

目 錄

第壹章、緒論

第一節 計畫緣起與目的	1-1
第二節 計畫範圍與工作內容	1-2
第三節 計畫流程	1-4

第貳章、相關計畫、法令分析

第一節 相關計畫彙整及檢討	2-1
第二節 相關法令規章彙整及檢討	2-15

第參章、環境現況調查與觀光資源盤點

第一節 自然環境分析	3-1
第二節 土地使用現況分析	3-4
第三節 人口與產業結構分析	3-7
第四節 交通運輸分析	3-9
第五節 觀光資源分析	3-11
第六節 綜合分析	3-21

第肆章、地方共識會議操作方式與執行

第一節 地方期待與共識凝聚行動邏輯與操作方式	4-1
第二節 環境整備地方共識會議執行說明	4-2

第伍章、公私部門提案彙整與可行性評估

第一節 公部門提案彙整	5-1
第二節 私部門（地方）提案彙整	5-5
第三節 提案可行性評估	5-20

第陸章、發展課題與對策和案例啟發

第一節 計畫範圍內關子嶺風景特定區	6-1
第二節 關子嶺溫泉區	6-5
第三節 碧雲寺與水火同源區	6-7

第四節 案例啟發	6-8
----------------	-----

第七章、環境整備規劃構想、執行策略方案

第一節 觀光環境整體發展願景與目標	7-1
-------------------------	-----

第二節 觀光環境整備執行策略方案	7-20
------------------------	------

第八章 景觀設計與原則日式植栽營造

第一節 環境景觀設計	8-1
------------------	-----

第二節 牌誌系統整合設計原則	8-11
----------------------	------

第三節 相關設施設計原則	8-20
--------------------	------

第四節 植栽設計原則	8-26
------------------	------

第五節 三大行動計畫涉及之設計原則分析	8-32
---------------------------	------

第九章 分期實施計畫暨永續經營維護管理計畫

第一節 分期實施計畫	9-1
------------------	-----

第二節 永續經營維護管理計畫	9-4
----------------------	-----

附錄一、相關審查意見回覆	附-1
--------------------	-----

附錄二、會議紀錄	附-11
----------------	------

附錄三、與會人員記錄	附-33
------------------	------

附錄四、提案單蒐整情形	附-68
-------------------	------

附錄五、三大行動計畫地籍清冊	附-98
----------------------	------

圖目錄

圖 1-1	計畫範圍圖.....	1-2
圖 1-2	計畫操作架構與流程圖.....	1-4
圖 2-1	關子嶺(溫泉地區)硬體建設計畫分布圖.....	2-12
圖 2-2	關子嶺(水火同源地區)硬體建設計畫分布圖.....	2-13
圖 2-3	關子嶺軟體行銷計畫分布.....	2-14
圖 3-1	規劃範圍集水區範圍.....	3-1
圖 3-2	規劃範圍地質圖.....	3-2
圖 3-3	規劃範圍環境敏感區位圖.....	3-2
圖 3-4	土地使用現況圖.....	3-4
圖 3-5	土地使用分區.....	3-5
圖 3-6	公私有土地分布圖.....	3-6
圖 3-7	交通運輸系統示意圖.....	3-10
圖 3-8	關子嶺溫泉旅館與餐廳分布圖.....	3-13
圖 5-1	開放空間觀光環境整備提案分布圖.....	5-22
圖 5-2	溫泉小鎮特色氛圍塑造提案分布圖.....	5-22
圖 5-3	遊憩串接系統的強化與建構提案分布圖.....	5-23
圖 5-4	其他類型提案分布圖.....	5-23
圖 6-1	北投行義路溫泉申請開發作業歷程.....	6-13
圖 6-2	行義路溫泉區公、私部門執行範圍權責介面.....	6-14
圖 7-1	關子嶺地區遊憩景觀資源分布圖.....	7-4
圖 7-2	全區發展願景構想圖.....	7-5
圖 7-3	一心：打造聚落核心故事街區規劃圖.....	7-21
圖 7-4	紅葉隧道與其周邊環境現況圖.....	7-22
圖 7-5	土地權屬/土地管理者.....	7-23
圖 7-6	土地使用分區.....	7-23
圖 7-7	分區構想圖.....	7-25

圖 7-8	時空隧道入口風貌及迎賓節點設計圖	7-26
圖 7-9	溫泉老街周邊現況與舊照片對比圖	7-31
圖 7-10	土地權屬/土地管理者	7-32
圖 7-11	土地使用分區	7-32
圖 7-12	分區構想圖	7-34
圖 7-13	溫泉巷/人文主題觀光軸帶設計圖	7-35
圖 7-14	柚子頭溪畔與其周邊現況圖	7-40
圖 7-15	土地權屬/土地管理者	7-41
圖 7-16	土地使用分區	7-41
圖 7-17	分區構想圖	7-43
圖 7-18	柚溪畔/水主題觀光軸帶(北段)設計圖	7-44
圖 7-19	柚溪畔/水主題觀光軸帶(南段)設計圖	7-45
圖 7-20	嶺頂公園與其周邊現況圖	7-52
圖 7-21	土地權屬/土地管理者	7-53
圖 7-22	土地使用分區	7-53
圖 7-23	分區構想圖	7-56
圖 7-24	嶺頂公園設計圖	7-57
圖 7-25	二環：串接親山/親水環廊規劃圖	7-63
圖 7-26	景觀道路營造(內環)周邊現況圖	7-64
圖 7-27	土地權屬/土地管理者	7-65
圖 7-28	土地使用分區	7-65
圖 7-29	生態綠廊營造(外環)型式評估位置	7-71
圖 7-30	親水步道/水域環關子嶺溪與其周邊現況圖	7-76
圖 7-31	土地權屬/土地管理者	7-77
圖 7-32	土地使用分區	7-77
圖 7-34	親水步道/水域環關子嶺溪(示範段)設計圖	7-79
圖 7-35	三亮點：碧雲寺/水火同源/紅葉公園景觀營造	7-83
圖 7-36	碧雲公園與其周邊現況圖	7-84

圖 7-37	土地權屬/土地管理者	7-85
圖 7-38	土地使用分區	7-85
圖 7-39	分區構想圖.....	7-87
圖 7-40	碧雲寺「丹亭吹雪」景觀營造設計圖	7-88
圖 7-41	水火同源與其周邊現況圖	7-93
圖 7-42	土地權屬/土地管理者	7-94
圖 7-43	土地使用分區	7-94
圖 7-44	分區構想圖.....	7-96
圖 7-45	水火同源「麒麟賜水」景觀營造設計圖	7-96
圖 7-46	紅葉公園與其周邊現況圖	7-101
圖 7-47	土地權屬/土地管理者	7-102
圖 7-48	土地使用分區	7-102
圖 7-49	分區構想圖.....	7-104
圖 7-50	紅葉公園「花間舞蝶」設計圖	7-105
圖 7-51	紅葉公園「花間舞蝶」設計圖(北段).....	7-106
圖 7-52	紅葉公園「花間舞蝶」設計圖(南段).....	7-107

表目錄

表 2-1	上位計畫彙整表.....	2-1
表 2-2	關子嶺地區硬體建設計畫彙整表.....	2-4
表 2-3	關子嶺地區軟體行銷計畫彙整表.....	2-8
表 2-4	相關法令彙整分析表.....	2-15
表 3-1	環境敏感地區綜整表.....	3-3
表 3-2	歷年人口總數及成長率統計表	3-7
表 3-3	臺南市、白河區民國 100 年工商及服務業生產總額比較表	3-8
表 3-4	公路客運運營概況彙整表	3-9
表 3-5	公有路外停車空間彙整表	3-10
表 3-6	自然遊憩資源盤點表.....	3-11
表 3-7	歷史人文遊憩資源盤點表	3-12
表 3-8	民國 107 年受訪旅客遊覽景點所在縣市排名	3-14
表 3-9	民國 107 年吸引受訪旅客來臺觀光因素	3-15
表 3-10	民國 107 年受訪旅客在臺期間參加活動排名	3-15
表 3-11	民國 107 年受訪旅客此次來臺經驗對臺灣最深刻的印象	3-16
表 3-12	觀光團體旅客在臺平均每人每日購物費之細項消費	3-17
表 3-13	西拉雅國家風景區及關子嶺溫泉地區近年遊客量統計表.....	3-19
表 4-1	環境整備地方共識會議辦理場次彙整表.....	4-2
表 4-2	提案單.....	4-7
表 4-3	「願景發表」流程表.....	4-22
表 5-1	臺南市政府觀光旅遊局及臺南市白河區公所提案彙整表	5-1
表 5-2	臺南市政府水利局、臺南市政府觀光旅遊局及臺南市議會張世賢議員提案彙整表.....	5-3
表 5-3	洗心館泥漿溫泉水舍提案彙整表.....	5-5
表 5-4	明園溫泉別莊提案彙整表	5-6
表 5-5	台南市溫泉協會提案彙整表.....	5-7
表 5-6	台南市溫泉協會及火王爺廟管理委員會提案彙整表	5-9

表 5-7	關嶺社區發展協會及湯泉美地會館提案彙整表	5-10
表 5-8	芳谷溫泉小棧提案彙整表	5-12
表 5-9	炭頂土雞城提案彙整表	5-16
表 5-10	翁雅齡提案彙整表	5-17
表 5-11	私部門（地方）提案彙整表	5-19
表 5-12	提案可行性評估分析表	5-20
表 7-1	會議彙整表	7-5
表 7-2	三大行動計畫 10 項子計畫彙整分析表	7-38
表 7-3	三大行動計畫 10 項子計畫爭取前瞻計畫及相關部門建設計畫彙整表	7-40
表 7-4	各補助計畫之相關內容綜整表	7-41
表 8-1	喬木計畫植栽表	8-27
表 8-2	灌木地被計畫植栽表	8-28
表 8-3	水生植物計畫植栽表	8-29
表 8-4	計畫植栽花期觀賞表	8-30
表 8-5	三大行動計畫 10 項涉及原則性景觀規範綜整表	8-32
表 9-1	三大行動計畫 10 項子計畫分期實施計畫綜整表	9-2

第壹章 緒論

第一節 計畫緣起與目的

一、計畫緣起

臺南市白河區關子嶺風景區擁有豐富的生態環境資源，其中泥漿溫泉全臺罕見，與四重溪、北投、陽明山並列臺灣四大溫泉區。因關子嶺開發甚早，欠缺周詳整體規劃，以及管理不當，導致遭遇公共設施不足、整體景觀零亂、管線任意架設、溫泉資源未妥善管理保育、建築物土地使用分區不合、非法佔用公有土地等問題。

近年來，公部門雖已投注軟硬體等多項相關計畫建設，但仍缺乏地區景觀風貌自明性及在地性，為提昇關子嶺地區整體觀光資源品質及彰顯地區特色，本計畫為促進關子嶺地區整體觀光發展，打造關子嶺溫泉區特色亮點，提升旅遊環境品質，以吸引觀光人潮，全盤規劃關子嶺溫泉區觀光建設，需進行環境調查分析、地籍清查、法令限制、整合資源及效益評估等，並納入地方需求意見，彙整後提出關子嶺規劃構想及執行計畫，並運用於觀光環境建設整備及經營管理。

二、計畫目的

本計畫之目的如下：

- (一) 促進溫泉產業資源之保育及永續利用。
- (二) 盤整既有資源，打造關子嶺地區意象自明性。
- (三) 發揮溫泉資源之多樣化利用，形塑溫泉區產業特色。

第二節 計畫範圍與工作內容

一、計畫範圍

關子嶺溫泉區位於臺南市東北角，行政區隸屬臺南市白河區管轄。關子嶺溫泉區北臨白水溪，西南有碧雲寺及水火同源洞，西北邊鄰白河水庫。本計畫工作範圍為關子嶺風景特定區之關子嶺溫泉區、碧雲寺與水火同源。

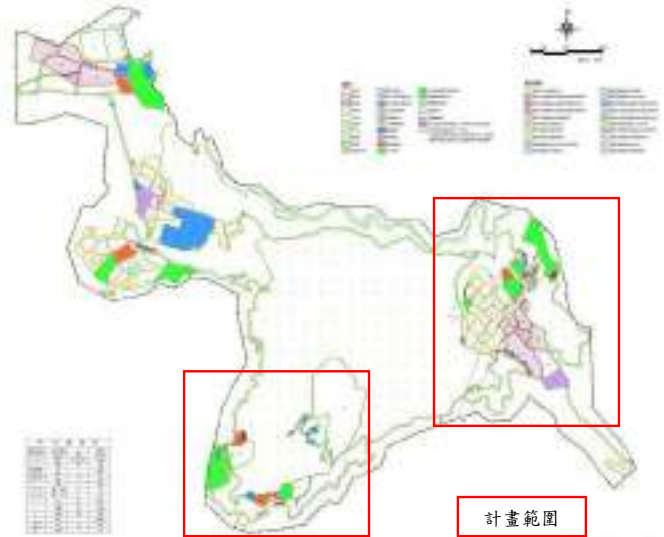


圖 1-1 計畫範圍圖

二、工作內容

依據契約履約標的與 109 年 1 月 7 日處內工作會議所示，工作項目詳述如下：

(一) 環境現況調查及觀光資源盤點

1. 自然及社經環境調查

如自然條件、環境敏感地區及環境限制因子、土地發展限制相關規定等。

2. 觀光資源盤點及評析

如自然生態、人文歷史古蹟、觀光景點、住宿、美食等。

3. 旅遊市場分析

4. 相關建設計畫及法令規章彙整及檢討

釐清臺南市政府、白河區公所、西拉雅管理處、林務局、水保局等歷年(100-108)投入相關建設(據點)，管理單位及辦理之活動、重複投入的設施及位置(圖表方式呈現)及 109 年相關單位預計投入之建設或辦理之活動；並檢討範圍內之各項法令規範或限制規定（如山坡地、特定水土保持區等）。

5. 必要之土地、地上物權屬調查（公、私有清查，確認可施作範圍）。

(二) 召開環境整備地方共識會議

經資源盤點及評析後，透過當地協會組織、居民互動及溝通，納入地方意見，並於每次會議須做書面紀錄以及簽到。

1. 地方共識會議

109 年 2 月預計召開 1 場工作說明會，及未來的會議需邀請地方意見領袖民意

代表、相關機關、地方業者及居民等參與。

2.地方需求檢視

每次會議針對地方需求檢視執行可行性(法令限制、土地權屬或規劃構想) 收集彙整地方需求與改善目標，提出課題分析及解決方案(公私部門)，並邀請相關單位參加。

3.預計召開 10 場會議，並配合地方或機關需求召開會議，或視地方需求增加場次，增加場次相關費用由廠商支出。

(三) 發展課題與對策、願景與目標

綜合分析計畫範圍之發展課題與對策，包含法令限制、管制規範、設施材料或工程技术等面向；依地方共識會議決議方向研擬執行的課題與對策，提出整體發展願景與目標及具體可行方案。

(四) 環境整備規劃構想、執行策略方案

1.規劃構想及執行策略方案

釐清土地權屬及開發限制後，取得跨機關(公私部門)整合同意，及前述地方共識會議決議方向及提案，以重塑關子嶺溫泉鄉意象、營造復古氛圍等目標，研提關子嶺觀光發展構想及執行策略方案，包括：發展構想圖及構想說明等書圖。

2.提列具體規劃設計

包含設計原則、平面配置圖、立面圖、預算及工法建議等書圖。

3.分期實施計畫

分期實施建設原則及說明、優先實施建設內容及經費，並列表說明包括執行順序、年期、範圍、費用、執行機關及權責分工等。

4.永續經營維護管理計畫

明定施作設施維護管理機制，或取得土地使用同意書達設施保存年限。

(五) 其他

1.說明會、共識會議、協調會議及審查會議等，由廠商提供所需簡報及工作人員，並製作報告資料及配合審查意見修正各項計畫內容。

2.配合機關需求召開工作會議，進行履約工作事項討論。

3.各期成果報告書 10 份。

第三節 計畫流程

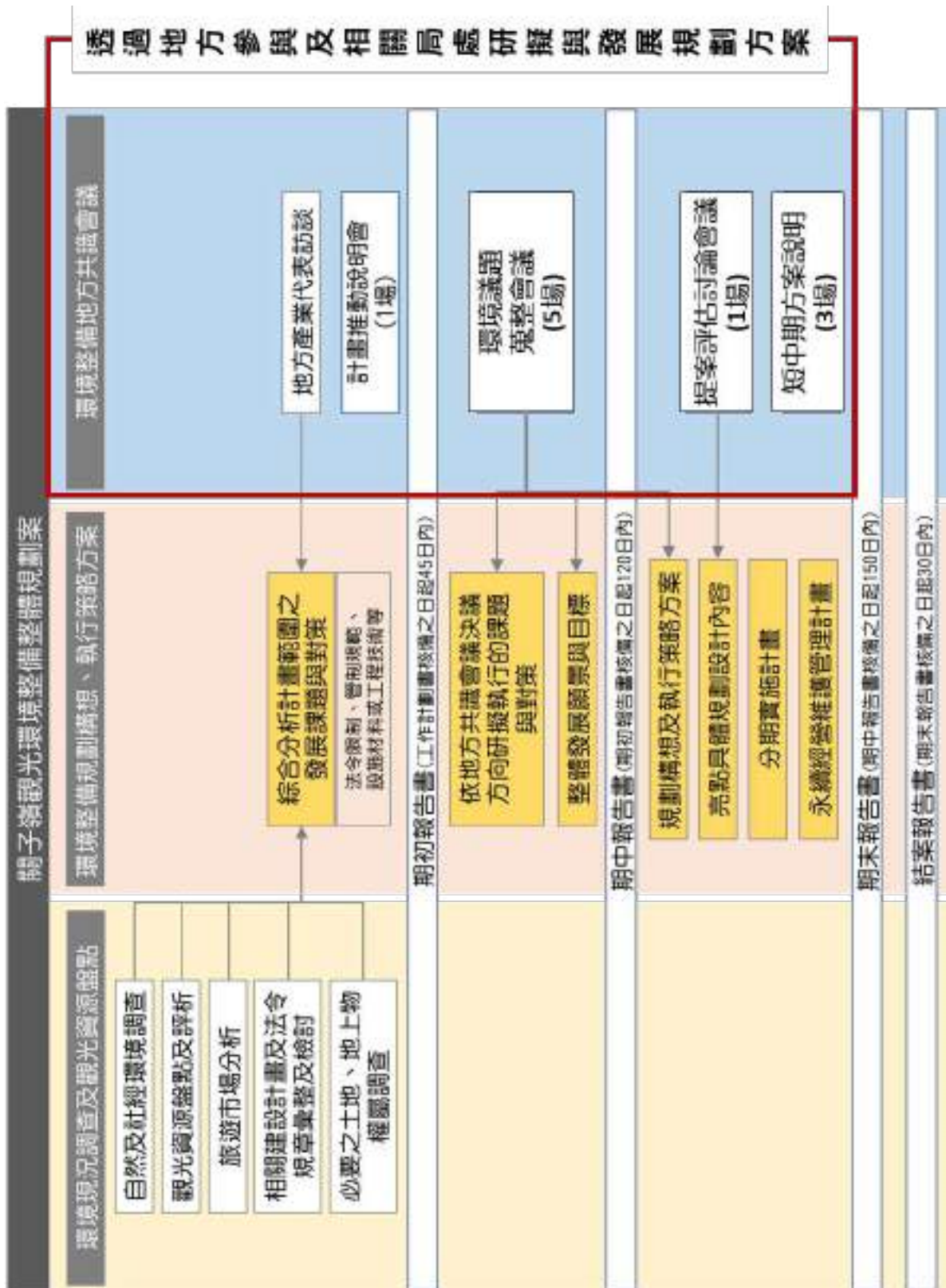


圖 1-2 計畫操作架構與流程圖

項次	計畫名稱	相關內容
2	變更關子嶺(含枕頭山附近地區)特定區計畫(第三次通盤檢討)(土地使用分區管制要點)(草案, 2016)	將此關子嶺(含枕頭山附近地區)特定區之發展定位為「建立親山擁水、綠亦悠活、風華再現之溫泉仙境」。以「二心一圈」之空家發展佈局將關子嶺溫泉地區、白河水庫周邊分別規劃為溫泉產業發展核心、湖泊休閒發展核心，作為本計畫區發展構想之 2 大實質空間發展核心；並與周邊具潛力之遊憩景點與活動整合，成為一個環繞枕頭山，並可與西拉雅國家風景區、白河、後壁、東山等周邊地區遊憩活動整合的深度旅遊發展圈。 1. 溫泉產業發展核心(關子嶺溫泉地區)：於東北側，為區內溫泉旅館業的主要發展群聚，具泥漿溫泉資源。發展定位規劃以既有發展旅館與溫泉湯屋產業為基礎提供住宿機能。並多元利用溫泉資源，引入多元特色商業與遊憩服務，以提供步行可及範圍或夜間活動的遊憩選擇。 2. 湖泊休閒發展核心(白河水庫周邊地區)：位於西北側之門戶位置，係另一旅館區主要地區，以水庫水岸風貌與其交通門戶角色為特色。規劃引入戶外探索、休閒活動，營造關子嶺石灰岩地質景觀特色與白河水庫的水岸景觀魅力，使遊客得以停留更長久的時間，從事深度旅遊。 3. 深度旅遊發展圈(枕頭山周邊地區)：位於計畫區南側，山腳下分布有碧雲寺、大仙寺、水火同源等，因特殊地質構造而具有其歷史風情。規劃引入在地教學資源，投入「深度旅遊遊學圈」，以學校的特色教學為基礎，可持續地發展探索石灰岩地質特色蘊藏之地域資源與遊憩行為；並結合周邊地區已具雛形的自行車賞蓮、化石探索紀錄、露營、攀岩、登山健行等遊憩活動，順應石灰岩地質特色，整合且多元發展不同年齡客層的戶外探索活動主題。  圖例： ● 石灰岩地質景觀核心 ● 溫泉產業發展核心 ● 湖泊休閒發展核心 ● 深度旅遊發展圈 ● 自行車道 ● 核心公館 ● 區內景點 ● 既有觀光景點 ● 觀光潛力開發區 ● 環境游憩服務據點

項次	計畫名稱	相關內容
3	臺南市景觀綱要計畫(臺南市政府都市發展局, 2012)	依「臺南市景觀綱要計畫」,臺南市白河區共 2 處被劃入重點景觀地區,包含白河水庫及白河蓮花。 4. 白河水庫:以建構白河水庫周邊水與綠生態遊廊為主軸。強化本區水資源景觀之特色,不再僅是扮演過度路廊;水庫入口意象強化,加強綠色休憩廊道鏈結;)仙草聚落沿街立面拉皮;健全市道 172 環境意象; 5. 白河蓮花:強化蓮田產業風光與周邊蓮田小徑串接機制與路徑亮點;強化蓮田產業風光、農村聚落整備、現有綠色隧道之延伸、蓮田小徑結合周邊自行車道。
4	臺南縣溫泉區管理計畫(臺南縣政府交通觀光局, 2010)	依據「溫泉法」及「溫泉區管理計畫審核及管理辦法」規定,研擬臺南縣溫泉區管理計畫,作為關子嶺溫泉區發展與管理之依據。經溫泉露頭分布、集水區、地質構造、都市計畫等條件與限制之研究,劃設關子嶺溫泉區範圍,並提出總量管制等相關構想。空間架構面上,發展北區「溫泉老街區」及南區「溫泉養生區」,並以溫泉露頭為中心,劃設溫泉露頭地質景觀區,兼具溫泉資源保護與遊憩教育功能。在土地使用分區上,則依照容受力、自然資源等,制定土地使用強度及相關管理規範,並據以提出相關都市設計原則與構想、經營管理辦法、溫泉取供設施及公共管線規劃等。
5	西拉雅國家風景區觀光綜合發展計畫(交通部觀光局西拉雅國家風景區管理處, 2006)	素有「五庫風景區」別號的西拉雅,位於曾文溪流域、鹽水溪流域、急水溪流的上游,涵納了白河、烏山頭、曾文、虎頭埤以及鏡面等五大水庫的大器景致,其預期目標為: 6. 利用區域內自然與人文資源的多元性,創造多層次的旅遊型態。 7. 成立「西拉雅國家風景區」,由專責機關統籌規劃開發,並兼具資源保育與觀光發展達到永續發展的目標。 8. 鼓勵民間投資參與,創造業者、地方與政府三贏。 9. 用水資源營造「水」的意象,兼具「生產」、「生活」與「生態」三項功能,象徵活力與健康,同時透過臺灣水資源利用與灌溉發展史,創造一「水」的活圖書館,寓教於樂。

二、相關建設計畫

近年來投注於關子嶺地區之計畫與建設眾多,且分布於各行政單位如:臺南市政府、白河區公所、西拉雅國家風景區管理處、林務局、水保局,包含硬體設施建設以及軟體行銷部分,本計畫盤整各單位歷年投入之硬體相關建設(據點)、施作內容及軟體行銷之辦理活動內容(包含 100-108 年度已投入資源及 109 年度預計投入資源),以檢視區位投入的設施之概要及過往所辦理之活動類型,以下彙整近年相關計畫如下表:

表 2-2 關子嶺地區硬體建設計畫彙整表

單位	年度	編號	工程計畫名稱	地點	施作概述
西拉雅國家風景區管理處	96	A-1	關子嶺紅葉公園整修工程	紅葉公園	停車場、步道
		A-2	關子嶺入口意象及溫泉老街景觀改善工程	溫泉老街	老街步道、閑雲橋
		A-3	關子嶺嶺頂公園及遊客資訊站工程	嶺頂資訊站	資訊站裝修、導覽、監視、廣播系統。
	97	A-4	關子嶺嶺頂公園景觀環境改善工程	嶺頂公園	廁所、停車場及周邊環境
		A-5	關子嶺碧雲公園周邊景觀及休憩設施工程	碧雲公園	停車場、步道、植栽綠美化
		A-6	關子嶺水火同源周邊服務設施及景觀改善工程	水火同源	停車場、廁所、商店街及水火同源周邊改善
	98	A-7	紅葉公園步道及周邊環境改善工程	紅葉公園	步道、植栽綠美化
		A-8	台三線南入口意象工程暨關子嶺廊道景觀及服務設施改善工程	關嶺派出所	關嶺派出所周邊景觀改善
		A-9	關子嶺景觀及服務設施改善工程	關子嶺	紅葉公園步道、溫泉老街修繕、大仙寺廁所整修
	99	A-10	關子嶺遊憩區廊道景觀及綠美化改善工程	紅葉公園、咖啡公路	紅葉公園、咖啡公路，植栽綠美化
		A-11	關子嶺寶泉露頭公園景觀工程	關子嶺寶泉露頭公園	景觀改善
	100	A-12	水火同源服務設施改善工程	水火同源	景觀工程、植栽綠美化
		A-13	碧雲公園公廁及周邊景觀改善工程	碧雲公園	公廁整修、周邊景觀
	101	A-14	關子嶺紅葉公園服務設施改善工程	關子嶺紅葉公園	廁所整修
	102	A-15	白河及中埔地區貼心旅遊服務設施改善工程	水火同源、寶泉露頭公園	寶泉露頭公園整修工程、水火同源區內環境改善
		A-16	關子嶺溫泉區 175 線道電力管線地下化工程	關子嶺	電桿電線地下化
	103	A-17	關子嶺紅葉公園設施及景觀改善工程	紅葉公園	公廁改善、步道修繕
	104	A-18	關子嶺地區入口意象暨遊憩服務設施改善工程	關子嶺	嶺一旅社往紅葉公園步道改善

單位	年度	編號	工程計畫名稱	地點	施作概述
		A-19	紅葉公園及周邊景觀改善工程	關子嶺、紅葉公園、水火同源	環境改善、步道修繕
		A-20	關子嶺入口景觀暨太陽能節能營造工程	紅葉公園	木平台修繕、步道改善、景觀改善
		A-21	紅葉公園木平台及臨時辦公廳舍木平台整修工程	紅葉公園	木平台修繕
		A-22	嶺頂公園及周邊景觀改善工程	嶺頂公園	環境改善、階梯、欄杆
	105	A-23	關子嶺廊道景觀改善工程(第一期)	關子嶺	紅葉、嶺頂公園植栽綠美化、停車場修繕。
			關子嶺廊道景觀改善工程(第二期)	關子嶺	紅葉、柚子頭溪周邊環境改善、175 市道照明及氛圍改善
	106	A-24	關子嶺地區景觀營造暨廊道景觀改善工程	關子嶺	關子嶺周邊人行道改善工程、排水溝改善、照明改善(儼景、景大週邊人行道)
		A-25	紅葉公園廊道景觀及設施改善工程	關子嶺往紅葉公園	關子嶺往紅葉公園道路修繕
	107	A-26	107 年度風景區修繕工程	關子嶺	關子嶺周邊人行道改善工程(儼景、景大週邊人行道)
	行政院農業委員會水土保持局	100	B-1	柚子頭溪整治二期工程	柚子頭溪周邊
101		B-2	南縣 DF010 土石流土石災害復育工程	白水橋周邊	固床工 1 座，整治、流 45 公尺、護岸 22 公尺、擋土牆 22 公尺、PC 封牆 264 平方公尺、既有固床工補長 2M
		B-3	關嶺粗坑護岸修復工程	粗坑護岸	固床工 2 座、護岸 50 公尺、排水溝 18 公尺、坑溝封底 330 平方公尺、靜水池 1 處
102		B-4	雲泉橋下游土砂防治工程	雲泉橋下游	駁坎、護坡 40 公尺、石籠封牆 4M、客土袋溝 10M
103		B-5	溫泉橋上游野溪整治工程	溫泉橋上游	固床工 3 座、護岸 89.5 公尺、漿拋現場塊石

單位	年度	編號	工程計畫名稱	地點	施作概述
					220m2、漿砌石修護 324m2
臺南市政府工務局	108	C-1	白河區關子嶺溫泉老街優質觀光道路改善工程	175 市道	175 市道道路改善
臺南市政府觀光旅遊局	94	D-1	關子嶺風景區回春計畫改善工程	關子嶺風景區、175 縣道、嶺頂派出所、寶泉公園	隧道入口美化及環境整理、嶺頂派出所周邊種植灌木綠化、既有廁所牆面美化等
			臺南縣「關子嶺風景區回春計畫工程（第一標）」暨「關子嶺風景區回春計畫工程（第二標）」		
			關子嶺風景區回春計畫改善工程（第二標）		
	95	D-2	關子嶺風景區回春計畫改善工程（第三標）	嶺頂公園、水火同源等景區周邊	種植唐竹、山櫻花、金塔扶桑、紅蟬花、紫蟬花等喬灌木環境綠美化
	98	D-3	關子嶺風華再現計畫一綠美化新舊好漢坡串連及步道整合工程一天..-第一次變更設計	嶺頂公園	新舊好漢坡串連及步道整合工程
	100	D-4	關子嶺溫泉公園植栽牆設置工程	寶泉公園	於舞台後方擋土牆設置植栽牆乙面(現已拆除)。
		D-5	臺南市關子嶺溫泉取供相關設備整修	火王爺區、寶泉橋區、停車場區	擋土牆、關子嶺意象造型牆、木平台、欄杆、步道、解說牌、景觀燈及植栽綠美化等
			臺南市關子嶺溫泉取供相關設備整修工程委託監造服務工作案		
	101		臺南市關子嶺溫泉取供相關設備整修工程-第一次變更設計		
	100	D-6	水火同源 300 年-關子嶺景觀整體改善計畫 水火同源 300 年-關子嶺景觀整體改善計畫委託設計監造案	水火同源周邊	觀景平台、景觀擋土牆、排水系統修繕、南寮地標意象、指標設置。

單位	年度	編號	工程計畫名稱	地點	施作概述
	101	D-7	關子嶺水火同源 300 年景觀串連計畫	175、172 乙、枕頭山、水火同源周邊	指標牌設施、引導設施、木作設施改善、排水系統修繕、南寮地標意象修繕、景觀步道、觀景平台設置。
			關子嶺水火同源 300 年景觀串連計畫委託設計監造案		
	103		關子嶺百年溫泉及水火同源 300 年景觀復舊及修景工程	175 市道、寶泉公園、枕頭山、碧雲火泉步道	寶泉露頭景觀平台基礎改善、平台排水改善、靈泉牆面改善、木棧道改善，枕頭山觀景平台入口改善、散步路線自導性導覽設施。
			關子嶺百年溫泉及水火同源 300 年景觀復舊及修景工程委託設計監造案		
	104	D-8	關子嶺百年溫泉及水火同源 300 年景觀復舊及修景工程第一次變更設計		
			關子嶺百年溫泉及水火同源 300 年景觀復舊及修景工程第二次變更設計		
	107	D-9	107 年關子嶺水火同源園區景觀更新工程	水火同源	木棧道更新、排水系統改善、鋪面改善。
			107 年關子嶺水火同源園區景觀更新工程委託設計監造服務案		
	108	D-10	108 年關子嶺棧道暨鋪面等設施更新工程	關子嶺溫泉區(寶泉公園)及水火同源園區	木棧道底梁斜撐房袖粉刷保養、水火同源棧道平台鋪面更新等設施改善。
			108 年關子嶺棧道暨鋪面等設施更新工程委託設計監造服務		
			108 年關子嶺棧道暨鋪面等設施更新工程第一次變更設計		
	109	D-11	107 年度 8 月豪雨關子嶺寶泉公園、水火同源災害復建工程	關子嶺溫泉區(寶泉公園)及水火同源園區	邊坡、擋土牆災害復建
			107 年度 8 月豪雨關子嶺寶泉公園、水火同源災害復建工程(第 1 次變更設計)		

單位	年度	編號	工程計畫名稱	地點	施作概述
臺南市白河區公所	101	E-1	關嶺里(關子嶺段 154-17 地號旁)農路改善工程	關子嶺段 154-17 地號	關子嶺段 154-17 地號農路改善工程
	107	E-2	白河區關子嶺統茂溫泉會館前市區道路改善工程	關子嶺統茂溫泉會館前	關子嶺統茂溫泉會館前道路改善工程

資料來源：本計畫彙整

表 2-3 關子嶺地區軟體行銷計畫彙整表

單位	年度	編號	活動計畫名稱	活動內容
西拉雅國家風景區管理處	95	A-1	西拉雅發現之旅系列活動	三條旅遊線 A 行程關子嶺烏山頭線、B 行程大埔曾文水庫線、C 行程虎頭埤草山月世界線
	97	A-2	2007 台灣溫泉美食嘉年華-愛上關仔嶺案	關子嶺音樂會、溫泉業者優惠方案、觀光巴士等
	98	A-3	2009 溫泉美食嘉年華-愛上關子嶺企劃執行案	楓火之夜、觀光巴士、登山旅遊、祈福御守、小型音樂會、火王爺祈福活動、漫步溫泉鄉-和風之月活動、觀光巴士等
	99	A-4	牽手西拉雅 愛上鄉村之旅(夏戀芒果、蝴蝶遊樂園、五愛西拉雅、爵士好湯咖啡、舞漾西拉雅、	10. 夏戀芒果活動係為藉由芒果產業行銷西拉雅國家風景區，規劃攝影競賽活動、芒果展售活動、Working Holiday 等，以斗六仔芒果專業區與玉井地區為主，引領民眾深度體驗芒果之鄉的美麗丰采。 11. 蝴蝶遊樂園活動，以生態導覽教育為主，規劃賞蝶導覽、蝴蝶故事屋及 DIY 等活動，讓民眾深入了解紅葉公園蝴蝶生態。此外更將結合關子嶺地區商家，提供消費優惠方案，期望提昇淡季來客數。 12. 五愛西拉雅活動係藉由一連串的藝文表演及擔任西拉雅代言人的佐藤麻衣親自現身，分享旅遊心得!加上當地農產品的展售、鄉村牛車的搭乘!當天也以熱氣球升空象徵西拉雅的深度之美能夠與更多人分享，也象徵所有人對西拉雅的祝福能夠實現! 13. 配合東山咖啡推出的「爵士好湯咖啡」一連三個星期在寶泉橋的活動，在 99 年冬天提供民眾一個旅遊的好去處，一同到關子嶺泡好湯，喝咖啡，聽爵士!

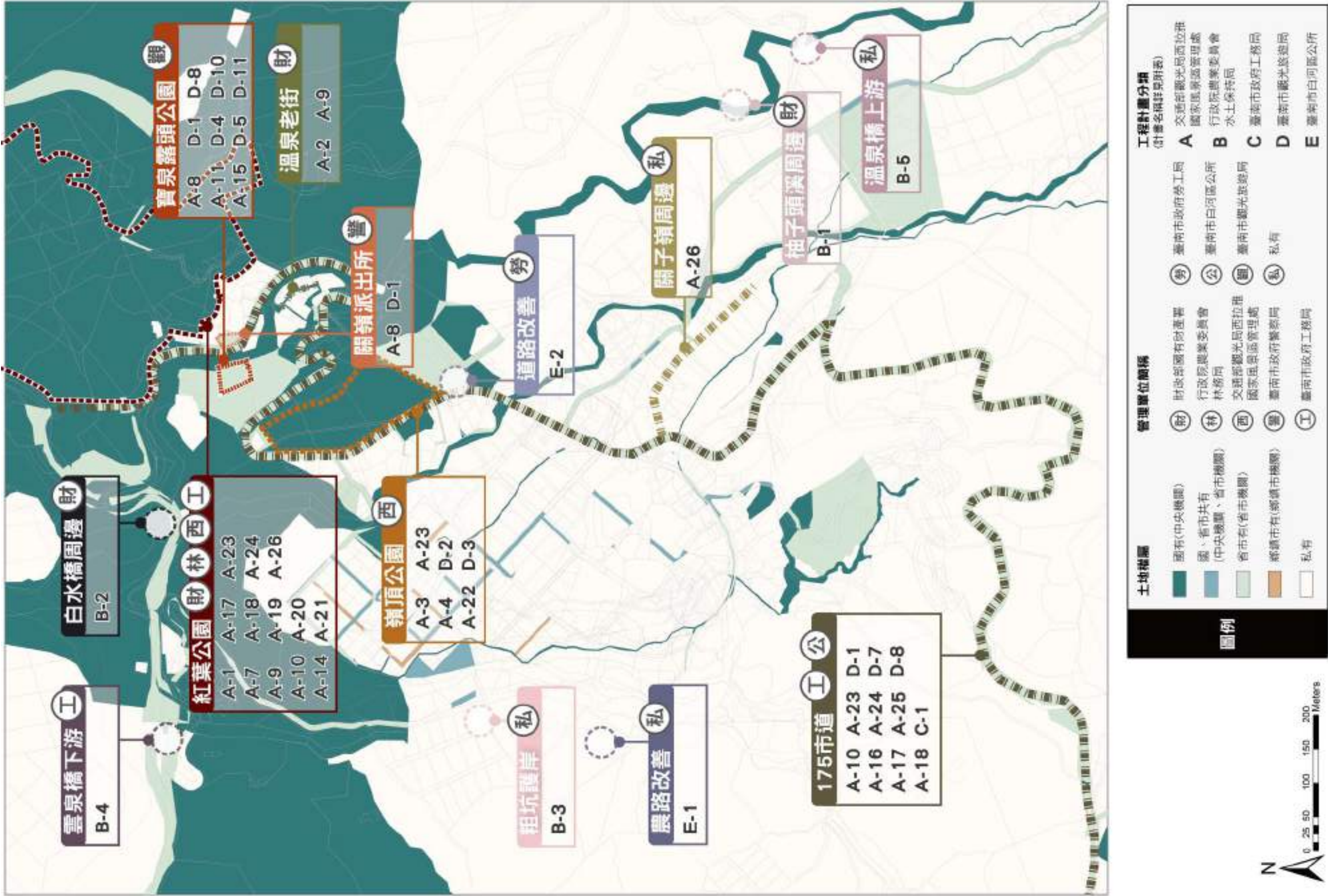
單位	年度	編號	活動計畫名稱	活動內容
				14. 舞漾西拉雅係以舞劇展現西拉雅的人文藝術色
		A-5	紫蝶標放義工暨小小生態解說員訓練	1. 鹽水國小及菁寮國小小小解說員暨紫蝶標放義工訓練。 2. 鼓勵學生家長及溫泉業者旁聽。 3. 紫蝶標放義工暨小小解說員認證。
		A-6	關子嶺旅遊線接駁巴士	關子嶺接駁巴士
		A-7	關子嶺旅遊線接駁巴士行銷及套裝遊程企劃	關子嶺旅遊線接駁巴士行銷及套裝遊程
	100	A-8	2011 西拉雅鄉村旅遊系列活動暨整體行銷案（浪漫蓮鄉、關子嶺蝴蝶遊樂園，百年好湯-關子嶺溫泉音樂節）	1. 浪漫蓮鄉-關子嶺蝴蝶遊樂園：紅葉公園是由產官 學復育的蝴蝶棲地，讓遊客來到關子嶺不只泡湯，還可欣賞蝴蝶翩翩飛舞的美景，活動內容如下：(1) 蝴蝶生態解說導覽(2) 蝴蝶生態闖關遊戲(3) 西拉雅族竹片平安符 D. I. Y (4) 現場互動表演、情境音樂演奏 2. 百年好湯-關子嶺溫泉音樂節：配合觀光局溫泉美食活動啟動，整合關子嶺溫泉區及東山咖啡公路，辦理咖啡、椪柑採果活動，套裝遊程及溫泉區音樂表演及人文、生態等互動體驗。
	102	A-9	關子嶺大成殿前廣農特產品展售計畫	關子嶺大成殿前廣農特產品展售
	104	A-10	2015 臺灣好行-關子嶺烏山頭線行銷案	為旅遊規劃設計的公車服務，從各大景點所在地附近的各大臺鐵、高鐵站接送旅客前往臺灣主要觀光景點
	105	A-11	夏至 235- 關子嶺 FUN 鬆一下系列活動	第一周「山車慶典週」，第二周「百年盛宴週」，第三周「單身萬歲週」，第四周「情定關嶺週」，第五周「爸爸抹抹週」，第六周「英仙流星週」，第七周「絢爛燈光週」，另與關子嶺旅宿及餐廳等多家業者更首度聯手合作，推出價值超過 30 萬的優惠。
	106	A-12	2016 台灣好行-關烏線行銷	在台灣好行關仔嶺-烏山頭線沿線景點，拍攝創意打卡照片並上傳活動官網，並在個人臉書發佈按讚及分享。活動官網中獲得最多按讚數最多者前三名，即可獲得大獎『台北-香港來回機票』。
		A-13	夏至 235- High 一夏 2017 西拉雅關子嶺黑泥漿搖滾	換上浴衣穿上腳拖撐著油紙傘，漫遊老街、大啖甕仔雞、或在裝置藝術「街燈下的祝福」幸福合影，並將您的「浴衣 STYLE」拍照上傳活動網站，就有機會獲得大獎。

單位	年度	編號	活動計畫名稱	活動內容
		A-14	2017 臺灣好行-關子嶺故宮南院線行銷案	為旅遊規劃設計的公車服務，從各大景點所在地附近的各大臺鐵、高鐵站接送旅客前往臺灣主要觀光景點
		A-15	2017「台灣好湯」-南區焦點活動整合行銷案	台灣好湯全區啟動儀式及南區(關子嶺、寶來、四重溪)焦點活動整合行銷。
	107	A-16	2018 臺灣好行-關子嶺故宮南院線行銷案	為旅遊規劃設計的公車服務，從各大景點所在地附近的各大臺鐵、高鐵站接送旅客前往臺灣主要觀光景點
		A-17	2018 台灣好湯-南區溫泉整體行銷案	南區溫泉(關子嶺、寶來、四重溪)活動整合行銷。
		A-18	2018 西拉雅在地深耕計畫案	轄內台 175 市道產業景點特色推廣，針對轄區內小農和商家需求，設計美感訓練、空間改造課程。
		A-19	2018 西拉雅觀光溫泉區產品開發及在地業者輔導案	藉由產、官、學的行銷規劃經驗整合運用轄內關子嶺在地食材、資源，輔導在地業者開發特色產品。
		A-20	2018 西拉雅夏秋季活動整體行銷案	辦理關子嶺夏季活動，推廣夏天泡溫泉「健康促進 樂活養生」概念，結合關子嶺火王爺祭典山車拉行活動，推廣關子嶺地區夏季觀光；辦理玉井芒果行銷及世界最大芒果冰紀錄。
		A-21	2019 台灣好行-關子嶺故宮南院線	為旅遊規劃設計的公車服務，從各大景點所在地附近的各大臺鐵、高鐵站接送旅客前往臺灣主要觀光景點
	109	A-22	2019-2020 台灣好湯-南區溫泉整體行銷案	南區溫泉(關子嶺、寶來、四重溪)活動整合行銷。
		預計辦理	2020 台灣好行-關子嶺故宮南院線	為旅遊規劃設計的公車服務，從各大景點所在地附近的各大臺鐵、高鐵站接送旅客前往臺灣主要觀光景點
			2020 西拉雅夏秋季活動整體行銷案	辦理關子嶺夏季活動，推廣夏天泡溫泉「健康促進 樂活養生」概念，結合關子嶺火王爺祭典山車拉行活動，推廣關子嶺地區夏季觀光；辦理玉井芒果行銷宣傳；辦理二寮雲海行銷活動。
臺南市政府觀光	99	B-1	關子嶺和風溫泉節	冬戀關子嶺開幕活動、消費贈御守及相關消費優惠、索取限量祈福卡、夜間音樂會、街頭藝人、套裝行程。
	100	B-2	「2011 德元埤荷蘭村、葫蘆埤生態公園及關子嶺部分地區聖誕燈飾佈置及祈福許願活動	關子嶺部分裝置於新、舊好漢坡(現已拆除)

單位	年度	編號	活動計畫名稱	活動內容
旅遊局	100 - 103	B-3	臺南關子嶺溫泉音樂節	開幕晚會、星光音樂會、市集、系列活動、小旅行、媒體廣告行銷宣傳、水火同源 300 年週年活動。
	103 - 109	B-4	米其林三星之旅	關子嶺溫泉鄉散步(含親子路線)，每周六日各辦理一梯次，每梯次解說約 2 小時，遇連續假日加開梯次。
	104 - 108	B-5	臺南關子嶺溫泉美食節	開幕活動(夜祭巡行自 105 年起)、美食推廣、浴衣系列活動、假日市集、風土旅行、媒體廣告宣傳、溫泉鄉散策導覽、溫泉套票(105 年起)、燈飾營造(105 年起)。

資料來源：本計畫彙整

為助於後續規劃設計落實管用合一之目標，本計畫盤點歷年各單位於規劃範圍中軟、硬體計畫的分布，在硬體計畫中，整合土地權屬單位、管理單位及各工程計畫所在空間位置，關子嶺(溫泉地區)歷年硬體建設計畫中多集中在北側，以紅葉公園、寶泉露頭公園、嶺頂公園及重要聯外道路 175 市道為主，關子嶺(水火同源地區) 歷年硬體建設計畫則多位於水火同源處，兩區土地權屬以公有土地居多，管理單位包含財政部國有財產署、行政院農業委員會林務局、交通部觀光局西拉雅國家風景區管理處、臺南市政府工務局、臺南市觀光旅遊局等；在軟體行銷計畫中，規劃單位以交通部觀光局西拉雅國家風景區管理處及臺南市觀光旅遊局為主，大多分布於 175 市道、嶺頂公園，以下彙整近年相關計畫如下圖：



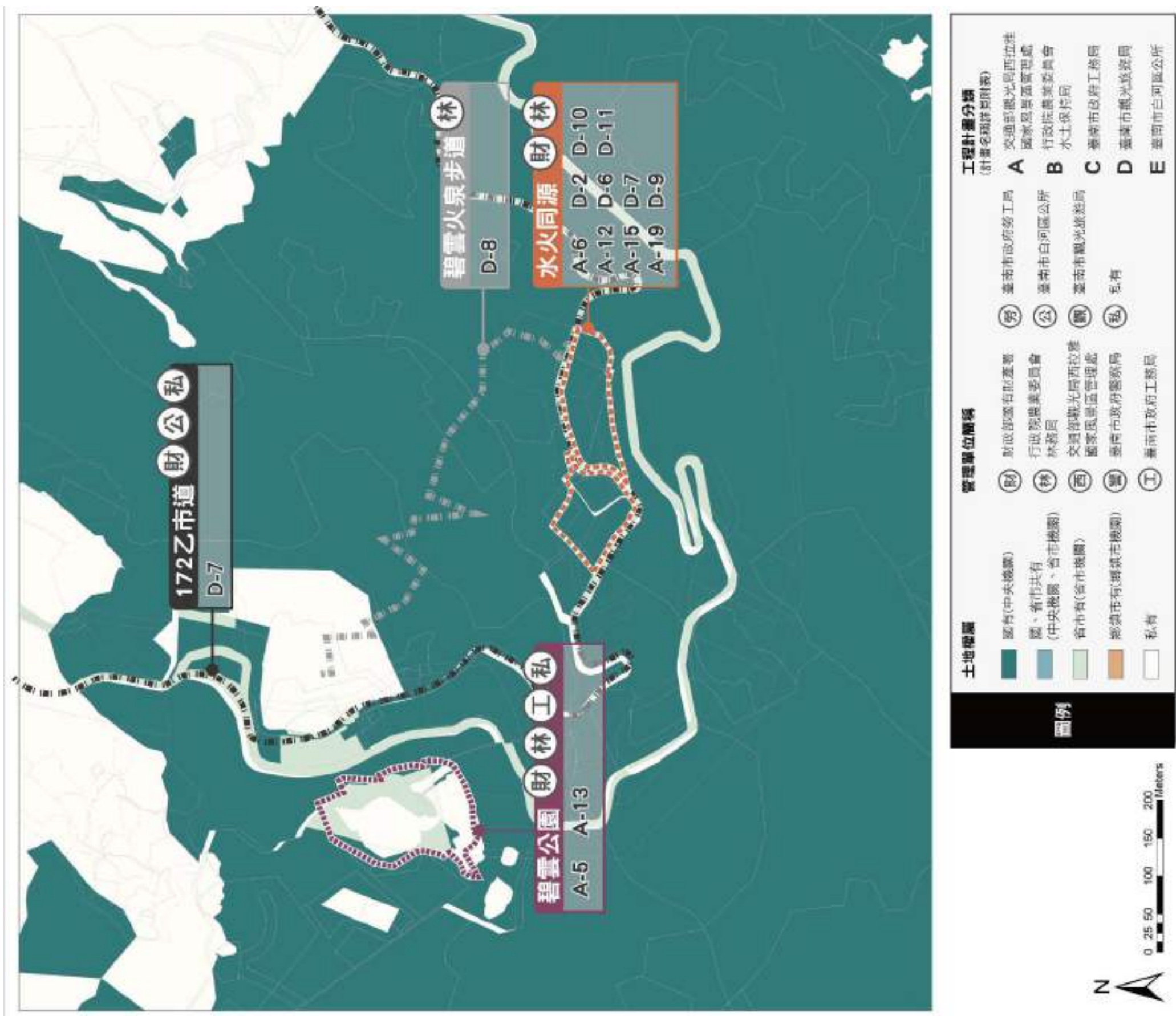


圖 2-2 關子嶺(水火同源地區)硬體建設計畫分布圖

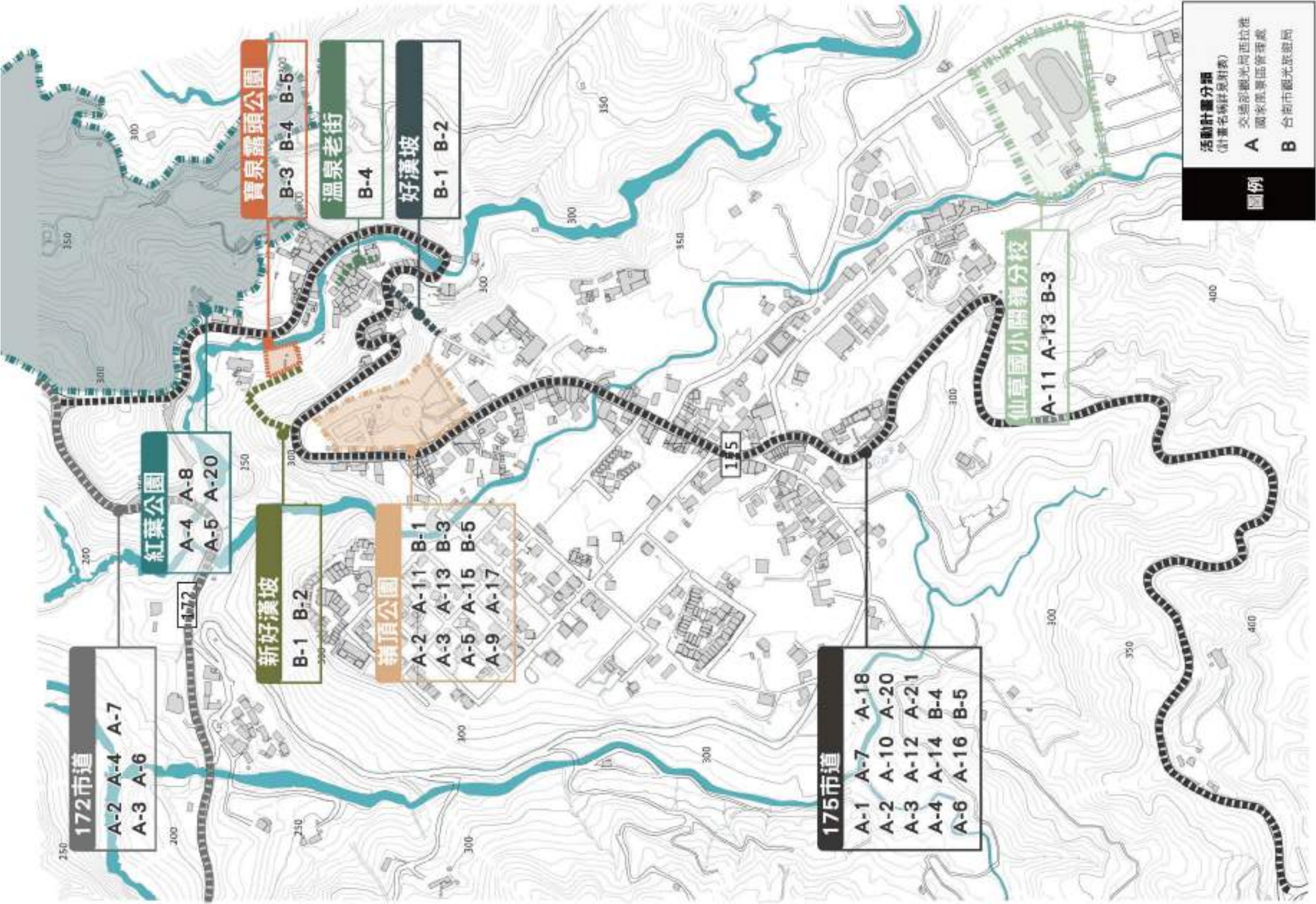


圖 2-3 關子嶺軟體行銷計畫分布

第二節 相關法令規章彙整及檢討

經環境現況調查盤整，與本計畫相關之法令條文包含溫泉相關法令、水利相關法令、土地發展限制相關規定及經營管理相關法令，此計畫整理列表如下：

表 2-4 相關法令彙整分析表

分類	法令規章	相關內容
溫泉相關法令	溫泉法	民國 92 年公布之溫泉法，確立溫泉管理的主管機關，也提出了溫泉水權、溫泉開發許可、溫泉基本資料庫、溫泉取用費、溫泉區劃設及管理、溫泉使用等重要的觀念。溫泉法並規範溫泉取供事業與溫泉使用事業之相關作業要點。
	溫泉法相關子法	1. 由交通部觀光局研擬者：計有《溫泉區管理計畫審核及管理辦法》、《溫泉區土地及建築物使用管理辦法》、《溫泉取供事業申請經營許可辦法》、《溫泉標章申請使用辦法》。 2. 由經濟部水利署研擬者：計有《溫泉法施行細則》、《溫泉標準》、《溫泉開發許可辦法》、《溫泉露頭一定範圍劃定準則》、《溫泉開發許可移轉作業辦法》、《溫泉取用費徵收費率及使用辦法》、《溫泉資料申報作業要點》等。 3. 由行政院原住民委員會研擬者：計有《原住民個人或團體經營原住民族地區溫泉輔導及獎勵辦法》等。
水利相關法令	水利法	水道、排水設施範圍禁止之行為、沿岸現有不動產拆遷規定等（第 78、78-1~4、79 條）
	水利法施行細則	水利區之規定、水權相關、行水區等定義
	地下水管制辦法	管制區內的地下水鑿井引水限制
	注入地下水體水質標準及有害健康物質之種類、限值	污水經處理後注入地下水體水質標準等關規定
	放流水標準	放流水標準等相關規定
	水污染防治措施及檢測申報管理辦法	餐飲服務業者需裝置油脂截留設施；單純泡湯廢水則應設置過濾設施處理（第 48-49 條）。
	水污染防治措施計畫及許可申請審查管理辦法	僅產生溫泉廢水業者應申請簡易排放地面水體許可文件（第 5 條）
土地使用相關法令	變更關子嶺(含枕頭山附近地區)特定區計畫（第三次通盤檢討）（草案）	針對特定區內土地使用制定相關管制規定： 1. 旅館區：甲種旅館區(1)建蔽率不得大於 60%、容積率 240%；甲種旅館區(2)建蔽率不得大於 50%、容積率 200%；乙種旅館區建蔽率不得大於 40%、容積率 120% 2. 遊樂設施：建蔽率不得大於百分之二十；本遊樂設施區內得設置文物陳列館，青年活動中心，遊客休憩所，餐飲服務中心，兒童遊樂設施等。

分類	法令規章	相關內容
		3. 住宅區：第一種住宅區建蔽率不得大於 50%，容積不得大於 100%，建物高度不得超過二層樓或七公尺；第二種住宅區建蔽率不得大於 50%，容積不得大於 150%；第三種住宅區建蔽率不得大於 60%，容積不得大於 180%。
	山坡地保育利用條例	山坡地之定義及其保育利用方式及水土保持計畫之配合
	山坡地保育利用條例施行細則	山坡地之水土保持應予加強維護，並定期檢查及監督
	水土保持法	說明水土保持區之保育重點，及使用、管理、維護、監督等相關規定
	水土保持技術規範	規定水土保持之技術細節相關規定
	建築技術規則	不得開發建築之認定標準、山坡地建築開發之設計原則（第 260-268 條）
	山坡地建築管理辦法	有關建築規劃、設計、施工、構造、設備之建築技術規則
	廣告物管理辦法	廣告招牌及樹立廣告相關規定
經營管理 相關法令	農業發展條例及施行細則	規劃休閒農業區以發展休閒農業及輔導休閒農場之設置條件、規定農業用地限制及發展條件
	民宿管理辦法	規範民宿之申請設置、管理、監督事項（第二章）
	非都市土地使用管制規則	規定民宿土地使用分區容許使用細目（第 6 條）
	休閒農業輔導管理辦法	規範休閒農業區申請經營民宿（第 7 條）
	交通部觀光局辦事細則	規範督導管理業務機關（第 7-2 條）

第參章 環境現況調查與觀光資源盤點

第一節 自然環境分析

一、氣候

臺南地區位處北回歸線之南面(北回歸線通過嘉義縣水上鄉)，故其屬熱帶地區。歷年平均溫度 24°C ，夏季六至八月較高約在 29°C 左右；冬季一、二月較低約 17°C 左右。就濕度而言，年平均相對濕度為 77%，屬於潤濕環境。以氣溫及濕度來看，臺南地區除十二月至隔年二月間溫度略低外，一整年皆屬舒適氣候之環境。全年降雨量變率大，降雨明顯集中於五至九月夏季及其前後期間，且於六至九月夏季初秋颱風盛行時期，容易產生單日強降雨，日最大降水量最高可達 774.5mm。

二、水文水系

規劃範圍內流經 4 條溪流，分別為白水溪、柚子頭溪、野溪以及粗坑。並藉由 GIS 計算得到關子嶺地區之集水區範圍，面積約 17.64 km^2 及地面水可引用水量約 14,680,000 M^3 。

(一) 白水溪

北側之白水溪為範圍內之主要河川，支流之粗坑及溫泉坑順應著地勢經白水溪匯集於白河水庫。

(二) 柚子頭溪

柚子頭溪位於關子嶺聚落內，經由東南之山谷地形經由芳谷旅社、關子嶺大旅社、警光山莊經白水橋流入白水溪。



圖 3-1 規劃範圍集水區範圍

(三) 野溪

平行於右側之柚子頭溪，流向仙草國小(關嶺分校)，最終流入白水溪。

(四) 粗坑

粗坑位於關子嶺聚落之西側，經由自然山谷地形地勢流入白水溪。

三、地形、地勢及地質構造

區內為山坡地地形，地勢較緩處為東側之關子嶺地區。根據經濟部中央地質調查所兩萬五千分之一地質圖顯示，內地層結構多元，主要岩層包括臺地堆積層、六重溪層、長枝坑層、澮水溪層及崁下寮層等。其性質主要為未變質之沉積岩，內部多砂岩、頁岩及泥岩，化石含量豐富。由於未變質沉積岩少有自湧溫泉露頭產生，故關子嶺溫泉之產生與當地之斷層地質結構有極大關係，凸顯出關子嶺溫泉之特殊性。



圖 3-2 規劃範圍地質圖

四、環境敏感地區

規劃範圍因鄰近白河水庫，分布特定水土保持區、飲用水水源水質保護區、水庫集水區等一級環境敏感地區；第二級環境敏感地區則包括自來水水質水量保護區、土石流潛勢溪流及礦業保留區等二級環境敏感地區。其中因特定水保持區依水土保持法規定區內禁止任何開發行為，導致此地區部分旅館區及住宅區等開發利用受到限制。

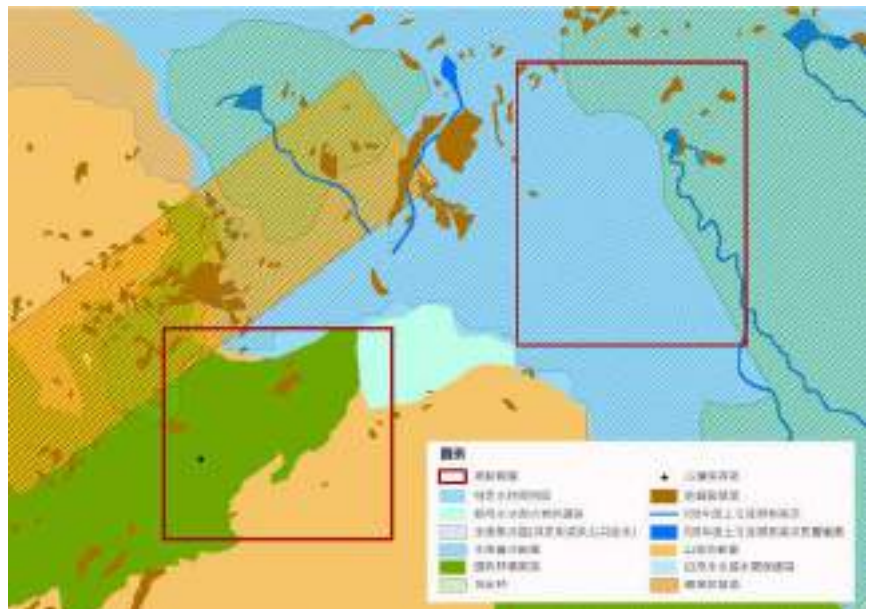


圖 3-3 規劃範圍環境敏感區位圖

表 3-1 環境敏感地區綜整表

環境敏感地區	分類	查詢項目	相關法令及限制規定	本計畫初步檢視結果
第一級	天然災害敏感	特定水土保持區	水土保持法	分布於溫泉區全區。
	文化景觀敏感	古蹟保存區	文化資產保存法	碧雲寺(市定三級古蹟)
	資源利用敏感	飲用水水源水質保護區或飲用水取水口一定距離內地區	飲用水管理條例	飲用水水源水質保護區
		水庫集水區(供家用或公共給水)	區域計畫法	白河水庫集水區
		水庫蓄水範圍	水利法、水庫蓄水範圍使用管理辦法	白河水庫毗鄰規劃範圍東北側
		- 森林(國有林地、保安林地等森林地區) - 森林(區域計畫劃設之森林區) - 森林(大專院校實驗林地及林業試驗林地等森林地區)	森林法 區域計畫法 森林法	枕頭山附近地區分布國有林地、保安林地
第二級	災害敏感	地質敏感區(活動斷層、山崩與地滑、土石流)	地質法	經查本計畫區尚無分布中央地質調查所公告之活動斷層地質敏感區，惟仍需依實際公告內容為準。 山崩與地滑部分散佈於計畫範圍內。仙草里、關嶺里有土石流潛勢溪流及崩塌地分布。
		山坡地	山坡地保育利用條例、水土保持法	多屬山坡地範圍
	資源利用敏感	自來水水質水量保護區	自來水法	自來水水質水量保護區
		礦區(場)、礦業保留區、地下礦坑分布地區	礦業法	於水火同源地區有枕頭山麒麟石灰石礦國家保留區

資料來源：本計畫整理。

第二節 土地使用現況分析

一、土地使用現況

本規劃範圍主要沿市道 172、172 乙、175 及區道南 96-2 分布，環繞於枕頭山周邊較平緩臺地發展，分別以關子嶺溫泉區及碧雲寺與水火同源地區(枕頭山周邊地區)之土地使用分述如下：

(一) 關子嶺溫泉區

關子嶺溫泉區為關子嶺風景特定區內主要住宅區及旅館集中地區，住宅區分布於嶺頂公園西南側，除市道 175 沿線外，整體開發之住宅社區為主；而關子嶺溫泉區旅館共分布於兩區，分別為警光山莊周邊的溫泉旅館及嶺頂公園南側的新溫泉旅館區，警光山莊周邊較早開發、面積較小且密度較高之地區。商業性質多以簡易型餐飲與土產賣店為主；嶺頂公園東南側一處劃設為遊樂區而現況雜林草地，僅具零星住宅及登山步道，並無完整規劃及經營，為關子嶺風景特定區中較發展強度較高的地區。

(二) 碧雲寺與水火同源區(枕頭山周邊地區)

關子嶺地區主要古蹟保存區，其中碧雲寺列為國家三級古蹟，劃定宗教專用區，而周邊具水火同源遊樂使用及公園用地、停車用地等分區，文化與環境關係密切。

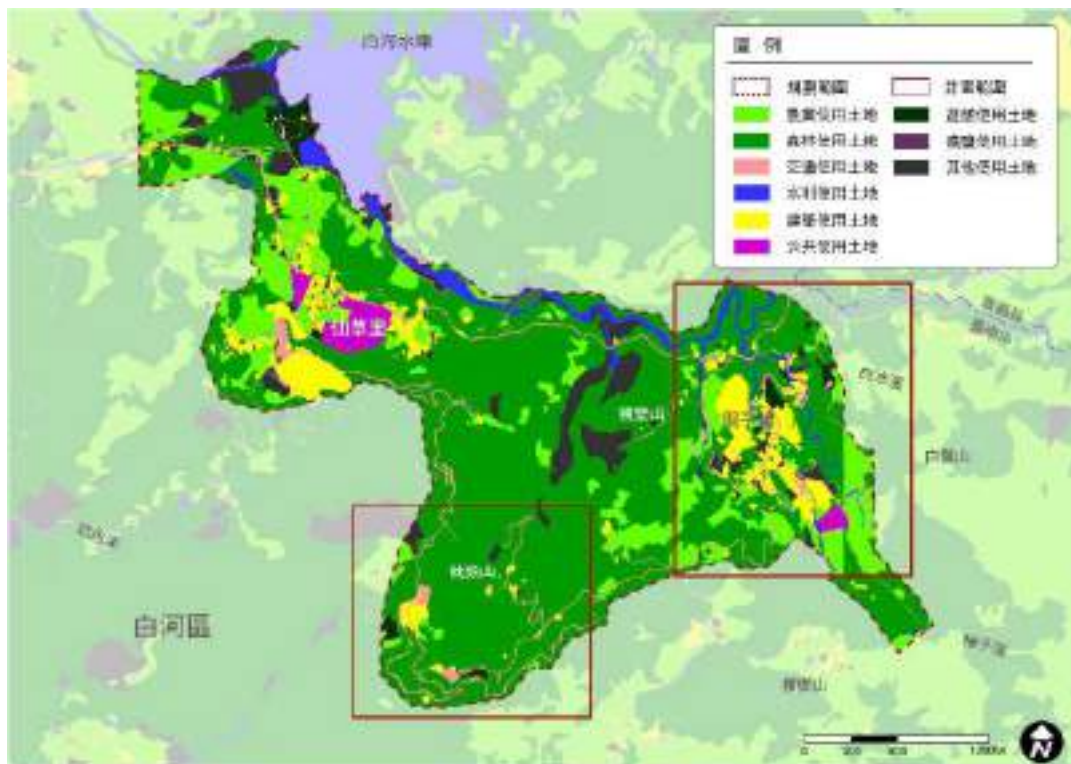
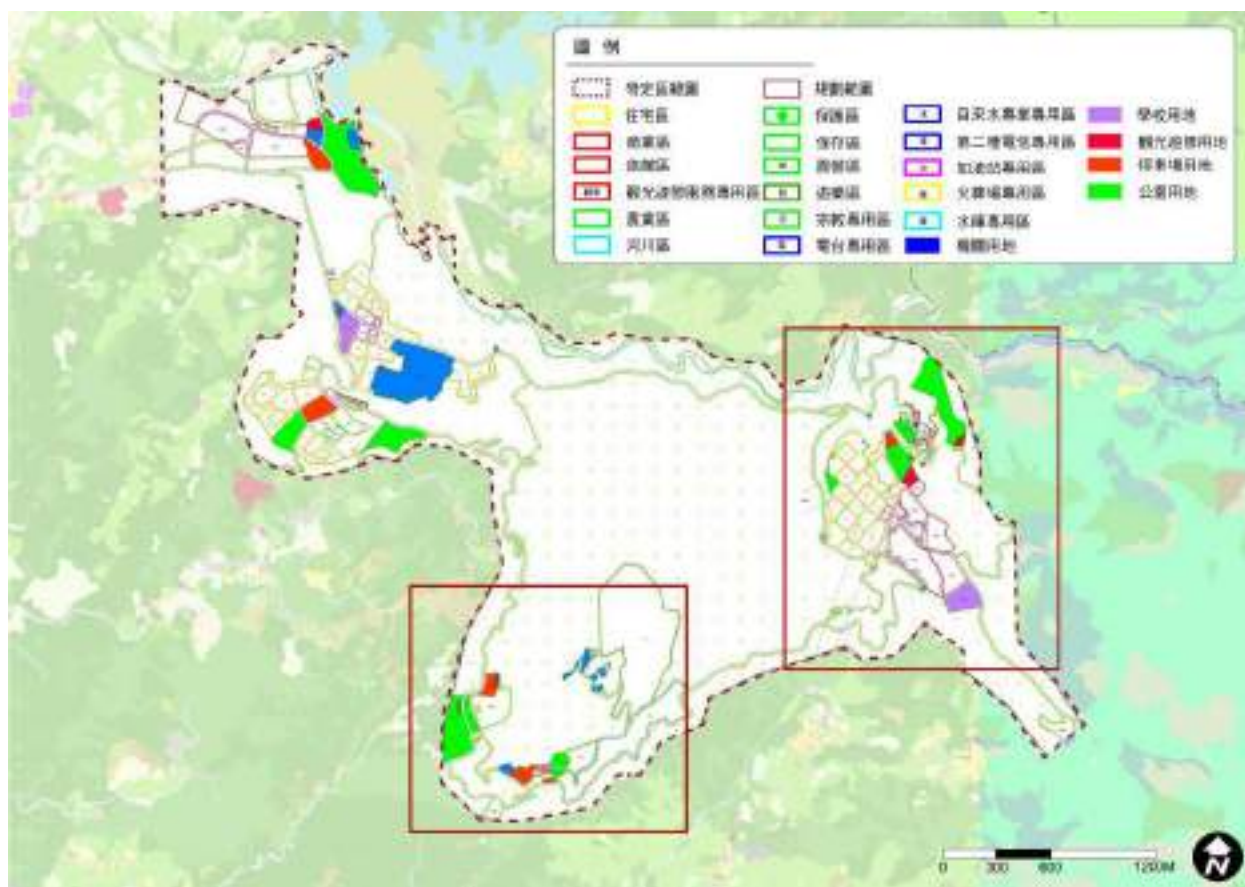


圖 3-4 土地使用現況圖



二、土地權屬

關子嶺溫泉區多半土地使用分區為住宅區及旅館用地，土地權屬以私人土地居多，公有土地多數集中於北側區的公園、保護、農業及河川用地等。而碧雲寺與水火同源區周邊土地權屬以公有土地居多，在土地使用分區中多為機關用地、公園用地、停車場用地、保存用地及保護用地。



圖 3-6 公私有土地分布圖

第三節 人口與產業結構分析

一、人口分布與結構

根據臺南市民政局統計資料顯示，白河區內人口總數呈逐年為減少的趨勢，而目前規劃範圍內關嶺里及仙草里的人口數則出現負成長。

計畫範圍內關子嶺溫泉周邊多為發展密集社區，人口數至 108 年 12 月底，關子嶺溫泉附近的關嶺里及仙草里二個里的人口總數為 2,461 人，約占白河區總人口的 8.9%，臺南市總人口數的 0.13%。

由人口總數的變化隱約可見臺南地區人口減少的普遍現象似乎在此地方社區更加劇烈，關子嶺溫泉地區人口近年來明顯大幅滑落的趨勢，雖然影響人口變化的原因可能尚有其他因素，但溫泉地區人口並未因為溫泉發展開發同步增加值得深入思考。

表 3-2 歷年人口總數及成長率統計表

年度	臺南市		白河區		關嶺里		仙草里	
	人口數	成長率 (%)	人口數	成長率 (%)	人口數	成長率 (%)	人口數	成長率 (%)
102	1,883,208	0.83	30,178	-13.95	1,224	-2.63	1,608	-2.25
103	1,884,284	0.57	29,731	-14.92	1,222	-0.16	1,583	-1.55
104	1,885,541	0.67	29,271	-15.59	1,196	-2.13	1,542	-2.59
105	1,886,033	0.26	28,819	-8.24	1,194	-0.18	1,468	-4.80
106	1,886,522	0.26	28,520	-10.43	1,174	-1.68	1,451	-1.16
107	1,883,831	-1.43	28,105	-14.66	1,139	-2.98	1,405	-3.17
108	1,880,906	-1.56	27,688	-14.83	1,109	-2.63	1,352	-3.77

二、產業活動結構分析

經臺南市勞工局最新 107 年統計年報結果，臺南市就業人口中從事服務業人數占就業人口 51.6%，工業占就業人口 41.7%，而農林漁牧業占就業人口 7.23%，顯示臺南市工商發展並重。而透過臺南市主計處 100 年工商級服務業普查結果顯示，其中二級產業產值占 80.39%及製造業占 75.02%為最高；三級產業占 17.41%次之，一級產業占 2.20%，顯示製造業為臺南市之核心產業。

白河地區一級產業主要以從事農牧生產為主，於民國 103 年稻米產值兩約占臺南市 10.18%，僅次於後壁、柳營等地區，其他農產主要以蔬菜及水果等產量為高，而畜牧業以飼養豬雞為大宗。工商及服務場所單位家數部分，以批發及零售業占 43.72%、住宿餐飲業占 18.11%，其他服務業占 12.48%，其從業員工以從事服務業占 75.84%為主，從事工業員工占 24.16%，另各業別分析，以批發零售業占 32.84%、製造業占 15.55%、住宿餐飲業占 14.41 為最多。

根據民國 100 年工商及服務業單位年生產總額結果，白河地區年生產總額為 37 億 7855.8 萬元，其中製造業占 30.22%、批發零售業占 18.25%、醫療保健及社會工作服務業占 14.08%；而白河地區住宿餐飲業產值占臺南市各該產業比例最高，顯示其重要性。

