線站：089-325106、089-333443、089-327911	
		地址:臺東市復興路184號	
	花蓮客運	電話:03-8338146~8(花蓮汽車客運公司) 03-8322065/03-8333468(花蓮火車站) 03-8323485(花蓮總站)、03-8701285(光復站) 03-8872489(瑞穗站)、03-8883645(玉里站) 03-8791166(豐濱站)、089-350451(台東站)	
租車	和運租車	花蓮站	電話:03-831-5500
			地址:花蓮縣花蓮市國聯一路69號
	和運租車	花蓮站	營業時間:週一~週四08:30~20:30(周六比照) 週五及假日前一日08:30~23:00 週六日及國定假日08:30~23:00(周六除外)
		臺東站	電話:089-224-000
			地址:臺東市岩灣路101巷610號
			營業時間:週一~週四08:30~20:30(周六比照) 週五及假日前一日08:30~23:00 週六日及國定假日08:30~23:00(周六除外)
	耐斯租車	花蓮站	電話:0800-008-414
			地址:花蓮縣新城鄉機場路1號(機場內設櫃)
		臺東站	電話:0800-089-414
			地址:臺東市新站路221號
		宜花東服務專線0800-826-555	

系統	名稱	交通資訊	
租車	艾維士租車	花蓮站	電話:03-8338811；免付費專線：0800-008-414
			地址:花蓮市國聯一路138之1號(火車站前站出口右前方)
			營業時間:08:00~20:00
		臺東站	電話:089-222317；免付費專線：0800-089-414
			地址:臺東市新站路221號
			營業時間:08:00~20:00
	ＴＴＡ	電話:03-8465558；傳真：03-8465532	
		地址:花蓮市富吉路1之8號	
	明美租車	電話:089-333331	
		地址:臺東市山西路2段98巷25號（機場側門前50公尺）	
	博仕小客車租賃有限公司	電話:03-8547698	
		地址:花蓮縣吉安鄉文化十三街18號2樓之3	
	光泰轎車租賃公司	電話:03-8762921	
		地址:花蓮縣鳳林鎮中正路一段374號	
	小胖小客車租賃	電話:03-8872411	
		地址:花蓮縣瑞穗鄉中華路7號	
	紅葉租車公司	電話:03-8872770	
		地址:花蓮縣瑞穗民生路96號	
	富泰機車出租	電話:03-8875587；0972-157518(吳小姐)	
		地址:花蓮縣瑞穗鄉中山路一段1號(瑞穗車站前)	
	寶豐小客車租賃有限公司	電話:03-8701125	
		地址:花蓮縣光復鄉中正路一段20號	
	允全小客車租賃	電話:03-8704626	
		地址:花蓮縣光復鄉林森路138號	
	光復租車	電話:03-8701125	
		地址:花蓮縣光復鄉中正路一段20號	
	隆門小客車租賃	電話:03-8886597	
		地址:花蓮縣玉里鎮民權街5-1號	
	佳音小客車租賃	電話:03-8886545	
		地址:花蓮縣玉里鎮博愛路78-1號	
	和成租車行	電話:089-863566	
		地址:臺東縣池上鄉福原村慶福路	
	和益車行	電話:089-811362	
		地址:臺東縣關山鎮中福里民生路51號之1樓	
	金發機車行	電話:089-811770	
		地址:臺東縣關山鎮中福里和平路96號1樓	
	清水自行車出租	電話:089-814570	
		地址:臺東縣關山鎮新福里新福路11之1樓	
	榮豐車業行	電話:089-811146	
		地址:臺東縣關山鎮和平路4-1號	
	環鎮自行車店	電話:089-810099	
		地址:臺東縣關山鎮新福里新福路27之12號	

98~102 年花東縱谷公共工程採購案件一覽表

編號	資訊種類	內容要旨
【98 年】		
1	勞務	98 年度瑞穗-玉里系統據點植栽養護案
2	勞務	98 年度瑞穗-玉里系統據點環境清潔及勞務工作
3	勞務	98 年流動廁所租用及勞務清潔工作
4	工程	98 年度瑞穗-玉里系統遊憩服務設施保養暨修繕
5	工程	鹿野高台公廁暨周邊環境改善工程
6	工程	關山環鎮自行車道沿線公共設施整建工程
7	勞務	花東縱谷風景特定區觀光整體發展計畫（第一次通盤檢討）規劃案
8	勞務	98 年網站服務功能改善建置案
9	勞務	花東縱谷國家風景區志工解說手冊設計暨印製
10	工程	鯉魚潭活動平台設施工程
11	工程	龍田自行車道暨周邊環境改善工程
12	財務	花蓮縣鯉魚潭遊客中心賣店租賃
13	財物	98 年度員工工作服製作案
14	工程	193 縣道景觀廊道改善工程-春日鐵馬驛站
15	工程	鯉魚潭潭南土堤整建工程
16	財務	98 年度清淨家園全民運動計畫
17	工程	富興、高寮、能雅原住民部落環境整治工程
18	工程	秀姑巒溪、長良公共服務設施改善工程
19	勞務	98 年度花東縱谷夏令活動整合行銷推廣計畫規劃與執行
20	工程	池上自行車道暨周邊環境改善工程
21	工程	關山自行車道周邊環境暨公共服務設施改善工程
22	工程	卑南鄉利吉周邊環境暨公共服設施改善工程
23	工程	瑞穗鄉瑞北富源舊鐵道賞櫻自行車道景觀改善工程
24	工程	萬榮鄉東光部落周邊環境暨公共服務設施改善工程
25	工程	北回歸線公廁暨周邊環境改善工程
26	工程	光復鄉加禮洞部落周邊環境整治工程
27	工程	鯉魚潭遊客中心周邊景觀暨監視系統整建工程
28	工程	梧桐原住民部落環境整治工程
29	工程	萬榮鄉紅葉部落周邊環境暨公共服務設施改善工程
30	工程	南橫公路彩霞、嘉寶隧道及天龍吊橋周邊環境改善工程
31	工程	台 9 線景觀廊道（東里至安通舊鐵道）改善工程
32	工程	98 年度羅山大漁池周邊設施改善工作
33	勞務	2009 花東縱谷單車旅遊推廣計畫之規劃與執行
34	勞務	花東縱谷國家風景區簡介委託設計與印製案
35	勞務	光復地區(原住民部落)觀光服務設施細部規劃案
36	工程	98 年度鹿野管理站八處景點護木油漆工程
37	工程	瑞北、富源火車站周邊環境改善工程
38	勞務	鳳林萬榮地區自行車路網暨觀光資源遊憩細部規劃案
39	工程	瑞穗鄉瑞北-富源舊鐵道賞櫻自行車道植栽工程
40	工程	台 9 線自行車景觀廊道(東里舊鐵道支線)改善工程
41	工程	台 9 線自行車景觀廊道-禹西周邊環境改善工程
42	工程	壽豐鄉月眉部落周邊環境暨公共服務設施改善工程
43	勞務	98 年度導覽、檔管及巡查行政勞務委外工作

編號	資訊種類	內容要旨
44	工程	98 年度羅山地區景觀綠美化工作
45	勞務	鳳林遊憩區開發計畫-環境監測計畫委託技術服務案後續擴充議價案
46	工程	關山自行車護欄修繕工程
47	工程	98 年度池上-卑南系統遊憩服務設施保養暨修繕
48	勞務	2009 花東縱谷自行車無接縫觀光接駁車
49	勞務	羅山管理站暨遊客中心興建工程基地-地質鑽探及試分析
50	勞務	花東縱谷國家風景區簡訊季刊委託編撰設計印製案
51	工程	98 年度關山自行車道護欄第二期修繕工程
52	財務	賞櫻自行車道啓用典禮
53	工程	鹿野高台花海植栽工作
54	勞務	99 年度電子公文檔案管理系統維護案
55	勞務	98 年度北區景點植栽養護工作
56	勞務	98 年度北區周邊景觀綠美化工作
57	勞務	98 年度北區據點環境清潔維護勞務工作
58	勞務	98 年度南區據點植栽養護工作
59	勞務	98 年度南區據點環境清潔勞務工作
【99 年】		
1	財物	租賃非全時車輛 2 輛
2	勞務	99 年度富里地區景觀暨公共設施委託設計及監造技術服務
3	勞務	2010 花東縱谷自行車無接縫觀光接駁車
4	工程	池上自行車道暨周邊環境改善工程(第二期)
5	工程	延平入口意象暨周邊環境改善工程
6	工程	鯉魚潭水質暨周邊環境改善工程
7	勞務	99 年度花蓮系統景觀暨公共設施委託設計及監造技術服務
8	勞務	鳳林遊憩區開發計畫-99 年環境監測委託技術服務案
9	工程	99 年度鯉魚潭-光復系統遊憩服務設施保養暨修繕
10	勞務	99 年度光復地區景觀暨公共設施委託設計及監造技術服務
11	勞務	花東縱谷解說導覽指標系統建構規劃設計
12	勞務	花東縱谷特殊地景資源調查暨遊憩發展整體規劃案
13	勞務	99 年度瑞穗地區景觀暨公共設施委託設計及監造技術服務
14	勞務	99 年度原住民部落風貌景觀暨公共設施委託設計及監造技術服務
15	勞務	花東縱谷原住民部落文史委託編撰設計暨印製
16	勞務	花東縱谷原住民部落文史委託編撰設計暨印製
17	勞務	99 年度原住民部落風貌景觀暨公共設施委託設計及監造技術服務
18	勞務	99 年網站服務功能改善建置案
19	勞務	花東縱谷觀光資源調查暨遊憩發展建構細部規劃案
20	工程	99 年度卑南溪泛舟活動河道清理工作
21	工程	「玉富自行車道整建工程」
22	勞務	羅山管理站暨遊客中心興建工程委託規劃、設計及監造技術服務
23	工程	花東縱谷南區景觀暨公共服務設施改善工程
24	勞務	羅山管理站暨遊客中心興建工程委託規劃、設計及監造技術服務
25	勞務	花東縱谷池上、海端暨延平地區觀光遊憩整體規劃案
26	勞務	99 年度花東縱谷夏令活動整合行銷推廣計畫規劃與執行
27	勞務	花東縱谷促參案件履約管理委託專業服務
28	工程	台九線景觀廊道改善工程-長橋鐵馬驛站

編號	資訊種類	內容要旨
29	工程	高台大草皮植草工作
30	工程	池上自行車道新環線改善工程
31	勞務	「水域遊憩活動安全宣導影片外語版製作」案
32	勞務	花東縱谷促參案件履約管理委託專業服務
33	工程	玉富自行車道整建工程(第二期)
34	工程	鯉魚潭潭南公廁暨周邊環境改善工程
35	工程	瑞穗鄉瑞北-富源暨瑞穗溫泉區自行車道景觀改善工程
36	工程	鯉魚潭潭南公廁暨周邊環境改善工程
37	工程	瑞穗鄉瑞北-富源暨瑞穗溫泉區自行車道景觀改善工程
38	工程	光復地區部落自行車道友善環境整治工程
39	工程	99 年度鯉魚潭-光復系統遊憩服務設施保養暨修繕(後續擴充預算經費)
40	工程	池南原住民部落風貌景觀暨公共設施改善工程
41	工程	池上鄉花海意象工程
42	工程	99 年度鹿野高台花海植栽工作
43	工程	池上鄉花海意象工程
44	勞務	99 年度台灣自行車節暨冬令系列活合行銷推廣案
45	工程	鯉魚潭潭北公廁暨露營區屋頂風災整修工程
46	勞務	花東縱谷國家風景區 99 年度旅遊導覽摺頁設計
47	工程	鯉魚潭潭北公廁整修工程
48	工程	鯉魚潭露營區風災整修工程
49	工程	鯉魚潭露營區風災整修工程
50	工程	鯉魚潭露營區風災整修工程
51	工程	鯉魚潭周邊服務設施風災整修工程
52	工程	池上鄉花海意象工程
53	工程	鯉魚潭露營區風災整修工程
54	財物	花東縱谷國家風景區 99 年度旅遊導覽摺頁印製
55	工程	鯉魚潭潭南公廁暨周邊環境改善工程
56	財物	花東縱谷國家風景區 99 年度旅遊導覽摺頁印製（擴充經費）
57	勞務	100 年度電子公文檔案管理系統維護案
58	勞務	花東縱谷國家風景區簡訊季刊委託編撰設計印製案(擴充經費)
59	工程	鯉魚潭潭北公廁暨露營區整修工程
60	勞務	100 年度北區據點環境清潔勞務工作
61	勞務	100 年度北區景點植栽養護工作
62	勞務	100 年度池上-卑南系統植栽養護勞務工作
63	勞務	100 年度瑞穗-玉里系統據點環境清潔勞務工作
64	勞務	100 年度瑞穗-玉里系統據點植栽養護工作
65	勞務	100 年度池上-卑南系統據點環境清潔勞務工作
66	勞務	100 年度行政勞務委外工作案
67	工程	100 年度瑞穗-玉里系統遊憩服務設施保養暨修繕
68	勞務	99 年度原住民部落風貌景觀暨公共設施委託設計及監造技術服務擴充案
69	勞務	99 年度瑞穗地區景觀暨公共設施委託設計及監造技術服務擴充案
70	勞務	99 年度光復地區景觀暨公共設施委託設計及監造技術服務
71	工程	100 年度鯉魚潭-光復系統遊憩服務設施保養暨修繕
【100 年】		
1	勞務	100 年度行政勞務委外工作案