為提升關子嶺地區整體觀光發展，屆時將整合地方社群組織如：關嶺社區發展協會、臺南市溫泉協會、關子嶺形象商圈營造委員會等，進行討論集思廣益，共同發展關子嶺觀光潛能。

表 3-3 臺南市、白河區民國 100 年工商及服務業生產總額比較表

項目		臺南市		白河區		占臺南市比率 (%)
		生產總額 (千元)	比例 (%)	生產總額 (千元)	比例 (%)	
工業部門	礦業及土石採取業	101,410	0.01	-	-	-
	製造業	1,215,240,829	76.08	1,141,771	30.22	0.09
	電力及燃氣供應業	20,203,597	1.26	-	-	-
	用水供應及污染整治業	4,401,433	0.28	41,481	1.10	0.94
	營造業	61,468,502	3.85	416,838	11.03	0.68
	小計	1,301,415,771	81.47	1,600,090	42.35	0.12
服務業部門	批發及零售業	116,969,713	7.32	689,581	18.25	0.59
	運輸及倉儲業	19,014,735	1.19	105,263	2.79	0.55
	住宿及餐飲業	28,112,509	1.76	513,212	13.58	1.83
	資訊及通訊傳播業	9,836,102	0.62			
	金融及保險業、強制性社會安全	14,196,155	0.89	77,362	2.05	0.54
	不動產業	12,817,228	0.80			
	專業科學及技術服務業	12,805,891	0.80	23,317	0.62	0.18
	支援服務業	9,408,471	0.59	22,756	0.60	0.24
	教育服務業	4,521,710	0.28	24,388	0.65	0.54
	醫療保健及社會工作服務業	49,610,063	3.11	532,061	14.08	1.07
	藝術、娛樂及休閒服務業	4,421,191	0.28	39,183	1.04	0.89
	其他服務業	14,248,888	0.89	151,345	4.01	1.06
	小計	295,962,656	18.53	2,178,468	57.65	0.74
總計		1,597,378,427	100.00	3,778,558	100.00	0.24

第四節 交通運輸分析

一、道路系統

關子嶺溫泉區以市道 175 道路及市道 172 為聯外道路，道路寬度約 8-10 公尺間，雙向 2 車道，串聯區內各重要景點及聚落，其中市道 172 線西向可連絡新營、白河市區以及國道 3 號白河交流道；次要道路分布於市道 175 兩側，其中包含崩山農路、明清路、儒林路及棲霞路，多屬囊底路或呈迴路與市道 175 相銜接路寬介於 4-8 公尺間雙向通行。碧雲寺及水火同源地區以市道 172 乙貫穿碧雲寺及水火同源地區並為聯外道路。

二、大眾交通運輸系統

公路客運為關子嶺地區主要之大眾運輸系統，現況嘉義至關子嶺主要由嘉義客運提供載客服務，為每日營運班次有限，且與水火同源、碧雲寺及大仙寺等景點無串接之運輸路線，現訪旅客仍以私有載具為主。而新營至關子嶺大臺南公車系統，由新營客運運營之新營-關子嶺路線，及關子嶺假日環狀線藉由大眾運輸系統服務該路線將周邊景點串聯，提升周末當地景點間的可及性。

表 3-4 公路客運運營概況彙整表

客運公司	路線編號	路線	每日班次	沿線重要景點
嘉義客運	7214	嘉義-關子嶺	11-12	白河水庫、關子嶺溫泉區
新營客運	33	嘉義-關子嶺	3	故宮南院、白河水庫、關子嶺溫泉區
	黃 12	新營-關子嶺	12	白河、關子嶺
	黃 13	新營-關子嶺	12	白河、關子嶺
	黃 12-2	關子嶺環線	1 小時一班	水火同源-關子嶺

三、停車供給現況分析

計畫範圍內停車多屬路外停車，大致可分為有格停車及無格停車兩大類，其中無格停車包括空地停車及路邊停車，多分布於市道 175 線，路寬幾乎 9-10 公尺左右，然依公路路線規範指出，雙向雙車道之劃設，其單向車道寬度至少需達 4.5 公尺，故市道 175 線道路寬至少應達 9 公尺路邊已不容車輛停放。

公有路外停車場部分，就關子嶺與碧雲寺地區周邊公有停車場共 7 處，於關子嶺溫泉區分別為紅葉公園平面停車場、嶺頂公園停車場及警光山莊前停車場 3 處，共可提供 112 席小客車、18 席機車及 2 席大客車停放；碧雲寺周邊具水火同源、水火同源(區道南 96-2 路線側)、碧雲寺前廣場及碧雲寺北側共 4 處，共可提供 165 席小客車、8 席機車及 9 席大客車。

另參考「臺南縣關子嶺溫泉區管理計畫」調查結果，關子嶺地區停車需求最高，該地區除路外公共停車約 102 席外，各家溫泉業者亦附設有停車空間約 600 席，停車供需比平日在 0.6 以下，於例假日約在 0.7-1 之間；整體而言，平日因遊客量不大可滿足停車需求，但每逢例假日及年節時，車潮人潮湧現造成交通堵塞，其中以溫泉區影響最大。

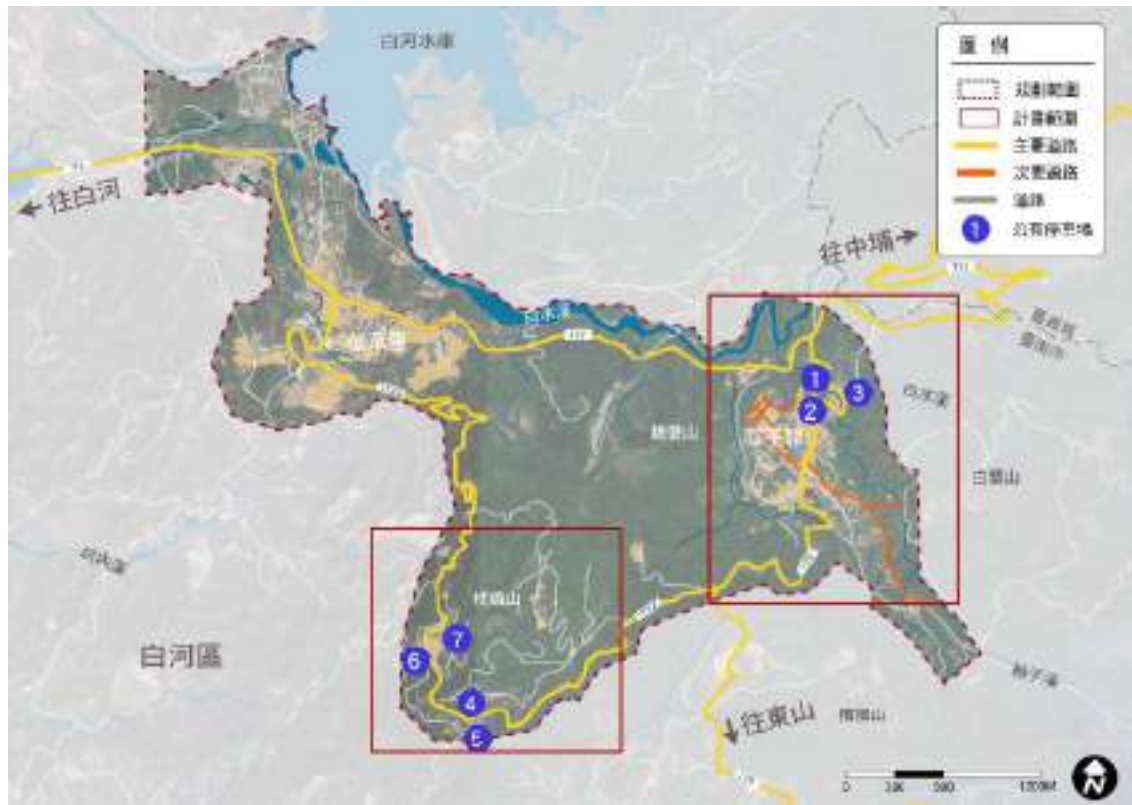


圖 3-7 交通運輸系統示意圖

表 3-5 公有路外停車空間彙整表

位置	編號	地區	停車席位
關子嶺溫泉區	1	警光山莊前	小客車 20 席
	2	嶺頂公園	小客車 82 席
	3	紅葉公園	大客車 2 席、小客車 10 席、機車 18 席
小計			大客車 2 席、小客車 112 席、機車 18 席
碧雲寺地區	4	水火同源	小客車 103 席
	5	水火同源(區道南 96-2 線路側)	小客車約 15 席
	6	碧雲寺前廣場	小客車 14 席、機車 8 席
	7	碧雲寺北側	大客車 9 席、小客車 33 席
小計			大客車 9 席、小客車 165 席、機車 8 席

第五節 觀光資源分析

一、觀光資源景點

本計畫區位處之關子嶺溫泉區觀光資源豐富，屬交通部觀光局管轄之西拉雅國家風景區，除名列臺灣四大溫泉之泥漿溫泉及形成之溫泉旅館商圈外，周邊尚分布具有自然山林、水庫、公園、古蹟、宗教信仰、休閒農業等觀光遊憩資源。

(一) 自然生態景點

關子嶺地區擁有溫泉、天然氣等自然條件，造就如水火同源特殊泉水夾帶著天然氣由岩縫中湧出的天然奇觀，及自然遊憩登山活動等景點。

表 3-6 自然遊憩資源盤點表

遊憩資源名稱	說明
關子嶺溫泉	關子嶺溫泉歷史已超過 100 年，因溫泉水混入泥岩微粒和各種礦物質、鹽類，使得泉水呈現黑色，因而有「黑色溫泉」之稱號。
水火同源	又稱「水火洞」，天然氣及泉水隨岩層同時冒出，點燃火焰就形成水中有火、火中有水奇景，與溫泉並稱關子嶺兩大特色。
好漢坡	是日本人為復健、鍛鍊傷兵而建的。原先有三百階左右，後因馬路拓寬，只剩約 243 階。
新好漢坡	市府於溫泉公園開闢新好漢坡，兼顧安全性及挑戰性，視野與森林景觀也一併俱全，成為來關子嶺的遊客必遊景點。
鏡壁山步道	山頂展現極佳可遠眺大凍、九龍山之山容。
枕頭山步道	至山頂觀景台，視野一望無際，近處俯瞰白河水庫景緻，嘉南平原盡收眼底。
碧雲火泉步道	自碧雲寺三寶殿出發，健行至「水火同源」，步道間不時可見蒼翠山巒之景。
二截彎觀景	二截彎為百年前從粗坑聚落經麒麟隧道進溫泉區的必經小徑，從二截彎向下俯瞰仍能感受關子嶺險要地勢。



圖片來源：kiwi 樂活食旅
關子嶺溫泉



圖片來源：本計畫拍攝
水火同源



圖片來源：TraNews 記者 羅惠文
好漢坡

（二）歷史人文景點

除了碧雲寺為宗教歷史據點，寶泉橋後之溫泉谷邊階地，為關子嶺地區水量最大之溫泉及位於溫泉區之火王爺廟、自然紅葉公園及寶泉橋溫泉等景點。

3-7 歷史人文遊憩資源盤點表

名稱	說明
碧雲寺 (市定古蹟)	碧雲寺於 1998 年評定為直轄市定古蹟，將觀音殿、山門及寺埕列為古蹟範圍，建物至今保存完整香火鼎盛
火王爺廟	原先為日本人帶來的宗教信仰，後成了周圍關子嶺溫泉業者的信仰對象。
寶泉橋	寶泉橋後之溫泉谷邊階地，是目前關子嶺風景區出水量最大之溫泉。
閑雲橋	為百年前溫泉谷入口滾水溪上的一座木橋，是關子嶺早期重要橋樑，是當時的文人雅士們上山泡湯的必經之路。
溫泉老街	穿過閑雲橋走入靜樂館旁的小巷，在 1920 年時，關子嶺已有電燈的設置，當時熱鬧繁華的程度與九份相媲美
紅葉公園	園內楓樹林立，入秋後楓紅片片極富詩意，故名為紅葉公園。另有百年龍眼樹、成列桂花林，還可眺望關子嶺溫泉區。
寶泉橋泉溫泉公園	位在關子嶺溫泉區下方，經寶泉橋後進入。日治時期因日軍討伐盤據於關子嶺一帶之抗日份子，無意中在此發現溫泉露頭。
嶺頂公園	「嶺頂公園」位於關子嶺溫泉區的上方，花木扶疏，景色怡人。



圖片來源：可人之家

碧雲寺



圖片來源：台南旅遊網

火王爺廟



圖片來源：食尚玩家 TVBS 新聞

溫泉老街

二、觀光活動

（一）關子嶺溫泉美食節

關子嶺地區於每年舉辦關子嶺溫泉美食節，不僅有溫泉美食更推出套票，讓遊客體驗「食、宿、遊、購、行」一票到底暢遊關子嶺的旅行。

活動期間也會有假日市集提供免費浴衣體驗、手作 DIY 學堂以及在地農特產展售，除此之外，近年更推出光影藝術欣賞，結合科技光雕重現關子



圖片來源：特急先鋒新聞網

嶺歷史場景與過往繁華，讓民眾用不同的視角來欣賞關子嶺之美。

（二）火王爺祭

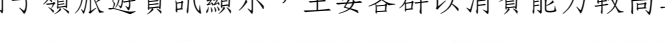
火王爺廟源自日本人遺留的不動明王，祈求平安、溫泉源源不絕，因而「火王爺」可說是關子嶺溫泉的守護者。而每年農曆六月十四火王爺誕辰至六月二十四則是火王爺例祭，當地會舉辦祭典活動讓旅客感受地方盛事，一起同樂地方文化。



圖片來源：中華日報

三、關子嶺溫泉區之旅館與餐廳分布

依據西拉雅國家風景區之關子嶺旅遊資訊顯示，主要客群以消費能力較高之高壯年為主，其店家主要散布於市道 172、175 線沿線上及白河水庫至仙草埔聚落間之市道 172 線兩側農業區上。



(一) 湯屋及住宿資訊

目前關子嶺地區之溫泉業者，皆以溫泉旅館與飯店為主約 30 家，僅有兩間湯屋。

除了一般旅店外，亦有阿梅溫泉、閒雲觀景湯屋讓不夜宿之遊客可以體驗泡湯的樂趣；關子嶺留有在 1905 年曾是日治時期的龍田屋旅社，現在則是百年老店關子嶺大旅社。

(二) 餐飲、伴手禮資訊

在餐飲方面，可分為美食山產類及咖啡餐廳類，前者餐廳多歷史悠久且菜單料理多達上

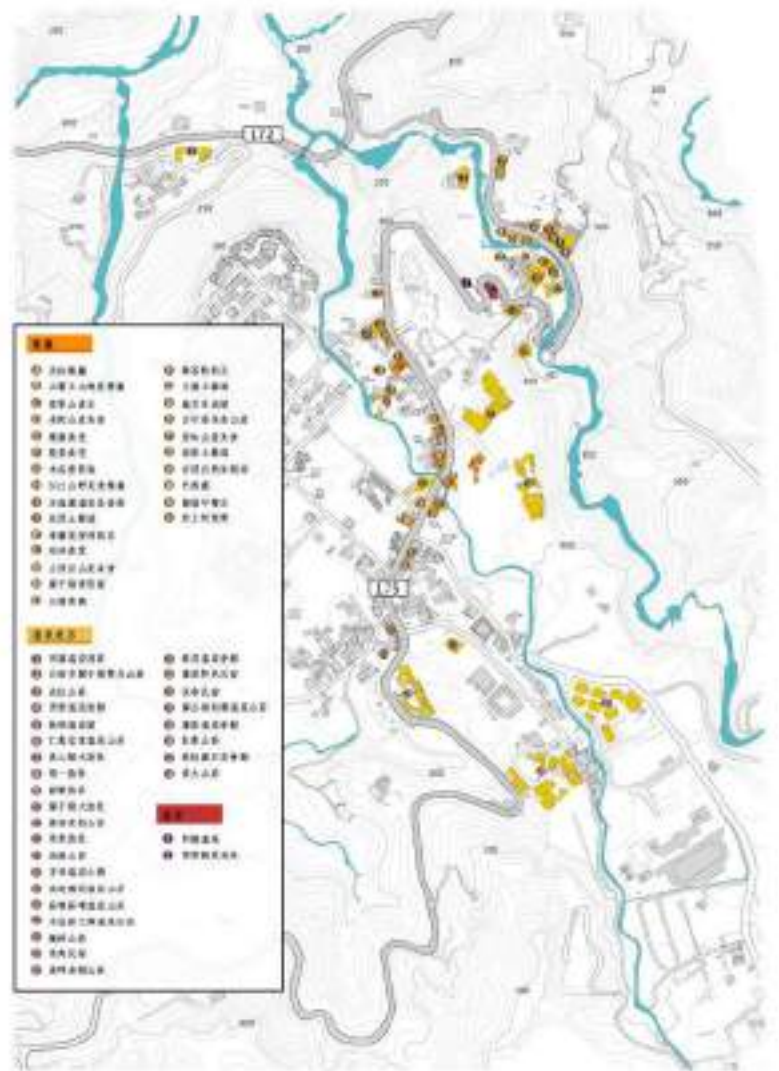


圖 3-8 關子嶺溫泉旅館與餐廳分布圖

百種，並利用當地食材再加上巧思創意成為在地特色美食，其中更以甕窯雞為關子嶺地區之特色料理；後者除甕窯雞合菜外，也有各種創意甜點。

關子嶺地區伴手禮以香菇、麻糬及泥漿相關產品為主，因水質清淨、早晚溫差大，所生產之香菇品質佳，使香菇成為經典伴手禮之一；此區以泥漿溫泉聞名，因此結合在地特色而衍生出泥漿糕、面膜、化妝水、沐浴乳等泥漿特色產品。

四、旅遊市場調查與分析

（一）來臺旅客旅遊偏好分析

依據交通部觀光局「中華民國 107 年來臺旅客消費及動向調查」報告顯示，107 年度來臺旅客人次 1,106.7 萬人次，較上年增加 3.05%；來臺旅客平均停留夜數 6.46 夜，來臺旅客平均每人每日消費 191.70 美元，來臺旅客整體滿意度高達 97%，重遊比例達 4 成。本節將摘要主要調查結果包含「來臺旅遊市場相關指標」、「旅遊動向分析」、「消費概況」及「基本資料分析」等四類分析關子嶺地區觀光潛力與限制面向。其中以美食或特色小吃、人民友善及風光景色為旅客認為臺灣最具競爭優勢因素，另美味菜餚、景點、人情味濃厚及逛夜市為旅客對臺灣最深刻的印象，而溫泉觀光旅遊發展則具有潛力與成長空間。

1. 來臺旅客主要遊覽景點所在縣市

依據報告顯示抽樣調查分別於臺灣桃園國際機場、高雄國際機場、臺北松山機場及臺中航空站四處國際機場進行現場訪問離境旅客，顯示國際旅客到訪仍以北部地區為主要遊覽地點，臺南市全臺排名第十位，地區每百人次僅約 5 人到訪，顯示在國際觀光旅遊推廣上仍有進步與成長的空間。

表 3-8 民國 107 年受訪旅客遊覽景點所在縣市排名

單位：人次/百人次

名次	縣市	相對次數	名次	縣市	相對次數
1	臺北市	84.47	12	基隆市	2.67
2	新北市	56.93	13	桃園市	1.58
3	南投縣	24.07	14	彰化縣	0.75
4	高雄市	21.00	15	新竹縣	0.66
5	花蓮縣	16.57	16	新竹市	0.54
6	屏東縣	16.12	17	苗栗縣	0.35
7	嘉義縣	14.28	18	嘉義市	0.26
8	臺中市	13.94	19	雲林縣	0.22
9	臺東縣	5.70	20	澎湖縣	0.21
10	臺南市	4.98	21	金門縣	0.07
11	宜蘭縣	3.25	22	連江縣	0.01

註：本表依受訪旅客曾遊覽過景點之所在縣市整理。

2.107 年吸引受訪旅客來臺觀光因素

由調查數據顯示「美食或特色小吃」、「風光景色」、「購物」等三項因素，為國際旅客選擇臺灣作為旅遊目的的重要考量；且「美食或特色小吃」、「風光景色」每百人中均有高達 60 人次以上之選擇，顯示其作為旅遊前置選擇下有其指標性影響。

來臺旅人認為臺灣相較於周邊鄰國旅遊特點與吸引因素，大多以「美食或特色小吃」為主，並以親切的服務態度著稱；並以獨特的風光景色、觀光遊憩景點另國際旅客留下深刻印象，亦成為臺灣最具競爭優勢的項目。

表 3-9 民國 107 年吸引受訪旅客來臺觀光因素

單位：人次/百人次

吸引來臺 觀光因素	美食或特 色小吃	風光景 色	購物	臺灣民情風俗 和文化	距離居住 地近	水果	人民友 善	歷史文 物
相對次數	69.00	64.95	25.99	16.12	14.29	14.02	13.65	11.26

註：本題「吸引受訪旅客來臺觀光因素」為複選題。

3.107 年受訪旅客在臺期間參加活動排名

受訪旅客在我國期間參加活動以購物為最多(每百人次有 94 人次)，其次依序為逛夜市(每百人次有 81 人次)接續為參觀古蹟；另，泡溫泉浴則排名第 6 位，每百人次有 12 人次進行此項活動。

本年度問卷調查中顯示雖溫泉觀光旅遊在整體到訪人次、來臺經驗對臺灣最深刻的印象均排名均落於中段班，然以來臺旅客旅遊因子偏好面向，關子嶺溫泉地區擁有其餐飲美食(山產料理、會館佳餚)、生態觀光景點(親水溪流、環山生態步道網絡)等，以及南部特有人情味，均是來臺旅客關鍵吸引因素，在整體觀光配套設施、環境整備與產業多元發展下，營造國際觀光市場亦有良好基礎與發展空間。

表 3-10 民國 107 年受訪旅客在臺期間參加活動排名

單位：人次/百人次

名次	項目	相對次數	名次	項目	相對次數
1	購 物	94.34	10	夜 總 會 . P U B 活 動	1.77
2	逛 夜 市	80.61	11	參 觀 節 慶 活 動	1.44
3	參 觀 古 蹟	40.57	12	運 動 或 賽 事	1.13
4	參 觀 展 覽	31.02	13	卡 拉 O K 或 唱 K T V	1.00
5	遊 湖	16.36	14	參 觀 藝 文 表 演 活 動	0.69
6	泡 溫 泉 浴	12.54	15	護 膚 美 容 彩 繪 指 甲	0.50
7	生 態 旅 遊	9.62	16	保 健 醫 療	0.44
8	按 摩 . 指 壓	8.64	17	S P A . 三 溫 暖	0.43
9	主 題 樂 園	3.49	18	拍 婚 紗 個 人 藝 術 照	0.25

註：本題「吸引受訪旅客來臺觀光因素」為複選題。

4.107 年受訪旅客此次來臺經驗對臺灣最深刻的印象

調查顯示「美味菜餚」及「景點」分別為占居來臺旅客對臺灣最具深刻印象之因素，每百人高達近 5 成以上人次；然，泡溫泉則位居第 11 位，每百人僅 6 人次對於有印象。

受訪旅客對於遊臺期間最具深刻的有三大特點，一為人-人情味濃厚、二為地-景點、三為產-美味菜餚，並綜觀三者兼具獨具風味的夜市文化，包含美食、夜間遊逛(景點)、獨特文化與人情味最有印象。

表 3-11 民國 107 年受訪旅客此次來臺經驗對臺灣最深刻的印象 單位：人次/百人次

名次	項目	相對次數	名次	項目	相對次數
1	美味菜餚	55.31	10	地方特產	7.64
2	景點	50.31	11	泡溫泉	6.77
3	人情味濃厚	41.81	12	都會不夜城	4.58
4	逛夜市	35.14	13	24小時書店	2.67
5	海岸風光	25.65	14	原住民文化	2.49
6	水果	14.31	15	美容醫療	1.99
7	歷史古蹟	11.53	16	旅館(或民宿)住宿體驗	1.99
8	便利商店	9.40	17	單車賞景	1.58
9	寺廟參訪	8.35	18	節慶活動	0.55

註：本題「吸引受訪旅客來臺觀光因素」為複選題。

5.107 年觀光團體旅客在臺平均每人每日購物費之細項消費

由購物費細項觀察消費類型，「名產或特產」類型商品為三大區域來臺旅客最主要消費購買物，分別為日本、韓國、新南向 18 國，另大陸地區則為第二主要消費類型。

表 3-12 觀光團體旅客在臺平均每人每日購物費之細項消費

單位：美元

購物費消費項目	全體觀光團體		日本觀光團體		大陸觀光團體	
	消費金額	百分比	消費金額	百分比	消費金額	百分比
總計	114.88	100.00%	64.09	100.00%	149.16	100.00%
服飾或相關配件	9.06	7.89%	1.75	2.73%	11.44	7.67%
珠寶或玉器類	28.72	25.00%	3.33	5.20%	47.91	32.12%
紀念品手工藝品	6.38	5.55%	3.42	5.34%	5.37	3.60%
化妝品香水類	15.61	13.59%	1.61	2.51%	24.12	16.17%
名產或特產	36.23	31.54%	38.98	60.82%	35.38	23.72%
煙或酒類	4.14	3.60%	0.93	1.45%	6.21	4.16%
中藥健康食品	4.01	3.49%	0.24	0.38%	4.33	2.90%
電子電器用品	0.67	0.58%	0.08	0.13%	1.01	0.68%
茶葉	7.98	6.95%	13.67	21.32%	7.84	5.26%
其他	2.08	1.81%	0.08	0.12%	5.55	3.72%
服飾或相關配件	9.06	7.89%	2.20	6.61%	10.93	25.79%
珠寶或玉器類	28.72	25.00%	0.04	0.11%	1.38	3.25%
紀念品手工藝品	6.38	5.55%	6.02	18.06%	3.24	7.65%
化妝品香水類	15.61	13.59%	1.15	3.44%	4.88	11.51%
名產或特產	36.23	31.54%	20.55	61.70%	15.21	35.87%
煙或酒類	4.14	3.60%	1.33	4.00%	0.33	0.77%
中藥健康食品	4.01	3.49%	0.08	0.25%	0.62	1.47%
電子電器用品	0.67	0.58%	0.00	0.00%	0.86	2.02%
茶葉	7.98	6.95%	1.53	4.60%	1.61	3.81%
其他	2.08	1.81%	0.41	1.23%	3.33	7.86%

(二) 國人觀光旅遊特性分析

依據「交通部觀光局民國 107 年國人旅遊狀況調查報告」，對於從事泡溫泉(冷泉)、做 spa 節錄以下數據進行國人觀光旅遊特性分析，其中自然賞景活動為國人主要從事遊憩活動，並針對不同族群進行探討，銀髮族群對於宗教活動體驗的具有偏好，而青年族群對於逛街購物與品嚐在地美食具有偏好，以下為分述說明。

1. 國人旅遊狀況分析

107 年國人國內旅遊次數計 1 億 7,109 萬旅次，最常利用「週末或星期日」從事旅遊，有高達 89% 的旅客以自行規劃行程方式出遊，參加旅行社套裝旅遊者僅占 1.4%，國人選擇參加或規劃旅遊據點時，則以「交通便利」為主要考慮因素。國人主要從事的遊憩活動前三名分別為「自然賞景活動」、「美食活動」與「逛街購物」，而從事「泡溫泉(冷泉)、做 spa」僅占約 10%。

國人最喜愛自然賞景活動分項中又以「觀賞海岸地質景觀、濕地生態、田園風光、溪流瀑布等森林步道健行、登山、露營、溯溪」為最高。次之則為「觀賞動物(如賞鯨、螢火蟲、賞鳥、貓熊等)」。

國人旅遊時相關統計最高值，單位：%		
	107年	106年
主要從事的遊憩活動：自然賞景活動	66.3	63.7
最喜歡的遊憩活動：自然賞景活動	45.3	42.8
旅遊方式：自行規劃行程	88.9	88.9
選擇旅遊據點時的考慮因素：交通便利	43.3	40.0

2. 銀髮族旅遊狀況分析

銀髮族係指 65 歲及以上的國人，銀髮族的旅遊月份以 3 月、4 月、9 月及 12 月的比率較高。而此族群旅遊時主要從事活動前三名分別為「自然賞景活動」、「逛街購物」與「品嚐當地特產、特色美食」，旅遊時最喜歡前三名則為「自然賞景活動-觀賞景緻」、「自然賞景活動-觀賞動物」與「文化體驗活動-宗教活動」。

在銀髮族旅遊時最主要與喜歡的遊憩活動中顯示「文化體驗活動-宗教活動」占 17.3%、10.2%，均高居第三位。顯示出宗教文化體驗對於銀髮族群具有觀光遊憩之價值與投入。

銀髮族旅遊時主要從事「泡溫泉(冷泉)、做spa」遊憩活動相關比例，單位：%			
	整體	當日來回	過夜
從事此項遊憩活動的比例	6.2	3.7	12.3
旅遊時最喜歡此項遊憩活動的比例	3.4	2.4	5.8
銀髮族旅遊時相關統計最高值，單位：%			
主要從事的遊憩活動：自然賞景活動	73.6	70.8	80.7
最喜歡的遊憩活動：自然賞景活動	57.2	56.0	60.2

旅遊方式：自行規劃行程	69.1	72.2	61.6
選擇旅遊據點時的考慮因素：交通便利	49.1	55.4	43.4

3. 青年旅遊狀況分析

青年係指 20~未滿 40 歲的國人，青年的旅遊月份以 2 月、3 月、6 月、9 月及 12 月的比率較高。而此族群旅遊時主要從事活動前三名分別為「自然賞景活動」、「逛街購物」與「品嚐當地特產、特色美食」，此項排名亦是旅遊時最喜歡前三名組合。

「逛街購物」與「品嚐當地特產、特色美食」兩大類的指標分具主要從事與最喜愛從事活動二、三名。顯示青年族群對於遊程規劃中納入此兩項因子的重視性。

青年旅遊時主要從事「泡溫泉(冷泉)、做spa」遊憩活動相關比例，單位：%			
	整體	當日來回	過夜
從事此項遊憩活動的比例	4.2	2.5	7.4
旅遊時最喜歡此項遊憩活動的比例	2.4	1.7	3.6
青年族旅遊時相關統計最高值，單位：%			
主要從事的遊憩活動：自然賞景活動	61.3	55.2	72.7
最喜歡的遊憩活動：自然賞景活動	36.8	34.5	40.9
旅遊方式：自行規劃行程	96.1	97.2	94.2
選擇旅遊據點時的考慮因素：交通便利	38.8	47.0	32.2

(三) 關子嶺旅遊市場調查與分析

西拉雅國家風景區遊客數自民國 100 年 2,097,887 人增加至 106 年 3,128,136 人後，108 年稍減至 2,840,469 人，九年平均年成長率約為 5.09%；而關子嶺溫泉地區遊客人數自民國 100 年至 101 年，遊客人數由 564,411 人驟減至 220,317 人，102 年起又竄升至 793,090 人，至民國 105 年 1,415,402 人達到高峰，民國 108 年之觀光人次占西拉雅國家風景區 43.54%，為風景區之主要觀光景點。

民國 108 年關子嶺地區遊客人數為 1,236,728 人，近九年遊客平均年成長率 33.08%；由於觀光資源特性，因此遊客人數以 12 至 2 月份為高峰；此外，計畫區於每年 7~8 月舉辦之蝴蝶遊樂園、火王爺祭等活動，為溫泉觀光地區淡季引進人潮。

表 3-13 西拉雅國家風景區及關子嶺溫泉地區近年遊客量統計表

年度	西拉雅國家風景區		關子嶺溫泉地區		
	人次	成長率	人次	成長率	佔西拉雅比例
100	2,097,887	-	564,411	-	26.90%
101	1,783,768	-14.97%	220,317	-60.97%	12.35%
102	2,359,590	32.28%	793,090	259.98%	33.61%
103	2,488,447	5.46%	652,945	-17.67%	26.24%
104	2,277,880	-8.46%	871,629	33.49%	38.26%

年度	西拉雅國家風景區		關子嶺溫泉地區		
	人次	成長率	人次	成長率	佔西拉雅比例
105	2,949,125	29.47%	1,415,402	62.39%	47.99%
106	3,128,136	6.07%	1,310,145	-7.44%	41.88%
107	2,815,874	-9.98%	1,178,385	-10.06%	41.85%
108	2,840,469	0.87%	1,236,728	4.95%	43.54%

資料來源：交通部觀光局西拉雅國家風景區管理處企劃課。

本計畫綜整過去之研究報告，包含「溫泉遊客消費行為之區域性比較研究」(2005)、「臺南縣關子嶺風景特定區回春計畫」(2005)、「溫泉旅館遊客消費行為之研究-以關子嶺溫泉區為例」(2011)，溫泉市場擬將關子嶺溫泉區分別就其經營型態、價位、客群、遊程、可及性及旅客使用交通工具等進行比較，以瞭解溫泉產業發展利基及限制。

1.經營型態分析

在現況發展上，本地溫泉產業以溫泉旅館、飯店為主要經營模式。其溫泉服務大多以個人池與湯屋為主；依據「關子嶺溫泉區管理計畫」調查之當地 27 家溫泉旅館中，只有 11 家旅館備有大眾池。然而，南部溫泉區之遊客喜愛的溫泉浴方式，以露天景觀大浴池為最多（43.9%，第二為多功能溫泉池 20.4%），此結果與關子嶺之溫泉產業現況現況相距甚遠；換言之，關子嶺溫泉區之大眾池使用仍有相當大的推廣空間。

2.價位分析

以一般溫泉而言，在價位分析上可分為兩類，一為依泡湯池別分，一為依溫泉旅館、飯店房價分，而泡湯池別型式有個人／雙人池、家庭池、大眾池三種，個人／雙人泡湯的價位多在 500 元，家庭池則在 800 元，大眾池則是 250 元較多，而在溫泉旅館、飯店的房價中，其房價以兩小時休息在 800-1,000 元上下，其次住宿低房價 2,000 元以上之高消費飯店。

3.客群分析

關子嶺溫泉區溫泉旅館遊客之性別以女性較多，佔 65.8%，且主要遊客平均年齡層為 18~28 歲，約佔全體 4 成 6，其次為 29~45 歲之遊客，約佔全體 3 成 7。在居住地方面，以南部（嘉義、臺南、高雄、屏東）最多，佔 57.0%，其次為中部（台中、彰化、雲林、南投）佔 28.9%。最主要旅遊同伴以朋友為最多，佔 36.0%，其次為家人、親戚佔 20.2%；繼以旅遊團體佔 15.8%。旅遊同遊人數以四人以上為最多，佔 61.4%，其次為二人，佔 28.1%。旅遊資訊的主要參考來源以親友介紹為最多，佔 40.4%，其次為網路佔 21.9%，因此可得知口碑傳播在此區消費者間之重要性。

4.遊程分析

關子嶺溫泉旅館遊客停留在溫泉區之天數以一天為最多（41.2%），其次為兩天

佔 32.5%，繼以半天佔 20.2%；且依據臺南市風景區管理所所做的調查（臺南市風景區管理所，2005），進入關子嶺風景特定區的遊客中，82.65%選擇一日以內之遊程，選擇過夜的只有 17.35%。由此可看出，關仔嶺溫泉區之過夜住宿市場仍有極大之開發潛力。

5. 遊客使用交通工具分析

前往關子嶺地區，最主要交通工具以自行開車為最多，佔 69.3%，其次為遊覽車佔 15.8%，再者才是機車及客運，均各佔 5.3%，相較關子嶺風景特定區整體遊客使用之交通工具，搭乘遊覽車至溫泉區之旅客比例明顯較高騎乘機車者。更進一步討論，對於關子嶺地區未來導入交通接駁機制，「願意搭乘者」只占 33.33%，其願意支付之車資平均為新臺幣 131 元，「不願意搭乘者」則高達 66.67%。

從以上數據可得出，關子嶺溫泉區團體觀光客之比例較高，而其大眾交通工具之不發達以及旅遊景點之間的距離，已經養成遊客相當程度依賴自小客車之習慣，亦減低其接受接駁工具之意願。

第六節 綜合分析

關子嶺擁有全國唯一的泥漿溫泉特色與悠久的溫泉歷史，四周有枕頭山、虎頭山、大凍山、雞籠山等群峰環抱，環山風景幽靜。風景區周邊沿線有水火同源、火山碧雲寺、溫泉老街、閑雲橋、火王爺廟、嶺頂公園、寶泉橋、新舊好漢坡步道等休憩玩賞地點，故近年來關子嶺地區遊客旅遊人次攀升，惟因自然氣候因素導致淡旺季落差極大，且平日、假日遊客量高峰、低峰差異顯著，衍伸出遊客分佈量不均的現象。

且關子嶺地區全區位於特定水土保持區，區內禁止任何開發行為，但攸關水資源之重大建設、不涉及一定規模以上之地貌改變及經環境影響評估審查通過之自然遊憩區，經中央主管機關核定者，不在此限。故基於環境受限於敏感地區之開發建設，建議關子嶺地區應透過遊客市場分析了解市場主流，提出夏季主題性營造活動、建設計畫及冬季遊客分流計畫，從中適時進行環境清整維護，以優化此地區的觀光產業發展。

第四章、地方共識會議操作方式 與執行

第一節 地方期待與共識凝聚的操作方式

所有的設計專家皆尋求他們所認定的好的規劃設計，並透過其所謂的專業素養與領域來增進他們專業團體的權力、社會地位與收入。然而此種專業設計的考量方式對所服務的最終對象不一定是最好、最友善的。

民眾參與強調瞭解不同社群的想法與需求，進行溝通以建立共識。因此，在操作原則上注重訊息傳達與促進參與，期待透過民眾參與形成地區性環境規劃的決策組織，能共同執行或監督相關計畫；亦在過程中逐漸累積與培養公民參與的精神，並作為地方共識籌備的前哨站。

一、地方產業代表訪談

本階段將與地方產業重要意見領袖、利害關係人(當地社群、商家、住民等)進行訪談，來獲取更多有關本計畫範圍內整體環境、產業發展背景需求，並透過訪談內容，真實反映在地的看法及需求，補足二手文獻及現地勘察資料的缺漏。

二、整合地方資源及產業能量

透過前期訪談歸納重要議題，並作為規劃設計準則之參考依據，並以地方共識會議形式進行民眾共識討論的第一步，擬邀約在地產業組織/專家學者/地方民眾/公部門等，進行環境現況問題引導、環境議題蒐整以及地方需求、願景提案撰寫。

並以探討觀光環境整體主題構想與產業發展雙需求下，建構參與者的地方整體發展意識以及鼓勵參與者提出共同塑造地方整體願景之方案，並透過共同討論的型式，描繪出觀光環境整體發展願景與主題，由產業面向參與和回饋環境的實質效益項目，從外部空間連結為起點，串接地方產業空間、公共服務性設施等，並進一步討論軟體配套措施的可能性。藉此廣泛的意見收集與討論，促進地方參與討論以及共同營造未來之基礎。

三、機關平臺整合提案策略評估

執行團隊藉由階段性討論成果，進行可行性與適法性評估，彙整後提擬機關平臺整合會議進行五大面向討論與研議，包含考量可能涉及各單位土地/權管，需管理單位配合執行、考量可能需上級機關(或目的事業主管機關)申請同意、權管單位可否依需求編列經費、協助確認事項是否涉及水保或環評以及考量後續編列預算維護管理等；彙整釐清可執行短中期計畫，以進行後續規劃構想與策略的擬定。

第二節 環境整備地方共識會議執行說明

一、前置參與平臺建構：焦點訪談

建構前置參與平臺透過地方產業重要意見領袖、利害關係人(當地社群、商家、住民等)等的瞭解地方主要建言方向，以及個別民眾或不同族群間所聚焦的需求與意見，以及後續工作坊的成員邀集。

本計畫在共識會議執行操作時，首先將藉由訪談地方組織，包含臺南市溫泉協會、關嶺社區發展協會、關子嶺形象商圈營造委員會以及溫泉業者，就三大議題進行產業代表人物之訪談，包含整體溫泉區觀光環境主題營造建議、地方產業發展銜接以及公共空間環境潛力資源與改善建議等，透過聚焦計畫範圍內之相關議題訪談，協助團隊掌握關子嶺觀光環境整體規劃關鍵任務。期能做為環境議題蒐整與提案評估之依據與方向，並於先期能與地方達成初步共識與建立資訊交流及互動基礎，做為後續地方共識會議辦理之準備。

二、地方共識會議

擬以「啟動說明會議」、「環境議題蒐整」、「提案評估討論」、「短中期方案說明」四個階段進行關子嶺溫泉區及碧雲寺與水火同源地區之地方參與，透過地方自主性對於觀光環境整備需求的提擬，逐一收斂各項議題、檢視執行可行性(法令限制、土地權屬或規劃構想)或提出替代方案(示範地區策略方案)，並經由兩區共同討論過度地區之串接與縫合以期達成整體地方共識，以下羅列目前所辦理之會議場次。

表 4-1 環境整備地方共識會議辦理場次彙整表

項次	辦理日期	會議名稱
1	109 年 02 月 21 日(星期五)	機關討論會議
2	109 年 03 月 04 日(星期三)	啟動說明會
3	109 年 05 月 07 日(星期四)	民意代表討論會議
4	109 年 06 月 02 日(星期二)	機關討論會議
5	109 年 06 月 09 日(星期二)	地方共識會議
6	109 年 06 月 16 日(星期二)	機關討論會議
7	109 年 07 月 10 日(星期五)	機關協調會議
8	109 年 09 月 02 日(星期三)	機關討論會議
9	109 年 09 月 09 日(星期三)	地方共識會議
10	110 年 02 月 23 日(星期二)	機關討論會議

(一) 機關討論會議

1. 辦理時間：109 年 2 月 21 日(星期五)，上午 10 時
2. 辦理目的：為促進關子嶺地區整體觀光發展，打造關子嶺溫泉區特色亮點，提升旅遊環境品質，以吸引觀光人潮，全盤規劃關子嶺溫泉區觀光建設，需進行環境調查分析、地籍清查、法令限制、整合資源及效益評估等，並納入地方需求意見，彙整後提出關子嶺規劃構想及執行計畫，並運用於觀光環境建設整備及後續經營管理。
3. 辦理地點：西拉雅管理處小會議室(臺南市官田區官田里福田路 99 號)
4. 主持人：許處長 主龍
5. 會議記錄

發言單位	發言內容
行政院農業委員會水土保持局臺南分局	1. 計畫範圍為關子嶺特定區，位於特定水土保持區，影響機關計畫之挹注；另地方目前最重視前述管制鬆綁之議題，也提醒相關機關未來要考量並提早因應。 2. 配合提供相關建設及活動資料。
行政院農業委員會林務局嘉義林區管理處	計畫範圍包括碧雲寺、水火同源及枕頭山周邊地區，多數為國有林班地，在不影響林業使用範圍下，相關開發涉及所需土地，本處配合合宜提供相關用地。
經濟部水利署南區水資源局	計畫範圍不在南水局管轄範圍內，但有關於白河水庫的觀光發展也是地方關注的議題，未來倘若有土地開發之需求，本局願意配合，也建議相關單位可以參考阿公店水庫模式，白河水庫與市政府合作開發，促進地方觀光。
臺南市政府都市發展局	關子嶺(含枕頭山附近地區)特定區計畫(第三次通盤檢討)案預計於 2 月 25 日召開審查會議；另將提供最新土地圖資供進行關子嶺規劃使用。
臺南市政府水利局	1. 關子嶺溫泉區涉及特定水土保持區範圍內及土石流潛勢溪流，依水保法第19條及108年5月8日發布之特定水土保持區一定規模以上之地貌改變認定辦法規定，在符合水保審監辦法第3條所定種類(簡水範圍)及範圍，可依規定申請開發。 2. 該法第十九條第三項所稱一定規模以上之地貌改變，於經劃定為特定水土保持區之水庫集水區者，指其開發行為逾水土保持計畫審核監督辦法第三條所定種類及規模，或第四條第一項所定情形。前項開發行為須非位於山崩與地滑地質敏感區或土石流潛勢溪流及其影響範圍。 3. 計畫範圍內就有土石流潛勢溪流或敏感地，這部

發言單位	發言內容
	分資訊提供給規劃團隊參考，未來在地方共識會議必須要清楚民意需求以及適時回應。
臺南市政府工務局	5年內預計於市道172、市道172乙共投入新臺幣5,000萬元之路面優化建設經費，相關圖資可提供予規劃團隊，這二條道路優化對關子嶺觀光發展有正面的效益。 - 為利本案規劃案推動，本局聯絡窗口為第2公務大隊，負責前述資料提供及辦況回報。
臺南市政府交通局	- 關子嶺地區的觀光發展本局樂觀其成，唯相關聯絡道路有連續彎道跟坡度過陡之情形，建議考量改善。 - 山區道路是否適合推展觀光，建議先加強相關聯絡道路的車道環境。 - 有關停車場及公路路線現況會後提供予規劃團隊參考。 - 未來在整體規劃請納入交通改善方案，包含停車設施等，也可供市府交通局參考公共運輸或觀光公車之營運改善，以符合遊客及居民所需。
臺南市政府觀光旅遊局	- 計畫範圍內有兩個規劃案成果可以參考，一為關子嶺回春計畫；二為關子嶺纜車計畫。 - 未來執行共識會議需將議題分類，再召開公部門討論將議題縮小範圍，整體規劃需考量軟硬體的投入，有時硬體建設無法執行的情形下，行銷活動可當作地方需求的潤滑劑。 - 整體規劃須納入空間概念，未來發展需要有一個Slogan，也要思考整體關子嶺發展風格要回到復古懷舊，還是要朝向其他方向發展。 - 關子嶺溫泉區整體建築風格、商店街型態、街道家具型式等統合，都是發展上的挑戰，需要與地方意見溝通，也要重視地方發展與在地產業的結合。 - 本案規劃成果需要在地民眾及民代的認同，需納入全部議題，並具體分析可行或不可行原因，若確定要執行的部分，就需公私部門要共同分工。
臺南市白河區公所	本案地方關注度高，本會後將相關議題內容轉達本案聯絡窗口-本所農建課及關嶺里里長辦公室。
結論	- 關子嶺的發展機會可朝「老幹新葉」方向發展，在老的元素上面投入新的規劃方案，透過共識會議擬定未來短中期計畫，未來也提供各機關依循此方向執行。 - 關子嶺在相關法令限制下，可有突破的機會或者有替代方案的建議，未來需要各機關研議討論。 - 請各機關單位於109年3月10日前提供相關建設成

發言單位	發言內容
	果、行銷活動成果及相關圖資。
	4. 請於109年2月26日前提供各單位聯繫窗口予本處。
	5. 預計109年3月4日下午2時假關子嶺嶺頂資訊站2樓辦理本案啟動說明會，屆時函請各單位派員出席。

(二) 啟動說明會

- 1.辦理時間：109年3月4日（星期三），下午14時。
- 2.辦理目的：藉由現況分析與焦點訪談協助定位收斂，啟動說明會中將以深入淺出與國內外優秀案例說明的方式為民眾進行在地環境剖析探討，並期望透過說明會辦理初步收斂潛在的推動議題，並提供「提案單」供民眾填寫相關需求及確認基礎條件，作為下一階段工作坊辦理之初步環境議題蒐整。
- 3.辦理地點：關子嶺嶺頂資訊站大成殿二樓會議室(臺南市白河區關嶺里28-3號)。
- 4.主持人：許處長 主龍
- 5.會議記錄

發言單位	發言內容
立法委員陳亭妃服務處	立委雖非選區，但十分關注關子嶺地區的議題，也期望本次會議能夠順利的進行。
立法委員賴惠員服務處	希望本案能夠順利地進行並帶動關子嶺地區的觀光。
臺南市議會秘書室主任	關子嶺的特色在過去並未加強推廣，在簡報中提到：「越在地越國際。」在地認同很重要，這些觀光生態系的資源應該是自然形成的，應透過資源盤整讓規劃能更加具體。
臺南市議會機要秘書	規劃方向須和在地的鄉親們有互動及共識，並提出誘因，例如：產值量化、生活品質提升等。另提案單的撰寫，地方應協力合作方可將議題具體化。
臺南市關嶺社區發展協會 蔡宗義理事長	1. 大成殿入口及內部空間尚未整理，廁所也沒有通風，希望能夠改善。 2. 嶺頂公園夜間燈光不足，希望能整理周邊環境，並透過燈光營造，規劃一條步道路徑，以增加夜間活動場域。
臺南市溫泉協會 傅國亮理事長	1. 溫泉區的停車問題需要被解決，避免客人來訪卻無停車的地方。 2. 關子嶺雖有老街，但較雜亂無管理，應透過規劃讓老街能活化。 3. 紅葉公園夜間燈光不足，須加以改善。 4. 希望透過這次計畫，投入力量將沒落的關子嶺重現過去的風華意象。
明園溫泉別莊 胡博雄先生	1. 在關子嶺景觀整理環境方面，有很多議題需要克服。 2. 關子嶺環狀包含水火同源溫泉區，172線、175線以及172乙，兩旁路樹已經影響到整體景觀，甚至當樹木倒塌時會影響到業者營業(斷電)，這是管理維護的部分，希望可以列為一個專案來處理。
臺南市政府工務局	有關路樹過高的問題，於後續防汛期間會加強處理，本單位

發言單位	發言內容
陳世仁副局長	將持續關注並處理相關問題。
行政院農業委員會林務局嘉義林區管理處 賴雅琴技正	- 有關路樹議題，無論是景觀方面或是安全考量，如果有涉及到林班地或是轄管的國有林地，建議依照森林法跟林務局提出申請，只要不是砍樹，林務局將按照行政程序進行會勘後，方可進行修枝作業。 - 另補充，並非所有公共工程設施涉及林班地都必須要解編，若是無償撥用才需要辦理解編，若是有固定設施，例如：停車場、步道、涼亭等可以依照森林法第 8 條以租用方式辦理。
關子嶺形象商圈營造委員會 張豪傑會長(嶺景土雞城)	- 這個規劃案超出我們的想像，對鄉親來說這個機會難得，既然公部門傾全力來做這個計畫，在地人的想法不要侷限，將想法、意見凝聚共識，並即時反應給顧問公司進行蒐整。 - 另建議提案單的格式能夠更簡單白話，讓民眾的意見能夠快速彙整，讓接續的會議更順利進行。
碧雲寺 黃憲崇總幹事	有關碧雲公園的改善有兩點建議：一為新增公共廁所，二為新增停車場，希望能改善公園環境並增加遊客便利性。
行政院農業委員會水土保持局臺南分局	水保法第 19 條規定，劃定特定水保區後區內禁止任何開發行為，看起來雖強硬，不過有但書，攸關水資源之重大建設、不涉及一定規模以上之地貌改變及經環境影響評估審查通過之自然遊憩區，經中央主管機關核定者，不在此限。 因此在開發時，須控制好規模不要超過特定水保區的規定，未來這部分核定與認定標準已經委託給臺南市政府來辦理，在申請開發時要先確認不要超過規模，本局十分贊成關子嶺地區的開發建設，希望地方產業能夠再度盛興。
臺南市關嶺社區發展協會 翁雅齡總幹事(沐春溫泉會館)	剛剛討論都是屬於法規面向的議題較為沉重，我認為這個規劃案應先跳開這些法規提出一些想像。 - 大家先提出期望將關子嶺做成什麼樣子、能夠有什麼設施或是服務，再與規劃顧問公司商討這些想法的可行性，以及其他作法能更呈現，但若是先提法規就很有可能侷限了大家的想法。 - 關子嶺有很多歷史故事，也許可以透過這些故事去向遊客介紹關子嶺，看看這些故事能夠套用在哪一些環境設施上，例如嶺頂公園在日治時代是高爾夫球場，也許能夠複製一個平地高爾夫球，呼應現在新的活動，讓設備接合歷史淵源，融入未來的環境設計當中。
結論	- 本案召開說明會的目的為關心關子嶺的發展、潛力、商機以及誘因，希望在西拉雅的轄區內做一個佈局，惟關子嶺的土地開發涉及到中央相關部會，為尊重各主管機關的權責，故邀集各相關單位一同參與期望能針對關子嶺的發展達成共識。 - 本案須執行 10 場次地方共識會議，以凝聚關子嶺鄉親的共識，亦期望能夠透過本案整合公部門、地方橫向的溝通。 - 希望社區理事長、協會理事長可以協助一起完善本次計畫，後續顧問公司將會彙整提案單內容並給予回應及處理情形，讓民眾先行了解各議題的癥結點及是否有推動的可行性。



6. 附件：提案單

表 4-2 提案單

關子嶺觀光環境整備整體規劃案 提案單

提案單位			填單日期	
提案人			聯絡方式	
提案類型	☐ 硬體建設 ☐ 景觀意象營造 ☐ 觀光服務設施 ☐ 交通設施 ☐ 其他_____			
	☐ 軟體配套 ☐ 行銷活動 ☐ 互動式體驗 ☐ 展覽活動 ☐ 其他_____			
	☐ 其他_____			
施作位置 地址/地號				
土地權屬			土地分區	
提案說明	內容概要			
	面臨課題			
	解決對策			
提案涉及單位	公部門： 私部門：			
其他建議				
如有任何疑問請來電洽詢黃小姐，06-6323703				

(三) 民意代表討論會議

1. 辦理時間：109 年 5 月 7 日(星期四)，下午 16 時 30 分
2. 辦理目的：為促進關子嶺地區整體觀光發展，提出整體計畫願景目標，接軌前瞻計畫方向，以掌握所需對接資源。
3. 辦理地點：立法院 1101 研究室(台北市中正區中山南路 1 號)
4. 主持人：立法委員 陳亭妃
5. 會議記錄

發言單位	發言內容
立法委員 陳亭妃	1. 關子嶺的泥漿溫泉是全臺獨一無二的特色且自日據時代至今已超過百年的歷史，希望這個計畫能成為國際性的溫泉景點，吸引更多國內外人士前來觀光旅遊。 2. 台南關子嶺地區觀光發展計畫必須政府與民間攜手合作才能成功，但首先公部門的規劃必須有目標性及吸引力，要復古、要懷舊，如何風華再現，才能進一步帶動地方民間願意配合參與，讓觀光遊客、民間業者、政府得到 3 贏的局面。 3. 在 6 月 9 日之前須完成所有規劃方案，並於 6 月 9 號召開與地方及業者座談，將規劃案完整說明，並與在地業者取得共識
西拉雅管理處 許處長 主龍	本處後續將與規劃單位討論整體願景內容，提出公部門須投入之資源及私領域須配合事項，從中檢視法令限制及未來須突破之內容，並落實分期分區執行方向。
臺南市議會 郭議長信良	目前規劃內容與地方需求想法有落差，缺乏整合地方特色、懷舊文化元素不足、欠缺設計吸引年輕族群打卡熱門景點等問題，希望觀光局西拉雅國家風景區管理處和規劃執行團隊能攜手克服。
臺南市政府觀光旅遊局 郭局長貞慧	業者提出關子嶺欠缺打卡點，建議可效仿日本於溫泉露頭區進行改造，本局亦於嶺頂公園周邊進行邊坡水土保持改善，後續將與管處配合成為夥伴關係。
中華民國景觀學會 許理事長晉誌	本學會全力配合於此階段進行關子嶺整體願景系統的規劃，限期內配合管理處提送前瞻計畫。
會議實照	
	

(四) 機關討論會議

1. 辦理時間：109 年 6 月 2 日(星期二)，下午 16 時 30 分
2. 辦理目的：以百載高嶺。風華再造為計畫願景目標，提出三大行動計畫 10 項子計畫，釐清土地權屬及規劃方向是否符合居民期待。
3. 辦理地點：臺南市政府觀光旅遊局西側會議室(臺南市安平區永華路二段 6 號 10 樓)
4. 主持人：西拉雅管理處 許處長 主龍 / 臺南市政府觀光旅遊局 郭局長貞慧
5. 會議記錄

討論摘要

壹、整體：

1. 觀旅局：

- (1) 認同該架構主軸，可協助協調府內各單位、統一窗口。
- (2) 植栽選種以適地性考量、易維管為主，搭配四季不同花、葉色彩。
- (3) 標題建議改成「百年關嶺，風華再造」較不拗口。
- (4) 指示標誌以量體簡化為主，並與現有建築環境融合。
- (5) 6/9 共識會議可先提出相關軟體配套：公共空間委外經營、嶺頂公園停車場立體化。

2. 西拉雅：

- (1) 需與私部門協調取得共識、共同遵守環境營造之相關規範。
- (2) 6/9 共識會議以確認主軸發展、取得共識為主。(公私部門協商、公部門橫向討論)

貳、分項計畫細部建議

一、一心

1-1 時空隧道入口風貌及迎賓節點

1. 觀旅局：因安全考量，隧道燈光營造建議移除，改以清整隧道兩側牆壁，並著重入口圓環設計為主。
2. 因山壁有崩落危險，基於安全考量，福德宮前保留廣場空間並規劃人行空間串接。
3. 溫泉區內隧道口應以寬闊視野景觀為主，避免山壁崩落及河道沖刷面基腳淘刷裸露安全疑慮避免設置濱溪停車平台。

1-2 溫泉巷/人文主題觀光軸帶

1. 該區缺乏夜間遊逛活動、夜間留宿人口逐年下降，局處各相關單位應

討論摘要
以軟體配套為主，增加夜間活動多樣性。 2. 夜間漫遊步道，建議連結至紅葉公園的人行入口(嶺一旅社旁)，以創造新的夜間活動。 1-3 柚溪畔/水主題觀光軸帶 1. 溪畔平台停車功能移除以商業活化為主（公共空間委外經營），相關停車機能移至嶺頂公園及其他區域。 2. 溫泉管線雜亂為主要問題，需與私部門協調取得管線清整共識。 3. 加強溪畔兩側動線連結，結合老街區域完善散步道。 1-4 彩光坵/綠主題觀光軸帶 未來若停車空間極度不足，再考慮將嶺頂公園停車場立體化（一、二樓停車，三樓為觀景台）。 二、二環 2-1 內環/景觀道路營造 指示標誌以量體簡化為主，並與各溫泉業者建築環境融合。 2-2 外枝/生態綠廊營造 指示標誌以量體簡化為主，並與各溫泉業者建築環境融合。 2-3 外環/親水步道、水域環境改善 與私部門取得溫泉管線整理共識，避免清整後管線問題重現。 三、亮點 3-1 碧雲寺「丹亭吹雪」景觀營造 無特別提出 3-2 水火同源「麒麟賜水」景觀營造 無特別提出 3-3 紅葉公園「四季花彩」景觀營造 增加可夜間活動機能，與溫泉街夜間漫遊步道結合。
會議實照


(五) 地方共識會議

1. 辦理時間：109 年 6 月 9 日(星期二)，上午 9 時 30 分
2. 辦理目的：為促進關子嶺地區整體觀光發展，以「百年高嶺・風華再現」為願景目標，透過本次交流會議提供民眾表達針對關子嶺未來發展之想法，後續將整合地方民意評估彙整後納入構想願景。
3. 辦理地點：關子嶺統茂溫泉會館三樓會議室(臺南市白河區關嶺里關子嶺 28 號)
4. 主持人：許處長主龍
5. 會議記錄

發言單位	發言內容
臺南市議會 郭議長 信良	感謝各單位配合、共同努力，關子嶺做過許多規劃，這一次希望能改善此區沒有人來、留不住人的問題，由政府跟民間合作，共同提振關子嶺的觀光能量、再創旅遊的榮景、獲得更高的效益。
臺南市議員張世賢服務處 吳忠明主任	1. 非常感謝立委、議長對親水步道的認同，若能將嶺頂周邊的計畫道路及親水步道打通、串聯是優化地方發展的方式。 2. 砌石的顏色與紋理為日本時代留下很棒的印象，若能將此元素工法納入一心計畫中大成殿鄰 175 市道沿線立面設計，將能展現出日式風味。 3. 在水火同源地區有石碑記錄日治時期參拜道之相關紀錄，現今被遮蔽，希望能恢復此意象，讓未來的觀光人潮了解過去參拜道的意義。 4. 民國 94 年關子嶺回春計畫提及警光山莊建築已老舊、不美觀，應恢復日治時期聽水庵之樣貌以符合民眾心中所想，可參考北投地區溫泉博物館、環溪步道之作法。
明園溫泉別莊 胡博雄先生	1. 對於關子嶺景觀意象美化表示支持，但關子嶺第一命脈為溫泉，第二為桶仔雞，故針對溫泉露頭的包裝十分重要，希望溫泉露頭美化也要納入規劃案中進行思考。 2. 關子嶺真正的賣點，我們認為重要的是需要打造紅葉公園（現為生態教育認證之場域）至嶺頂公園之間國際級的生態步道(包括滑纜)，若客人不來關子嶺泡溫泉、吃桶仔雞，還能有其他活動可以進行。 3. 關子嶺需要有一個主力亮點，建議於嶺頂周邊具有腹地之處規劃復古商業老街，周邊私有地主都願意與公部門一同配合投入發展。
臺南市議員劉米山服務處 劉燕昌執行長	有關景點串聯，先前議員有提出若能以觀光纜車方式串聯，從白河水庫至關子嶺、水火同源、碧雲寺、大凍

發言單位	發言內容
	山，使其觀光遊憩亮點增加、面積擴大，藉由纜車系統將景點包裝成一至二日遊的內容。
臺南市關嶺社區發展協會 翁雅齡總幹事 (沐春溫泉會館)	1. 夏季為關子嶺淡季，故提出生態步道搭配滑索的冒險園區之概念，希望能成為夏天吸引客人的亮點及價值。因關子嶺已成為既定的溫泉意象，應跳脫溫泉，打造夏天的關子嶺，藉由山及冒險的意象形塑關子嶺以吸引年輕族群。 2. 個人認為關子嶺這十年生意不好是因為沒有年輕人來此，現今生態導覽為目前普遍推廣趨勢，應透過年輕人能接觸到的管道進行宣傳，故本工作團隊認為生態步道、滑纜之建置對於關子嶺未來發展是一件很重要的事情。
碧雲寺 吳忠雄副董事長	感謝團隊的重視將碧雲公園納入三亮點計畫，惟因地形關係目前有一停車場規劃上於內政部進行審議，希望能將附近林務局的地簡單整理成停車場，方便使用。碧雲公園之設計較不符合現在的需求使用，且缺乏吸引的元素，希望能透過重新規劃將人潮帶入，與關子嶺共同發展。
臺南市溫泉協會 傅理事長 國亮	我生活在關子嶺六十多年，看著關子嶺越來越沒落，客人皆反應晚上無處去，也沒有地方消費，目前除了硬體建設的投入外，希望公部門能協助挹注軟體配套資源(如溫泉露頭辦理夜間活動、學生表演等)，否則關子嶺很難發展。
關嶺里里長辦公室 楊明哲先生	1. 關子嶺最重要的資源為溫泉，但夏天就是沒人，或許能用溫泉水作滑水道創造夏季亮點。 2. 建議關子嶺能結合當地農產品「綠竹筍」進行行銷。
中華民國景觀學會 許理事長 晉誌	1. 溫泉露頭因需遵守相關溫泉露頭法規，故僅針對溫泉露頭美化執行難度較高，本規劃內容已納入溫泉露頭及其周邊環境進行整體規劃，其效益及規模會更加具體。 2. 針對所提出之嶺頂公園至紅葉公園的串聯路徑，本規劃將評估補充其想法。 3. 纜車串聯的想法當初有進行評估，惟當時之工程評估有無法克服之問題(經費、地質、環境敏感等)，若未來技術能克服環境及安全議題，建議納入中長程計畫進行考量。
立法委員陳亭妃	1. 此次規劃案需要在地居民共同協助、補強規劃公司所提出的整體規劃 概念，而關子嶺有三關鍵要點，一為泥漿溫泉，二為日治時期的舊建築、景緻氛圍，三為生態山系步道，應將三要點串聯起來就能建構點線面的發展，後續再透過土地變更進行解套。因此希望透過這次機會，結合大家的想法把人帶進

發言單位	發言內容
	來，將關子嶺這麼美好的地方推廣出去。 2. 為讓此規劃案時程可符合前瞻計畫時程安排，請關子嶺工作小組將以成熟的想法交由顧問公司整合，再爭取預算才有機會落實，而大家所關心的軟體行銷部分，等關子嶺建構完成後，一定會加入政府單位的行銷，後續再請觀旅局、西拉雅等相關單位協助。
西拉雅國家風景區管理處 許處長 主龍	1. 關子嶺泥漿溫泉為世界三大泥漿溫泉，應行銷此溫泉品牌，管處透過國際網紅宣傳行銷關子嶺，希望能形塑關子嶺淡季不淡的目標，惟因疫情緣故，效果尚未呈現，希望能於疫情趨緩後呈現其效益。 2. 我認為關子嶺的夜間活動吸引力不足，若能透過硬體環境優化改善搭配軟體配套營造，將嶺頂公園大成殿及溫泉老街周邊進行改善，進而成為可進行夜間活動的場所(如：街頭藝人表演)，以塑造夜間活動氛圍，增加觀光客駐足時間。 3. 有關警光山莊之建物改善議題，後續將邀集地方政府及相關單位進行討論研議是否有改善、突破之機會。
結論	本案將依一心二環三亮點此架構進行發展，並納入地方各意見以完善計畫，後續再依各項子計畫內容邀集相關涉及單位召開協商會議，一同完善此計畫內容。
會議實照	
	

(六) 機關討論會議

- 1.辦理時間：109 年 6 月 16 日(星期二)，下午 15 時 30 分
- 2.辦理目的：為促進關子嶺地區整體觀光發展，以「百年高嶺・風華再現」為願景目標，透過所提之內容接軌前瞻計畫方向，以掌握所需對接資源。
- 3.辦理地點：交通部觀光局 9 樓會議室(106 台北市大安區忠孝東路四段 290 號)
- 4.主持人：張局長錫聰
- 5.會議記錄

發言單位	發言內容
西拉雅國家風景區管理處 許處長 主龍	1. 於 10 項子計畫中有兩案(嶺頂公園、紅葉公園)以納入本處中長程計畫中，將依據所提及之相關內容作為執行改善之方向。 2. 於 6/7 召開地方共識會議後，預計於七月召開機關協調會議以釐清個子計畫之相關權責關係並進行計畫分工。 3. 於前期拜會南市府觀旅局，郭局長承諾將成立南市府平台由觀旅局為統一窗口，協助本處辦理關子嶺環境氛圍營造計畫。
交通部觀光局技術組	1. 目前規劃方向須加強整合，滿足地方、民代及業者之需求，亦須建立各目的事業主管機關於執行計畫間的氛圍、風味形塑。 2. 目前所提及之內容若要納入觀光前瞻計畫將循「區域旅遊帶」之補助計畫執行，另於前瞻基礎建設中之水環境建設亦匡列部分交通部經費，惟提案執行單位將為地方政府。 3. 若以觀光局的立場，亦可爭取體驗觀光之計畫經費。 4. 關子嶺地區位於土地敏感地區，受特定水保區之法令限制，全區禁止開發，若要提報廢止計畫應由經濟部水利署進行研議，期望未來能創造關子嶺地區之發展。
交通部觀光局 張局長錫聰	觀光圈的概念應有三：(1)硬體設施質量提升；(2)軟體管理機制永續維護；(3)行銷推廣配套，三者應透過整合進行共同維護管理，未來也可以配合國際組、國旅組資源行銷國際，以作為旅遊亮體地區。

(七) 機關協調會議

1.辦理時間：109 年 7 月 10 日（星期五），上午 10 時

2.辦理目的：為促進關子嶺地區整體觀光發展，業已於 109 年 6 月 9 日召開「百年關嶺，風華再造」第 2 場地方共識會議，該會議決議以「一心二環三亮點」（10 項子計畫）為整體發展構想，委員陳亭妃指示須由各機關協調權責分工後，納入前瞻建設，以落實計畫可行性。有鑑於此，召開本協調會議向各機關說明建議分工原則，並評估計畫可行性，未來併同納入地方需求意見，全盤規劃關子嶺溫泉區觀光建設並提升旅遊環境品質。

3.辦理地點：西拉雅管理處小會議室(臺南市官田區官田里福田路 99 號)

4.主持人：許處長主龍

5.會議記錄

發言要點	發言內容
1-1 時空隧道入口風貌及迎賓節點	- 臺南市政府工務局：建請規劃團隊協助研擬相關設計規範，供各管局處與各子計畫依循辦理，以及後續繪製相關設計圖面供提案所需；本項提案原則上配合辦理。 - 西拉雅管理處(會後補充)：經與交通部觀光局討論觀光前瞻計畫提案細節，建議10項子計畫中涉及觀光前瞻計畫部分，宜由臺南市政府統籌成一件提案，經與觀光旅遊局、工務局討論，將由臺南市政府觀光旅遊局統籌提案，工務局協助將1-1子計畫提案送觀光旅遊局彙整。
1-2 溫泉巷/人文主題觀光軸帶	臺南市政府觀光旅遊局： - 針對建議本局執行之計畫，包含1-2、1-3(寶泉公園)、3-1、3-2等4項計畫，將整合提案向中央爭取觀光前瞻建設計畫。 - 本提案涉及西拉雅國家風景區範圍內，提報中央提案審議時仍需經主管機關同意，建請管理處協助及支持。
1-3 柚溪畔/水主題觀光軸帶	- 臺南市政府工務局：有關柚子頭溪溫泉管線整理，由工務局權管範圍可採取附掛道路排水設施內採共同管溝槽形式，改善溫泉管線雜亂之現象，但仍需檢視相關排水係數。 - 臺南市政府水利局： (1) 本案如欲爭取水環境建設全國水環境改善計畫(106-113年)，建議1-3柚溪畔/水主題觀光軸帶計畫名稱，可朝向以水利工程為主題，例如「關子嶺柚子頭溪排水優化工程」。 (2) 本案提出3座跨溪平台，建議應朝向不涉及改變

發言要點	發言內容
	原有結構為主。 (3) 有關本案親水空間之規劃，因水環境改善計畫主要目標以治水、淨水為主，建議另循農委會水土保持局相關補助計畫。 3. 臺南市政府觀光旅遊局： (1) 本案(包含寶泉公園與柚子頭溪)將整合提案向中央爭取觀光前瞻建設計畫。 (2) 另由於柚子頭溪相關規劃涉及工務局權管範圍，建請後續計畫委由工務局執行。
1-4 彩光坵 /綠主題觀光軸帶 綠主題觀光軸帶	西拉雅管理處：本案將於重要觀光景點建設中程計畫（109-112年）經費編列執行。
2-1 景觀道路營造(內環)	臺南市政府工務局： 1. 本案因涉及175市道，將回報公路總局，原則上配合提案列入前瞻基礎建設計畫2.0-城鄉建設提升道路品質計畫。 2. 有關管理處已編列下溫泉地區局部175道路欄杆改善工程，後續養護將會由本局負責執行；另配合改善路段辦理會勘事宜。
2-2 生態綠廊營造(外環)	臺南市政府工務局： 配合提案列入前瞻基礎建設計畫2.0-城鄉建設提升道路品質計畫，因本年度提升道路品質計畫目前為提案階段，預計7月底截止收件，建請管理處及規劃團隊協助提供相關資料以供製作提案計畫。
2-3 親水步道/水域環境改善	臺南市政府水利局： 原則上配合辦理提案，然本案規劃項目較不符水環境建設全國水環境改善計畫(106-113年)補助方向，將另洽水土保持局再研議，朝河道整治及周邊步道環境改善。
3-1 碧雲寺「丹亭吹雪」景觀營造	臺南市政府觀光旅遊局： 將整合提案向中央爭取觀光前瞻建設計畫。
3-2 水火同源「麒麟賜水」景觀營造	臺南市政府觀光旅遊局：將整合提案向中央爭取觀光前瞻建設計畫。
3-3 紅葉公園「四季花	西拉雅管理處： 本案將於重要觀光景點建設中程計畫（109-112年）

發言要點	發言內容
彩」景觀營造	經費編列執行。
結論	感謝各局處提出明確的權責分工建議，並建請各局處依據協調內容研擬提案計畫，依各計畫期程提案申請。

(八) 機關討論會議

- 1.辦理時間：109 年 9 月 2 日（星期三），上午 10 時
- 2.辦理目的：以「百年關嶺，風華再造」為主軸，「一心二環三亮點」(三大行動計畫 10 項子計畫)為整體發展構想，針對 109 年 7 月 10 日所協調之機關權責分工要項逐案說明及討論，並回應地方提案需求(含民意代表)，以加速關子嶺地區之整體發展。
- 3.辦理地點：西拉雅管理處小會議室(臺南市官田區官田里福田路 99 號)
- 4.主持人：許處長主龍
- 5.會議記錄

發言單位	發言內容
臺南市政府工務局	(一)涉及計畫內容 1. 目前已對接前瞻基礎建設計畫2.0-城鄉建設提升道路品質計畫，提案名稱為關子嶺道路景觀營造及環境整合綠美化規劃，屬 A 類，現已送營建署審查。 2. 有關十項子計畫1-1-1、1-1-2、2-1-1、2-2-1預計執行項目，原則上工務局同意納入「關子嶺道路景觀營造及環境整合綠美化規劃」，惟粗坑道路，其土地權管單位為白河區公所，非本局業務範圍故無法施作，如欲進行粗坑道路景觀營造、水土保持，則需另進行研議。 3. 關嶺社區發展協會所申請之109年推動商圈振興補助計畫《歡迎關嶺-關子嶺商圈活化計畫》，其施作期程較先於工務局之規劃案，經109年9月1日現勘(工務局會同協會)後，工務局原則上同意協會施作紅葉隧道入口景觀改善及172粗坑交叉口景觀改善，後續「關子嶺道路景觀營造及環境整合綠美化規劃」亦將配合納入社區協會改善項目。 4. 1-3-2預計執行項目，如臨175市道之介面，本局可配合納入「關子嶺道路景觀營造及環境整合綠美化規劃」，如後續爭取相關經費施作後，維護管理則交由土地權管單位負責。 (二)涉及地方提案（含公部門）內容

發言單位	發言內容
	1. 提案單編號2之提案內容店面招牌統一設置，工務局僅可施作172市道上入口意象及集合式方向指引整合，個別店家招牌設置須符合「臺南市廣告物管理自治條例」規範辦理。 2. 提案單編號2、4、7之提案內容涉及粗坑道路，其權管機關為白河區公所，非工務局業務範圍故無法施作。 3. 提案單編號7、8、9、16、18、公2提及之提案內容，包含172市道營造為景觀路廊、175市道天梯往好漢坡階梯處新增出入口、175公路周邊設施修繕、加強夜間照明設施、溫泉公路意象強化，原則上工務局同意納入「關子嶺道路景觀營造及環境整合綠美化規劃」。 4. 提案單編號9之提案內容175市道天梯往好漢坡階梯處劃設標線標誌，因劃設標線標誌涉及交通評估，故須待專業評估後再決議。
臺南市政府觀光旅遊局	(一)涉及計畫內容 1. 有關十項子計畫1-2-1、1-2-2、3-2-1、3-2-2預計執行項目，仍須待交通部觀光局公告觀光前瞻建設計畫「建設國際級景區及轉型升級計畫(110-113年)」補助須知辦法，再據以提報申請。 2. 有關十項子計畫中1-3-1、1-3-2預計執行項目，將依照交通部觀光局109年8月27日函各縣市政府-「前瞻基礎建設計畫 (110年度-111年度)特別預算-水環境建設」，依據可申請項目提擬，目前觀光旅遊局訂於109年9月25日前提送計畫表。 3. 有關十項子計畫中1-3-3預計執行項目，柚子頭溪溫泉廢污水分流部分，目前由觀光旅遊局輔導業者於今年底需完成事業體的獨立處理系統；另生活污水處理則應回歸市府環保主管業務機關辦理之。 4. 有關十項子計畫中1-3-4預計執行項目，臺南市政府已向水土保持局提出計畫申請，水土保持局受理中。 5. 有關十項子計畫中3-1-2預計執行項目，觀光旅遊局已編列經費，將進行碧雲寺廣場至碧雲公園間木棧道修繕工程。 (二)涉及地方提案(含公部門)內容 1. 提案單編號1之提案內容，臺南市政府已向水土保持局提出計畫申請，水土保持局受理中。 2. 提案單編號12、13、16、公1、公2提及之內容，須待交通部觀光局公告觀光前瞻建設計畫「建設國

發言單位	發言內容
	際級景區及轉型升級計畫(110-113年)」補助須知辦法，依據可申請項目提報。 3. 提案單編號11、公1提及之內容，柚子頭溪溫泉廢污水分流部分，原則上目前由觀光旅遊局輔導業者於今年底完成事業體的獨立處理系統；生活污水處理則應回歸市府環保局主管業務。
臺南市政府水利局	(一)涉及計畫內容 有關十項子計畫中2-3-1預計執行項目，水利局主管已於109年8月12日辦理現勘，因涉及私人土地且土地所有權人意見分歧，待整合共識後才可執行，故暫緩。 (二)涉及地方提案(含公部門)內容 有關提案單編號公3之提案內容，因涉及私人土地且土地所有權人意見分歧，待整合地方意見、取得共識再進行後續作業。
交通部觀光局西拉雅國家風景區管理處	(一)涉及計畫內容 1. 有關十項子計畫中1-4-1、1-4-2、1-4-3預計執行項目，目前西拉雅管理處已進行《關子嶺周邊遊憩設施改善工程》，計畫內容含括嶺頂旅遊資訊站及嶺頂公園改善工程。 2. 十項子計畫中1-4彩光坵/綠主題觀光軸帶、3-3紅葉公園「四季花彩」景觀營造，西拉雅管理處已於交通部觀光局-重要觀光景點建設中程計畫(109-112年)編列執行預算。 (二)涉及地方提案(含公部門)內容 1. 提案單編號15、16之提案內容，將考量紅葉公園現為環境教育認證場域，植栽原則上保留，並考量環教場域的雨備方案(平台入口)及導覽設施(自導式解說)及步道的鋪面整理、止滑設施。 2. 提案單編號16之部分提案內容，已納入西拉雅管理處本年度《關子嶺周邊遊憩設施改善工程》中辦理。
行政院農業委員會林務局嘉義林區管理處	(一)涉及計畫內容 若十項子計畫中工程範圍涉及林地，再依森林法第八條第9項向林管處提出林地使用申請。 (二)涉及地方提案(含公部門)內容 無
經濟部水利署南區水資源局	(一)涉及計畫內容 無 (二)涉及地方提案(含公部門)內容 提案單編號公5，本局建議如下： 1. 白河水庫淤積嚴重，已辦理急要工程之更新改善，

發言單位	發言內容
	除持續清淤外，也完成庫區防洪防淤隧道等工程。 2. 白河水庫後續更新改善（第一期）計畫目前執行中，屬前瞻基礎建設計畫水環境計畫(108年-112年)。 3. 白河水庫後續更新改善(第二階段)計畫辦理環評程序中，預定112-118年執行。 4. 活化白河水庫工作已列入水利署水庫清淤目標，本局持續積極辦理，有關清淤運輸動線規劃須使用西拉雅風管處位於白河水庫內原管理處後方用地，建請能同意，以利達成清淤目標。 5. 白河水庫管理機關(構)為嘉南農田水利會，且本局清淤工作目前均委託水利會代辦，建議能邀請與會，以利業務協調。
會議結論	一、十項子計畫原則已有對接機關局處，惟 3-1-2 碧雲公園規劃範圍多為私人土地，基於行政機關管用合一之原則，無法投入相關建設經費，將擇期拜訪碧雲寺寺方進行說明，朝向提供規劃設計方案形式辦理。 二、感謝各局處今日參與共同討論各計畫提案進度說明，本案預計於 109 年 9 月 9 日辦理本案第三次地方共識會議，敬邀各局處一同參與。
會議實照	
	

（九）地方共識會議

- 1.辦理時間：109 年 9 月 9 日（星期三），上午 10 時
- 2.辦理目的：以「百年關嶺，風華再造」為主軸，「一心二環三亮點」（三大行動計畫 10 項子計畫）為整體發展構想，針對 109 年 9 月 2 日所協調之機關權責分工進行回應說明，有關地方及公部門提案彙整與回應表，請詳表 4-5。
- 3.辦理地點：關子嶺統茂溫泉會館三樓會議室(臺南市白河區關嶺里關子嶺 28 號)
- 4.主持人：許處長主龍
- 5.會議記錄

發言單位	發言內容
臺南市議員張世賢服務處 吳忠明主任	提案單編號公3的提案人除張世賢議員外，議長也有提出此案規劃，其提案說明請修正為儷景(175市道)往慈雲宮方向，無涉及明清別墅的部分，且本案所提之土地亦經由調查了解公有地的分布區位，本案訴求僅為於後壁溪進行2公尺寬的挑空步道(非柚子頭溪)。
碧雲寺 吳忠雄副董事長	編號3-1-1碧雲公園的設計較不符合目前的旅客需求，目前觀旅局有編列預算整修木棧道，是否能一併連同碧雲公園及周邊停車場進行整體規劃。
芳谷溫泉小棧 劉鴻銘先生	有關提案編號10，涉及廢污水處理議題已於上周五(9月4日)將環保署函文略以：「關子嶺地區屬泥漿溫泉，可直接排放不須經過處理...」提供給臺南市政府環保局，再請規劃單位及相關機關另行討論。
臺南市白河區關嶺社區發展協會 蔡宗義理事長	目前關子嶺地區沿路的招牌設置雜亂，是否可納入規劃內容一併改善。
臺南市政府工務局 陳世仁副局長	- 有關道路改善的部分，由於關子嶺地區為都市計畫地區，道路涵蓋172、175、172乙、粗坑道路等道路皆可納入規劃範圍內，於8月26日已送營建署「前瞻1.0」進行剩餘補助款的申請，目前已由營建署受理中，惟有邊坡水土保持工程的權責處理需再進一步討論。 - 民眾關心之停車空間不足的問題，若要進行河段面延伸，在不影響水土保持及安全性等相關議題，本局亦可納入規劃範圍。 - 統一私有招牌設置並非本局業務所及範圍，若進行統一指引設置，本局可納入規劃範圍。 - 道路範圍有危害用路安全者，經查若無依照規定申請廣告牌面設置，經通報違章者，一律拆除。
臺南市政府水利局 邱雨文科長	有關編號公3後壁溪挑空步道的提案，本局會後再研議討論，若有必要將會同提案人一同現勘指認。
臺南市政府觀光旅遊局 唐呈瑞簡任技正	有關編號3-1-1碧雲公園之規劃，會後將再了解土地權屬部分，另基於行政機關管用合一之原則，擇期拜訪碧雲寺寺方進行說明討論。
結論	- 關於其他提案回應與改善建議，居民無意見。 - 本案所提之子計畫，現階段已進行相關單位之權責分工，未納入執行考量之內容，亦請規劃團隊研擬未來規劃之建議。



(十) 機關討論會議

- 1.辦理時間：110 年 2 月 23 日（星期二），上午 10 時
- 2.辦理目的：本案以「百年關嶺，風華再造」為主軸，「一心二環三亮點」(三大行動計畫 10 項子計畫)為整體發展構想，目前進行期末報告階段，針對 10 項子計畫所協調之機關權責分工逐案說明及討論，並請各單位說明辦理進度，以加速關子嶺地區之整體發展。

3.辦理地點：西拉雅管理處小會議室(臺南市官田區官田里福田路 99 號)

4.主持人：許處長主龍

5.會議記錄

發言單位	發言內容
西拉雅國家風景區管理處 許處長 主龍	1. 本案規劃內容「一心二環三亮點」(10項子計畫)包含目前所推動之計畫及未來欲爭取之中央部會計畫，其規劃過程中皆有邀集各相關機關一同與會討論，透過本次會議討論，以掌握各機關之計畫辦理進度，同時回應中央及地方民意代表所提出之地方需求。 2. 本案為關子嶺整體規劃願景，雖非可立即可實現，但可作為各單位後續針對關子嶺地區的規

發言單位	發言內容
	劃基礎及推動依據，以爭取中央部會經費。 3. 涉及本處之1-4彩光坵/綠主題觀光軸帶，現已編列跨年度預算執行，今年考量建物安全，大成殿屋頂以先進行整修，後續設計也將朝規劃團隊建議事項執行。 4. 有關3-3紅葉公園「花間舞蝶」景觀營造，將參考紫斑蝶協會推薦之植栽及規劃團隊建議方向進行。
臺南市政府工務局	1. 有關「一心二環三亮點」(10項子計畫)分工之項目(1-1、2-1、2-2)，目前已對接前瞻基礎建設計畫2.0-城鄉建設提升道路品質計畫，計畫名稱為「關子嶺道路景觀營造及環境整合綠美化規劃」，預計3月中旬進行規劃報告書審查，預計8月底完成整體規劃。
臺南市政府觀光旅遊局	1. 有關十項子計畫中1-2溫泉巷/人文主題觀光軸帶計畫及3-2水火同源「麒麟賜水」景觀營造，本局原則認同其規劃方向，因交通部觀光局尚未公告提案申請辦法，後續將依據中央公告期程辦理之。 2. 有關十項子計畫中1-3-4溫泉露頭環境景觀風貌意象改善，現考量安全性與迫切性已與水利局合作申請水保局經費，主要進行災修整理與復建工程，後續將依據中央公告相關提案申請辦法，申請景觀環境美化之經費。 3. 有關十項子計畫中3-1碧雲寺「丹亭吹雪」景觀營造，考量安全性目前本局已於110年編列342萬元，進行碧雲公園基礎設施改善。
臺南市政府水利局	1. 有關「一心二環三亮點」(10項子計畫)2-3-1預計執行項目，水利局主管已於109年8月12日辦理現勘，因涉及私人土地且土地所有權人意見分歧，待整合共識後才可執行，故暫緩辦理。 2. 本局於今年度(110年)向中央水保局及市府申請經費執行三項計畫案，「關子嶺寶泉公園溫泉露頭上方邊坡處理工程」、「溫泉段214地號邊坡整治工程」、「109年度白河區關子嶺寶泉露頭步道災後復建工程」，待生態檢核審核通過後方可執行，預計今年度完成。

發言單位	發言內容
臺南市政府都市發展局	1. 針對臺南市公共工程希望能採用透水性或環保之工程材料，並符合一定比例綠化及通用設計原則。 2. 建議設計原則內容可參考「臺南縣關子嶺地區(含枕頭山附近地區)特定區都市設計準則及實施機制規劃案」，其報告書將於會後提供。
結論	感謝各局處今日參與共同討論各計畫提案進度說明，如後續有最新進度及辦理事項，建請各單位提供相關資訊。
會議實照	
	

第五章 公私部門提案彙整與可行性評估

第一節 公部門提案彙整

一、臺南市政府觀光旅遊局／臺南市白河區公所

為解決關子嶺凌亂的視覺景觀和回復過往富含歷史紋理的風華風貌，臺南市政府觀光旅遊局及臺南市白河區公所共同提出 3 項提案(提案編號 A、B、C)，目標整合公、私部門跨域合作，共同整理本計畫規劃範圍內整體視覺景觀及營造懷舊氛圍，並協請西拉雅國家風景區管理處納入整體規劃案執行。提案內容詳如下表：

表 5-1 臺南市政府觀光旅遊局及臺南市白河區公所提案彙整表

提案編號		A	
提案說明	內容概要	柚子頭溪管線整理，收納完成後由溫泉協會管理。	
	面臨課題	需溝通長紅山莊、景大山莊、芳谷旅社、清秀旅社、麗湯溫泉渡假山莊、千鶴泥漿溫泉山莊、警光山莊及明園溫泉別莊共計 8 家業者，配合共同管架設置。	
	解決對策	請業者配合共同管架設置，消彌管線橫越情事，私自橫越未納入共同管架之管線將予以移除，以維護整體景觀。	
提案涉及單位	公部門：西拉雅國家風景區管理處 私部門：長紅山莊、景大山莊、芳谷旅社、清秀旅社、麗湯溫泉渡假山莊、千鶴泥漿溫泉山莊、警光山莊及明園溫泉別莊		
其他建議	本府已於 107 年 1 月 17 日南市觀業字第 1070101066 號函文檢送管線橫越調查統計表，提供西管處後續規劃設計共同管架參據。 請西拉雅國家風景區管理處納入整體規劃案執行。		
土管項目	涉及地號	溫泉段 437 地號	
	土地所有權	中華民國	
	土地管理者	財政部國有財產署	
	土地類型	都市計畫區	
	使用分區	保護區	



提案照片			
提案編號	B		
提案說明	內容概要	關子嶺 175 廊帶復古懷舊氛圍營造工程，施作內容有「新好漢坡復古氛圍營造」、「溫泉公路意象強化」、「溫泉區觀光環境營造」	
	面臨課題	道路設施及關子嶺溫泉區屬西拉雅國家風景區管理處範圍。	
	解決對策	請西拉雅國家風景區管理處納入整體規劃案執行。	
提案涉及單位	公部門：西拉雅國家風景區管理處 私部門：無		
其他建議	請西拉雅國家風景區管理處納入整體規劃案執行。		
土管項目	涉及地號	172 沿線(待會勘)	
	土地所有權	中華民國	
	土地管理者	財政部國有財產署、臺南市政府工務局、臺南市政府觀旅局、白河區公所等	
	土地類型	都市計畫區	
	使用分區	道路用地、保護區、公園用地	
提案照片			
提案編號	C		
提案說明	內容概要	臺南市 172 市道粗坑彩繪牆面，針對 172 市道(明園溫泉東邊)關子嶺粗坑牆面彩繪。	

	面 臨 課 題	該地點為關嶺里聯外必經之地，透過彩繪牆面，美化環境並吸引遊客到訪。 屬西拉雅國家風景區管理處轄管範圍。		
	解 決 對 策	請西拉雅國家風景區管理處納入整體規劃案執行。		
提 案 涉 及 單 位	公部門：西拉雅國家風景區管理處、財政部國有財產署 私部門：無			
其 他 建 議	請西拉雅國家風景區管理處納入整體規劃案執行。			
土管項目	涉及地號	嶺頂段 96-2、22、 96 地號		
	土地所有權	中華民國		
	土地管理者	財政部國有財產署		
	土地類型	都市計畫區		
	使用分區	保護區		
提 案 照 片				

二、臺南市政府水利局／臺南市政府觀光旅遊局／臺南市議會張世賢議員

整合基地周邊自然資源，提供環境教育與觀光遊憩機能為基地重要課題。臺南市政府水利局、臺南市政府觀光旅遊局及臺南市議會張世賢議員共同提出 1 項提案（提案編號 D），配合關子嶺嶺河川環境特色，於頂慈雲宮後壁溪搭建挑空步道，讓遊客近距離觀賞河川與文化交織的景觀風貌。提案內容詳如下表：

表 5-2 臺南市政府水利局、臺南市政府觀光旅遊局及臺南市議會張世賢議員提案彙整表

提案編號	D	
提案說明	內容概要	關子嶺嶺頂慈雲宮後壁溪挑空步道。
	面臨課題	1. 屬都市計畫河川區。 2. 河川區僅有野溪治理機關，無專責管理機關。

	解 決 對策	請西拉雅國家風景區管理處納入整體規劃案執行。	
提案 涉及單位	公部門：臺南市政府水利局、觀光旅遊局、西拉雅國家風景區管理處 私部門：無		
其他建議	請西拉雅國家風景區管理處納入整體規劃案執行。		
土管項目	涉及地號	溫泉段 757、758、 781、815 等地號	
	土地所有權	中華民國	
	土地管理者	財政部國有財產署	
	土地類型	都市計畫區	
	使用分區	河川區	
提案照片			

第二節 私部門（地方）提案彙整

一、洗心館泥漿溫泉水舍

簡述洗心館泥漿溫泉水舍提出 **1 項**提案（提案編號 **1**），改善寶泉橋溫泉露頭及周邊環境景觀，發揮寶泉橋地景優勢彰顯關子嶺百年在地產業特色，並梳理維管系統及完善相關設施的整備，提供遊客舒適的觀光遊憩環境。提案內容詳如下表：

表 5-3 洗心館泥漿溫泉水舍提案彙整表

提案編號	1		
提案說明	內容概要	寶泉橋溫泉露頭及周邊環境美化、改善：關子嶺溫泉以百年溫泉著稱，且寶泉橋後之谷邊階地為目前出水量最大的溫泉，惟寶泉橋溫泉露頭及周邊環境維管不佳，無法彰顯此地域之重要性。	
	面臨課題	公園環境設施老舊不堪，缺乏整理及管理維護，如：木棧步道損壞、植栽枯損及蔓生、涼亭設施損壞且難以到達。	
	解決對策	1. 透過改善排污設施，並進行整體環境優化 2. 利用溫泉地域資源，並引入多元特色之休憩活動空間及服務設施 3. 提供周邊住宿旅客在步行可及範圍或夜間活動休憩選擇。 4. 露頭周邊及業者管線清整，移除不必要之設施設備	
提案涉及單位	公部門：臺南市政府觀光旅遊局 私部門：無		
土管項目	涉及地號	溫泉段 436、458、459 地號	
	土地所有權	中華民國	
	土地管理者	臺南市政府觀光旅遊局	
	土地類型	都市計畫區	
	使用分區	公園用地	
提案照片			

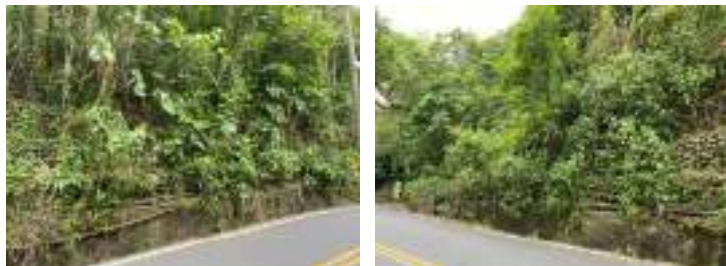
二、明園溫泉別莊

明園溫泉別莊提出 **2 項**提案（提案編號 **2、3**），透過粗坑村落入口意象的設置，提升關子嶺整體風格印象及自明性，包含完善交通、導覽及指標等一觀光區重要系統設置，

並與在地店家及公部門單位共同訂定招牌、植栽等視覺設計準則，維護關子嶺整體的景觀風格與氛圍。提案內容詳如下表：

表 5-4 明園溫泉別莊提案彙整表

提案編號		2	
提案說明	內容概要	此區段為進入關子嶺溫泉區的重要節點，應以景觀手法建立粗坑村落關子嶺入口意象。	
	面臨課題	1. 此區段目前由眾多溫泉業者自行設置招牌，對於視覺景觀呈現上較為雜亂。 2. 擋土牆邊坡維護管理不佳，導致植生枯損、雜草茂盛。	
	解決對策	1. 透過招牌清整及邊坡綠美化工程營造整齊美觀之入口意象 2. 協調目前所設置招牌的店家，將現有招牌移除，重新設置關子嶺溫泉店家的統一指標系統。 3. 移除雜木雜草，針對邊坡綠美化重新規劃植栽計畫。	
提案涉及單位		公部門：臺南市政府工務局/財政部國有財產署 私部門：目前設置招牌的店家	
土管項目	涉及地號	嶺頂段 43-2、37-1、38、40-2、35、72、30-1、30-2、26、27 地號	
	土地所有權	中華民國	
	土地管理者	臺南市政府工務局(43-2、37-1)、財政部國有財產署(38、40-2、35、72、30-1、30-2、26、27)	
	土地類型	都市計畫區	
	使用分區	保護區	
提案照片			
提案編號		3	
提案說明	內容概要	明清別墅沿粗坑道路整體水土保持工程，包含此區段的邊坡整治以及擋土牆設施改善。	

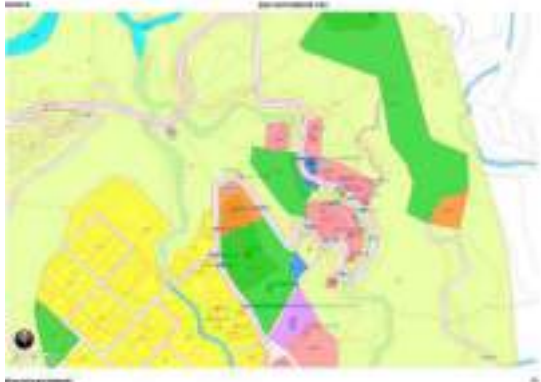
	面臨課題	1. 粗坑道路側易積淤水，山坡土質層較為鬆動(地滑)，建議先從明清別墅排水系統進行檢討、改善。 2. 都市計畫區內相關法規及單位權責的分工		
	解決對策	1. 透過水保技師進行計算/評估後，釐清問題緣由，再行評估改善邊坡形式以及擋土牆設施的執行方式。 2. 召開共識會議，邀集水保及水利相關單位與會協商。		
提案涉及單位	公部門：財政部國有財產署、行政院農業委員會水土保持局、 私部門：無			
土管項目	涉及地號	嶺頂段 18、150 地號		
	土地所有權	中華民國		
	土地管理者	財政部國有財產署		
	土地類型	都市計畫區		
	使用分區	保護區		
提案照片				

三、台南市溫泉協會

步道為串聯關子嶺人文、親水及自然景觀風貌的重要觀光交通系統，因此台南市溫泉協會提出 **2 項** 提案（提案編號 4、5），目標整治基地內步道系統沿線雜亂的景觀，修復毀損的道路周邊設施及環境，提供遊客舒適的散步路線。提案內容詳如下表：

表 5-5 台南市溫泉協會提案彙整表

提案編號	4	
提案說明	內容概要	下溫泉區(舊溫泉區)周邊環境(溪流)美化改善
	面臨課題	因維護管理不佳，致使景觀環境較顯雜亂，且親水步道設施老舊，不易親近。

	解 決 對 策	1. 溪道整治及親水設施更新改善。 2. 釐清維護管理權責，護岸邊坡整治。 3. 河川周邊景觀進行綠化，並營造河岸親水空間，以達河川生態復育、美化濱溪環境之效。 4. 人行散步道及護欄安全設施改善。		
提案 涉及單位	公部門：財政部國有財產署 私部門：無			
土管項目	涉及地號	溫泉段 437、348、425-2 地號		
	土地所有權	中華民國		
	土地管理者	財政部國有財產署		
	土地類型	都市計畫區		
	使用分區	保護區、公園用地		
提案照片				
提案編號	5			
提案說明	內容概要	新好漢坡(連結寶泉公園往嶺頂公園) 沿線步道既有設施多處毀損，包含照明、欄杆等。 沿線為連結寶泉公園至嶺頂公園主要遊客散步系統，卻因長年缺乏維管造成環境雜亂。		
	面臨課題	新好漢坡因無人維管，現地設施多處毀損待修繕。 新好漢坡兩側出入口導引指示標誌未明。		
	解決對策	釐清後續維護管理單位，以進行步道沿線清整與設施修繕。 全區地圖導覽及引導指示系統建置		
提案 涉及單位	公部門：臺南市政府觀光旅遊局 私部門：無			
土管項目	涉及地號	溫泉段 458 地號		
	土地所有權	中華民國		
	土地管理者	臺南市政府觀光旅遊局		

	土地類型	都市計畫區	
	使用分區	保護區	
提案照片			

四、台南市溫泉協會／火王爺廟管理委員會

火王爺為關子嶺溫泉業者所信仰之對象，火王爺廟更是在地信仰的中心，為當地重要的精神意象。因此由台南市溫泉協會和火王爺廟管理委員會共同提出 **1 項** 提案（提案編號 **6**），以拉皮的方式重整廟宇鐵皮的外觀元素，改以仿木、原木等元素使其符合規劃所訂定的懷舊風格氛圍。提案內容詳如下表：

表 5-6 台南市溫泉協會及火王爺廟管理委員會提案彙整表

提案編號	6	
提案說明	內容概要	火王爺為關子嶺溫泉業者所信仰之對象，且每年皆會辦理火王爺祭典，火王爺廟建物拉皮及周邊美化。 建物座落區位：台南市白河鎮關嶺里關子嶺 24 之 38 號 。
	面臨課題	1. 去除鐵皮元素，但不需要重蓋(可參考紅葉隧道至關子嶺地區處-福德宮屋頂美化)。 2. 惟因廟宇腹地較小，自明性較為不足，且建築年久失修亦有漏水等問題產生。
	解決對策	建築及周邊為祭典期間觀光地點，應將廟宇旁的鐵皮遮簷、廟前護坡、水泥階梯及欄杆重新整理改造，以仿木、原木等元素，將整體風格一致化，營造其環境氛圍。 後方山壁部分須請相關單位出面協商。
提案涉及單位	公部門：財政部國有財產署 私部門：火王爺廟管理委員會	

土管項目	涉及地號	溫泉段 522、523 地號	
	土地所有權	中華民國	
	土地管理者	財政部國有財產署	
	土地類型	都市計畫區	
	使用分區	保護區	
提案照片			

五、關嶺社區發展協會／湯泉美地會館

為提供遊客有更好的交通暢遊品質，關嶺社區發展協會和湯泉美地會館共同提出 **2 項** 提案（提案編號 **7、8**），解決關子嶺地區公共停車場等開放空間不足的問題和舒緩假日堵塞的車潮，並規劃景觀道路和訂定植栽維護管理計畫，讓遊客在交通中也能感受關子嶺美麗的四季景緻，營造舒適的交通綠色廊道。提案內容詳如下表：

表 5-7 關嶺社區發展協會及湯泉美地會館提案彙整表

提案編號	7		
提案說明	內容概要	明園民宿前道路 172、粗坑道路營造景觀道路，成為進入關子嶺另一個門戶。	
	面臨課題	粗坑道路可直通上溫泉區，惟其樹木自然生長並無維護管理，自然蔓生，使其環境景觀雜亂。	
	解決對策	1. 透過環境清整及營造，規劃景觀道路。利用道路腹地，評估四季樣態種植合適樹種，成為亮點綠廊道。 2. 定期修枝，並適度清整山壁苔癬。 3. 評估水土保持相關設施。	
提案涉及單位	公部門：財政部國有財產署、臺南市白河區公所 私部門：無		
土管項目	涉及地號	關子嶺段 728、728-4、728-3、728-2 地號 嶺頂段 98-2、97、96、98、97-1、101、135、140 地號	

	土地所有權	關子嶺段所有權：臺南市 嶺頂段所有權：中華民國		
	土地管理者	關子嶺段管理單位：臺南市政府工務局 嶺頂段管理單位：財政部國有財產署(98-2、97、96、98、101) 臺南市白河區公所(97-1、135、140)		
	土地類型	都市計畫區		
	使用分區	道路用地、保護區		
提案照片				
提案編號	8			
提案說明	內容概要	下溫泉區停車議題。		
	面臨課題	1. 溫泉區停車場面臨法令(特定水保區開發)的問題。 2. 停車供給需求可滿足非假日人潮，惟假日、年節或特殊節慶，停車需求增加，衍伸出路邊臨停現象，造成交通堵塞。 3. 先前有進行接駁配套執行，惟停車場選址位置不佳，效果不彰。		
	解決對策	建議於下溫泉區增設停車空間，可延伸於河川斷面上，以規劃停車格及人行步道共用之方案。 協調公有土地增建立體停車場。 與在地居民協調可執行之接駁配套方案。		
提案涉及單位	公部門：財政部國有財產署、臺南市政府工務局、南市政府水利局、臺南市白河區公所 私部門：無			
土管項目	涉及地號	溫泉段 140、141、142、143-1、452、452-1、437 地號		
	土地所有權	中華民國		

	土地管理者	財政部國有財產署 (140、141、142、143-1、437) 臺南市政府工務局 (452-1) 臺南市白河區公所 (452)	
	土地類型	都市計畫區	
	使用分區	保護區	
提案照片			

六、芳谷溫泉小棧

芳谷溫泉小棧提出 **4 項** 提案 (提案編號 9、10、11、12)，提案內容除了水泥邊坡及交通節點處的視覺景觀、指標系統及關子嶺意象的形塑，還包含了柚子頭溪周邊的溫泉管線收整，並提出污水處理管理計畫需求，解決柚子頭溪溫泉事業廢水污染的問題。提案內容詳如下表：

表 5-8 芳谷溫泉小棧提案彙整表

提案編號		9	
提案說明	內容概要	芳谷溫泉小棧旁至好漢坡入口旁階梯邊坡綠化(含中央水泥邊坡) 1. 芳谷溫泉小棧旁及好漢坡入口旁邊坡植栽槽綠化 2. 轉彎處水泥邊坡形塑關子嶺意象語彙	
	面臨課題	1. 水泥邊坡位處於彎道處：需考量視覺景觀對於交通的衝突。 2. 兩處植栽槽綠化：因為處陡坡且無工作通道，考量後續維管，需慎選樹種。	
	解決對策	水泥邊坡位處於彎道處：考量意象式、視覺化的裝飾看板造成交通與景觀的衝突，建議朝向低度管理、懸垂性植物設置，美化與形塑整體邊坡。 兩處植栽槽綠化：建議以複層植栽形塑自然風貌，並以現有中型喬木(緬梔樹)搭配開花懸垂性植物降低邊坡大片硬體景觀。	
提案涉及單位	公部門：財政部國有財產署 私部門：承租人(芳谷溫泉小棧)		
土管項目	涉及地號	溫泉段 536、536-1、536-2 地號	

	土地所有權	中華民國	
	土地管理者	財政部國有財產署	
	土地類型	都市計畫區	
	使用分區	保護區	
提案照片	 		
提案編號	10		
提案說明	內容概要	175 縣道天梯往好漢坡階梯處，新增出入口；或檢討規劃步道系統提供行人便捷、舒適、易於辨識的指引指標或標線系統。	
	面臨課題	- 如下圖所示，無論是在地居民或遊客需求，行經 175 縣道旁好漢坡階梯入口處無任何交通設施(標線、標誌)或路面導引可連通至天梯出入口，銜接上無法符合使用者需求。 175 縣道天梯往好漢坡階梯處，為交通道路轉彎處，需考量行人通行與行車安全。	
	解決對策	- 透過交通設施的新建，整合標線、標誌等，於天梯處新闢出入口直通往好漢坡階梯入口。 - 在確保用路人與行車安全下，建議以舊溫泉核心地區整體考量雙側行人步道系統，提供便捷、舒適、易於瞭解的指示標誌或標線，供行人使用。	
提案涉及單位	公部門：臺南市白河區公所 私部門：無		
土管項目	涉及地號	溫泉段 430 地號	
	土地所有權	中華民國	

	土地管理者	臺南市白河區公所	
	土地類型	都市計畫區	
	使用分區	道路用地	
提案照片			
			
提案編號	11		
提案說明	內容概要	鄰近芳谷溫泉小棧旁柚子頭溪 溫泉取供管線統一收整 溫泉廢水管線破裂重新接管	
	面臨課題	如下圖所示，175 縣道以南柚子頭溪溫泉取供管線裸露，造成視覺景觀雜亂；且 175 縣道以北溪流沿岸溫泉取供管線部分已有統一收整。溫泉廢水直接排入溪流中，造成溪水水質污染。	
	解決對策	溫泉取供管線統一收整 溫泉廢水管線破裂重新接管	
提案涉及單位	公部門：財政部國有財產署、臺南市政府觀光旅遊局(溫泉事業) 私部門：無		
土管項目	涉及地號	溫泉段 611 地號	
	土地所有權	中華民國	
	土地管理者	財政部國有財產署	

	土地類型	都市計畫區		
	使用分區	保護區		
提案照片				
提案編號	12			
提案說明	內容概要	柚子頭溪廢污水分流建置：區內廢污水主要來自於家庭污水、溫泉污水等，尚未設置廢污水分流排放設施，希望相關生活與服務性活動所衍生之廢污水問題，能加以管制及掌控。		
	面臨課題	廢污水無相關分流處理，直接排入柚子頭溪內，導致天然溪水(山泉水)與廢污水混合於溪流之中，造成溪水混濁，觀感不佳。		
	解決對策	1. 柚子頭溪建治溪水/污水分流系統，藉以提升環境景觀之整體品質。 2. 已提出相關廢污水處理設施規劃，請相關單位協助推動辦理。		
提案涉及單位	公部門：財政部國有財產署、行政院農業委員會水土保持局、臺南市政府水利局 私部門：無			
土管項目	涉及地號	溫泉段 437、348、425-2、611 地號		
	土地所有權	中華民國		
	土地管理者	財政部國有財產署		
	土地類型	都市計畫區		
	使用分區	保護區		



七、崁頂土雞城

嶺頂公園為關子嶺重要開放空間，同時也為通往音樂廣場及關子嶺遊客服務中心的必經路徑。崁頂土雞城提出 **1 項** 提案（提案編號 **13**），整理嶺頂公園內雜亂的景觀環境和增設休憩設施，並加強夜間照明系統，支援周邊景點所需的多元活動需求並提供使用者安全的活動空間及路徑。提案內容詳如下表：

表 5-9 崁頂土雞城提案彙整表

提案編號	13		
提案說明	內容概要	嶺頂公園增設休息座椅及區域照明 嶺頂公園臨 175 縣道之步道區增加遮棚式休息座椅 大成殿東側桂花巷閒置空間改善為休憩區 大成殿西北側草坡加強夜間照明系統	
	面臨課題	遊客面向： 嶺頂公園臨 175 縣道之步道區，多有年長者遊客休息所需，然此處卻無可休息之座椅。 大成殿西北側草坡區，常為遊客行經關子嶺遊客服務中心後，通行草坡區至音樂廣場之路徑，現況卻無設置燈光造成安全疑慮。 環境面向： 嶺頂公園臨 175 縣道現況為園內外環步道系統，現地為坡道地形，且步道兩側喬木林立，新建遮棚式恐涉及移樹、地形考量等問題。 大成殿東側桂花巷因桂花樹遇蟲害後移除，環境僅為一般草地，且環境景觀略顯空泛。	
	解決對策	嶺頂公園臨 175 縣道之步道區：依喬木及邊坡現況，設置遮棚及座椅等休憩空間。 大成殿東側桂花巷閒置空間：重新清整環境，依既有植栽及景石提供可休憩活動空間。 大成殿西北側草坡區：設置引導式路燈及強化夜間活動所需設施。	
提案涉及單位	公部門：交通部觀光局西拉雅國家風景區管理處 私部門：無		
土管項目	涉及地號	溫泉段 507、509、510、511 地號	

	土地所有權	中華民國	
	土地管理者	交通部觀光局西拉雅國家風景區管理處	
	土地類型	都市計畫區	
	使用分區	公園用地	
提案照片			
			
			
			
			

八、沐春溫泉會館 翁雅齡(尚未現勘)

因關子嶺溫泉觀光產業受季節限制，淡、旺季人潮懸殊。為促進夏日觀光人潮，翁雅齡（沐春溫泉會館）提出 **2 項** 提案（提案編號 **14、15**），透過在地生態與人文資源，發展多元活動體驗，依季節推廣不同的旅遊服務。提案內容詳如下表：

表 5-10 翁雅齡提案彙整表

提案編號	14(未現勘)	
提案說明	內容概要	關子嶺地區的夏日為溫泉業的淡季，再加上消費主力的世代交替，希望能於嶺頂公園與紅葉公園之間的溪谷建造一個小型滑索冒險公園，並搭配生態解說遊程，進而推廣不同的關子嶺面貌。

	面臨課題	1. 因為高空探索體驗設施，需有專業指導人員領導與安全管控。 2. 基地為山坡地帶，且涉及保護區，相關設施建設須查明法規限制。		
	解決對策	1. 釐清後續設施維護管理單位，以進行森林探索體驗的安全維護及生態教育解說人力之安排。 2. 應符合相關法規之規定(臺南市都市計畫保護區農業區土地使用審查要點、環境影響評估法、水土保持法等) 3. 全區地圖導覽及引導指示系統建置。		
提案涉及單位	公部門：交通部觀光局西拉雅國家風景區管理處 私部門：無			
提案編號	15(未現勘)			
提案說明	內容概要	關子嶺公園多樣功能發展 1. 配合公園周邊里民日常活動，新增多元遊憩設施與友善空間（例如：涼亭、遮雨功能、幼兒遊憩空間）。 2. 嶺頂公園原為日治時期日本貴族的高爾夫球場，因此希望依循此歷史脈絡，將小型高爾夫球活動空間納入設計。 3. 因氣候變遷導致紅葉公園園區內著名之楓紅景致已不復存，失去公園主題特色，因此望將當地歷史元素融入公園設計，強化紅葉公園故事性與主題亮點，並以歷史故事為題材設計設施與彩繪創作，展現關子嶺歷史意象。		
	面臨課題	1. 高爾夫球活動需要較平整的地面空間，但目前公園內已花木成林，需透過謹慎的水土及植栽環境評估，尋找可利用的空間或可能的活動形式。 2. 因氣候變遷及暖冬效應影響，紅葉盛景不再，整體景觀風貌呈現單調一致。		
	解決對策	1. 整合嶺頂公園內日治時期高爾夫球趣味機關遺跡，保留其歷史紋理，並搭配日式風味主題氛圍營造，提供遊逛空間。 2. 透過臺灣原生樹種的選植，並萃取日式風格打造特色庭園及景觀廊道，營造紅葉公園多樣的四季景觀特色。 3. 可由民間自主發起尋找當地傳統繪師與匠人，共同參與園內歷史意象彩繪創作。		
提案涉及單位	公部門：臺南市白河區公所、財政部國有財產署、交通部觀光局西拉雅國家風景區管理處 私部門：無			
土管項目		涉 及 地 號	紅葉公園：溫泉段 37、40、41、42、43、44、45、50、53 地號 嶺頂公園：溫泉段 507、509、510、511、512	

		地號	
	土地所有權	中華民國	
	土地管理者	紅葉公園：財政部國有財產署、行政院農業委員會林務局、交通部觀光局西拉雅國家風景區管理處 嶺頂公園：交通部觀光局西拉雅國家風景區管理處	
	土地類型	都市計畫區	
	使用分區	公園用地	

九、湯泉美地會館 李永睿

因關子嶺歷史悠久，隨著時代變遷，許多環境及設施已老舊損壞，且以往修繕工作無整合規劃導致景觀與環境的緒亂，因此李永睿提出 **1 項** 提案（提案編號 **16**），點出關子嶺地區缺乏維護管理而損毀與年久失修的點位。提案內容詳如下表：

表 5-11 私部門（地方）提案彙整表

提案編號	16(未現勘)	
提案說明	內容概要	關子嶺環境改善工作： 寶泉橋損壞橋體及設施修繕工作。 大王爺廟整修工作。 溫泉區及下溫泉區交通改善，解決人行與停車問題。 拆除閒雲橋橋蓋。 紅葉公園及 175 公路周邊設施修繕，並加強夜間照明設施。 柚子頭溪景觀環境改善。 老街排水系統改善。 關子嶺店面及指標性單位建物（如派出所等）外觀拉皮，統一風格並營造日式懷舊氛圍。
	面臨課題	涉及單位眾多，需公私部門協商，討論共識。
	解決對策	釐清各區域管理單位，依其負責單位進行環境改善相關計畫。

第三節 提案可行性評估

本案針對目前所蒐整之公私部門提案彙整出四面向之提案類型(分別為開放空間觀光環境整備、溫泉小鎮特色氛圍塑造、遊憩串接系統的強化與建構及其他)，並釐清執行上可能面臨到之法令規範，相關說明如下：

表 5-12 提案可行性評估分析表

提案類型	提案編號	提案內容	土地管理單位	土地 使用分區	法令規範	備註
開放空間觀光環境整備	A	柚子頭溪取供管線統一收整及修繕	財政部國有財產署	保護區	臺南市關子嶺(含枕頭山附近地區)特定區都市設計準則：山城溫泉渡假風貌區	－
	1	寶泉溫泉露頭地區環境景觀營造與改善	臺南市政府觀光旅遊局	公園用地	■ 臺南市關子嶺(含枕頭山附近地區)特定區都市設計準則：山城溫泉渡假風貌區 ■ 溫泉露頭一定範圍劃定準則 第 4 條 ■ 溫泉法第六條	－
	8	下(舊)溫泉區 175 縣道路面延伸至河川斷面規劃停車位	1. 財政部國有財產署 2. 臺南市政府工務局 3. 臺南市白河區公所	保護區	臺南市關子嶺(含枕頭山附近地區)特定區都市設計準則：山城溫泉渡假風貌區	－
	11	175 縣道以南溫泉取供管線統一收整及修繕	財政部國有財產署	保護區	臺南市關子嶺(含枕頭山附近地區)特定區都市設計準則：山城溫泉渡假風貌區	－
	13	嶺頂公園休憩座椅及增加夜間引導式燈光設置	交通部觀光局西拉雅國家風景區管理處	公園用地	臺南市關子嶺(含枕頭山附近地區)特定區都市設計準則：山城溫泉渡假風貌區	－
	15	關子嶺公園多樣功能發展(紅葉公園、嶺頂公園)	1. 財政部國有財產署 2. 行政院農業委員會林務局 3. 交通部觀光局西拉雅國家風景區管理處	公園用地	■ 臺南市關子嶺(含枕頭山附近地區)特定區都市設計準則：山城溫泉渡假風貌區 ■ 水土保持法第 12 條	－
	16	關子嶺環境改善工作	－	－	臺南市關子嶺(含枕頭山附近地區)特定區都市設計準則：山城溫泉渡假風貌區	屬既有設施維護修繕
溫泉小鎮特色氛圍塑造	6	火王爺廟立面改善及周邊環境景觀美化	財政部國有財產署	保護區	■ 臺南市關子嶺(含枕頭山附近地區)特定區都市設計準則：山城溫泉渡假風貌區 ■ 都市計畫法臺南市施行細則第 25、26 條 ■ 農業區及保護區之建築物及土地使用依「都市計畫法臺南市施行細則」規定辦理，並依「臺南市都市計畫保護區農業區土地使用審查要點」審查	－
	9	芳谷溫泉小棧旁至好漢坡入口旁階梯邊坡綠化(含中央水泥邊坡)	財政部國有財產署	保護區	水土保持技術規範第 58、164 條	－
遊	B	1. 新好漢坡復古氛圍營造	1. 財政部國有財產署	道路用地、保護區、	臺南市關子嶺(含枕頭山附近地區)特定區都市設計準則：山城溫泉渡假風貌區	－

提案類型	提案編號	提案內容	土地管理單位	土地 使用分區	法令規範	備註
憩串接系統的強化與建構		2. 溫泉區光環境營造（175 市道） 3. 溫泉公路意象強化（175 市道）	2. 臺南市政府工務局 3. 臺南市白河區公所 4. 臺南市政府觀光旅遊局	公園用地	■ 水土保持技術規範	
	C	172 市道粗坑彩繪牆面，針對 172 市道（明園溫泉東邊）關子嶺粗坑牆面彩繪	財政部國有財產署	保護區	臺南市關子嶺(含枕頭山附近地區)特定區都市設計準則：山城溫泉渡假風貌區及山景遊憩風貌區	－
	D	關子嶺嶺頂慈雲宮後壁溪挑空步道	財政部國有財產署	河川區	臺南市關子嶺(含枕頭山附近地區)特定區都市設計準則：山城溫泉渡假風貌區	－
	2	粗坑村落關子嶺入口意象營造	1. 臺南市政府工務局 2. 財政部國有財產署	保護區	臺南市關子嶺(含枕頭山附近地區)特定區都市設計準則：山城溫泉渡假風貌區	－
	4	下（舊）溫泉區周邊環境暨溪流親水步道景觀營造	財政部國有財產署	保護區、公園用地	■ 臺南市關子嶺(含枕頭山附近地區)特定區都市設計準則：山城溫泉渡假風貌區 ■ 都市計畫法臺南市施行細則第 25、26 條	－
	5	新好漢坡步道設施與指標系統改善	臺南市政府觀光旅遊局	保護區	臺南市關子嶺(含枕頭山附近地區)特定區都市設計準則：山城溫泉渡假風貌區	－
	7	172 市道及粗坑道路景觀路廊營造	1. 臺南市政府工務局 2. 財政部國有財產署 3. 臺南市白河區公所	道路用地、保護區	■ 都市計畫法臺南市施行細則第 25、26 條 ■ 農業區及保護區之建築物及土地使用依「都市計畫法臺南市施行細則」規定辦理，並依「臺南市都市計畫保護區農業區土地使用審查要點」審查	－
	10	175 市道天梯往好漢坡階梯處，新增出入口及劃設標線標誌	臺南市白河區公所	道路用地	臺南市關子嶺(含枕頭山附近地區)特定區都市設計準則：山城溫泉渡假風貌區	－
	14	串接紅葉公園至嶺頂公園立體生態探索步道（含跨溪橋梁建置），並經由好漢坡銜接至舊溫泉區	－	－	■ 臺南市都市計畫保護區農業區土地使用審查要點 ■ 環境影響評估法 ■ 水土保持法第 12 條 ■ 水土保持計畫審核監督辦法	本區位屬特定水土保持區，考量開發規模之計算及土地清查，建議另案辦理先期評估。
其他	3	明清別墅延粗坑路水土保持相關工程改善	財政部國有財產署	保護區	水土保持技術規範	－
	12	柚子頭溪廢污水分流建置	財政部國有財產署	保護區	水污染防治措施及檢測申報管理辦法	－

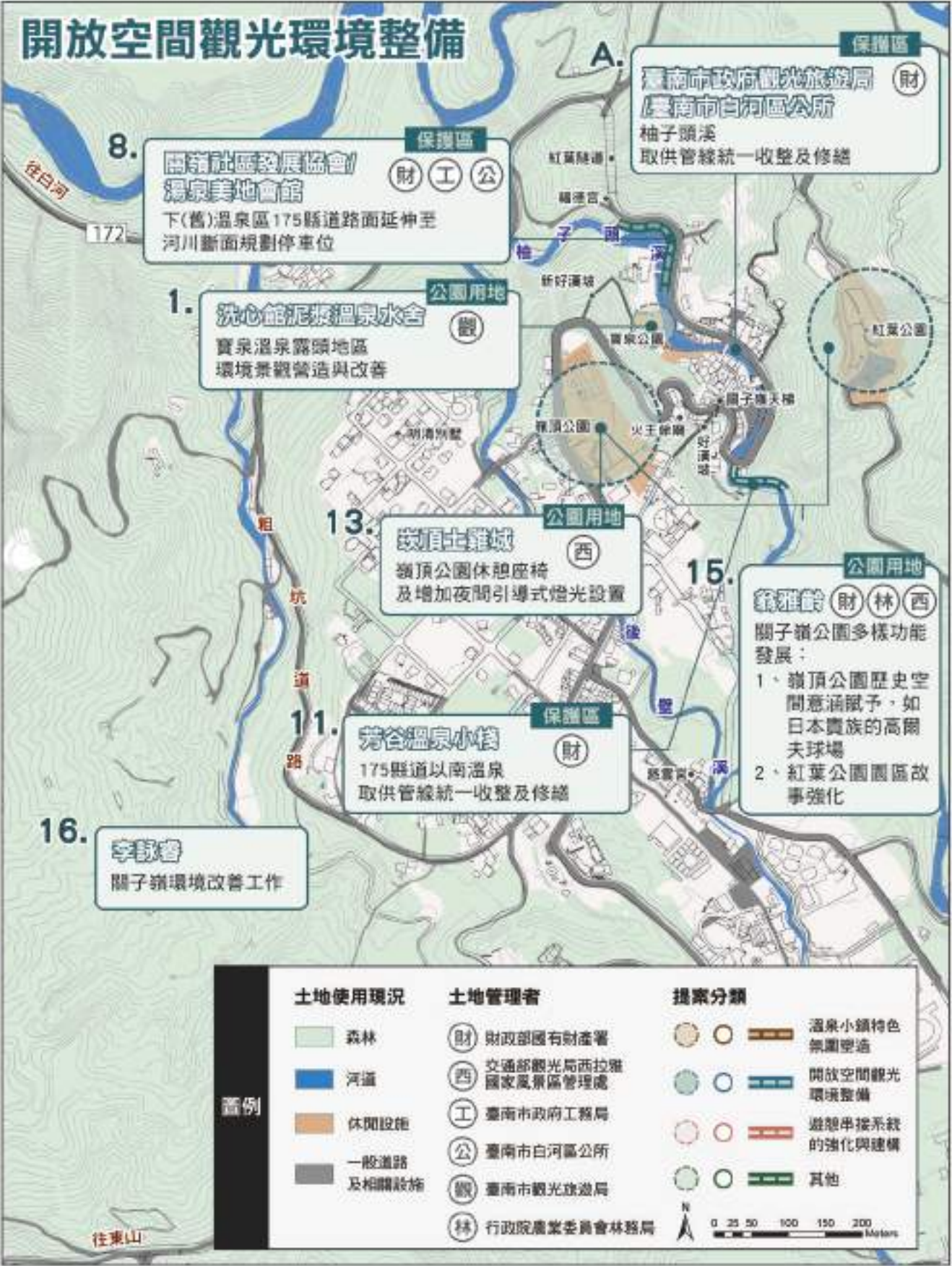


圖 5-1 開放空間觀光環境整備提案分布圖



圖 5-2 溫泉小鎮特色氛圍塑造提案分布圖



圖 5-3 遊憩串接系統的強化與建構提案分布圖

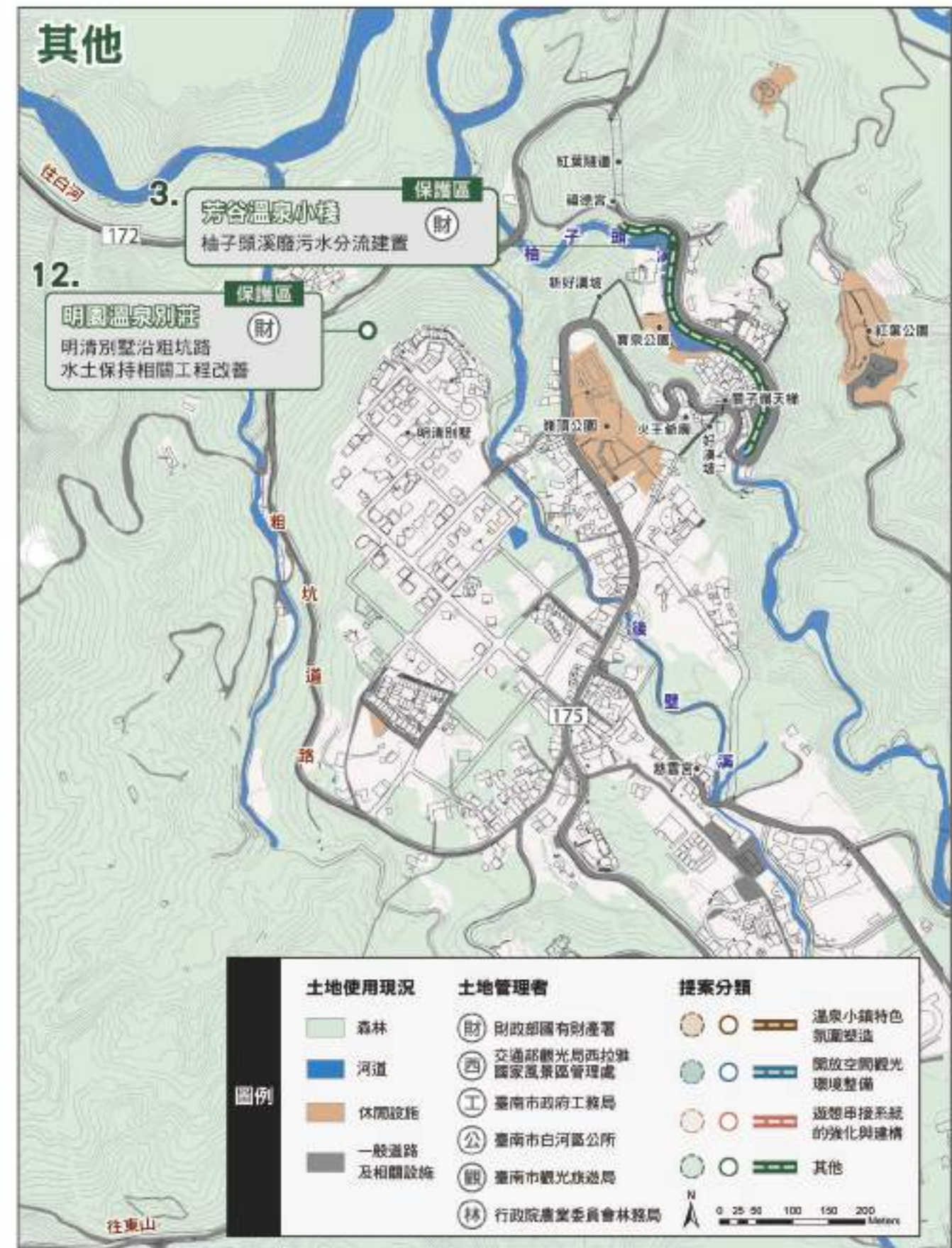


圖 5-4 其他類型提案分布圖

第陸章 發展課題與對策和案例啟發

第一節 計畫範圍內關子嶺風景特定區

綜整前述章節包含公私部門提案彙整與可行性評估、地方共識會涉及之課題與對策，就關子嶺地區現況問題提擬綜合式全區及分區(溫泉地區與水火同源地區)議題分析，以利構想階段提出整體發展願景與目標及具體可行方案。以下，就關子嶺觀光環境整備發展之課題與對策進行說明。

一、特定區土地課題

課題一 特定水土保持區之劃定影響觀光發展，且少部份地區有崩塌之可能影響

說明：本區屬於「白河水庫集水區特定水土保持區」，且範圍內坡度多超過 30%，週邊多為陡坡地型，故不適合大面積開發，導致特定區內旅館區與住宅區等新的開發利用多所限制。

對策：建議經濟部水利署儘速協商制定長期水土保持計畫，並檢討調整白河水庫特定水土保持區範圍。受到地形特性的影響，未來的發展需注意降雨所帶來之崩塌危險或其他災害，並注意水土保持之重要性。針對有危險之虞者，訂定期限要求業者限期改善。

課題二 關子嶺之重要建設地區應透過土地權責分工落實管用合一之原則，加強公有土地實質管理制度

說明：關子嶺風景區為臺南市重要觀光休閒地區，又因其關子嶺具有重要泥炭溫泉資源(臺灣四大溫泉區)，於民國 94 年起至今臺南市政府與西拉雅國家風景區管理處等均投入相關建設營造整體風景區，然多處設施已瀕臨老舊或待維護經費挹注整修，惟近年中央落實土地管用合一之原則，故於此地區應落實其管理原則，賦予土地管理單位實質改善環境及維護管理之義務。

對策：透過土地清查作業，並基於管用合一原則，土地利用應為管理單位並撥付相關經費建設以及後續維管經費。如土地利用非管理單位時，可依據國有財產法第 38 條規定，依撥用原因分案循序辦理撥用，加強土地現況管理維護，藉此提高土地利用效益以符合管用合一之原則。

二、觀光交通課題

課題 紓解假日交通擁塞壓力，提供完善之交通系統

說明：平日車輛稀少，但假日遊客眾多帶給區域交通極大壓力，停車空間無法滿足遊客需求，違規停車、人車共道等問題因應而生。

- 對策：**
- 1.應儘量在不拓寬道路前提下改善區內道路品質，並加強假日之交通疏導管制措施。建立車輛管理系統，管制假日遊客流量，提昇整體環境品質（陽明山花季模式）為計畫方向。
 - 2.建議假日時段於周邊開闢臨時停車場(例如白河水庫)，並規劃往來臨時停車場與鄰近重要大眾運輸場站(如：臺鐵新營站、臺鐵嘉義站、高鐵嘉義站)接駁專車，鼓勵遊客透過大眾運輸系統接駁往返關子嶺，以維持區內各重大景點設施周邊停車與道路設施之服務水準。
 - 3.配合既有道路、步道系統，進行體質改善計畫，提供到訪遊客完善之綠色運輸系統(人行步道、自行車道、循環接駁巴士)暢遊風景區各大景點，以減少私運具之使用。

三、觀光定位課題

課題 如何發揮鄰近市場的優勢，建立具有地方特色的觀光產業

說明：關子嶺溫泉因其泥漿泉屬性獨具特色，然受限於自然環境與現行法令的規定，但產業發展方向多侷限於傳統溫泉住宿(旅館、旅社、會館等)與餐飲(甕窯雞)，未來仍有極大的發展想像空間。

- 對策：**
- 1.配合地理環境特色，結合白河地區多元文化之特色，應用策略聯盟模式共同經營開發，引入溫泉村整體規劃方式，提供『多樣』、『厚生』、『滿足』多樣休閒、娛樂、享受活動。例如，發展溫泉相關養生休閒產業，透過各種不同時間的療程，促進並提升溫泉區做為養生小鎮的作法，並可帶動地方特色產業。以及開發以溫泉為底蘊的周邊文化創意產業，例如溫泉肥皂、溫泉咖啡、溫泉面膜、溫泉饅頭、溫泉蔬菜等，均有助於溫泉地區之整體與特色發展。建議可朝示範性產業輔導計畫深根在地與引發動能。
 - 2.透過活動或交通網路的串連，設計遊程，整合基地周邊的自然、人文資源與環境教育機能，使之成為關子嶺觀光產業發展的優勢。
 - 3.關子嶺溫泉地區透過示範性小型公共空間委外經營模式招募富含藝術、休閒、新式餐飲產業等進駐，帶動地區產業多樣性發展。

四、公共開放空間課題

課題一 公共開放空間不足

說明：關子嶺地區公共空間配置不足，除進入溫泉餐廳與部分景點外並無法多作停留。

對策：1.透過改造公共空間、增加多樣體驗的公共設施，傳達出生活、產業皆與溫泉息息相關地方特色。

2.擬規劃開放空間如廣場、沿溪親水步道以及完善人行友善步道等，提供民眾使用。並協調業者一同留設開放空間系統，除提升整體休憩機能外，更可共同建構出地區防災空間體系。

課題二 公園缺乏自明性須定位強化

說明：關子嶺地區目前有四大公園，包含寶泉公園、嶺頂公園、紅葉公園和碧雲公園等，惟缺乏空間主題、地景生硬無法呈現關子嶺溫泉區特有歷史(日治時期發展脈絡)、景觀意象(日式風貌、庭園造景)。

對策：1.建議四大公園以其歷史人文資源為基礎，再依據各自環境資源(自然、生態等)特性發展與訂調出不同之公園風貌與定位。

2.擬運用日式庭園景觀元素與歷史特色場景(溫泉老街石砌牆、嶺頂公園鳥居、參拜道等)營造，傳遞關子嶺懷舊氛圍，融入水景元素(石材和水流設計)，將溫泉意象帶入庭園造景中，賦予其恬靜與特色日式園藝精神意涵，以及透過植栽計畫分別於四大公園建立獨特四季色彩植栽，豐富既有山景綠色風貌。

五、道路沿線景觀及觀光導覽標誌課題

課題一 道路(含人行步道)沿線導覽及交通指標規劃尚顯不足

說明：現有溫泉導覽、交通指標四處林立繁雜混亂，且欠缺完善規劃，且與各景點未能提供適意步道系統進行鏈結。

對策：1.在安全原則下規劃步道系統及建立地方整體性之資訊及指示系統，包含導覽圖示、指引說明牌等設施，沿線則分別以車行導覽及人行導覽方式設置相關指示指標，提供遊客本地區相關遊憩資源資訊，並具清楚方向及資訊引導，串連區域各公共設施點對點之路徑，建立整體溫泉地區完整遊憩服務系統。

- 2.建議各局處依循「西拉雅國家風景區道路指標及導覽牌面規劃改善(106年)」之相關內容與規範，逐步改善更新既有多樣導覽、交通指標，提供規劃一致、完善之導覽指標系統，明確指引遊客目的地方向資訊，提供便捷、完整的旅遊指引與自導式解說標誌系統，優化觀光環境服務品質。

課題二 私人廣告招牌四處林立且未統一規劃

說明：依據現況調查，目前廣告招牌四處林立且未統一規劃，尤其是各轉彎入口處（如 172 市道臨粗坑道路交叉口、紅葉隧道往關子嶺溫泉入口處、175 市道臨崩山農路交叉口、175 市道臨懷鄉食堂交叉口等）與自然環境格格不入。

對策：1.建議經公私協商後拆除舊有雜亂的招牌，禁止四處私設招牌，並依據都市設計準則設置改善招牌，並遵守相關色彩、材質、尺度之規範。

- 2.公私部門(公務機關與地方民眾、產業業者等)對於景觀美學的共識凝聚，可透過座談會、參與式設計或相關課程講座等，強化「宜人的景觀不僅讓居民住得舒適，也可帶來觀光收入」，而廣告招牌如同溫泉小鎮外貌的第一印象，影響地區市容的美觀與一致性；為塑造溫泉小鎮的魅力與風格，招牌亦是景觀營造設計的焦點，因此更需要公私部門的通力合作，不僅能提升生活美學，也能讓遊客更輕易瞭解區地區的魅力。

課題三 175 市道沿線大量水泥邊坡視覺景觀不佳

說明：因關子嶺溫泉區為於山坡地，區域內 175 市道沿線多處因其地形或易坍塌地區設有水泥邊坡(臨關嶺派出所、芳谷溫泉小棧、好漢坡、火王爺廟周邊等)，因長年缺乏清整、植栽枯委等，造成地區居民與用路人視覺觀感不佳，進而也影響著溫泉區景觀風貌。

對策：建議以景觀道路定位並重新規劃，改善策略上應先將沿線違建物、攤商及廣告設施物通報與拆除，人為設施物(如擋土牆、護欄)之減量及柔化、邊坡定期清整、訂定綠化計畫例如擋土牆上方栽植爬藤類、增加立面綠化面積相關硬體設施、重要節點可利用色彩變化植栽強化，以及運用植栽呈現富含歷史氛圍溫泉意象。

第二節 關子嶺溫泉區

一、景觀風貌課題

課題一 紅葉隧道做為關子嶺地區重要門戶入口，但缺乏特色

說明：作為 172 與 175 市道交會處的紅葉隧道是進入關子嶺溫泉地區重要入口處，臨 172 市道處腹地較小且私人店家招牌林立、指示標誌雜亂，並僅作為過道設施無風格特色，也影響遊客對於溫泉區的第一印象。

對策：1.不影響交通考量下，營造高質感入口廊道以及強化隧道門戶入口美學。
2.臨 172 市道處重新規劃、統一導引指示標誌及私人店招，隧道口立面清整及植栽營造，臨 175 市道處結合福德宮廣場及周邊道路系統，營造臨水迎賓廣場、串接步行廊道等，打開公共空間賦予多樣休憩功能。

課題二 溫泉地區建物新舊併陳，缺乏溫泉地區特色

說明：關子嶺溫泉區經長年發展，且新舊溫泉區因其地形、腹地資源不同造成產業建築(包含溫泉會館、旅館、餐飲店)風貌迥異，且舊溫泉區新舊建物併陳無法呈現其歷史氛圍與廠景，並整體建築群落使用之建築材料及設計元素雜亂，缺乏關子嶺溫泉地區獨特風貌。

對策：1.落實「臺南市關子嶺(含枕頭山附近地區)特定區都市設計準則」之山城溫泉渡假風貌區建築量體造型、材料、色彩及公共設施用地景觀規範，於溫泉地區建物整建、新建及改建時依循相關條例規劃與設計。
2.鼓勵溫泉區旅館業者(登記證五年以上)為提昇品質設施及建物結構安全，以提供國內外旅客優質住宿環境，得向本市觀光旅遊局申請「臺南市政府觀光旅遊局旅館業品質提昇補助要點」，每案新臺幣二十萬元為上限(因重大疫情提高補助金額，原每案最高補助新臺幣九萬元)，其補助提昇品質設施費用包含旅館外觀、門廳、旅客接待處、客房及相關提昇品質設施之設置裝修費用。
3.建議透過地區產業組織成員共同討論訂定景觀風貌原則、準則或自治公約，具以規範建築形式以及銜接到公共開放空間私人過渡區域營造原則，共同形塑地區特色、視覺美質、景觀意象以塑造地區整體風格。

課題三 溫泉設施設備與管線凌亂待整理

說明：目前業者多以明管方式進行接管，雖已有利用景觀裝飾設施包覆，但因不敷使用等原因，在山凹谷地或路旁各式大小溫泉管路凌亂不堪，影響景觀與溫泉品質。

對策：建議重新進行管線盤點與整合，搭配取供設施共同管理，或在不影響溫泉品質下應用早期溫泉陶管管線形成景觀元素，成為當地獨特之溫泉觀光資源。

二、生態環境課題

課題二 溫泉廢水及事業廢棄物雖經處理，但易造成溪水水質受到污染

說明：依據相關研究調查的結果，關子嶺溫泉區所排放之污水所已有部分經過廢污水處理，但仍易有污水流向是經由柚子溪及關子嶺溪注入白水溪，影響生態景觀。

對策：1.各業者（或數家聯合）須有基本廢水處理設施（溫泉廢水和餐廳廢水需分開），如油脂截流器、小型污水處理設施、化糞池等。

2.可結合地區河川溪流發展人工溼地淨化系統，淨化柚子頭溪、關子嶺溪及白水溪等水質，同時加強保育當地生物，日後還可繁衍當地樹木，溼地將可形成自然景觀，提供社區居民休閒、遊客觀賞遊憩，也能作為校園生態教學、環保教育場所。

三、觀光遊憩課題

課題一 舊溫泉區與溫泉露頭區(寶泉公園)連結尚待強化

說明：溫泉露頭區(寶泉公園)位處舊溫泉區核心地區，且其周邊可串聯景點豐富(包含可銜接紅葉公園階梯步道、好漢坡、新好漢坡等)，然因受限溫泉法第6條溫泉露頭及其一定範圍內不得為開發行為，現有溫泉露頭區景觀無特色且溫泉管線雜亂，無法充分發揮當地環境資源所具有之優勢潛力。

對策：1.擬將舊溫泉地區整體規劃，重新串接水綠人文環境(包含溫泉巷、柚子頭溪沿岸、寶泉公園)，運用人行步道系統至紅葉隧道入口處起完善規劃步行空間，營造可慢行、漫賞、漫遊的溫泉小鎮，串聯各項環境資源，規劃完整遊程與導覽計畫，強化遊憩景點服務品質，提供完整觀光服務體系。強化溫泉老街(舊溫泉區)連通閒雲橋至嶺頂公園之整體人文步道系統串聯以及營造停等活動節點廣場。

2.以關子嶺 1920 日式風華再現為願景，進行歷史空間場景再造(保有日治時期傳統街區風貌)，特色建築復舊如養氣橋、閒雲橋、溫泉巷等，以及日式

元素規劃設計重新形塑寶泉公園、寶泉橋等。

課題二、步道系統分散且維護狀況不佳

說明：據調查，規劃範圍內步道系統包含水圳步道（柚子頭溪親水步道）、溫泉老街景觀步道（溫泉老街至天梯），以及好漢坡步道、新好漢坡步道等，部分步道系統因管理維護不佳導致設施破損影響使用者安全，多處斷點行人需行走於 175 市道上，且步道各自規劃設施或指標系統串連，亦缺乏解說設施。

對策：在安全原則下規劃整體步道系統之串聯及設置護欄、導覽圖示等設施，使整體遊程更加完整且富有教育意義。

第三節 碧雲寺與水火同源區

課題一 碧雲公園無法承接碧雲寺觀光遊客遊憩需求，公園使用性低且多處設施損壞

說明：碧雲公園現為靜態觀賞型庭園其遊憩機能性較低，且因整區皆規劃草坪並鋪設卵石，造成遊客行走與維管不易。廟前廣場可遠望山林、並俯視碧雲公園全景，但現況停車、休憩空間機能混雜，遊客不易停留觀賞。

對策：以關子嶺 1920 日式風華再現為願景，調整碧雲公園原有日式庭園造景與動線規劃，優先保有禪意植栽觀景，設置園內賞玩友善人行步道（輪椅、嬰幼兒童車可行步道），沿線佈設特色植栽（變色觀葉、觀花、觀果等植物），創造多樣景觀小庭園，供遊客賞玩駐足。並調整碧雲寺廟前廣場與停車場空間機能，增加遠眺觀景空間，亦作為俯視碧雲公園全區最佳觀景台。

課題二 水火同源地區(含商店街)整體觀光遊憩氛圍未突顯，環境景觀無法彰顯歷史與地質特點

說明：水火同源廣場景緻與神話故事（麒麟、不動明王）未能相互彰顯襯托，且整體風貌較單調一致，商店街現有出入口銜接 175 市道至停車場，步行動線須直接穿梭道路且無設置交通號誌，欠缺安全，商店街觀光機能僅限於購物、餐飲，缺乏休憩戶外空間可供停留

對策：整體空間氛圍重新規劃，以關子嶺 1920 日式風華再現為願景，調整商店街空間機能，包含出入口位置向北移，並改善現有景觀廊帶朝向庭園休憩綠廊多元觀光服務性機能使用之空間。水火同源鳥居廣場意象復舊，形塑懷舊參拜道與神社風貌。

第四節 案例啟發

一、國外相關案例研析-日本草津溫泉

從日本草津溫泉，看關子嶺地區的觀光發展方向

草津溫泉位於日本群馬縣大約在百年前的室町時代就已形成溫泉聚落，以「湯火田」為中心，200 間和式旅館和飯店櫛比鱗次地排列，形成具有特色的溫泉小鎮。

（一）觀光環境整備

西元 1986 年草津達到每年 182 萬旅遊人次的尖峰狀態後，有慢慢衰退的現象，由於草津的就業人口有 9 成是從事三級產業，故找出地區發展策略成為刻不容緩的議題。

1. 景觀原則

當地居民與旅館業者將「景觀整備」做為拓展的首要策略，陸續提出「古典草津構想」，以「湯火田」為發展中心。擁有多處共同浴場，配合溫泉的功效及湧出地點所築的且老舖及和式旅館為重現古時溫泉風貌，組成和風村團體，各自下功夫建造岩浴池、檜浴池、露天池等，呈現不同情趣樣式的溫泉。

2. 溫泉管線埋設

配合溫泉街景觀為基調，溫泉管埋設於道路下方，讓道路維持一定溫度，如此除減少積雪的影響、提升景觀亦方便路人行走。

3. 在地組織團體為地方推動能量

於 1991 年在行政區、商店公會、鄰近的保甲組織等居民組織及團體對於景觀的塑造推動下，產生《草津町景觀形成推進事業贊助金繳交要項》，做為支援造街運動的實質制度。此制度並沒有行政機關主導，而是由居民與旅館



隨處可見的公共浴池
資料來源：Mimi 韓的旅遊生活



物質沈澱和降溫木造設施
資料來源：Mimi 韓的旅遊生活



草津的水質中和工廠環境體驗
資料來源：THE GATE

業者共同打造，雖說對於建築造型並未做出嚴格的管制規定，但現在已成長到每年大約 300 萬的觀光客到此。溫泉的教育、溫泉的知識、溫泉的保護等，已融入在草津居民生活中。

（二）經營管理

為了保護及管理溫泉，於 1938 年草津町依據《溫泉法》制定了《草津町溫泉使用條例》，限制一般家庭私取溫泉；配合草津溫泉觀光事業的發展，溫泉及熱水的使用量擴大。為了能有效的利用溫泉，於 1984 年建設「熱交換處理工廠」，同時建造 1,000 公噸溫水高溫儲存槽，利用溫泉的高溫加熱冷水，提供全町的溫泉(54℃)及熱水(54℃)，溫泉的高溫還可以用來做暖房、溫水游泳池、道路融雪等。使用後的溫泉廢水排入河川形成「湯川」，但因酸度過高不適合生物生存，也被稱為「死亡之川」。為了河川的再利用，在中游投入大量的石灰水，讓酸性由 pH2 降到 pH5.5 左右，目前吾妻川中已經發現魚類生存的蹤跡。

此外，為了保存這些人文、歷史，讓觀光客對草津有完整的理解，成立了草津町(鎮)立草津溫泉資料館，陳列主題為草津溫泉的效能及歷史，包括溫泉祭、江戶時代浴場型態、溫泉解說模型等。

（三）小結

為地方自治發展溫泉鄉成功的案例，充分展現出地區生命的動力，其觀光結合產業、自然、人文、教育解說的整體發展理念，保有傳統街區風貌，並以完善的指示及服務設施做為迎向國際化的操作策略，提供資訊服務及免費泡湯或泡腳池等設施將草津發展出獨特的地區風貌，此外泉水排放與再利用的機制建立與泉區整體景觀規劃設計的發展模式皆是十分值得參考的。

二、國外相關案例研析-日本九州湯布院

（一）發展模式構建

湯布院位於九州島居離鄰近市區為 20 公里，以 800 多處溫泉因此小鎮內 80% 人從事溫泉旅遊業，形成了風情無限、首屈一指的溫泉勝地。湯布院曾是多山少地又因地震的緣故一度成為破敗小鎮，後因了解到地方特性，為區別出與其他商業城市的相異，放棄「夜間經濟」的發展策略，為小鎮打造生活氣息，因此日間遊客佔 76%；過夜遊客僅 24%。

在空間型塑方面，湯布院在大自然中拾取色彩，通過樹木的栽植與林葉的季相搭配，將建築融入其中，構成小鎮和諧的景觀風貌。除了人文方面的資源，小鎮還利用由布岳、大分川沿線、鳥越和金鱗湖構築了一條「環溫泉風景帶」。



金鱗湖 資料來源：daayoshi 写真 ac



九州湯部屋周邊景觀
資料來源：樂吃購！日本網站

（二）多樣化溫泉經營

1. 多元產業

在小鎮街道上，沿路分布總計 809 家風情迥異的小鎮商業服務商，在相關產業的配比適度上，餐飲零售：住宿：文化設施數量比約為 9:4:1。除了餐廳、咖啡館、各類土特產店、手作店、手湯足以及溫泉民宿等多樣產業，另有許多美術館讓遊客能夠體驗不同的旅遊模式，抓住文創產業的獨特吸引力通過「溫泉創意產業+文旅小鎮」的發展模式打造區域旅遊新的亮點。



空想之森音樂美術館 資料來源：MATCHA 網站

2. 多元節慶活動

除了自然、人文資源類型以及產業多樣外，同時節慶賽事活動緊跟新時代的時尚潮流，在西元 1970 年後小鎮除了維持煙花大會、北極熊節等傳統，亦會於夏季舉辦音樂節、電影節及吃肉尖叫大會等各類藝術活動節，成為了新的文化傳播、特色行銷方式。



7 月湯布院音樂節；8 月湯布院盆地節日之煙花大會、湯布院電影節；9 月湯平北極熊節祈求豐收
資料來源：每日頭條網站、CINRA.NET 網站

3. 全息式溫泉布局

在湯布院，有 800 多處溫泉，大大小小的溫泉旅館就有 127 家之多，構建溫泉依託型特色小鎮，培育區域內新的增長力，將溫泉產品遍布小鎮全域；讓遊客在上百家風格各異的特色溫泉旅館之外也能於公共空間體驗手湯、足湯、錢湯等溫泉設施。



湯文化體驗(私人浴池、商店街外的手湯、公共場所的手湯、於車站旁的足湯)

資料來源：每日頭條網站

4. 溫泉衍生產品

湯布院圍繞溫泉這一核心，無限拉長產業鏈，形成強大的休閒旅遊產業集群，以「湯文化」為核心延伸出系列周邊內容，包含食品、溫泉飲品、溫泉美容、溫泉養生等項目，通過不斷創新，將原本容易忽略的產業通過創新，轉換為可利用資源，創造其價值。



溫泉衍生產品(溫泉水美容保養品、湯布院藥用入浴劑)、當地食材之餐食、湯布院元素毛巾
資料來源：樂吃購！日本網站

（三）小結

日本九州湯布院以多元產業開拓年度旅遊型態，從自然風景觀光、藝術體驗空間、觀光交通方式到溫泉休閒度假產品等皆圍繞著溫泉從小鎮中心延伸至遊客的手心，讓遊客從出發就能感受到此次小旅行的與眾不同，進入溫泉小鎮開始無時無刻都能感受溫泉氛圍，體驗到小鎮的溫泉文化，這樣全息式的經營布局值得參考。

三、國內相關案例研析-行義路溫泉區

(一) 發展前期公、私部門討論與整備

行義路溫泉為台北市近郊重要溫泉之一，起初未進行合理整體規劃而造成當地土地使用、交通、生態等破壞，但 2017 年透過「行義路溫泉區地質景觀保育整體規劃」計畫，有效整合公部門與業者，並進行相關規範。

北投行義路溫泉開發作業是由各區業者提送整體規劃構想後，與各權責單位進行五場跨局處工作會，並與當地業者、協會進行五場闢建權責協調會、四次基地現勘指認及兩場成果座談會，最後再由業者根據討論成果提出開發申請並進行後續開發計畫。