編號	資訊種類	內容要旨
2	工程	池上鄉花海意象工程
3	勞務	99 年度光復地區景觀暨公共設施委託設計及監造技術服務
4	勞務	99 年度瑞穗地區景觀暨公共設施委託設計及監造技術服務擴充案
5	工程	100 年度瑞穗-玉里系統遊憩服務設施保養暨修繕
6	工程	鯉魚潭潭南公廁暨周邊環境改善工程
7	勞務	99 年度原住民部落風貌景觀暨公共設施委託設計及監造技術服務擴充案
8	勞務	100 年度池上-卑南系統據點環境清潔勞務工作
9	勞務	100 年度池上-卑南系統植栽養護勞務工作
10	工程	100 年度鯉魚潭-光復系統遊憩服務設施保養暨修繕
11	勞務	鳳林遊憩區開發計畫-100 年環境監測計畫委託技術服務案
12	財物	租賃非全時車輛(擴充增購)
13	工程	100 年度池上-卑南系統遊憩服務設施保養暨修繕
14	財物	租賃非全時工程督導車 2 輛(7 人座)
15	勞務	100 年度花東縱谷國家風景區管理處志工團體保險
16	工程	關山鎮自行車道起點處木棧道延續工程
17	工程	玉里中央部落周邊環境暨公共服務設施改善工程
18	勞務	100 年度鯉魚潭文蘭至池南部落景觀暨公共設施委託設計及監造技術服務
19	工程	鯉魚潭露營區設施整修工程
20	勞務	100 年度壽豐、鳳林地區景觀暨公共設施委託設計及監造技術服務
21	勞務	100 年度瑞穗地區景觀暨公共設施委託設計及監造技術服務
22	勞務	100 年度縱谷中區景觀暨公共設施委託設計及監造技術服務
23	勞務	100 年度台東地區景觀暨公共設施委託設計及監造技術服務
24	工程	光復地區部落自行車道友善環境整治工程（第二期）
25	工程	原住民部落風貌景觀暨公共設施改善工程（第二期）
26	勞務	百年"鯉"情千人"縱"行暨鯉魚潭濕地啟用典禮活動規劃與執行案
27	財物	100 年度花東縱谷國家風景區簡訊季刊委託編撰設計印製案
28	工程	瑞穗鄉瑞北-富源暨瑞穗溫泉區自行車道景觀改善工程(第二期)
29	勞務	花東縱谷地區特色觀光產業(含原住民部落)調查分析及珍珠串聯示範遊程規劃案
30	勞務	花東縱谷豐南地區觀光遊憩發展整體規劃案
31	勞務	花東縱谷國家風景區自行車暨志工解說示範影片委託規劃、製作案
32	勞務	100 年網站服務功能改善及圖資系統建置案
33	工程	花東縱谷解說導覽指標系統建構工程
34	勞務	100 年度光復地區景觀暨公共設施委託設計及監造技術服務
35	勞務	100 年度觀光景點無縫隙旅遊行銷計畫執行案
36	工程	玉富自行車道整建工程（第三期）
37	勞務	羅山管理站暨遊客中心興建工程委託規劃、設計及監造技術服務擴充案
38	勞務	鳳林遊憩區興辦事業計畫檢討規劃委託專業服務案
39	勞務	100 年鯉魚潭深度觀光整體行銷
40	勞務	原住民部落文化整體服務品質提升計畫案
41	勞務	產除及公共意外責任險
42	工程	羅山管理站暨遊客中心新建工程
43	勞務	100 年度萬榮地區景觀暨公共設施委託設計及監造技術服務
44	工程	池上自行車道護欄鋼纜修復工作
45	工程	台東地區景觀暨公共設施改善工程

編號	資訊種類	內容要旨
46	工程	瑞穗溫泉區自行車道公共服務設施改善工程
47	工程	瑞穗玉里地區景觀設施暨部落鐵馬驛站改善工程
48	工程	玉里鎮長良部落周邊景觀設施改善工程
49	工程	羅山管理站周邊景觀及附屬工程
50	工程	花蓮縣光復大涼亭拆除工程
51	工程	「100 年度鯉魚潭-光復系統遊憩服務設施保養暨修繕」(後續擴充預算經費)
52	勞務	100 年度觀光景點無縫隙旅遊行銷計畫執行案(擴充經費)
53	工程	鳳林至萬榮原住民部落自行車道友善環境整治工程
54	工程	羅山自行車道友善環境整治工程
55	工程	鹿野高台防護護欄設施工作
56	工程	池上至鹿野自行車道公共服務設施改善工程
57	工程	100 年度關山自行車道護欄修繕工作
58	工程	利吉休憩區護木漆塗刷工作
59	工程	台九線廊道美化工程
60	工程	鯉魚潭環潭步道暨自行車道景觀改善工程
61	勞務	珍珠探索兩鐵遊程暨整體行銷案
62	工程	池上至鹿野自行車道公共服務設施改善工程(第二期)
63	工程	羅山管理站暨遊客中心新建工程
64	勞務	「99 年度行政勞務委外工作」案
65	勞務	101 年度池上-卑南系統據點植栽養護勞務工作
66	勞務	100 年度縱谷單車系列活動行銷規劃執行案
67	勞務	98 年度「搭鐵路騎鐵馬，無縫隙巴士套裝接駁」系列行銷活動合作規劃執行案
68	勞務	99 年度縱谷特色商品行銷開發案
69	勞務	100 年花東縱谷夏令活動整合行銷推廣計畫規劃與執行案
70	勞務	101 年度電子公文檔案管理系統維護案
71	勞務	101 年度瑞穗-玉里系統據點植栽養護工作
72	勞務	101 年度花蓮地區景觀暨公共設施委託設計及監造技術服務
73	財物	租賃非全時車輛
74	勞務	101 年度本轄原住民地區景觀暨公共設施改善委託設計及監造技術服務
75	勞務	101 年度台東地區景觀暨公共設施委託設計及監造技術服務
76	勞務	101 年度池上-卑南系統據點環境清潔勞務工作
77	勞務	101 年度北區景點植栽養護工作
78	勞務	101 年度一般行政勞務人員委託案
79	勞務	101 年度瑞穗-玉里系統據點環境清潔勞務工作
【101 年】		
1	勞務	101 年度北區據點環境清潔勞務工作
2	財物	租賃非全時工程督導車 2 輛(7 人座)
3	勞務	鳳林遊憩區開發計畫-101 年環境監測計畫委託技術服務案
4	勞務	花東縱谷國家風景區 15 周年系列活動暨觀光研討會委託專業服務案
5	勞務	花東縱谷國家風景區主題旅遊計畫規劃案
6	工程	光復地區部落自行車道友善環境整治工程（第三期）
7	工程	101 年度池上-卑南系統遊憩服務設施保養暨修繕
8	工程	101 年度鯉魚潭-光復系統遊憩服務設施保養暨修繕
9	工程	101 年度瑞穗-玉里系統遊憩服務設施保養暨修繕

編號	資訊種類	內容要旨
10	勞務	花東縱谷視覺行銷暨 15 周年成果專刊案
11	工程	鯉魚潭至慕谷慕魚地區自行車道公共服務設施改善工程
12	勞務	101 年度花東縱谷國家風景區管理處志工團體保險
13	工程	崙天部落景觀暨公共服務設施改善工程
14	工程	「北區自行車道系統附屬設施改善工程」案
15	勞務	101 年度花東縱谷珍珠景點巴士接駁行銷計畫執行案
16	勞務	101 年度產險公共意外責任險及現金險
17	勞務	羅山石雕現場創作案
18	勞務	鳳林遊憩區興辦事業計畫檢討規劃委託專業服務案後續擴充
19	工程	處本部戶外意象改善工程
20	工程	東里舊車站鐵馬驛站整修暨周邊景觀(璞石閣)設施改善工程
21	工程	鳳凰山莊暨周邊景觀設施改善工程
22	工程	臺東地區自行車道公共服務設施改善工程
23	工程	鶴岡遊客中心暨鐵馬驛站周邊景觀改善工程
24	工程	鶴岡遊客中心戶外景觀改善工程
25	勞務	「綠動、自在、心縱谷」LOGO 設計案
26	勞務	羅山石雕創作案
27	工程	台九線沿線槽化島綠美化工程
28	工程	鶴岡遊客中心暨鐵馬驛站周邊景觀改善工程(第二期)
29	勞務	花東縱谷「珍珠發光」有感行銷文宣委託企劃編印案
30	勞務	花東縱谷鯉魚潭風景特定區管理權責調查分析案
31	工程	鯉魚潭潭西涼亭改善工程
32	財物	101 年度鶴岡處本部電話系統採購案
33	工程	東部自行車路網計畫-北區指標牌示工程
34	勞務	102 年度產險公共意外責任險及現金險
35	勞務	102 年度電子公文檔案管理系統維護案
36	勞務	102 年度鶴岡遊憩區環境清潔及植栽養護勞務工作
37	財物	102 年度租賃非全時車輛
38	勞務	102 年度壽豐-光復系統據點環境清潔及植栽養護勞務工作
39	勞務	102 年度一般行政勞務委外
40	勞務	102 年度瑞穗-富里系統據點環境清潔及植栽養護勞務工作
41	勞務	102 年度池上-卑南系統據點環境清潔及植栽養護勞務工作
【102 年】		
1	勞務	102 年度花蓮地區景觀暨公共設施委託設計及監造技術服務
2	勞務	102 年度臺東地區景觀暨公共設施委託設計及監造技術服務
3	勞務	鳳林遊憩區開發計畫-102 年環境監測計畫委託技術服務案
4	勞務	鯉魚潭遊客中心暨管理站興辦事業計畫及周邊遊憩據點用地整體規劃委託專業服務案
5	勞務	花東縱谷旅遊出版品企劃編印委託專業服務案
6	工程	102 年度池上-卑南系統遊憩服務設施保養暨修繕
7	工程	102 年度鯉魚潭-光復系統遊憩服務設施保養暨修繕
8	工程	102 年度瑞穗-玉里系統遊憩服務設施保養暨修繕工程
9	勞務	102 年度花東縱谷國家風景區管理處志工團體保險
10	工程	北回歸線暨周邊公共服務設施工程
11	工程	池上遊客中心暨鐵馬驛站周邊環境改善工程

編號	資訊種類	內容要旨
12	勞務	羅山遊憩據點興辦事業計畫委託專業服務案
13	工程	鶴岡遊客中心周邊環境改善工程
14	工程	六十石山暨周邊公共服務設施改善工程
15	財物	「2013 鼓動谷音心樂縱谷」文化創意系列音樂會活動交通運輸車輛採購
16	勞務	102 年度網站服務功能改善建置案
17	工程	鯉魚潭遊客中心暨周邊公共服務設施改善工程
18	勞務	「2013 瑞穗夏至 235-仲夏原鄉 舞動縱谷」活動案
19	工程	臺東地區自行車道公共服務設施工程
20	勞務	「募集縱谷好咖與部落亮點，啟動 38 綠色旅遊發展計畫」委託專業服務案
21	工程	玉富自行車道公共服務設施改善工程
22	工程	玉里樂合、長良部落跳舞場環境改善工程
23	工程	臺東地區自行車道公共服務設施工程（第二期）
24	工程	明利村上部落周邊環境綠美化工程

資料來源：花東縱谷國家風景區管理處(行政資訊網頁)，102 年 10 月

一、交通部觀光局及所屬國家風景區管理處補助機關(構)團體辦理觀光活動或計畫實施要點

交通部觀光局（以下簡稱本局）為推動觀光活動之產品化、觀光化及國際化,以吸引國際旅客來臺旅遊制訂補助辦法(102 年 3 月 21 日)。本案將可以透過此項資源,推動配合本計畫的相關活動，都可以協助申請本項補助計畫。相關條文如下:

(一)交通部觀光局（以下簡稱本局）為推動觀光活動之產品化、觀光化及國際化，以吸引國際旅客來臺旅遊，特訂定本要點。

(二)本要點所稱補助機關,係指本局及本局所屬國家風景區管理處。

(三)本要點所稱補助對象如下：

1. 地方政府。
2. 舉辦觀光相關活動之法人團體。
3. 設有觀光相關系（科、所）之學校。
4. 配合補助機關推動觀光政策之團體。

(四)補助對象辦理下列事項（以下簡稱補助事項）者，得向補助機關申請補助：

1. 舉辦傳統民俗節慶或彰顯地方特色之觀光活動。
2. 舉辦觀光相關訓練、研討會或推廣會。
3. 出版對提昇觀光從業人員專業能力有益之觀光相關刊物。

(五)補助對象應於辦理補助事項之一個月前,向補助機關提出申請書及辦

1. 理補助事項之計畫，申請補助。
2. 前項計畫至少應列明下列事項：
3. 名稱。
4. 宗旨或目標。
5. 辦理時間及地點。
6. 主辦單位；有協辦單位時，應一併列明。
7. 辦理補助事項之對象。
8. 補助事項之詳細內容。
9. 人員編組及分工。
10. 預期成果。
11. 經費來源、經費支用項目及其金額概估。

12. 前項第九款應列明全部經費內容，包括自籌款金額與向補助機關及其

13. 他機關申請補助之項目及金額。

(六)補助對象申請補助，有下列情事之一者，不予受理。

1. 補助事項不符第四點各款規定者。

2. 未依前點第一項規定之期限提出申請或所提計畫不符同點第二項及第三項規定，未依限期補正者。

3. 未就補助事項編列百分之二十以上之自籌款者。

4. 最近三年接受補助機關補助辦理補助事項之成效不佳，或未依補助機關所定補助範圍或項目支用補助經費，或有虛報、浮報情事者。

5. 同一補助事項業經補助機關補助者。

(七)補助對象辦理補助事項，係為配合補助機關推動提昇服務品質或推廣國際觀光業務者，得不適用前點第三款規定。

(八)補助機關受理申請後，應審查下列事項，於預算範圍內，核定補助經費。

1. 計畫之完整性。

2. 計畫之規模及推動方式。

3. 預期成果。

4. 經費編列之合理性。

5. 申請補助項目之妥適性。

6. 經費總額及向其他機關申請補助之項目及金額。

7. 最近三年接受補助機關補助辦理補助事項之成效及核銷情形。

(九)申請補助經費超過新臺幣十萬元者，其補助經費之核定，以該補助對象辦理補助事項之經常性支出計算，最高不得超過 20%。補助對象辦理第七點規定之補助事項者，不適用前項規定。

(十)本局設交通部觀光局及所屬國家風景區管理處補助機關(構)、團體經費審核小組（以下簡稱本小組）辦理下列事項：

1. 審查補助對象依第五點規定所提計畫，並複審補助機關業務主管單位擬訂之補助經費。必要時，得在經常性支出範圍內，指定使用補助經費之項目。

2. 得就情形特殊或補助經費達新臺幣一百萬元以上之補助事項，指派業務相關單位辦理訪查、督導。

3. 依前款訪查、督導情形與第十六點第二款及第十七點第二款之工作成果辦理成效考核。

前項第三款之成效考核，由補助機關業務主管單位於每年一月、四月、七月及十月提請本小組辦理。

(十一)本小組置召集人一人，由本局副局長兼任；委員九人，由本局主任秘書、國際組、業務組、企劃組、技術組、國民旅遊組組長、人事室、政風室主任及會計主任兼任。

本小組須有過半數委員出席，始得開會；會議決議以出席委員過半數之同意決之。

(十二)本小組辦理第十點規定事項，由業務主管單位簽請召集人召開委員會議行之。

前項會議之決議，由業務主管單位記錄，並循程序簽報局長後，依核定結果辦理。

(十三)補助對象申請補助，由補助機關業務主管單位辦理初審，並擬訂補助經費後，提請本小組辦理複審。但有第六點規定情事或擬訂補助經費在新臺幣十萬元以下者，得逕循程序簽報首長後，依核定結果辦理。

(十四)地方政府及公立學校以外之補助對象接受補助機關補助之經費或接受補助機關及其他機關補助經費之總額，佔採購金額半數以上，且在公告金額以上者，其辦理開標、比價、議價、決標及驗收，應通知補助機關派員監辦。

(十五)補助對象應於補助事項辦理完竣後一個月內向補助機關申請核銷。如有結餘款，應按補助機關補助比例繳回。

前項申請核銷日期，至遲不得逾越當年十二月二十日。

第一項結餘款包含補助機關補助經費孳生之利息及其他衍生收入。

(十六)補助對象為地方政府者，申請核銷時應備具下列文件，並依「中央對直轄市及縣（市）政府補助辦法」及「中央政府附屬單位預算執行要點」規定辦理。

1. 領據。
2. 工作成果。

3. 補助經費納入地方政府預算者，應檢附納入預算證明書；補助經費未納入地方政府預算者，除報准審計機關就地審計得將支出原始憑證留存地方政府外，請檢附支出原始憑證辦理核銷。

4. 補助事項實支經費總額、補助機關及其他機關實際補助金額之結報表。

(十七)補助對象為地方政府以外者，申請核銷時應備具下列文件。

1. 領據。

2. 工作成果。

3. 支出憑證、計畫經費分攤表及支出明細表。

4. 補助事項實支經費總額、補助機關及其他機關實際補助金額之結報表。補助對象申請支付款項時，應本誠信原則對所提出支出憑證之支付事實及真實性負責，如有不實，應負相關責任。

(十八)遇原始憑證由補助對象留存之特殊情況，補助對象應依會計法規定妥善保存，已屆保存年限之銷毀，應函報補助機關轉請審計機關同意。

如遇有提前銷毀，或有毀損、滅失等情事時，應敘明原因及處理情形，函報補助機關轉請審計機關同意。

違反前二項規定者，補助機關得依情節輕重對該補助案件或受補助團體酌減嗣後補助款或停止補助一年至五年。

(十九)補助對象申請補助文件有隱匿不實或造假情事、辦理補助事項之成效不佳或未依補助機關所定補助範圍或項目支用補助經費，或有虛報、浮報情事者，應依補助機關所定期限繳回該部分之補助經費。

補助機關並得依情節輕重對該補助案件停止補助一年至五年。

二、公告臺東縣鹿野高台起飛場、龍田降落場及泰平山起飛場禁止危害安全之行為

（一）本公告場地內禁止下列危害安全之行為(中華民國 101 年 3 月 12 日)：

1. 未經訓練且未具備合格有效之飛行證照，從事飛行活動。
2. 未向交通部觀光局花東縱谷國家風景區管理處（以下簡稱本處）申請核准，從事飛行活動。
3. 無管制員及飛行教練指揮，單獨飛行。
4. 不聽從管制員及飛行教練之指揮。
5. 從事飛行活動，裝備不齊全。
6. 其他有危害飛行活動安全之行為。

（二）於本公告場地有本公告禁止危害安全行為之一者，由本處依發展觀光條例第六十四條規定，處新臺幣三千元以上一萬五千元以下罰鍰。

三、鯉魚潭風景特定區場地使用管理要點

第一條 管理要點所稱場地，包括鯉魚潭-潭西戶外活動舞台、潭南停車場、潭北停車場、潭南碼頭、潭北碼頭、潭北大草地、親水公園等。

第二條 使用場地應經申請核准，依據申請表格填寫送鯉魚潭管理站審查。

第三條 申請使用者應先留證明文件，聯絡電話、活動日期、及其活動內容經登記後另繳納使用保證金新台幣 壹仟元整，於活動使用後，經本處認定無毀損各項設施，且依規定回復原狀時，所繳納之保證金無息退還。本處因特殊需要必須使用轄區場地時，得通知申請使用者改期，無法改期者無息退還所繳納之保證金，申請使用者不得異議。

第四條 申請使用應遵守之要點:

1. 申請使用單位，應自行負責場地設備、場內外秩序、公共安全及環境衛生之維護，並應接受本處場地管理人員之監督。如有任何損害發生，由使用單位負擔相關法律責任，概與本處無涉。
2. 使用範圍之建物及設備維護費、水費、電費及其他因個別使用所生雜支費用，均由申請使用單位自行支付，另與本處合辦活動者不在此限。
3. 在使用期間其設施如因可歸責於申請人之事由，致發生損壞，申請人應負賠償責任，並由保證金內扣繳，如有不足則另補繳，不得異議。
4. 申請人（單位）應盡管理人之義務，妥善使用及維護一切設施；未經本處同意，不得改變原有建築結構及裝修配置。

第五條 使用場地設施應注意維護，並接受本處之督導。如有毀損各項設備應負責修復或賠償，期限內未修復者，由本處自行招商修復。申請使用者，應於活動結束當日負責場地之清理，並回復原狀，逾期未回復原狀時，得由本處自行僱工清理。前二項修復及清理之回復期限，由本處視損壞現況評估復原期限，另自

行招商修復或僱工清理之費用由保證金扣抵，如有不足追償之。

第六條 申請使用者，有下列情事之一者，不予核准，已核准者，應即停止其使用：

1. 違背政府法令及政策者。
2. 內容有妨害社會善良風俗者。
3. 內容與申請登記不符或將場地轉讓他人使用者。
4. 有毀損本處各項設施，經勘驗不宜繼續使用者。
5. 其他經本處認定不宜使用者。

第七條 申請人（單位）因活動需求，需進入轄區內水域時，請檢附救生證件，或經核准之緊急救護相關證件，並自律參加活動人員，避免單獨進入水域以防止突發之緊急狀況。（團體活動時請檢附團體保險證）

四、交通部觀光局花東縱谷國家風景區管理處公告從事泛舟活動應注意事項

（一）在花東縱谷國家級風景特定區（以下簡稱本風景區）從事泛舟活動經營業者（以下簡稱業者），應具有水域遊憩活動經營業之合法登記。

（二）業者應為從事泛舟活動遊客（以下簡稱遊客）投保責任保險，每人保險金額最低新臺幣 200 萬元。

（三）業者於本風景區實際從事水域遊憩活動經營行為前，應將下列文件函送本處；文件內容有變更者，亦同。

1. 水域遊憩活動經營業之登記文件影本。
2. 投保責任保險之證明文件影本。
3. 合格救生員名冊及證照影本。

（四）業者應配置合格救生員及救生艇標準如下：

1. 每批救生艇數以每 10 艘泛舟艇配備 1 艘為準，泛舟艇未滿 10 艘以 10 艘計。
2. 每艘救生艇應同時配置 1 名合格救生員，除隨行擔任安全救助工作外，不得有飆船及搭乘遊客營業行為。

（五）發生緊急危難事件時，業者除應先採取適當之安全救援措施，並同時向本處、消防單位通報。

（六）業者應於活動前，依水域遊憩活動管理辦法第 25 條第 2 項規定，為遊客做活動安全教育，並應建置影音設備，引導遊客於泛舟前聽取泛舟安全影片解說。

（七）業者應提供保養良好、無損壞之舟具及裝備，於遊客從事泛舟活動前，依下列程序檢查遊客裝備，並不得於活動途中棄置遊客不顧。

1. 提供合身及附有口哨之救生衣、安全頭盔。
2. 確認救生衣、安全頭盔之扣環及連接帶，均無損壞及脫落。
3. 確認遊客已適當穿著救生衣及安全頭盔。

（八）遊客於本風景區從事泛舟活動，應遵守下列事項：

1. 應遵守活動安全教育規定，並遵照說明及示範，確實穿戴救生衣及安全頭盔，並檢查裝備。
2. 飲用含酒精成分飲料後，不得從事泛舟活動。患有心臟病、高血壓、羊癲症等疾病者，應先衡酌自身健康狀況及體能是否適合從事泛舟活動。
3. 從事泛舟活動時，不得脫下救生衣、安全頭盔或解開其扣環與連接帶。

4. 參加業者提供的活動，應確認業者之合格證照及所提供之安全裝備有效性。

（九）泛舟艇搭載人數不得超過其定額規定。

（十）業者違反本公告事項第 4 點規定，依發展觀光條例第 60 條第 2 項定處新台幣 1 萬 5 千元以上 7 萬 5 千元罰鍰，並禁止其活動。

(一)舉行公聽會

1. 有下列情形之一者,得免依土地徵收條例第 10 條第 2 項規定舉行公聽會：

(1)舉辦具有軍事機密與國防秘密種類範圍等級劃分準則規定之機密性國防事業。

(2)興辦事業計畫於規劃階段已舉行 2 次以上公聽會，且最近 1 次公聽會之舉行距申請徵收 3 年內。

(3)興辦事業計畫已依都市計畫法舉行公開展覽及說明會，並通知土地所有權人，且最近 1 次公開展覽及說明會之舉行距申請徵收 3 年內。

(4)原事業計畫已舉行公聽會，於申請徵收後發現範圍內土地有遺漏須補辦徵收。

(5)原興辦事業為配合其他事業需遷移或共構，而於該其他事業計畫舉辦公聽會或說明會時,已就原興辦事業之遷移或共構，聽取土地所有權人及利害關係人之意見者。

2. 需用土地人舉行公聽會，應至少舉行 2 場，其辦理事項如下：（土地徵收條例第 3 條之 2、土地徵收條例施行細則第 10 條、申請土地徵收注意事項貳－八－、附件 1 及徵收土地範圍勘選作業要點第 5 點）

(1)應於 7 日前將舉行公聽會之事由、日期及地點公告於需用土地所在地之公共地方、當地直轄市或縣（市）政府、鄉（鎮、市、區）公所、村（里）辦公處之公告處所與村（里）住戶之適當公共位置，並於需用土地人網站張貼公告及刊登政府公報或新聞紙。

(2)依土地登記簿所載住所，以書面通知興辦事業計畫範圍內之土地所有權人。

(3)說明興辦事業概況、展示相關圖籍及說明事業計畫之公益性、必要性、適當性及合法性，並聽取土地所有權人及利害關係人之意見。

(4)公聽會應作成會議紀錄，並將紀錄公告周知，張貼於需用土地所在地之公共地方、當地直轄市或縣（市）政府、鄉（鎮、市、區）公所、村（里）辦公處公告處所，與村（里）住戶

之適當公共位置，需用土地人並需於其網站上張貼公告及書面通知陳述意見之土地所有權人及利害關係人。

(5)前場公聽會紀錄之公告及書面通知，與對於前場公聽會土地所有權人及利害關係人陳述意見之回應及處理，應於舉行後場公聽會前為之。

(6)興辦事業計畫報請目的事業主管機關許可及徵收案件送由核准徵收機關核准時，應一併檢附所有公聽會紀錄、土地所有權人及利害關係人之意見與對其意見之回應及處理情形。

(二)徵得原目的事業主管機關同意

非都市土地，如依原目的事業法規規定，於變更原用途使用時,應依非都市土地變更編定執行要點第 4 點規定先徵得原目的事業主管機關同意，例如：

1. 農業用地於劃定或變更為非農業使用時,應先徵得主管機關之同意。（農業發展條例第 10 條）
2. 林業用地或山坡地範圍內森林區、山坡地保育區及風景區之暫未編定用地，變更為非林業用途使用者，應先徵得林業主管機關之同意，其土地屬保安林者，應附保安林解除公告文件。（森林法第 6 條及非都市土地使用管制規則第 7 條）

(三)興辦事業計畫

興辦事業計畫（即規劃報告）報請目的事業主管機關許可。（土地徵收條例第 10 條第 1 款）且因每個興辦事業涉及到的目的事業主管機關及法規亦不相同，未來參山國家風景區管理處若預進行園區開發，建議可參考遊樂設施、觀光旅遊業以及休閒農場等開發土地審查作業方式。

(四)用地範圍分割測量及調查用地資料

1. 需用土地位置及範圍決定後，建議辦理界樁測設委辦作業，以利後續分割登記作業進行。
2. 興辦事業用地範圍內之土地，應調查之項目包括摘錄地號(原地號、新地號）、調查地籍資料（原面積、分割後面積、地目）、蒐集土地市價資訊(公告現值)及土地分區、他項權利及所有權人身分證統一號碼、姓名、持分、住所等資料建置電腦檔案。

3. 依土地徵收條例第 30 條規定辦理徵收補償市價查估作業，需用土地人應將預定徵收土地範圍資料函文通知直轄市、縣（市）主管機關。需用土地人為前項之通知，應於每年 9 月 1 日前送達直轄市、縣（市）主管機關，作為次年土地徵收補償查估之依據。但屬當年具急迫性或重大公共建設推動之需者，得於當年 3 月 1 日前送達。

(五)興辦事業計畫範圍內土地如有非都市土地，且經查明所興辦之事業，不屬非都市土地使用分區所編定之各種使用地容許項目所容許使用者，需用土地人應於申請徵收時，於徵收土地計畫書內敘明請求一併准予變更編定，直轄市或縣（市）政府在接到核准徵收案件時，應即依徵收土地使用性質逕為核准變更編定為適當使用地及辦理異動手續。

(六)與所有權人協議取得

行政機關有多種同樣能達成目的之方法時，應選擇對人民權益損害最小者，故土地徵收條例第 11 條明定需用土地人因興辦公益事業需要，需用私有土地時，為尊重私有財產權益，非有必要，應先考量其興辦事業之性質及必須，選擇對人民權益損害最小，且不妨礙公共建設推行之方式，以價購或其他途徑，如聯合開發、設定地上權、捐贈等取得所需土地。考量花東縱谷國家風景區管理處較有可能執行之方向，本計畫將針對公有土地撥用及協議價購等進行說明。

1. 公有土地撥用

各級政府機關申請撥用國有不動產，應依行政院訂頒之「各級政府機關互相撥用公有不動產之有償與無償劃分原則」規定，辦理有償或無償撥用。

(1)撥用國有土地：需地機關逕報財政部（國有財產署）轉報行政院核示，由財政部代辦院稿。

(2)撥用縣有及鄉鎮財產：依行政院 84.9.6 臺 84 財 32527 號函示，申撥縣鄉鎮土地時，由需地機關逕報內政部轉請行政院核示，由內政部代辦院稿。

2. 協議價購

未來花東縱谷國家風景區管理處若欲辦理公共工程，用地為私有土地，則以協議價購或採徵收方式取得。其應先與所有權人協議價購，協議不成時，依土地徵收條例第 11 條規定，需用土地人得申請徵收，但依據促參法第 16 條第 1 項規定係為辦理政府規劃之重大公共建設所必需者，則得由主辦機關辦理徵收。

(七)產籍管理

管理機關領有之土地、建物所有權狀及他項權利證明書等財產權利憑證，應由財產管理單位或業務單位保管，並應設置備查簿，隨時登記其收發情形，以備查考。

(八)地上物清理

土地被徵收後，需用土地人自須依核准徵收計畫使用，被徵收土地或土地改良物之所有權人，對於其土地或土地改良物之權利義務,於應受之補償費發給完竣時即告終止。直轄市或縣(市)政府於應受之補償費發給完竣後，得規定期限，通知土地權利人或使用人遷移完竣，以便需用土地人支配使用（土地徵收條例第 21 條、第 28 條）。

1. 通知限期遷移

被徵收土地或土地改良物應受之補償費發給完竣後，直轄市或縣（市）政府應通知土地權利人或使用人限期遷移完竣。應受領遷移費人無可考或所在地不明，致其應遷移之物件未能遷移者，直轄市或縣（市）政府應公告 30 日限期遷移完竣。

2. 應行遷葬之墳墓

徵收範圍內應行遷葬之墳墓，需用土地人應申請當地墳墓主管機關依殯葬管理條例規定辦理，並將情形詳細記載列冊，報請直轄市或縣（市）政府備案（土地徵收條例第 29 條）。