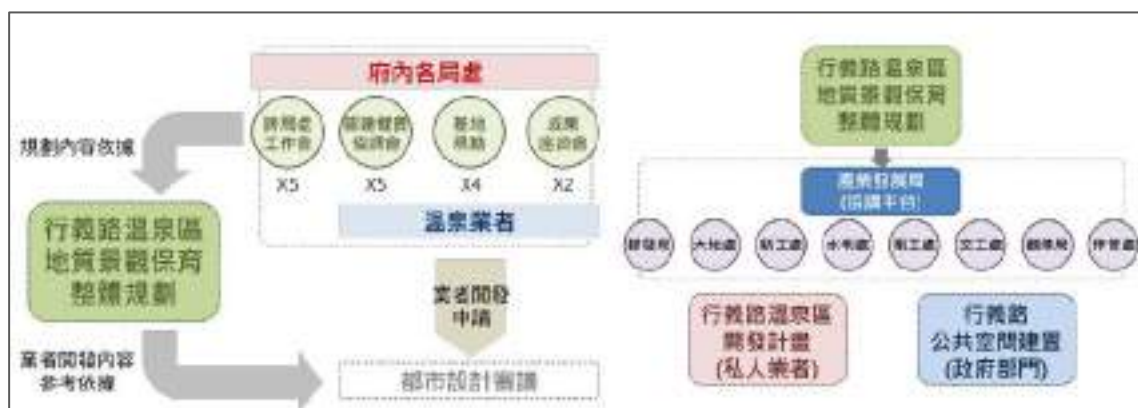


圖 6-1 北投行義路溫泉申請開發作業歷程 資料來源：行義路溫泉區地質景觀保育整體規劃案

(二) 公、私部門空間界面、權責協調訂定及實績

1. 公部門

公部門以執行硬體項目為主，包括地質、交通、公共設施管線、都市設計準則等四部份，現已執行南、北端入口意象施作、道路拓寬及衛生下水道施作，未來以規劃入口廣場及停車場施作、人行道及導覽指示、河岸綠美化、水圳樣貌復舊、跨橋及步道清潔、新設跨橋等。

2. 私部門（溫泉業者）

私部門（溫泉業者）則依整體規劃系統，以對現況環境不擾動之前提，依相關原則檢送資料申請開發，四區業者皆已完成整體開發許可，並開始辦理開發許可及建照取得，預計將於民國 111 年 11 月營運。

3.在地組織團體（溫泉協會）

經溫泉協會討論後，以提昇全區軟體服務及協助後續維護管理為主，負責區內停車、轉乘接駁系統進行規劃與執行，並進行環境教育解說導覽人員之培訓與活動參與；溫泉區內業者間取得共識，藉由退縮或集中留設私人場域以增加公共活動使用空間。



公、私部門共識凝聚過程

資料來源：行義路溫泉區地質景觀保育整體規劃案

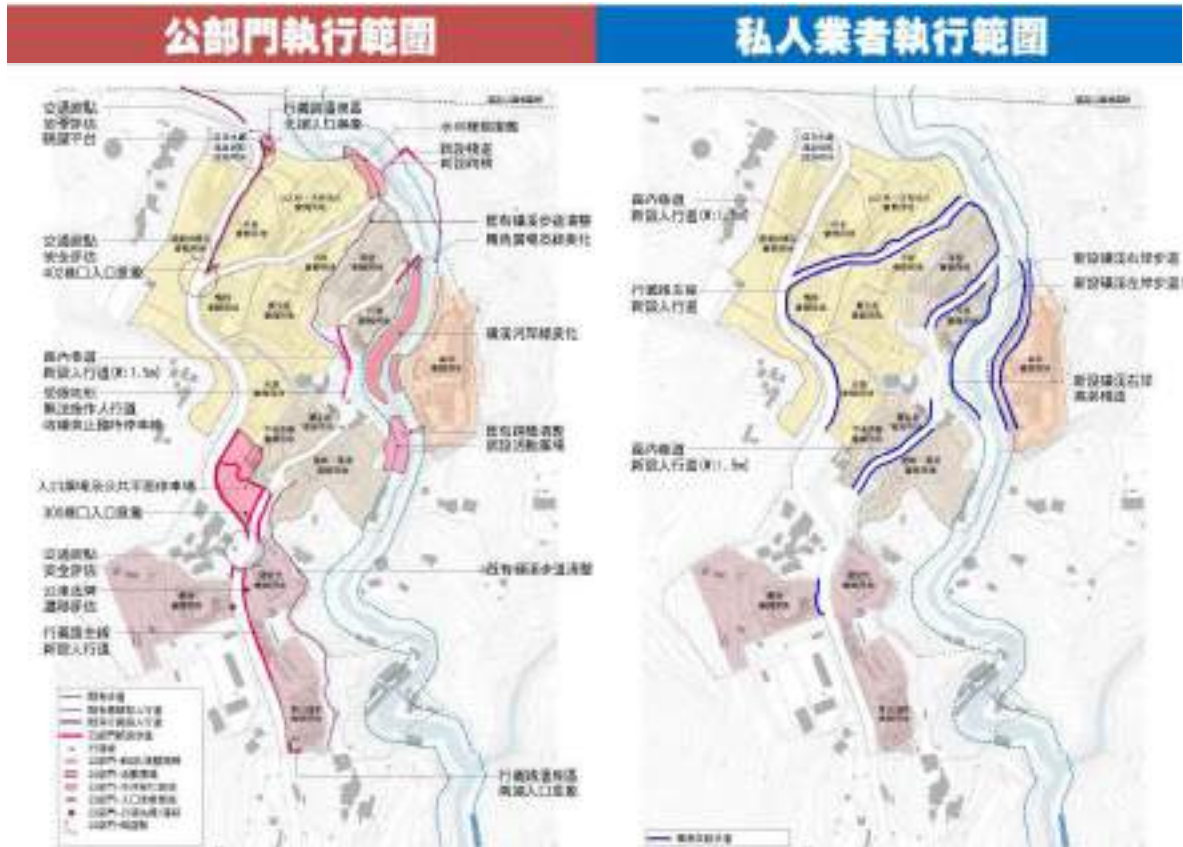


圖 6-2 行義路溫泉區公、私部門執行範圍權責介面

資料來源：行義路溫泉區地質景觀保育整體規劃案

（三）小結

從北投行義路溫泉案例，可看地方參與之共識凝聚之重要性，透過公、私部門協調共識能整合不同業者的介面，可在建設階段減少開發範圍的斷點，達到軟、硬體配合，藉由在地業者的力量，也能協助公共空間進行後續維護管理。

第七章 環境整備規劃構想、執行策略 方案

第一節 觀光環境整體發展願景與目標

就關子嶺地區環境現況調查與觀光資源盤點綜整分析，並彙整公私部門提案及共識會議討論成果，本案提擬全區願景概念構想，以一心、二環、三亮點為發展願景，提出十項子計畫為發展目標。

一心以舊溫泉聚落為發展核心，北起紅葉隧道南至嶺頂公園；二環包含山、水兩大軸帶，山軸帶將之分為內、外兩環，內環以 175 市道及粗坑路段環繞聚落核心，外環以市道 175 起銜接至 172 乙連結至碧雲寺、水火同源等周邊觀光遊憩資源，水軸帶以聚落為核心，包含柚子頭溪及關子嶺溪之水域環狀空間；三亮點則以溫泉聚落為核心，駕車十分鐘可到之觀光遊憩景觀資源，包含碧雲寺、水火同源及紅葉公園。

十項子計畫依環境現況與發展目標提出相對應之課題、對策與設計構想原則，再依土地使用分區及適法性進行可行性探討，以下就關子嶺觀光環境整備之全區願景概念構想及分區分項進行說明。

一、全區願景概念構想

（一）觀光遊憩景觀資源

關子嶺地區觀光資源豐富，除有世界三大泥漿溫泉形成之溫泉旅館商圈外，周邊尚有豐富的自然山林、公園、宗教信仰等觀光遊憩資源，可藉由市道 172、172 乙、175、粗坑道路形成之環狀道路系統到達，車程約 5-10 分鐘交通可及性高，既有觀光遊憩景觀資源依不同類型可分為：

1. 自然生態景點

水火同源、碧雲水火同源步道、碧雲公園、紅葉公園、寶泉公園、嶺頂公園、大凍山步道等。

2. 歷史人文景點

碧雲寺、火王爺廟、溫泉露頭、溫泉老街、閑雲橋與寶泉橋等。

3. 特色節慶活動

東山佛祖回娘家（農曆年間於碧雲寺舉行）、夏季觀星活動、蝴蝶遊樂園（七、八月於紅葉公園舉辦）、關子嶺溫泉美食節（九、十月舉行）。

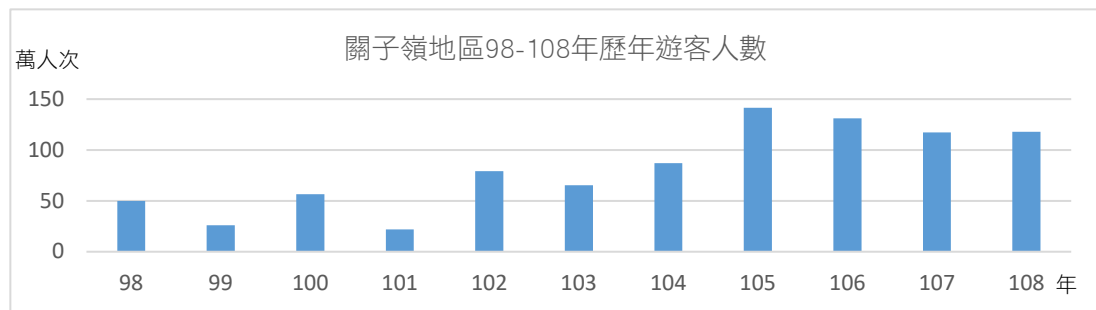
（二）現況面臨困境

1. 硬體設備老舊、雜亂，視覺景觀不佳

關子嶺地區部分硬體設備老舊已不符合現況使用需求及未來發展之規劃；此外，該區因地形地貌因素使維護管理不易，再加上全區隨處可見之溫泉相關硬體設施與凌亂招牌，導致整體視覺景觀不佳。

2. 缺乏夜間活動，遊客無法久留

在硬體設備無法符合使用需求下，商家數與日、夜間相關活動逐年減少，導致來訪遊客無法有足夠的空間場域消費遊樂及久留過夜，多數遊客至關子嶺多為一日遊行程，這些因素導致歷年來關子嶺遊客逐年減少，嚴重衝擊地方觀光產業。



資料來源：交通部觀光局觀光年報

3. 夏季為溫泉區淡季，遊客稀少

因關子嶺地區溫泉品牌形象塑造已深植人心，使此區夏季觀光人數遠低於冬季，現況於關子嶺地區夏季雖有於紅葉公園舉辦之「蝴蝶遊樂園」紫斑蝶季，但人潮相比冬季仍有一段差距，導致在地觀光產業於夏季生意慘淡，有嚴重之季節落差。

（三）發展願景構想

以回到 1920-1930 年代關子嶺繁盛風華之目標，透過舊照片可以看出當時整體景觀風貌，因此在「百年關嶺，風華再造」之發展願景下，使該區能有宜人的景緻，進入到此區能優游漫步，享受開闊視野並擁有良好的水綠休憩空間，促使來到關子嶺之旅客能感受日式優雅，透過硬體的氛圍營造再加上軟體的配合，使關子嶺重回風華，成為國內、外溫泉遊憩景觀勝地。



圖片來源：痞客邦 部落客 burt

1920-1930 關子嶺全景舊照片

百年關嶺 風華再造



32

白河古早店仔口-七字褒歌

山谷盡是木造的日式溫泉屋，
石砌的階梯，河岸兩側以竹欄相連，
而不斷蒸騰的溫泉在接觸到冷空氣後，
形成霧氣繚繞於山谷間，
溪谷裡傳出叮叮咚咚的流水聲，
有如置身仙境般。



提升特色
遊憩感度

打造歷史
的湯之村

友善生態
環境建構

在地共融
的達成

整體景點
遊憩路徑

多鏈結的
創新價值

人本環境
提升

重塑復古
懷舊小鎮

1. 自然生態景點

水火同源



圖片來源：來一球叭嘆 部落格

好漢坡



圖片來源：本計畫拍攝

碧雲火泉步道



圖片來源：Yahoo 奇摩旅遊

碧雲公園夕陽



圖片來源：台南旅遊網

紅葉公園



圖片來源：西拉雅國家風景區管理處

寶泉公園



圖片來源：本計畫拍攝

嶺頂公園

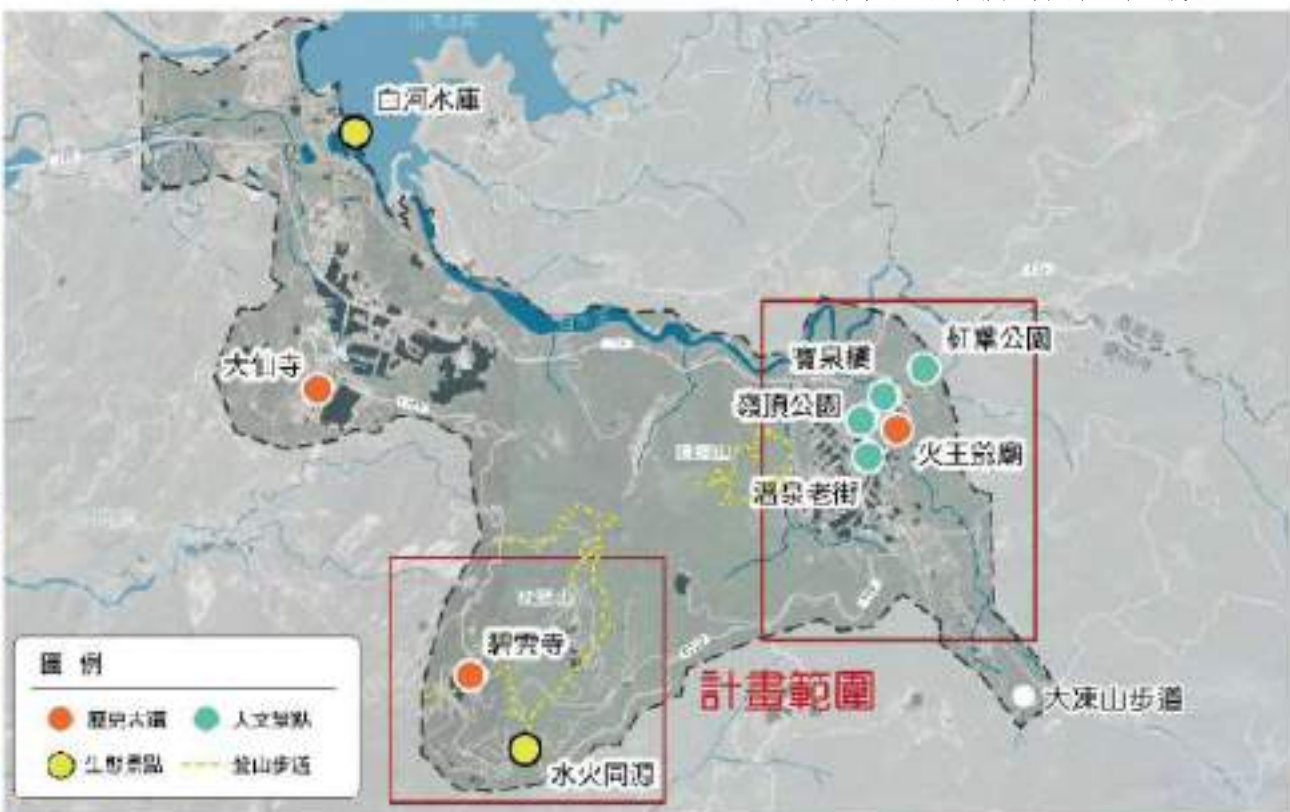


圖片來源：本計畫拍攝

大凍山步道



圖片來源：台南旅遊網



2. 歷史人文景點

碧雲寺



圖片來源：Travel King 台灣旅遊資訊王

溫泉老街



圖片來源：
<https://medium.com/@attainan01>

寶泉橋



圖片來源：WalkerLand

3. 特色節慶活動

關子嶺溫泉美食節



圖片來源：自由時報電子報

夏季觀星



圖片來源：High 一夏西拉雅關子嶺黑泥漿搖滾

火王爺祭



圖片來源：自由時報電子報

東山佛祖回娘家(碧雲寺)



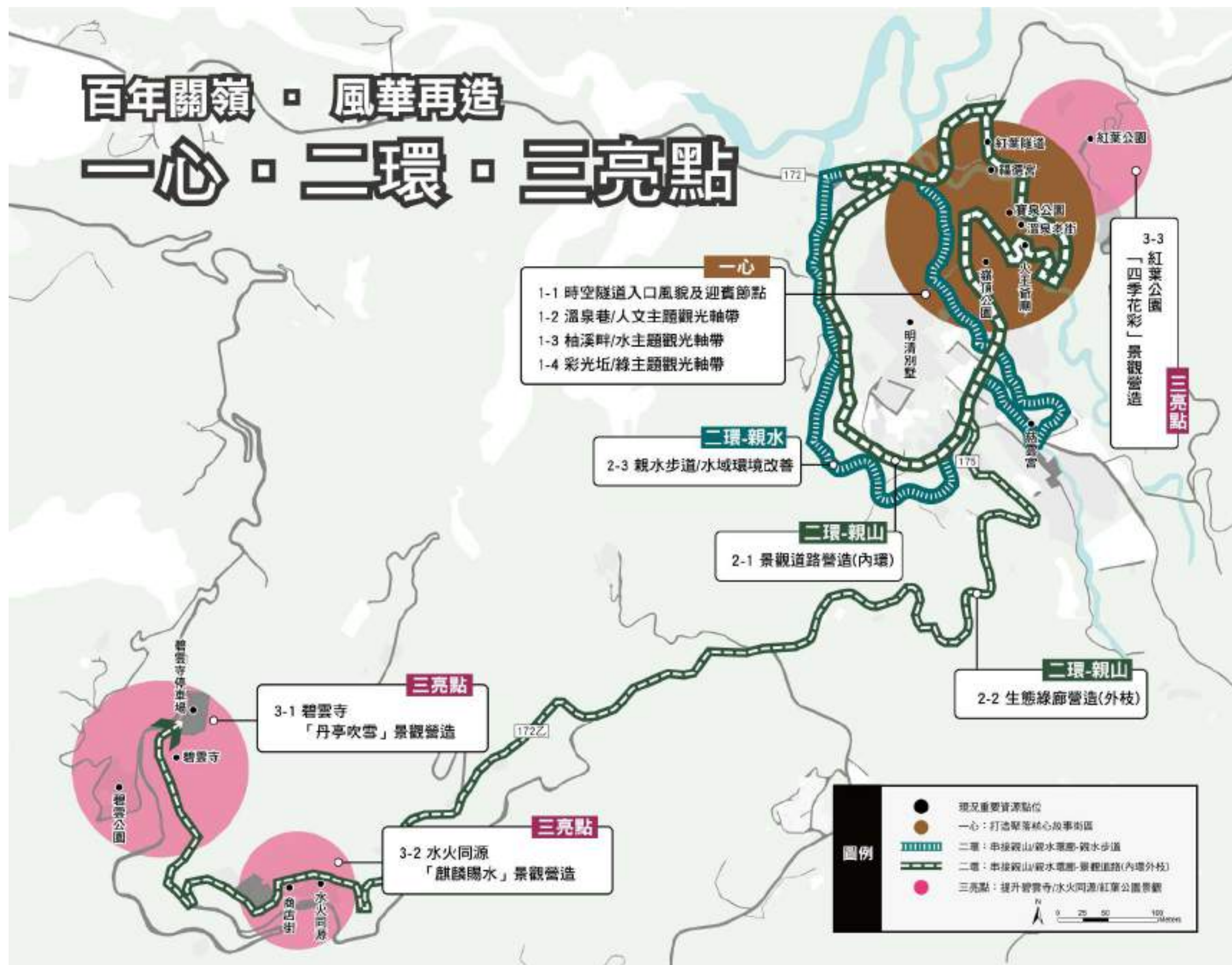
圖片來源：中國時報 莊曜聰攝

蝴蝶遊樂園 紫斑蝶季(紅葉公園)



圖片來源：西拉雅國家風景區管理處

圖 7-1 關子嶺地區遊憩景觀資源分布圖



二、地方共識會議決議方向

透過前期彙整地方觀光環境發展需求事項(地方提案單)以及訪談地方重要意見領袖(陳亭妃立委、郭信良議長等)，歸納環境整備重要議題，並作為整體觀光環境規劃願景發展，依此願景方向遂與相關單位進行三次會議討論、滾動式修正，確立整體願景方向(一心二環三亮點)與 10 項子計畫發展內容，討論歷程包含 109 年 6 月 2 日機關討論會議、109 年 6 月 9 日地方共識會議以及 109 年 6 月 16 日機關討論會議、109 年 7 月 10 日機關協調會議、109 年 9 月 2 日機關討論會議、109 年 9 月 9 日地方共識會議以及 110 年 2 月 23 日機關討論會議等(詳細會議記錄請參閱第肆章第二節)，相關會議彙整如下表：

表 7-1 會議彙整表

會議名稱	辦理時間	與會單位	會議摘要與結論	會議實照
機關討論會議	109 年 6 月 2 日	臺南市政府觀光旅遊局 西拉雅國家風景區管例處 中華民國景觀學會	觀旅局： 認同該架構主軸可協助協調府內各單位、植栽選種以適地性考量及易維管為主、指示標誌以量體簡化為主並與現有建築環境融合、6/9 共識會議可先口頭提出相關軟體配套。 西拉雅： 需與私部門取得共識共同遵守環境營造相關規範、6/9 共識會議以確認發展主軸取得共識為主。	 
地方共識會議	109 年 6 月 9 日	立法委員陳亭妃服務處 立法委員賴惠員服務處 臺南市議會議長郭信良 臺南市議員劉米山 臺南市議員張世賢 臺南市議員沈家鳳 行政院農業委員會水土保持局臺南分局 行政院農業委員會林務局嘉義林區管理處 經濟部水利署南區水資源	關子嶺夏季及平日晚上缺乏吸引遊客前往之亮點及價值，除硬體建設的投入希望能協助挹注軟體配套資源，使關子嶺能再次活絡。 立法委員陳亭妃： 此次規劃案需要在地居民共同協助、補強規劃公司所提出的整體規劃概念。希望透過這次機會，結合大家的想法把人帶進來，將關子嶺這麼美好的地方推廣出去。為讓此規劃案	 

		臺南市政府觀光旅遊局 臺南市政府都市發展局 臺南市政府水利局 臺南市政府工務局 臺南市政府交通局 臺南市白河區公所 白河區關嶺里里長辦公室 西拉雅國家風景區管理處 中華民國景觀學會 臺南市溫泉協會 碧雲寺與在地業者	時程可符合前瞻計畫時程安排，請地方各團隊將想法交由顧問公司整合，再爭取預算才有機會落實，而大家所關心的軟體行銷部分，等關子嶺建構完成後，會加入政府單位的行銷，後續再請觀旅局、西拉雅等相關單位協助。 本案將依一心二環三亮點此架構進行發展，並納入地方各意見以完善計畫，後續再依各項子計畫內容邀集相關涉及單位召開協商會議，一同完善此計畫內容。	
機關 討論 會議	109 年 6 月 16 日	交通部觀光局 西拉雅國家風景區管理處 中華民國景觀學會	交通部觀光局技術組： 目前規劃方向須加強整合以滿足地方、民代及業者需求，亦須建立各目的事業主管機關關於執行計畫間的氛圍、風味形塑。關子嶺地區位於土地敏感地區，受特定水保區之法令限制，全區禁止開發，若要提報廢止計畫應由經濟部水利署進行研議，期望未來能創造關子嶺地區之發展。 交通部觀光局張局長錫聰： 觀光圈的概念應有三：(1)硬體設施質量提升；(2)軟體管理機制永續維護；(3)行銷推廣配套，三者應透過整合進行共同維護管理，未來也可以配合國際組、國旅組資源行銷國際，以作為旅遊亮體地區。	-
機關 討論	109 年 7 月 10	行政院農業委員會水土 保持局臺南分局 行政院農業委員會林務	經會議討論，各局處提出十項計畫權責分工建議，如下： (1)臺南市政府工務局：1-1 時	-

會議	日	局嘉義林區管理處 經濟部水利署南區水資源局 臺南市政府觀光旅遊局 臺南市政府工務局 臺南市政府交通局 臺南市政府水利局 臺南市政府都市發展局 臺南市白河區公所 西拉雅國家風景區管理處 中華民國景觀學會	空隧入口風貌及迎賓節點、2-1 景觀道路營造(內環)、2-2 生態綠廊營造(外環) (2)臺南市政府觀光旅遊局：1-2 溫泉巷/人文主題觀光軸帶、3-1 碧雲寺「丹亭吹雪」景觀營造、3-2 水火同源「麒麟賜水」景觀營造 (3)西拉雅國家風景區管理處：1-4 彩光坵 /綠主題觀光軸帶綠主題觀光軸帶、3-3 紅葉公園「四季花彩」景觀營造 (4)臺南市政府水利局：2-3 親水步道/水域環境改善 (5)其他尚待研議：1-3 柚溪畔/水主題觀光軸帶(臺南市政府水利局、臺南市政府工務局、臺南市政府觀光旅遊局)	
機關 討論 會議	109 年 9 月 2 日	行政院農業委員會水土保持局臺南分局 行政院農業委員會林務局嘉義林區管理處 經濟部水利署南區水資源局 臺南市政府觀光旅遊局 臺南市政府工務局 臺南市政府交通局 臺南市政府水利局 臺南市政府都市發展局 臺南市白河區公所 西拉雅國家風景區管理處及處企劃課 中華民國景觀學會	經會議討論，各局處提出各項細項計畫權責分工與預計中央提案計畫建議，如下： (1)臺南市政府工務局：1-1-1、1-1-2、2-1-1、2-2-1 預計執行項目，原則上工務局同意納入「關子嶺道路景觀營造及環境整合綠美化規劃」，惟粗坑道路，其土地權管單位為白河區公所，非本局業務範圍故無法施作，如欲進行粗坑道路景觀營造、水土保持，則需另進行研議。1-3-2 預計執行項目，如臨 175 市道之介面，本局可配合納入「關子嶺道路景觀營造及環境整合綠美化規劃」，如後續爭取相關經費施作後，維護管理則交由土地權管單位負責。	-

			(2)臺南市政府觀光旅遊局： 1-2-1、1-2-2、3-2-1、3-2-2 預計執行項目，仍須待交通部 觀光局公告觀光前瞻建設計 畫「建設國際級景區及轉型升 級計畫(110-113 年)」補助須 知辦法，再據以提報申請。有 關十項子計畫中 1-3-1、1-3-2 預計執行項目，將依照交通部 觀光局 109 年 8 月 27 日函各 縣市政府-「前瞻基礎建設計 畫 (110 年度-111 年度)特別 預算-水環境建設」，依據可申 請項目提擬，目前觀光旅遊局 訂於 109 年 9 月 25 日前提送 計畫表。有關十項子計畫中 1- 3-3 預計執行項目，柚子頭溪 溫泉廢污水分流部分，目前由 觀光旅遊局輔導業者於今年 底需完成事業體的獨立處理 系統；另生活污水處理則應回 歸市府環保主管業務機關辦 理之。有關十項子計畫中 1-3- 4 預計執行項目，臺南市政府 已向水土保持局提出計畫申 請，水土保持局受理中。有關 十項子計畫中 3-1-2 預計執行 項目，觀光旅遊局已編列經 費，將進行碧雲寺廣場至碧雲 公園間木棧道修繕工程。 (3)西拉雅國家風景區管理 處：1-4-1、1-4-2、1-4-3 預計 執行項目，目前西拉雅管理處 已進行《關子嶺周邊遊憩設施 改善工程》，計畫內容含括嶺 頂旅遊資訊站及嶺頂公園改	
--	--	--	--	--

			善工程。1-4 彩光坵/綠主題觀光軸帶、3-3 紅葉公園「四季花彩」景觀營造，西拉雅管理處已於交通部觀光局-重要觀光景點建設中程計畫（109-112 年）編列執行預算。	
地方 共識 會議	109 年 9 月 9 日	立法委員陳亭妃服務處 立法委員賴惠員服務處 臺南市議會議長郭信良 劉米山議員服務處 張世賢議員服務處 行政院農業委員會水土保持局臺南分局 行政院農業委員會林務局嘉義林區管理處 經濟部水利署南區水資源局 臺南市政府觀光旅遊局 臺南市政府工務局 臺南市政府交通局 臺南市政府水利局 臺南市政府都市發展局 臺南市白河區公所 臺南市白河區關嶺里里辦公室 臺南市溫泉協會 臺南市白河區關嶺社區發展協會 關子嶺形象商圈營造委員會 碧雲寺 西拉雅國家風景區管理處及處企劃課 中華民國景觀學會	1. 關於其他提案回應與改善建議，居民無意見。 2. 本案所提之子計畫，現階段已進行相關單位之權責分工，未納入執行考量之內容，亦請規劃團隊研擬未來規劃之建議。	 

機關 討論 會議	110 年 2 月 23 日	臺南市政府觀光旅遊局 臺南市政府工務局 臺南市政府水利局 臺南市政府都市發展局 西拉雅國家風景區管理處及處企劃課 中華民國景觀學會	1. 本案規劃內容「一心二環三亮點」(10 項子計畫)包含目前所推動之計畫及未來欲爭取之中央部會計畫，其規劃過程中皆有邀集各相關機關一同與會討論，透過本次會議討論，以掌握各機關之計畫辦理進度，同時回應中央及地方民意代表所提出之地方需求。 2. 本案為關子嶺地區整體規劃願景，雖非可立即執行，但可作為各單位後續針對關子嶺地區的規劃基礎及推動依據，以爭取中央部會經費。 3. 後續各單位如有最新進度及辦理事項，再建請各相關單位提供相關資訊以利向中央進行進度回報。	 
----------------	----------------------	--	--	---

三、地方及公部門提案單彙整表

提案 單編 號	提案單位	議題類型	提案內容	是否納 入 十項子 計畫	對接機關	涉及十項子計畫名稱	納入說明(預計執行項目)	經會議結論及整體規劃考量
1	洗心館泥漿溫泉水舍	景觀意象營造	寶泉橋溫泉露頭及周邊環境美化、改善	是	臺南市政府 觀旅局	1-3 柚溪畔/水主題觀光軸帶	1-3-4 溫泉露頭環境景觀風貌意象改善(約 3200 平方公尺)，運用日式庭園造景(水池、石燈籠、景石、端景喬木等)強化寶泉露頭意象	-
2	明園溫泉別莊	景觀意象營造	粗坑村落關子嶺入口意象	是	臺南市政府 工務局	2-1 景觀道路營造(內環)	2-1-2 市道 172 景觀道路營造(長度約 240 公尺，包括道路水土保持改善)	因社區發展協會所申請之 109 年推動商圈振興補助計畫《歡迎關嶺-關子嶺商圈活化計畫》，其施作期程先於本規劃，經 109/9/1 現勘(工務局會同社區發展協會)後，工務局原則同意社區發展協會施作 172 粗坑交叉口景觀改善，後續「關子嶺道路景觀營造及環境整合綠美化規劃」亦將配合納入社區協會改善項目
			店面招牌統一設置	否	-	-	-	1. 因業務範圍，工務局僅可施作 172 市道上入口意象及集合式方向指引整合 2. 個別店家招牌設置須符合「臺南市廣告物管理自治條例」相關規範辦理之
3	台南市溫泉協會/ 火王爺廟管理委員會	景觀意象營造	火王爺廟立面改善及周邊美化	否	-	-	-	1. 火王爺廟為私有建築，尚無法投入公部門資源 2. 經 9/2 機關討論結果，擇期拜訪火王爺管理委員會了解執行期程，配合廟方改善主題設計，未來擬進行周邊環境改善
4	明園溫泉別莊	其他-水保工程	明清別墅沿粗坑道路整體水土保持工程	否	-	-	-	依據 109 年 9 月 9 日地方共識會議紀錄： 1. 有關道路改善的部分，由於關子嶺地區為都市計畫地區，道路涵蓋 172、175、172 乙、粗坑道路等道路皆可納入規劃範圍內，於 8 月 26 日已送營建署「前瞻 1.0」進行剩餘補助款的申請，目前已由營建署受理中，惟有邊坡水土保持工程的權責處理需再進一步討論。

提案 單編 號	提案單位	議題類型	提案內容	是否納 入 十項子 計畫	對接機關	涉及十項子計畫名稱	納入說明(預計執行項目)	經會議結論及整體規劃考量
5	崁頂土雞城	觀光服務設施	嶺頂公園臨 175 市道之步道區增加遮棚式休息座椅	否	-	-	-	嶺頂公園整體規劃方向將朝向多元化遊憩與友善空間發展，得以創造新形態之休憩空間
			嶺頂公園加強夜間照明系統	是	西拉雅 管理處	1-4 彩光坵/綠主題觀光軸帶	1-4-2 中間原有大面積鋪面改設綠地（音樂主題設施遷移），型塑日式風味主題花彩庭園及設置搭配夜間光雕及照樹燈 1-4-3 北側整合停車場南側臨路邊界、公車站、水塔周邊整體景觀廊帶	-
6	關嶺社區發展協會/ 湯泉美地會館	觀光服務設施	下溫泉區增設停車空間，可延伸於河川斷面上，以規劃停車格及人行步道共用之方案	否	-	-	-	關子嶺地區因腹地受限及環境敏感區的限制，為滿足假日觀光人潮，將優化現有的停車空間機能，並鼓勵遊客透過大眾運輸系統接駁往返關子嶺地區，從中強化轉乘點的資訊及班次
7	關嶺社區發展協會/ 湯泉美地會館	景觀意象營造	172 市道道營造為景觀路廊	是	臺南市政府 工務局	2-1 景觀道路營造(內環)	2-1-2 市道 172 景觀道路營造(長度約 240 公尺，包括道路水土保持改善)	因社區發展協會所申請之 109 年推動商圈振興補助計畫《歡迎關嶺-關子嶺商圈活化計畫》，其施作期程先於本規劃，經 109/9/1 現勘(工務局會同社區發展協會)後，工務局原則上同意社區發展協會施作 <u>172 粗坑交叉口景觀改善</u> ，後續「關子嶺道路景觀營造及環境整合綠美化規劃」亦將配合納入社區協會改善項目
			粗坑道路營造為景觀路廊					依據 109 年 9 月 9 日地方共識會議紀錄： 1. 有關道路改善的部分，由於關子嶺地區為都市計畫地區，道路涵蓋 172、175、172 乙、粗坑道路等道路皆可納入規劃範圍內，於 8 月 26 日已送營建署「前瞻 1.0」進行剩餘補助款的申請，目前已由營建署受理中，惟有邊坡水土保持工程的權責處理需再進一步討論。

提案 單編 號	提案單位	議題類型	提案內容	是否納 入 十項子 計畫	對接機關	涉及十項子計畫名稱	納入說明(預計執行項目)	經會議結論及整體規劃考量
8	芳谷溫泉小棧	景觀意象營造	芳谷溫泉小棧旁至好漢坡入口旁階梯邊坡綠化(含中央水泥邊坡)	是	臺南市政府 工務局	2-1 景觀道路營造(內環)	2-1-1 市道 175 沿線壁面不良景觀改善 5 處(關嶺派出所前、芳谷西-紅葉公園入口、芳谷東好漢坡、火王爺廟周邊、懷香食堂叉路口)	有關 2-1-1 預計執行項目，工務局原則同意納入「關子嶺道路景觀營造及環境整合綠美化規劃」
9	芳谷溫泉小棧	交通設施	175 市道天梯往好漢坡階梯處新增出入口	是	臺南市政府 工務局	2-1 景觀道路營造(內環)	2-1-1 市道 175 沿線壁面不良景觀改善 5 處(關嶺派出所前、芳谷西-紅葉公園入口、芳谷東好漢坡、火王爺廟周邊、懷香食堂叉路口)	有關 2-1-1 預計執行項目，工務局原則同意納入「關子嶺道路景觀營造及環境整合綠美化規劃」
			175 市道天梯往好漢坡階梯處劃設標線標誌	-				工務局原則同意納入「關子嶺道路景觀營造及環境整合綠美化規劃」，但因劃設標線標誌涉及交通評估，故須待專業評估後再決議
10	芳谷溫泉小棧	其他-工安環保	柚子頭溪廢污水分流建置	是	臺南市政府 觀旅局	1-3 柚溪畔/水主題觀光軸帶	1-3-3 柚子頭溪廢污水分流建置溫泉取供管線收整美化(含 175 市道以南)	1. 109年9月22日規劃單位已協助南市府觀旅局填擬「水環境改善第三期初步調查表(觀光水環境)」-「前瞻基礎建設計畫第3期(110年度-111年度)特別預算-全國水環境改善計畫」-預計提報計畫表(涉及觀光局業務補助部分)，提案包含柚子頭溪溪溝環境改善(1-3-1)、柚溪畔水域環境改善(1-3-2)、柚子頭溪水質改善計畫(1-3-3)，提案金額合計8,600萬元。 2. 承上述，有關柚子頭溪水質改善計畫(1-3-3)預計採示範段(局部)形式辦理，實施範圍須依據計畫要項再決之。
11	芳谷溫泉小棧	其他-溫泉取供管線設施	175 市道以南溫泉取供管線統一收整	是	臺南市政府 觀旅局	1-3 柚溪畔/水主題觀光軸帶	1-3-3 柚子頭溪廢污水分流建置溫泉取供管線收整美化(含 175 市道以南)	1. 柚子頭溪溫泉廢污水分流部分，目前由觀旅局輔導業者於今年底要完成事業體的獨立處理系統 2. 有關1-3-3預計執行項目，仍須視「觀光前瞻建設計畫-建設國際級景區及轉型升級計畫(110-113年)」補助須知，依據可申請項目辦理之

提案 單編 號	提案單位	議題類型	提案內容	是否納 入 十項子 計畫	對接機關	涉及十項子計畫名稱	納入說明(預計執行項目)	經會議結論及整體規劃考量
12	台南市溫泉協會	觀光服務設施	新好漢坡(連結寶泉公園往嶺頂公園)設施修繕：照明、欄杆	是	臺南市政府 觀旅局	1-2 溫泉巷/人文主題 觀光軸帶	1-2-1 日式街區動線串接及故事小巷 風味再(長度約 900 公尺)(鋪 面/溝蓋板/導覽指示標誌及燈 具)，包括 - 溫泉老街區 - 天梯、好漢坡至火王爺廟 - 自來水站至嶺頂公園候車亭 - 新好漢坡	有關 1-2-1、1-2-2 預計執行項目，仍須 視「觀光前瞻建設計畫-建設國際級景區 及轉型升級計畫(110-113 年)」補助須 知，依據可申請項目辦理之
13	台南市溫泉協會	景觀意象營造	下溫泉區(舊溫泉區)周邊環境 (溪流)美化改善	是	臺南市政府 觀旅局	1-3 柚溪畔/水主題觀 光軸帶	1-3-1 柚子頭沿溪溪溝環境整頓(長 度約 500 公尺)(壁面貼石、 跌水自然景緻營造) 1-3-2 連續步道(單側長度約 350 公 尺)、跨溪 3 座橋(讓養氣橋、 閒雲橋、寶泉橋具日式風 味)、跨溪 2 處平台改善(提供 休憩/節點廣場功能，考量設 置景觀造型鐘)	1. 有關 1-3-1 預計執行項目，仍須視 「前瞻基礎簡設計畫第 3 期(110 年度 -111 年度)特別預算-全國水環境改善 計畫」補助須知，依據可申請項目辦 理之 2. 涉及 1-3-2 預計執行項目，如臨 175 市道之介面，工務局可配合納入「關 子嶺道路景觀營造及環境整合綠美化 規劃」 3. 承上述，如後續爭取相關經費施作 後，因涉及土地權管單位，後續維護 管理則交由權管單位負責。 4. 另生活污水處理回歸市府環保主管業 務機關辦理之
14	沐春溫泉會館	觀光服務設施	關子嶺地區的夏日為溫泉業的 淡季，再加上消費主力的世代 交替，希望能於嶺頂公園與紅 葉公園之間的溪谷建造一個小 型滑索(3D 步道)冒險公園，並 搭配生態解說遊程，進而推廣 不同的關子嶺面貌。	否	-	-	-	經 109/8/12 現勘(規劃單位會同提案人) 後，經初步評估因環境敏感之緣故，目前 未克服法規的限制，暫無法於本規劃案執 行作業分工，說明如下： 1. 解除「特定水土保持區」之開發限制 2. 解編「國有保安林地」 3. 都市計畫變更作業(落柱處多位於保 護區)
15	沐春溫泉會館	景觀意象營造 觀光服務設施	關子嶺公園多樣功能發展： 1. 配合公園周邊里民日常活 動，新增多元遊憩設施與友	是	西拉雅 管理處	1-4 彩光坵/綠主題觀 光軸帶	1-4-1 南側藉由植穴/花台重整(大樹 保留其他部分遷移)，將空間 打開，型塑大成殿(未來遊客	-

提案 單編 號	提案單位	議題類型	提案內容	是否納 入 十項子 計畫	對接機關	涉及十項子計畫名稱	納入說明(預計執行項目)	經會議結論及整體規劃考量
			善空間。 2. 嶺頂公園原為日治時期日本貴族的高爾夫球場，希望依循此歷史脈絡，將小型高爾夫球活動空間納入設計。	是	西拉雅 管理處	3-3 紅葉公園「花間舞蝶」景觀營造	中心)依地形東/北側共有 2 處大活動廣場，遷移既有音樂設施至周邊形塑人文廣場 1-4-2 中間原有大面積鋪面改設綠地(音樂主題設施遷移)，型塑日式風味主題花彩庭園及設置搭配夜間光雕及照樹燈	紅葉公園考量現為環境教育認證場域，植栽原則上保留，並考量環教場域的雨備方案(平台入口)及導覽設施(自導式解說)及步道的鋪面整理、止滑設施
			3. 因氣候變遷導致紅葉公園園區內著名之楓紅景致已不復存，希望將當地歷史元素融入公園設計，強化紅葉公園故事性與主題亮點，並以歷史故事為題材設計設施與彩繪創作，展現關子嶺歷史意象。				3-3-2「花間舞蝶」公園景觀營造約 22,900 平方公尺	
16	湯泉美地會館	觀光服務設施	關子嶺環境改善工作： 1. 柚子頭溪景觀環境改善 2. 寶泉橋損壞橋體及設施修繕工作	是	臺南市政府 觀旅局	1-3 柚溪畔/水主題觀光軸帶	1-3-1 柚子頭沿溪溪溝環境整頓(長度約 500 公尺)(壁面貼石、跌水自然景緻營造) 1-3-2 連續步道(單側長度約 350 公尺)、跨溪 3 座橋(讓養氣橋、閒雲橋、寶泉橋具日式風味)、跨溪 2 處平台改善(提供休憩/節點廣場功能，考量設置景觀造型鐘)	1. 有關1-3-1、1-3-2預計執行項目，仍須視「前瞻基礎簡設計畫第3期(110年度-111年度)特別預算-全國水環境改善計畫」補助須知，依據可申請項目辦理之 2. 涉及1-3-2預計執行項目，如臨175市道之介面，工務局可配合納入「關子嶺道路景觀營造及環境整合綠美化規劃」 3. 承上述，如後續爭取相關經費施作後，後續維護管理則交由土地權管單位負責。

提案 單編 號	提案單位	議題類型	提案內容	是否納 入 十項子 計畫	對接機關	涉及十項子計畫名稱	納入說明(預計執行項目)	經會議結論及整體規劃考量
			3. 175 公路周邊設施修繕 4. 加強夜間照明設施	是	臺南市政府 工務局	2-1 景觀道路營造(內環) 2-2 生態綠廊營造(外環)	2-1-1 市道 175 沿線壁面不良景觀改善 5 處(關嶺派出所前、芳谷西-紅葉公園入口、芳谷東好漢坡、火王爺廟周邊、懷香食堂叉路口) 2-2-1 市道 175 沿線(懷香食堂至碧雲寺)生態綠廊(長度約 4800 公尺)及方向指示系統營造(建議優先關嶺加壓站周邊)	有關 2-1-1、2-2-1 預計執行項目，原則上工務局同意納入「關子嶺道路景觀營造及環境整合綠美化規劃」
			5. 紅葉公園周邊設施修繕	是	西拉雅 管理處	3-3 紅葉公園「花間舞蝶」	3-3-2「花間舞蝶」公園景觀營造約 22,900 平方公尺	考量現為環境教育認證場域，植栽原則上保留，並考量環教場域的雨備方案(平台入口)及導覽設施(自導式解說)及步道的鋪面整理、止滑設施
			6. 火王爺廟整修工作 7. 關子嶺店面及指標性單位建物(如派出所等)外觀拉皮，統一風格並營造日式懷舊氛圍。	否	-	-	-	1. 火王爺廟為私有建築，尚無法投入公部門資源 2. 有關沿街建物/牆面立面拉皮改造示範，因涉及私人物業，建請各所有權人可依「臺南市政府觀光旅遊局旅館業品質提昇補助要點」辦理之
			8. 老街排水系統改善	是	臺南市政府 觀旅局	1-2 溫泉巷/人文主題觀光軸帶	1-2-1 日式街區動線串接及故事小巷風味再造(長度約 900 公尺)(鋪面/溝蓋板/導覽指示標誌及燈具)，包括溫泉老街區	-
			9. 溫泉區及下溫泉區交通改善，解決人行與停車問題	否	-	-	-	關子嶺地區因腹地受限及環境敏感區的限制，為滿足假日觀光人潮，將優化現有的停車空間機能，並鼓勵遊客透過大眾運輸系統接駁往返關子嶺地區，從中強化轉乘點的資訊及班次

提案 單編 號	提案單位	議題類型	提案內容	是否納 入 十項子 計畫	對接機關	涉及十項子計畫名稱	納入說明(預計執行項目)	經會議結論及整體規劃考量
			10. 拆除閒雲橋橋蓋	是	臺南市政府 觀旅局	1-3 柚溪畔/水主題觀 光軸帶	1-3-2 連續步道(單側長度約 350 公 尺)、跨溪 3 座橋(讓養氣橋、 閒雲橋、寶泉橋具日式風 味)、跨溪 2 處平台改善(提供 休憩/節點廣場功能，考量設 置景觀造型鐘)	已納入目前西拉雅管理處進行《關子嶺周 邊遊憩設施改善工程》中
17	湯泉美地會館	觀光服務設施	白河半崎仔部落通往枕頭山之 石山步道整治	否	-	-	-	經 109/8/12 現勘(規劃單位會同提案人) 後，經評估了解，該步道非大眾化之使用 路線，且目前關子嶺登山步道系統完善， 建議以既有步道系統(大凍山步道、枕頭 山步道、九龍山步道、雞籠山步道、福隆 山步道、檳榔山步道、鏡壁山步道)使用
18	儷景溫泉會館/ 巷弄居民	其他-道路鋪 面改善	景觀道路(透過設計美化道 路)、道路全面人行化(透過設 計優先降低車速、改善路面高 低落差)	是	臺南市政府 工務局	2-1 景觀道路營造(內 環)	2-1-1 市道 175 沿線壁面不良景觀改 善 5 處(關嶺派出所前、芳谷 西-紅葉公園入口、芳谷東好 漢坡、火王爺廟周邊、懷香食 堂叉路口)	有關 2-1-1 預計執行項目，工務局原則同 意納入「關子嶺道路景觀營造及環境整合 綠美化規劃」
公 1	臺南市政府觀光旅遊 局/臺南市白河區公 所	其他-溫泉取 供管線設施	柚子頭溪管線整理，收納完成 後由溫泉協會管理。	是	臺南市政府 觀旅局	1-3 柚溪畔/水主題觀 光軸帶	1-3-3 柚子頭溪廢污水分流建置溫泉 取供管線收整美化(含 175 市 道以南)	柚子頭溪溫泉廢污水分流部分，原則上目 前由觀旅局輔導業者於今年底要完成事業 體的獨立處理系統
公 2	臺南市政府觀光旅遊 局/臺南市白河區公 所	景觀意象營造	關子嶺 175 廊帶復古懷舊氛圍 營造工程，施作內容有： 1. 溫泉公路意象強化	是	臺南市政府 工務局	1-1 時空隧道入口風貌 及迎賓節點	1-1-1 紅葉隧道及入口改善 1 處(長 度約 250 公尺)，包括入口景 觀與夜間照明	1. 因社區發展協會所申請之109年推動 商圈振興補助計畫《歡迎關嶺-關子嶺 商圈活化計畫》，其施作期程先於本規 劃，經9/1現勘(工務局會同社區發展 協會)後，工務局原則上同意社區發展 協會施作紅葉隧道入口景觀改善，後 續「關子嶺道路景觀營造及環境整合 綠美化規劃」亦將配合納入社區協會 改善項目 2. 有關1-1-1預計執行項目，工務局原則 同意納入「關子嶺道路景觀營造及環 境整合綠美化規劃」

提案 單編 號	提案單位	議題類型	提案內容	是否納 入 十項子 計畫	對接機關	涉及十項子計畫名稱	納入說明(預計執行項目)	經會議結論及整體規劃考量
			2. 新好漢坡復古氛圍營造 3. 溫泉區觀光環境營造	是	臺南市政府 觀旅局	1-2 溫泉巷/人文主題 觀光軸帶	1-2-1 日式街區動線串接及故事小巷 風味再(長度約 900 公尺)(鋪 面/溝蓋板/導覽指示標誌及燈 具)，包括溫泉老街區，天 梯、好漢坡至火王爺廟，自來 水站至嶺頂公園候車亭，新好 漢坡	有關1-2-1預計執行項目，仍須視「觀光前 瞻建設計畫-建設國際級景區及轉型升級 計畫(110-113年)」補助須知，依據可申請 項目辦理之
公 3	臺南市政府水利局 臺南市政府觀光旅遊 局 臺南市議會張世賢議 員	景觀意象營造	關子嶺嶺頂慈雲宮後壁溪挑空 步道	-	臺南市政府 水利局	2-3 親水步道/水域環 境改善	2-3-1 建議優先以明清別墅至儂泉溫 泉會館為示範段(長度約 400 公尺)，運用河道環境清整、 規劃小型親溪空間與特色植栽 種植營濱溪步道，未來視整體 效益方考量整體推動	因營造範圍涉及私人土地，且土地所有權 人意見分歧，待整合地方意見、取得共識 再進行後續作業
公 4	臺南市政府觀光旅遊 局/臺南市白河區公 所	景觀意象營造	臺南市 172 市道粗坑彩繪牆 面，針對 172 市道(明園溫泉東 邊)關子嶺粗坑牆面彩繪。	否	-	-	-	粗坑道路土地權管單位為白河區公所，非 工務局業務範圍故無法施作，如欲進行粗 坑道路景觀營造、水土保持則需另進行協 商研議。
公 5	臺南市政府觀光旅遊 局 臺南市議會劉米山議 員	其他	白河水庫淤積，請積極活化並 創造新景點(如興建停車場、遊 樂設施、纜車、天空步道等)， 並與世界三大泥漿溫泉關子嶺 及附近觀光景點整體規劃，發 展地方觀光事業。	否	-	-	-	1. 經濟部水利署南區水資源局說明： (1)白河水庫淤積嚴重，已辦理急要工程 之更新改善，除持續清淤外，也完成 庫區防洪防淤隧道等工程。 (2)白河水庫後續更新改善（第一期）計 畫目前執行中，屬前瞻基礎建設計畫 水環境計畫(108 年-112 年)，預計清 淤 250 萬方。 (3)白河水庫後續更新改善（第二階段） 計畫辦理環評程序中，預定 112-118 年執行，清淤目標量約 750 萬方。 (4)活化白河水庫工作已列入水利署水庫 清淤目標，本局持續積極辦理，有關 清淤運輸動線規畫須使用西拉雅風管 處位於白河水庫內原管理處後方用

提案 單編 號	提案單位	議題類型	提案內容	是否納 入 十項子 計畫	對接機關	涉及十項子計畫名稱	納入說明(預計執行項目)	經會議結論及整體規劃考量
								地，建請能同意，以利達成清淤目標。 (5)白河水庫管理機關（構）為嘉南農田水利會，且本局清淤工作目前均建議能邀請與會，以利業務協調。 2. 先前已辦理關子嶺地區興建纜車可行性分析，因環境敏感之緣故，目前未克服法規的限制，暫無法於本規劃案執行作業分工，說明如下： (1)解除「特定水土保持區」之開發限制 (2)解編「國有保安林地」 (3)都市計畫變更作業(落塔處多位於保護區)

第二節 觀光環境整備執行策略方案

一、一心：打造聚落核心故事街區

以舊溫泉聚落為主要發展核心，透過點、線、面的串連，打造關子嶺聚落成為核心故事街區。依全區發展願景再將空間劃分為：

1-1 時空隧道入口風貌及迎賓熱點，從紅葉隧道口進行入口景觀、夜間照明營造，形塑關子嶺入口意象，進入關子嶺後，沿柚子頭溪並結合寶泉公園創造 **1-3 柚溪畔/水主題觀光軸帶**，再銜接至溫泉老街區，以回復日式風味之原則，打造 **1-2 溫泉巷/人文主題觀光軸帶**，透過整體步道系統的串接，嶺頂公園全區以日式風味主題花彩庭園及夜間光雕設計，結合周邊日式建築，創造 **1-4 彩光坵/綠主題觀光軸帶**。



圖 7-3 一心：打造聚落核心故事街區規劃圖

(一) 1-1 時空隧道入口風貌及迎賓節點(改善面積: 1800 m²)

1. 環境現況

紅葉隧道為進入關子嶺溫泉區的重要入口，但隧道入口自明性不佳，且隧道兩側老舊、遍布青苔，缺少具關子嶺特色之入口意象及氛圍；從紅葉隧道出來後，雖有開闊視野的條件，但現況僅有步道緊鄰馬路、人行空間不佳，且缺少旅遊服務機能及入口停留之觀景機會。



圖 7-4 紅葉隧道與其周邊環境現況圖

該項子計畫土地管理單位為國產署、林務局、臺南市工務局、臺南市農業局及白

河區公所；土地使用分區則位於保護區及道路用地，後續執行需與各土地管理單位進行協調並依土地使用分區相關規定辦理。

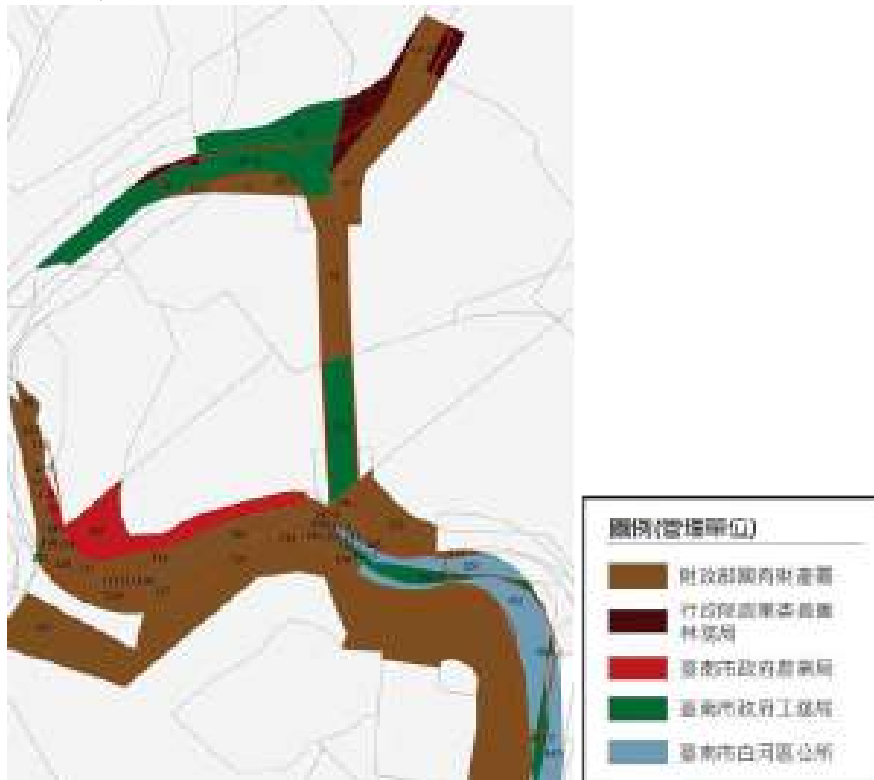


圖 7-5 土地權屬/土地管理者



圖 7-6 土地使用分區

2. 課題與對策

(1) 課題：紅葉隧道做為關子嶺地區重要門戶入口，但缺乏特色。

對策：參考 Miho 美秀美術館高質感入口廊道，強化隧道門戶入口美學。

(2) 課題：進入溫泉街區整體動線及旅遊服務機能不佳。

對策：設置濱溪平台，串接福安宮至養氣橋之步道/廣場，結合既有停車場，作為入口迎賓區及遊憩服務據點。

3. 設計構想與原則

(1) 透過隧道兩側牆壁清整，及入口圓環設計，打造時空隧道入口風貌，成為關嶺門戶美學，給予旅客到關子嶺的第一印象。

(2) 由開拓福安宮前之濱溪平台，向外擴充，結合人行步道、休憩平台，使濱溪觀景區與紅葉隧道結合，成為關子嶺的重要門戶。

(3) 開放空間

- 依既有紅葉隧道北側之入口意象更新，及周邊環境清整，強化關子嶺溫泉意象並結合方向指示功能，隧道內清整及特色燈光營造。

- 隧道南側土地公廟廣場鋪面、西側停車場及親水步道擴充更新，整合既有步道/廣場及整體停車與動線系統，並兼作接駁巴士站位及臨時活動使用。

- 小型廣場之開放空間可提供拍照/打卡的亮點，並可配合各式溫泉區活動擺設形象產品，提昇地區意象與知名度。

(4) 鋪面

- 因關子嶺氣候潮濕多雨，以透水防滑鋪面為主。

- 觀景平台及木棧道材質應以木紋磚為主，耐用及易維護管理。

(5) 植栽

- 既有植栽清整，使空間較為簡潔。

- 選植誘蝶誘鳥植物，並以灌木植栽為主，避免阻擋視線。

- 補植喬木可以山櫻花或青楓為主，增加季節變化。

(6) 設施物

- 設置整合式招牌，提供關子嶺溫泉各家溫泉餐廳資訊。

- 175 市道人行木棧道沿線欄杆更新，配合燈光計畫，營造特色光環境。

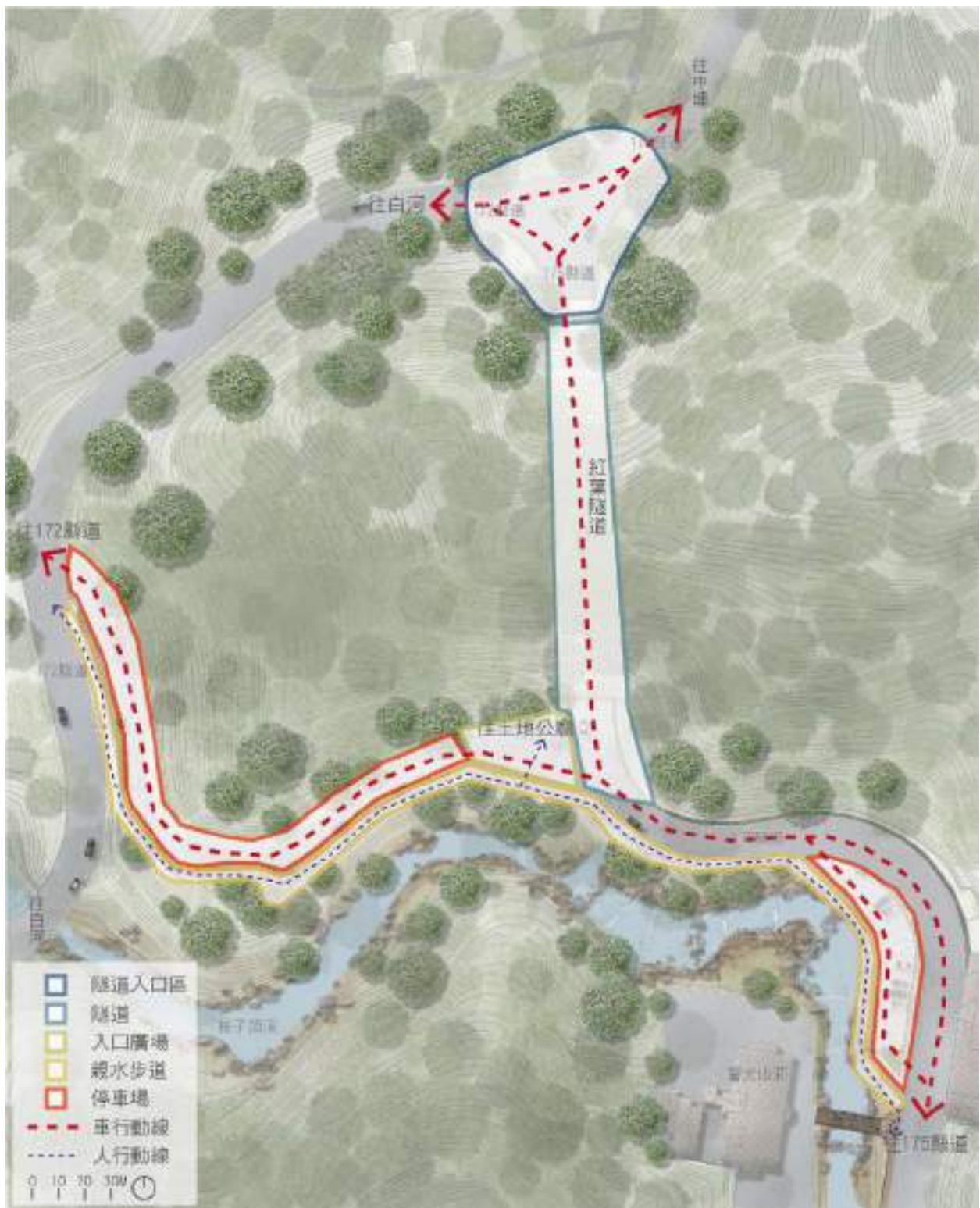


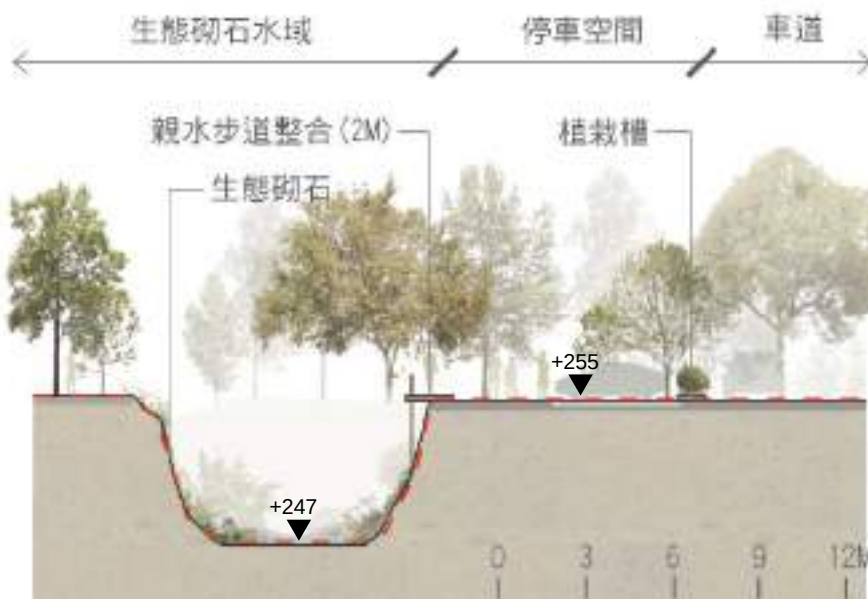
圖 7-7 分區構想圖



圖 7-8 時空隧道入口風貌及迎賓節點設計圖



Section A-A'



Section B-B'



圖片來源：<https://www.hotelboun.com/chi/>

入口意象示意圖



圖片來源：<https://www.waytogo.cc/page/52934>



圖片來源：<https://wemp.app/>

紅葉隧道-門戶入口美學示意圖



圖片來源：<https://www.citizen-times.com>



圖片來源：<https://www.pinterest.com>

濱溪廊道示意圖



關子嶺紅葉隧道入口意象模擬圖



關子嶺福德宮入口廣場模擬圖

4.工程經費概估

工程名稱	時空隧道入口風貌及迎賓節點					
施工地點	白河區關子嶺					
項次	項目及說明	單位	數量	單價	複價	備註
甲、發包工程費						
壹	直接工程費					
一	假設及整備工程				2,773,150	
1	鋪面拆遷運棄	M2	711	1,650	1,173,150	
2	雜物拆遷運棄	式	1	1,600,000	1,600,000	
二	土建工程				19,767,155	
1	細整地	M2	1,769	55	97,295	
2	木紋磚	M2	648	3,520	2,280,960	
3	瀝青混凝土	M2	4,000	1,200	4,800,000	
4	高架棧道(W:2M)	M	324	20,000	6,480,000	
5	鋪面(石材)	M2	387	5,500	2,128,500	
6	紅葉隧道前入口意象	式	1	150,000	150,000	
7	壁面清洗(H:6-8M)	M2	424	1,200	508,800	
8	標線(停車格、道路)	M2	150	240	36,000	
9	欄杆	M	324	9,900	3,207,600	
10	座椅	M	12	6,500	78,000	
三	植栽工程				614,800	
1	新植喬木	株	5	5,000	25,000	
2	新植灌木(25株/M2)	M2	127	2,750	349,800	
3	攀爬植物	M2	120	2,000	240,000	
四	排水工程				1,800,000	
1	排水溝	M	210	8,000	1,680,000	
2	排水滲透陰井(化妝蓋板)	座	10	12,000	120,000	
五	照明工程	式	1	2,000,000	2,000,000	
六	雜項工程				651,846	
1	新舊工程銜接及復舊費	式	1	500,000	500,000	
2	臨時用水用電	式	1	151,846	151,846	
	直接工程費總計				27,606,951	
貳	職業安全衛生管理費(壹項 x0.5%)				138,035	
參	工程品質管理作業費(壹項 x1.8%)				496,925	
肆	廠商利潤、管理費及保險費(壹~參) x7%				1,976,934	含保險費(壹 x0.5%)
伍	稅捐(壹~肆項 x5%)				1,510,942	
發包工程費總計					31,729,787	
乙、非發包工程費						
壹	工程管理費((發包工程費-稅捐-保險費) X 提撥比率)				500,808	採逐級差額累退計算
貳	空氣汙染防制費(甲 X0.28%)				88,843	

工程名稱	時空隧道入口風貌及迎賓節點					
施工地點	白河區關子嶺					
項次	項目及說明	單位	數量	單價	複價	備註
參	材料檢驗費				317,298	檢據核銷
肆	主辦機關及監造人員現場抽驗實驗費				104,708	檢據核銷
伍	甲方必要之規費				158,649	甲 x0.5%
陸	設計費				1,572,139	採逐級差額累退計算
柒	監造費				1,227,768	採逐級差額累退計算
捌	其他必要之計畫書許可				2,000,000	都市設計審議報告書、水土保持計畫書(簡易水土保持計畫書)、出流管制計畫書與規劃書、公共工程生態檢核注意事項、植栽保護(移植)計畫書、各專業技師代辦簽證費及其他必要性計畫書許可
玖	測量鑽探費				300,000	
非發包工程費總計					6,270,213	
總預算費用(甲~乙)					38,000,000	

(二) 1-2 溫泉巷/人文主題觀光軸帶(改善面積:1800 m²)

1.環境現況

舊溫泉區為溫泉店家集中處，也是人潮聚集最密集處，但因地形及現有建物限制，此區缺乏公共開放空間及提供遊客停留之據地，導致來到此區的遊客缺乏四處賞玩之空間，因此久留的人潮較少。該區各建物之質感、顏色、風格未有統一規範，且鋪面及街道家具之風格迥異，使該區整體氛圍營造效果不佳。

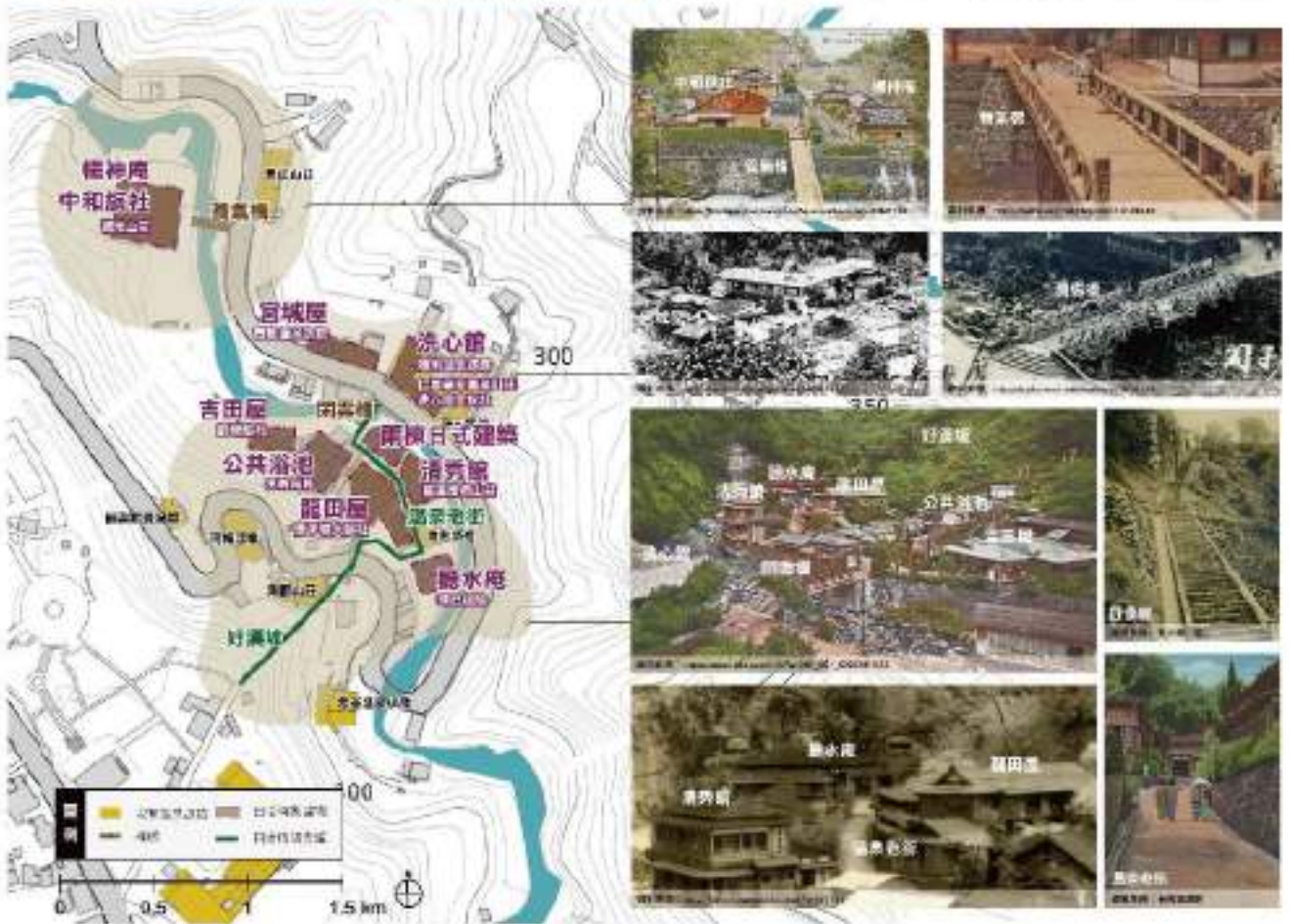


圖 7-9 溫泉老街周邊現況與舊照片對比圖

該項子計畫土地管理單位為國產署、臺南市觀旅局、臺南市警察局、臺南市工務局、白河區公所及私有；土地使用分區則位於旅館區、保護區及公園用地，後續執行需與各土地管理單位進行協調並依土地使用分區相關規定辦理。



圖 7-10 土地權屬/土地管理者



圖 7-11 土地使用分區

2. 課題與對策

(1) 課題：舊溫泉街區缺乏公共開放及停留據地。

對策：連通閒雲橋至嶺頂公園之整體人文步道系統串聯，公有地積極收回、營造停等節點廣場。

(2) 課題：溫泉老街欠缺整體氛圍營造。

對策：以關子嶺 1920 日式風華再現為願景，進行歷史空間場景再造。

3. 設計構想與原則

(1) 透過 1920-1930 年代舊照片之蒐整，透過鋪面、濱溪活動平台、導覽指示標誌及燈具、包括火王爺周邊之牆面立面拉皮改造示範。

(2) 溫泉老街一樓巷道及沿街面選擇示範戶進行拉皮或介面營造由公部門整理，二樓以上既有溫泉建築設施由業者自行整頓，藉由溫泉巷風華再現及日式建物歷史場景再造，形塑整體空間品質。

(3) 開放空間

■ 溫泉老街節點空間營造，小型廣場之開放空間可提供拍照/打卡的亮點，並可配合各式溫泉區活動擺設形象產品，提昇地區意象與知名度。

■ 老街牆面立面拉皮輔導復舊，街道鋪面更新，日式街區動線串接及故事小巷風味再造。

■ 175 市道沿線人行步道清整更新，串聯各景點，營造友善人本環境。

(4) 鋪面

■ 街道以日式街道石板鋪面為主，結合飾帶營造日式街道氛圍。

■ 觀景平台及棧道材質應以木紋磚為主，耐用及易維護管理。

(5) 植栽

■ 選植誘蝶誘鳥植物，並以灌木植栽為主，避免阻擋視線。

■ 街區營造日治時代引進台灣種植杜鵑為主，每年三月的花期杜鵑花海營造日式街區氛圍

■ 補植喬木可以山櫻花或青楓為主，增加季節變化。

(6) 設施物

■ 街道立面燈具以日式壁燈為主，型塑夜晚日式街道景觀。

■ 175 市道人行木棧道沿線欄杆更新，配合燈光計畫，營造特色光環境。

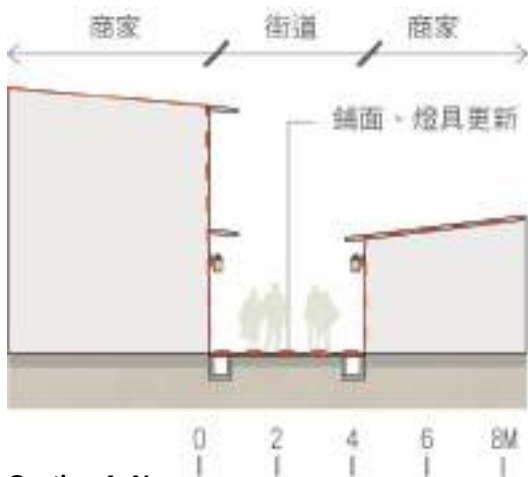
■ 節點空間設置導覽解說牌，宣傳及介紹關子嶺百年溫泉老街風華故事。



圖 7-12 分區構想圖



圖 7-13 溫泉巷/人文主題觀光軸帶設計圖



Section A-A'