3. 逾期未遷移者

徵收範圍內應遷移之物件逾期未遷移者，由直轄市或縣(市)主管機關或需用土地人依行政執行法執行（土地徵收條例第 28 條第 3 項）。

(九)依計畫使用土地

1. 得進入被徵收土地使用之時機

需用土地人應俟補償費發給完竣後，始得進入被徵收土地內工作。但國防、交通及水利事業，因公共安全急需先行使用者，不在此限。惟需用土地人應於申請徵收前，擬具理由，報請目的事業主管機關許可後，送由中央主管機關核准徵收及先行使用；直轄市或縣（市）政府應於徵收公告時，將上開事由一併公告（土地徵收條例第 27 條及其施行細則第 28 條）。

2. 依核准計畫及所定期限使用

已公告徵收之土地，需用土地人應切實按核准計畫及所定期限使用。在未依徵收計畫完成使用前，需用土地人應每年檢討其興辦事業計畫，並由其上級事業主管機關列管，促其迅行在法定期限內實行使用，如有不依計畫使用或未於法定期限內實施使用者，應追究責任議處。（土地徵收條例第 49 條第 1 項前段及內政部 72.2.22 台內地字第 142316 號函）。

3. 委託民營

土地徵收條例第 56 條第 1 項規定，徵收之土地，得於徵收計畫書載明以信託、聯合開發、委託開發、委託經營、合作經營、設定地上權或出租提供民間機構投資建設。另依促進民間參與公共建設法第 16 條規定，為舉辦政府規劃之重大公共建設所必需者，主辦機關得於徵收計畫書中載明辦理聯合開發、委託開發、合作經營、出租、設定地上權、信託或以使用土地之權利金或租金出資方式，提供民間機構開發、興建、營運。

【已進行開發使用之土地清單】

地點	筆數序號	鄉鎮市	段	地號	地目	分區	編定	面積（公頃）	所有權人
林榮休憩區	1	鳳林	林榮	4	雜	一般農業區	農牧用地	0.985908	中華民國
	2	鳳林	林榮	5	線	一般農業區	交通用地	0.925886	
	3	鳳林	林榮	5-2	線	一般農業區	特定目的事業用地	0.682861	
	4	鳳林	林榮	6-2	旱	一般農業區	農牧用地	0.524886	
	5	鳳林	林榮	6-4	旱	一般農業區	特定目的事業用地	0.340717	
	6	鳳林	林榮	7-1	線	一般農業區	交通用地	0.296376	
	7	鳳林	林榮	29-1	旱	一般農業區	農牧用地	0.777241	
	8	鳳林	林榮	29-3	旱	一般農業區	特定目的事業用地	0.792251	
	9	鳳林	林榮	30	旱	一般農業區	農牧用地	0.038209	
	10	鳳林	林榮	115-1	旱	一般農業區	農牧用地	0.039180	
	11	鳳林	林榮	116	原	一般農業區	農牧用地	0.053125	
	12	鳳林	林榮	117-1	旱	一般農業區	農牧用地	0.102321	
	合計							**5.558961**	
鳳林公路公園	1	鳳林	鳳信	182	原	河川區	農牧用地	0.147301	中華民國
	2	鳳林	鳳信	182-2	原	河川區	農牧用地	0.199310	
	3	鳳林	鳳信	182-3	原	河川區	農牧用地	0.000167	
	4	鳳林	鳳信	184	原	特定農業區	農牧用地	0.034621	
	5	鳳林	鳳信	185	原	河川區	農牧用地	0.088863	
	6	鳳林	鳳信	185-1	原	特定農業區	農牧用地	0.003355	
	7	鳳林	鳳信	185-2	原	河川區	農牧用地	0.015901	
	8	鳳林	鳳信	185-3	原	河川區	農牧用地	0.025705	
	9	鳳林	鳳信	187	原	河川區	農牧用地	0.037951	
	10	鳳林	鳳信	187-1	原	特定農業區	農牧用地	0.042650	
	11	鳳林	鳳信	187-2	原	河川區	農牧用地	0.052602	
	12	鳳林	鳳信	187-3	原	河川區	農牧用地	0.026080	
	合計							**0.674506**	
鳳凰山莊	1	鳳林	鳳義	268	旱	河川區	遊憩用地	0.135581	中華民國
	2	鳳林	鳳義	268-1	旱	河川區	遊憩用地	0.254201	
	3	鳳林	鳳義	271	旱	河川區	遊憩用地	0.008195	
	4	鳳林	鳳義	273	旱	河川區	遊憩用地	1.282233	
	5	鳳林	鳳義	273-1	旱	河川區	遊憩用地	1.003065	
	6	鳳林	鳳義	273-2	旱	河川區	遊憩用地	0.018394	
	7	鳳林	鳳義	274	旱	河川區	遊憩用地	0.220702	
	8	鳳林	鳳義	274-1	旱	河川區	遊憩用地	0.072152	
	9	鳳林	鳳義	277	旱	一般農業區	遊憩用地	0.526040	
	10	鳳林	鳳義	277-1	旱	一般農業區	遊憩用地	0.001003	
	11	鳳林	鳳義	278	旱	一般農業區	遊憩用地	0.028887	
	12	鳳林	鳳義	281	旱	一般農業區	遊憩用地	0.052140	
	13	鳳林	鳳義	275	原	河川區	遊憩用地	0.274688	鳳林鎮
	14	鳳林	鳳義	275-1	原	河川區	遊憩用地	0.123002	
	15	鳳林	鳳義	279	旱	一般農業區	遊憩用地	0.031737	

【已進行開發使用之土地清單】

地點	筆數序號	鄉鎮市	段	地號	地目	分區	編定	面積（公頃）	所有權人
鳳凰山莊	16	鳳林	鳳義	280	旱	一般農業區	遊憩用地	0.075189	鳳林鎮
	17	鳳林	鳳義	295	原	一般農業區	遊憩用地	0.338075	
	18	鳳林	鳳義	296	旱	一般農業區	遊憩用地	0.047898	
	19	鳳林	鳳義	297	旱	一般農業區	遊憩用地	0.136781	
	20	鳳林	鳳義	298	原	一般農業區	遊憩用地	0.336983	
	21	鳳林	鳳義	299	旱	一般農業區	遊憩用地	0.352422	
	22	鳳林	鳳義	300	旱	一般農業區	遊憩用地	0.049676	
	23	鳳林	鳳義	301	旱	一般農業區	遊憩用地	0.001562	
	24	鳳林	鳳義	302	旱	河川區	遊憩用地	0.014713	
	25	鳳林	鳳義	303	旱	一般農業區	遊憩用地	0.004679	
	26	鳳林	鳳義	304	旱	一般農業區	遊憩用地	0.072894	
	27	鳳林	鳳義	305	旱	一般農業區	遊憩用地	0.046368	
	28	鳳林	鳳義	306	原	一般農業區	遊憩用地	0.027545	
	29	鳳林	鳳義	307	原	一般農業區	遊憩用地	0.212539	
	30	鳳林	鳳義	276	旱	一般農業區	遊憩用地	0.032986	中華民國
	合計							6.844155	
鳳林遊憩區興辦事業計畫範圍	1	鳳林	長橋	1370	原	風景區	國土保安用地	1.674949	中華民國
	2	鳳林	長橋	1370-1	原	風景區	特定目的事業用地	0.049998	
	3	鳳林	長橋	1370-2	原	風景區	遊憩用地	3.982347	
	4	鳳林	長橋	1370-3	原	風景區	交通用地	0.289948	
	5	鳳林	長橋	1370-4	原	風景區	遊憩用地	0.611947	
	6	鳳林	長橋	1370-5	原	風景區	交通用地	0.075681	
	7	鳳林	長橋	1370-6	原	風景區	交通用地	0.005765	
	8	鳳林	長橋	1370-7	原	風景區	國土保安用地	0.169698	
	9	鳳林	長橋	1371	線	風景區	交通用地	9.686932	
	10	鳳林	長橋	1371-1	線	風景區	交通用地	0.020856	
	11	鳳林	長橋	1372	原	風景區	國土保安用地	12.844732	
	12	鳳林	長橋	1372-1	原	風景區	特定目的事業用地	0.114324	
	13	鳳林	長橋	1372-2	原	風景區	特定目的事業用地	0.149907	
	14	鳳林	長橋	1372-3	原	風景區	交通用地	1.880027	
	15	鳳林	長橋	1372-4	原	風景區	國土保安用地	0.131552	
	16	鳳林	長橋	1372-5	原	風景區	遊憩用地	13.304057	
	17	鳳林	長橋	1372-6	原	風景區	交通用地	0.220946	
	18	鳳林	長橋	1372-7	原	風景區	遊憩用地	0.122920	
	19	鳳林	長橋	1372-8	原	風景區	遊憩用地	3.227259	
	合計							48.563845	
鶴岡處本部用地	1	瑞穗	鶴岡	182	建	山坡地保育區	特定目的事業用地	0.243400	中華民國
	2	瑞穗	鶴岡	187	旱	山坡地保育區	特定目的事業用地	0.688200	

【已進行開發使用之土地清單】

地點	筆數序號	鄉鎮市	段	地號	地目	分區	編定	面積（公頃）	所有權人
鶴岡處本部用地	3	瑞穗	鶴岡	203	旱	山坡地保育區	特定目的事業用地	0.429200	中華民國
	4	瑞穗	鶴岡	1107	原	山坡地保育區	農牧用地	5.386500	
	5	瑞穗	鶴岡	1811	原	山坡地保育區	暫未編定	0.169000	
	6	瑞穗	鶴岡	1812	原	山坡地保育區	暫未編定	0.138000	
	7	瑞穗	鶴岡	1813	原	山坡地保育區	暫未編定	0.156000	
	8	瑞穗	鶴岡	1814	原	山坡地保育區	暫未編定	0.538000	
	9	瑞穗	鶴岡	1815	原	山坡地保育區	暫未編定	0.228000	
	10	瑞穗	鶴岡	1818	原	山坡地保育區	暫未編定	0.106000	
	11	瑞穗	鶴岡	1819	原	山坡地保育區	暫未編定	0.123000	
	12	瑞穗	鶴岡	1820	原	山坡地保育區	暫未編定	0.087000	
	13	瑞穗	鶴岡	1821	建	山坡地保育區	丙種建築用地	0.059600	
	14	瑞穗	鶴岡	1821-1	建	山坡地保育區	丙種建築用地	0.046400	
	15	瑞穗	鶴岡	1822	原	山坡地保育區	暫未編定	0.433000	
	16	瑞穗	鶴岡	1823	原	山坡地保育區	暫未編定	0.188000	
	17	瑞穗	鶴岡	1824	原	山坡地保育區	暫未編定	0.067000	
	18	瑞穗	鶴岡	1825	原	山坡地保育區	暫未編定	0.201000	
	19	瑞穗	鶴岡	1826	原	山坡地保育區	暫未編定	0.113000	
	20	瑞穗	鶴岡	1827	原	山坡地保育區	暫未編定	0.730000	
	21	瑞穗	鶴岡	1827-1	建	山坡地保育區	特定目的事業用地	0.050000	
	22	瑞穗	鶴岡	1827-2	道	山坡地保育區	交通用地	0.071100	
	23	瑞穗	鶴岡	1828	原	山坡地保育區	特定目的事業用地	0.047900	
	24	瑞穗	鶴岡	1828-1	建	山坡地保育區	特定目的事業用地	0.003100	
	25	瑞穗	鶴岡	1828-2	建	山坡地保育區	特定目的事業用地	0.001500	
	26	瑞穗	鶴岡	1829	原	山坡地保育區	暫未編定	0.043000	
	27	瑞穗	鶴岡	1830	原	山坡地保育區	特定目的事業用地	0.081000	
	28	瑞穗	鶴岡	1831	原	山坡地保育區	暫未編定	0.032000	

【已進行開發使用之土地清單】

地點	筆數序號	鄉鎮市	段	地號	地目	分區	編定	面積（公頃）	所有權人
	合計							10.459900	
鶴岡本處入口道路及停車場	1	瑞穗	鶴岡	208-3	旱	山坡地保育區	特定目的事業用地	0.152800	中華民國
	2	瑞穗	鶴岡	209	旱	山坡地保育區	特定目的事業用地	0.285500	
	3	瑞穗	鶴岡	2040	原	鄉村區	乙種建築用地	0.051000	
	合計							0.489300	
崙天遊憩區	1	卓溪	古風	1437-1	旱	一般農業區	特定目的事業用地	1.323700	中華民國
涼亭	1	玉里	永安	2250	田	特定農業區	特定目的事業用地	0.089100	中華民國
迦蜜山露營區	1	玉里	觀音山	1357	田	山坡地保育區	特定目的事業用地	0.166900	花蓮縣
	2	玉里	觀音山	1369-4	建	山坡地保育區	特定目的事業用地	0.026800	
	3	玉里	觀音山	1369-5	建	山坡地保育區	特定目的事業用地	0.006200	
	合計							0.199900	
羅山遊憩區	1	富里	富里	501-4	田	山坡地保育區	農牧用地	0.0623	中華民國
	2	富里	富里	501-6	田	山坡地保育區	農牧用地	0.1648	
	3	富里	富里	501-7	田	山坡地保育區	農牧用地	0.0558	
	4	富里	富里	501-8	田	山坡地保育區	農牧用地	0.0461	
	5	富里	富里	501-9	田	山坡地保育區	農牧用地	0.0885	
	6	富里	富里	501-10	田	山坡地保育區	農牧用地	0.0175	
	7	富里	富里	501-23	田	山坡地保育區	農牧用地	0.5904	
	合計							1.0254	
池上休憩區	1	富里	堺	522-8	道	山坡地保育區	特定目的事業用地	0.004200	中華民國
鹿野高飛行傘中心用地	1	鹿野	高台	105-1	道	特定專用區	交通用地	0.047311	中華民國
	2	鹿野	高台	191-3	旱	特定專用區	遊憩用地	0.202850	
	3	鹿野	高台	191-10	旱	特定專用區	國土保安用地	0.038000	
	4	鹿野	高台	191-11	旱	特定專用區	國土保安用地	0.050300	
	5	鹿野	高台	191-12	旱	特定專用區	國土保安用地	0.038400	
	6	鹿野	高台	191-14	旱	特定專用區	國土保安用地	0.017450	