圖片來源：痞客邦 部落客 bur

溫泉巷日式風味復舊示意圖



圖片來源：痞客邦 部落客 bur

溫泉老街建物立面復舊示意圖



圖片來源：Pinterest

溫泉巷日式風味鋪面復舊示意圖



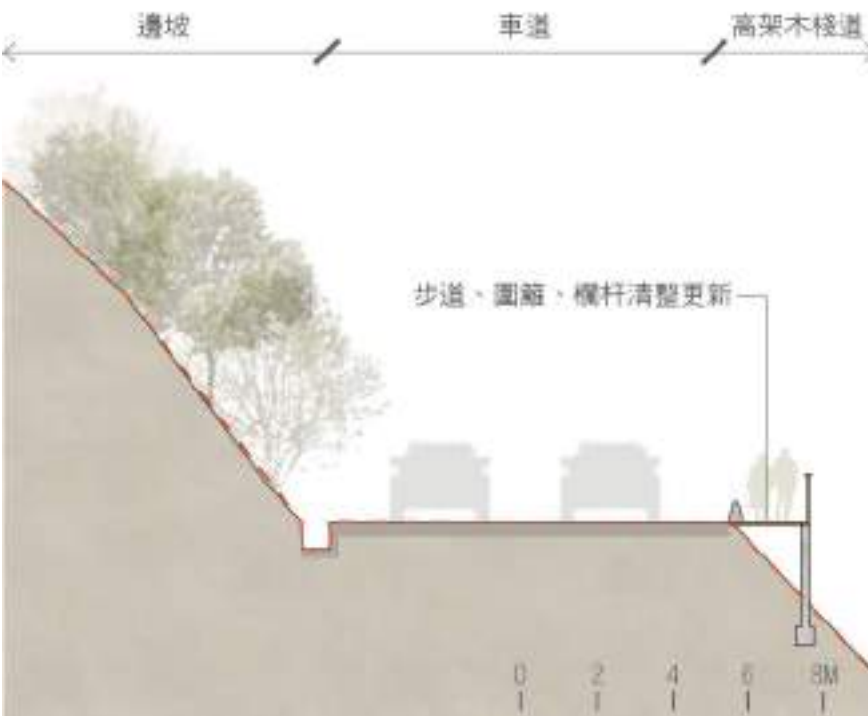
圖片來源：Living+Nomads

溫泉巷日式風味街道復舊示意圖



圖片來源：Pinterest

溫泉巷日式風味街道復舊示意圖



Section B-B'



圖片來源：<https://imgur.com/gallery/triZU>

高架木棧道示意圖



老街鳥瞰模擬圖



老街復舊(日)模擬圖



老街復舊(夜)模擬圖

4. 工程經費概估

工程名稱	溫泉巷/人文主題觀光軸帶					
施工地點	白河區關子嶺					
項次	項目及說明	單位	數量	單價	複價	備註
甲、發包工程費						
壹	直接工程費					
一	假設及整備工程				3,322,290	
1	鋪面拆遷運棄	M2	923	1,650	1,522,290	
2	雜物拆遷運棄	式	1	1,800,000	1,800,000	
二	土建工程				22,054,467	
1	細整地	M2	1,312	55	72,155	
2	木紋磚	M2	779	3,520	2,740,672	
3	高架棧道(W:2M)	M	389	20,000	7,786,000	
4	抿石子	M2	114	1,200	136,620	
5	飾帶	M2	68	5,500	375,650	
6	廣場石材	M2	498	5,500	2,738,450	
7	步道石材	M2	425	5,500	2,335,850	
8	欄杆	M	389	9,900	3,854,070	
9	導覽指示牌	組	5	50,000	250,000	
10	天梯清整(H:20M)	式	1	500,000	500,000	
11	牆面立面清整面貼石材(H:10M)	M2	193	5,000	965,000	
12	沿街建物/牆面立面拉皮改造示範戶	式	1	300,000	300,000	
三	植栽工程				410,768	
1	新植喬木	株	6	5,000	30,000	
2	新植灌木(25株/M2)	M2	149	2,750	410,768	
四	排水工程				1,024,650	
1	水溝清整	M	228	500	113,850	
2	清掃化妝蓋板	M	228	4,000	910,800	
五	照明工程	式	1	1,200,000	1,200,000	
六	雜項工程				765,720	
1	新舊工程銜接及復舊費	式	1	600,000	600,000	
2	臨時用水用電	式	1	165,720	165,720	
	直接工程費總計				28,777,895	
貳	職業安全衛生管理費(壹項 x0.5%)				143,889	
參	工程品質管理作業費(壹項 x1.8%)				518,002	
肆	廠商利潤、管理費及保險費(壹~參) x7%				2,060,785	含保險費(壹 x0.5%)
伍	稅捐(壹~肆項 x5%)				1,575,029	
發包工程費總計					33,075,600	

工程名稱	溫泉巷/人文主題觀光軸帶					
施工地點	白河區關子嶺					
項次	項目及說明	單位	數量	單價	複價	備註
乙、非發包工程費						
壹	工程管理費((發包工程費-稅捐-保險費)X 提撥比率)				513,567	採逐級差額累退計算
貳	空氣汙染防制費(甲 X0.28%)				92,612	
參	材料檢驗費				330,756	檢據核銷
肆	主辦機關及監造人員現場抽驗實驗費				109,149	檢據核銷
伍	甲方必要之規費				165,378	甲 x0.5%
陸	設計費				1,635,640	採逐級差額累退計算
柒	監造費				1,277,299	採逐級差額累退計算
捌	其他必要之計畫書許可				2,500,000	都市設計審議報告書、水土保持計畫書(簡易水土保持計畫書)、出流管制計畫書與規劃書、公共工程生態檢核注意事項、植栽保護(移植)計畫書、各專業技師代辦簽證費及其他必要性計畫書許可
玖	測量鑽探費				300,000	
非發包工程費總計					6,924,401	
總預算費用(甲~乙)					40,000,000	

(三) 1-3 柚溪畔/水主題觀光軸帶(改善面積:4000 m²、500m)

1.環境現況

柚子頭溪畔及寶泉公園雖有良好的環境基礎，但整體視覺景觀雜亂缺乏整理，且未善用溫泉露頭特色與周邊空間結合，雖有規劃休憩區，但以年久失修使用效果不佳，另除溫泉水源及水權分配外，周邊景觀及環境教育解說缺乏完善的維護管理機制，導致寶泉公園缺乏溫泉露頭應有的整體規劃。沿溪畔至嶺頂公園之人行動線有部分雖有建置人行步道，但無完整串聯，尚有三處斷口需縫補銜接，雖目前道路兩側已無多公有腹地。柚子頭溪目前已解編為野溪，周邊部分店家生活污水或溫泉水尚未經過一定處理就直接排放，導致水質狀況不佳。



寶泉公園溫泉露頭



麗湯溫泉山莊前平台



寶泉公園旁草地休憩區



芳谷溫泉小棧前轉彎處



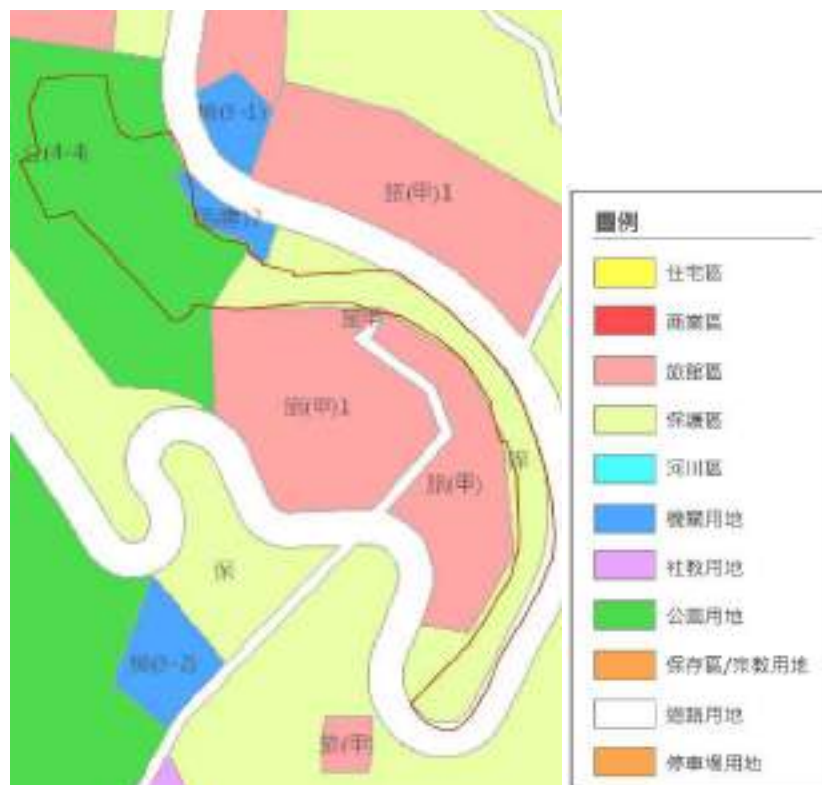
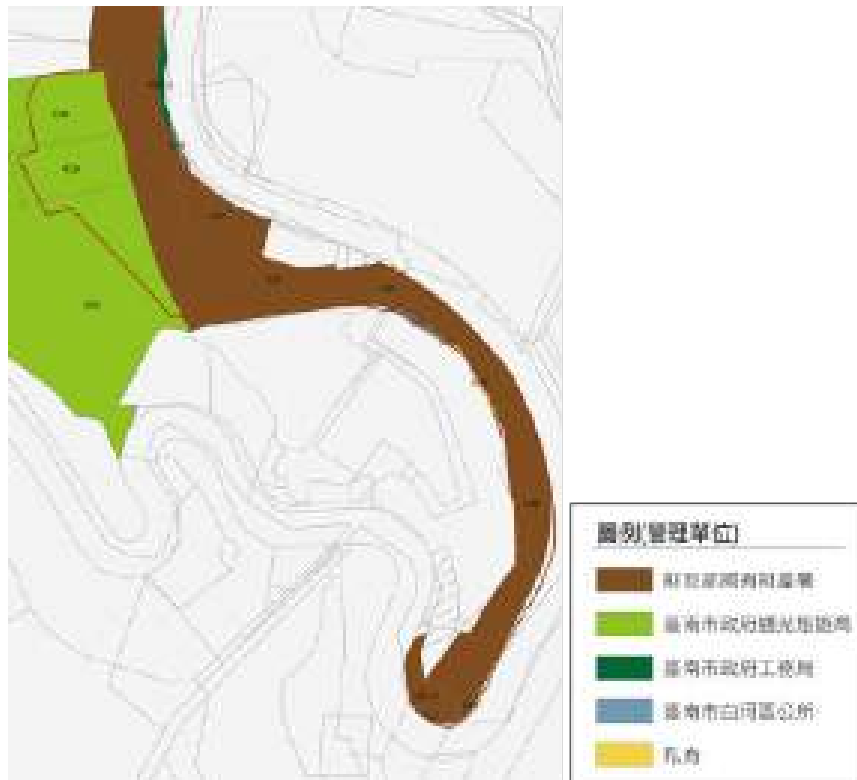
沿溪木棧道



關子嶺大旅社前橋面平台

圖 7-14 柚子頭溪畔與其周邊現況圖

該項子計畫土地管理單位為國產署、臺南市觀旅局；土地使用分區位於公園用地、保護區、機關用地及道路用地，後續執行需與各土地管理單位進行協調並依土地使用分區相關規定辦理。



2.課題與對策

- (1) 課題：柚子頭溪整體景觀及動線不佳。
對策：柚子頭溪整觀及步道/廣場空間整體營造。
- (2) 課題：寶泉公園露頭特色未被適度彰顯。
對策：溫泉露頭環境景觀風貌特色營造。

3.設計構想與原則

- (1) 利用壁面貼石、跌水自然景緻營造、取供管線收整美化，建置柚子頭溪廢汙水分流，沿柚子頭溪進行環境整頓。
- (2) 透過跨溪三座橋復舊、二處平台改善，創造此區日式風味景觀，同時提供該區休憩、節點廣場之功能。
- (3) 運用日式庭園造景強化、改善寶泉露頭意象，創造該區舒適優雅、完整且連貫的溪畔散步道。

(3) 開放空間

- 柚子頭沿溪溪溝環境整頓，邊坡壁面貼石、自然跌水景觀營造。
- 養氣橋、閒雲橋、寶泉橋以日式特色重製復舊及跨溪平台更新，提供休憩/節點廣場功能，塑造日式溫泉小鎮意象。
- 溫泉露頭環境景觀風貌意象改善，以日式庭園造景強化寶泉露頭意象。

(4) 鋪面

- 水岸邊坡面貼石材，自然景石跌水，營造日式水岸意象。
- 以清碎石及景石塑造枯山水庭園氛圍。
- 觀景平台及木棧道材質應以木紋磚為主，耐用及易維護管理。

(5) 植栽

- 保留既有之大樹供乘涼遮蔭。
- 選植誘蝶誘鳥植物，並以灌木植栽為主，避免阻擋視線。
- 新植喬木可以青楓及黑松為主，灌木以杜鵑為主，強化日式庭園意象。

(6) 設施物

- 建置柚子頭溪汙水分流水道，分流溫泉廢汙水及溪水。
- 親水連續步道設置連結既有步道，串聯老街及各景點，營造人本環境。
- 溫泉取供管線收整美化。



圖 7-17 分區構想圖



圖 7-18 柚溪畔/水主題觀光軸帶(北段)設計圖

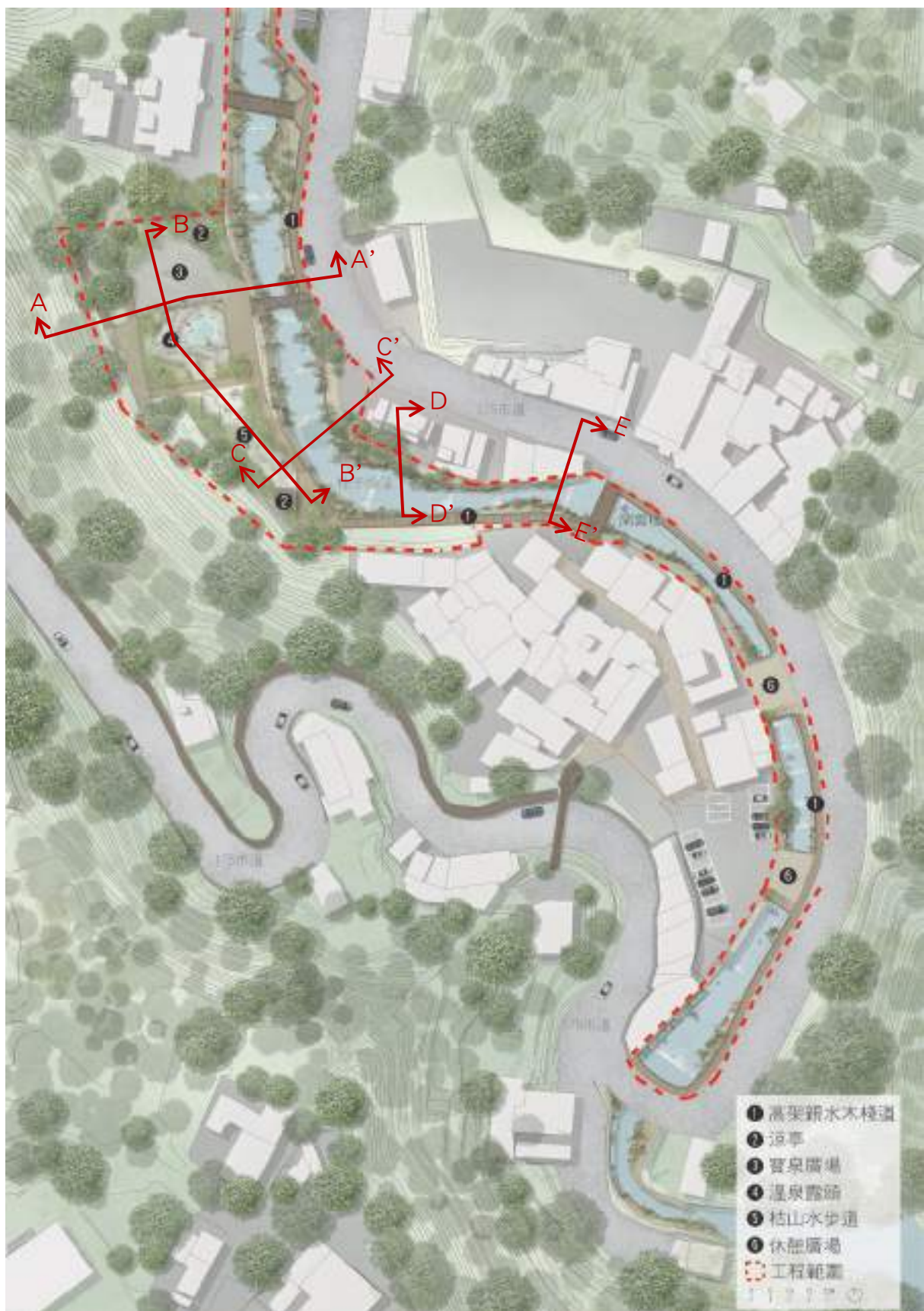


圖 7-19 柚溪畔/水主題觀光軸帶(南段)設計圖



Section A-A'



Section B-B'



溫泉露頭環境改善示意圖



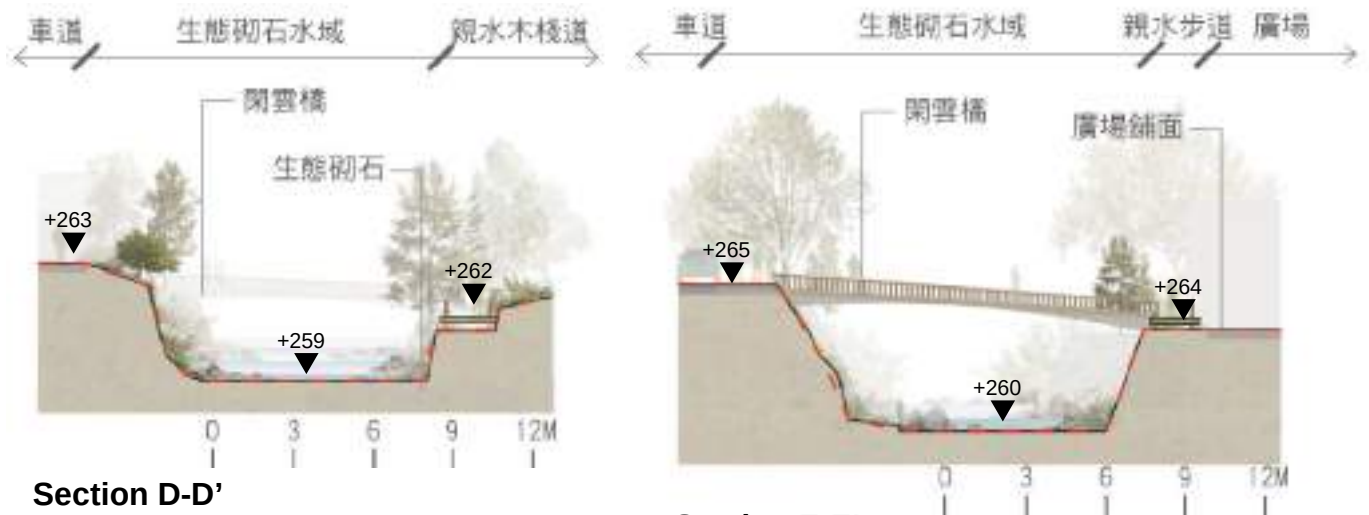
禪意庭園造景示意圖



溫泉露頭保護及教育解說示意圖



Section C-C'



Section D-D'

Section E-E'



圖片來源：銀山溫泉觀光問訊處

柚子頭溪濱溪步道示意圖



圖片來源：<https://www.pinterest.com>



圖片來源：祕魯 熱水鎮

4.工程經費概估

子計畫 1-3 柚溪畔/水主題觀光軸帶，為配合後續對接計畫經費申請摘分為 2 計畫經費編列，包含柚溪畔/水主題觀光軸帶(柚子頭溪水域護岸廊道)(前瞻基礎建設計畫第 3 期(110 年度-111 年度)特別預算-全國水環境改善計畫)。及柚溪畔/寶泉溫泉露頭公園觀光軸帶(觀光前瞻建設計畫-建設國際級景區及轉型升級計畫(110-113 年))。個計畫經費如下。

工程名稱	柚溪畔/水主題觀光軸帶(柚子頭溪水域護岸廊道)					
施工地點	白河區關子嶺					
項次	項目及說明	單位	數量	單價	複價	備註
甲、發包工程費						
壹	直接工程費					
一	假設及整備工程				4,238,850	
1	鋪面拆遷運棄	M2	569	1,650	938,850	
2	雜物拆遷運棄	式	1	3,300,000	3,300,000	
二	土建工程				53,748,805	
1	護岸面貼石材(H:3-5M)	M	800	15,000	12,000,000	
2	自然跌水	M	120	9,000	1,080,000	
3	污水分流建置	M	400	6,000	2,400,000	
4	排水管道	M	300	12,000	3,600,000	
5	細整地	M2	455	55	25,025	
6	木紋磚	M2	549	3,520	1,932,480	
7	廣場平台改善(石材鋪面)	M2	158	5,500	869,000	
8	高架棧道(W:2M)	M	343	20,000	6,860,000	
9	閒雲橋跨橋改善(W:3~4M)	座	1	2,000,000	2,000,000	
10	養氣橋跨橋改善(W:3~4M)	座	1	3,000,000	3,000,000	
11	寶泉橋跨橋改善(W:3~4M)	座	1	2,000,000	2,000,000	
12	欄杆	M	382	9,900	3,781,800	
13	既有管線收整接管	M	801	300	240,300	
14	溫泉管線槽	M	430	5,000	2,150,000	
15	溫泉管溝	M	371	10,000	3,710,000	
16	管線維修孔蓋	處	43	5,000	215,000	
17	管溝維修孔蓋	處	37	12,000	445,200	
18	跨橋管線架設	M	60	18,000	1,080,000	
19	取供設施美化	處	6	60,000	360,000	
20	水質環境改善	式	1	6,000,000	6,000,000	
三	植栽工程				2,445,900	
1	水生植物	M2	360	3,500	1,260,000	
2	新植灌木(25 株/M2)	M2	343	3,300	1,131,900	
3	新植喬木	株	5	6,000	30,000	
4	地被	M2	60	400	24,000	

工程名稱	柚溪畔/水主題觀光軸帶(柚子頭溪水域護岸廊道)					
施工地點	白河區關子嶺					
項次	項目及說明	單位	數量	單價	複價	備註
五	照明工程	式	1	2,200,000	2,200,000	
六	雜項工程				1,506,840	
1	新舊工程銜接及復舊費	式	1	1,100,000	1,100,000	
2	臨時用水用電	式	1	406,840	406,840	
	工程經費總計				64,140,395	
貳	職業安全衛生管理費(壹項 x0.5%)				320,702	
參	工程品質管理作業費(壹項 x1.8%)				1,154,527	
肆	廠商利潤、管理費及保險費(壹~參) x7%				4,593,094	含保險費(壹 x0.5%=217,541)
伍	稅捐(壹~肆項 x5%)				3,510,436	
發包工程費總計					73,719,154	
乙、非發包工程費						
壹	工程管理費((發包工程費-稅捐-保險費)X 提撥比率)				898,880	採逐級差額累退計算
貳	空氣汙染防制費(甲 X0.28%)				206,414	
參	材料檢驗費				737,192	檢據核銷
肆	主辦機關及監造人員現場抽驗實驗費				243,273	檢據核銷
伍	甲方必要之規費				368,596	甲 x0.5%
陸	設計費				3,553,366	採逐級差額累退計算
柒	監造費				2,773,125	採逐級差額累退計算
捌	其他必要之計畫書許可				2,000,000	都市設計審議報告書、水土保持計畫書(簡易水土保持計畫書)、出流管制計畫書與規劃書、公共工程生態檢核注意事項、植栽保護(移植)計畫書、各專業技師代辦簽證費及其他必要性計畫書許可
玖	測量鑽探費				500,000	
非發包工程費總計					11,280,846	
總預算費用(甲~乙)					85,000,000	

工程名稱	柚溪畔/寶泉溫泉露頭公園觀光軸帶					
施工地點	白河區關子嶺					
項次	項目及說明	單位	數量	單價	複價	備註
甲、發包工程費						
壹	直接工程費					
一	假設及整備工程				1,809,678	
1	鋪面拆遷運棄	M2	551	1,650	909,678	
2	雜物拆遷運棄	式	1	700,000	700,000	
4	溫泉露頭監測及臨時保護	式	1	200,000	200,000	
二	土建工程				24,611,955	
1	細整地	M2	1,317	55	72,457	
2	木紋磚	M2	507	3,520	1,784,288	
3	廣場平台改善(石材鋪面)	M2	356	5,500	1,959,650	
4	高架平台	M2	242	20,000	4,846,000	
5	高架棧道(W:2M)	M	216	20,000	4,320,000	
6	寶泉公園砌石(H:0.75M)	M	69	12,000	829,200	
7	清碎石鋪面	M2	545	1,000	545,300	
8	水景景石收邊	M	65	30,000	1,950,000	
9	景石	顆	34	50,000	1,695,000	
10	欄杆	M	403	9,900	3,993,660	
11	座椅	M	42	6,500	273,000	
12	石燈籠	座	5	15,000	75,000	
13	水景設施	式	1	600,000	600,000	
14	解說牌	座	10	50,000	500,000	
15	踏石	M	31	2,000	62,400	
16	無障礙坡道(W:3M)	M	17	18,000	306,000	
17	涼亭	座	1	600,000	600,000	
18	公園意象	式	1	200,000	200,000	
三	植栽工程				692,250	
1	草地	M2	661	250	165,250	
2	新植灌木(25株/M2)	M2	148	2,750	407,000	
3	新植喬木(青楓)	株	20	5,000	100,000	
4	喬木(黑松)	株	1	20,000	20,000	
四	排水工程				1,069,000	
1	排水溝	M	110	8,000	880,000	
2	排水滲透陰井(化妝蓋板)	座	12	12,000	144,000	
3	草溝	M	180	250	45,000	
五	照明工程	式	1	800,000	800,000	
六	雜項工程				419,515	
1	新舊工程銜接及復舊費	式	1	300,000	300,000	
2	臨時用水用電	式	1	119,515	119,515	

工程名稱	柚溪畔/寶泉溫泉露頭公園觀光軸帶					
施工地點	白河區關子嶺					
項次	項目及說明	單位	數量	單價	複價	備註
	工程經費總計				29,402,398	
貳	職業安全衛生管理費(壹項 x0.5%)				147,012	
參	工程品質管理作業費(壹項 x1.8%)				529,243	
肆	廠商利潤、管理費及保險費(壹~參) x7%				2,105,506	含保險費(壹 x0.5%=217,541)
伍	稅捐(壹~肆項 x5%)				1,609,208	
發包工程費總計					33,793,367	
乙、非發包工程費						
壹	工程管理費((發包工程費-稅捐-保險費)X 提撥比率)				520,371	採逐級差額累退計算
貳	空氣汙染防制費(甲 X0.28%)				94,621	
參	材料檢驗費				337,934	檢據核銷
肆	主辦機關及監造人員現場抽驗實驗費				111,518	檢據核銷
伍	甲方必要之規費				168,967	甲 x0.5%
陸	設計費				1,669,507	採逐級差額累退計算
柒	監造費				1,303,715	採逐級差額累退計算
捌	其他必要之計畫書許可				850,000	都市設計審議報告書、水土保持計畫書(簡易水土保持計畫書)、出流管制計畫書與規劃書、公共工程生態檢核注意事項、植栽保護(移植)計畫書、各專業技師代辦簽證費及其他必要性計畫書許可
玖	測量鑽探費				150,000	
非發包工程費總計					5,206,633	
總預算費用(甲~乙)					39,000,000	

(四) 1-4 彩光坵/綠主題觀光軸帶(改善面積:18,870m²)

1.環境現況

嶺頂公園北側臨路且為地區重要停車空間，景觀單一缺少開放空間門面之效果；公園外側雖有人行道，但因動線規畫不佳而鮮有人走；公園中心以大面積硬鋪面及音樂主題設施物為主景，為特殊節日人潮聚集之空間，但其他時段缺乏亮點較不易吸引人潮進入；南側廣場入口因植栽遮擋，視覺通透性差，不利人潮引入。公園過去為地方重要的地標及遺址(迷你高爾夫球練習場及相撲場)，整體景觀及相關設施已使用多年缺乏在地自明性，公園內部植栽茂密，導致整體環境較為雜亂，影響遊客逛遊意願。

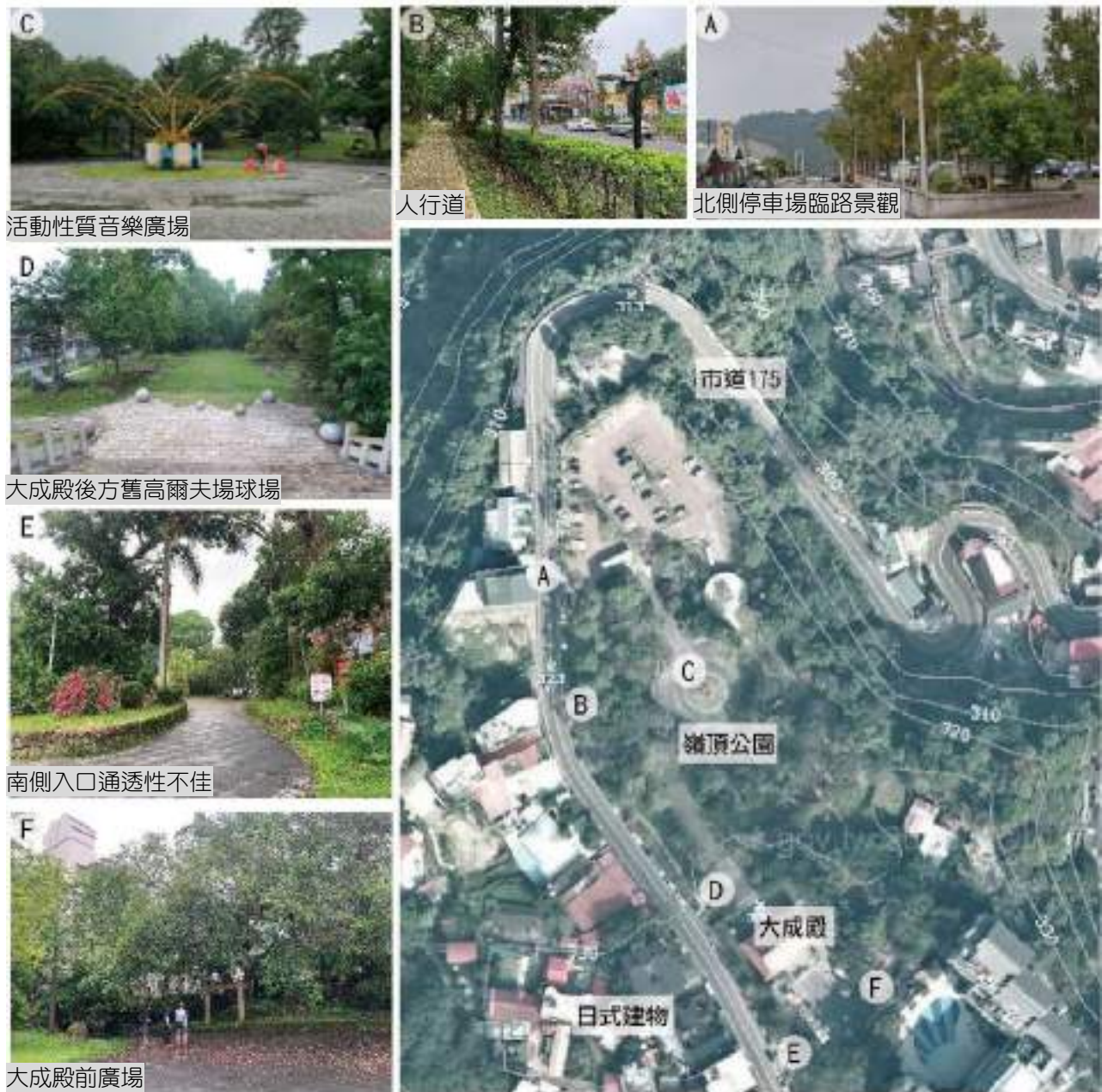


圖 7-20 嶺頂公園與其周邊現況圖

該項子計畫土地管理單位為西拉雅管處、林務局、臺南市勞工局、臺南市工務局；土地使用分區則位於停車場用地、公園用地、機關用地、住宅區、道路用地、社教用地，後續執行需與各土地管理單位協調並依土地使用分區相關規定辦理。



圖 7-21 土地權屬/土地管理者



圖 7-22 土地使用分區

2. 課題與對策

課題：嶺頂公園作為關子嶺核心區重要休憩綠地，其日、夜活動機能與景觀風貌欠缺特色。

對策：1. 南側結合林管處日式建築及大成殿(未來遊客中心)形塑人文活動廣場。

2. 嶺頂公園中區段營造日式庭園造景、加強夜間燈光氛圍營造。

3. 北側停車場臨路側及入口處景觀改善。

3. 設計構想與原則

(1) 北側入口整合臨路邊界、公車站及水塔周邊景觀廊帶，以複合式植栽配置打造良好景觀門面。

(2) 南側入口廣場與對街未來遊客中心串接，透過鋪面整合、疏整沿道路面植栽，將空間打開，形塑大成殿前整體空間。

(3) 公園中心以遊園賞景為主軸，保留音樂鋪面紋理概念、整理地形並整合植栽，形塑日式風味主題庭園。

(4) 回復舊相撲場之紋理並透過植穴與花台的重整與現有植栽共同圍塑城廣場空間。

(5) 開放空間

■ 鄰市道 175 線步道鋪面及植栽整理，保留現有大型喬木，新增休憩座椅，創造乾淨通透的景觀及公園主動線之視覺引導，同時與對街商家產生良好互動性。

■ 圓形廣場鋼構設施物移除，加入世界溫泉指引鋪面設計，並於周邊座階以陰刻石材方式結合關子嶺之歌之意象進行設計，該區朝多功能型態與複合式使用性質的廣場空間營造。

■ 西南側大成殿後方，以果嶺草坪與關子嶺高球場之歷史故事呼應，保留現有大草坪及新砌石階，提供活動空間的彈性使用。

■ 東側保留大喬木，創造日式庭園風味之大型綠地，並於大成殿東側之空間利用現有地形新增座階，並與綠地旁現有喬木結合新設座椅，以提供多樣的特色活動。

(6) 鋪面

■ 圓形廣場上加入溫泉特色鋪面設計。

■ 大成殿前廣場鋪面增加溫泉意象特色鋪面設計。

■ 因關子嶺氣候潮濕多雨，新設鋪面材質以透水防滑為主。

■ 東側服務性道路之石板鋪面於好漢坡出入口處移除。

(7) 植栽

- 保留既有之大樹供乘涼遮蔭。
- 植栽過於密集雜亂處，以疏植清整為主。
- 草灌木植栽選用多年生、具日式風味植物及誘蝶功能為主，並以複層式搭配設計。

(8) 設施物

- 圓形廣場及水塔上方之鋼構設施物清除。
- 音樂相關設施物若必須保留，統一移至東北側步道旁展示。
- 水塔上方之涼亭以加高、加寬方式增加視覺通透性。
- 全區欄杆更新、統一以原木(硬木)設立。
- 水塔上方廣場及大成殿周邊之欄杆扶手以石材及鋼料設計，整體為精緻質感。



圖 7-23 分區構想圖

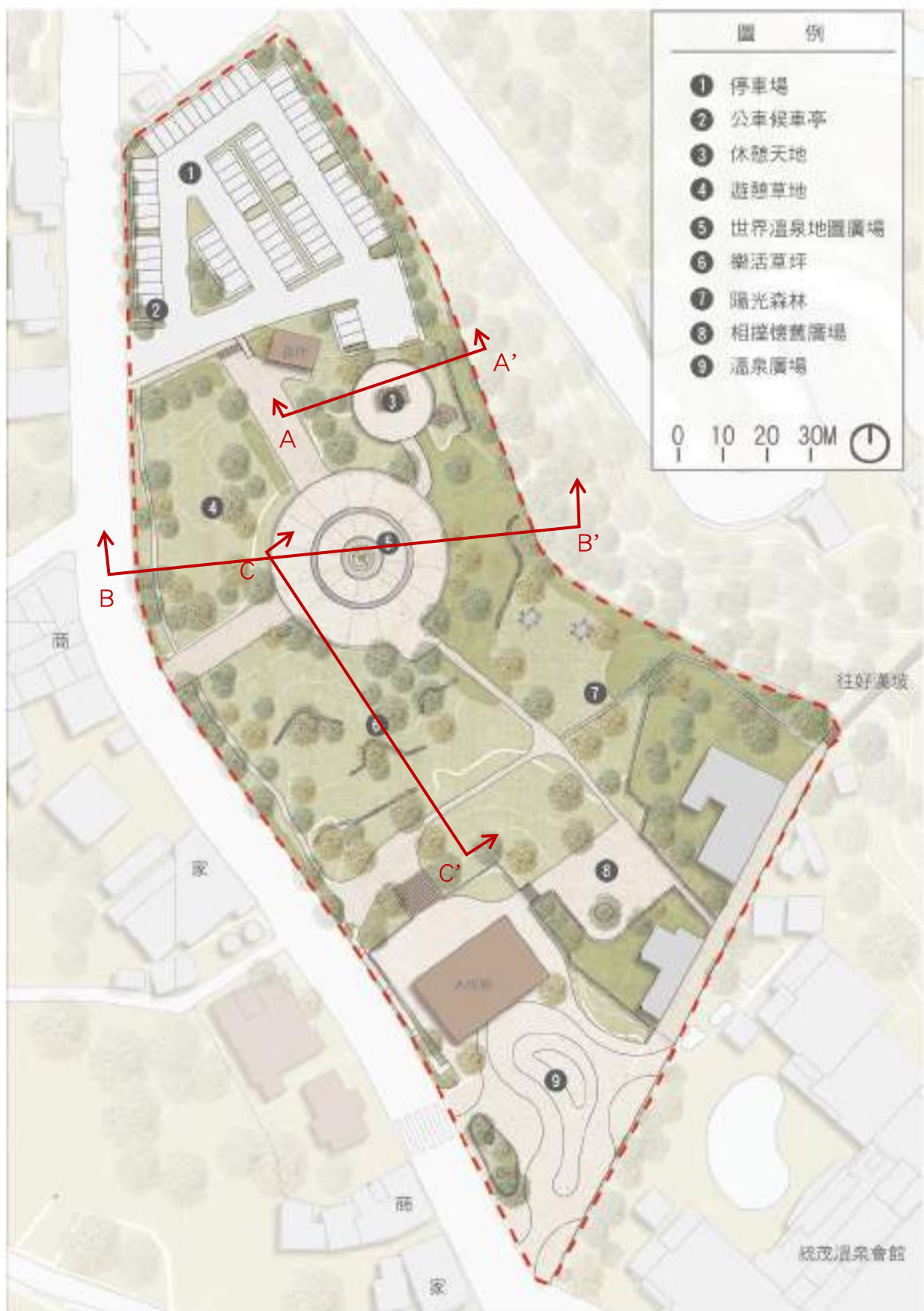
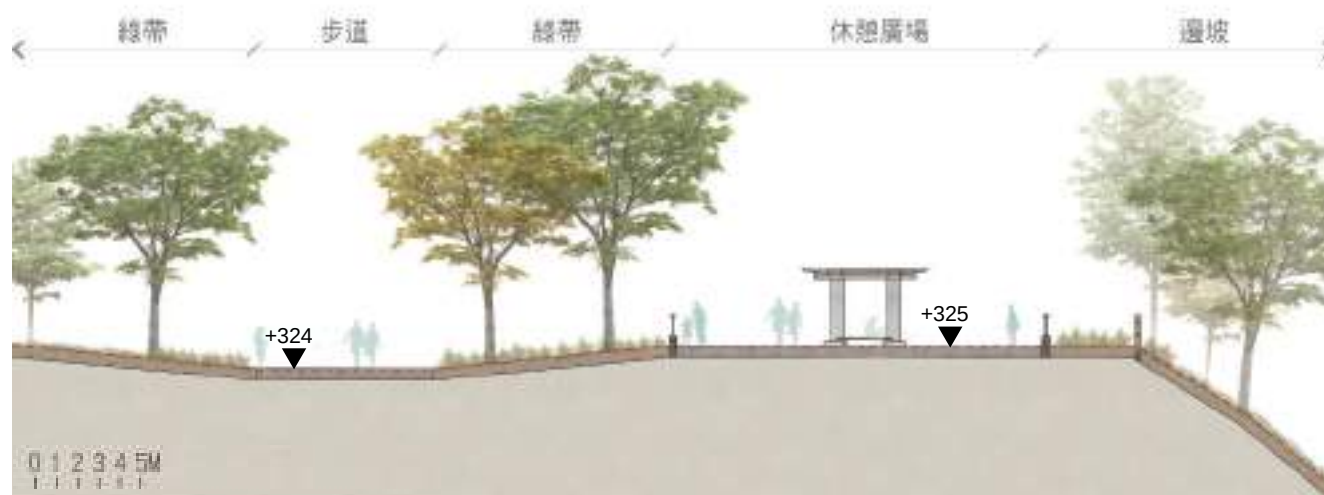


圖 7-24 領頂公園設計圖
中華民國景觀學會



Section A-A'



圖片來源：中一木業有限公司
邊界塑木欄杆意象圖



圖片來源：Pinterest
鋼涼亭結構意象圖



圖片來源：Pinterest



圖片來源：Pinterest
陰刻座椅意象圖



Section B-B'



Section C-C'



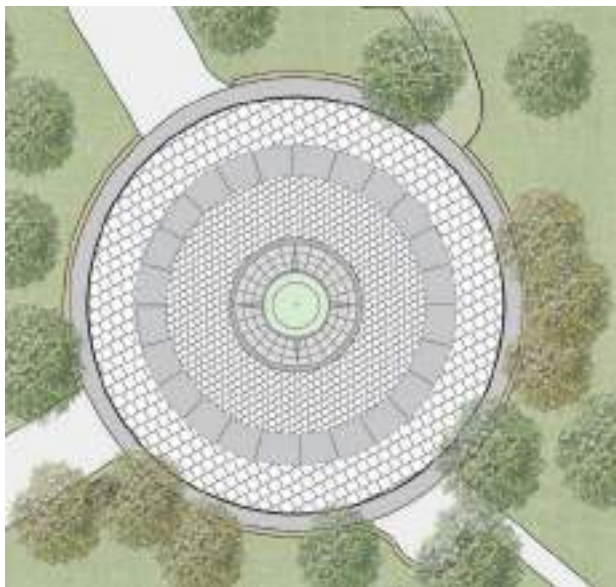
圖片來源：Pinterest
扶手欄杆示意圖



圖片來源：Pinterest
溫泉廣場鋪面意象圖



嶺頂公園入口圓型廣場模擬圖



世界溫泉地圖廣場鋪面示意圖





嶺頂公園相撲廣場(遺址)模擬圖



嶺頂公園大成殿後方草坪模擬圖

4.工程經費概估

工程名稱 彩光坵/綠主題嶺頂公園觀光軸帶						
施工地點 嶺頂公園						
項次	項目及說明	單位	數量	單價	複價	備註
甲、發包工程費						
壹	直接工程費					
一	假設及整備工程				4,240,650	
1	鋪面拆遷運棄	M2	1,661	1,650	2,740,650	
2	雜物拆遷運棄	式	1	1,500,000	1,500,000	
二	土建工程				24,632,540	
1	細整地	M2	1,232	55	67,760	
2	廣場平台改善(石材鋪面)	M2	1,611	5,500	8,860,500	
3	園區步道改善(透水磚)	M2	1,393	3,000	4,179,000	
4	廣場鋪面飾帶(石材)	M	379	1,100	416,900	
5	邊坡擋牆(H:2-3M)	M	25	18,000	450,000	
6	欄杆(鋼料)	M	386	9,900	3,821,400	
7	休憩座椅	M	103	6,500	669,500	
8	造型立面	M2	430	2,500	1,076,000	
9	植草磚(停車格)	M2	1,020	2,000	2,040,000	
10	瀝青混凝土	M2	1,287	1,200	1,544,400	
11	收邊緣石	M	275	1,000	275,000	
12	路緣石 175 道路邊界長度	M	266	1,200	319,200	
13	無障礙坡道(含欄杆)長度	M	60	15,000	900,000	
14	行穿線	M	12	240	2,880	
15	既有階梯清整大成殿前	式	1	10,000	10,000	
三	植栽工程				586,925	
1	新植喬木	株	1	5,000	5,000	
2	灌木	M2	171	3,300	564,300	
3	地被	M2	71	250	17,625	
四	排水工程				5,342,500	
1	排水溝	M	900	4,000	3,600,000	
2	排水滲透陰井(化妝蓋板)	座	40	10,000	400,000	
3	清掃化妝蓋板	座	200	3,500	700,000	
3	草溝	M	1,250	250	312,500	
4	草溝滲透井(HDPE 管)	座	60	5,500	330,000	
五	照明工程				2,614,000	
1	景觀高燈(含基礎螺絲、基礎及安裝工資)	座	30	40,000	1,200,000	
	廣場高燈(含基礎螺絲、基礎及安裝工資)	座	3	90,000	270,000	
2	LED 線燈	組	80	1,800	144,000	

工程名稱 彩光坵/綠主題嶺頂公園觀光軸帶						
施工地點 嶺頂公園						
項次	項目及說明	單位	數量	單價	複價	備註
3	電源開關箱屋外防水型(含 RC 基礎座)	組	4	50,000	200,000	
7	盤內配線工資	式	1	200,000	200,000	
5	照明管線	式	1	500,000	500,000	
6	配管配線另件、工資及挖掘	式	1	100,000	100,000	
六	雜項工程				338,514	
1	新舊工程銜接及復舊費	式	1	238,514	238,514	
2	臨時用水用電	式	1	100,000	100,000	
工程經費總計					37,755,129	
貳	職業安全衛生管理費(壹項 x0.5%)				188,776	
參	工程品質管理作業費(壹項 x1.8%)				679,592	
肆	廠商利潤、管理費及保險費(壹~參)x7%				2,703,645	含保險費(壹 x0.5%=217,541)
伍	稅捐(壹~肆項 x5%)				2,066,357	
發包工程費總計					43,393,499	
乙、非發包工程費						
壹	工程管理費 ((發包工程費-稅捐-保險費) X 提撥比率)				611,384	採逐級差額累退計算
貳	空氣汙染防制費(甲 X0.28%)				121,502	
參	材料檢驗費				433,935	檢據核銷
肆	主辦機關及監造人員現場抽驗實驗費				143,199	檢據核銷
伍	甲方必要之規費				216,967	甲 x0.5%
陸	設計費				2,122,480	採逐級差額累退計算
柒	監造費				1,657,034	採逐級差額累退計算
捌	其他必要之計畫書許可				1,000,000	都市設計審議報告書、水土保持計畫書(簡易水土保持計畫書)、出流管制計畫書與規劃書、公共工程生態檢核注意事項、植栽保護(移植)計畫書、各專業技師代辦簽證費及其他必要性計畫書許可
玖	測量鑽探費				150,000	
柒	測量費				150,000	
非發包工程費總計					6,606,501	
總預算費用(甲~乙)					50,000,000	

二、二環：串接親山/親水環廊

在聚落核心區進行 **2-1 景觀道路營造(內環)** 並改善壁面不良處，並結合現有水域資源進行 **2-3 親水步道/水域環境改善**，營造核心區良好的親山親水環廊，另透過 **2-2 生態綠廊營造(外環)** 及方向指示系統綜整連結至周邊亮點(紅葉公園、碧雲寺、水火同源)，透過良好的道路使用經驗、形塑全區空間氛圍，以優化遊客對關子嶺全區景觀之印象。



圖 7-25 二環：串接親山/親水環廊規劃圖

(一) 2-1 景觀道路營造(內環)

1. 環境現況

關子嶺地區因地形緣故，道路景觀由擋土牆所形成之高低不等之垂直壁面，現況除生硬混凝土壁面外，因山區氣候即年久，壁面多潮濕斑駁。另也因敏感地因素，近年沿線設置必要性安全擋土設施。其他道路景觀部分尚有方向指示牌、各商家招牌林立及溫泉管線沿地形佈設裸露等視覺衝擊，上述之因素皆使關子嶺地區整體道路景觀感受較雜亂。



圖 7-26 景觀道路營造(內環)周邊現況圖

該項子計畫土地管理單位為國產署、臺南市觀旅局、臺南市警察局、臺南市工務局、白河區公所及私有；土地使用分區則位於保護區、旅館區、機關用地及道路用地，後續執行需與各土地管理單位進行協調並依土地使用分區相關規定辦理。

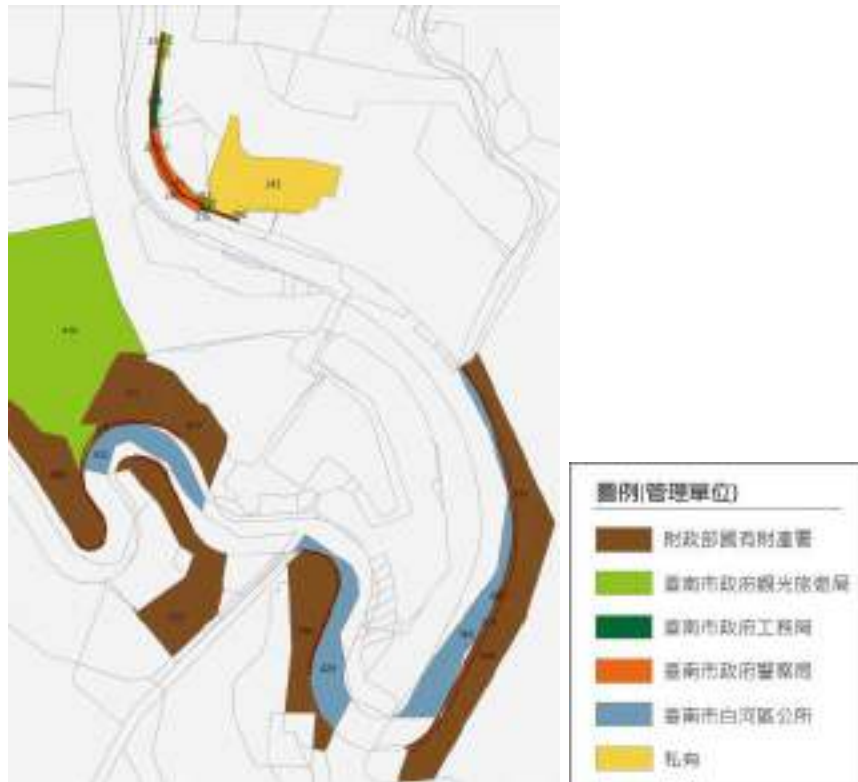


圖 7-27 土地權屬/土地管理者

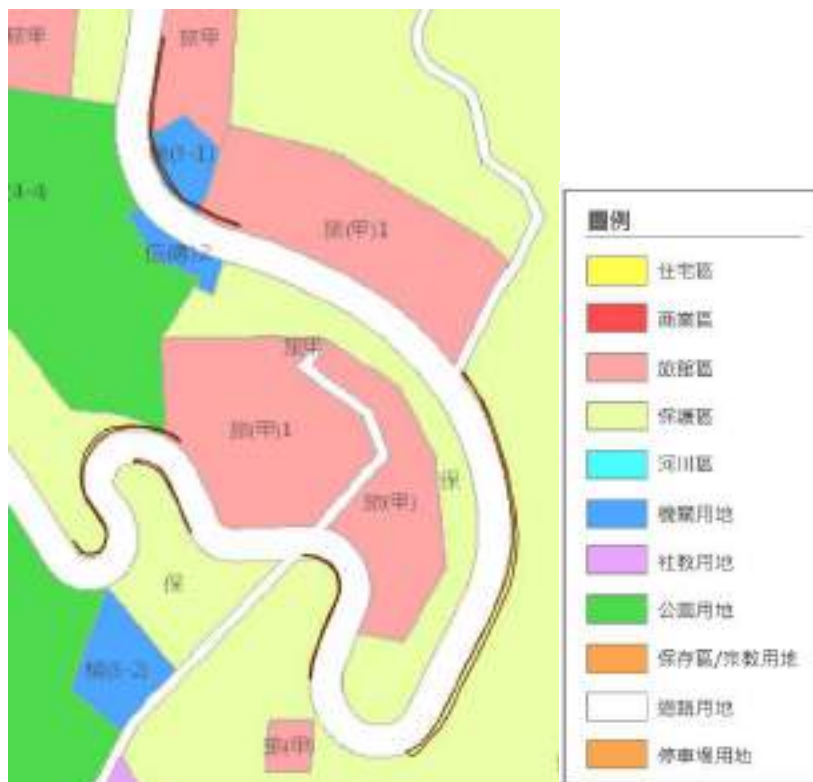


圖 7-28 土地使用分區

2. 課題與對策

(1) 課題：延續紅葉隧道，沿 175 市道經溫泉老街至粗坑產業道路形成內環，整體路廊壁面景觀及方向指示牌較為雜亂，缺乏特色識別元素。

對策：重視景觀路廊整體景觀營造(含整合指示導覽、色彩、材質等)，包含 172 市道臨粗坑道路、175 市道芳谷溫泉小棧至好漢坡邊坡等。

3. 設計構想與原則

(1) 透過整合指示導覽牌，並與道路整體空間之色彩及材質進行統一規劃，營造良好視覺景觀。

(2) 選擇關子嶺地區重要道路點位且須迫切改善五處，包含關嶺派出所前、芳谷西側至紅葉公園入口、芳谷東側至好漢坡、火王爺廟周邊及懷香食堂岔路口進行壁面不良景觀改善，以提升道路景觀品質。



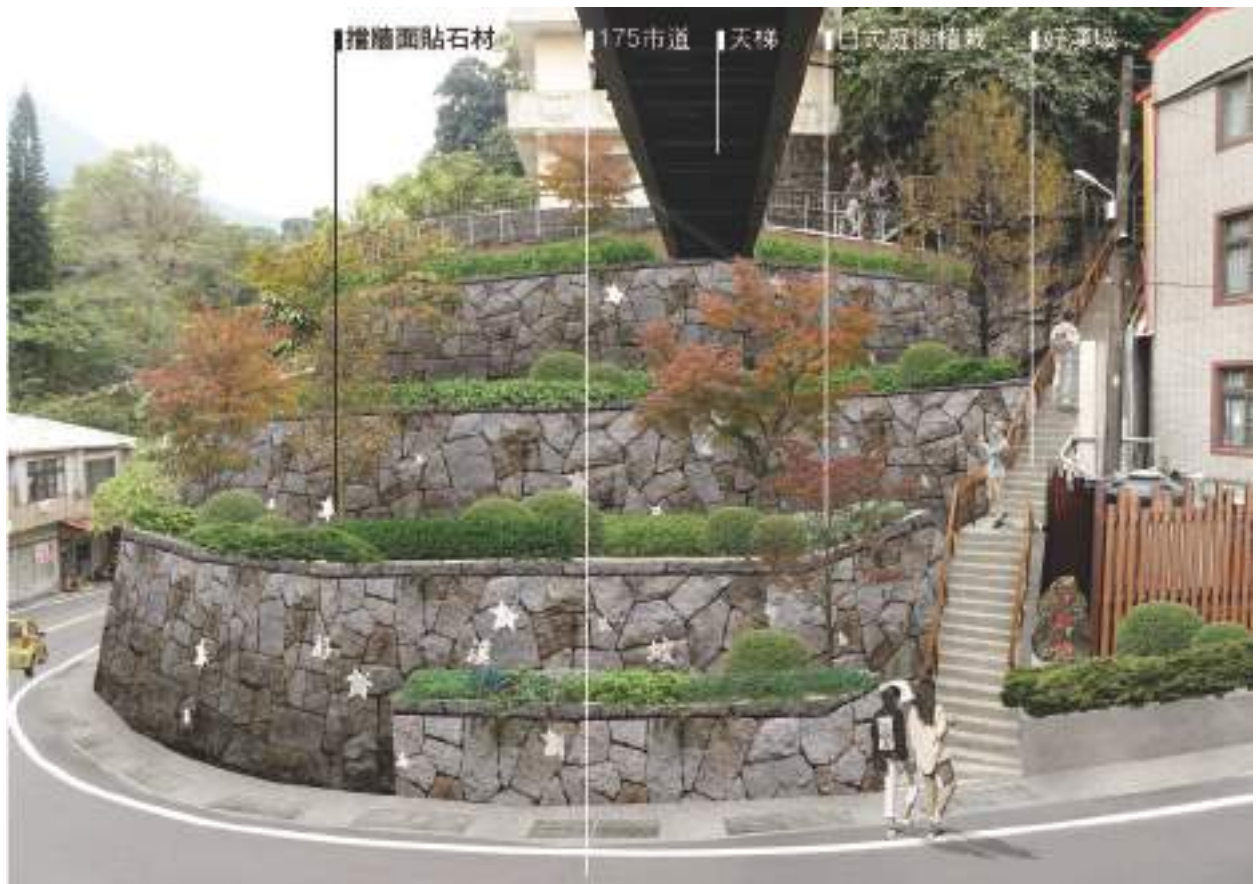
關子嶺 172 市道景觀道路招牌改善模擬圖



路廊壁面景觀營造示意圖 圖片來源：Pinterest



關子嶺 172 市道景觀道路邊坡改善模擬圖



關子嶺好漢坡入口改善模擬圖

4.工程經費概估

工程名稱	串接親山/親水環廊-景觀道路營造（內環）					
施工地點	白河區關子嶺					
項次	項目及說明	單位	數量	單價	複價	備註
甲、發包工程費						
壹	直接工程費					
一	假設及整備工程				645,720	
1	植栽平整	M2	538	1,200	645,720	
二	土建工程				8,948,820	
1	牆面立面平整及面貼石材(H:3-5M)	M	174	15,000	2,616,000	
2	牆面立面平整及面貼石材(H:5-8M)	M	50	28,000	1,400,000	
3	牆面立面平整及面貼石材(H:8-10M)	M	79	40,000	3,152,000	
4	邊坡平整清洗	M2	3,139	150	470,820	
5	邊坡美化(警察局前坡坎)	M2	180	6,000	1,080,000	
6	溫泉區集合式入口意象造型牆	式	1	200,000	200,000	
7	好漢坡階梯平整(石碑清洗)	式	1	30,000	30,000	
三	植栽工程				1,534,775	
1	天梯擋牆新植灌木(25株/M2)	M2	538	2,750	1,479,775	
2	喬木(緬梔)	株	11	5,000	55,000	
五	照明工程	式	1	500,000	500,000	
六	雜項工程				638,273	
1	新舊工程銜接及復舊費	式	1	500,000	500,000	
2	臨時用水用電	式	1	138,273	138,273	
	直接工程費總計				12,267,588	
貳	職業安全衛生管理費(壹項 x0.5%)				61,338	
參	工程品質管理作業費(壹項 x1.8%)				220,817	
肆	廠商利潤、管理費及保險費(壹~參) x7%				878,482	含保險費(壹 x0.5%)
伍	稅捐(壹~肆項 x5%)				671,411	
發包工程費總計					14,099,636	
乙、非發包工程費						
壹	工程管理費((發包工程費-稅捐-保險費) X 提撥比率)				333,669	採逐級差額累退計算

工程名稱	串接親山/親水環廊-景觀道路營造（內環）					
施工地點	白河區關子嶺					
項次	項目及說明	單位	數量	單價	複價	備註
貳	空氣汙染防制費(甲 X0.28%)				39,479	
參	材料檢驗費				140,996	檢據核銷
肆	主辦機關及監造人員現場抽驗實驗費				46,529	檢據核銷
伍	甲方必要之規費				70,498	甲 x0.5%
陸	設計費				740,277	採逐級差額累退計算
柒	監造費				578,916	採逐級差額累退計算
捌	其他必要之計畫書許可				700,000	都市設計審議報告書、水土保持計畫書(簡易水土保持計畫書)、出流管制計畫書與規劃書、公共工程生態檢核注意事項、植栽保護(移植)計畫書、各專業技師代辦簽證費及其他必要性計畫書許可
玖	測量鑽探費				250,000	
非發包工程費總計					2,900,364	
總預算費用(甲~乙)					17,000,000	

(二) 2-2 生態綠廊營造(外環)

1.環境現況

沿途道路景觀單一缺乏特色能與關子嶺品牌形象相呼應。該項子計畫土地管理單位以公有為優先；土地使用分區則位於保護區及道路用地，後續執行需與各土地管理單位進行協調並依土地使用分區相關規定辦理。



關嶺加壓站周邊道路景



175 市道至碧雲寺道路景

2.課題與對策

(1) 課題：紅葉隧道做為關子嶺地區重要門戶入口，但缺乏特色。

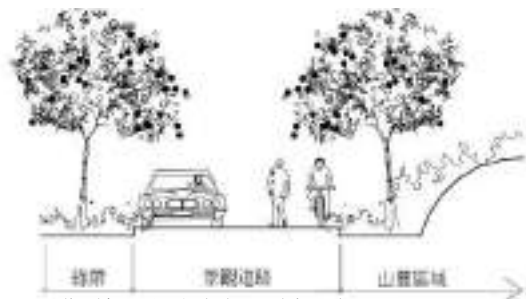
對策：重視經 175 市道延伸至碧雲寺停車場之綠化及景觀改善。

3.設計構想與原則

(1) 透過整合指示導覽牌，並與道路整體空間之色彩及材質進行統一規劃，提高外環道路之自明性、協助打造關子嶺整體空間印象。

(2) 建議優先以沿線公有設施及公有腹地周邊進行生態綠廊及方向指示系統營造。

(3) 植栽綠化原則，以建構生態廊道為目標，道路林山麓側設置連續綠帶。植栽應複層、多樣樹種混搭並連續栽植配置。植栽應選用低維護、無毒、無刺、適生的山區潛在樹種、原生種及馴化種。



景觀道路臨接山麓規劃示意圖

資料來源：郭瓊瑩，2002。

(4) 護欄美化原則-以安全與美觀為目標，

道路位於直線或是安全無顧慮時應使護欄設施形式一致。護欄未來應朝造型簡潔之鏤空欄杆或綠籬取代。護欄在安全考量下避免連續設置，應留設民眾通過間隔以及動物通過之孔隙。護欄旁應加設穿越路徑（如涵洞）與誘導設施以利生物通行。

(5) 同路段照明設施應求一致，造型以『簡潔』為原則，燈桿造型應考量成列視覺效果並適度導入地方特色，增加地方自明性。

(6) 標誌系統，包含地名牌、預告牌、交叉點牌、確認點牌需共桿共面，清整已失原效之廢棄標誌桿，並完成道路指標國際化雙語標誌。



集合式指標牌：主要在於提供遊客明確指引，提供景點或店家名稱、方位、距離等資訊，設置溫泉區車行動線上交叉路口。



關子嶺溫泉區依循西拉雅國家風景區旅遊廊道指標系統(2011-2013)設置導覽指示標示系統



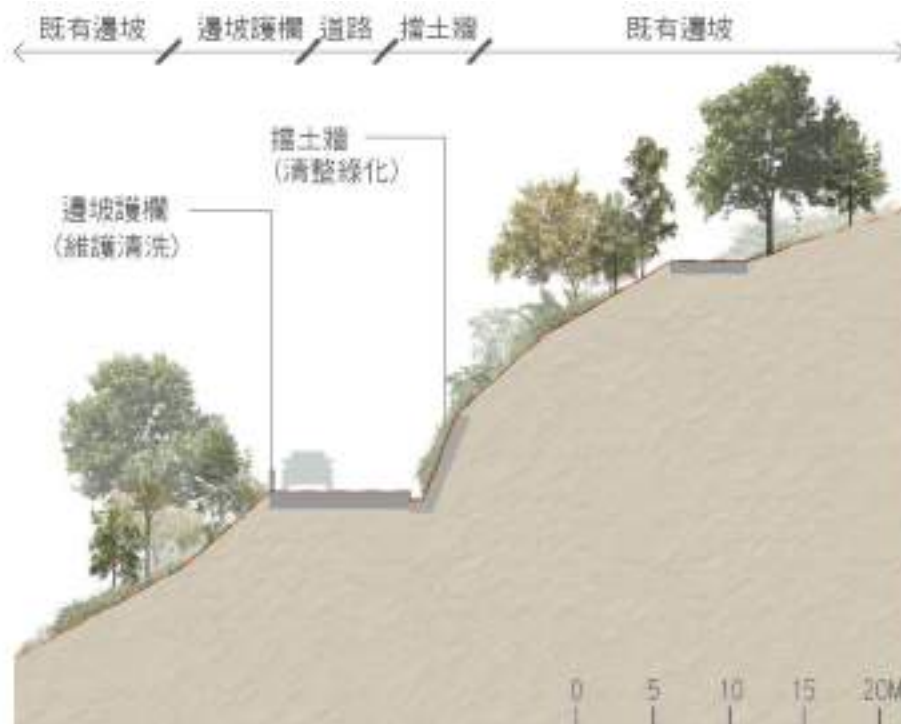
圖片來源：<https://www.pinterest.com>



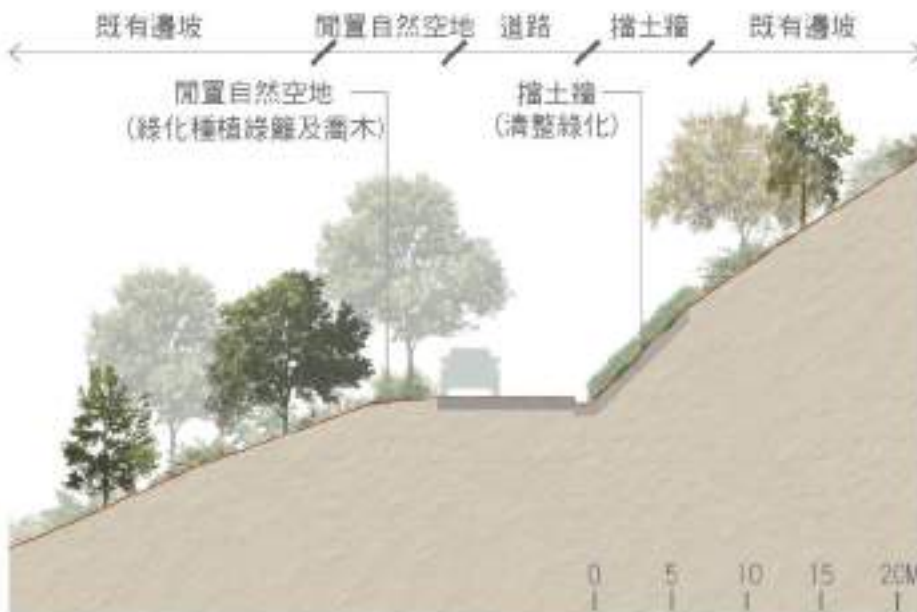
圖片來源：<https://www.pinterest.com>

以植栽四季豐富變化，形成的廊道特殊景觀及部分路段兩側栽種因應季節變化而體驗不同的景色

圖 7-29 生態綠廊營造(外環)型式評估位置



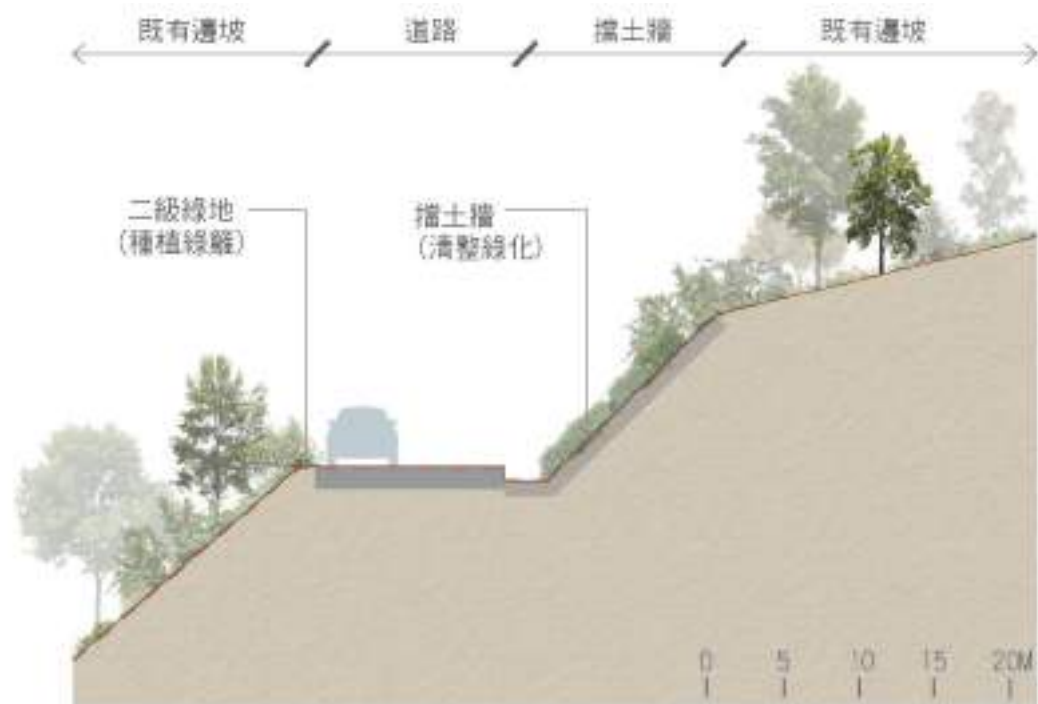
Section 邊坡護欄/擋土牆



Section 擋土牆/閒置自然空地



圖片來源：<https://www.pinterest.com>



Section 擋土牆/綠帶



Section 高擋土牆/人行徑



圖片來源：<https://www.pinterest.com>



圖片來源：<https://www.pinterest.com>

4.工程經費概估

工程名稱	串接親山/親水環廊-生態綠廊營造(外環)					
施工地點	白河區關子嶺					
項次	項目及說明	單位	數量	單價	複價	備註
甲、發包工程費						
壹	直接工程費					
一	假設及整備工程				500,000	
1	雜物拆遷運棄	式	1	500,000	500,000	
二	綠化工程				14,185,505	
1	擋土牆高壓水柱清整(H1.5~3)	M	6,162	200	1,232,316	
2	擋土牆清整綠化-新植灌木(25株/M2)	M2	2,311	2,750	6,354,129	
3	邊坡護欄高壓水柱清整(H0.5~0.8)	M	4,516	120	541,892	
4	邊坡綠化(1~2M腹地)-新植灌木(25株/M2)	M2	1498	2750	4,120,655	
5	邊坡綠化(1~2M腹地)-草地	M2	3746	250	936,513	
6	新植喬木	株	200	5,000	1,000,000	
六	雜項工程				353,315	
1	新舊工程銜接及復舊費	式	1	150,000	150,000	
2	臨時用水用電	式	1	203,315	203,315	
	直接工程費總計				15,038,820	
貳	職業安全衛生管理費(壹項 x0.5%)				75,194	
參	工程品質管理作業費(壹項 x1.8%)				270,699	
肆	廠商利潤、管理費及保險費(壹~參)x7%				1,076,930	含保險費(壹 x0.5%)
伍	稅捐(壹~肆項 x5%)				823,082	
發包工程費總計					17,284,725	
乙、非發包工程費						
壹	工程管理費((發包工程費-稅捐-保險費)X提撥比率)				363,864	採逐級差額累退計算
貳	空氣汙染防制費(甲 X0.28%)				48,397	
參	材料檢驗費				172,847	檢據核銷
肆	主辦機關及監造人員現場抽驗實驗費				57,040	檢據核銷
伍	甲方必要之規費				86,424	甲 x0.5%
陸	設計費				890,563	採逐級差額累退計算
柒	監造費				696,139	採逐級差額累退計算
捌	其他必要之計畫書許可				250,000	都市設計審議報告書、水土保持計畫書(簡易水土保持計畫書)、出流

工程名稱	串接親山/親水環廊-生態綠廊營造(外環)					
施工地點	白河區關子嶺					
項次	項目及說明	單位	數量	單價	複價	備註
						管制計畫書與規劃書、公共工程生態檢核注意事項、植栽保護(移植)計畫書、各專業技師代辦簽證費及其他必要性計畫書許可
玖	測量鑽探費				150,000	
非發包工程費總計					2,715,274	
總預算費用(甲~乙)					20,000,000	

(三) 2-3 親水步道/水域環境改善(改善長度: 400M)

1.環境現況

河道景觀具自然之美質，但現有人為設施影響河道景觀。該項子計畫土地管理單位為國產署、林務局、白河區公所及私有；土地使用分區則位於河川區，後續執行需與各土地管理單位進行協調並依土地使用分區相關規定辦理



圖 7-30 親水步道/水域環關子嶺溪與其周邊現況圖



圖 7-31 土地權屬/土地管理者



圖 7-32 土地使用分區

2. 課題與對策

(1) 課題：關子嶺溪行經明清別墅、儂泉溫泉會館至儂景溫泉會館河段，溪流景緻自然且生態優美，目前溪流周邊環境雜亂，不易使人親近。

對策：親水步道示範段營造（經明清及溫泉會館後方柚子頭溪）。

3.設計構想與原則

- (1) 建議優先以明清別墅至儷泉溫泉會館為示範段，運用河道環境清整、規劃小型親溪空間與特色植栽種植營造濱溪步道，未來視整體效益再考量整體推動模式。
- (2) 運用河岸地形高低差，營造階梯式的地景景觀，引導自然的親近水岸。並於地形高低點設計步道、節點、休憩空間等，豐富視覺景觀的體驗。
- (3) 開放空間
 - 關子嶺溪水岸部分地勢平坦腹地與週邊店家及地標銜接，後續以打造近水岸活動空間的方式，創造多元使用的公共開放空間。
 - 延續既有水岸自然資源，從社區至河道間道路、菜圃、雜林、水岸的空間紋理，保留既有元素，營造水岸環境
- (4) 鋪面/面層
 - 步道部分以高架方式及以木紋磚材質原則，提高使用率及空間自明性，減少對環境及生態的破壞，除臨水岸側，平坦腹地以不設置欄杆方式，減少設施量體。
 - 護岸改善工程，以砌石護岸及水岸自然緩坡收邊的方式，提供植栽生長的優良環境，增加水岸植生的多樣性。
- (5) 植栽
 - 水域旁之廣場空間可栽種特色喬木（如：花旗木、青楓、檉木），除提供遮蔭功能外，並增加景觀美質。
 - 沿礮溪旁栽植地被及灌木，塑造水岸特殊景緻。
- (6) 設施物
 - 沿線設置環境解說牌說明關子嶺溪特色，提供教育解說之功能。
 - 廣場空間或重要節點設置夜間照明設備及休憩座椅，提高空間使用率。
 - 現有關子嶺溪沿岸溫泉管線應清整，恢復關子嶺溪水岸景觀。

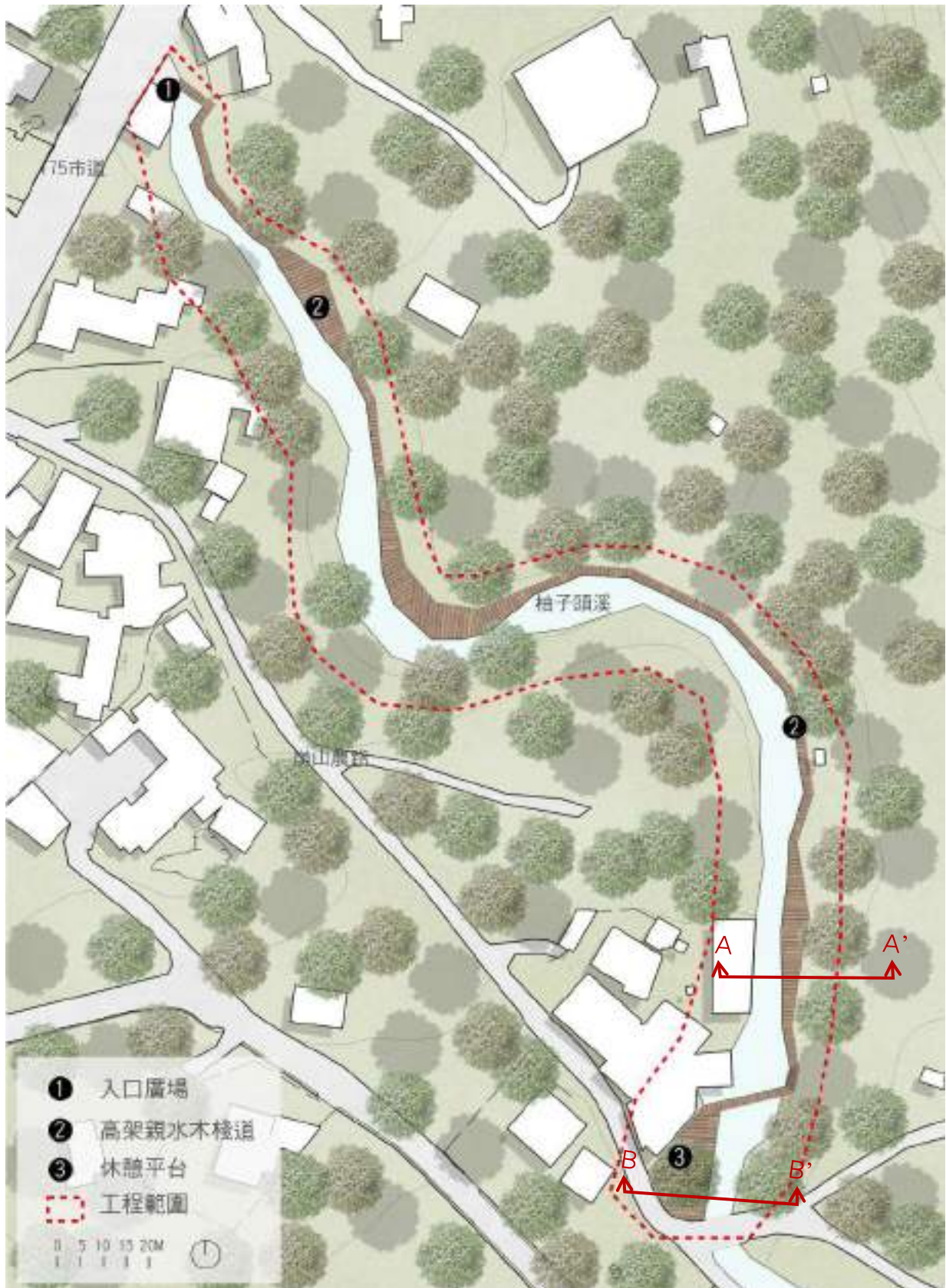


圖 7-34 親水步道/水域環關子嶺溪(示範段)設計圖



Section A-A'