【已進行開發使用之土地清單】

地點	筆數序號	鄉鎮市	段	地號	地目	分區	編定	面積（公頃）	所有權人
鹿野高飛行傘中心用地	7	鹿野	高台	192	道	特定專用區	遊憩用地	0.031560	台東縣
	8	鹿野	高台	192-1	道	特定專用區	國土保安用地	0.017900	
	9	鹿野	高台	194-1	道	特定專用區	交通用地	0.044274	
	10	鹿野	高台	195	旱	特定專用區	遊憩用地	0.154130	
	11	鹿野	高台	200	道	特定專用區	遊憩用地	0.000500	
	12	鹿野	高台	200-1	道	特定專用區	遊憩用地	0.047330	
	13	鹿野	高台	201	旱	特定專用區	遊憩用地	0.018910	
	14	鹿野	高台	202	旱	特定專用區	遊憩用地	0.085820	中華民國
	15	鹿野	高台	203	旱	特定專用區	遊憩用地	0.017740	
	16	鹿野	高台	204	旱	特定專用區	國土保安用地	0.034300	
	17	鹿野	高台	204-1	旱	特定專用區	遊憩用地	0.184280	
	18	鹿野	高台	205	旱	特定專用區	遊憩用地	0.744160	
	19	鹿野	高台	205-2	旱	特定專用區	交通用地	0.016700	
	20	鹿野	高台	205-3	旱	特定專用區	國土保安用地	0.013200	
	21	鹿野	高台	205-4	旱	特定專用區	國土保安用地	0.041400	
	22	鹿野	高台	205-5	旱	特定專用區	國土保安用地	0.003000	
	23	鹿野	高台	205-6	旱	特定專用區	國土保安用地	0.009400	
	24	鹿野	高台	205-7	旱	特定專用區	國土保安用地	0.053400	
	25	鹿野	高台	206	旱	特定專用區	國土保安用地	0.151990	
	26	鹿野	高台	206-2	旱	特定專用區	交通用地	0.023900	
	27	鹿野	高台	206-3	旱	特定專用區	遊憩用地	0.014900	
	28	鹿野	高台	206-4	旱	特定專用區	遊憩用地	0.012100	
	29	鹿野	高台	207	旱	特定專用區	國土保安用地	0.058970	
	30	鹿野	高台	208	道	特定專用區	遊憩用地	0.075110	台東縣
	31	鹿野	高台	208-1	道	特定專用區	交通用地	0.007200	
	32	鹿野	高台	208-2	道	特定專用區	國土保安用地	0.004000	
	33	鹿野	高台	208-3	道	特定專用區	國土保安用地	0.014900	
	34	鹿野	高台	208-4	道	特定專用區	國土保安用地	0.018700	
	35	鹿野	高台	210	道	特定專用區	交通用地	0.220860	
	36	鹿野	高台	211	旱	特定專用區	遊憩用地	1.445780	中華民國
	37	鹿野	高台	211-3	旱	特定專用區	國土保安用地	0.048500	
	38	鹿野	高台	211-4	旱	特定專用區	交通用地	0.003100	
	39	鹿野	高台	211-5	旱	特定專用區	交通用地	0.095700	
	40	鹿野	高台	211-6	旱	特定專用區	國土保安用地	0.421400	

【已進行開發使用之土地清單】

地點	筆數序號	鄉鎮市	段	地號	地目	分區	編定	面積（公頃）	所有權人
鹿野高飛行傘中心用地	41	鹿野	高台	211-7	旱	特定專用區	國土保安用地	0.122500	中華民國
	42	鹿野	高台	211-8	旱	特定專用區	交通用地	0.128300	
	43	鹿野	高台	211-9	旱	特定專用區	國土保安用地	0.015700	
	44	鹿野	高台	212	道	特定專用區	交通用地	0.164110	台東縣
	45	鹿野	高台	213	旱	特定專用區	交通用地	0.014400	中華民國
	46	鹿野	高台	213-2	旱	特定專用區	國土保安用地	0.309410	
	47	鹿野	高台	214	旱	特定專用區	交通用地	0.025830	
	48	鹿野	高台	214-1	旱	特定專用區	國土保安用地	0.005000	
	49	鹿野	高台	216	旱	特定專用區	國土保安用地	0.544400	
	50	鹿野	高台	216-1	旱	特定專用區	遊憩用地	1.253250	
	51	鹿野	高台	216-2	旱	特定專用區	交通用地	0.020900	
	52	鹿野	高台	216-3	旱	特定專用區	國土保安用地	0.001500	
	53	鹿野	高台	216-4	旱	特定專用區	國土保安用地	0.132600	
	54	鹿野	高台	216-5	旱	特定專用區	交通用地	0.002500	
	55	鹿野	高台	217	道	特定專用區	交通用地	0.015900	台東縣
	56	鹿野	高台	217-1	道	特定專用區	遊憩用地	0.035900	
	57	鹿野	高台	217-2	道	特定專用區	國土保安用地	0.022100	
	58	鹿野	高台	217-3	道	特定專用區	交通用地	0.009700	
	59	鹿野	高台	217-4	道	特定專用區	交通用地	0.049140	
	60	鹿野	高台	217-5	道	特定專用區	交通用地	0.008300	
	61	鹿野	高台	217-6	道	特定專用區	國土保安用地	0.006900	
	62	鹿野	高台	217-7	道	特定專用區	國土保安用地	0.005900	
	63	鹿野	高台	217-8	道	特定專用區	國土保安用地	0.001500	
	64	鹿野	高台	217-9	道	特定專用區	交通用地	0.002900	
	65	鹿野	高台	218	旱	特定專用區	交通用地	0.041300	中華民國
	66	鹿野	高台	218-3	旱	特定專用區	國土保安用地	0.201100	
	67	鹿野	高台	218-5	旱	特定專用區	遊憩用地	0.018200	
	68	鹿野	高台	218-6	旱	特定專用區	國土保安用地	0.002200	
	69	鹿野	高台	218-7	旱	特定專用區	交通用地	0.070600	
	70	鹿野	高台	219	旱	特定專用區	交通用地	0.109000	
	71	鹿野	高台	219-3	旱	特定專用區	國土保安用地	0.034800	
	72	鹿野	高台	220	道	特定專用區	交通用地	0.033120	台東縣
	73	鹿野	高台	220-2	道	特定專用區	國土保安用地	0.001400	

【已進行開發使用之土地清單】

地點	筆數序號	鄉鎮市	段	地號	地目	分區	編定	面積（公頃）	所有權人
鹿野高飛行傘中心用地	74	鹿野	高台	220-3	道	特定專用區	交通用地	0.000100	台東縣
	75	鹿野	高台	222	道	特定專用區	交通用地	0.061145	
	76	鹿野	高台	297	旱	特定專用區	遊憩用地	0.000100	中華民國
	77	鹿野	高台	297-2	旱	特定專用區	國土保安用地	0.051200	
	78	鹿野	高台	297-4	旱	特定專用區	國土保安用地	0.024800	
	79	鹿野	高台	297-5	旱	特定專用區	交通用地	0.020600	
	80	鹿野	高台	297-6	旱	特定專用區	國土保安用地	0.017700	
	81	鹿野	高台	297-7	旱	特定專用區	交通用地	0.052100	
	82	鹿野	高台	302	旱	特定專用區	國土保安用地	0.008800	
	83	鹿野	高台	302-3	旱	特定專用區	交通用地	0.021900	
	84	鹿野	高台	302-4	旱	特定專用區	國土保安用地	0.035700	
	85	鹿野	高台	302-5	旱	特定專用區	交通用地	0.059700	
	86	鹿野	高台	302-6	旱	特定專用區	國土保安用地	0.051800	
	87	鹿野	高台	311	旱	特定專用區	交通用地	0.000500	
	88	鹿野	高台	311-3	旱	特定專用區	交通用地	0.075600	
	89	鹿野	高台	311-4	旱	特定專用區	國土保安用地	0.028600	
	90	鹿野	高台	311-5	旱	特定專用區	國土保安用地	0.038400	
	91	鹿野	高台	328	旱	特定專用區	交通用地	0.109300	
	92	鹿野	高台	328-3	旱	特定專用區	國土保安用地	0.030000	
	93	鹿野	高台	329	旱	特定專用區	交通用地	0.101260	
	94	鹿野	高台	329-3	旱	特定專用區	交通用地	0.006400	
	95	鹿野	高台	329-4	旱	特定專用區	交通用地	0.000500	
	96	鹿野	高台	329-5	旱	特定專用區	國土保安用地	0.071040	
	97	鹿野	高台	329-6	旱	特定專用區	國土保安用地	0.001800	
	合計							8.808830	
鹿野高飛行傘中心用地附近道路	1	鹿野	高台	105	道	山坡地保育區	交通用地	0.105259	台東縣
	2	鹿野	高台	193	道	山坡地保育區	交通用地	0.133490	
	3	鹿野	高台	194	道	山坡地保育區	交通用地	0.128596	
	4	鹿野	高台	209	旱	山坡地保育區	特定目的事業用地	0.434390	
	5	鹿野	高台	220-1	道	山坡地保育區	交通用地	0.054730	
	6	鹿野	高台	222-1	道	山坡地保育區	交通用地	0.054575	
	7	鹿野	高台	261	道	山坡地保育區	交通用地	0.108590	

【已進行開發使用之土地清單】

地點	筆數序號	鄉鎮市	段	地號	地目	分區	編定	面積（公頃）	所有權人
	8	鹿野	鹿寮	526	林	山坡地保育區	林業用地	0.133513	中華民國
	合計							1.153143	
泰平起飛場	1	延平	康源	300-1	旱	山坡地保育區	農牧用地	1.5000	中華民國
龍田降落場	1	鹿野	鹿野	859-5	旱	一般農業區	農牧用地	0.538500	中華民國
	2	鹿野	鹿野	859-9	旱	一般農業區	農牧用地	0.977200	
	3	鹿野	鹿野	859-1	旱	一般農業區	農牧用地	0.507500	
	4	鹿野	鹿野	859-2	旱	一般農業區	農牧用地	0.513900	
	5	鹿野	鹿野	859-3	旱	一般農業區	農牧用地	0.519200	
	6	鹿野	鹿野	859-4	旱	一般農業區	農牧用地	0.499200	
	7	鹿野	鹿野	859-6	旱	一般農業區	農牧用地	0.484100	
	8	鹿野	鹿野	859-7	旱	一般農業區	農牧用地	0.424500	
	9	鹿野	鹿野	859-8	旱	一般農業區	農牧用地	0.569100	
	合計							5.033200	
吉利橋附近之界碑用地	1	卑南	上原	269-267	林	山坡地保育區	林業用地	0.048000	中華民國
下賓朗區社發協會	1	卑南	下賓朗	654	線	一般農業區	交通用地	0.048393	中華民國
	2	卑南	下賓朗	655	線	一般農業區	遊憩用地	0.108855	
	合計							0.157248	
北回歸線標誌公園入口界碑用地	1	壽豐	山嶺	208-1	道	山坡地保育區	交通用地	0.027757	中華民國
	1	瑞穗	舞鶴東	1270	旱	山坡地保育區	遊憩用地	0.030937	中華民國
	2	瑞穗	舞鶴東	1271	旱	山坡地保育區	遊憩用地	0.505436	
	3	瑞穗	舞鶴東	1272	旱	山坡地保育區	遊憩用地	0.046088	
	合計							0.582461	
羅山泥火山用地	1	富里	富里	598-294	旱	山坡地保育區	特定目的事業用地	0.068900	中華民國
	2	富里	富里	598-295	旱	山坡地保育區	特定目的事業用地	0.023200	
	3	富里	富里	598-378	旱	山坡地保育區	特定目的事業用地	0.033300	
	4	富里	富里	598-381	田	山坡地保育區	特定目的事業用地	0.001500	
	5	富里	富里	598-382	旱	山坡地保育區	特定目的事業用地	0.026900	

【已進行開發使用之土地清單】

地點	筆數序號	鄉鎮市	段	地號	地目	分區	編定	面積（公頃）	所有權人
羅山泥火山用地	6	富里	富里	598-383	旱	山坡地保育區	特定目的事業用地	0.033900	中華民國
	7	富里	富里	598-384	田	山坡地保育區	特定目的事業用地	0.040000	
	8	富里	富里	598-385	田	山坡地保育區	特定目的事業用地	0.001200	
	9	富里	富里	598-388	旱	山坡地保育區	特定目的事業用地	0.007600	
	10	富里	富里	598-390	旱	山坡地保育區	特定目的事業用地	0.006600	
	11	富里	富里	598-85	池	山坡地保育區	特定目的事業用地	0.914800	
	12	富里	富里	598-380	田	山坡地保育區	特定目的事業用地	0.007800	
	13	富里	富里	598-391	田	山坡地保育區	特定目的事業用地	0.010100	
	14	富里	富里	598-392	田	山坡地保育區	特定目的事業用地	0.029800	
	15	富里	富里	598-393	旱	山坡地保育區	特定目的事業用地	0.001000	
	16	富里	富里	598-394	旱	山坡地保育區	特定目的事業用地	0.003800	
	17	富里	富里	598-395	旱	山坡地保育區	特定目的事業用地	0.000900	
	合計							**1.211300**	
吉利地區觀景平台用地	1	卑南	上原	670-1	旱	山坡地保育區	遊憩用地	0.078500	中華民國
	2	卑南	上原	670-2	旱	山坡地保育區	國土保安用地	0.073200	
	合計							**0.151700**	
羅山管理站暨遊客中心用地	1	富里	石牌	45	原	一般農業區	國土保安用地	0.254766	中華民國
	2	富里	石牌	45-3	原	一般農業區	遊憩用地	0.135922	
	3	富里	石牌	46	原	一般農業區	國土保安用地	0.193905	
	4	富里	石牌	46-3	原	一般農業區	遊憩用地	0.537626	
	5	富里	石牌	47-2	原	一般農業區	國土保安用地	0.139122	
	6	富里	石牌	47-4	原	一般農業區	遊憩用地	0.547252	
	合計							**1.808593**	
鹿野高台跳台	1	鹿野	鹿野	797-485	旱	山坡地保育區	特定目的事業用地	0.001800	中華民國
	2	鹿野	鹿野	797-486	林	山坡地保育區	特定目的事業用地	0.026000	
	3	鹿野	鹿野	797-487	林	山坡地保育區	特定目的事業用地	0.032700	
	4	鹿野	鹿野	797-488	林	山坡地保育區	特定目的事業用地	0.034700	

【已進行開發使用之土地清單】

地點	筆數序號	鄉鎮市	段	地號	地目	分區	編定	面積（公頃）	所有權人
	合計							0.095200	
瑞穗自行車道	1	瑞穗	瑞穗	561-1	旱	一般農業區	特定目的事業用地	0.140400	中華民國
	2	瑞穗	瑞穗	551-130	線	一般農業區	交通用地	0.011200	
	合計							0.151600	
樂合部落遮雨棚	1	玉里	樂合	559-27	建	鄉村區	乙種建築用地	0.0301	中華民國
	2	玉里	樂合	559-28	建	鄉村區	乙種建築用地	0.0841	
	合計							0.114200	
重測前舞鶴段(道路)	1	瑞穗	新舞鶴	298	道	山坡地保育區	交通用地	0.040455	中華民國
	2	瑞穗	新舞鶴	302	道	山坡地保育區	交通用地	0.171318	
	3	瑞穗	新舞鶴	331	道	山坡地保育區	交通用地	0.225664	
	4	瑞穗	新舞鶴	345	道	山坡地保育區	交通用地	0.152308	
	合計							0.589745	
鯉魚潭-潭北	1	壽豐	潭北	396			道路用地	0.015763	中華民國
	2	壽豐	潭北	426			道路用地	0.017060	
	3	壽豐	潭北	458			道路用地	0.001539	
	4	壽豐	潭北	465			道路用地	0.053495	
	5	壽豐	潭北	466			道路用地	0.017570	
	6	壽豐	潭北	491			綠帶	0.033377	
	7	壽豐	潭北	492			道路用地	0.039567	
	8	壽豐	潭北	493			綠帶用地	0.035827	
	9	壽豐	潭北	494			綠帶	0.007503	
	10	壽豐	潭北	495			道路用地	0.007482	
	11	壽豐	潭北	496			綠帶	0.007462	
	12	壽豐	潭北	498			綠帶	0.050043	
	13	壽豐	潭北	499			道路用地	0.068142	
	14	壽豐	潭北	500			綠帶	0.053742	
	15	壽豐	潭北	504			道路用地	0.014570	
	16	壽豐	潭北	505			道路用地	0.012936	
	17	壽豐	潭北	506			道路用地	0.121773	
	18	壽豐	潭北	507			道路用地	0.119267	
	19	壽豐	潭北	512	旱		公園用地	0.259055	
	20	壽豐	潭北	534	旱		公園公四-5	0.102991	
	21	壽豐	潭北	535	旱		公園公四-5	0.038733	
	22	壽豐	潭北	536	旱		綠地	0.015124	
	23	壽豐	潭北	549			道路用地	0.047673	
	24	壽豐	潭北	567	旱		停車場用地（停一）	0.030521	

【已進行開發使用之土地清單】

地點	筆數序號	鄉鎮市	段	地號	地目	分區	編定	面積（公頃）	所有權人
鯉魚潭-潭北	25	壽豐	潭北	569	旱		公園用地	0.052832	中華民國
	26	壽豐	潭北	570			道路用地	0.007800	
	27	壽豐	潭北	571			停一	0.004271	花蓮縣
	28	壽豐	潭北	572	旱		公園用地	0.000473	中華民國
	29	壽豐	潭北	573	旱		停車場用地（停一）	0.003523	
	30	壽豐	潭北	576			綠帶	0.002055	
	31	壽豐	潭北	577	旱		公園用地（公四-5）	0.033403	
	32	壽豐	潭北	582	旱		文教二	0.052570	
	33	壽豐	潭北	583	旱		停車場用地（停一）	0.049448	
	34	壽豐	潭北	584			公園用地公四-1	0.019136	
	35	壽豐	潭北	585			停一	0.035485	花蓮縣
	36	壽豐	潭北	587			綠帶	0.028505	中華民國
	37	壽豐	潭北	588			停一	0.003612	
	38	壽豐	潭北	589			綠帶	0.005272	
	39	壽豐	潭北	591			綠帶	0.002046	
	40	壽豐	潭北	592			綠帶	0.004649	
	41	壽豐	潭北	597			道路用地	0.078973	
	42	壽豐	潭北	598			公園用地公四-1	0.000402	
	43	壽豐	潭北	599			公園用地公四-1	0.032621	
	44	壽豐	潭北	605			綠帶	0.003147	
	45	壽豐	潭北	606			公園用地公四-1	0.142131	
	46	壽豐	潭北	607			公園用地公四-1	0.096021	
	47	壽豐	潭北	608	旱		公園用地	0.071469	
	48	壽豐	潭北	609			水域	0.021240	
	49	壽豐	潭北	610	旱		水域	0.063659	
	50	壽豐	潭北	611	旱		公園用地	0.212628	
	51	壽豐	潭北	612	旱		水域	0.273525	
	52	壽豐	潭北	615			綠帶	0.000734	花蓮縣
	53	壽豐	潭北	617			公園用地公四-1	0.089702	中華民國
	54	壽豐	潭北	618			公四-1	0.311502	花蓮縣
	55	壽豐	潭北	619			綠帶	0.051503	
	56	壽豐	潭北	620			道路用地	0.052512	
	57	壽豐	潭北	621			綠帶	0.038207	
	58	壽豐	潭北	625	旱		公園	0.404651	中華民國
	59	壽豐	潭北	626	旱		公園	0.173218	
	60	壽豐	潭北	627	旱		綠帶	0.000488	
	61	壽豐	潭北	628			綠帶	0.002874	
	62	壽豐	潭北	629	旱		公園	0.027951	
	63	壽豐	潭北	630	旱		綠帶	0.026121	

【已進行開發使用之土地清單】

地點	筆數序號	鄉鎮市	段	地號	地目	分區	編定	面積（公頃）	所有權人
鯉魚潭-潭北	64	壽豐	潭北	631	旱		道路用地	0.034970	中華民國
	65	壽豐	潭北	632	旱		綠帶	0.035516	
	66	壽豐	潭北	633	旱		公園	0.217772	
	67	壽豐	潭北	634			公園	0.036369	壽豐鄉
	68	壽豐	潭北	635			綠帶	0.028742	
	69	壽豐	潭北	636			道路用地	0.022564	
	70	壽豐	潭北	637			綠帶	0.008927	
	71	壽豐	潭北	638			綠帶	0.000591	中華民國
	72	壽豐	潭北	639			綠帶	0.018384	
	73	壽豐	潭北	640			道路用地	0.003745	
	74	壽豐	潭北	641	旱		綠帶	0.001389	
	75	壽豐	潭北	642	旱		道路用地	0.011546	
	76	壽豐	潭北	643	旱		綠帶	0.010039	
	77	壽豐	潭北	644			道路用地	0.001035	
	78	壽豐	潭北	645	旱		道路用地	0.000374	
	79	壽豐	潭北	646			綠帶	0.012464	
	80	壽豐	潭北	647			道路用地	0.003964	
	81	壽豐	潭北	648			道路用地	0.000112	
	82	壽豐	潭北	649			公園用地公四-1	0.015284	
	83	壽豐	潭北	650			綠帶	0.019502	
	84	壽豐	潭北	651			道路用地	0.024863	
	85	壽豐	潭北	652			綠帶	0.022954	
	86	壽豐	潭北	653	旱		綠帶	0.000627	
	87	壽豐	潭北	654			公園用地公四-1	0.049904	
	88	壽豐	潭北	655			道路用地	0.005287	
	89	壽豐	潭北	656	旱		道路用地	0.025503	
	90	壽豐	潭北	657	旱		商業區一	0.001627	
	91	壽豐	潭北	659			道路用地	0.004364	
	92	壽豐	潭北	660	旱		商業區一	0.028885	
	93	壽豐	潭北	661	旱		商業區一	0.013927	
	94	壽豐	潭北	662			道路用地及公四-1	0.033999	
	95	壽豐	潭北	663			道路用地	0.055629	
	96	壽豐	潭北	664			道路用地	0.045319	
	97	壽豐	潭北	665	旱		商業區一	0.062988	
	98	壽豐	潭北	666	旱		商業區一	0.191016	
	99	壽豐	潭北	667			道路用地	0.032558	
	100	壽豐	潭北	668			公園用地公四-1	0.000506	
	101	壽豐	潭北	670			綠帶	0.000107	
	102	壽豐	潭北	671			綠帶	0.000164	
	103	壽豐	潭北	673			道路用地	0.018301	
	104	壽豐	潭北	674			綠帶	0.026280	
	105	壽豐	潭北	675			道路用地	0.007190	
	106	壽豐	潭北	677			廣場用地	0.041864	
	107	壽豐	潭北	678			廣場用地	0.032311	

【已進行開發使用之土地清單】

地點	筆數序號	鄉鎮市	段	地號	地目	分區	編定	面積（公頃）	所有權人
鯉魚潭-潭北	108	壽豐	潭北	680			公園用地公四-1	0.022675	中華民國
	109	壽豐	潭北	681			機二	0.006912	花蓮縣
	110	壽豐	潭北	682			機二	0.028017	
	111	壽豐	潭北	683			機二	0.041449	
	112	壽豐	潭北	684			廣場用地	0.106984	中華民國
	113	壽豐	潭北	685			廣場用地	0.062626	
	114	壽豐	潭北	686			廣場用地	0.014437	
	115	壽豐	潭北	687			綠帶	0.002280	中華民國
	116	壽豐	潭北	689			道路用地	0.043246	
	117	壽豐	潭北	690			道路用地	0.041408	
	118	壽豐	潭北	691			道路用地	0.006134	
	119	壽豐	潭北	692			綠帶	0.019806	
	120	壽豐	潭北	702			綠帶及公四-1	0.009775	
	121	壽豐	潭北	703			道路	0.000055	
	122	壽豐	潭北	720			公園用地	0.025127	
	123	壽豐	潭北	722			公園用地	0.002380	
	124	壽豐	潭北	785			綠帶	0.000321	
	125	壽豐	潭北	819			綠帶	0.002833	
	126	壽豐	潭北	826	旱		水域	0.003659	花蓮縣
	127	壽豐	潭北	827	旱		水域	0.001491	
	128	壽豐	潭北	830			綠帶	0.007460	
	129	壽豐	潭北	853			綠帶	0.026248	
	130	壽豐	潭北	854			公四-2及水域	0.019814	
	131	壽豐	潭北	855			綠帶	0.013625	
	132	壽豐	潭北	856			綠帶	0.004770	
	133	壽豐	潭北	876			綠帶	0.010799	
	134	壽豐	潭北	877			公四-2	0.007441	
	135	壽豐	潭北	878			綠帶	0.006585	
	136	壽豐	潭北	879			綠帶	0.005461	
	137	壽豐	潭北	900			綠帶	0.026384	中華民國
	138	壽豐	潭北	901			公園用地公四-2	0.059983	
	139	壽豐	潭北	902			公四-2	0.018193	花蓮縣
	140	壽豐	潭北	903	旱		公園	0.008707	中華民國
	141	壽豐	潭北	904	旱		公園用地(公四-2)	0.009945	
	142	壽豐	潭北	905			綠帶	0.002520	
	143	壽豐	潭北	394-1			道路用地	0.029105	
	144	壽豐	潭北	489-1			綠帶用地	0.001587	
	145	壽豐	潭北	490-1			綠帶用地	0.003984	
	146	壽豐	潭北	497-1			綠帶	0.004601	
	147	壽豐	潭北	501-1			綠帶	0.003894	
	148	壽豐	潭北	576-1			停一	0.001214	
	149	壽豐	潭北	583-1	旱		文教二	0.024608	
	150	壽豐	潭北	583-2	旱		綠帶用地	0.000370	

【已進行開發使用之土地清單】

地點	筆數序號	鄉鎮市	段	地號	地目	分區	編定	面積（公頃）	所有權人
鯉魚潭-潭北	151	壽豐	潭北	586	旱		停車場用地	0.240872	中華民國
	152	壽豐	潭北	586-1	旱		綠帶用地	0.002672	
	153	壽豐	潭北	587-1			停一	0.005376	
	154	壽豐	潭北	597-1			綠帶	0.013571	
	155	壽豐	潭北	597-3			道路用地	0.013722	
	156	壽豐	潭北	604-1			綠帶	0.001415	
	157	壽豐	潭北	608-1			綠帶用地	0.002571	
	158	壽豐	潭北	608-2	旱			0.008400	
	159	壽豐	潭北	609-1			綠帶用地	0.001727	
	160	壽豐	潭北	610-1	旱			0.000041	
	161	壽豐	潭北	611-1	旱			0.000356	
	162	壽豐	潭北	612-1	旱		公園用地	0.000318	
	163	壽豐	潭北	613-1			公園用地	0.040898	
	164	壽豐	潭北	613-2	旱		水域用地	0.164316	
	165	壽豐	潭北	614	原		水域用地	3.974131	
	166	壽豐	潭北	614-1			公園用地 公四-1	0.050062	
	167	壽豐	潭北	615-1			公四-1	0.000357	花蓮縣
	168	壽豐	潭北	616-2	旱		公園用地 (公四-1)	1.041726	中華民國
	169	壽豐	潭北	616-3	旱		水域	0.783830	
	170	壽豐	潭北	625-1	旱		公園	0.001471	
	171	壽豐	潭北	626-1	旱		綠帶	0.003256	
	172	壽豐	潭北	626-2	旱		綠帶	0.007677	
	173	壽豐	潭北	629-1	旱		綠帶	0.001253	
	174	壽豐	潭北	638-1			公園用地 公四-1	0.000236	
	175	壽豐	潭北	645-1	旱		綠帶	0.000248	
	176	壽豐	潭北	652-1			道路用地	0.002519	
	177	壽豐	潭北	654-1			綠帶	0.007818	
	178	壽豐	潭北	660-1			綠帶	0.010984	花蓮縣
	179	壽豐	潭北	665-1			綠帶	0.023276	
	180	壽豐	潭北	672-1			綠帶	0.001572	中華民國
	181	壽豐	潭北	686-1			綠帶	0.013043	
	182	壽豐	潭北	687-1			停一	0.000648	
	183	壽豐	潭北	720-2			綠帶	0.051305	
	184	壽豐	潭北	720-3	旱		公園用地 (公四-1)	0.072336	
	185	壽豐	潭北	722-1	旱		公園用地 (公四-1)	0.026077	
	186	壽豐	潭北	725-1			綠帶	0.001304	
	187	壽豐	潭北	756-14	旱		公園	0.000008	
	188	壽豐	潭北	756-4	旱		公園	0.310806	
	189	壽豐	潭北	756-5	旱		水域	0.045299	
	190	壽豐	潭北	756-7	旱		公園	0.001921	
	191	壽豐	潭北	756-8	旱		公園	0.002287	
	192	壽豐	潭北	756-9	旱		公園	0.000016	
	193	壽豐	潭北	785-1			綠帶	0.003794	

【已進行開發使用之土地清單】

地點	筆數序號	鄉鎮市	段	地號	地目	分區	編定	面積（公頃）	所有權人
鯉魚潭-潭北	194	壽豐	潭北	826-1	旱		綠帶	0.008047	花蓮縣
	195	壽豐	潭北	827-1	旱		綠帶	0.014461	
	196	壽豐	潭北	853-1			綠帶	0.003126	
	197	壽豐	潭北	854-1			公四-2	0.015491	
	198	壽豐	潭北	954			部分綠地、水域用地	0.419939	中華民國
	199	壽豐	潭北	955			部分公園、水域用地	0.175125	
	合計							13.171653	
鯉魚潭-池南茗溪	1	壽豐	池南	1			公四-2	0.023717	花蓮縣
	2	壽豐	池南	2	旱		公園用地(公四-2)	0.023402	中華民國
	3	壽豐	池南	3			綠帶	0.001505	
	4	壽豐	池南	7			綠帶	0.015172	花蓮縣
	5	壽豐	池南	8			公四-2	0.020375	
	6	壽豐	池南	9			公四-2	0.005093	
	7	壽豐	池南	10			綠帶	0.013493	
	8	壽豐	池南	13	旱		綠帶	0.001500	中華民國
	9	壽豐	池南	14			公四-2	0.166847	花蓮縣
	10	壽豐	池南	17	旱		公園用地(公四-2)	0.050473	中華民國
	11	壽豐	池南	18	旱		公園用地(公四-2)	0.210211	
	12	壽豐	池南	24			公四-2	0.079855	花蓮縣
	13	壽豐	池南	25			公四-2	0.105730	
	14	壽豐	池南	26			公四-2	0.089597	
	15	壽豐	池南	27			公四-2	0.090797	
	16	壽豐	池南	28			公四-2	0.078191	
	17	壽豐	池南	29			公四-2	0.044676	
	18	壽豐	池南	30			綠帶	0.022297	
	19	壽豐	池南	35			綠帶	0.014807	
	20	壽豐	池南	36			公四-2	0.011948	
	21	壽豐	池南	37	旱		綠帶	0.002446	中華民國
	22	壽豐	池南	120			綠帶	0.016411	花蓮縣
	23	壽豐	池南	121			綠帶	0.003352	
	24	壽豐	池南	122			停二	0.017997	
	25	壽豐	池南	123			公四-2	0.151851	
	26	壽豐	池南	124			公園用地公四-2	0.028392	中華民國
	27	壽豐	池南	125			公四-2	0.027222	花蓮縣
	28	壽豐	池南	126			公四-2	0.377545	
	29	壽豐	池南	127			公四-2	0.131229	
	30	壽豐	池南	128			公四-2	0.148868	
	31	壽豐	池南	129			公四-2	0.208017	
	32	壽豐	池南	130			道路用地	0.000100	
	33	壽豐	池南	131			道路用地	0.048113	
	34	壽豐	池南	132			公四-2	0.012390	
	35	壽豐	池南	134			道路用地	0.010728	