Section B-B'



圖片來源：愛作夢の貓 Blog



關子嶺溪近水步道模擬圖

4. 工程經費概估

工程名稱		串接親山/親水環廊-親水步道/水域環境改善				
施工地點		白河區關子嶺				
項次	項目及說明	單位	數量	單價	複價	備註
甲、發包工程費						
壹	直接工程費					
一	假設及整備工程				500,000	
1	雜物拆遷運棄	式	1	500,000	500,000	
二	土建工程				16,584,843	
1	細整地	M2	832	55	45,733	
2	木紋磚	M2	1,035	3,520	3,644,080	
3	高架棧道(W:2M)	M	360	20,000	7,194,000	
4	高架平台	M2	136	10,000	1,360,000	
6	欄杆	M	360	9,900	3,561,030	
7	座椅	M	20	6,500	130,000	
8	護岸邊坡清整	式	1	650,000	650,000	
三	植栽工程				987,946	
1	新植灌木(25株/M2)	M2	252	2,750	692,588	
2	水生植物(W:0.5M)	M2	82	3,600	295,358	

工程名稱	串接親山/親水環廊-親水步道/水域環境改善					
施工地點	白河區關子嶺					
項次	項目及說明	單位	數量	單價	複價	備註
五	照明工程	式	1	800,000	800,000	
六	雜項工程				381,430	
1	新舊工程銜接及復舊費	式	1	250,000	250,000	
2	臨時用水用電	式	1	131,430	131,430	
	直接工程費總計				19,254,219	
貳	職業安全衛生管理費(壹項 x0.5%)				96,271	
參	工程品質管理作業費(壹項 x1.8%)				346,576	
肆	廠商利潤、管理費及保險費(壹~參)x7%				1,378,795	含保險費(壹 x0.5%)
伍	稅捐(壹~肆項 x5%)				1,053,793	
發包工程費總計					22,129,654	
乙、非發包工程費						
壹	工程管理費((發包工程費-稅捐-保險費)X 提撥比率)				409,796	採逐級差額累退計算
貳	空氣汙染防制費(甲 X0.28%)				61,963	
參	材料檢驗費				221,297	檢據核銷
肆	主辦機關及監造人員現場抽驗實驗費				73,028	檢據核銷
伍	甲方必要之規費				110,648	甲 x0.5%
陸	設計費				1,119,166	採逐級差額累退計算
柒	監造費				874,449	採逐級差額累退計算
捌	其他必要之計畫書許可				800,000	都市設計審議報告書、水土保持計畫書(簡易水土保持計畫書)、出流管制計畫書與規劃書、公共工程生態檢核注意事項、植栽保護(移植)計畫書、各專業技師代辦簽證費及其他必要性計畫書許可
玖	測量鑽探費				200,000	
非發包工程費總計					3,870,347	
總預算費用(甲~乙)					26,000,000	

三、三亮點：碧雲寺/水火同源/紅葉公園景觀營造

以關子嶺周邊現有景觀遊憩資源為向外擴張之基地，透過景觀營造之手法解決各基地面臨之問題與困境、改善使用環境，促使碧雲寺、水火同源、紅葉公園成為關子嶺地區三個新亮點，也提供遊客至關子嶺豐富多樣的遊程選擇，進而增加遊客停留之時間，創造更大的經濟效益。依周邊發展願景再將空間劃分為：

3-1 碧雲寺「丹亭吹雪」景觀營造、3-2 水火同源「麒麟賜水」景觀營造及

3-3 紅葉公園「花間舞蝶」景觀營造

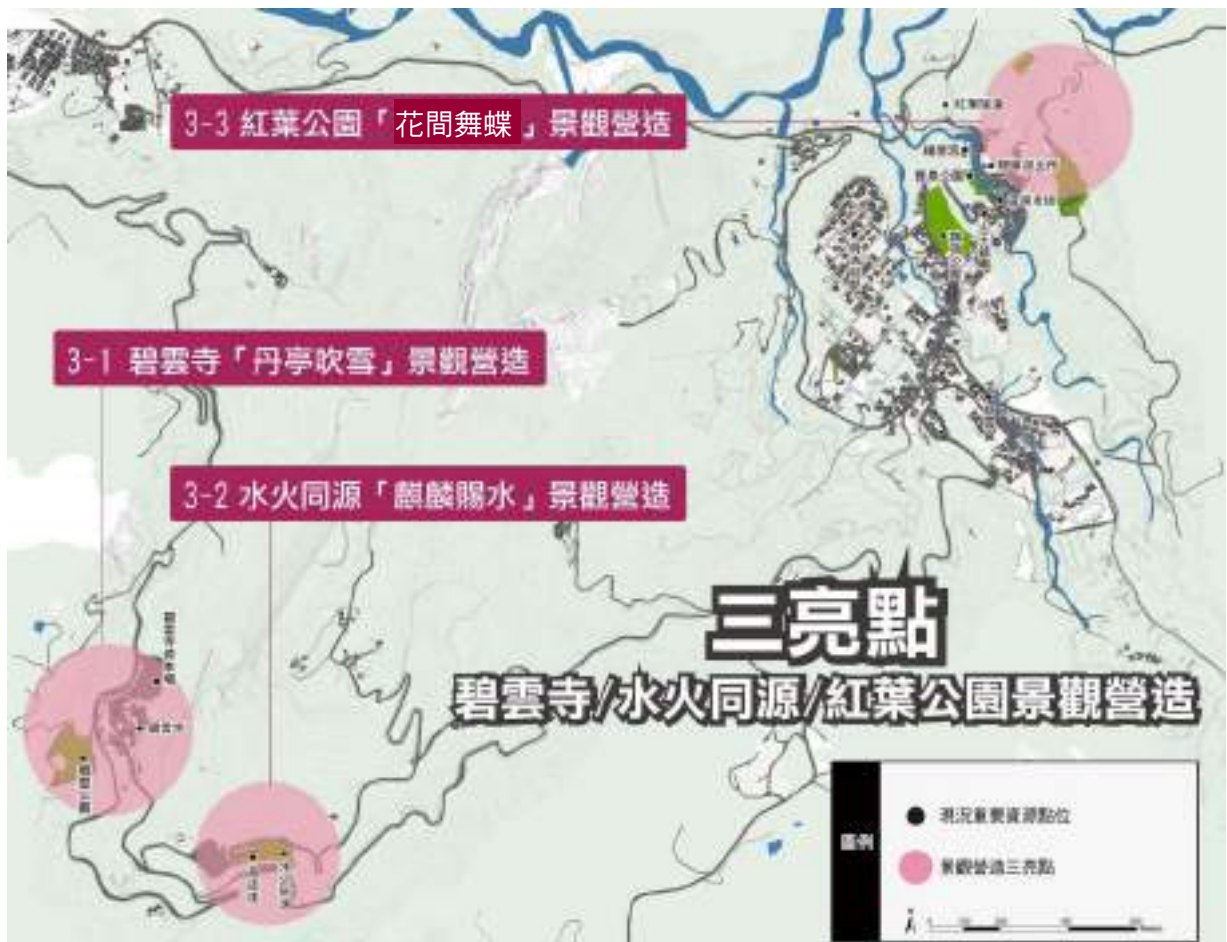


圖 7-35 三亮點：碧雲寺/水火同源/紅葉公園景觀營造

(一) 3-1 碧雲寺「丹亭吹雪」景觀營造(改善面積: 8200m²)

1.環境現況

碧雲寺前廣場為有良好觀景視角，可遠眺群山，周邊枕頭山第一停車場提供大型遊覽車、小客車停車空間及公共廁所，機能相當便利，唯停車場與碧雲寺間的人行動線，需在轉彎處橫越 172 乙市道，造成交通衝突點。雖提供停車空間，但目前遊客為逛遊方便，廣場遭車輛及少數攤販占用，讓整個廟前廣場空間不利遊客駐足賞景，雖廟方設置車阻，但因年久失修多已損壞，仍造成廟前廣場停車亂

象。另碧雲公園現以禪風景觀為主但因缺乏較完善的動線系統且其維護管理不易，且對遊客吸引力較低。



圖 7-36 碧雲公園與其周邊現況圖

碧雲寺前廣場與停車場土地管理單位為臺南市工務局、國產署、白河區公所，碧雲公園土地管理單位為碧雲寺(私)、臺南市工務局、國產署及林務局；碧雲寺前廣場與停車場土地使用分區則位於公園用地及道路用地，碧雲公園土地使用分區則位於公園用地及保護區，後續執行需與各土地管理單位進行協調並依土地使用分區相關規定辦理。



圖 7-37 土地權屬/土地管理者



圖 7-38 土地使用分區

2. 課題與對策

(1) 課題：碧雲公園現為靜態觀賞型庭園其遊憩機能性較低，且因整區皆規畫草坪並鋪設卵石，造成遊客行走與維管不易。

對策：觀音坐蓮西南側延續日式風格營造禪意植栽觀景庭園，園內賞玩動線調整，並設置友善人本路徑

(2) 課題：廟前廣場可遠望山林、並俯視碧雲公園全景，但現況停車、休憩空間機能混雜，遊客不易停留觀賞。

對策：調整廟前廣場與停車場空間機能，增加遠眺觀景空間

3. 設計構想與原則

(1) 碧雲寺前廣場透過鋪面整理及街道家具的設置，清楚區隔停車場及廣場兩者之空間使用，以提供廣場舒適且安全的觀景空間。

(2) 開放空間

- 碧雲公園保留現況之石頭景觀及陸橋，現況卵石鋪面不易行走，依邊緣設置環狀棧道及連接北側觀音像及碧雲寺。

- 設置高架平台及無障礙坡道，提供共融舒適之休憩空間。

(3) 鋪面

- 休憩平台及棧道材質應以木紋磚為主，耐用及易維護管理。

- 環狀步道與車相交處，以石材鋪面區分，使車輛減速。

(4) 植栽

- 以高架平台保留既有之大樹供乘涼遮蔭。

- 選植誘蝶誘鳥植物，並以灌木植栽為主，避免阻擋視線。

- 補植喬木可以山櫻花或青楓為主，增加季節變化。

(5) 設施物

- 在棧道沿線及平台設置休憩座椅，增加休憩空間。

- 動線及休憩設施運用描寫碧雲寺及關子嶺風光文化之詩詞陰刻石材或鋪面等作為遊憩動線的引導指示。

- 夜間於重點廣場空間設置地面低平式投射燈以塑造夜間亮點意象，並以時段控制減少深夜對環境干擾，並留意照明設施與使用者維持安全間距。

- 謹慎選擇設置活動式車阻，兼顧行人、行動不便及視障者的安全，並留設 1.5 公尺淨間距之通行空間，避免影響主要通行動線。設計上融入環境，降低民眾視為阻礙的觀感。

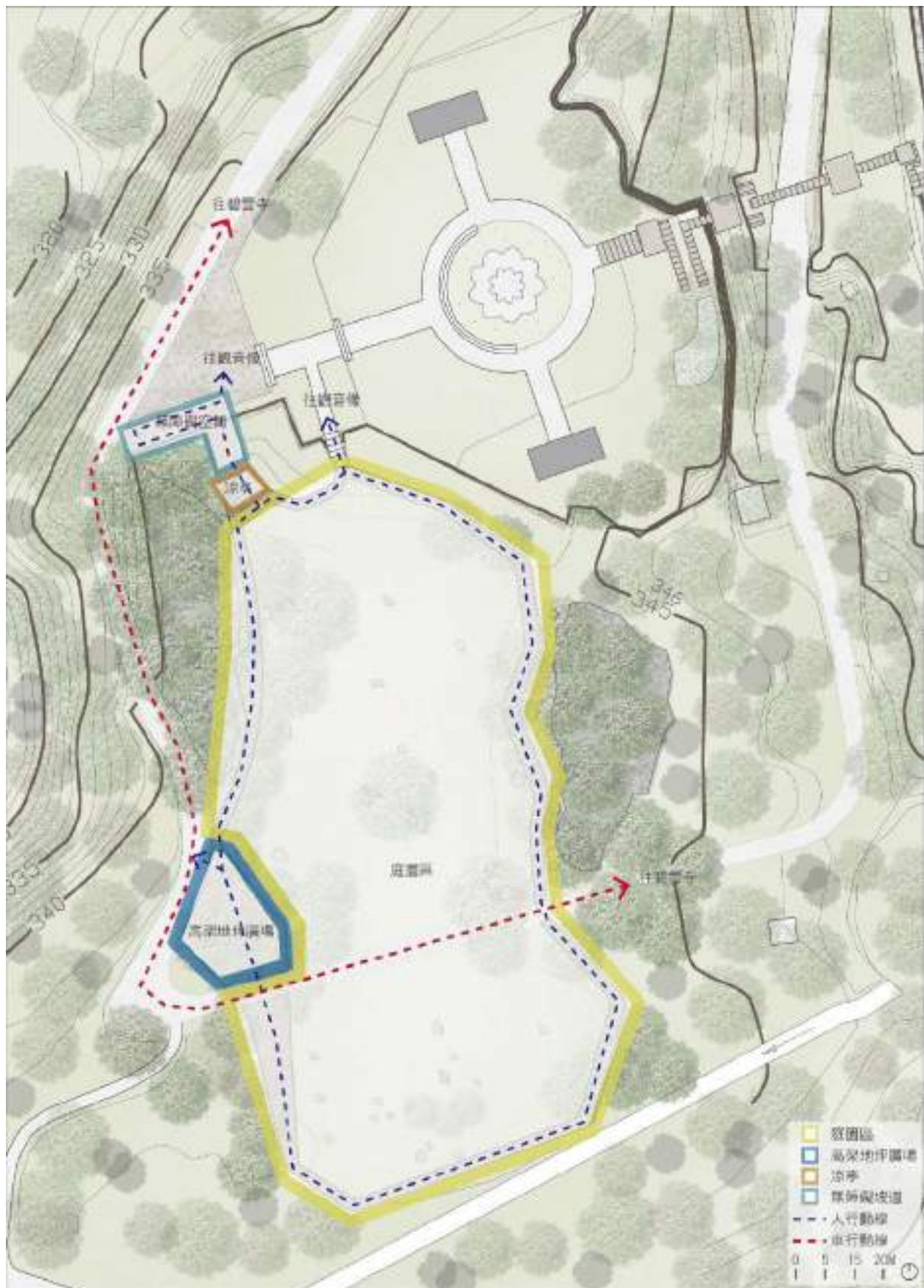
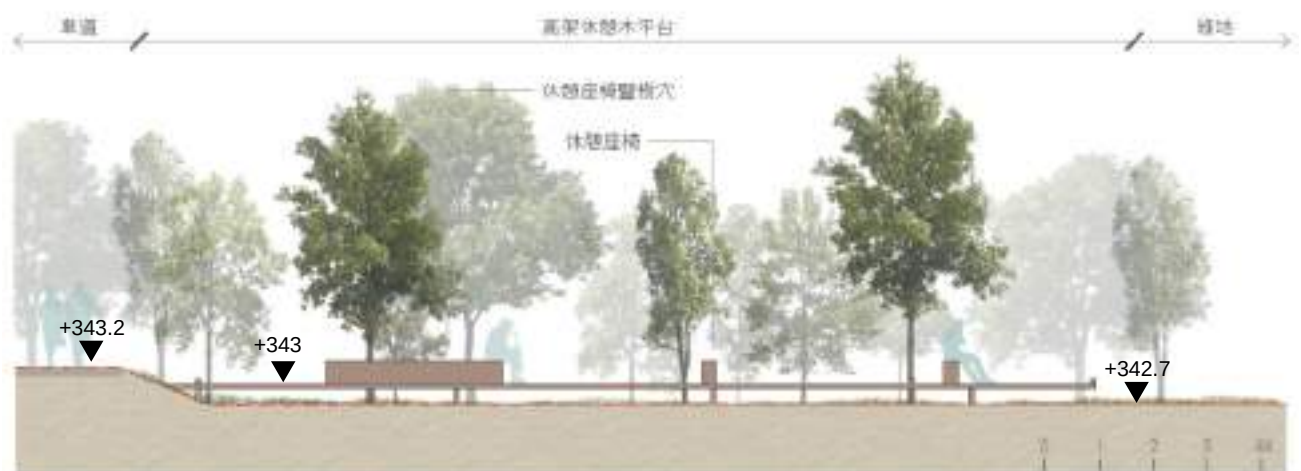


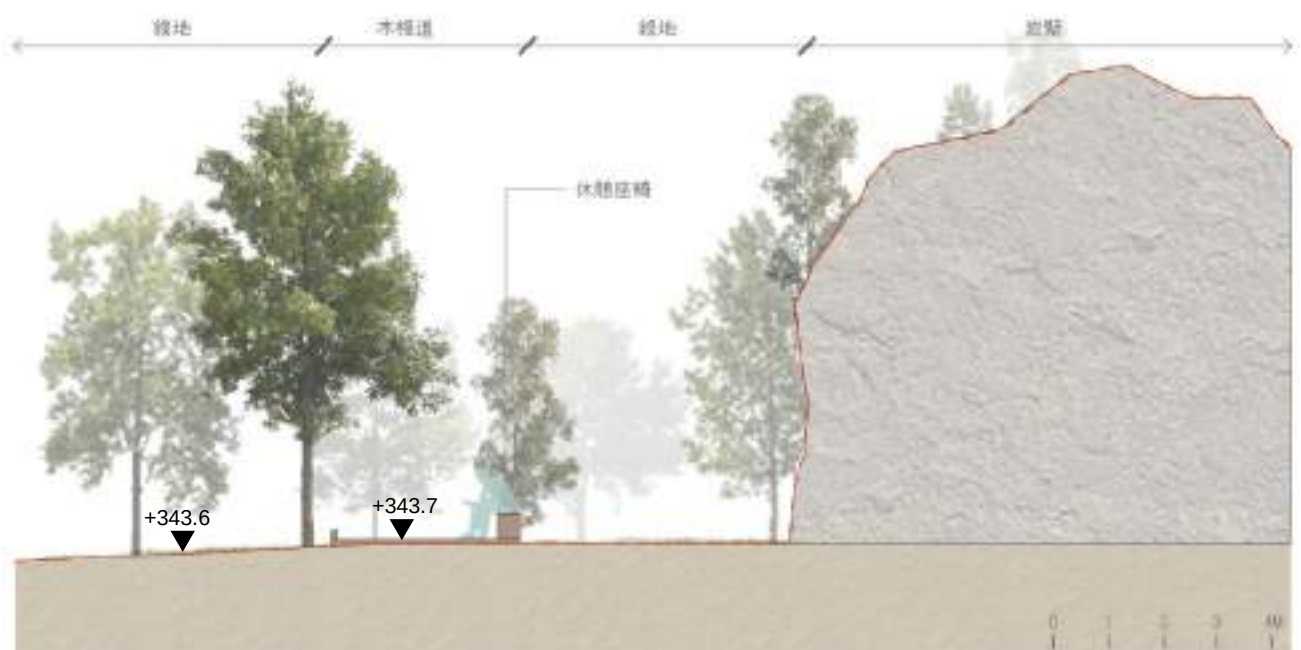
圖 7-39 分區構想圖



圖 7-40 碧雲寺「丹亭吹雪」景觀營造設計圖



Section A-A'



Section B-B'



強化廣場觀景機能示意圖



禪風景觀庭園示意圖

圖片來源：
<https://dienfrance.wordpress.com/2016/10/21/garden/>



庭園主景開花樹示意圖

圖片來源：ViviYu 小世界



碧雲公園樹下高架木紋磚休憩平台模擬圖



碧雲公園高架木紋磚棧道模擬圖

4.工程經費概估

工程名稱	碧雲寺「丹亭吹雪」景觀營造					
施工地點	白河區關子嶺					
項次	項目及說明	單位	數量	單價	複價	備註
甲、發包工程費						
壹	直接工程費					
一	假設及整備工程				630,000	
1	雜物拆遷運棄	式	1	600,000	600,000	
2	涼亭清整	式	1	30,000	30,000	
二	土建工程				12,123,176	
1	細整地	M2	1,041	55	57,239	
2	木紋磚	M2	964	3,520	3,391,872	
3	無障礙坡道(W:2.2M)	M	34	18,000	612,000	
4	棧道(結構)	M2	692	5,600	3,875,760	
5	高架地坪	M2	272	10,000	2,715,000	
6	鋪面清整(全區)	M2	5,178	150	776,655	
7	石材鋪面	M2	43	5,500	237,050	
8	座椅	M	70	6,500	457,600	
三	植栽工程				637,500	
1	草地	M2	900	250	225,000	
2	灌木(25株/M2)	M2	150	2,750	412,500	
四	排水工程				1,620,000	
1	草溝	M	250	250	1,500,000	
2	草溝滲透井(HDPE管)	座	20	6,000	120,000	
五	照明工程	式	1	600,000	600,000	
六	雜項工程				416,929	
1	新舊工程銜接及復舊費	式	1	300,000	300,000	
2	臨時用水用電	式	1	116,929	116,929	
	直接工程費總計				15,390,105	
貳	職業安全衛生管理費(壹項 x0.5%)				76,951	
參	工程品質管理作業費(壹項 x1.8%)				277,022	
肆	廠商利潤、管理費及保險費(壹~參) x7%				1,102,085	含保險費(壹 x0.5%)
伍	稅捐(壹~肆項 x5%)				842,308	
發包工程費總計					17,688,471	
乙、非發包工程費						
壹	工程管理費((發包工程費-稅捐-保險費)X提撥比率)				367,692	採逐級差額累退計算
貳	空氣汙染防制費(甲 X0.28%)				49,528	

工程名稱	碧雲寺「丹亭吹雪」景觀營造					
施工地點	白河區關子嶺					
項次	項目及說明	單位	數量	單價	複價	備註
參	材料檢驗費				176,885	檢據核銷
肆	主辦機關及監造人員現場抽驗實驗費				58,372	檢據核銷
伍	甲方必要之規費				88,442	甲 x0.5%
陸	設計費				909,613	採逐級差額累退計算
柒	監造費				710,998	採逐級差額累退計算
捌	其他必要之計畫書許可				800,000	都市設計審議報告書、水土保持計畫書(簡易水土保持計畫書)、出流管制計畫書與規劃書、公共工程生態檢核注意事項、植栽保護(移植)計畫書、各專業技師代辦簽證費及其他必要性計畫書許可
玖	測量鑽探費				150,000	
非發包工程費總計					3,311,530	
總預算費用(甲~乙)					21,000,000	

(四) 3-2 水火同源「麒麟賜水」景觀營造(改善面積: 2658 m2)

1.環境現況

停車場與景點入口動線位於交通轉彎處，易造成民眾及車輛衝突點，安全性不佳。商店街前緣帶空間缺乏整體規劃，缺乏主題性，僅靠店家零星種植灌木及草花，觀賞性不佳且不利人群活動或商店街遊客駐足使用。商店至水火同源沿線整體景觀風貌單一，較無吸引力，僅有麒麟壁可觀賞，但壁前觀賞腹地及歇憩空間不足，無法觀其全貌。

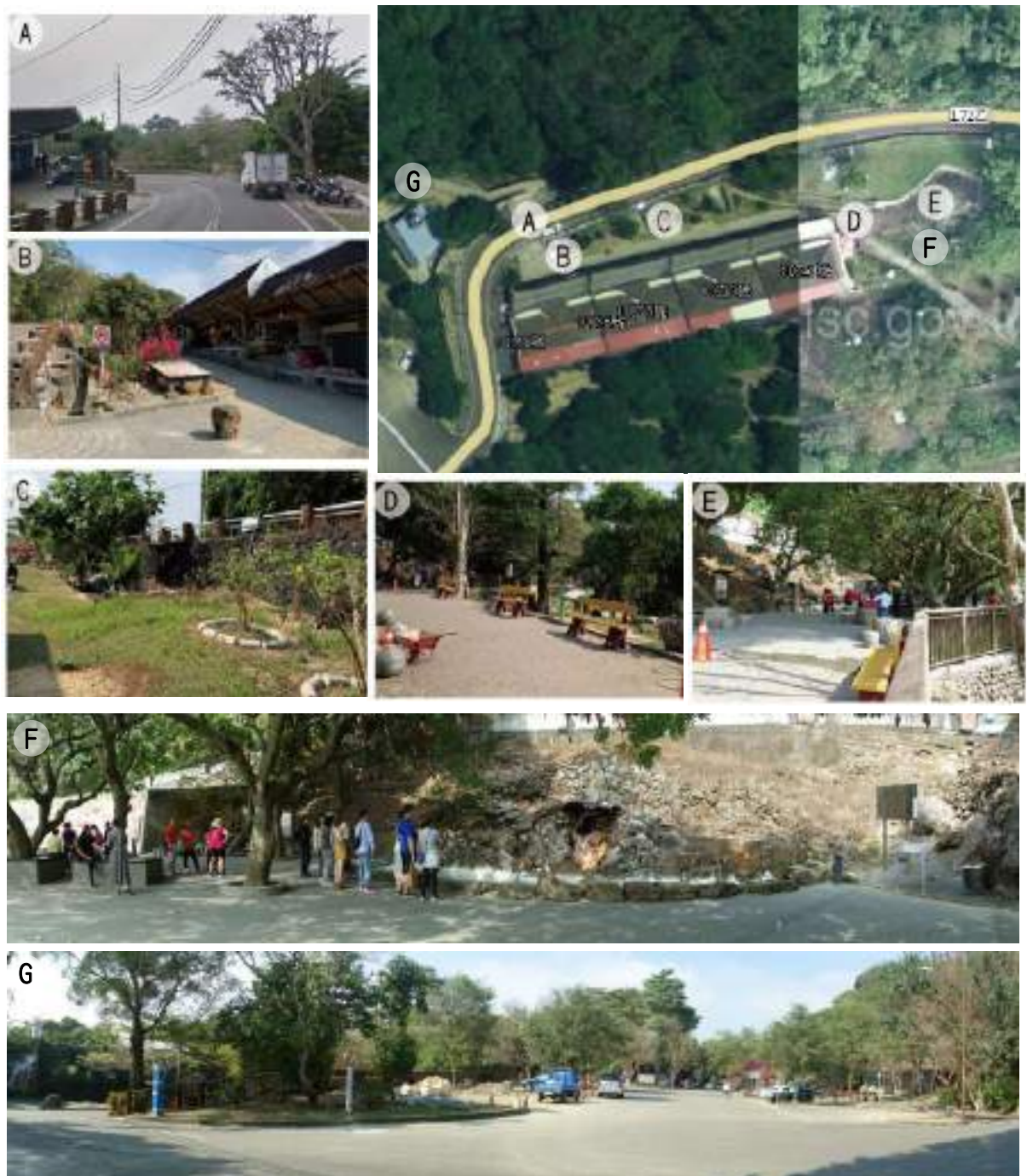


圖 7-41 水火同源與其周邊現況圖

該項子計畫土地管理單位為林務局、白河區公所；土地使用分區則位於商業區、公園用地、道路用地，後續執行需與各土地管理單位進行協調並依土地使用分區相關規定辦理。



圖 7-42 土地權屬/土地管理者



圖 7-43 土地使用分區

2. 課題與對策

(1) 課題：商店街現有出入口銜接 175 市道至停車場，步行動線須直接穿梭道路且無設置交通號誌，欠缺安全。

對策：調整停車場與景點出入口動線，透過位置向北移、設置交通號誌及減速設施，提醒用遊客及車輛駕駛，提升安全性。

(2) 課題：商店街觀光機能僅限於購物、餐飲，缺乏休憩戶外空間可供停留。

對策：整體商店街空間機能調整，改善現有景觀廊帶，朝向庭園休憩綠廊多元觀光服務性機能使用之空間。

(3) 課題：水火同源廣場景緻與神話故事(麒麟、不動明王)未能相互彰顯襯托，且整體風貌較單調一致。

對策：日式鳥居廣場意象復舊，形塑懷舊與神社風貌，塑造整體參拜道之氛圍。

3. 設計構想與原則

(1) 原有出入口北移及劃設行人標線增加安全性，串聯道路兩側現有之步道。

(2) 改善商店街前廣場及景觀廊帶空間，創造開闊視野、舒適美觀並提供觀光服務機能之使用。

(3) 透過鋪面整合引導人流穿過復舊鳥居至麒麟壁景觀區，透過擴大廣場、現有大樹再搭配陽傘之使用，提高此區觀賞之品質。

(4) 水火同源精華區結合現有大樹進行鋪面重整、鳥居復舊，營造神社空間氛圍。

(5) 開放空間

- 為維護行人安全，於 172 乙線道水火同源轉彎處，退縮 20M 設置行穿線，連結停車場。

- 順應高地差設置階梯、坐階、無障礙坡道及休憩平台，創造共融人本環境及更多樣的休憩環境。

- 以參拜道意象形塑整體景觀，由入口連接至水火同源出火口。

(6) 鋪面

- 鋪面以日式石板材質構思為原則，配合立瓦飾帶，營造日式氛圍。

- 休憩平台及木棧道材質應以木紋磚為主，耐用及易維護管理。

(7) 植栽

- 保留既有大樹供乘涼遮蔭。補植喬木可以花旗木或青楓為主，增加季節變化。

- 選植誘蝶誘鳥植物，並以灌木植栽為主，避免阻擋視線。

(8) 設施物

- 夜間並設置地面低平式投射燈以塑造夜間亮點意象，並以時段控制減少深夜

對環境干擾。

- 入口廣場沿邊坡設置無障礙坡道連續型階梯座椅，兼做休憩與用餐之功能。
- 動線及休憩設施運用描寫水火同源文化之詩詞等作為遊憩動線的引導指示。

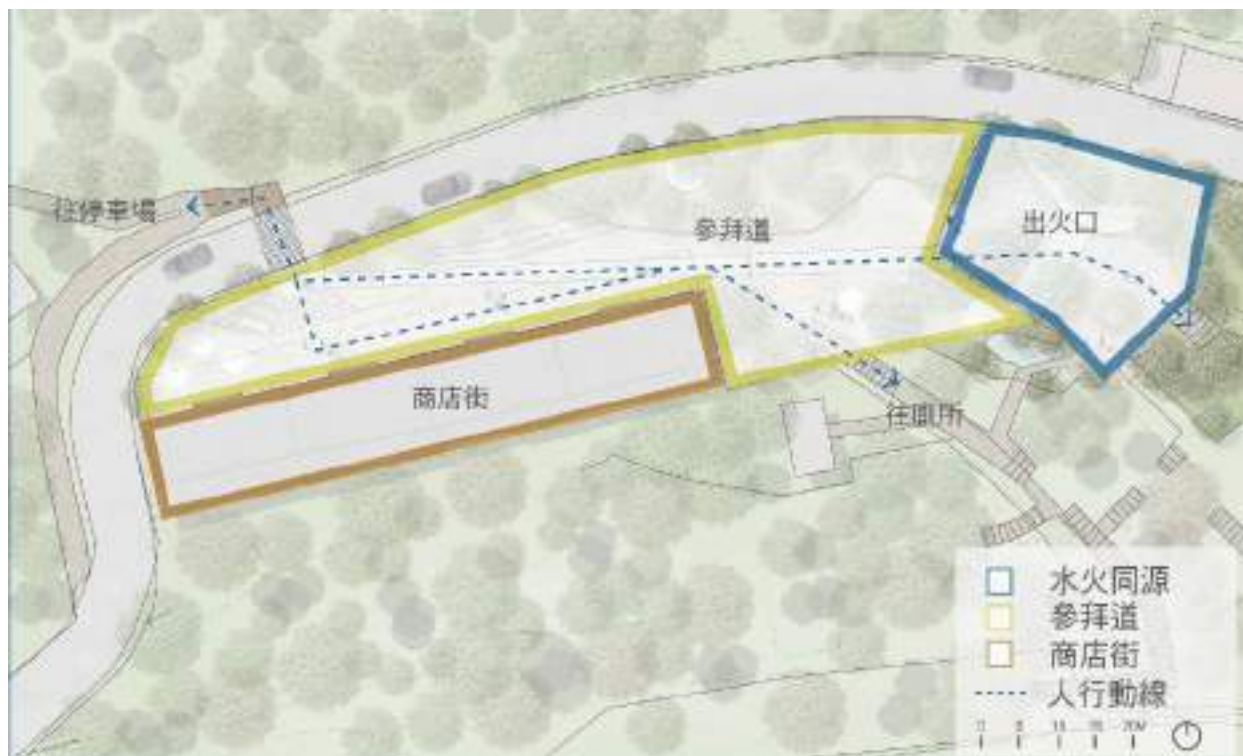


圖 7-44 分區構想圖

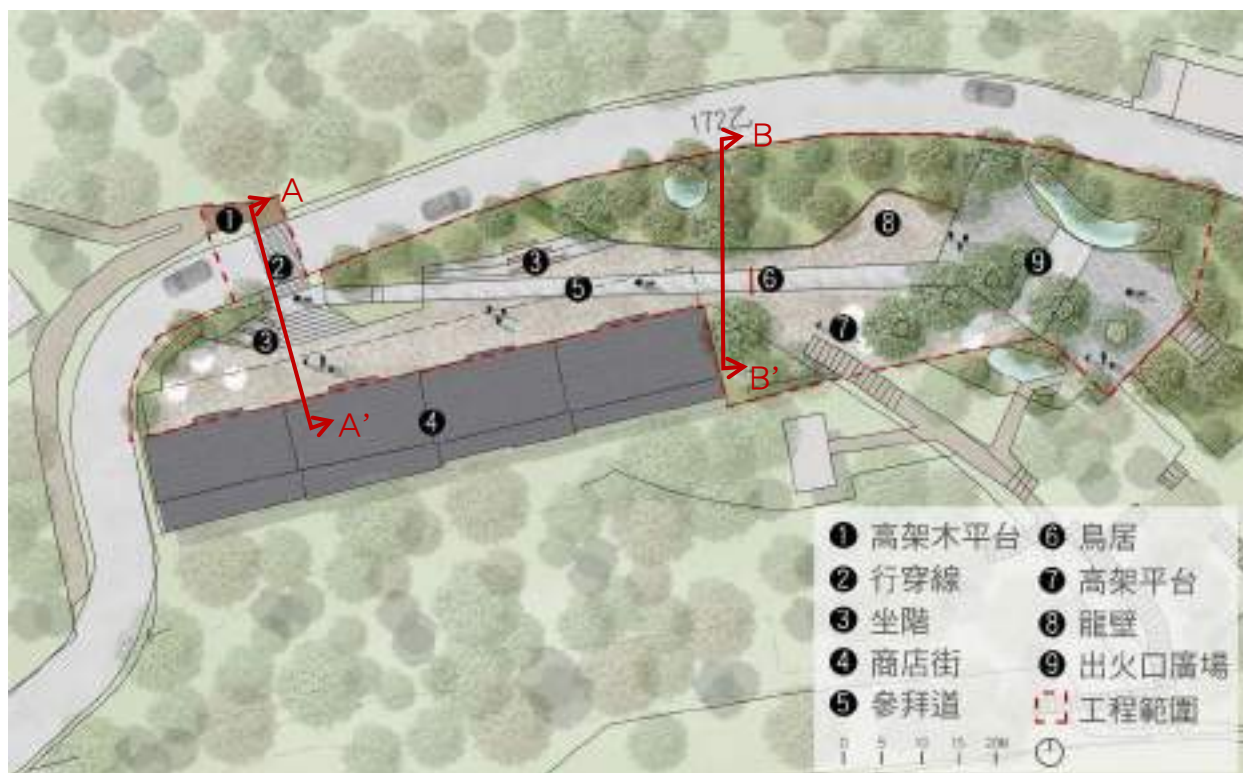
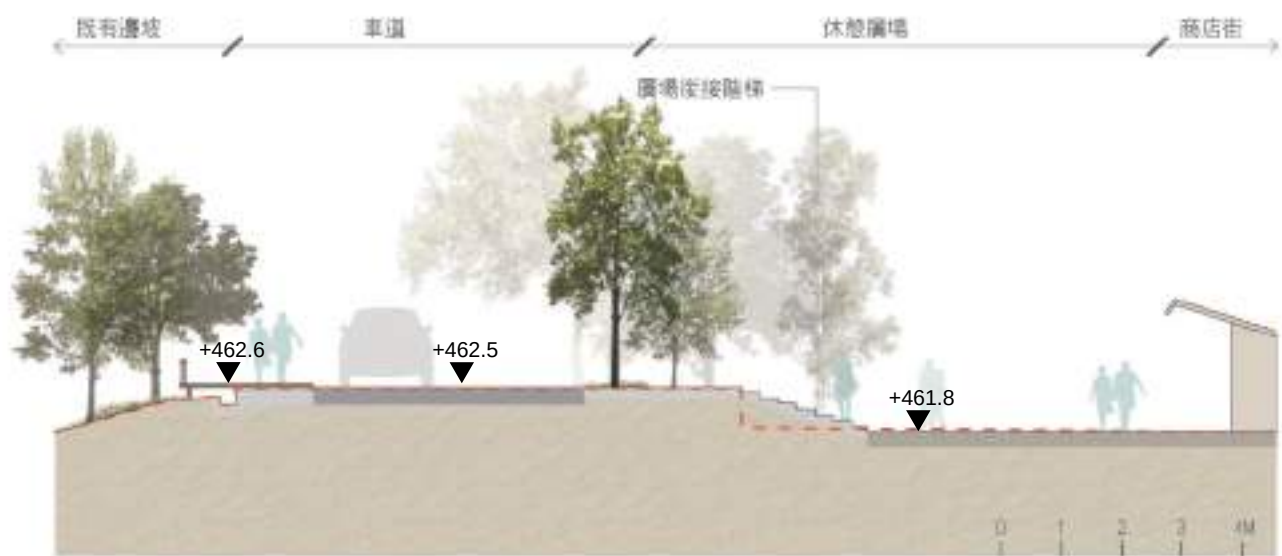
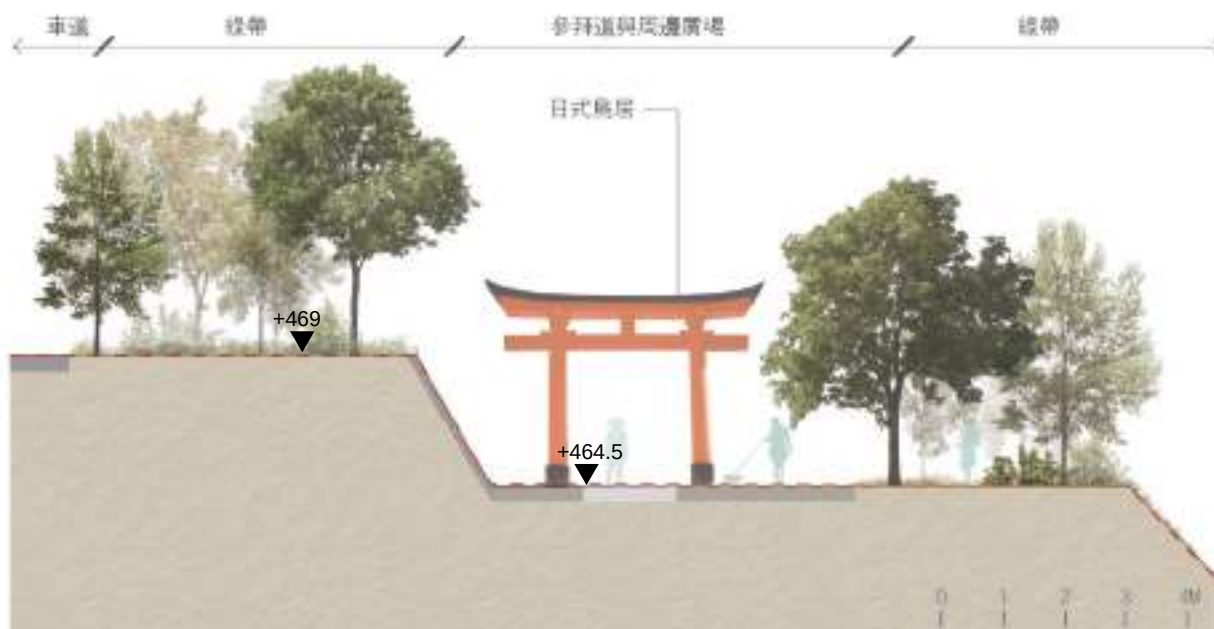


圖 7-45 水火同源「麒麟賜水」景觀營造設計圖



Section A-A'



Section B-B'



圖片來源：小虎食夢網
參拜道氛圍營造示意圖



圖片來源：小虎食夢網
參拜道氛圍營造示意圖



水火同源商店街入口模擬圖



水火同源參拜道(麒麟壁)模擬圖

4.工程經費概估

工程名稱 水火同源「麒麟賜水」景觀營造						
施工地點 白河區關子嶺						
項次	項目及說明	單位	數量	單價	複價	備註
甲、發包工程費						
壹	直接工程費					
一	假設及整備工程				1,981,535	
1	鋪面拆遷運棄	M3	898	1,650	1,481,535	
2	雜物拆遷運棄	式	1	500,000	500,000	
二	土建工程				13,067,811	
1	細整地	M2	2,411	55	132,605	
2	木紋磚	M2	770	3,520	2,710,048	
3	高架平台	M2	14	10,000	144,000	
4	行穿線	M2	4	240	864	
5	入口平台(露骨材)	M2	17	4,000	68,000	
6	混凝土座階	M2	144	2,000	288,800	
7	無障礙坡道(W:2.2M)	M	12	18,000	220,909	
8	座椅	M	28	6,500	179,400	
9	欄杆	M	29	9,900	287,100	
10	石材鋪面	M2	437	5,500	2,401,300	
11	參拜道石材鋪面	M2	232	5,500	1,275,450	
12	飾帶	M2	41	5,500	225,500	
13	高架地坪	M2	437	10,000	4,366,000	
14	鋪面清洗	M2	477	150	71,535	
15	清碎石鋪面	M2	96	1,000	96,300	
17	鳥居	座	1	600,000	600,000	
三	植栽工程				608,325	
1	草地	M2	90	250	22,500	
2	灌木(25株/M2)	M2	210	2,750	578,325	
3	喬木(青楓)	株	6	5,000	30,000	
四	排水工程				1,335,000	
1	排水溝	M	150	8,000	1,200,000	
2	排水滲透陰井(化妝蓋板)	座	10	12,000	120,000	
3	草溝	M	60	250	15,000	
五	照明工程	式	1	1,100,000	1,100,000	
六	雜項工程				380,917	
1	新舊工程銜接及復舊費	式	1	250,000	250,000	
2	臨時用水用電	式	1	130,917	130,917	
	直接工程費總計				18,473,588	
貳	職業安全衛生管理費(壹項 x0.5%)				92,368	

工程名稱	水火同源「麒麟賜水」景觀營造					
施工地點	白河區關子嶺					
項次	項目及說明	單位	數量	單價	複價	備註
參	工程品質管理作業費(壹項 x1.8%)				332,525	
肆	廠商利潤、管理費及保險費(壹~參) x7%				1,322,894	含保險費(壹 x0.5%)
伍	稅捐(壹~肆項 x5%)				1,011,069	
發包工程費總計					21,232,444	
乙、非發包工程費						
壹	工程管理費((發包工程費-稅捐-保險費)X 提撥比率)				401,290	採逐級差額累退計算
貳	空氣汙染防制費(甲 X0.28%)				59,451	
參	材料檢驗費				212,324	檢據核銷
肆	主辦機關及監造人員現場抽驗實驗費				70,067	檢據核銷
伍	甲方必要之規費				106,162	甲 x0.5%
陸	設計費				1,076,832	採逐級差額累退計算
柒	監造費				841,429	採逐級差額累退計算
捌	其他必要之計畫書許可				800,000	都市設計審議報告書、水土保持計畫書(簡易水土保持計畫書)、出流管制計畫書與規劃書、公共工程生態檢核注意事項、植栽保護(移植)計畫書、各專業技師代辦簽證費及其他必要性計畫書許可
玖	測量鑽探費				200,000	
非發包工程費總計					3,767,555	
總預算費用(甲~乙)					25,000,000	

(三) 3-3 紅葉公園「花間舞蝶」景觀營造(改善面積: 9000 m²)

1. 環境現況

紅楓樹種因環境變遷使景觀不復存在，過去無整體規劃設計考量，僅以修繕方式處理，導致區內動線系統缺乏主次關係、鋪面樣式複雜、空間使用分布零碎、植栽過於茂密影響生長空間、公園內機能單一，植栽多為常綠四季變化不大。但該區仍擁有良好的自然生態資源，且為國內重要紫斑蝶環境教育推廣基地，具有生態發展之優勢。



圖 7-46 紅葉公園與其周邊現況圖

該項子計畫土地管理單位為西拉雅管處、國產署、林務局及臺南市工務局；土地使用分區則位於公園用地、停車場用地，後續執行需與各土地管理單位進行協調並依土地使用分區相關規定辦理。

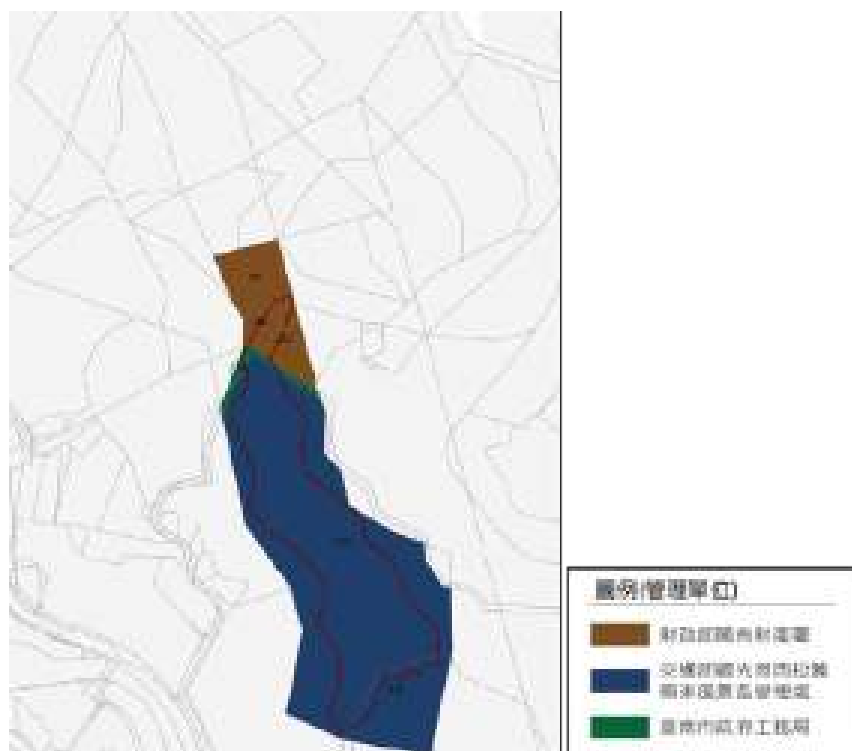


圖 7-47 土地權屬/土地管理者



圖 7-48 土地使用分區

2. 課題與對策

- (1) 課題：因氣候暖化影響，園區內著名之楓紅景致已不復存，整體景觀風貌呈現單調一致。

對策：藉由時節地景花卉及日式庭園營造四季特色。

- (2) 課題：公園內部分步道鋪面材質與寬度不易輪椅與嬰幼兒推車族群入園賞玩。

對策：由南側停車場至北側公廁路徑進行盤點與改善。

3. 設計構想與原則

- (1) 透過四季不同的地景植栽，以適地適種、好維管為原則，結合現地的蜜源植物，並萃取日式庭園特色，營造紅葉公園四季特色。

- (2) 結合紫斑蝶季活動，秋天則以臺灣原生種及特有種槭樹等植物，進行景觀營造，冬天以停車場西北側之櫻花廊道為特色。

- (3) 選擇停車場北側至廁所之路徑進行友善步道之改善，同時進行日式風味園道之氛圍營造，使該區四季皆有特點，提高遊客來訪意願。

- (4) 開放空間

■ 北側步道沿線植栽槽種植誘蝶植栽，結合生態教育告示牌及在地環境教育團體生態導覽，型塑蝴蝶綠牆教育廊帶。

■ 北側原雕塑品區，保留現況喬木及部分綠帶，設置木平台，並以鋪面型式界定動線及休憩空間，增加休憩空間營造更多生態教育活動場域，創造空間使用的多樣性。

■ 西南側步道更新，創造更為友善的步行環境，並沿線種植誘蝶、民俗植栽，南側廣場則移除涼亭並置設花架及座椅，創造更多樣化的休憩空間。

■ 東南側植栽依在地團體意見均予保留，並設置花圃以供團體種植植栽，為生態教育提供較為彈性的場所空間。

- (5) 鋪面

■ 北側步道及中軸鋪面以保留清整為主。其他須考量關子嶺氣候潮濕多雨，新設鋪面材質以透水防滑為主。

■ 休憩平台及木棧道材質應以木紋磚為主，耐用及易維護管理。

- (6) 植栽

■ 保留既有之大樹供乘涼遮蔭，植栽過於密集處，以疏植清整處理。補植喬木可以山櫻花、花旗木或青楓為主，增加季節變化，地被植物以地毯草及當地生長良好之玉龍草為主。

■ 選植誘蝶植物，採在地環境教育團體建議，以灌木植栽為主，避免阻擋視線。

(7) 設施物

- 園區內欄杆清整更新，在安全考量下以更簡量材質設置。
- 夜間於重點廣場空間設置地面低平式投射燈以塑造夜間亮點意象，並以時段控制減少深夜對環境干擾，並留意照明設施與使用者維持安全間距。
- 設置架高平台及步道，降低對於環境干擾度，並且增加鋪面透水成效，減少破壞既有綠地及植栽生長空間。



圖 7-49 分區構想圖



圖 7-50 紅葉公園「花間舞蝶」設計圖

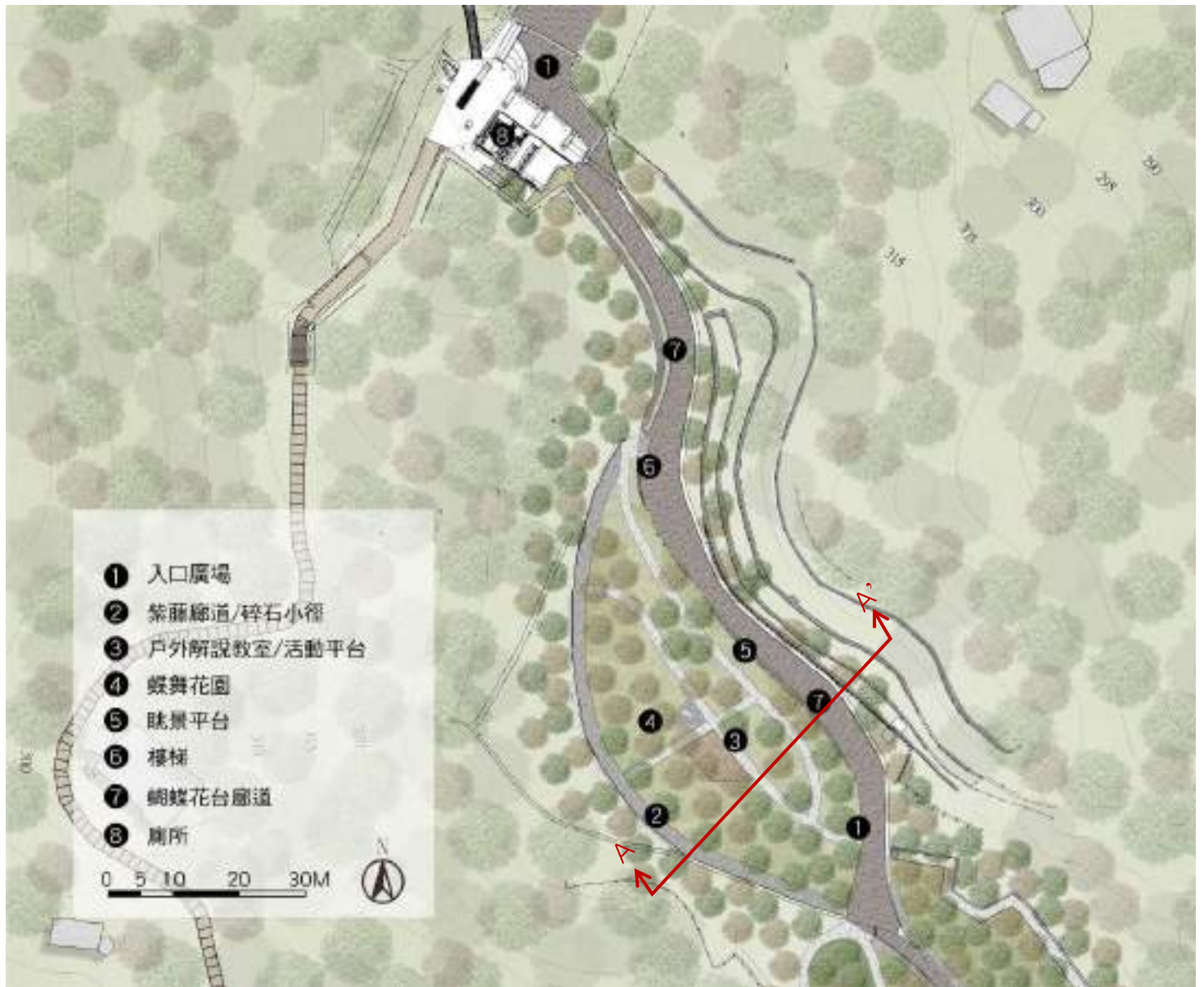


圖 7-51 紅葉公園「花間舞蝶」設計圖(北段)



圖片來源：<https://www.scapestudio.com>
活動平台示意圖



圖片來源：<https://www.wonen.nl>



圖片來源：<https://udn.com>
碎石小徑示意圖

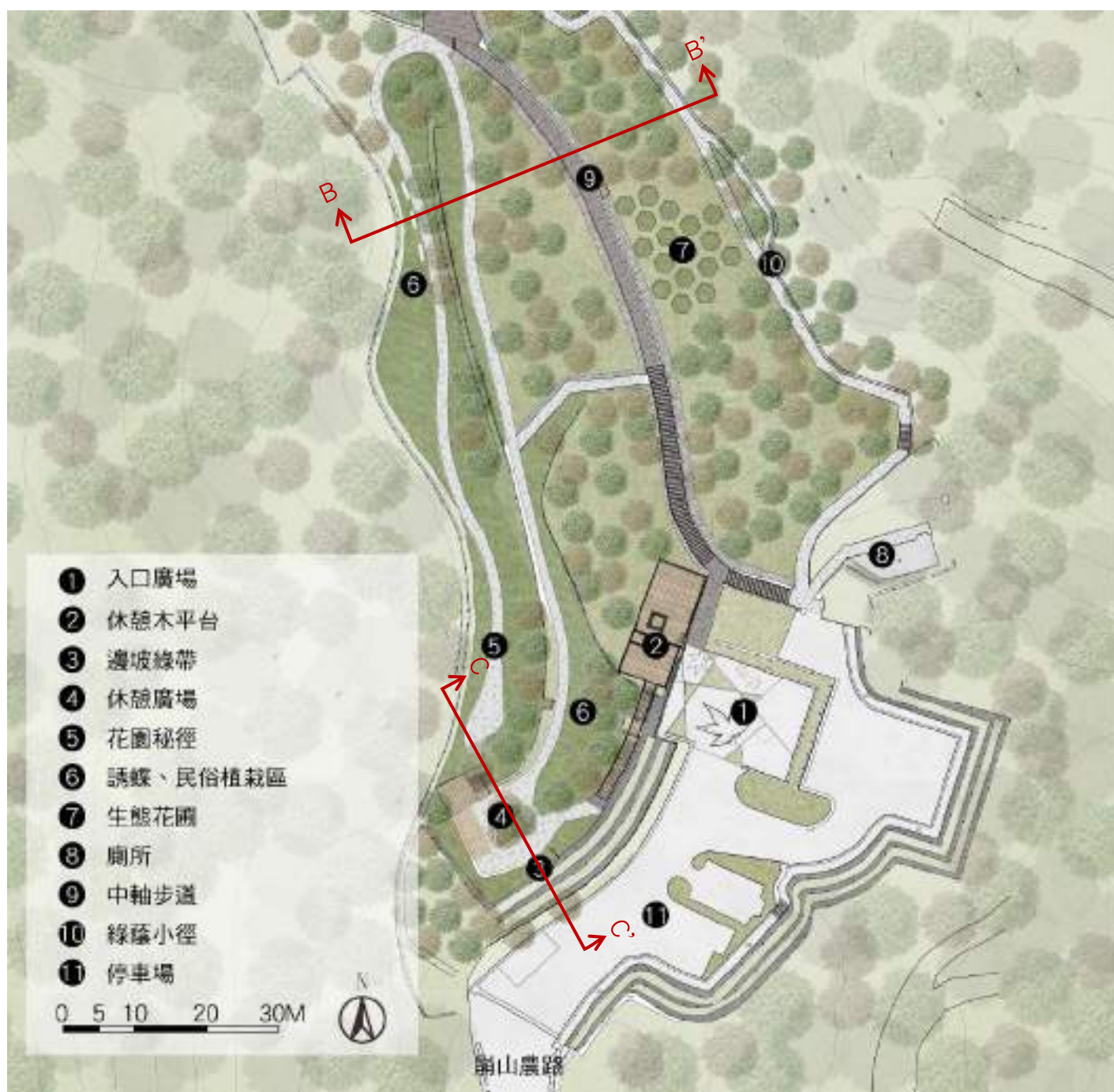


圖 7-52 紅葉公園「花間舞蝶」設計圖(南段)



圖片來源：阿里山國家風景管理區
觀景平台示意圖



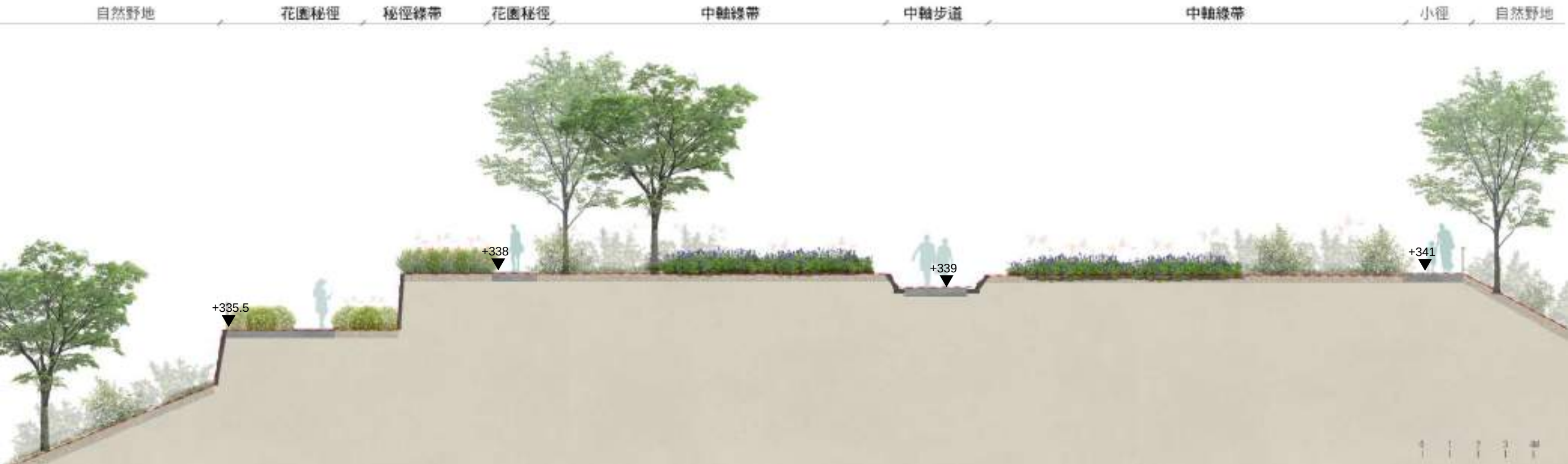
圖片來源：<https://kknews.cc>
花園秘徑示意圖



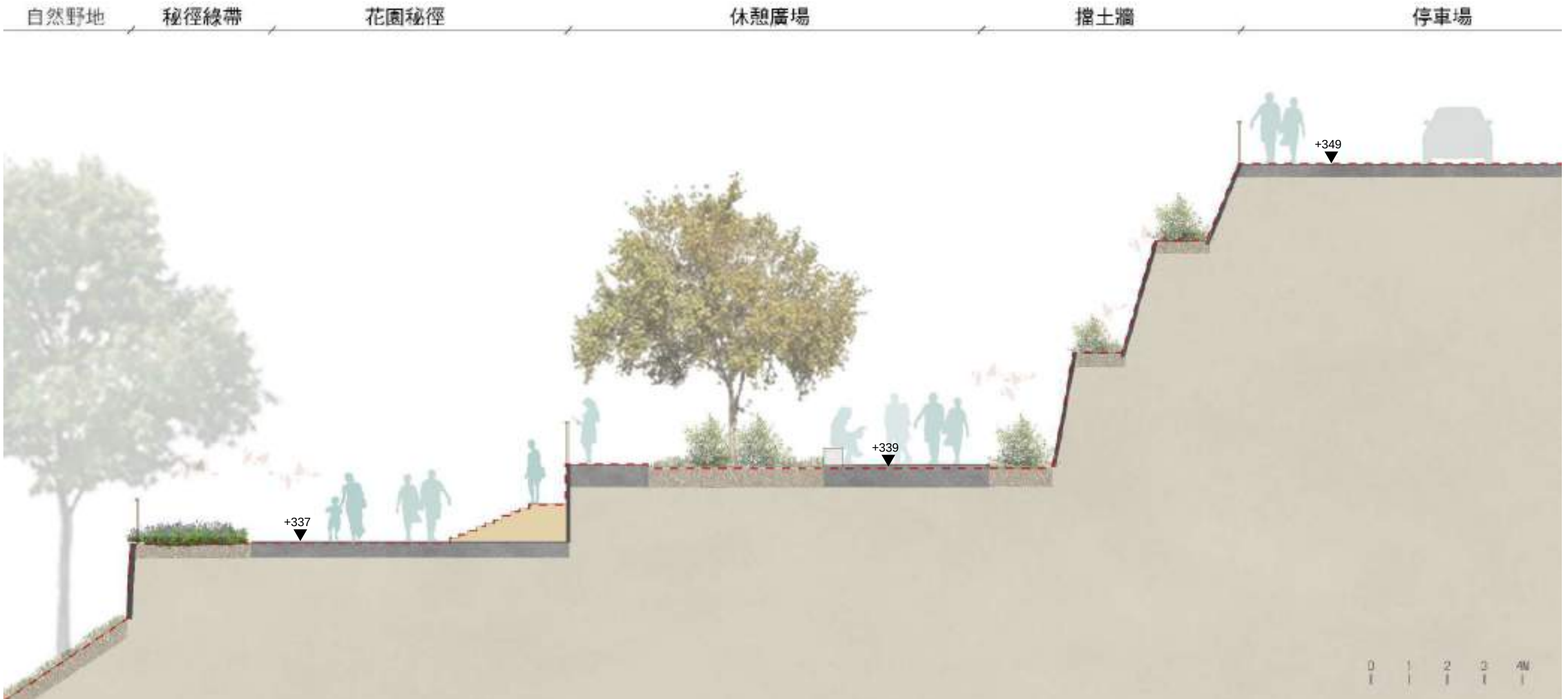
圖片來源：<https://moool.com>



Section A-A'



Section B-B'



Section C-C'



圖片來源：<https://www.pinterest.com>
花園秘徑示意圖





紅葉公園戶外解說平台模擬圖



紅葉公園花園秘徑模擬圖

4.工程經費概估

工程名稱	紅葉公園「花間舞蝶」景觀營造					
施工地點	白河區關子嶺					
項次	項目及說明	單位	數量	單價	複價	備註
甲、發包工程費						
壹	直接工程費					
一	假設及整備工程				3,766,450	
1	鋪面拆遷運棄	M3	550	1,650	907,830	
2	雜物拆遷運棄	式	1	400,000	400,000	
3	涼亭拆遷	式	1	300,000	300,000	
4	植栽清理	M2	1,624	1,200	1,948,620	
5	施工便道	M	300	700	210,000	
二	土建工程				7,791,790	
1	細整地	M2	2,692	55	148,082	
2	木紋磚	M2	53	3,520	186,208	
3	透水磚	M2	713	3,300	2,353,560	
4	高架平台	M2	53	10,000	529,000	
5	混凝土墩	M	153	2,530	387,090	
6	清碎石鋪面	M2	222	1,000	222,200	
7	階梯	式	1	200,000	200,000	
8	鋪面清洗	M2	1,679	150	251,850	
9	欄杆	M	314	9,900	3,108,600	
10	座椅	M	22	5,500	123,200	
11	解說牌	座	6	22,000	132,000	
12	導覽指示牌	座	3	50,000	150,000	
三	植栽工程				2,688,300	
1	草坪	M2	565	250	141,275	
2	灌木	M2	858	2,750	2,359,225	
3	喬木(楓香)	株	3	5,000	15,000	
4	既有植栽修復	M2	720	240	172,800	
四	排水工程				735,000	
1	排水溝	M	40	8,000	320,000	
2	排水滲透陰井(化妝蓋板)	座	20	12,000	240,000	
3	草溝	M	700	250	175,000	
五	照明工程				1,519,600	
1	景觀高燈(含基礎螺絲、基礎及安裝工資)	座	12	40,000	480,000	
2	LED 線燈	組	22	1,800	39,600	
3	電源開關箱屋外防水型(含 RC 基礎座)	組	2	50,000	100,000	
7	盤內配線工資	式	1	300,000	300,000	
5	照明管線	式	1	400,000	400,000	
6	配管配線另件、工資及挖掘	式	1	200,000	200,000	
六	雜項工程				567,317	
1	新舊工程銜接及復舊費	式	1	300,000	300,000	
2	臨時用水用電	式	1	267,317	267,317	

工程名稱	紅葉公園「花間舞蝶」景觀營造					
施工地點	白河區關子嶺					
項次	項目及說明	單位	數量	單價	複價	備註
	直接工程費總計				17,068,457	
貳	職業安全衛生管理費(壹項 x0.5%)				85,342	
參	工程品質管理作業費(壹項 x1.8%)				307,232	
肆	廠商利潤、管理費及保險費(壹~參) x7%				1,222,272	
伍	稅捐(壹~肆項 x5%)				934,165	
發包工程費總計					19,617,468	
乙、非發包工程費						
壹	工程管理費((發包工程費-稅捐-保險費) X 提撥比率)				385,980	採逐級差額累退計算
貳	空氣汙染防制費(甲 X0.28%)				54,929	
參	材料檢驗費				196,175	檢據核銷
肆	主辦機關及監造人員現場抽驗實驗費				64,738	檢據核銷
伍	甲方必要之規費				98,087	甲 x0.5%
陸	設計費				1,000,631	採逐級差額累退計算
柒	監造費				781,992	採逐級差額累退計算
捌	其他必要之計畫書許可				1,500,000	都市設計審議報告書、水土保持計畫書(簡易水土保持計畫書)、出流管制計畫書與規劃書、公共工程生態檢核注意事項、植栽保護(移植)計畫書、各專業技師代辦簽證費及其他必要性計畫書許可
玖	測量鑽探費				300,000	
非發包工程費總計					4,382,532	
總預算費用(甲~乙)					24,000,000	

第捌章 景觀設計與原則日式植栽營造

第一節 環境景觀設計

本章節擬綜整「臺南市關子嶺(含枕頭山附近地區)特定區都市設計審議原則」和「臺南市植栽綠化(修正版)」等涉及本計畫範圍之原則性景觀規範，以及以利後續設計階段通則性運用與參考訂定之。

一、整體設計原則

(一) 因應地區特性(溫泉高溫/環境高濕度)選用『適地性材質和工法』

1. 石材

石材具有良好耐候條件之特性，因地區溫泉高溫及環境高濕度特性，建議採用不含易氧化金屬成分及孔隙小密度高(比重大)之石材，以避免未來石材表面產生質變及顏色變化。

2. 卜特蘭第 II 型水泥

第二型水泥又稱改良水泥，其化學成份較第一型水泥受較多限制，水合反應較為緩慢，水合熱亦較低，具中度抗硫酸鹽侵蝕特性，未來本案工程應特別注意所使用預拌混凝土製品需均為第二型水泥。

3. 金屬材質

山麓地區金屬材質之使用建議仍以熱浸鍍鋅後配合氟碳烤漆施作，於施工階段確保鍍鋅層之完整包覆，並禁止現場切割及注意搬運保護，可增加鋼構材料於濱海之耐用度，小型加工及搭接零件可用不鏽鋼，但須為 SUS304 以上規格，但大型完成品構件及管材則不建議使用，仍會有生鏽之狀況。

4. 木材材質

山麓地區之木材材質若選用原木建議以密度較高之木材(如鐵木類)施做，惟須確保木材之含水量低於 15% 以下，以免變形及龜裂。仿木材質若為水泥仍須採用卜特蘭第 II 型水泥，塑膠合成木成建議採用內結構管材包覆材料並增加下結構支撐數量，面材則須為耐紫外線照射材質以避免變質。

(二) 採『往下滲透』的保水永續模式

隨人為建設擴張，水岸周邊增設了建築物、硬鋪面，排水系統也全面人工化，使得水循環過程透過人工渠道捷徑，可迅速地向基地外排除。後續規劃將考量積極建構綠廊道(綠地、綠籬、綠廊)及增加綠覆率，增強滲/保水功能，並將人工化排水系統逐步修復成符合自然過程之水循環系統，增加水資源的涵養和再利用。

(三) 積極『設施減量』及集中安置

早期環境景觀建設理念以硬體建設、車行建設為導向，置入了不同型式的中/西式休憩涼亭、造景墩柱、造型座椅…等，風格元素／語彙過多的人工設施，雖容易維護，但使得原本的自然景觀本質逐漸消失。本計畫將試著將一些留之無用、造成視覺景觀不佳的多餘設施加以拆除或遷移，以整體視覺簡潔/空間實用的休憩空間、步道為主，積極增加綠色地景，還給原本水岸簡素清爽、水天一色的空間。

(四) 納入『通用設計』檢討和考量

通用設計是為最多人著想、讓所有使用者安心，讓男女老幼、身障/行動不便者都可使用。8大規劃原則包括：使用的公平性、適應性的使用方法、簡單易學/符合人性直覺、提供多管道媒介訊息、容錯設計（可回復功能）、省力之設計、適當體積與使用空間、基本考量（經濟性、品質優良、美觀、對人及環境無害）…等。

(五) 因地制宜的『環境友善』空間營造及『人本動線』動線串聯

尊重並順應原本地理、地形、地勢，考量從事濱海/親水活動的可及性、安全性、舒適性等，營造友善不同使用者的空間。除了「人」的考量，對於其他生物也應秉持著生態友善觀念，保留鳥類及蟹/貝類棲地。

(六) 人文地景與環境藝術美學結合

未來地景藝術或雕塑品設置要能與地方人文契合，並委由藝術家提出建議之展示主題/形式，後續應可與文化局協商擴大採“地景藝術季”辦理肆、文化小鎮旅遊帶發展課題與策略分析。



圖片來源：<https://www.njfuture.org>



圖片來源：<https://annyyp.wordpress.com>



圖片來源：<https://www.pinterest.com/>

二、各類型空間發展原則

（一）河廊景觀

本案規劃範圍內流經 4 條溪流，分別為白水溪、柚子頭溪、野溪以及粗坑，其中柚子頭溪是關子嶺地區主要的河川廊道，經由東南之山谷地形經由芳谷旅社、關子嶺大旅社、警光山莊經白水橋流入白水溪；粗坑位於關子嶺聚落之西側，經由自然山谷地形地勢流入白水溪；白水溪支流之粗坑及溫泉坑順應著地勢經白水溪匯集於白水水庫。

河川溪流周邊現況涵納了山域及溫泉聚落地景，在改善關子嶺河川廊道景觀與提升生態性的同時，本計畫提出幾項景觀規劃與維護的原則，希冀未來區內任何河川廊道相關改善計畫都能參照本原則進行構想擬定。

1. 河川廊道未來進行生態護坡改善與灘地營造時，應把周邊兩側閒置空間與綠帶整合考量，如遇道路側則配合間斷式的紐澤西護欄為整體建構。建議柚子頭溪下游河濱面積寬闊處應以河岸及邊坡綠化方式處理。
2. 河道兩岸各項工程建設，包括交通及防洪水利設施等，應盡量以生態工法設計，降低對水域環境衝擊，提高環境穩定度與景觀的協調性。
3. 河道兩岸設置護坡及擋土牆時，應以不超過一公尺高之分層設計、處理，並加強河岸之植生復育及景觀綠化。
4. 維護溪流河道及行水區之地貌條件，禁止任何改變水流與河灘地之開發行為，溪流兩側坡度 30% 以上之坡地禁止林地砍伐。
5. 行水區內得規劃公共遊憩設施，設置步道、自行車道、河濱公園等，但應減少硬體鋪面及設施，使用透水性工法與自然素材，並加強與周邊綠帶之串連。
6. 親水空間之規劃以都市河岸為主，除了可以增加都市公共活動空間，並以都市設計管制強化河岸兩側景觀風貌。

（二）公園綠地景觀

計畫範圍內主要公園綠地包含寶泉公園、嶺頂公園、紅葉公園以及碧雲公園等。未來應以人為本創造綠地(公園)景觀，強化人與環境的雙向互動關係，強調人在公園的主體地位，確保人與自然的健康發展和人與環境景觀的融合協調。

1. 公園綠地整體風貌應以本案「百年關嶺、風華再造」為核心，以恢復或營造 1920 至 1930 年代日式景觀為主，朝向日式庭園造景，醞釀四季時節自然風情底蘊，深化人與人與自然間的互動、休憩、放鬆、溝通之空間營造；以及既有或已消失舊有日式場景重新塑造兼具藝術人文之場所。
2. 公園綠地規劃設計應以發展自然景觀為主，其觀景設施應考量觀賞關子嶺溫泉

聚落或枕頭山或大棟山，以提昇賞景之品質。

- 3.減少與綠地間之視覺界定，強調運用軟性之元素(植生、喬木、座椅)，企圖將綠地空間與四周空間融合為一體。
- 4.綠地空間開闢除了須考量土地權屬外，對於臨近生活聚落空間之公園用地，應盡可能優先開闢，以達到公園開闢之最大效益。
- 5.綠地空間規劃應配合基地周邊開放空間、水岸空間、重要公共建築物、文化節點，並能提供不同年齡層使用者安全、舒適、休憩等多樣性之活動空間與環境功能為原則。
- 6.公園應有適當之夜間照明設施，照明設施之配置，除活動安全與主題性考量外，應減量設置。
- 7.公園之綠化計畫，依下列原則：
 - (1)園內植物應具備喬木、灌木、地被、草花及草坪之植栽類型，並以複層式搭配設計。
 - (2)林相良好之喬木或特殊稀有灌叢、地被，以原地保存為原則，其確有移植之需要者，應提具移植復育計畫。
 - (3)公園綠覆率應達 60% 以上。
 - (4)平面停車場之四周邊界應設置 1 公尺以上之植栽綠帶，且宜以高層開展形樹冠之喬木配合分枝茂盛之灌木及地被植物綠化為原則。