【已進行開發使用之土地清單】

地點	筆數序號	鄉鎮市	段	地號	地目	分區	編定	面積（公頃）	所有權人
鯉魚潭-池南茗溪	36	壽豐	池南	135			公四-2	0.000236	花蓮縣
	37	壽豐	池南	136			道路用地	0.008799	中華民國
	38	壽豐	池南	137			道路用地	0.014745	花蓮縣
	39	壽豐	池南	138			公四-2	0.000572	
	40	壽豐	池南	139			道路用地	0.011057	
	41	壽豐	池南	140			停二	0.002335	
	42	壽豐	池南	141			停二	0.056878	
	43	壽豐	池南	142			公四-2	0.003244	
	44	壽豐	池南	143			綠帶	0.003249	花蓮縣
	45	壽豐	池南	144			綠帶	0.008807	
	46	壽豐	池南	149			綠帶	0.009867	
	47	壽豐	池南	150			停二及道路用地	0.044179	
	48	壽豐	池南	151			道路用地	0.004701	
	49	壽豐	池南	152			道路用地	0.023819	
	50	壽豐	池南	153			道路用地	0.004315	
	51	壽豐	池南	154			道路用地	0.011815	
	52	壽豐	池南	155			停二及道路用地	0.021442	
	53	壽豐	池南	156			綠帶	0.010343	
	54	壽豐	池南	187	田		綠帶用地	0.003716	中華民國
	55	壽豐	池南	188	田		停車場用地（停二）	0.000980	
	56	壽豐	池南	189	田		道路用地	0.016253	
	57	壽豐	池南	190			停三	0.000176	花蓮縣
	58	壽豐	池南	191			綠帶	0.003482	
	59	壽豐	池南	192	田		停車場用地（停三）	0.011203	中華民國
	60	壽豐	池南	193	田		綠帶用地	0.001393	
	61	壽豐	池南	194			道路用地	0.000421	花蓮縣
	62	壽豐	池南	197			停三	0.007685	中華民國
	63	壽豐	池南	199			綠帶	0.006006	花蓮縣
	64	壽豐	池南	200			停三	0.003499	
	65	壽豐	池南	201			停三	0.032457	
	66	壽豐	池南	202			停三	0.000927	
	67	壽豐	池南	205			道路用地	0.027834	
	68	壽豐	池南	206			公四-2	0.269615	
	69	壽豐	池南	207			公四-2	0.089312	
	70	壽豐	池南	208			道路用地	0.009682	
	71	壽豐	池南	211			道路用地	0.007939	
	72	壽豐	池南	213			道路用地	0.021398	
	73	壽豐	池南	216			道路用地	0.012072	
	74	壽豐	池南	217			停三	0.073094	
	75	壽豐	池南	218			停三	0.079854	
	76	壽豐	池南	219			道路用地	0.011688	
	77	壽豐	池南	220	田		停車場用地（停三）	0.082388	中華民國
	78	壽豐	池南	221	田		綠帶用地	0.010363	

【已進行開發使用之土地清單】

地點	筆數序號	鄉鎮市	段	地號	地目	分區	編定	面積（公頃）	所有權人
鯉魚潭-池南茎溪	79	壽豐	池南	222			綠帶	0.000335	花蓮縣
	80	壽豐	池南	223			綠帶	0.001663	中華民國
	81	壽豐	池南	224			綠帶	0.000732	花蓮縣
	82	壽豐	池南	270			綠帶	0.010850	
	83	壽豐	池南	271			停三	0.070726	
	84	壽豐	池南	272			道路用地	0.004995	
	85	壽豐	池南	273	田		道路用地	0.006975	中華民國
	86	壽豐	池南	277			道路用地	0.000297	花蓮縣
	87	壽豐	池南	278			道路用地	0.010203	
	88	壽豐	池南	279			道路用地	0.018122	
	89	壽豐	池南	282			道路用地	0.008954	
	90	壽豐	池南	283			公四-2	0.095177	
	91	壽豐	池南	284			公四-2	0.079279	
	92	壽豐	池南	285			公四-2	0.069874	
	93	壽豐	池南	286			道路用地	0.008324	
	94	壽豐	池南	291			道路用地	0.009336	
	95	壽豐	池南	292			公四-2	0.077402	
	96	壽豐	池南	293			公四-2	0.029738	
	97	壽豐	池南	294			公四-2	0.040996	
	98	壽豐	池南	295			道路用地	0.008787	
	99	壽豐	池南	297			道路用地	0.002734	
	100	壽豐	池南	298			道路用地	0.040281	
	101	壽豐	池南	300			道路用地	0.006143	
	102	壽豐	池南	301			停三	0.063753	
	103	壽豐	池南	302			綠帶	0.012260	
	104	壽豐	池南	307			綠帶	0.011006	
	105	壽豐	池南	308			停三	0.021401	
	106	壽豐	池南	309			道路用地	0.032727	
	107	壽豐	池南	310			道路用地	0.001188	
	108	壽豐	池南	313			道路用地	0.014237	
	109	壽豐	池南	314			公四-2	0.059987	
	110	壽豐	池南	315			公四-2 及道路用地	0.054453	
	111	壽豐	池南	316			公四-2 及道路用地	0.027798	
	112	壽豐	池南	317			綠帶	0.001604	
	113	壽豐	池南	318	田		綠地	0.001369	中華民國
	114	壽豐	池南	320	田		綠地	0.000710	
	115	壽豐	池南	333			道路用地	0.015715	花蓮縣
	116	壽豐	池南	336			停三	0.000492	
	117	壽豐	池南	337			綠帶	0.002662	
	118	壽豐	池南	342			道路用地	0.000327	
	119	壽豐	池南	343			綠帶	0.000854	
	120	壽豐	池南	344			綠帶	0.010365	
	121	壽豐	池南	345			綠帶	0.010906	
	122	壽豐	池南	348			綠帶	0.008020	
	123	壽豐	池南	350			綠帶	0.002722	
	124	壽豐	池南	351			綠帶	0.000055	

【已進行開發使用之土地清單】

地點	筆數序號	鄉鎮市	段	地號	地目	分區	編定	面積（公頃）	所有權人
鯉魚潭-池南茗溪	125	壽豐	池南	352			道路用地	0.008178	花蓮縣
	126	壽豐	池南	353			綠帶	0.004201	
	127	壽豐	池南	354			綠帶	0.004256	
	128	壽豐	池南	355			公四-2	0.036620	
	129	壽豐	池南	356	田		公園	0.043471	中華民國
	130	壽豐	池南	357			公四-2	0.055957	花蓮縣
	131	壽豐	池南	358			公四-2	0.025689	
	132	壽豐	池南	359			綠帶	0.008595	
	133	壽豐	池南	360			綠帶	0.007873	花蓮縣
	134	壽豐	池南	361			道路用地	0.008112	
	135	壽豐	池南	362			道路用地	0.007991	
	136	壽豐	池南	363			綠帶	0.007749	
	137	壽豐	池南	366			綠帶	0.010259	
	138	壽豐	池南	377			綠帶	0.002306	中華民國
	139	壽豐	池南	531			綠帶	0.000787	花蓮縣
	140	壽豐	池南	532			綠帶	0.011162	
	141	壽豐	池南	535			綠帶	0.010085	
	142	壽豐	池南	536			道路用地	0.010770	
	143	壽豐	池南	537			綠帶	0.018672	
	144	壽豐	池南	538			公四-2	0.035491	
	145	壽豐	池南	539			公四-2	0.006057	
	146	壽豐	池南	540	建		公園用地	0.036632	中華民國
	147	壽豐	池南	547	建		綠地	0.000204	
	148	壽豐	池南	548	建		道路用地	0.006114	
	149	壽豐	池南	549	建		綠地	0.013634	
	150	壽豐	池南	557	田		綠地	0.011549	
	151	壽豐	池南	558			道路用地	0.024130	花蓮縣
	152	壽豐	池南	559			綠帶	0.013173	
	153	壽豐	池南	560			綠帶	0.017296	
	154	壽豐	池南	1084	田		住宅區	0.043488	中華民國
	155	壽豐	池南	1287	旱		綠帶	0.013921	
	156	壽豐	池南	1288	旱		露營區	0.013515	
	157	壽豐	池南	1415	原		露營區	0.446891	
	158	壽豐	池南	1417	原		露營區	0.092700	
	159	壽豐	池南	1418	原		露營區	0.061262	
	160	壽豐	池南	1419	原		露營區	0.105719	
	161	壽豐	池南	1420	原		露營區	0.042671	
	162	壽豐	池南	1421	原		露營區	0.289299	
	163	壽豐	池南	1422	原		露營區	0.182318	
	164	壽豐	池南	1423	原		露營區	0.137932	
	165	壽豐	池南	1424	原		露營區	0.076622	
	166	壽豐	池南	1426	原		露營區	0.055124	
	167	壽豐	池南	1427	原		露營區	0.015367	
	168	壽豐	池南	1428	原		露營區	0.011637	
	169	壽豐	池南	1429	原		露營區	0.249132	
	170	壽豐	池南	1430	原		露營區	0.149317	
	171	壽豐	池南	1431	原		露營區	0.398840	
	172	壽豐	池南	1432	原		露營區	0.145918	

【已進行開發使用之土地清單】

地點	筆數序號	鄉鎮市	段	地號	地目	分區	編定	面積（公頃）	所有權人
鯉魚潭-池南茗溪	173	壽豐	池南	1433	原		露營區	0.169088	
	174	壽豐	池南	1434	原		露營區	0.106987	
	175	壽豐	池南	1435	原		露營區	0.065784	
	176	壽豐	池南	1436	旱		露營區	0.596974	
	177	壽豐	池南	1437	原		露營區	0.088607	
	178	壽豐	池南	1438	原		露營區	0.086157	
	179	壽豐	池南	1439	原		露營區	0.010016	
	180	壽豐	池南	1440	原		露營區	0.045626	
	181	壽豐	池南	1441	原		露營區	0.000480	中華民國
	182	壽豐	池南	1448			公園用地(公四-2)	0.057037	
	183	壽豐	池南	18-1	旱		水域用地	0.147256	
	184	壽豐	池南	124-1			水域	0.006001	
	185	壽豐	池南	126-1			水域	0.197400	花蓮縣
	186	壽豐	池南	127-1			水域	0.326871	
	187	壽豐	池南	206-1			水域	0.005447	
	188	壽豐	池南	292-1			水域	0.016071	
	189	壽豐	池南	293-1			水域	0.017983	
	190	壽豐	池南	314-1			水域	0.006095	
	191	壽豐	池南	315-1			水域	0.034379	
	192	壽豐	池南	316-1			水域	0.049113	
	193	壽豐	池南	355-1			水域	0.040508	
	194	壽豐	池南	356-1	田		水域	0.033627	中華民國
	195	壽豐	池南	356-2	田		公園	0.001609	
	196	壽豐	池南	357-1			水域	0.000548	花蓮縣
	197	壽豐	池南	1425-1	旱		露營區	0.022955	中華民國
	198	壽豐	池南	1425-2	旱		露營區	1.233629	
	199	壽豐	池南	1426-1	原		露營區	0.034204	
	200	壽豐	池南	1427-1	原		露營區	0.010752	
	201	壽豐	池南	1428-2	原		露營區	0.122703	
	202	壽豐	池南	1428-5	原		露營區	0.000146	
	203	壽豐	池南	1429-1	原		露營區	0.003907	
	204	壽豐	池南	1436-4	旱		露營區	0.463487	
	205	壽豐	池南	1437-1	原		露營區	0.001118	
	206	壽豐	池南	1438-1	原		露營區	0.028342	
	207	壽豐	池南	1443-2	旱		露營區	0.004356	
	208	壽豐	池南	1448-1			水域	0.001467	
	209	壽豐	池南	1448-2			水域	0.000208	
	210	壽豐	茗溪	13	旱		綠帶	0.033536	
	211	壽豐	茗溪	14	旱		露營區	0.094919	
	212	壽豐	茗溪	15	旱		露營區	0.132266	
	213	壽豐	茗溪	16	原		露營區	0.196033	
	214	壽豐	茗溪	17	原		露營區	0.071295	
	215	壽豐	茗溪	18	旱		露營區	0.051526	
	216	壽豐	茗溪	29	旱		露營區	0.057321	
	217	壽豐	茗溪	30	旱		綠帶	0.031784	
	218	壽豐	茗溪	147	旱		露營區	0.303605	
	219	壽豐	茗溪	148	原		露營區	1.323314	

【已進行開發使用之土地清單】

地點	筆數序號	鄉鎮市	段	地號	地目	分區	編定	面積（公頃）	所有權人
鯉魚潭-池南苳溪	220	壽豐	苳溪	149	旱		露營區	0.969976	中華民國
	221	壽豐	苳溪	150	原		露營區	0.015230	
	222	壽豐	苳溪	151	旱		露營區	0.325314	
	223	壽豐	苳溪	152	原		露營區	0.024830	
	224	壽豐	苳溪	148-1	原		露營區	0.005570	
	225	壽豐	苳溪	153-1	旱		露營區	0.233353	
	226	壽豐	苳溪	153-2	旱		露營區	0.468071	
	227	壽豐	苳溪	194-2	溝		露營區	0.000974	
	228	壽豐	苳溪	194-3	溝		露營區	0.000222	
	229	壽豐	苳溪	196-1	道		露營區	0.002224	
	合計							15.601140	
鯉魚潭露營區-舊	1	壽豐	池南	1126-1	旱		露營區	0.005177	中華民國
	2	壽豐	池南	1127-1	原		露營區	0.004732	
	3	壽豐	池南	1135-2	原		露營區	0.152245	
	4	壽豐	池南	1288	旱		露營區	0.005556	
	5	壽豐	池南	1323-1	原		露營區	0.000090	
	6	壽豐	池南	1414-1	旱		露營區	0.014082	
	7	壽豐	池南	1416-1	旱		露營區	0.004149	
	8	壽豐	池南	1416-2	旱		露營區	0.130413	
	9	壽豐	池南	1417	原		露營區	0.092700	
	10	壽豐	池南	1418	原		露營區	0.061262	
	11	壽豐	池南	1419	原		露營區	0.105719	
	12	壽豐	池南	1420	原		露營區	0.042671	
	13	壽豐	池南	1421	原		露營區	0.289299	
	14	壽豐	池南	1422	原		露營區	0.182318	
	15	壽豐	池南	1423	原		露營區	0.137932	
	16	壽豐	池南	1425	旱		露營區	0.009432	
	17	壽豐	池南	1425-1	旱		露營區	0.022955	
	18	壽豐	池南	1425-2	旱		露營區	1.233629	
	19	壽豐	池南	1426	原		露營區	0.055124	
	20	壽豐	池南	1426-1	原		露營區	0.034204	
	21	壽豐	池南	1427	原		露營區	0.015367	
	22	壽豐	池南	1427-1	原		露營區	0.010752	
	23	壽豐	池南	1428	原		露營區	0.011637	
	24	壽豐	池南	1428-2	原		露營區	0.040730	
	25	壽豐	池南	1428-5	原		露營區	0.000146	
	26	壽豐	池南	1429	原		露營區	0.249132	
	27	壽豐	池南	1429-1	原		露營區	0.003907	
	28	壽豐	池南	1430	原		露營區	0.149317	
	29	壽豐	池南	1431	原		露營區	0.398840	
	30	壽豐	池南	1432	原		露營區	0.145918	
	31	壽豐	池南	1433	原		露營區	0.169088	
	32	壽豐	池南	1434	原		露營區	0.106987	
	33	壽豐	池南	1435	原		露營區	0.065784	
	34	壽豐	池南	1436	旱		露營區	0.596974	
	35	壽豐	池南	1436-3	旱		露營區	0.081972	
	36	壽豐	池南	1436-14	旱		露營區	0.000270	
	37	壽豐	池南	1436-4	旱		露營區	0.176600	