(三) 開放空間景觀

1. 交通節點

- (1)建議於 172、172 乙、175 市道重要人行穿越區，更可結合車道空間以鋪面變化之方式強化空間節點連結，於路口中央做材料與顏色上的轉換，強化區域重要性，凝聚道路視覺焦點以此為核心貫穿全區。
- (2)於紅葉隧道口雙側入口形塑空間節點意象，隧道量體應配合適度綠化，並避免立面營造過度複雜化。其 172 市道接連隧道入口處之交通節點，以在地居民對此的記憶作為發想元素，導入文化性的活動與公共藝術，增添都市節點空間的魅力。配合槽化島配植日式造景植栽，強化本區「百年關嶺、風華再造」日式景觀意象。

2. 街角空間

- (1)配合道路的塑造，於規劃區域內道路進出口與串聯特殊節點之道路沿線，應透過道路鋪面材質改善、小空間綠美化、街角建築空間留設以及人行空間塑造賦予轉角空間的意義。

- (2) 配合通學道路的塑造，於計畫區域內道路進出口與串聯特殊節點之道路沿線，應透過道路鋪面材質改善、小空間綠美化、街角建築空間留設以及人行空間塑造賦予轉角空間的意義。

3. 休憩據點

- (1) 休憩空間的營造應符合區域環境，以突顯關子嶺地區溫泉意象景觀為重，並配合各區動線主題，以賦予環境自明性，空間營造其主題可以一致性之構造物，融合區域特色，以作為整體之視覺識別。
- (2) 現有的休憩空間以著重設施的修整與維護管理機制，應加強故事性的融入，發揚空間的特殊性。
- (4) 活動廣場：於重要的活動空間、歷史空間與活動節點空間，可透過廣場的營造結合故事性的設計，增設解說空間、導覽諮詢與休憩空間，朝多功能型態與複合式使用性質的廣場空間營造。

(四) 道路景觀

景觀綠廊的型塑應選用兼具以地區象徵與觀賞性之地方或景觀樹種，以多樣性、多層性等生態概念，塑造一有變化且色彩與質感具豐富的街道植栽綠帶。

1. 親山道路

關子嶺溫泉地區(含水火同源碧雲寺)海拔約 250-600 公尺，因此針對山域空間道路景觀之整備同樣是本計畫之重點。

- (1) 山區產業道路與山區步道應共同整合為親山廊道系統，規劃良好廊道入口、停車、步行、休憩空間以及統一指示標誌，並視需求設計導覽系統。
- (2) 邊坡壁面美化以植栽綠化處理為原則，儘量避免圖騰、彩繪等增加自然地區環境色彩複雜度之設計。
- (3) 轉彎、懸崖等危險路段保留設置紐澤西護欄，高差小於 2 公尺之路段得設置視覺穿透性佳之護欄，其它平地、安全路段則儘量減少使用護欄相關阻隔性設施。
- (4) 道路邊坡擋土牆應用生態工法設計多孔隙綠壁並垂直綠化，擋土牆每階高度以 1.5~2 公尺為原則，以兼顧安全性、生態性與景觀美質。

2. 人行空間

- (1) 建議人行道與現有路面具高低差，若無法提供實體人行道，則須透過管理以保持人行動線連續性，並增加視覺感受與步行舒適度。
- (2) 利用現有巷道、歷史街區空間、濱溪步道等，提供一個安全性、舒適性的步行空間，人行空間建議寬度 2 公尺，增加漫遊關子嶺溫泉區行走的安全性。

(3) 提供至少 2 公尺兩人舒適併行無障礙物之行走寬度。寬度許可之下應結合綠帶、公共設施帶共同建置，綠帶可與停車空間結合。

(4) 依特定區內之市 172 道本線、區內巷道及已建設之步道為基礎，未來建議各別溫泉業者申請範圍中，臨道路側需留設至少 1.5-2 公尺的人行空間。

3. 登山濱溪步道系統

(1) 郊山道路可於視野開闊處、林蔭清靜處、爬坡轉折處、活動集結處、路徑起點與終點等處設置休憩設施或觀景平台。留設適當緩衝空間，避免干擾行進路線。

(2) 可利用舊時開鑿工法、原有建材，尊重原有路幅、砌石工法等，進行低限度發展及整理。地質較不穩定地區，路基基礎應至少 30cm 以上。

(3) 鄰近生物棲息地、生態環境敏感區之郊山道路應避免設置人為設施，必要時並應封閉道路或予以改道。

(4) 以現地環境狀況，不破壞地表及自然生態來施作。盡量依循既有路線之困難度，於潛在危險地區以生態工法施作方式改善，唯有因地質或地理因素，大規模崩塌至完全無法復舊者，才可考慮變更路線。

(5) 與古道相關紀念物也應視同古道之一部分。加強維護管理，考察歷史沿革與周邊自然環境並設立導覽解說設施，以強化古道生態與人文教育之機能。

(6) 無欄杆之步道離水岸邊至少 100 CM 以上，並增設灌木帶區隔。

(7) 步道坡度以低於 7% 為宜，步道寬度以供兩人成行步道寬度至少 2M 為宜，步道之踏面寬需大於 45 CM。

4. 植栽帶

(1) 同一路段應栽植同一樹種行道樹，並可分段栽植不同樹種，並可加入色彩計畫配合材質及動線之配合，尋求空間上之連貫性與整體性

(2) 植生之選擇，需注意與周圍環境的調和。於型態、色彩、質感及尺度上有一主調，以表現共同的風格合意境上的統一。

(3) 道路綠化植栽種類宜選用地區環境潛在植被樹種、或原生種植栽。且採用植栽複層栽種，增加生物的棲息地與隱蔽性，提高生物生存的可能性。

(五) 生態停車場

河川溪流周邊現況涵納了山域及溫泉聚落地景，在改善關子嶺河川廊道景觀與提升生態性的同時，本計畫提出幾項景觀規劃與維護的原則，希冀未來區內任何河川廊道相關改善計畫都能參照本原則進行構想擬定。

1. 強調自然協調、留地於人、增加服務設施、設定臨時停車場。

2. 整個停車場的合適位置分散設置一些休閒設施、指示牌、公共休閒亭等，最大限度地為遊客提供便捷的服務。
3. 景區生態停車場的綠化種植以不影響車輛正常通行為原則，停車場周邊應種植高大庇蔭喬木，宜有隔離防護綠帶；停車場種植的庇蔭喬木可選擇行道樹種。
4. 旅遊景區停車場規劃的首要問題是依據場地本身的自然條件與周圍自然風景的統一協調，能最大地借用景區的自然地形地勢條件，依勢而造。在停車場區域內大客車與小汽車要分區停放，用綠化劃分出各自的停車空間。
5. 生態型的停車場宜採用組團式、分散式的佈局。採用綠化草坪磚，以灌木為隔離線，用高大喬木和藤蔓植物遮蔭。
6. 景區的停車場應成為景觀，避免採用使大面積車輛曝曬的硬化停車場。

三、歷史文化景觀設計原則

（一）文化景觀(日式風貌)

1. 文化場域可規劃作為公眾使用之社會、文化或經濟活動等機能之活動場域，以保存歷史記憶，並活化歷史空間。惟需建立相關管理制度，以避免人為不當使用造成建築本體的破壞。
2. 歷史建物或重要文化場域如溫泉露頭、橋梁、廟宇或天然景觀等，周圍環境應維持原有之歷史風貌與特性，使整體環境與文化相互融合。可透過社區團體，或民眾參與的方式保存維護。
3. 整合周邊相關之指標系統與休憩設施，其材質、造型及設計語彙應與主體紀念物之時空向度融合。
4. 需注重整體環境的空間尺度，古蹟及歷史建物周邊環境中的街道、民宅及公共設施物應配合整體空間規劃，以促使歷史景觀風貌的保護與再生。
5. 管線、水塔、取供設備等類似之設備設施，應配合建築物之量體、立面等加以遮蔽，不得暴露於公園、停車場、道路、人行步道、配合原有水路建築退縮地、配合河川區建築退縮地等的視覺範圍內。

（二）建築景觀

依「變更關子嶺(含枕頭山附近地區)特定區計畫(土地使用分區管制要點專案通盤檢討)」之土地使用分區管制要點第 22 點及第 24 點規定，訂定「臺南市關子嶺(含枕頭山附近地區)特定區都市設計審議原則」。

本計畫範圍包含山景遊憩風貌區及山城溫泉渡假風貌區。主要建立符合地域風貌之共同建築語彙，於建築設計細部以共同基調或元素產生群聚效果，將可建立溫泉

聚落風貌之自明性。應減少鐵皮屋型式之建築，若需增建，建議採用斜屋頂形式，強調和諧比例的屋頂斜率、保留足夠的屋簷出挑距離、完整良好的細部收邊，及低彩度、明度色彩計畫等，使之成為溫泉聚落景觀一部份，具實用機能而不突兀。

1. 山景遊憩風貌區建築物造型

- (1) 機(5)用地與遊(1)之建築物量體應考量停(3-4)、主二號道路等公共設施之視覺可及性與穿透性，其中機(5)用地與遊(1)之高度限制為 10 公尺，並回應其鄰近之地形地貌景觀，藉由高低錯落的量體提供具遠眺功能之平台空間。
- (2) 機(5)用地、遊(1)、公(3-3)及公(3-4)之建築材料為形塑與環境整合之意象，建議以輕巧具自然穿透性之材料(親自然材料)作為立面的表現元素，並強調立面的透空率以達輕巧的視覺效果。
- (3) 商二沿計畫道路之建築高度限制為 10 公尺，此外，為有效形塑人性尺度之商業街道意象，故其廣告招牌設施物應小型化，並應符合下列規定：
 - A.正面式招牌廣告縱長不得超過 1 公尺；
 - B.側懸式招牌廣告縱長不得超過 3 公尺；
 - C.設置於地面之樹立廣告高度不得超過 3 公尺。

2. 山城溫泉度假風貌區建築物造型

- (1) 旅甲、旅甲(1)之建築物立面應考量相鄰房舍立面尺度予以適當分割。
- (2) 旅甲(2)、旅乙(2)之建築物沿計畫道路境界線 10 公尺範圍內之建築物高度不得大於 12 公尺。
- (3) 住一、住二、商二、旅甲(2)內之建築物沿河川區兩側 5 公尺至 10 公尺範圍內之建築物高度不得大於 15 公尺；旅甲、旅甲(1)內之建築物沿原有水路兩側退縮地 5 公尺至 10 公尺範圍內之建築物高度不得大於 15 公尺。
- (4) 旅甲、旅甲(1)之建築物主要入口應利用雨遮或門廊等元素強化入口意象，其最小深度不得小於 1.5 公尺。其材料應以木材為主，形式應以斜屋頂為主。
- (5) 旅甲、旅甲(1)設置圍牆之立面面積應有 20%以上之面積以親自然材料表現。
- (6) 遊(2)之建築物應依下列原則辦理：
 - A.於縣 175 道路上向北之視域空間之建築物量體應藉由高低錯落的量體回應其東側之河谷地形地貌景觀。
 - B.建築物量體應避免影響其東側山稜線於縣 175 道路上的視覺品質。

(7) 屋頂形式

A.舊溫泉旅館聚落 15 旅甲、旅甲(1)屬於舊溫泉旅館聚落應設置斜屋頂以重塑其「日據時代」之溫泉旅館氛圍，其斜屋頂投影面積不得小於建築面積之 80%，計算方式說明如下：

(A) 斜屋頂投影面積之計算得依各樓層設置斜屋頂投影面積之總和累計。

(B) 斜式女兒牆之投影面積不得計入。前項斜屋頂之材料以深色屋瓦優先，禁止使用塑膠浪板及鐵皮材質，並不得裸露水塔、加熱筒等有礙觀瞻之附屬設施且其屋頂之排水應以適當之設施導引至地面排水系統並與立面整合設計。

B.新興溫泉旅館區旅甲(2)、旅乙(2)屬於新興溫泉旅館區，可使用不同於舊溫泉旅館聚落之屋頂形式，建議可採用輕巧之材料(親自然材料)，以有效地與舊溫泉旅館聚落之意象產生區別。

(8) 面臨道路之斜屋頂其屋簷應出挑，其出挑深度及形式，得依建築基地開發規模不同調整之，惟出挑應至少達 0.5 公尺(距離外牆)。

3. 建築物材料與色彩

(1) 本範圍之建築物表面的材料，不得使用炫光材料。壁色應採用彩度較低，明度較高之顏色為主。

(2) 機(5)用地之建築物為呈現具視覺焦點意象之功能，應藉由部分建築元素(如雨庇、窗台、入口門廊等)以高明度及中、高彩度為主之色彩來強化其視覺效果。其餘表面材料、壁面色彩依前項之規定辦理。

(3) 機(3-1)用地在低層部材料應採用親自然材料以兼顧整體的視覺協調性；高層部應藉由部分建築元素(如雨庇、窗台、入口門廊等)以高明度及中、高彩度為主之色彩來強化其視覺效果。其餘表面材料、壁面色彩依前項之規定辦理。



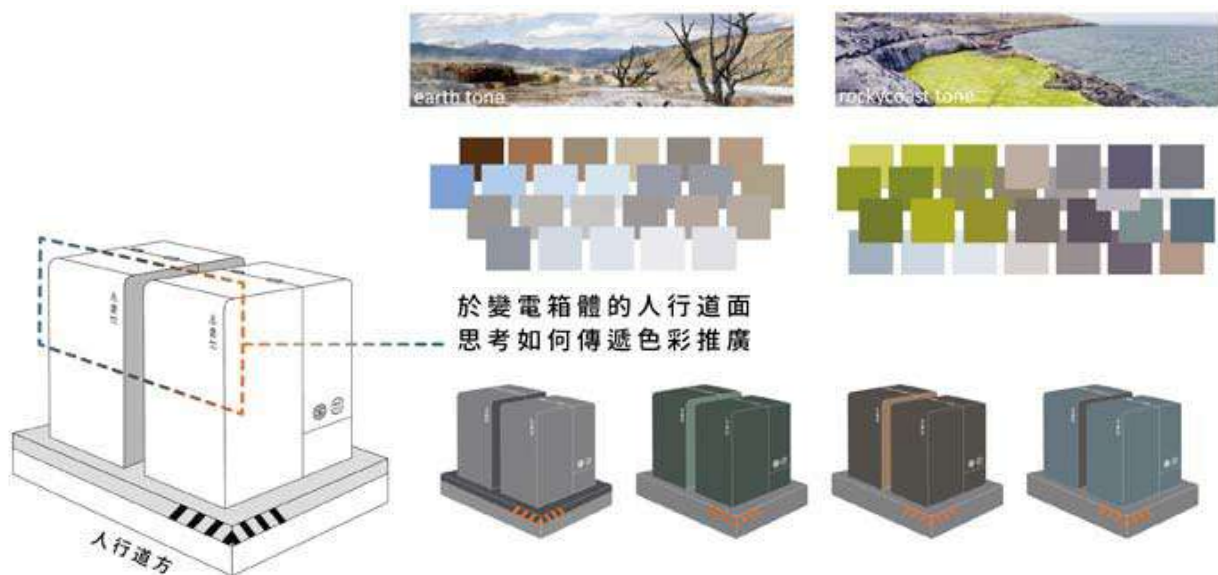
4. 公共設施用地景觀

(1) 公(3-1)、公(3-2)、公(3-3)、公(3-4)公園之規劃設計應以發展自然景觀為主，其觀景設施應考量觀賞枕頭山或水火同源或碧雲寺，以提昇賞景之品質。

(2) 公(4-1)、公(4-2)、停(4-2)、停(4-3)之規劃設計應以發展自然景觀為主，其觀

景設施應考量觀賞關子嶺溫泉聚落或枕頭山或大棟山，以提昇賞景之品質。

- (3) 本範圍之人孔蓋板、消防栓、交通號誌、電信、電力箱及自來水相關公用設備等公用設施設備需予以景觀美化處理，並盡量設置於道路中央分隔島，若無分隔島可設置者，則需設置於人行道最外緣。



(三) 廟埕空間景觀

1. 寺廟前方開放空間，應避免添加過多新的設施物。若新設或是整建相關設施物時，其材質、造型及設計語彙應與寺廟等建築語彙融合。
2. 可適度的開放作為陳列、展覽或參觀之藝文空間，並可結合相關文化建設經費之計畫，改善現有環境。
3. 歷史建物重要文化場域如碧雲寺，周圍環境應維持原有之歷史風貌與特性，使整體環境與歷史建物相互融合。可透過社區團體，或民眾參與的方式保存維護。
4. 整合周邊相關之指標系統與休憩設施，其材質、造型及設計語彙應與主體紀念物之時空向度融合。
5. 需注重整體環境的空間尺度，古蹟及歷史建物周邊環境中的街道、民宅及公共設施物應配合整體空間規劃，以促使歷史景觀風貌的保護與再生。

第二節 牌誌系統整合設計原則

依據「106年西拉雅國家風景區道路指標及導覽牌面規劃改善案」，導覽指標牌誌於觀光旅遊環境中，屬基本的公共服務設施，其目的為提供遊客辨識空間、方向指引，迅速獲得正確、清楚、便利觀光資訊。為整合西拉雅國家風景區內觀光導覽指標系統，以原則性、建議性之規範，落實全風景區觀光遊憩景點環境與導覽指標服務設施之整體性，提供解說、指示、遊憩與公告資訊等功能，並協助使用者辨識空間、方向指引、獲得活動訊息等正確資訊，以提升解說及遊憩服務品質、深化遊憩體驗價值，並達到環境解說教育之功能。

一、牌誌規劃設置原則

因應各解說牌誌之使用情形，提出「更新」、「新設」、「保留」、「移除」、「版面更新」等五種處理方式，並擬定其應用原則，作為後續進行解說牌誌系統規劃時之依據。應用原則詳述如下：

（一）拆除舊有更新

1. 已損毀或版面效果不彰之牌誌，應予以更新。
2. 解說內容有誤或內容訊息需要更新之牌誌，應予以更新。
3. 重複設置或可簡化整合的牌誌，應予以整合並更新。
4. 位置影響遊客賞景視野或不便於使用之牌誌，應予以更新或調整。
5. 基座造型過於特殊，且未能與整體牌誌系統融合者，應予以更新。
6. 基座尺度可能造成遊客安全疑慮或不便於使用的牌誌，應予以更新。
7. 既有牌誌之完工使用年限，並依其使用狀態，予以逐步分期更新。

（二）新設牌誌原則

1. 應解說而未解說的环境資源或主題，則新設導覽牌誌。
2. 新完成的服務或遊憩據點，應確認其定位後，設置完整牌誌系統。

（三）牌誌保留原則

1. 不在本計畫服務範圍內之牌誌，予以保留。
2. 其他單位設置之牌誌，使用狀況良好且解說資訊充足，予以保留。
3. 使用狀況良好且解說內容完整之解說牌誌，予以保留。
4. 無法確認使用權屬之解說牌誌，暫時保留。

（四）牌誌移除原則

- 1.牌誌基座已損毀不敷使用，且現場環境無設置牌誌之必要，則移除。
- 2.既有牌誌設置位置不佳，腹地不足或使用時有安全上的顧慮，應移除。
- 3.既有牌誌影響整體視覺感受或遮蔽重要景觀，應移除。
- 4.解說主題與現場環境不符且已達使用年限之解說牌誌，應移除。
- 5.設置於環境敏感地之解說牌誌，應移除。

（五）版面更新原則

- 1.牌誌基座現況良好但版面損毀、老舊者，予以版面更新。
- 2.牌誌基座現況良好，但版面內容錯誤必須修改者，予以版面更新。

二、牌誌版面規劃

（一）版面規劃準則

- 1.畫面比例：版面設計以 **30%**的空間運用穩定明亮的色系來突顯主題的重要性，**70%**的空間裡以簡單清爽的色系陳述內文，讓彼此間的主題表現更明確易懂，也讓觀賞者在視覺閱讀上留有空間美感，不會因版面過度編排而感到擁擠壓迫。
- 2.圖文運用：導覽解說牌誌文字間欲傳達的意念裡，再抽取出重要元素以圖說方式，配合局部圖片，使觀賞者隨著視覺設計上的誘導輕鬆閱讀。語言編排順序考量各語言遊客量，以中 英 日為原則。指標與警告牌誌將以國際符碼為優先運用原則。考量遊客戶外閱讀習慣，注意視覺動線，明確表現 **3-30-3** 原則，讓遊客可在 **3** 秒鐘看標題與整體，大致了解此面解說牌之重點，**30** 秒看內文，**3** 分鐘看完細部圖說等解說文。
- 3.翻譯原則：在中文內容經機關審核通過後，將請譯者以符合外籍人士閱讀的方式進行重點式翻譯，避免過多文字在版面上產生對中文的排擠效應，且地名、專有名詞等用字將與嘉義縣政府及臺南市政府一致，避免遊客混淆。

（二）設計理念

在版面中置入西拉雅國家風景區之吉祥物「達卡浪」與「莎韻」，增加版面活潑性，並與西拉雅國家風景區內其他設施物、文宣品風格統一。並在使用上，將遵照達卡浪與莎韻 **CIS** 使用規範，以維持整體識別性與形象。除了「達卡浪」與「莎韻」之外，也將觀光局的「喔熊」置入於版面之中，增加西拉雅國家風景區與全台地區風景區之整體性，讓喔熊與達卡浪、莎韻在版面之中互動，增加版面之活潑性。以下本節相關標誌圖片來源摘錄至「**106 年西拉雅國家風景區道路指標及導覽牌面規劃改善案**」。

(三) 色彩計畫

保留既有版面色彩，目的讓新設版面與既有版面有統一性，故延用紫紅色彩，

不浪費既有設計但也可注入新氣息，讓環境不再繁亂。輔色則是搭配主色用以延展版面的柔及彩度較低的色彩，讓視覺上更加舒適，讓運用在版面的意象更顯活潑亮麗；設計出更細緻、豐富的調和色彩，讓解說版面與解說內容相互融合，使整體畫面活潑、亮眼，吸引人前來閱讀以達到資訊提供的功能。



(四) 牌誌版面示意

1. 導覽解說牌誌版面(範例)

(1) A-1 型、A-1 附掛型 (150 cm X 120 cm)



(2) A-2 型牌誌 (90 cm X 120 cm)

(3) B-1、B-2 型 (80 cm X 40 cm)



(4) C-1 型 (70 cm X 20 cm)

版面提供中、英、日文三與地點名稱，字體與字高的規範設定，使行人可以在約 5 至 10 公尺遠處辨識牌面內容。

■ 中文內容

字體：華康粗黑體

字高：80 mm

■ 英文內容

字體：Arial Bold

字高：35 mm

■ 日文內容

字體：MS UI Gothic

字高：40 mm



(5) C-2 型 (60cm X 90cm)

版面提供服務性空間，如停車場、廁所、無障礙設施等空間中、英文位置標示或方向指示。

■ 中文內容

字體：華康中黑體

字高：110 mm

■ 英文內容

字體：Arial

字高：55 mm



(6) C-3 型 (60 cm X 180 cm)

C-3 型主要提供給車行用路人使用，版面提供中、英地點名稱。字體與字高的規範設定，使車行用路人可從遠處辨識牌面內容。

■ 中文內容

字體：華康粗黑體

字高：20 cm

■ 英文內容

字體：Arail Bold

字高：6.4 cm



2. 告示牌誌版面(範例)

牌誌內容包含「敬告遊客」標題、警告禁止圖示、設置單位名稱與 logo(例如：西拉雅國家風景區管理處)、服務專線以及設置日期。

(1) D-1 型 (40 cm X 60 cm)

顏色：咖啡色及米白色

警告禁止內容：1 或 2 個

(2) D-2 型 (W60cm X H90cm)

顏色：咖啡色及米白色

警告禁止內容：4 或 6 個



(3) D-3 型 (W120cm X H90cm)

顏色：咖啡色及米白色

警告禁止內容：10 個



（五）導覽牌基座造型設計

西拉雅國家風景區轄區廣闊，加上地處山區，地形多變、氣候潮濕，因此設計簡單明瞭的牌誌形式，不做過多的裝飾，降低維護管理上的支出。

1. 導覽牌 (A 型)

（1）A-1 型

提供風景區範圍內，或與周邊景點相關資訊，並以地圖呈現為主，並可配合簡要的景點解說、導覽資訊、園區簡介，提供遊客清楚的遊憩資訊與注意事項。

- 設置位置：設置於重要服務及遊憩據點之出入口空間、重要交通樞紐、停車場。
- 基座材質：#304 不鏽鋼，氟碳烤漆咖啡色
- 版面材質：鋁板／聚碳酸酯板／耐候 PVC
- 版面尺寸：150 cm X 120 cm



（2）A-1 附掛型

提供風景區範圍內，或與周邊景點相關資訊，並以地圖呈現為主，並可配合簡要的景點解說、導覽資訊、園區簡介，提供遊客清楚的遊憩資訊與注意事項。

- 設置位置：設置於重要服務及遊憩據點之出入口空間、重要交通樞紐、停車場之既有設施或建物壁面。
- 框架材質：#304 不鏽鋼，氟碳烤漆咖啡色
- 版面材質：鋁板／聚碳酸酯板／耐候 PVC
- 版面尺寸：150 cm X 120 cm



(3) A-2 型

提供遊客景點、園區、步道或自行車道之地圖資訊，並公告必要之環境管理事宜。

- 設置位置：設置於次要遊憩據點，或步道及自行車道之出入口空間
- 基座材質：#304 不鏽鋼，氟碳烤漆咖啡色
- 版面材質：鋁板／聚碳酸酯板／耐候 PVC
- 版面尺寸：90 cm X 120 cm



2. 解說牌 (B 型)

(1) B-1 型

依解說資源具點之環境條件，提供遊客其自然資源、人文歷史或特色景觀等資訊，使遊客進一步了解該地風情，深化遊憩體驗。

- 設置位置：視野良好、景致優美且具開闊休憩腹地的眺望點或休憩點；具有自然、人文資源的休憩點。
- 基座材質：#304 不鏽鋼，氟碳烤漆咖啡色
- 版面材質：鋁板／聚碳酸酯板／耐候 PVC
- 版面尺寸：80 cm X 40 cm



(2) B-2 型

依解說資源具點之環境條件，提供遊客其自然資源、人文歷史或特色景觀等資訊，使遊客進一步了解該地風情，深化遊憩體驗。

- 設置位置：視野良好、景致優美且具開闊休憩腹地的眺望點或休憩點；具有自然、人文資源的休憩點；配合具有扶手欄桿的步道或休憩平台等設施。
- 基座材質：#304 不鏽鋼，氟碳烤漆咖啡色
- 版面材質：鋁板／聚碳酸酯板／耐候 PVC
- 版面尺寸：80 cm X 40 cm

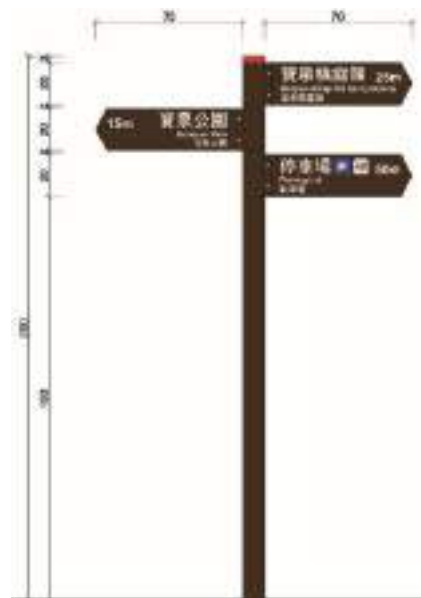


3. 指示牌 (C 型)

(1) C-1 型

指引遊客景點、公共場所、路線或步道之方向，提供遊客明確的旅遊動線指引與景點距離等資訊，使遊客能明確、直接抵達目的地。依管理單位之需求，引導遊客行有特定動線以達分流或遊覽順序等目的。

- 設置位置：觀光遊憩動線上之始點與分岔點。
- 基座材質：#304 不鏽鋼，氟碳烤漆咖啡色
- 版面材質：不鏽鋼板／鋁板／耐候 PVC／雕刻板
- 版面尺寸：70 cm X 20 cm



(2) C-2 型

指引車行遊客服務性空間，如停車場、廁所、無障礙設施等空間指示。

- 設置位置：觀光遊憩動線上之始點與分岔點。
- 基座材質：不鏽鋼管/鍍鋅鋼管
- 版面材質：不鏽鋼板／鋁板／耐候 PVC/反光 PVC
- 版面尺寸：60 cm X 90 cm



(3) C-3 型

指引車行遊客景點方向資訊。

- 設置位置：通往景點之車行動線上重要的交叉路口前。
- 基座材質：不鏽鋼管/鍍鋅鋼管
- 版面材質：不鏽鋼板／鋁板／耐候 PVC/反光 PVC
- 版面尺寸：60 cm X 180 cm



4. 告示牌 (D 型)

提醒遊客有關活動安全或法規禁止等重要事項，或告示管理單位之管制或宣導事項。依告示內容多寡選擇牌誌型式。

(1) D-1 型、D-1 附掛型—40 cm X 60 cm

(2) D-2 型、D-2 附掛型—60 cm X 90 cm

(3) D-3 型、D-3 附掛型—120 cm X 90 cm

- 設置位置：環境中有潛在危險因子之區域周邊，或於重要服務及遊憩據點之出入口空間。
- 基座材質：不鏽鋼管/鍍鋅鋼管/金屬配件
- 版面材質：不鏽鋼板／鋁板／耐候 PVC
- 版面尺寸：



D-1 型

D-1 附掛型



D-2 型

D-2 附掛型



D-3 型

第三節 相關設施設計原則

規劃設計準則依據「風景區公共設施規劃設計準則彙編(90年)」、「風景區公共工程規劃設計手冊(92年)」、「綠建材解說與評估手冊(96年更新版)」及「綠建築設計技術彙編(90年)」，整理與本案相關準則分述說明如下。

一、照明設計準則

本案因溫泉區整體重新規劃，夜間活動型態與活動範圍可重新檢討。故建議範圍內包含 172 市道及周邊景點重新配置道路照明高燈及景觀高燈，建議改採 LED 節能燈具與重新定義區內路燈造型，營造整體風貌。



圖片來源：<https://divisare.com/projects>



(一) 燈具形式方面

1. 避免採過多零件組合形式設計。
2. 考量與座椅、欄杆、矮牆結合之形式。
3. 於非主要照明區，如主要道路、主要活動區，燈具形式選用以矮燈為宜。

(二) 照明光源形式方面

1. 避免使用發散式光源設計，避免干擾動物棲息及人的觀賞視線。
2. 光源形式選用需設遮光罩、防眩光型燈具，限制其投射範圍及降低對周邊生態環境影響。
3. 不宜使用多光源之型式設計，以單燈單光源為宜。



照明燈具基礎建議工法

(三) 管線設備配置方面

1. 每迴路須加設漏電斷路器及時間控制器或點滅器。
2. 電器開關箱等設備應適度美化，或設於座椅、矮牆內等，不影響視線景觀處。
3. 考量現有供電系統連結，及電力供應情況進行管線配置。

(四) 使用材料與色彩

1. 避免都市化意象之材質使用，材質表面不得使用亮面金屬、亮面不鏽鋼等。
2. 燈具色彩以與環境背景相似調和為宜。
3. 燈光顏色以白色、黃色等自然色調為宜，避免使用紅、藍、綠等色光。

（五）功能性考量

1. 除需達到安全上的目的，更需積極轉化成各種機能性、美感上之考量。
2. 其抗候性、耐用性應達 IP 值 65 以上，並符合電工法規相關接地標準。

二、休憩座椅設計準則

(一) 平面設計

- 1.配合使用性及經濟性考量，座椅設置以二人以上乘坐為原則。
- 2.依設計功能進行座椅配置，如情人座、多人座、群體使用性等。



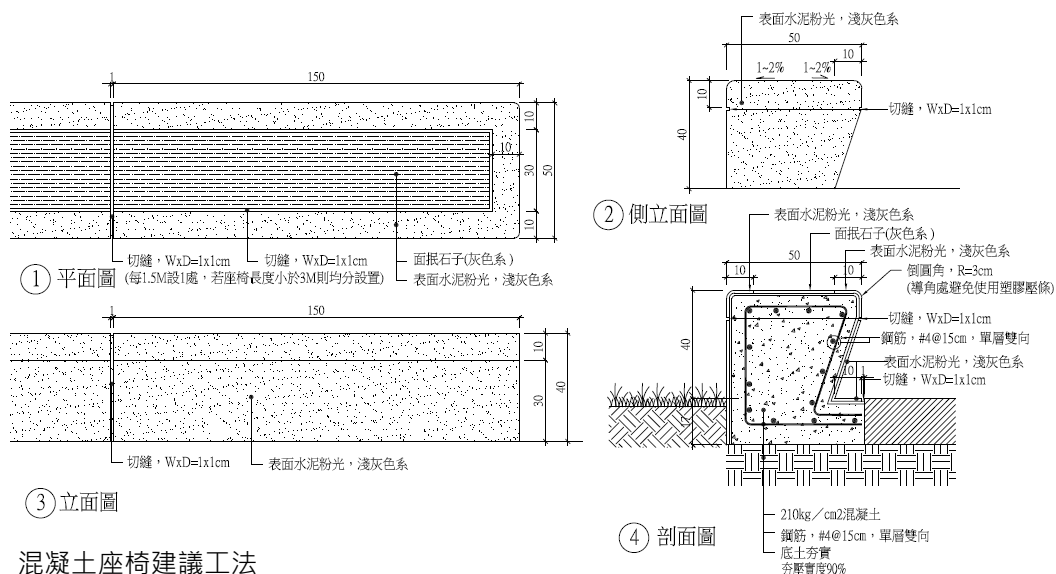
（二）立面設計

- 1.以無靠背式雙人座及多人座椅為主。
- 2.座椅設計應符合人體工學設計，依不同之需求，以適宜之高度設計。

尺寸 人數	高度(cm)	寬度(cm)	長度(cm)
兩人座	38~40	40~45	120
三人座	38~40	40~45	180

（三）材質選取

- 1.材料選用以天然及耐候性佳之材質為優先考量。 圖片來源：<http://www.earthscape.co.jp>
- 2.依材質之特性，選擇為不同位置之構造材，如重量重、支撐性強之石材為椅腳之最佳施作材，卻不為椅面之最佳材質。



三、鋪面設計準則

(一) 顏色選取

鋪面色彩以灰色系為主，可依周邊景點或資源加入磚紅色系，以呈現人文歷史之色彩。

(二) 材質選取

1. 鋪面材質宜使用自然且鋪設平順、硬質不易腐蝕、不易傾頽材料，包含高壓磚，處理面則以平板面、噴砂面為主。

2. 鋪面材質宜避免縫隙，鋪路材料的間距宜少於 5mm 寬。鋪材之間建議以高密度灰漿黏合，則鋪材彼此間放置的距離宜介於 6-10mm。

3. 配合使用性、工程施作及維護管理考量，選用預鑄/場鑄水泥混凝土版，表面處理方式包含拉毛、斬石子、抿石子、露骨材及木紋面。



圖片來源：<https://www.designtherapy.it>

4. 考量整體鋪面活潑性及重點性，以線狀石材點綴其中；考量不同環境及地區使用需求，節點及廣場型鋪面，選用之石材表面處理面則以荔枝面、細鑿面為主，自然劈面為輔。

5. 原有木平台更新，考量耐候及日後維護管理，選用塑木或木紋磚替代。

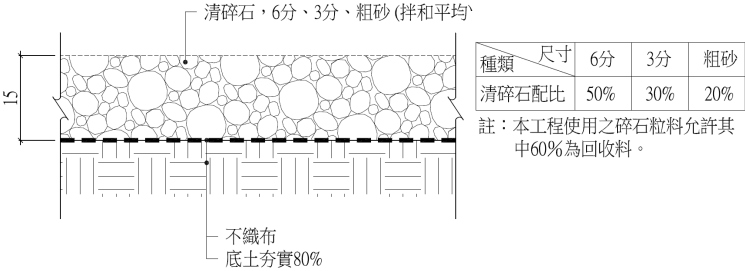
6. 建議採透水性鋪面，讓水能夠滲入土壤，減少積水。適用於人行動線、停車場、廣場等，透過可滲透多孔性介質允許表面水體下滲，增加土地涵養水份能力。

(二) 鋪面工法

1. 水泥混凝土路面設計厚度 15CM 以上，並加鋪鋼筋或鋼線網；路基穩定或路基材料為砂、礫石、黏土混合物能壓實者，無需加鋪級配底層，但應視路基情況整平或滾壓；不穩定路基或填方路基或水位高路基，得加鋪級配底層，其厚度為 10CM，路基軟弱不穩定路段底層厚度可達 15CM，必要時得增加。

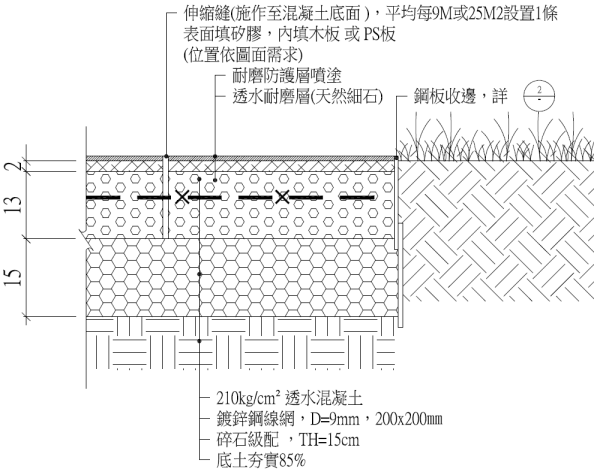
2. 石材或高壓磚之設計厚度，建議為 6CM，並以乾式施工法，如需有重車行駛之必要性建議無 8-10CM。

3. 木紋磚利用模具仿製石材、木材紋路，解決自然材料不易取得之問題，同時展現石材與木材該有的紋理、色澤與耐用度。鋪設依現況選擇活鋪(軟底)或黏貼(硬底)工法，為底層皆須壓實，磚接縫處以砂填縫



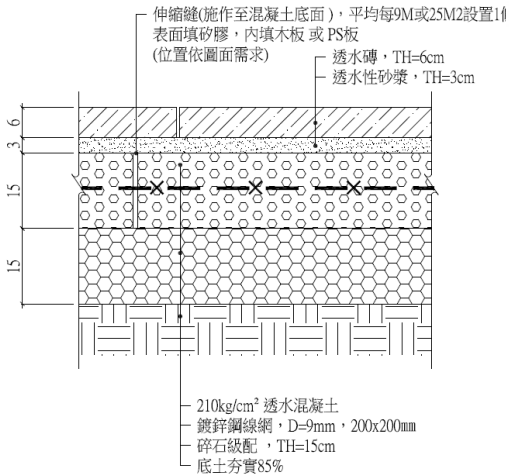
圖片來源：<https://www.pinterest.com/>

清碎石地坪建議工法



圖片來源：<https://www.pinterest.com/>

有面層全透水混凝土地坪建議工法



圖片來源：<https://www.teamjoy.com.tw>

透水磚-透水混凝土坪建議工法



多孔隙透水瀝青混凝土層，TH=5cm

黏層

鋪設黏層 5

鋪設透層 15

15

19mm(3/4")密級配瀝青混凝土層

透層

碎石級配，TH=15cm

底土夯實90%



Technical drawing of a raised pavement construction, showing plan and cross-section views.

Plan View Dimensions:

- Overall dimensions: 218 x 210
- Reinforcement bars: 100x100x3.2mm (galvanized steel)
- RC base: W=20cm
- Wooden plank pattern (木紋磚)

Cross-section View Dimensions:

- Overall height: 70
- Layers (from top to bottom):
 - 210kg/cm³ concrete (210kg/cm³ 混凝土)
 - Reinforcement bars: #4@15cm (鋼筋, #4@15cm)
 - 140kg/cm³ concrete (140kg/cm³ 混凝土)
 - 85% compacted subsoil (底土夯實85%)
- Wooden plank pattern (木紋磚)

Photograph: A person sitting on the raised pavement, illustrating the construction method (架高地坪建議工法).



圖片來源：<http://landezine.com>



中華民國景觀學會

四、意象設計準則

(一) 線性入口空間

1. 設置建議距入口 500-1000 公尺聯外車道上應配合環境設置溫泉區意象及店家標示，並標明景點名稱、方向、距離里程，其大小、型式，應符合交通設施規定。關子嶺溫泉區北端 172 市道/粗坑路路口及 172 市道/紅葉隧道口，此處具空間上的優勢，適合作為北端溫泉區店家自明性及行車視覺焦點入口意象設置點；南端則建議 175 市道/粗坑路路口設置則自明性標示，顯示其重點意象。
2. 入口意象設置處車道前後 100 公尺，進行環境整理，拆除現地不良景觀、不當設施，如違規招牌、廣告看板、未經整理之指示牌、告示牌、電桿、垃圾堆置等。
3. 環境整理後可加入引導性設施，如利用植栽、燈具、系統性識別符號標示，做為空間暗示及引導。置於容易可見、腹地空間大於設置物平面 3 倍以上、背景單純之地點，且不應為單一個體存在，應以帶狀設置較易達成吸引遊客注意之效果。



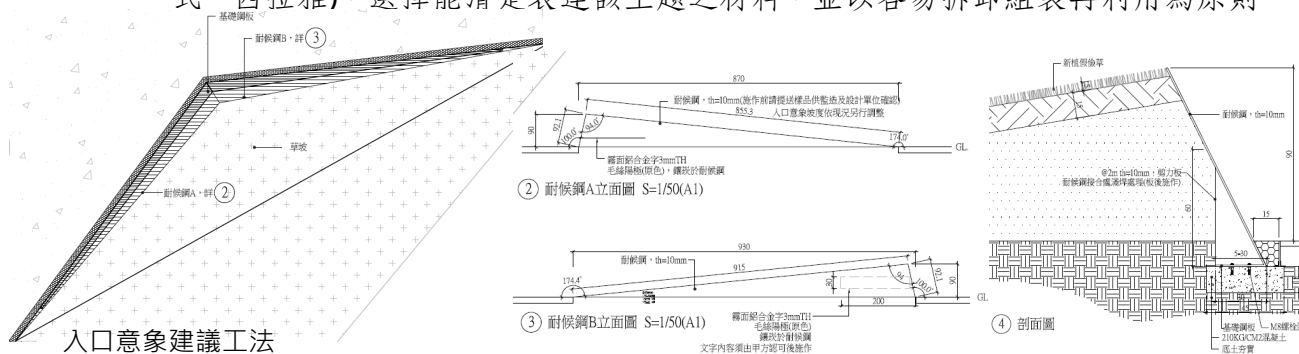
圖片來源：<https://www.aapc-csla.ca>

(二) 固定空間（休憩區、公園）

1. 溫泉區第一印象，可利用接近入口處之視覺焦點物，如橋樑、建物、大樹、岩石，先進行環境清理，移除不良景觀設置物後，再整合設立該地區意象或標示。
2. 若必要設立地標、地景雕塑、族群文化精神地標等設施，應尋找在地藝術家進行設計創作，或結合地區民眾共同創作，擷取地方特色元素轉換運用，避免淪為具象之造型圖騰。
3. 各項設施在形式、材質、色彩、質感等應具全區系統性，單一設施不宜超過 5 種以上材料、色彩組合。

(三) 活動型意象塑造

1. 針對設施為一次使用或每年使用、主題、時間、未來處理方式等，定義及釐清。
2. 展覽需要搭建臨時性牌樓，應視展覽時間長短(1~6 個月)、主題(藝文、溫泉、日式、西拉雅)，選擇能清楚表達該主題之材料，並以容易拆卸組裝再利用為原則。



五、欄杆設計準則

(一) 設置型式

1. 欄杆設置型式建議兼具景觀通視性，以鏤空方式設置。
2. 欄杆型式盡量避免設有可供攀爬之水平橫條，若為結構支撐考量則可適當設置。
3. 造型宜簡單，避免複雜之圖案型式設計，並與環境特性融合。

(二) 設置高度

1. 高度設計上除安全考量外，建議避免遮蔽視野範圍，並依據現地條件及環境景觀設計欄杆高度。
2. 欄杆高度以 1.1~1.4 公尺為原則，在緊鄰水岸邊、山崖邊及緊鄰高程落差較大之地點，因考量不慎跌落無緩衝空間有立即危險之處，建議其欄杆高度至少要有 1.2 公尺以上。

(三) 材質選取

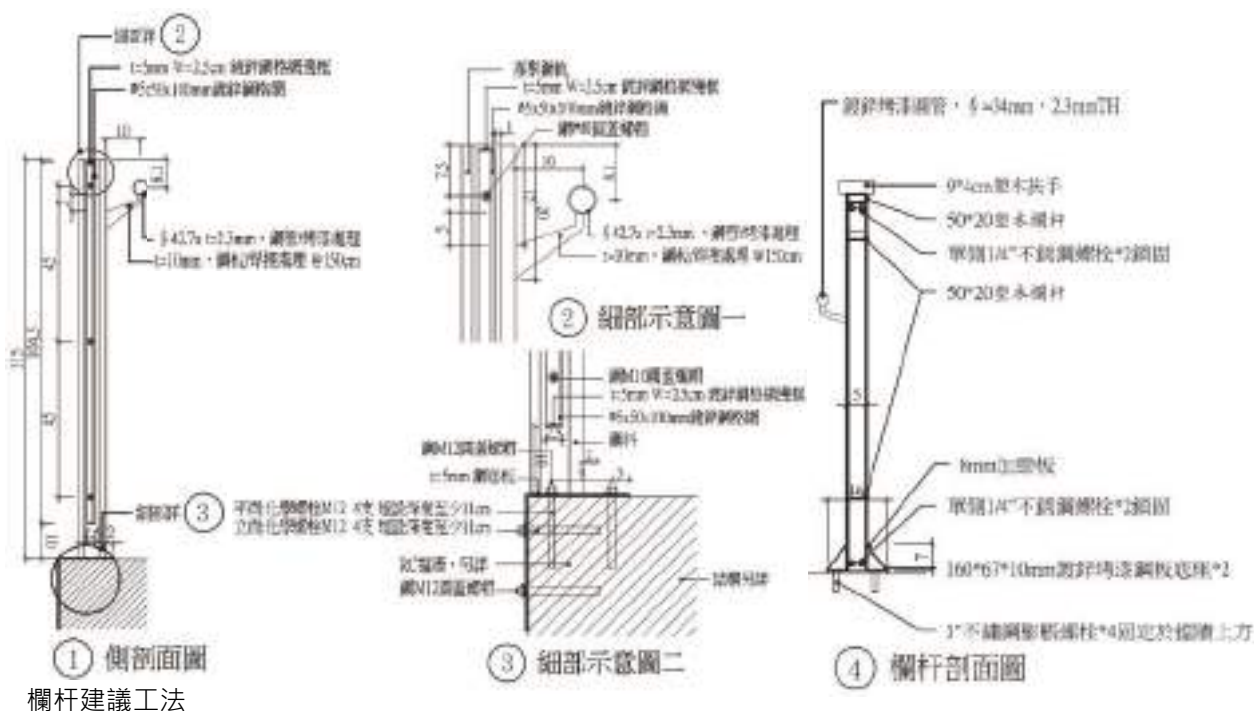
1. 材料選用以易維護之材質為優先考量，如鋼料、仿木塑料。
2. 依現地環境及氣候狀況，選擇與環境結合度高之材質設置。



圖片來源：
<https://www.nbwla.com/projects/garden/blue-moon-fund>



圖片來源：<http://www.zhong-first.com/portfolio.php?id=21>



第四節 植栽設計原則

關子嶺溫泉區位於西拉雅風景區，然目前主要區域內沿線並無太大腹地，但未來溫泉區進行開發建設時，建議綠帶（包含人行步道），屆時配合特色喬木（如花旗木、楓香、苦楝...等）的栽植，在不同季節藉由花色的變化行塑溫泉區景觀道路，提昇地區之自明性，也讓前來本區的遊客留下深刻的記憶。另為維持規劃區域內的生態環境，建議優先考慮原生種與誘鳥誘蝶植栽，並依循以下之設計準則作為植栽配置之依據。

1. 植栽之配置應以複層植栽方式提供生物棲地，創造生物多樣性環境。
2. 基地阻斷二個以上生物棲息區塊時，需以水、綠廊帶方式相互串連。
3. 全區坡度 40% 以上之山坡地應維持其自然地形及保護原、次生林相。
4. 植栽之選種應優先考量栽植原生樹種、優勢樹種、當地潛在植被、樹性強健或臺灣南地區馴化樹種。
5. 建議選用多年生植物，植栽之設計應以不同花期、花香、四季變化明顯，如花旗木、臺灣欒樹、阿勃勒等，強化不同的開花季節所呈現的景觀，並搭配部份果樹、誘蝶、誘鳥、蜜源植栽配置運用、創造空間變化趣味性
7. 基地內現有樹高 10 公尺以上或米高徑 20 公分以上之單株喬木，或植物群聚面積達 300 平方公尺以上且具良好林相之喬木樹林，或特殊稀有灌叢、地被，須予原地保存。
8. 行道樹間距不得大於 8 公尺，喬木栽植時之米高徑不得少於 8 公分，且枝下淨高不得低於 2 公尺，以免影響行車視覺安全。
9. 行道樹植穴深度不得少於 1.5 公尺，客土不得少於 2 立方公尺，植穴以 1.2 公尺×1.2 公尺為主。
10. 主要道路沿線路口轉角處 5 公尺及區內 8 公尺道路路口轉角處 3 公尺範圍內禁止種植喬木與高度超過 60 公分之灌木；，以免影響行車安全。
12. 水岸周邊綠地系統需選用涵水性能佳之深根植物。
13. 於小孩較易接近之空間須選擇無毒、無刺、無異味之植栽。
14. 於人群活動較強之綠地空間需選擇耐踐踏之草種。
15. 於廣場、道路空間需選擇樹型優美整齊或遮蔭效果良好，且落花、落果不會影響環境衛生整潔的植栽。
16. 日式植栽配置原則

- (1) 整體配置建議可參照日本庭園景觀配置或植物型態，再依據台灣現有相似植物做更替。
- (2) 除主景樹外，建議選用多年生植物，並依據多年生植物製作年度觀賞表（例如最佳觀賞月份、觀花、觀葉等月份），非四季花卉表。
- (3) 關子嶺地區適合植栽，建議可朝鄉野植物的運用，建議採混植自然庭園風格。
- (4) 低維管設計手法，如喬木下方種植半日照地被植栽，而非草地，廣場硬鋪面旁種種單一觀賞草，作為空間界定，動線端景採用混植多年生植物配置凸顯視覺焦點。
- (5) 活動廣場建議以高挺喬木(檫木、楓香)廣場塑造的空間強度及隱喻性，高大開展喬木，搭配(黃楊、迷迭香、芙蓉菊、女貞)等的複層灌木，呈現常綠且不同色系的綠意，並以少量的狼尾草與四季草花點綴優雅又野放的原生植栽，強調空間主體性。

表 8-1 喬木計畫植栽表

喬木計畫				疏開	疏植
					
檫木 <i>Zelkova serrata (Thunberg) Makino</i>	楓香 <i>Liquidambar formosana Hance</i>	青楓 <i>Acer semialatum Hayata</i>	青剛櫟 <i>Cinnamomum camphora (L.) Presl</i>		
					
九欖 <i>Liquidambar styraciflua subcordata Kochense</i>	山櫻 <i>Prunus serrulata</i>	花旗木 <i>Cassia bakeriana Linn</i>	無患子 <i>Sapindus saponaria</i>		
					
白日 <i>Sapindus discolor Mull. Arg.</i>	大葉楠 <i>Machilus japonica Steb</i>	白雞油 <i>Fraxinus formosana Hayata</i>	苦楝 <i>Nellia azeda radch Linn.</i>		

表 8-2 灌木地被計畫植栽表

灌木計畫

誘鳥  誘蝶 



Hydrangea chinensis Maxim.

華八仙



Rhododendron

杜鵑



Leea guineensis G. Don

火筒樹



Mussaenda paniculata

月橘



Claoxylon excavatum Burm. f.

迴山香



Eurya crenatifolia Robusid

假檫木



Zanthoxylum piperitum DC.

胡椒木



Melastoma candidum D. Don

野牡丹



地被計畫

誘鳥  誘蝶 



Eupatorium chinensis

高土佛澤蘭



Nephrolepis auriculata

腎蕨



Sambucus formosensis Nakai

有骨消



Aconopus compressus (Sw.) Beauv.

地毯草



Ophiopogon japonicus cv. 'Nanus'

玉蘆草

表 8-3 水生植物計畫植栽表

水生植物

誘鳥  誘蝶 



Hydrophyllum salicifolium Nees

柳葉水蓴衣



Typha orientalis Presl

香蒲



Sagittaria monnieri (L.) Wettst.

過長沙



Philydium latuginosum Banks & Sol.

田蕨



Cyperus flabelliformis Rottb.

輪傘莎草



Cyperus flabelliformis Rottb.

蘆葦



Iris tectorum Maxim.

鳶尾



Hedychium coronarium Koenig

野薑花



表 8-4 計畫植栽花期觀賞表

種類	中文名稱	學名	原生種	誘鳥	誘蝶	花期/變葉												
						一月	二月	三月	四月	五月	六月	七月	八月	九月	十月	十一月	十二月	
喬木	檫木	Zelkova serrata (Thunb.) Makino	◎				花							葉				
	楓香	Liquidambar formosana						花						葉				
	青楓	Acer serrulatum Hayata	◎	◎	◎			葉							葉			
	青剛櫟	Quercus glauca Thunb. ex Murray	◎	◎	◎													
	九芎	Lagerstoemia subcostata Koehne	◎	◎	◎						花				葉			
	山櫻	Prunus campanulata	◎	◎	◎	花			果									
	花旗木	Cassia bakeriana Linn.						花										
	無患子	Sapindus saponaria	◎	◎	◎									葉				
	白白	Sapium discolor Muell. -Arg.	◎	◎		葉											葉	
	大葉楠	Machilus kusanoi	◎	◎	◎			葉		花								
	白雞油	Fraxinus griffithii	◎	◎	◎					花				葉				
	苦楝	Melia azedarach Linn.	◎	◎	◎			花		果								
灌木	華八仙	Hydrangea chinensis Maxim.	◎	◎	◎	花												
	杜鵑	Rhododendron simsii Planch.			◎			花										
	火筒樹	Leea guineensis G. Don	◎	◎						花			果					
	月橘	Murraya paniculata		◎	◎	果					花					果		
	過山香	Clausena excavata			◎							果						
	假柃木	Eurya crenatifolia	◎			花											花	
	胡椒木	Zanthoxylum piperitum								花								
	野牡丹	Melastoma malabathricum	◎	◎								花						
地被	高士佛澤蘭	Eupatorium clematideum (Wall. ex DC.) Sch. Bip. var. gracillimum (Hayata) C.-I Peng & S. W. Chung	◎	◎	◎			花										
	腎蕨	Nephrolepis cordifolia																
	冇骨消	Sambucus chinensis	◎	◎	◎						花		果					
	地毯草	Axonopus																
水生植物	柳葉水蓑衣	Hygrophila salicifolia Nees	◎		◎								花					
	香蒲	Typha orientalis	◎	◎	◎						花							
	過長沙	Bacopa monnieri							花									
	田蔥	Philydraceae	◎							花			果					
	輪傘莎草	Cyperus involucratus			◎	花									花			
	蘆葦	Phragmites australis	◎	◎	◎	果							花			果		
	鳶尾	Iris tectorum							花									
	野薑花	Hedychium coronarium			◎					花								

第五節 三大行動計畫涉及之設計原則分析

本章節依三大行動計畫所涉及之四大面向：環境景觀設計、牌誌系統整合設計原則、相關設施設計原則、植栽設計原則，下表提出相對應項目說明對照。

表 8-5 三大行動計畫 10 項涉及原則性景觀規範綜整表

行動計畫	10項子計畫	預計執行項目及範圍	涉及設計原則
1心 打造聚落 核心故事 街區	1-1 時空隧道 入口風貌 及迎賓節 點	1-1-1紅葉隧道及入口改善1處(長度約250公尺)，包括入口景觀及夜間照明	■ 環境景觀設計 一、整體設計原則 二、各類型空間發展原則 1. 開放空間景觀 2. 道路景觀 ■ 牌誌系統整合設計原則 ■ 相關設施設計原則 ■ 植栽設計原則
		1-1-2串聯濱溪步道(約400公尺)，整合既有動線/廣場及整體停車與動線系統，並兼作接駁巴士站位及臨時活動使用	■ 環境景觀設計 一、整體設計原則 二、各類型空間發展原則 1. 河廊景觀 2. 道路景觀 ■ 牌誌系統整合設計原則 ■ 相關設施設計原則 ■ 植栽設計原則
	1-2 溫泉巷/ 人文主題 觀光軸帶	1-2-1日式街區動線串接及故事小巷風味再造(長度約900公尺)(鋪面/溝蓋板/導覽指示標誌及燈具)，包括(1)溫泉老街區、(2)天梯、好漢坡至火王爺廟、(3)自來水站至嶺頂公園候車亭、(4)新好漢坡	■ 環境景觀設計 一、整體設計原則 二、各類型空間發展原則 1. 河廊景觀 2. 開放空間景觀 3. 道路景觀 三、歷史文化景觀設計原則 1. 文化景觀(日式風貌) 2. 建築景觀 ■ 牌誌系統整合設計原則 ■ 相關設施設計原則 ■ 植栽設計原則
		1-2-2特色角落及沿街建物/牆面立面拉皮改造示範(包括火王廟周邊)	■ 環境景觀設計 一、整體設計原則 二、各類型空間發展原則 1. 開放空間景觀 三、歷史文化景觀設計原則 1. 建築景觀 2. 廟埕空間景觀 ■ 牌誌系統整合設計原則

			■ 相關設施設計原則 ■ 植栽設計原則
1-3 柚溪畔 / 水主題觀光軸帶	1-3-1 柚子頭沿溪溪溝環境整頓(長度約500公尺)(壁面貼石、跌水自然景緻營造)		■ 環境景觀設計 一、整體設計原則 二、各類型空間發展原則 1. 河廊景觀 ■ 牌誌系統整合設計原則 ■ 相關設施設計原則 ■ 植栽設計原則
	1-3-2 連續步道(單側長度約350公尺)、跨溪3座橋(讓養氣橋、閒雲橋、寶泉橋具日式風味)、跨溪2處平台改善(提供休憩/節點廣場功能, 考量設置景觀造型鐘)		■ 環境景觀設計 一、整體設計原則 二、各類型空間發展原則 1. 河廊景觀 2. 開放空間景觀 三、歷史文化景觀設計原則 1. 文化景觀(日式風貌) ■ 牌誌系統整合設計原則 ■ 相關設施設計原則 ■ 植栽設計原則
	1-3-3 柚子頭溪廢污水分流建置溫泉取供管線收整美化(含175市道以南)		■ 環境景觀設計 一、整體設計原則 二、各類型空間發展原則 1. 河廊景觀 2. 開放空間景觀 三、歷史文化景觀設計原則 1. 文化景觀(日式風貌) ■ 牌誌系統整合設計原則 ■ 相關設施設計原則 - 植栽設計原則
	1-3-4 溫泉露頭環境景觀風貌意象改善(約3200平方公尺), 運用日式庭園造景(水池、石燈籠、景石、端景喬木等)強化寶泉露頭意象		■ 環境景觀設計 一、整體設計原則 二、各類型空間發展原則 1. 河廊景觀 2. 公園綠地景觀 3. 開放空間景觀 三、歷史文化景觀設計原則 1. 文化景觀(日式風貌) ■ 牌誌系統整合設計原則 ■ 相關設施設計原則 ■ 植栽設計原則
1-4 彩光坵 / 綠主題觀光軸帶	1-4-1 南側藉由植穴/花台重整(大樹保留其他部分遷移), 將空間打開, 型塑大成殿(未來遊客中心)依地形東/北側共有2處大		■ 環境景觀設計 一、整體設計原則 二、各類型空間發展原則 1. 公園綠地景觀

		活動廣場，遷移既有音樂設施至周邊形塑人文廣場	2. 開放空間景觀 ■ 牌誌系統整合設計原則 ■ 相關設施設計原則 ■ 植栽設計原則
		1-4-2中間原有大面積鋪面改設綠地（音樂主題設施遷移），型塑日式風味主題花彩庭園及設置搭配夜間光雕及照樹燈	■ 環境景觀設計 一、整體設計原則 二、各類型空間發展原則 1. 公園綠地景觀 2. 開放空間景觀 ■ 牌誌系統整合設計原則 ■ 相關設施設計原則 ■ 植栽設計原則
		1-4-3北側整合停車場南側臨路邊界、公車站、水塔周邊整體景觀廊帶	■ 環境景觀設計 一、整體設計原則 二、各類型空間發展原則 1. 道路景觀 2. 生態停車場 三、歷史文化景觀設計原則 1. 文化景觀(日式風貌) ■ 牌誌系統整合設計原則 ■ 相關設施設計原則 ■ 植栽設計原則
2環 串接親山/ 親水環廊	2-1景觀道路 營造（內 環）	2-1-1市道175沿線壁面不良景觀改善5處（關嶺派出所前、芳谷西-紅葉公園入口、芳谷東好漢坡、火王爺廟周邊、懷香食堂叉路口）	■ 環境景觀設計 一、整體設計原則 二、各類型空間發展原則 1. 開放空間景觀 2. 道路景觀 三、歷史文化景觀設計原則 1. 文化景觀(日式風貌) ■ 牌誌系統整合設計原則 ■ 相關設施設計原則 ■ 植栽設計原則
		2-1-2市道172景觀道路營造（長度約240公尺，包括道路水土保持改善）	■ 環境景觀設計 一、整體設計原則 二、各類型空間發展原則 1. 開放空間景觀 2. 道路景觀 三、歷史文化景觀設計原則 1. 文化景觀(日式風貌) ■ 牌誌系統整合設計原則 ■ 相關設施設計原則 ■ 植栽設計原則
	2-2生態綠廊 營造（外	2-2-1市道175沿線（懷香食堂至碧雲寺）生態綠廊（長度約4800公	■ 環境景觀設計 一、整體設計原則

	環)	尺)及方向指示系統營造(建議優先關嶺加壓站周邊)	二、各類型空間發展原則 1. 開放空間景觀 2. 道路景觀 三、歷史文化景觀設計原則 1. 文化景觀(日式風貌) ■ 牌誌系統整合設計原則 ■ 相關設施設計原則 ■ 植栽設計原則
	2-3親水步道 / 水域環境改善	2-3-1建議優先以明清別墅至儷泉溫泉會館為示範段(長度約400公尺)，運用河道環境清整、規劃小型親溪空間與特色植栽種植營濱溪步道，未來視整體效益方考量整體推動	■ 環境景觀設計 一、整體設計原則 二、各類型空間發展原則 1. 河廊景觀 2. 開放空間景觀 三、歷史文化景觀設計原則 1. 文化景觀(日式風貌) ■ 牌誌系統整合設計原則 ■ 相關設施設計原則 ■ 植栽設計原則
3亮點 碧雲寺/水火同源/紅葉公園景觀營造	3-1 碧雲寺「丹亭吹雪」景觀營造	3-1-1碧雲寺廟前廣場與停車場機能改善約2,990平方公尺	■ 環境景觀設計 一、整體設計原則 二、各類型空間發展原則 1. 開放空間景觀 2. 道路景觀 3. 生態停車場 三、歷史文化景觀設計原則 1. 文化景觀(日式風貌) 2. 廟埕空間景觀 ■ 牌誌系統整合設計原則 ■ 相關設施設計原則 ■ 植栽設計原則
		3-1-2「丹亭吹雪」公園景觀營造約20,000平方公尺	■ 環境景觀設計 一、整體設計原則 二、各類型空間發展原則 1. 公園綠地景觀 2. 開放空間景觀 ■ 牌誌系統整合設計原則 ■ 相關設施設計原則 ■ 植栽設計原則
	3-2水火同源「麒麟賜水」景觀營造	3-2-1商店街入口動線/排水及交通標線改善約1,080平方公尺	■ 環境景觀設計 一、整體設計原則 二、各類型空間發展原則
		3-2-2「麒麟賜水」公園景觀營造約1,578平方公尺(包括周邊休憩綠廊)	1. 公園綠地景觀 2. 開放空間景觀 3. 道路景觀

			三、歷史文化景觀設計原則 1. 文化景觀(日式風貌) 2. 建築景觀 ■ 牌誌系統整合設計原則 ■ 相關設施設計原則 ■ 植栽設計原則
	3-3紅葉公園 「花間舞蝶」景觀 營造	3-3-1園區友善人本動線鋪面整體改善約600公尺	■ 環境景觀設計 一、整體設計原則 二、各類型空間發展原則 1. 公園綠地景觀 2. 開放空間景觀
		3-3-2「花間舞蝶」公園景觀營造約22,900平方公尺	三、歷史文化景觀設計原則 1. 文化景觀(日式風貌) ■ 牌誌系統整合設計原則 ■ 相關設施設計原則 ■ 植栽設計原則

第玖章 分期實施計畫暨永續經營維護管理計畫

第一節 分期實施計畫

一、分期實施建設原則

依工作會議指示，考量工程執行能量，各項子計畫應有分期/分階段推動構想，年度計畫也需搭配局內行銷宣傳。針對優質環境營造之必要性，研擬之具體建設項目。在本計畫之推動過程中，藉由整體規劃，全面性的檢視溫泉區既有問題，在儘量滿足地方需求下，與地方逐一討論未來推動事項，經地方確認同意下，後續將依點（策略點）、線（主題綠廊）、區（特色分區）之推動事項，分期分區爭取計畫執行經費，考量包括

（一）有迫切性：既有環境窳陋，機能閒置有安全之疑慮

有立即性結構補強或面材換新，如步道/欄杆損壞、涼亭歪斜/塌陷...等。其他如公共設施老舊損壞，影響居民及油可使用之安全，如廣場設施老舊、照明不足等

（二）工程技術可行性：可簡單處理、無太大技術/經費需求

提升生活品質之效益性，對周邊居民生活有極大效益和示範，例如：裸露地更換補植草坪，搭配生態物種簡易綠化(搭配既有設施改善/遷移)之整頓空間。推動上重視原地質土壤穩定、生態環境需求、可銜接即成公共設施或居民團體使用需求。

（三）視財務可行性：建議持續爭取中央補助經費

本計畫執行過程與各相關單位及市府局處室的橫向溝通，已針對各項子計畫權責分工協調後續執行機關：並由各機關對接持續爭取中央補助經費。以該分年分期執行完成為前提下，一併統籌/集中火力考量關子嶺溫泉區推動區域和項目，不宜和過去一樣，小額經費即推動零碎建設，會造成整體效益較為不彰。

（四）政府優先允諾事項：市府各局處當年度補注並指定經費挹注事項/或經議員爭取之指定建設事項...等

過去經議員、各局處擬定優先事項/示範點、里長/民眾常年陳情點...之確認(地方意見)，而區公所過去已與市府或地方社區達成共識，且地方願意配合全力推動者優先(規劃設計過程中地方已針對推動內容有共識者)。

二、分期/分階段構想

為落實行動計畫之內容，提高計畫執行可行性，本案將以 10 項子計畫之執行內容進行分期實施之說明，包含(1)預計執行項目及範圍、(2)執行機關及權責分工、(3)對接計畫、(4)建議執行順序、(5)預計執行年期、(6) 預計執行經費等項目。

表 9-1 三大行動計畫 10 項子計畫分期實施計畫綜整表

行動計畫	10項子計畫	預計執行項目及範圍	執行機關及權責分工	對接計畫	建議執行順序	預計執行年期	預計執行經費(含設計監造、其他必要計畫書及測量鑽探費)
1心 打造聚落 核心故事 街區	1-1時空隧道入口風貌及迎賓節點	1-1-1紅葉隧道及入口改善1處(長度約250公尺)，包括入口景觀及夜間照明	臺南市政府 工務局	前瞻基礎建設計畫2.0-城鄉建設提升道路品質計畫	中、長期執行	規劃設計階段：110年 短期工程執行：110年 中、長期工程執行：111年	38, 000, 000
		1-1-2串聯濱溪步道(約400公尺)，整合既有動線/廣場及整體停車與動線系統，並兼作接駁巴士站位及臨時活動使用			短期優先執行		
	1-2溫泉巷/人文主題觀光軸帶	1-2-1日式街區動線串接及故事小巷風味再造(長度約900公尺)(鋪面/溝蓋板/導覽指示標誌及燈具)，包括(1)溫泉老街區、(2)天梯、好漢坡至火王爺廟、(3)自來水站至嶺頂公園候車亭、(4)新好漢坡	臺南市政府 觀旅局	觀光前瞻建設計畫-建設國際級景區及轉型升級計畫(110-113年)	中、長期執行	規劃設計階段：111年 短期工程執行：111年 中、長期工程執行：112年	40, 000, 000
		1-2-2特色角落及沿街建物/牆面立面拉皮改造示範(包括火王廟周邊)			短期優先執行		
	1-3柚溪畔/水主題 觀光軸帶	1-3-1柚子頭沿溪溪溝環境整頓(長度約500公尺)(壁面貼石、跌水自然景緻營造)	臺南市政府 觀旅局	前瞻基礎建設計畫第3期(110年度-111年度)-全國水環境改善計畫	中、長期執行	規劃設計階段：110年 短期工程執行：110年 中、長期工程執行：111年	85, 000, 000
		1-3-2連續步道(單側長度約350公尺)、跨溪3座橋(讓養氣橋、閒雲橋、寶泉橋具日式風味)、跨溪2處平台改善(提供休憩/節點廣場功能，考量設置景觀造型鐘)			短期優先執行		
		1-3-3柚子頭溪廢污水分流建置溫泉取供管線收整美化(含175市道以南)	臺南市政府 觀旅局		中、長期執行		
		1-3-4溫泉露頭環境景觀風貌意象改善(約3200平方公尺)，運用日式庭園造景(水池、石燈籠、景石、端景喬木等)強化寶泉露頭意象	臺南市政府 觀旅局	觀光前瞻建設計畫-建設國際級景區及轉型升級計畫(110-113年)	短期優先執行	規劃設計階段：110年 短期工程執行：110年	39, 000, 000
	1-4彩光坵/綠主題 觀光軸帶	1-4-1南側藉由植穴/花台重整(大樹保留其他部分遷移)，將空間打開，型塑大成殿(未來遊客中心)依地形東/北側共有2處大活動廣場，遷移既有音樂設施至周邊形塑人文廣場	西拉雅 管理處	交通部觀光局-重要觀光景點建設中程計畫(109-112年)	中、長期執行	規劃設計階段：110年 中、長期工程執行：111年	50, 000, 000
		1-4-2中間原有大面積鋪面改設綠地(音樂主題設施遷移)，型塑日式風味主題花彩庭園及設置搭配夜間光雕及照樹燈					
		1-4-3北側整合停車場南側臨路邊界、公車站、水塔周邊整體景觀廊帶					

行動計畫	10項子計畫	預計執行項目及範圍	執行機關及權責分工	對接計畫	建議執行順序	預計執行年期	預計執行經費(含設計監造、其他必要計畫書及測量鑽探費)
2環串接親山/親水環廊	2-1景觀道路營造(內環)	2-1-1市道175沿線壁面不良景觀改善5處(關嶺派出所前、芳谷西-紅葉公園入口、芳谷東好漢坡、火王爺廟周邊、懷香食堂叉路口)	臺南市政府工務局	前瞻基礎建設計畫2.0-城鄉建設提升道路品質計畫	中、長期執行	規劃設計階段：110年 短期工程執行：110年 中、長期工程執行：111年	17,000,000
		2-1-2市道172景觀道路營造(長度約240公尺，包括道路水土保持改善)			短期優先執行		
	2-2生態綠廊營造(外環)	2-2-1市道175沿線(懷香食堂至碧雲寺)生態綠廊(長度約4800公尺)及方向指示系統營造(建議優先關嶺加壓站周邊)	臺南市政府工務局	前瞻基礎建設計畫2.0-城鄉建設提升道路品質計畫	中、長期執行	規劃設計階段：110年 中、長期工程執行：111年	20,000,000
	2-3親水步道/水域環境改善	2-3-1建議優先以明清別墅至儷泉溫泉會館為示範段(長度約400公尺)，運用河道環境清整、規劃小型親溪空間與特色植栽種植營濱溪步道，未來視整體效益方考量整體推動	臺南市政府水利局	暫緩辦理 (水利局已於109/8/12辦理現勘，因涉及私人土地且土地所有權人意見分歧，待整合共識後才可執行)	-	-	26,000,000
3亮點碧雲寺/水火同源/紅葉公園景觀營造	3-1碧雲寺「丹亭吹雪」景觀營造	3-1-1碧雲寺廟前廣場與停車場機能改善約2,990平方公尺	臺南市政府工務局	前瞻基礎建設計畫2.0-城鄉建設提升道路品質計畫	短期優先執行	規劃設計階段：110年 短期工程執行：110年 中、長期工程執行：111年	21,000,000
		3-1-2「丹亭吹雪」公園景觀營造約20,000平方公尺	臺南市政府觀旅局	局內110年已編列預算200萬元整修木棧道	短期優先執行		
			碧雲寺	碧雲寺	中、長期執行		
	3-2水火同源「麒麟賜水」景觀營造	3-2-1商店街入口動線/排水及交通標線改善約1,080平方公尺	臺南市政府觀旅局	觀光前瞻建設計畫-建設國際級景區及轉型升級計畫(110-113年)	短期優先執行	規劃設計階段：110年 短期工程執行：110年	25,000,000
		3-2-2「麒麟賜水」公園景觀營造約1,578平方公尺(包括周邊休憩綠廊)					
	3-3紅葉公園「花間舞蝶」景觀營造	3-3-1園區友善人本動線鋪面整體改善約600公尺	西拉雅管理處	交通部觀光局-重要觀光景點建設中程計畫(109-112年)	短期優先執行	規劃設計階段：110年 短期工程執行：110年	26,000,000
		3-3-2「花間舞蝶」公園景觀營造約22,900平方公尺					

第二節 永續經營維護管理計畫

永續經營維護管理計畫：明定施作設施維護管理機制，或取得土地使用同意書達設施保存年限。

一、環境經營管理導入

（一）積極整合專業及地方發展共識

為確切連結地方政府、專業團隊、社區三方於永續工作內角色，臺南市政府過去已積極透過民間參與策略規劃的決策形成過程，推動結構性的大型都市公共建設，以及小型的社區環境改造工作，落實區域性和局部性的水/綠/人文系統修補；在政府、社區與商業等團體間的夥伴關係建立過程中，積極採對話、合作、參與與行動機制，透過民眾訪談及辦理地方工作坊的過程，以關子嶺為核心，導引出地方對未來發展的永續認同與想像。

（二）統整應用民間組織力量，建立共識平台

藉由周邊資源整合，作為地區發展利基，凝聚社團組織力量共識，共同進行生態保護、步道認養維護、生態教育導覽解說與環境生態巡守工作，建立環境維護及經營的共識平台及生態環境教育之養成制度，作成地區水/綠/人文的環境教育解說教室。關鍵在於：

1. 以社區聚落/在地協會為經營主體，藉由社區營造團體支援後盾，持續培訓維管人才。結合地方相關單位與學校單位，共同合作，強化此區域的永續經營管理。
2. 後續開辦空間營造、觀光/休閒服務實作課程，讓參與者實地操作，經營所得挹注在空間改善與服務品質提升，達成自給自足之目標。
3. 以相關地方店家和組織團體共同組成策略聯盟，彼此分工合作發展地方特色。

（三）持續性之教育課程培訓推廣/產業創新（共創精神之投入）

在營造「百年關嶺，風華再造」旅遊軸帶的共識上，建議結合地方公所、社區發展協會(或社區規劃師)等，提供技術與資源，協助推廣相關慢城之低碳旅遊上之共識，並提升對環境美學與社區認同意識。