【已進行開發使用之土地清單】

地點	筆數序號	鄉鎮市	段	地號	地目	分區	編定	面積（公頃）	所有權人
鯉魚潭露營區-舊	38	壽豐	池南	1436-6	旱		露營區	0.009609	中華民國
	39	壽豐	池南	1436-15	旱		露營區	0.038129	
	40	壽豐	池南	1437	原		露營區	0.088607	
	41	壽豐	池南	1437-1	原		露營區	0.001118	
	42	壽豐	池南	1438	原		露營區	0.086157	
	43	壽豐	池南	1438-1	原		露營區	0.028342	
	44	壽豐	池南	1439	原		露營區	0.010016	
	45	壽豐	池南	1440	原		露營區	0.045626	
	46	壽豐	池南	1440-2	原		露營區	0.069131	
	47	壽豐	池南	1441	原		露營區	0.000480	
	48	壽豐	池南	1441-2	原		露營區	0.032915	
	49	壽豐	池南	1443-2	旱		露營區	0.004356	
	50	壽豐	池南	1443-4	旱		露營區	0.184840	
	51	壽豐	池南	1065-1	田		住宅區	0.001979	
	52	壽豐	池南	1083-1	田		露營區	0.001477	
	53	壽豐	池南	1084	田		住宅區	0.001135	
	54	壽豐	池南	1085-1	田		露營區	0.000049	
	55	壽豐	池南	1088-1	田		露營區	0.002699	
	56	壽豐	池南	1125-1	原		露營區	0.004428	
	57	壽豐	池南	1128-1	田		露營區	0.004739	
	58	壽豐	池南	1141-1	田		露營區	0.003691	
	59	壽豐	池南	1168-1	田		露營區	0.000237	
	60	壽豐	池南	1415	原		露營區	0.113479	
	61	壽豐	池南	1424	原		露營區	0.076622	
	62	壽豐	池南	1287	旱		綠帶	0.013921	
	63	壽豐	池南	1289-4	旱		露營區	0.007957	
	64	壽豐	荖溪	13	旱		綠帶	0.033536	
	65	壽豐	荖溪	14	旱		露營區	0.094919	
	66	壽豐	荖溪	15	旱		露營區	0.085891	
	67	壽豐	荖溪	16	原		露營區	0.196033	
	68	壽豐	荖溪	17	原		露營區	0.071295	
	69	壽豐	荖溪	18	旱		露營區	0.051526	
	70	壽豐	荖溪	19	旱		露營區	0.046375	
	71	壽豐	荖溪	29	旱		露營區	0.057321	
	72	壽豐	荖溪	30	旱		綠帶	0.031784	
	73	壽豐	荖溪	147	旱		露營區	0.303605	
	74	壽豐	荖溪	148	原		露營區	1.323314	
	75	壽豐	荖溪	148-1	原		露營區	0.005570	
	76	壽豐	荖溪	149	旱		露營區	0.969976	
	77	壽豐	荖溪	150	原		露營區	0.015230	
	78	壽豐	荖溪	151	旱		露營區	0.325314	
	79	壽豐	荖溪	152	原		露營區	0.024830	
	80	壽豐	荖溪	153-1	旱		露營區	0.233353	
	81	壽豐	荖溪	153-2	旱		露營區	0.093159	
	82	壽豐	荖溪	154-1	原		露營區	0.019505	
	83	壽豐	荖溪	155-1	原		露營區	0.001885	
	84	壽豐	荖溪	161-1	溝		露營區	0.025756	
	85	壽豐	荖溪	162-1	原		露營區	0.013416	

【已進行開發使用之土地清單】

地點	筆數序號	鄉鎮市	段	地號	地目	分區	編定	面積（公頃）	所有權人
鯉魚潭露營區-舊	86	壽豐	荖溪	163-1	原		露營區	0.060842	中華民國
	87	壽豐	荖溪	194-1	溝		露營區	0.253510	
	88	壽豐	荖溪	194-2	溝		露營區	0.000974	
	89	壽豐	荖溪	194-3	溝		露營區	0.000222	
	90	壽豐	荖溪	196-1	道		露營區	0.002224	
	合計							9.980214	
吉利惡地步道及相關服務設施用地	1	卑南	上原	269-288	林	山坡地保育區	特定目的事業用地	0.531800	中華民國
	2	卑南	上原	269-313	林	山坡地保育區	特定目的事業用地	0.078900	
	合計							0.610700	
龍天橋邊吊務周施服設用地	1	海端	霧鹿	390	建	森林區	特定目的事業用地	0.128500	中華民國
	2	海端	霧鹿	400-6	林	森林區	林業用地	0.093000	
			合計					0.221500	
	總計							134.599451	

【未開發使用之土地清單】

地點	筆數序號	鄉鎮市	段	地號	地目	分區	編定	面積（公頃）	所有權人	備註
	1	鳳林	長橋	1369	原	一般農業區	農牧用地	0.581674	中華民國	馬鞍溪旁閒置地
	2	鳳林	長橋	1374	原	一般農業區	農牧用地	0.016230		
	3	鳳林	長橋	1375	原	一般農業區	農牧用地	0.030827		
	4	鳳林	長橋	1376	線	一般農業區	交通用地	0.075484		
	5	鳳林	長橋	1377	線	一般農業區	交通用地	0.175277		
	6	鳳林	長橋	1378	原	一般農業區	農牧用地	0.104372		
	7	鳳林	長橋	1379	原	一般農業區	農牧用地	0.245402		
	8	鳳林	長橋	1380	原	一般農業區	農牧用地	0.776756		
	9	鳳林	長橋	1386	原	一般農業區	農牧用地	0.034932		
	合計							2.040954		
	1	富里	富里	501-24	田	山坡地保育區	農牧用地	0.0266	中華民國	
	2	富里	富里	501-26	旱	山坡地保育區	農牧用地	0.0324		
	3	富里	富里	501-27	田	山坡地保育區	農牧用地	0.0185		
	4	富里	富里	501-28	田	山坡地保育區	農牧用地	0.5700		
	5	富里	富里	501-29	田	山坡地保育區	農牧用地	0.2872		
	6	富里	富里	501-30	田	山坡地保育區	農牧用地	0.2628		
	7	富里	富里	501-32	旱	山坡地保育區	農牧用地	0.1877		
	8	富里	富里	501-34	旱	山坡地保育區	農牧用地	1.1252		
	9	富里	富里	501-35	旱	山坡地保育區	農牧用地	1.1489		
	10	富里	富里	501-36	旱	山坡地保育區	農牧用地	1.2683		
	11	富里	富里	501-37	旱	山坡地保育區	暫未編定	0.2187		
	12	富里	富里	501-38	旱	山坡地保育區	農牧用地	0.9911		
	13	富里	富里	501-39	旱	山坡地保育區	農牧用地	0.8928		
	14	富里	富里	501-40	旱	山坡地保育區	農牧用地	0.7127		
	15	富里	富里	501-41	旱	山坡地保育區	農牧用地	0.5516		
	16	富里	富里	501-42	旱	山坡地保育區	暫未編定	0.7288		
	17	富里	富里	501-43	旱	山坡地保育區	農牧用地	0.0838		
	18	富里	富里	501-44	旱	山坡地保育區	農牧用地	1.2914		
	19	富里	富里	501-45	旱	山坡地保育區	農牧用地	1.4939		
	20	富里	富里	501-46	旱	山坡地保育區	暫未編定	0.3725		
	21	富里	富里	501-47	旱	山坡地保育區	暫未編定	0.1041		

【未開發使用之土地清單】

地點	筆數序號	鄉鎮市	段	地號	地目	分區	編定	面積（公頃）	所有權人	備註
	22	富里	富里	501-48	旱	山坡地保育區	暫未編定	0.5235		
	23	富里	富里	501-49	旱	山坡地保育區	暫未編定	1.0321		
	24	富里	富里	501-50	旱	山坡地保育區	農牧用地	0.2512		
	25	富里	富里	501-51	旱	山坡地保育區	暫未編定	0.3563		
	26	富里	富里	501-52	旱	山坡地保育區	農牧用地	0.0664		
	27	富里	富里	501-69	林	山坡地保育區	農牧用地	0.0533		
	28	富里	富里	501-70	旱	山坡地保育區	暫未編定	0.7855		
	29	富里	富里	501-72	旱	山坡地保育區	農牧用地	0.2337		
	30	富里	富里	501-78	旱	山坡地保育區	林業用地	0.8144		
	31	富里	富里	501-80	旱	山坡地保育區	林業用地	0.1402		
	32	富里	富里	501-85	旱	山坡地保育區	林業用地	0.0355		
	33	富里	富里	501-86	旱	山坡地保育區	林業用地	0.1373		
	34	富里	富里	501-87	旱	山坡地保育區	林業用地	0.0243		
	35	富里	富里	501-88	旱	山坡地保育區	林業用地	0.9844	中華民國	
	36	富里	富里	501-89	旱	山坡地保育區	農牧用地	0.2024		
	37	富里	富里	501-90	旱	山坡地保育區	暫未編定	0.1162		
	38	富里	富里	501-91	旱	山坡地保育區	暫未編定	0.0361		
	39	富里	富里	501-97	旱	山坡地保育區	暫未編定	0.0251		
	40	富里	富里	501-108	旱	山坡地保育區	林業用地	0.0067		
	41	富里	富里	501-109	旱	山坡地保育區	林業用地	0.0773		
	42	富里	富里	501-110	旱	山坡地保育區	林業用地	0.0057		
	43	富里	富里	501-130	道	山坡地保育區	交通用地	0.0063		
	44	富里	富里	501-131	道	山坡地保育區	交通用地	0.0280		
	45	富里	富里	501-132	道	山坡地保育區	交通用地	0.0103		
	46	富里	富里	501-142	旱	山坡地保育區	林業用地	1.8187		
	47	富里	富里	501-143		山坡地保育區	交通用地	0.0105		
	48	富里	富里	501-144		山坡地保育區	交通用地	0.0171		

【未開發使用之土地清單】

地點	筆數序號	鄉鎮市	段	地號	地目	分區	編定	面積（公頃）	所有權人	備註
	49	富里	富里	501-145		山坡地保育區	暫未編定	0.0551		
	50	富里	富里	501-146		山坡地保育區	暫未編定	0.0066		
	51	富里	富里	501-147		山坡地保育區	暫未編定	0.0719		
	52	富里	富里	501-148		山坡地保育區	暫未編定	0.0685		
	53	富里	富里	501-149		山坡地保育區	暫未編定	0.0345		
	54	富里	富里	501-150		山坡地保育區	暫未編定	0.0272		
	55	富里	富里	501-151		山坡地保育區	暫未編定	0.0026		
	56	富里	富里	501-152		山坡地保育區	暫未編定	0.0117		
	57	富里	富里	501-153		山坡地保育區	暫未編定	0.0043		
	58	富里	富里	573	田	山坡地保育區	農牧用地	0.1513		
	59	富里	富里	573-1	田	山坡地保育區	農牧用地	0.0849		
	60	富里	富里	573-2	田	山坡地保育區	農牧用地	0.1241		
	61	富里	富里	573-4	田	山坡地保育區	農牧用地	0.0051	中華民國	
	62	富里	富里	573-9	道	山坡地保育區	交通用地	0.0122		
	63	富里	富里	573-10	道	山坡地保育區	交通用地	0.0029		
	64	富里	富里	574	田	山坡地保育區	農牧用地	0.1702		
	65	富里	富里	575	田	山坡地保育區	農牧用地	0.0359		
	66	富里	富里	577	田	山坡地保育區	農牧用地	0.1314		
	67	富里	富里	577-1	田	山坡地保育區	農牧用地	0.0483		
	68	富里	富里	578	田	山坡地保育區	農牧用地	0.1850		
	69	富里	富里	578-1	建	山坡地保育區	丙種建築用地	0.0199		
	70	富里	富里	578-3	田	山坡地保育區	農牧用地	0.1468		
	71	富里	富里	598-37	林	山坡地保育區	農牧用地	0.0207		
	72	富里	富里	598-38	田	山坡地保育區	農牧用地	0.0391		
	合計							21.6277		
	1	富里	堺	522-15	道	山坡地保育區	特定目的事業用地	0.019300	中華民國	
	2	富里	堺	522-19	道	山坡地保育區	特定目的事業用地	0.011200		

【未開發使用之土地清單】

地點	筆數序號	鄉鎮市	段	地號	地目	分區	編定	面積（公頃）	所有權人	備註
	3	富里	堺	522-20	道	山坡地保育區	特定目的事業用地	0.009700		
	4	富里	堺	522-21	道	一般農業區	特定目的事業用地	0.078600		
	5	富里	堺	522-22	道	山坡地保育區	特定目的事業用地	0.046200		
	6	池上	慶豐	2	原	一般農業區	特定目的事業用地	0.074285		
	7	池上	慶豐	3	道	一般農業區	特定目的事業用地	0.015558		台9線旁小廣場
	8	池上	慶豐	4	道	一般農業區	特定目的事業用地	0.028702	中華民國	
	9	池上	慶豐	5	道	一般農業區	特定目的事業用地	0.016028		
	10	池上	慶豐	236	道	特定農業區	特定目的事業用地	0.011680		
	11	池上	慶豐	237	道	特定農業區	特定目的事業用地	0.008121		
	12	池上	慶豐	379	原	一般農業區	特定目的事業用地	0.059767		擁有台東縣政府警察局關山分局池上檢查哨建物
	13	池上	慶豐	383	原	一般農業區	遊憩用地	0.404923		
	14	池上	慶豐	239-1	道	特定農業區	交通用地	0.008809		
		合計						0.792873		
	總計							24.461527		