二、環境經營策略

由於全省各縣市都有相類似景點與資源，因此本區域要吸引遊客，就必須結合多種造勢活動，並發展出固定的宣傳策略。該策略應包括：

（一）良好的遊程設計

結合地區不同的景點及產業，設計不同主題的四季旅遊路線，並發展出不同的套裝組合行銷：

1. 「慢遊」溪畔景觀綠廊～人文自然景觀散策【經營主體為社區協會/市府觀光旅遊局、市府文化局】

關子嶺全年皆適合觀光遊覽，柚子頭溪及 175 市道沿線植栽茂密，高架親水木棧道及休憩平台架設後，可串連紅葉隧道嶺頂公園及增加各式活動，且不受車行干擾，適合闔家散步的方式，緩慢的體驗關子嶺人文自然景觀。

2. 「逛遊」歷史懷舊街區～溫泉巷老街風情【經營主體社區發展協會/區公所+市府文化局】

每年 12 月及隔年 2 月/冬季，結合地方老街和商圈活動，提供可吃喝玩樂的體驗機會。提供老街尋寶/適合白天、美食節慶，供特定族群(歷史及古蹟愛好者)/專人導覽及地方伴手禮採買之餐飲、購物環境營造，提供地方美食/人文逛遊樂趣。

3. 「悠遊」溫泉自然地景～泡湯賞蝶一應俱全【經營主體為地方產業協會/西拉雅國家風景管理處+市府觀光旅遊局】

關子嶺除得天獨厚的泥漿溫泉外，西拉雅國家風景管理處從 98 年起積極的在紅葉公園及嶺頂公園營造蝶類棲息環境，紅葉公園目前可見蝴蝶種類多達 115 種，管理處也在嶺頂公園舉辦「蝴蝶遊樂園」活動，提供遊客除泡湯之外，親近生態的賞蝶活動。

（二）充分的資訊提供

製作宣傳折頁與旅遊資訊介紹，並在產業據點、各區公所及交通轉運地點免費的自由索取。為行銷「溫泉小鎮旅遊帶」，創造“百年關嶺，風華再造”的核心場域，除了必要性的觀光發展，更重視讓地方居民生活得更便捷、安全、健康、舒適，以及具有高度自我認同的文化歷史內涵。

「百年關嶺，風華再造」旅遊軸帶擬採推動 3 大經典路線/遊程之規劃，結合本案推動行動計畫，使一年活動兼容多樣並有其日夜皆宜的一面。

現代人幾乎是「人手一機」，在手機不離身形況下，建議可以與手機 APP 合作設計關子嶺地區的旅遊導覽，可提供資訊包含一日或二日旅遊行程建議、大眾運輸系統轉乘資訊、自行車道路線、停車空間、特色商店介紹等服務資訊。除引入觀光局

之旅遊資訊服務中心機能之外，順應潮流，更應建構 E 化無線網路系統，連結商家建構行動條碼(QR code)、GPS 等。



資料來源：交通部觀光局網站

(三) 大型造勢活動的帶動

規劃及工程落成後，建議大型造勢活動由市長發動，吸引遊客與市民參加「關子嶺溫泉美食節」、「火王爺祭」等活動。日後每季可配合不同的地景季節的轉換，進行不同的主題宣傳，以持續吸引遊客。在旅遊淡季時，也可以配合地方學校戶外教學及蝴蝶生態教學活動，進行戶外鄉土教學，教導學子認識本區域。

(四) 結合旅遊業者和相關業者推廣

1. 辦理假日市集/創意市集/有機市集
2. 地方特色產業輔導
3. 洽詢地方設置市民農園、休閒農業區及協助地景營造(如棚架花廊、與夜間燈光結合之地景藝術)
4. 在地產業異業結盟及協助微型創業

除了在地產業之輔導外，更期待凝聚行動者(聯盟對象)，提供更多微型創業及中小企業投入營生機會。盤點地方有發展共識之業者，建議輔導共同推動：

- (1) 至少 2 日遊之組裝遊程規劃(強化關子嶺住宿+人文/生態體驗)
 - (2) 結合地方農特產/美食及節慶活動推廣
 - (3) 結合環境教育或產品、活動轉型/特色景點和特色活動推廣(如泡湯、賞蝶)
5. 結合白河、關子嶺、東山區域間相關觀光業者的推廣，擴大規模與效益

（五）持續經營及維護管理重點

1. 經營管理方面

- (1) 設施養護及管理為維護本計畫景觀設施之水準，必需定期定時進行養護的相關工作
- (2) 環境維護及管理由當各里管理者(管理機構)配合，執行計畫街區及街角空間清潔維護
- (3) 配合土地使用管理條例，嚴格管制非法/侵占行為，適度之公權力介入，讓街區及街角環境重塑以永續經營為主要原則

2. 設施維護管理方面

- (1) 植栽養護：逐年編列預算，於本計畫中植栽計畫完成後，進行植栽的維護、更新及各項防治的工作等，期使整體景觀能夠保持較理想的效果
- (2) 設施養護：為維持本計畫之景觀設施之水準，必需定期定時進行養護的相關工作
- (3) 環境維護：由當地里辦公處及社區發展協會，協辦計畫區域範圍內清潔維護工作。

（六）權責區分和任務分派

1. 西拉雅國家風景管理處擔負計畫整合平台工作

應以西拉雅國家風景管理處主導整合，但若涉及重大議題，應協同市府高層(秘書長層級以上)出面協調，建構願景規劃行動整合小組，給予地方支援及整合上之助力。

2. 市府各主管單位(如工務局、觀旅局、水利局等)協助專業技術諮詢平台

本案相關規劃設計構想，屬大系統觀之整體規劃，需仰賴市府各相關專業上之指導，需由相關主管局處建立起市府長期協助和技術諮詢平台，並協助未來任務之執行。

3. 地方公所作為窗口持續進行地方意見整合工作(或培力地方自主經營團隊)

建議以培訓社區規劃師思維，配合地方學校、里長檢視地方生活及觀光環境，強化地方社區居民對低碳旅遊與永續生態環境發展上的認知，並協助後續維管。

附錄一、相關審查意見回覆

一、期末報告書審查會議委員問題之回覆

會議時間	110 年 1 月 21 日（星期四）上午 10 時	
會議地點	西拉雅國家風景區管理處小會議室	
主持人	許處長主龍	紀錄：李意如
審查委員及出席單位人員	詳會議簽到簿	
委員審查意見		規劃團隊回覆
1. 設計規範準則請依照十項子計畫訂定設計規範，作為後續執行依循方針。		1. 遵照委員意見辦理。
2. 十項子計畫經共識會議討論後，暫緩辦理或不納入本計畫之提案，補充後續建議事項。		2. 遵照辦理，地方及公部門提案中未納入或暫緩辦理之說明等後續建議是項，請詳 P7-11~7-19。
3. 十項子計畫涉及本處轄管之「嶺頂公園」、「紅葉公園」部分，請依照功能配置提供設計準則及設計模擬圖(或示意圖)。		3. 遵照委員意見辦理，將提供相關圖面並進行工作會議討論。
4. 預計於 2 月召開第 10 場共識會議，請邀集十項子計畫分工單位及臺南市政府都市發展局，請各單位依照十項子計畫規劃內容進行確認，並說明目前辦理進度及未來執行進度。		4. 遵照委員意見辦理。
企劃課書審意見		規劃團隊回覆
1. P7-55，服務中心修改為林務局管理站。		1. 已修正，請詳 P7-55。
2. P1-56，嶺頂公園設計圖改為嶺頂公園設施功能配置圖，規劃範圍不包含林務局管理站。		2. 已修正，請詳 P7-56。
3. P7-56，5 世界廣場修改為世界溫泉地圖廣場。		3. 已修正，請詳 P7-56。
4. P7-56，2 公車候車站要改在前面入口。		4. 已修正，請詳 P7-56。
5. P7-58，大成殿前面沒有草皮廣場。		5. 已修正文字描述為嶺頂公園大成殿後方草坪模擬圖，因頁數調整，請詳 P7-59。
6. P7-59，日式庭園的內容與圖面不符。		6. 已修改配置及圖面，請詳 P7-56~7-59。
7. P7-59，應補充配置圖 10 項的示意圖或設計圖。(停車場改善?機房與排水井改善?休憩涼亭改善?世界溫泉地圖?無障礙坡道?)		7. 已修改配置及圖面，請詳 P7-56~7-59。
		8. 已修正，請詳 P7-60 雜物拆遷運棄
		9. 已修正，請詳 P7-64。
		10. 已修正，請詳 P7-82。

8. P7-60，補充移除既有燈飾骨架的費用。 9. P7-64，圖面解析度請更新。 10. P7-82，紅葉公園的四季花彩已改為【花間舞蝶】。 11. P7-82，第 6 行，3-3 文字內容應為紅葉公園。 12. P7-93，圖 7-43 解析度模糊。 13. P7-100，圖面 A、B 不納入規劃範圍。 14. P7-102，設計構想(2)四季花卉植栽取消(竹子不適合栽種)。設計構想原則應朝向主題公園(紅葉或蜜源)及環境教育為主。 15. P7-102(6)植栽，補植喬木的種類適合這裡環境嗎?另外草皮部分的建議種類尚未納入。 16. P7-109，戶外解說平台的對應 P7-105 圖面編號 3，現勘時要設置的位置在蝴蝶仙子的前面，請再修正。 17. P7-109，花園秘徑示意圖部分，現況右方皆為石壁，沒有空間可以種植喬木，左邊靠近邊坡處，好像也無法種植大量灌木，現有的石桌椅須重新設計或擺設，請以現況情形再修正。 18. P7-110，工程經費概估需再納入花園秘徑移除陶壺意象的裝飾費用。 19. P8-8、P8-9，內容提及之旅甲(1)、遊(2)、機(5)、公(3-1)等內容，是否與本計畫相關，若無關應以本案 10 項子計畫編號進行編排。 20. P8-28，地被計畫，請補充現勘時蝴蝶仙子地方的那個植栽名稱。 21. P9-3，碧雲寺公園由觀光旅遊局、工務局與碧雲寺執行。 22. P9-5，倒數第 2 行 APP 合作設計新營+鹽水，不在本計畫範圍內。 23. P9-6，示意圖的 I，圖面非交通部觀光局的 I 標誌。 24. P9-6，大型造勢活動由市長發動，內容文字請再調整。 25. P9-6，花田或大地彩繪似乎不適用於關子嶺。	11. 已修正文字，請詳 P7-82。 12. 已修正圖面，請詳 P7-93。 13. 已修正圖面，請詳 P7-100。 14. 已修正，請詳 P7-82 15. 補植喬木以原生樹種為優先，草坪部分已修正，請詳 P7-102 16. 已修正，請詳 P7-109 17. 已修正，請詳 P7-109 18. 已修正，請詳 P7-110-雜物拆遷運棄 19. 此依都市設計準則之土地使用分區規定辦理之，考量 10 項子計畫對應之準則便利性，另增加第五節進行說明，請詳 P8-32~8-36。 20. 已增加地被植栽名稱，請詳 P8-29。 21. 已修正文字，請詳 P9-3。 22. 已修正文字，請詳 P9-5。 23. 已修正文字，請詳 P9-3。 24. 已修正文字，請詳 P9-6。 25. 已修正文字為棚架花廊、與夜間燈光結合之地景藝術，請詳 P9-6。 26. 已修正文字，請詳 P9-3。 27. 已補充土地使用分區於附錄五，請詳 P 附-98~附-106。 28. 已增加第十場共識會議內容，請詳 P4-2、P4-22、P7-6、P7-11。
---	---

26. P9-6，是否朝向與【白河-關子嶺-東山】這樣的相關業者結合並推廣。	
27. 附錄五，地籍清冊請再補充土地使用分區。	
28. 地方共識會議與機關協調會議目前執行9場，是否需要召開願景發表會。	
會議結論	
1. 期末報告書審查通過；請廠商依各委員相關意見修正，並納入結案成果報告書。	
2. 請依照第10場共識會議各相關單位討論結果，修正後納入結案成果報告書。	

二、期中報告書審查會議委員問題之回覆

委員問題	規劃團隊回覆
(一)許處長主龍	
1. 請團隊協助各局處十項子計畫提案，訂定設計規範，包含後續需要的執行政程序，併期末報告提出說明。 2. 納入本處中長程計畫之嶺頂公園及紅葉公園計畫，須納入通用設計及植栽專業建議。 3. 嶺頂公園彩光坵的設計需有主題風格，需導入旅客服務及小型廣場活動或引入街頭藝人表演等功能。 4. 紅葉公園目前為環境教育場域，若定位為四季花彩，需考量紫斑蝶蝶道生態以及植栽合宜性。 5. 一心二環三亮點(十項子計畫)，未來的設計規範圖審是否符合都市設計準則，請協助檢討確認；亦要確定臺南市政府相關局處及本處如何落實計畫。	1. 遵照辦理，針對各提案可行性及分期實施計畫提出相關說明，詳 P5-20~5-21 及 P9-2~9-3。 2. 遵照辦理，嶺頂公園透過整地並符合通用無障礙設計，紅葉公園因高低差甚大，以鋪面改善為主，植栽部分則會參考以在地經營之紫斑蝶協會提供之植栽建議，詳 P8-26~8-29。 3. 遵照辦理，嶺頂公園內之大成殿及周邊林務局設施，未來將導入旅客服務功能；並配合地形設置草坡及廣場，提供展演功能，詳 7-36~7-44。 4. 與管處討論後，將紅葉公園定位為花間舞蝶，將著重於環境教育場域之營造，植栽部分則會參考以在地經營之紫斑蝶協會提供之植栽建議，詳 P8-26~8-30。 5. 基本設計內容已參考臺南市關子嶺(含枕頭山附近地區)特定區都市設計準則：山城溫泉渡假風貌區及山景遊憩風貌區訂定。
(二)蘇委員翰章	
1. 嶺頂公園夜間環境營造為重點，需增加夜間燈光氛圍及遊憩環境營造。 2. 紅葉公園建議朝主題樹種方向設計。	1. 遵照辦理，已針對地區提出照明設計準則，作為後續嶺頂公園設計設計之依循，詳 P7-36~7-44。

委員問題	規劃團隊回覆
	2. 配合已營造之蝴蝶棲地，紅葉公園植栽，會以開花誘蝶之原生喬/灌木為方向設計，詳 P8-26~8-30。
(三)林委員志漢	
1. 嶺頂公園部分，考量後續管理維護，需重新配置燈光、通道動線等，希望給遊客一個可以群聚或散步的地方。 2. 嶺頂公園中水塔上方建議可以規劃眺望台及觀眾席。 3. 目前經居民的反映，嶺頂公園內的黑板樹遇到風災有倒榻的風險，未來植栽部分也要考量種植之安全性。 4. 建議團隊可多方思考嶺頂公園內的奇石擺設，參考老照片或歷史脈絡進行空間規劃，才可強化空間的故事性與主題性。 5. 紅葉公園朝向四季花彩的可行性？紅葉公園目前是環境教育場域，要考量種植蜜源植物的生態棲地維護，另紅葉公園缺水問題一直存在，未來規劃設計是否可一併納入檢討。	1. 遵照辦理，將梳理嶺頂公園步道動線，並提出照明設計準則，作為後續嶺頂公園設計設計之依循，詳 P7-36~7-44。 2. 遵照辦理，水塔上方將以既有之涼亭設施補強增設作為眺望休憩之用，詳。 3. 遵照辦理，植栽設計上將考量安全性，配合台南市政府相關政策適度調整，並以原生樹種及保留既有植栽為主，詳 P8-26~8-30。 4. 遵照辦理，奇石將配合管處刻正執行之工程佈設，並且在細設階段進行測量後補充設置以達強化空間的故事性與主題性。 5. 與管處討論後，將紅葉公園定位為花間舞蝶，將著重於環境教育場域之營造，配合已營造之蝴蝶棲地，植栽部分則會參考已在地經營之紫斑蝶協會提供之植栽建議，詳 8-26~8-30。
(四)徐委員秀金	
1. 以遊憩面來看，不論是嶺頂公園或紅葉公園，都需要有故事性可以解說；另外要增加遊客日間、夜間停留的點，才能讓遊客住一晚。 2. 以管理面來看，建議嶺頂公園及紅葉公園朝設施減量設計，並考量水電的管理維護。 3. 紅葉公園為環境教育場域，管理處已投入 10 年經營維護生態棲地；目前設定規劃四季花彩，是否對棲地造成影響，也會影響每年的環境教育場域評鑑。 4. 嶺頂公園須納入通用設計及無障礙規劃。	1. 紅葉公園定位為花間舞蝶，著重於蝶類環境教育場域之營造，以配合紫斑蝶會之活動，詳 P7-85~7-94。 2. 遵照辦理，嶺頂公園及紅葉公園朝設施減量設計，移除需淘汰之設施，並重新佈設給水及機電管線，以達後續永續維護管理之目的。 3. 與管處討論後，將紅葉公園定位為花間舞蝶，將著重於環境教育場域之營造，配合已營造之蝴蝶棲地，植栽部分則會參考已在地經營之紫斑蝶協會提供之植栽建議，P7-85~7-94。 4. 遵照辦理，嶺頂公園透過整地並符合通用無障礙設計，詳 7-36~7-44。

委員問題	規劃團隊回覆
(五) 工務課 (朱技士大衛代理)	
1. 嶺頂公園中間的音樂廣場，燈飾要移除的話，下面有基座設施及管線，需要清除。 2. 嶺頂公園建議朝主題性設計，視覺需通透，並增加園區內的導覽解說配置。 3. 紅葉公園部分需考慮植栽樹種的適宜性，不建議栽種竹子。	1. 遵照辦理，設施移除時將考量既有基座及管線處理。 2. 遵照辦理，導覽解說配置將配合解說需求，未來將集中於主要圓形廣場。 3. 配合已營造之蝴蝶棲地，紅葉公園植栽，會以開花誘蝶之原生喬/灌木為方向設計，詳 P8-26~8-30。
(六) 林委員貞雅	
1. 所有公私部門相關提案，經討論或會勘後，請於報告書補足明確分析結論，並需於最後一場共識會議中說明提案處理及十項子計畫各機關之銜接狀況。 2. 相關子計畫地籍清冊，請補充土地所有權人及土地使用分區詳細資料。	1. 遵照辦理，公私部門相關提案之結論詳 7-5~7-13。 2. 十項子計畫地籍清冊詳 附-98~附-106。
結論	
1. 期中報告書審查通過；請廠商依各委員相關意見修正，併納入期末成果報告書。 2. 所提計畫內容涉及法令等需彙整分析，納入期末報告書。 3. 本次計畫之檢討結果，因現行法令等限制而不及於採行納入規劃內容者，請整理於未來之建議提出	1. 感謝委員指教 2. 遵照辦理，涉及法令已彙整分析，詳 P5-20~5-21。 3. 遵照辦理。

三、期初報告書審查會議委員問題之回覆

委員問題	規劃團隊回覆
(一) 許處長主龍	
1. 期初報告之架構、目標方向、主軸內容，原則上無問題，後續針對關子嶺之自明性定位設定應透過持續溝通才能達成。 2. 管理處提供關子嶺相關提案及前場次地方之提案，請分類後進行分析評估。	1. 感謝委員。 2. 遵照委員意見辦理，請詳 P.5-1。
(二) 臺南市政府觀光旅遊局 林副局長國華	
1. 報告書旅遊型態分析後，應建議關子嶺的旅遊市場定位，可突顯關子嶺的自明性，提供關子嶺業者因應旅遊市場做改變因應；另看報告書分析，自由行比重極	1. 遵照委員意見辦理，有關關子嶺旅遊市場定位與交通、停車場改善因應等議題，納入第參章、環境現況調查與觀光資源盤點，請詳 P.3-19

委員問題	規劃團隊回覆
高亦逐漸增加，應提出交通、停車場的改善因應。 2. 議題分析方面，建議由點、線、面的相互關係進行分析，並由此規劃關子嶺硬體建設資源投入之優先次序。(如：入口意象形塑、動線主題設定、導覽系統建置、街道家具整合等) (1) 增加溫泉區入口的自明性，擇定主要入口設定地標，界定溫泉區的範圍。 (2) 市道 172、172 乙、175 線為重要軸線，可規劃沿線的視覺景觀、重要地標、街道家具等。 (3) 上溫泉區、下溫泉區為 2 個面，可找出實質主題，進行面狀規劃。 3. 關子嶺目前指標導覽系統及街道家具缺少整題性，建議設計幾個樣板，供機關進行審查時，提供意見參考。 4. 目前列舉日本案例，但「越在地、越國際」的概念，建議可取國內其他溫泉區的優點為借鏡，提供關子嶺溫泉區的改善方案。 5. 淡季一直是關子嶺的重要課題，請協助提出淡季的行銷安排及引客計畫，找出符合關子嶺特質的四季活路。 6. 請協助宣導「臺南市政府觀光旅遊局旅館業品質提昇補助要點」，遇有重大災害或流行疫情時，在新臺幣二十萬元限度內，鼓勵本市旅館業提昇品質設施及建物結構安全，以提供國內外旅客優質住宿環境。	2. 遵照委員意見辦理，納入第柒章、環境整備規劃構想、執行策略方案，請詳 P.7-7。 3. 有關指標導覽系統及街道家具將依據「106 年西拉雅國家風景區道路指標及導覽牌面規劃改善計畫」所訂定規範提出後續規畫設計方案，請詳 P.7-24。 4. 遵照委員意見辦理，新增第陸章第四節行義路溫泉區研析，請詳 P.6-13。 5. 遵照委員意見辦理，有關關子嶺地區軟體觀光發展配套(如行銷安排及引客計畫)，將依據關子嶺觀光環境整備整體規劃於下一階段提出。 6. 遵照委員意見辦理，第貳章、相關計畫、法令分析，並於 06/09(二)第二次地方共識會議中提出，請詳 P.2-1。
(三)臺南市政府觀光旅遊局 蔡技正宜宏	
1. P3-3 臺南市區域計畫已由臺南市國土計畫取代，請調整。 2. 本案屬觀光環境整體規劃，建議針對如紅葉隧道、溫泉區、溫泉露頭、寶泉公園、水火同源等重要景點，調查四季樣貌或日夜間環境景觀現況，分析遊客需求、視覺景觀、搭配行銷活動等面向遭遇之課	1. 遵照委員意見辦理，因章節調整請詳請詳 P.2-1。 2. 考量紅葉隧道、溫泉區、溫泉露頭、寶泉公園、水火同源等為關子嶺地區重要觀光景點，已列入本案整體規劃中，設計策略涵蓋四季樣貌及日夜間

委員問題	規劃團隊回覆
題，以作為未來研擬具體景觀改善對策之依據。 3. 業者對於關子嶺溫泉區未來樣貌，期待打造為復古時期之溫泉鄉，建議團隊可先製作視覺景觀模擬圖，以利討論想像及參考；另建議團隊可針對關子嶺溫泉各種景觀元素，如植栽、路燈、街道家具等進行蒐集，並預先擇定適當具視覺焦點作為施作點，做為未來規劃設計之參考。 4. 本次規劃團隊已進行多次訪談，可將意見分類及歸納彙整，以了解各界關注議題及建議面向。	環境景觀等，請詳 P.7-7；遊客分析請詳 P.3-17。 3. 遵照委員意見辦理，納入下一階段環境整備規劃構想、執行策略方案提出。 4. 相關訪談、提案會勘及討論等，已彙整於第肆、伍章，請詳 P.4-1、P.5-1。
(四)蘇委員翰章	
1. 關子嶺若朝復古氛圍營造，現況私有建物如何搭配，此部分需要公私協力並取得共識。 2. 因涉及溫泉來源、後續維護、經營主體等相關議題，建議課題對策部分，不導向公共空間設置足湯、手湯之規劃建議。 3. 目前提的草津溫泉成功案例，皆為地方協會主導，本計畫建議適時賦予及宣達地方團體責任與任務，共同為地方努力。	1. 感謝委員指教，有關公私協力後續將朝開環境整備地方共識會議，取得雙方共識基礎。 2. 遵照委員意見辦理，已取消公共空間設置足湯、手湯之規劃與建議事項。 3. 遵照委員意見辦理。
(五)林委員宏緯	
1. 未來提出之規劃設計，請納入通用設計，提出關子嶺整體設計方針，以供未來工程或指標系統參考使用。 2. 列舉之成功案例，其屬性應能引起關子嶺業者的共鳴，讓業者覺得關子嶺也能達成。 3. 蒐整提案單內容多提及停車空間不足，計畫亦應規劃對策或替代方案。	1. 遵照委員意見辦理，下一階段環境整備規劃構想、執行策略方案等，將納入通用設計考量並依據「106 年西拉雅國家風景區道路指標及導覽牌面規劃改善計畫」設計指標系統。 2. 感謝委員指教。 3. 有關關子嶺交通、停車場空間不足等議題，納入第陸章、關子嶺觀光環境整備的重要課題與案例啟發，請詳 P.6-1。
(六)徐委員秀金	
1. P2-4，碧雲寺應為直轄市定古蹟。 2. P2-13(表 2-8)，餐飲的店家數明顯太少，請再確認最新數量及明細。	1. 遵照委員意見辦理，因章節調整請詳請詳 P.3-12。 2. 遵照委員意見辦理，因章節調整請詳請詳 P.3-13。

委員問題	規劃團隊回覆
3. P2-18~2-19，旅遊市場分析引用 2005 年資料，請再更新最新數據。 4. 彙整出各單位歷年投入的軟硬體資源後，建議補充發現的問題，或檢討投入後的效益分析。 5. 地方所提議題收集後須進行歸納分析，評估公私部門的分工。	3. 遵照委員意見辦理，因章節調整請詳請詳 P.3-14。 4. 遵照委員意見辦理，因章節調整請詳請詳 P.2-3。 5. 遵照委員意見辦理，有關公私部門的分工相關議題將納入第柒章第三節分項計畫執行考量分析，請詳請詳 P.7-37。
(七)林委員貞雅	
1. 有關共識會議的操作模式，以簡報中臨時動議所提版本為主，再進行後續執行推動，其操作應以議題分類並邀集各相關機關進行滾動式討論。 2. 各單位歷年投入經費部分，收集建設內容及土地據點範圍應一致。例如：紅葉公園土地範圍框定西拉雅管理處、林務局等 4 機關，西拉雅管理處只管有部分土地，建設收集管理處部份，會誤解有管用不合一情況。	1. 遵照委員意見辦理，已修改第肆章第一節地方期待與共識凝聚行動邏輯與操作方式，請詳 P.4-1。 2. 遵照委員意見辦理，已修改圖面標示，因章節調整請詳 P.2-3。
結論	
期初報告書審查通過，請廠商依各委員相關意見修正，並納入期中成果報告書。	

四、工作計畫書審查會議委員問題之回覆

委員問題	規劃團隊回覆
蘇委員翰章	
1. 收集議題也要教育當地居民及遊客，共識會議進行雙向溝通，加強民眾的參與感。 2. 第一場說明會需說明提案單的填寫方式以及需求回收時程。 3. 提案單請增列「面臨課題」、「解決對策」之欄位。	1. 感謝委員指教，第一場共識會議-啟動說明會將納入「GSTC 全球永續旅遊準則」說明國際觀光趨勢與地方永續旅遊之推動方式。 2. 遵照委員意見辦理。 3. 遵照委員意見辦理，提案單已修正，請詳見報告書 P.5-1。
林委員志漢	
1. 收集居民需求後，請將議題分類，並分析課題與法令限制。 2. 藉由團隊的專業背景，研擬具宏觀之關子嶺整體發展願景，並提出可行方案。	1. 遵照委員意見辦理。 2. 遵照委員意見辦理。 3. 遵照委員意見辦理，旅遊市場調查與分析納入交通部觀光局「中華民國 107 年來臺旅客消費及動向調查」、

委員問題	規劃團隊回覆
3. 建議參考交通部觀光局大數據遊客特性分析，符合現在或未來旅遊趨勢。 4. 請呈現計畫基地之相關敏感條件圖層套圖。 5. 建議評估關子嶺承載量，研討遊客淡旺季的旅遊型態差異，淡季時可以在關子嶺做什麼。	「民國 107 年國人旅遊狀況調查報告」等大數據分析未來關子嶺觀光地區旅客偏好與趨勢，請詳見報告書 P.3-14。 4. 遵照委員意見辦理，已納入報告書中，請詳見 P.3-17。 5. 遊客淡旺季的旅遊型態差異，擬以「日本九州湯布院-以多元產業開拓年度旅遊型態」案例研究與分析提出地方多元產業經營面向帶動年度無淡旺季差異之成效，詳見報告書 P.6-10。並納入第一場共識會議-啟動說明會簡報。
徐委員秀金	
1. 收集議題分析的最高原則為管用合一，探討具體可行需釐清最終的維護管理問題。 2. 關子嶺是否可朝向「永續旅遊的目的地」GSTC 認證，探討永續旅遊目的地的關係人（居民、業者、遊客、公部門及環境容受力）該扮演怎樣的角角色與規範。	1. 遵照委員意見辦理。 2. 感謝委員指教，第一場共識會議-啟動說明會將納入「GSTC 全球永續旅遊準則」說明國際觀光趨勢與地方永續旅遊之推動方式。
林委員貞雅	
1. 10 場工作坊修正以「地方共識會議」為定位。 2. 共識會議執行建議修改如下： (1)第一場－啟動說明會：說明發展願景、旅遊理念之傳達、機關權責以管用合一為目標，以及說明提案單撰寫方式。 (2)第二階段－議題蒐集，建議不分地區進行，以計畫主持人或共同主持人搭配專業顧問來進行，並以具體提案為主，分組討論可能會造成議題發散。 (3)第三階段－議題分析與對策，在總量內可酌予調配增加，以解決問題並回應問題為主，建議不分區進行。 (4)第四階段－建議以具體可行構想收斂說明為主題。	1. 遵照委員意見辦理。 2. 遵照委員意見辦理，修正如下。 (1)-(4)均已修正為「地方共識會議」，請詳見報告書 P.4-1。
企劃課	

委員問題	規劃團隊回覆
1. 第一場說明會請補充說明溫泉區淡旺季執行方式之相關案例。 2. 提案單請補充開放式欄位「其他建議」。	1. 遵照委員意見辦理，擬以「日本九州湯布院-以多元產業開拓年度旅遊型態」案例研究與分析提出地方多元產業經營面向帶動年度無淡旺季差異之成效，詳見報告書第 4-4 至 4-5 頁。並納入第一場共識會議-啟動說明會簡報。 2. 遵照委員意見辦理，提案單已修正，請詳見報告書 P.5-1。
結論	
工作計畫書審查通過，請廠商依各委員相關意見修正，並納入期初成果報告書。	

附錄二、會議記錄

一、處內工作會議

(一) 20200107 工作會議

會議時間	109 年 1 月 7 日 (星期二)
會議地點	西拉雅國家風景區管理處
出席人員	企劃課 林貞雅課長、李意如 陳彥良秘書長、劉宏業副總經理、王予彤專案經理
紀錄人員	王予彤
會議討論事項	
(一) 各期工作項目重點詳述	
1.環境現況調查及觀光資源盤點	
(1) 釐清臺南市政府、白河區公所、西拉雅管理處、林務局、水保局等歷年(100-108)投入相關建設(據點)，管理單位及辦理之活動。	
(2) 重複投入的設施及位置(圖表方式呈現)。	
(3) 109 年相關單位預計投入之建設或辦理之活動。	
(4) 國(公)有地權屬調查。	
(5) 土地發展限制相關規定。	
2.召開環境整備地方共識會議(每次會議都必須做書面紀錄以及簽到)	
(1) 109 年 2 月預計召開 1 場工作說明會。	
(2) 相關機關、民意代表、業者、居民等。	
(3) 未來的會議需邀集相關單位一同參加。	
(4) 收集彙整地方需求與改善目標。	
(5) 每一場次需針對地方需求，提出課題分析及解決方案(公私部門)，並邀請相關單位參加。	
(6) 配合地方或機關需求召開會議。	
3.發展課題與對策、願景與目標	
(1) 凝聚地方共識(確定多數人要做的事，相關部門確定可以做的事)。	
(2) 提出具體可行方案。	

4.環境整備規劃構想、執行策略方案

- (1) 釐清土地權屬及開發限制後，取得跨機關(公私部門)整合同意，提出具體改善方案。
- (2) 設計原則、平面配置圖、立面圖、預算及工法建議等書圖。
- (3) 分期實施建設原則及說明、優先實施建設內容及經費，並列表說明包括執行順序、年期、範圍、費用、執行機關及權責分工等。
- (4) 明定施作設施維護管理機制，或取得土地使用同意書達設施保存年限。

5.各期成果報告書 10 份

(二) 地方需求-相關提案納入整體觀光規劃考量

日期	單位	內容
108/04/08	臺南市政府觀光旅遊局 (府處聯繫會報提案)	關子嶺 175 廊帶復古懷舊氛圍營造工程
108/09/10	臺南市政府觀光旅遊局	關子嶺嶺頂慈雲宮後壁溪挑空步道
108/10/01	臺南市政府觀光旅遊局 白河區公所	臺南市 172 市道粗坑彩繪牆面
108/12/09	臺南市政府觀光旅遊局 臺南市議會劉米山	白河水庫淤積，請積極活化並創造新景點(如興建停車場、遊樂設施、纜車、天空步道等)，並與世界三大泥漿溫泉關子嶺及附近觀光景點整體規劃，發展地方觀光事業。

(二) 20200205 工作計畫審查

會議時間	109 年 2 月 5 日 (星期三)
會議地點	西拉雅國家風景區管理處
出席人員	西拉雅國家風景區管理處、陳彥良秘書長、王予彤專案經理、黃惠筠規劃師
紀錄人員	王予彤
會議討論事項	
1. 10 場地方參與會議，正式名稱定調為「地方共識會議」 (1) 10 場中主要會議，除了主持人協同外要加入，「或是學會及團隊的主要人員」 (2) 強化產(地方)、官(各機關)、學(規劃團隊)三方共同討論研議下所得共識 (3) 雖廣納地方百建，然經專業評估後，主要著重短中期可執行計畫發表 (4) 地方需求與建議須自行撰寫「提案單」，方受理提案討論 2. 「地方共識會議」第一場說明會內容須包含 (1) 專業面向提出整體擘畫願景 (2) 國內外案例說明各一 (3) 社會責任的傳遞(GSTC 永續旅遊準則) (4) 提案單的重要性→提案者須先就提案內容做準備(產權、土地、建議對策..等) 3. 「提案單」收件期：環境議題蒐整工作坊 5 場內，逾期不收 4. 「地方共識會議」第七場【技術平台整合工作坊】 (1) 提案單彙整後相關局處平台討論會議 (2) 以土地管用合一為目標，針對可執行計畫各機關自行編列經費討論為主 5. 「地方共識會議」第十場發表會 (1) 僅發表可執行之方案，非願景式藍圖性的圖面構想 (2) 切勿提供地方不切實際的空想	

(三) 20200520 工作會議

會議時間	109 年 5 月 20 日(星期三)，上午 10 時
會議地點	西拉雅國家風景區管理處
出席人員	企劃課 林貞雅課長、李意如 林宏晉經理、王予彤經理、黃惠筠專案經理、簡慈萱規劃師
紀錄人員	王予彤
會議討論事項	
整體方向： (一) 6/9 共識會議 1. 建議強化大願景目標同時，需向地方提出相關責任與義務說明。 2. 預先說明執行機關為建議單位，土地管理單位、建議執行單位待後續共識會議後再確定。 3. 計畫表單中，單位若涉及私領域也一併寫上。 4. 簡報內計畫表單中再加入期程規劃。 5. 待確定此計畫能銜接前瞻的哪項計畫（城鄉或水環境計畫待確認）。 6. 經費依專業單位評估後提出，建議總經費略低於 3 億元（調整為 2.8 億）。 (二) 其他 機關討論會議預計於 6/2 或 6/4 召開，與會單位：南市府觀旅局。 分項計畫細部建議： (一) 一心 1-1 時空隧道入口風貌及迎賓節點 1. 擴充平台為廣場之可行性待評估討論。（與 1-3 相同） 2. 福德宮停車場增設部分山坡不穩定，雨大易有落石，安全性待考慮。 3. 待確定柚子頭溪管理單位。 1-2 溫泉巷/人文主題觀光軸帶 1. 老街同意以歷史場景復舊規劃。 2. 執行單位增列觀旅局。 3. 公部門執行項目以公領域為主，私領域以提建議準則為主以避免糾紛。 4. 今年工務課待執行閑雲橋屋頂拆除及老街鋪面改善項目。 1-3 柚溪畔/水主題觀光軸帶 1. 擴充平台為廣場之可行性待評估討論。（與 1-1 相同） 2. 待確定柚子頭溪管理單位。 1-4 彩光坵/綠主題觀光軸帶 1. 嶺頂公園內佔住戶以不移動建物為原則並結合歷史脈絡，遺址可已相關點位藉由導覽介紹說明，待進行遺址考究，故大成殿東側廣場處設計待討論調整。 2. 西拉雅風景管理處現有疫情特別款 1,000 萬能用於改善大成殿二期計畫，著	

重於戶外空間部分，但須於 110. 6. 30 前執行完畢。

3. 大成殿與 175 市道界面（牆面、植栽）建議增加通透性、引導性，使街道兩側日式建物能更一體。
4. 現有音樂廣場兩設施物及涼亭待與工務課確認後再確定是否可移除。
5. 承上，設計後大綠地的賞園規劃較不符合活動使用需求，現況石材鋪面需予以保留，也可考慮放入音樂鐘進此地，其餘部分待向工務課詢問後續維管問題。

（二）二環

2-1 內環/景觀道路營造

1. 溫泉管線之前觀旅局已做整理，但仍應協調公私部門、建立共識。
2. 172 市道入口節點招牌整理問題，待 6/9 共識會議與私部門討論協調，希望能有模擬圖展示整理後效果。（可能與地方紓困提案協調先進行此部分）

2-2 外枝/生態綠廊營造

指標系統元素統一，可沿用西拉雅風景觀管理處制式指標系統

2-3 外環/親水步道、水域環境改善

1. 應以遊客使用需求為主，增加功能性，並強調管線整理。
2. 改善範圍納入張議員世賢提案於關子嶺慈雲宮至 175 市道之溪段。

（三）亮點

3-1 碧雲寺「丹亭吹雪」景觀營造

無特別提出

3-2 水火同源「麒麟賜水」景觀營造

1. 鳥居建議放於入口處，形塑整區為「參拜道」感，從入口、牆面至水火同源，該區已祈福、保平安之意象為主，盼增加停留時間。
2. 待確定水火同源區棧道旁鐵架是否還在。

3-3 紅葉公園「四季花彩」景觀營造

1. 廁所以北地質脆弱，建議著重在廁所以南地區，但廁所北面介面待處理；再與居民說明北側滑梯部分之地質脆弱問題。
2. 該區為生態場域每年會進行評鑑，植栽部分待與紫斑蝶協會討論，盡量不要與其蜜源、食草植物有衝突。
3. 建議園區內運用既有步道系統，擇一條步道改為無障礙環狀動線。

會議實錄



(四) 20200814 工作會議

會議時間	109 年 8 月 14 日（星期五）
會議地點	西拉雅國家風景區管理處
出席人員	西拉雅國家風景區管理處、林宏晉經理、劉詠翔設計師、簡慈萱規劃師
紀錄人員	簡慈萱
會議討論事項	
1. 嶺頂公園 (1) 特定水保區及立體停車場法令限制問題。 (2) 全區無障礙與通用設計。 (3) 原設計之水池造景刪除。 (4) 全區植栽減量。 (5) 解決排水問題。 (6) 石頭擺放位置，營造日式庭院造景。 (7) 整體配線及燈具設計。 (8) 原吳晉淮廣場中間燈具撤除後，是否保留原草地開放式空間。 (9) 相撲場意象調整為圓形開放式休憩廣場。 (10) 果嶺意象調整為可供民眾休憩之階梯式平台，考量動線綠化融合。 2. 紅葉公園 (1) 整體公園步道整合，重新調整動線。 (2) 入口廣場、觀景平台、公廁的大介面，考量無障礙需求並重新檢討使用空間。 (3) 無障礙步道須考量整體坡度高低差問題，可運用下半部較平坦的區位，另檢討是否將植栽樹木減量，讓視覺更廣闊。 (4) 擋土牆朝向生態綠化為主。 (5) 環境教育場域使用擬與紫斑蝶協會共同討論。 (6) 公園內原大型蝴蝶裝置請工務課協助確認原配置內容。 3. 機關協調會議 (1) 初步彙整 18 個地方提案，9 月 2 日先召開機關協調會議，公部門取得共識後，再召開地方共識會議第三場，向居民說明目前提案需求的處理情形。 (2) 地方共識會議第三場預計於 9 月上旬前召開，請中華民國景觀學會同步確認日期，預計 8 月底發文通知。	

(五) 20201013 工作會議

會議時間	109 年 10 月 13 日 (星期二)
會議地點	西拉雅國家風景區管理處
出席人員	西拉雅國家風景區管理處、台灣紫斑蝶生態保育協會、林宏晉經理、劉詠翔設計師、簡慈萱規劃師
紀錄人員	簡慈萱
會議討論事項	
1. 嶺頂公園 (1) 停車場及休憩區：鄰路側招呼站因有地形限制，建議以現況為主；水塔上的沙坑活動建議移至相撲懷舊廣場，此區以休憩、美觀為主。 (2) 特色活動區：現有灌木將於今年其他計畫案進行清整，建議保留大喬木為主即可；圓形廣場音樂設施移除後，建議加入世界溫泉地圖或其他與溫泉相關之特色鋪面設計於中央。 (3) 庭園景觀區：盡量擴大綠地空間；相撲懷舊廣場加入以相撲為概念的沙坑活動主題；私人住宅背面需考量地形限制進行遮擋(擋土牆與桂花結合)。 (4) 遊客服務區：好漢坡前小廣場保留，再依現況進行動線調整。 2. 紅葉公園 (1) 邊坡植栽(綠牆廊道區)可以攀網形式設置，但要考量到下方現有植栽。 (2) 北側可增加環教或休憩的活動空間，但綠、硬鋪兩者面積配比的部分再調整；座椅建議往步道兩側放置，中間以平台為主；平台考量漸少生態破壞性，材料與工法待細設施工圖說再討論；植栽盡量保留，待測量後再評估後可進行清疏。 (3) 北側鋪面(數字 1-6)帶型鋪面通道建議以高壓水柱清理，不做鋪面替換。 (4) 南側接北側的兩入口銜接處建議加寬。 (5) 停車場銜接無障礙坡道及蝴蝶仙子雕塑物的部分，再由管理課評估後決定，該區空間暫時保留。 (6) 南側草坪設置以六角形形式之花圃	
會議實錄	
	

(六) 20201118 現勘-嶺頂公園、紅葉公園

會議時間	109 年 11 月 18 日 (星期三)
會議地點	嶺頂公園、紅葉公園
出席人員	西拉雅國家風景區管理處、林宏晉經理、劉詠翔設計師、簡慈萱規劃師
紀錄人員	簡慈萱
會議討論事項	
1. 嶺頂公園 (1) 停車場鋪面更新、車道全區排水系統檢討避免溢流至車道內，尤其北側排水改善，建議引流至綠地內；木柵欄杆清除改以高灌木做阻隔；另增設大車(公車)停等需求，建議設於廁所後側之停車空間(現停車處)。 (2) 175 市道主入口軸線左側保留大片綠地、現有步道路徑。 (3) 175 市道主入口軸線右側以現行工程整地之地形，保留大片綠地，此區空間機能設定為野餐、親子跑跳之功能，另符合通用設計之原則，步道則改以沿現有整地之高程設置步道。 (4) 圓形廣場部分，鋼構確認拆除，保留音樂鋪面及兩公仔，草地部分則新增具溫泉世界地圖之意象鋪面。 (5) 圓形廣場北側之小園休憩空間，保留涼亭結構、屋頂樑架加高、兩側加寬約 1 米，增加視覺通透性；座椅因老舊須拆除並增設新座椅，圓形欄杆周邊長度尺寸不一，再重新調整製作新欄杆。 (6) 山坡地監控之機房周遭環境清整，排水系統處理、新增集水井、欄杆依需求可移除；鄰圓形廣場處新設座階，後方綠地、邊界灌木保留。 (7) 圓形廣場南側往桂花巷處，地上方塊設施物、碑文移除；此區設定為一般休憩需求，現有的休憩座椅角度再調整成圓角，視覺較為平衡。 (8) 經桂花巷往左側通往好漢坡之小徑，出入口處(好漢坡前入口)石板鋪面移除。 (9) 兩私人建築間之路口不拓寬，相撲廣場與鄰房邊界利用植栽綠籬阻隔，廣場處保留綠地面積，周邊植栽清疏整理，保留未來彈性使用之空間。 (10) 無障礙坡道移至大成殿西側，沿 175 市道進入公園。 (11) 大成殿旁之社區廣播系統待評估適合位置，避免影響視覺景觀效果，並加設避雷針保護園內喬木。 (12) 全區欄杆重整、風格統一，包含大成殿周邊、停車場周邊及公園北側邊界處。 2. 紅葉公園 (1) 南側無障礙坡道取消。 (2) 西南側步道取消高架觀景平台。 (3) 北側原高架地坪活動廣場範圍縮小(改為蝴蝶仙子前區域)，入口處動線	

簡化，植栽以當地生長良好植被為主。

- (4) 北側擋土牆垂直綠化花架因安全疑慮取消。
- (5) 北側高低差階梯重新設計，增加上方第一層踩踏面積從單邊進出。
- (6) 廁所下方中軸之六角形花圃，請紫斑蝶協會提供預設之平面圖。
- (7) 碎石步道保留，花架取消。
- (8) 鋪面原則須考慮友善環境及無障礙，現況踏石石板再利用。

會議實錄



二、地方產業拜訪

(一) 20200107 地方產業代表拜訪

會議時間	109 年 1 月 7 日 (星期二)
會議地點	儷景溫泉會館、閒雲湯屋
出席人員	陳彥良秘書長、劉宏業副總經理、王予彤專案經理
紀錄人員	王予彤
會議討論事項	
1. 儷景溫泉會館 (1) 「關子嶺觀光環境整備整體規劃案」於規劃過程能有節奏性的行銷宣傳，可聯合臺南市政府觀旅局或西拉雅國家風景區管理處等曝光本案相關議題或口號，並聚焦於懷舊復古氛圍的願景藍圖。 (2) 地方共識會議相關簡報文件等內容，請著重於圖像與視覺傳達，可有效率的引導參與業者聚焦思考與意見回饋。 2. 閒雲湯屋 (1) 舊溫泉區面臨的議題，主要為如何提升產業服務品質與公共環境品質，希冀藉由本案能深化討論與專業解決，並同時考量軟硬體面向與資源的引入。 (2) 建議共識會議能先有初步方案，引導參與者瞭解本案方向與願景目標。	
會議實錄	
	

(二) 20200205 地方先期拜訪-碧雲寺

會議時間	109 年 2 月 5 日 (星期三)
會議地點	碧雲寺
出席人員	寺方代理總幹事(黃憲崇)、陳彥良秘書長、王予彤專案經理、黃惠筠規劃師
紀錄人員	王予彤

會議討論事項

1. 碧雲寺旁出米洞：原有解說牌設置地點移動或更新需求

已反映處內，技正回應本案議題較小，無須提擬至地方共識會議討論。

2. 碧雲公園

(1) 公園整體規劃

- A. 原設計構想採靜態枯山水元素營造，整體吸引力不足，無法牽引寺廟參訪旅客前往
- B. 公園內無設置廁所，造成旅客遊逛不便，間接造成前往意見降低

(2) 維護管理困境

- A. 由於設計構想採日式枯山水營造，地景大量使用景石鋪面，造成維管機具不易進入使用。
- B. 現有公園約已建設 10 餘年，相關維護經費投入漸少，現有設施多有毀損，無經費維修。

會議實錄



(三) 20200218 地方先期拜訪-水火同源店家

會議時間	109 年 2 月 18 日 (星期四)
會議地點	水火同源店家
出席人員	曾碩文老師、王予彤專案經理、黃惠筠規劃師
紀錄人員	黃惠筠
會議討論事項	
1. 同源養蜂場 張鈺章先生 (1) 考量遊客安全，建議能將路口處雙黃線塗銷，評估劃設斑馬線，以便旅客通行。 (2) 建議能完善水火同源區之無障礙設施，提升老齡/殘障人士之服務品質。 2. 雲萊山莊/雲峰亭 陳啟宇先生 (1) 進入水火同源區入口的安全性需再加以考量。 (2) 商店街的戶外環境較無座位區，缺乏旅客用餐/休憩環境，建議設置涼亭以增加旅客停留的可能性。 (3) 本區的建築已建設多年，建議能重新拉皮整修，加強整體意象。 (4) 因入口處較不顯眼，建議設置水火同源入口意象，加強自明性。 3. 合聯發 吳坤雄先生/玉峯亭 董臺雄先生 (1) 本區建築於 73 年建設，75 年輔導攤商進駐，惟年久失修，期望能改善建築內部環境(漏水、積水問題)	
會議實錄	
	

(四) 20200218 地方先期拜訪-關嶺社區發展協會

會議時間	109 年 2 月 18 日 (星期四) 下午 13 時 30 分
會議地點	大成殿 2 樓 (台南市白河區 28-3 號)
出席人員	關嶺社區發展協會(人員請詳附件)、吳忠明主任(張世賢議員辦公室)、曾碩文老師、王予彤專案經理、黃惠筠規劃師
紀錄人員	王予彤
會議討論事項	
1. 吳忠明 主任 (1) 考量關子嶺觀光地區長期發展、推廣與遊客服務，建議在進入關子嶺地區前應規劃設置遊客服務中心，並同時服務周邊觀光旅遊景點的行銷推廣，帶動地區觀光。 (2) 增進關子嶺地區觀光多樣性下，考量 175 縣道農產市集規劃的可行性。 (3) 關子嶺地區擁有豐沛獨特的生態環境，建議除溫泉觀光規劃外，可著重於溪流、水環境的營造，並結合親水步道連結環山步道系統，增加遊客親近自然的機會。 (4) 承上，建議可參酌日本奧入瀨溪步道案例。 2. 胡博雄 前理事長 (1) 嶺頂公園做為關子嶺地區重要公共開放空間，以及考量遊客夜宿溫泉區夜間活動需求，建議重新檢視整體功能性、主題性與相關設施，包含夜間照明、特色樹種景觀營造、活動需求等等。 (2) 提供遊客與居民良好、友善的遊逛與生活路徑，是關子嶺地區未來規劃上不可缺少的一環，建議在粗坑(明園溫泉別莊)經嶺頂公園至紅葉隧道串接規劃內環步道系統。 (3) 175 及 172 縣道兩側行道路枝葉繁密影響到電線、行車安全須修剪一事，建請有關單位盡速處理。 (4) 進入紅葉公園部分路段、步道由於年久失修以及缺乏維護管理，現已無法進入且有安全疑慮，建議有關單位進行瞭解與處理。 3. 翁雅齡 總幹事(沐春溫泉湯宿) (1) 位於統茂溫泉會館、沐春溫泉湯宿以及儷景溫泉會館後方的柚子頭溪，亦可朝向規劃親水友善步道營造。 4. 蔡宗義 理事長 (1) 麒麟隧道為進入關子嶺地區第一道門戶，建議規劃入口意象建立門戶。 (2) 有關嶺頂公園的規劃，建議多設置休憩區以及座椅，供遊客與居民使用。	

會議實錄



(五) 20200812 地方提案會勘-14-18 案提案人、水利局

會議時間	109 年 8 月 12 日（星期三）上午 9 時 30 分
會議地點	沐春溫泉會館、湯泉美地會館、儷景溫泉會館
出席人員	臺南市政府水利局、提案人翁雅齡、提案人李永睿、提案人邱緋櫺、廖峻毅、中華民國景觀學會
紀錄人員	簡慈萱

會議討論事項

1. 14、17 案

(1) 清點土地公、私有地及坡度並進行疊圖後，了解初步可能路線。

2. 15、16 案

(1) 已納入規劃進行整體考量。

3. 18 案

(1) 帶與管處確認 107 年施作之道路鋪設範圍，經評估後若可行，將納入整題規劃。

(2) 水利局會勘

(3) 經評估後，因柚子頭溪無治理需求，帶週五回報上級主管後再回覆。

(4) 柚子頭溪閑雲橋以上為潛勢溪流，邊坡有法規相關限制，帶查潛勢溪流範圍。

會議實錄



三、內部討論

(一) 20200205 內部討論

會議時間	109 年 2 月 5 日 (星期三)
會議地點	禾拓-南部辦公室
出席人員	王予彤專案經理、黃惠筠規劃師
紀錄人員	王予彤
會議討論事項	
1. 處內提醒討論建議 (1) 「提案單」收件期：方式會近似提案輔導。 (2) 「地方共識會議」第七場【技術平台整合工作坊】：方式會近似機關媒合會，須注意不一定會成功。 (3) 「地方共識會議」第十場發表會：方式會近似短中期可執行發表會。 以上三點提醒。	

(二) 20200213 內部討論

會議時間	109 年 2 月 13 日 (星期四)
會議地點	禾拓-南部辦公室
出席人員	關子嶺團隊
紀錄人員	王予彤
會議討論事項	
1. 問題一 本次計畫願景 (1) 先說明建設整合 (2) 土地克服方面加快進度 (3) 可能涉及後續執行須考量事項說明 2. 工作計畫書已核定，其他需作業說明如下： (1) 目前提擬一版說明會流程(如附件)，請協助檢視(明日須提供給承辦 2/17 周一發文) (2) 說明會簡報預計 2/24 周間製作，2/27 提供初版 (3) 土地權屬調查，今日會先清一版公私有地，判斷是否須購買整區地段土地資料或線上購買查詢 3. 下周預訂工項 地方拜訪：2/18 關嶺地區發展協會胡博雄理事長+關嶺里楊和男里長+水火同源店家 4. 經聯繫，郭中端老師因故無法出席 3/4 說明會	

(三) 20200514 內部討論

會議時間	109 年 5 月 14 日 (星期四)
會議地點	禾拓-南部辦公室
出席人員	關子嶺團隊
紀錄人員	簡慈萱
會議討論事項	
1. 依據提案單、現勘、現況分析之成果訂定三個主題計畫 (1) 核心故事街區：水、綠、人文子計畫。 (2) 日式主題公園：三個日式主題公園（嶺頂公園、紅葉公園、寶泉公園）。 (3) 外圓：水火同源、碧雲寺與碧雲公園、登山/親水路廊。 2. 分兩組討論各項計劃設計構想 (4) 紅葉隧道入口、核心故事街區水與人文子計劃設計發想與討論。 (5) 日式主題公園（嶺頂公園、紅葉公園）及外環亮點（水火同源、碧雲寺與碧雲公園）設計發想與討論。 3. 設計方案調整與模擬示意圖討論 依各項計畫討論內容提出平面圖及示意圖。	

(四) 20200825 內部討論

會議時間	109 年 8 月 25 日 (星期二)
會議地點	禾拓-南部辦公室
出席人員	關子嶺團隊
紀錄人員	簡慈萱
會議討論事項	
依 8/14 與管處之工作會議進行設計方案調整 1. 嶺頂公園 (1) 特定水保區及立體停車場法令限制問題。 (2) 全區無障礙與通用設計。 (3) 原設計之水池造景刪除。 (4) 全區植栽減量。 (5) 解決排水問題。 (6) 石頭擺放位置，營造日式庭院造景。 (7) 整體配線及燈具設計。 (8) 原吳晉淮廣場中間燈具撤除後，是否保留原草地開放式空間。 (9) 相撲場意象調整為圓形開放式休憩廣場。 (10) 果嶺意象調整為可供民眾休憩之階梯式平台，考量動線綠化融合。 2. 紅葉公園 (1) 整體公園步道整合，重新調整動線。 (2) 入口廣場、觀景平台、公廁的大介面，考量無障礙需求並重新檢討使用空間。 (3) 無障礙步道須考量整體坡度高低差問題，可運用下半部較平坦的區位，另檢討是否將植栽樹木減量，讓視覺更廣闊。 (4) 擋土牆朝向生態綠化為主。 (5) 環境教育場域使用擬與紫斑蝶協會共同討論。 (6) 公園內原大型蝴蝶裝置請工務課協助確認原配置內容。 3. 機關協調會議 (1) 初步彙整 18 個地方提案，9 月 2 日先召開機關協調會議，公部門取得共識後，再召開地方共識會議第三場，向居民說明目前提案需求的處理情形。 (2) 地方共識會議第三場預計於 9 月上旬前召開，請中華民國景觀學會同步確認日期，預計 8 月底發文通知。	

(五) 20201016 內部討論

會議時間	109 年 10 月 16 日（星期五）
會議地點	禾拓-南部辦公室
出席人員	關子嶺團隊
紀錄人員	簡慈萱
會議討論事項	
依 10/13 與管處之工作會議進行設計方案調整 1. 嶺頂公園： (1) 停車場及休憩區：鄰路側招呼站因有地形限制，建議以現況為主；水塔上的沙坑活動建議移至相撲懷舊廣場，此區以休憩、美觀為主。 (2) 特色活動區：現有灌木將於今年其他計畫案進行清整，建議保留大喬木為主即可；圓形廣場音樂設施移除後，建議加入世界溫泉地圖或其他與溫泉相關之特色鋪面設計於中央。 (3) 庭園景觀區：盡量擴大綠地空間；相撲懷舊廣場加入以相撲為概念的沙坑活動主題；私人住宅背面需考量地形限制進行遮擋(擋土牆與桂花結合)。 (4) 遊客服務區：好漢坡前小廣場保留，再依現況進行動線調整。 2. 紅葉公園： (1) 邊坡植栽(綠牆廊道區)可以攀網形式設置，但要考量到下方現有植栽。 (2) 北側可增加環教或休憩的活動空間，但綠、硬鋪兩者面積配比的部分再調整；座椅建議往步道兩側放置，中間以平台為主；平台考量漸少生態破壞性，材料與工法待細設施工圖說再討論；植栽盡量保留，待測量後再評估後可進行清疏。 (3) 北側鋪面(數字 1-6)帶型鋪面通道建議以高壓水柱清理，不做鋪面替換。 (4) 南側接北側的兩入口銜接處建議加寬。 (5) 停車場銜接無障礙坡道及蝴蝶仙子雕塑物的部分，再由管理課評估後決定，該區空間暫時保留。 (6) 南側草坪設置以六角形形式之花圃。	

(六) 20201130 內部討論

會議時間	109 年 11 月 30 日 (星期一)
會議地點	禾拓-南部辦公室
出席人員	關子嶺團隊
紀錄人員	簡慈萱
會議討論事項	
依 11/18 與管處現勘嶺頂公園、紅葉公園之內容進行設計方案調整 1. 嶺頂公園設計變更與需求： (1) 停車場鋪面更新、車道全區排水系統檢討避免溢流至車道內，尤其北側排水改善，建議引流至綠地內；木柵欄杆清除改以高灌木做阻隔；另增設大車(公車)停等需求，建議設於廁所後側之停車空間(現停車處)。 (2) 175 市道主入口軸線左側保留大片綠地、現有步道路徑。 (3) 175 市道主入口軸線右側以現行工程整地之地形，保留大片綠地，此區空間機能設定為野餐、親子跑跳之功能，另符合通用設計之原則，步道則改以沿現有整地之高程設置步道。 (4) 圓形廣場部分，鋼構確認拆除，保留音樂鋪面及兩公仔，草地部分則新增具溫泉世界地圖之意象鋪面。 (5) 圓形廣場北側之小園休憩空間，保留涼亭結構、屋頂樑架加高、兩側加寬約 1 米，增加視覺通透性；座椅因老舊須拆除並增設新座椅，圓形欄杆周邊長度尺寸不一，再重新調整製作新欄杆。 (6) 山坡地監控之機房周遭環境清整，排水系統處理、新增集水井、欄杆依需求可移除；鄰圓形廣場處新設座階，後方綠地、邊界灌木保留。 (7) 圓形廣場南側往桂花巷處，地上方塊設施物、碑文移除；此區設定為一般休憩需求，現有的休憩座椅角度再調整成圓角，視覺較為平衡。 (8) 經桂花巷往左側通往好漢坡之小徑，出入口處(好漢坡前入口)石板鋪面移除。 (9) 兩私人建築間之路口不拓寬，相撲廣場與鄰房邊界利用植栽綠籬阻隔，廣場處保留綠地面積，周邊植栽清疏整理，保留未來彈性使用之空間。 (10) 無障礙坡道移至大成殿西側，沿 175 市道進入公園。 (11) 大成殿旁之社區廣播系統待評估適合位置，避免影響視覺景觀效果，並加設避雷針保護園內喬木。 (12) 全區欄杆重整、風格統一，包含大成殿周邊、停車場周邊及公園北側邊界處。 2. 紅葉公園設計變更與需求： (1) 南側無障礙坡道取消。	

- (2) 西南側步道取消高架觀景平台。
- (3) 北側原高架地坪活動廣場範圍縮小(改為蝴蝶仙子前區域)，入口處動線簡化，植栽以當地生長良好植被為主。
- (4) 北側擋土牆垂直綠化花架因安全疑慮取消。
- (5) 北側高低差階梯重新設計，增加上方第一層踩踏面積從單邊進出。
- (6) 廁所下方中軸之六角形花圃，請紫斑蝶協會提供預設之平面圖。
- (7) 碎石步道保留，花架取消。
- (8) 鋪面原則須考慮友善環境及無障礙，現況踏石石板再利用。

附錄三、與會人員記錄

一、前期拜訪 簽到記錄

關子嶺觀光環境整備整體規劃案

現地訪談簽到表

日期	單位	姓名	備註
10月22日	同源義蜂場	張鈺章	
	雲葉山莊/雲峰亭	陳麗宇	
	以火可飲館	吳坤明	10-2
		莊志	10-3
	玉華亭	董慶雄	001 6822887
	關子嶺社區發展協會	蔡宇義	
	明園溫泉別墅	邱博和	
	新嘉坡之聲也家服務社	吳忠明	0932-886-186
	協會親幹事 林長民	翁雅齡	0933366014
	洗心館	胡仲凡	王拾登
	清流民宿	朱利	
	關黃里鄉鎮里幹事	林庭嘉	
	社區常務幹事	施卓芳	
	信和居山莊	李永富	
	福園溫泉旅館	吳仲人	
	億景溫泉會館	蘇莉萍	
	嶺一旅社	袁獻文	

二、1090221 機關交流會議 簽到記錄

「關子嶺觀光環境整備整體規劃案討論會議」

簽到簿

- 一、 會議時間：109 年 2 月 21 日（星期五）上午 10 時
 二、 會議地點：本處小會議室
 三、 主持人：許處長主龍
 四、 出席單位

單位	職稱	姓名
行政院農業委員會水土保持局臺南分局	分局長	傅哲霖
行政院農業委員會林務局嘉義林區管理處	技正	劉玲華
經濟部水利署南區水資源局	課長	康福傑
臺南市政府都市發展局	專工	謝士勳
臺南市政府交通局	組用	張成昆
臺南市政府工務局	副隊長	陳俊誠 張國治
臺南市政府水利局	約用	井昱璋

單位	職稱	姓名
臺南市政府觀光旅遊局	副局長	林國華
	科長	蔡宜宏
	專員	殷介烈
	技正	卓佳祥
		何幸甄
		許志璋
臺南市白河區公所	所長	蔡以寧
西拉雅管理處	秘書	蘇翰平
	課長	林貞雅
中華民國景觀學會		
	專案經理	沈怡 蔡嘉倫
本處企劃課	助理	李喜如

三、1090304 第一場共識會議 簽到記錄

關子嶺觀光環境整備整體規劃-地方共識會議(一)

啟動說明會 簽到表

- 一、辦理時間：109年3月4日 下午14時
- 二、辦理地點：關子嶺嶺頂資訊站大成殿二樓會議室(臺南市白河區關嶺里28-3號)
- 三、主持人：西拉雅國家風景區管理處 許處長 主龍
- 四、出席簽到

單位	職稱	簽名
立法委員陳亭妃服務處	秘書	陳冠傑
立法委員賴惠員服務處	秘書	黃博如
臺南市議會	秘書室主任 機要秘書	顏昇祺 丁裕樞
行政院農業委員會 水土保持局臺南分局	副工 副工	郭聖昆 吳上豪
行政院農業委員會 林務局嘉義林區管理處	技正	賴非岑
經濟部水利署 南區水資源局	副處	高同也

單位	職稱	簽名
臺南市政府觀光旅遊局	副局長 林安亮	林安亮 翁青敏 何幸甄 李雅玲 王新儒
臺南市政府水利局	副局長 蔡工用	蔡工用 曾宇泰 林昱璋
臺南市政府都市發展局	蔡工	翁士勳
臺南市政府交通局	技正	王子暉 張淑芬 邱明 周高仁
臺南市政府工務局	副局長 林安亮	林安亮 林柏銘
臺南市白河區公所	副所長 陳良	林安亮 林柏銘 周聖凱
白河區關嶺里 里長辦公室	里幹事	林廷泰

單位	職稱	簽名
西拉雅國家風景區 管理處	處長	許主節
	課長	林貞雅
	助理	李慧如
	助理	蕭雅
中華民國景觀學會	理事長	許惠銘
		林光智 王瑞珍 黃志強 黃任明
		張長森

單位	簽名	聯絡方式
臺南市溫泉協會	傅國亮	0929950857
臺南市 鹽嶺社區發展協會	蔡身義	0920988466
碧雲寺	蔡身義	
清惠民印	朱利	093281336
嶺一旅社	趙獻文	0913925877
明園溫泉別墅	趙博雄	0963626799
鳳泉溫泉隨來客區	朱志民	0930659681
新榮安	陳國輝	
合原村飲食	吳坤明	6823057
玉峯亭	董慶雄	6822887
富御館	陳文秀	6822888
湯泉美地	李永德	6822831

單位	簽名	聯絡方式
合聚昇	李振芳 吳燕飛	06-6823057
	林期福	082-2528
國嶺社區	施幸男	0911188683
麗湯	黃柏榮	066822322
主招部	0928683833	
洗心館	胡仲民	037650530
	楊中男	096281933
三本橋 商團統籌	翁雅齡	0933366018
芳谷	劉鴻銘	0905556110
億景溫泉會館	蘇莉萍	037576629
王福園	彭淑云	0934027600
領果	張豪傑	0911326887

單位	簽名	聯絡方式
清香	黃廖明月	0963428829

五

四、1090602 機關討論會議（管處與市府觀旅局）簽到記錄

關子嶺觀光環境整備整體規劃

機關討論會議 簽到表

- 一、辦理時間：109年6月2日 下午16時30分
 二、辦理地點：臺南市政府(永華10樓)觀光旅遊局西側會議室
 三、主持人：西拉雅國家風景區管理處 許處長 主龍
 臺南市政府觀光旅遊局 郭局長貞慧

四、出席簽到

單位	職稱	簽名
臺南市政府觀光旅遊局	局長	郭貞慧
	副局長	林國華
	科長	蔡安宏
	技正	蔡宜鴻
	技士	翁書敏
西拉雅國家風景區 管理處	處長	許主龍
	課長	林貞雅
	助理	李意如
中華民國景觀學會		林光晉
		王元彬
		黃惠娟
		簡慈萱

五、1090609 地方共識會議 簽到記錄

關子嶺觀光環境整備整體規劃-地方共識會議(二)

簽到表

一、辦理時間：109年6月9日 上午9時30分

二、辦理地點：關子嶺統茂溫泉會館三樓會議室(臺南市白河區關嶺里關子嶺28號)

三、主持人：西拉雅國家風景區管理處 許處長 主龍

四、出席簽到

單位	職稱	簽名
立法委員陳亭妃服務處	秘書	陳亭妃 陳炯祐
立法委員賴惠員服務處	秘書	董圓釵
臺南市議會議長郭信良	機要秘書	丁啟祥
臺南市議員劉米山	執行長	劉燕昌

單位	職稱	簽名
臺南市議員張世賢	主任	吳忠明
臺南市議員蔡育輝		
臺南市議員李宗翰		
臺南市議員沈家鳳	助理	徐朝陽
臺南市議員趙昆原		

單位	職稱	簽名
行政院農業委員會 水土保持局臺南分局	工程師	許安君
行政院農業委員會 林務局嘉義林區管理處	技正	賴維志
經濟部水利署 南區水資源局	簡正 課長 專員	吳康列 李和良
交通部觀光局		

單位	職稱	簽名
臺南市政府觀光旅遊局	副局長	林以華
	技正 技正	蔣宜鴻 吳佳慧
臺南市政府都市發展局	副局長	顏永坤
	幫工	翁士勳
臺南市政府水利局	副工 幫工 約因	戴永昇 曾宇泰 邱耀毅
	副隊長 工程員	張國治 林冠宏

單位	職稱	簽名
臺南市政府交通局		邱煥桂 王子豪 陳志士 張明昆
臺南市白河區公所	副所長	蔡明輝
白河區關嶺里 里長辦公室		楊明輝

單位	職稱	簽名
西拉雅國家風景區 管理處	處長	許文龍
	課長	郭昱廷 張昕昆 孫志達 林貞雅 李慈和 李淑敏
中華民國景觀學會		許文龍
		林岩晉 黃奕琦

單位	簽名	聯絡方式
臺南市溫泉協會	傅國元	
臺南市 關嶺社區發展協會		
關子嶺形象商圈 營造委員會		
碧雲寺	吳幸慈	
雲萊山莊（借問站）		
湯泉美心	李永春	
水利會	連木成	
"	吳錦政	
統茂溫泉會館	歐香紅	09136036902
沐春	高雅齡	
沐春	許士豪	
新營客運	陳昱峰	0911402067

單位	簽名	聯絡方式
明園茶莊	胡博凱	
芳谷	劉鴻銘	
富御館	陳文秀	
昇大	朱雅雯	097045583
嶺一	李麗文	0913785897
然茂	顏仁通	0916330418
儼景	邱祥標	
溪畔老樹	梁護丹	0912191859

單位	簽名	聯絡方式
新福園	鄭永云	0934027600

六、1090616 機關討論會議 交通部觀光局 簽到記錄

關子嶺觀光環境整備整體規劃

機關討論會議 簽到表

一、辦理時間：109年6月16日 下午15時30分

二、辦理地點：交通部觀光局9樓會議室

三、主持人：交通部觀光局 張局長 錫聰

四、出席簽到

單位	職稱	簽名
交通部觀光局	簡正	游慈云
	工程師	高果蓮
	技士	陳奕威
西拉雅國家風景區 管理處	處長	許立龍
	課長	林貞雅
中華民國景觀學會	理事長	許志銘
		林光晉

七、1090902 機關協調會議 簽到記錄

關子嶺觀光環境整備整體規劃

機關討論會議 簽到表

一、辦理時間：109年9月2日 上午10時00分

二、辦理地點：西拉雅國家風景區管理處小會議室

(臺南市官田區官田里福田路99號)

三、主持人：交通部觀光局西拉雅國家風景區管理處 許處長 主龍

四、出席簽到

單位	職稱	簽名
行政院農業委員會 水土保持局臺南分局	副工程師	郭智昆
行政院農業委員會 林務局嘉義林區管理處		許中振
經濟部水利署 南區水資源局	課長	黃倩義

單位	職稱	簽名
6 5/11 臺南市政府觀光旅遊局	局長 科長 技正 技士 助理員	郭貞恕 符宜宏 蔡宜鴻 翁書敏 黃澤宏
3 臺南市政府工務局	副局長 隊長 工程員	孫世仁 林科良 林冠宏
臺南市政府水利局	工程員	郭茂昌
臺南市政府都市發展局		請假

單位	職稱	簽名
臺南市白河區公所		
西拉雅國家風景區 管理處	處長 秘書 技正 課長 課長 課長 課長	許方副 蘇翰章 林宗漢 林宗緯 林宗星 林貞雅 李喜如
中華民國景觀學會		林宗緯 許方副 黃惠華 顏蘇慧

八、1090909 地方共識會議第三場 簽到記錄

關子嶺觀光環境整備整體規劃案

地方共識會議第三場 簽到表

一、辦理時間：109年9月9日 星期三 上午10時00分

二、辦理地點：關子嶺統茂溫泉會館三樓會議室

(臺南市白河區關嶺里關子嶺28號)

三、主持人：交通部觀光局西拉雅國家風景區管理處 許處長 主龍

四、出席簽到

單位	職稱	簽名
立法委員陳亭妃服務處	秘書	陳冠潔
立法委員賴惠員服務處	秘書 秘書	藍圓釵 曾博亮
臺南市議會議長郭信良	副秘書長	曾蘭芬

單位	職稱	簽名
劉米山議員服務處	主任	郭俊豪
張世賢議員服務處	主任	吳忠明
行政院農業委員會 水土保持局臺南分局	政策股 工程員	黃金旺 林雲芳
行政院農業委員會 林務局嘉義林區管理處	技正	賴雅琴

單位	職稱	簽名
經濟部水利署 南區水資源局	課長	黃偉豪 陳正定 劉和良
臺南市政府觀光旅遊局	簡任技正 技正 技士 技佐	唐呈瑞 蔣宜鴻 翁書敏 王創宏
臺南市政府工務局	副局長 工程員	王世仁 林樹良 林祥宏
臺南市政府交通局		

單位	職稱	簽名
臺南市政府水利局	科長 約用	邱雨文 林昱璋
臺南市政府都市發展局		
臺南市白河區公所	副所長	蔡政宏
臺南市白河區 關嶺里里辦公室		

單位	職稱	簽名
臺南市溫泉協會	理事長	傅國亮
臺南市白河區 關嶺社區發展協會	理事長	蔡第花
關子嶺形象商圈 營造委員會		
碧雲寺		黃嘉豪
		吳宗明
		李永容

單位	職稱	簽名
明園品茗軒		胡仲民
芳谷		劉鴻銘
山頂土庫		蔡子庭
景大		朱雁豐
斗表		翁雅齡
決心館		胡仲民
五福園		駱淑云

單位	職稱	簽名
市議員沈家鳳 服務處	助理	王偉晉
市議員李宗翰		李宗翰
市議員李育輝 服務處	秘書	黃朝平
市議員趙昆辰	助理	林華敏

單位	職稱	簽名
健康溫泉		薛莉萍

單位	職稱	簽名
西拉雅國家風景區 管理處		許主訓 林忠漢 林曉峰 李富和
中華民國景觀學會		林忠晉 王新 黃惠心

九、1091118 現勘嶺頂公園、紅葉公園 簽到記錄

關子嶺觀光環境整備整體規劃

現勘 簽到表

一、辦理時間：109年11月18日 上午9時30分

二、辦理地點：關子嶺 嶺頂公園、紅葉公園

三、出席簽到

單位	職稱	簽名
西拉雅國家風景區 管理處	課長	林貞毓 徐志星 林宏緯
	技士	郭昱廷 李慕如
中華民國景觀學會		周立德 林光賢 劉永翔 簡益堃

十、1100121 期末報告書審查會議 簽到簿

「關子嶺觀光環境整備整體規劃案」期末報告書審查會議
簽到簿

- 一、 會議時間：110 年 1 月 21 日（星期四）上午 10 時
- 二、 會議地點：小會議室
- 三、 主持人：許處長主龍
- 四、 簽到：

審查委員

許委員主龍	許主龍	林委員貞雅	林委員雅
蘇委員翰章	蘇翰章	徐委員秀金	陳美靜
林委員志漢	林志漢	林委員宏緯	林宏緯

出席單位

中華民國景觀學會	許主龍 簡慈慧 劉孫翔
本處企劃課	李喜如

十一、1100223 機關討論會議 簽到簿

「關子嶺觀光環境整備整體規劃案期末報告機關討論會議」

簽到簿

一、 會議時間：110 年 2 月 23 日（星期二）上午 10 時

二、 會議地點：本處小會議室

三、 主持人：許處長主龍

許主龍

四、 出席單位

單位	職稱	姓名
臺南市政府觀光旅遊局	簡任技正 代理科長 技士 技士	唐呈瑞 陳鴻源 蔡宜鴻 翁書敏 鄧家翔
臺南市政府都市發展局	副工程司	陳國穎
臺南市政府工務局	隊長 工程員	徐敏智 林添貴
臺南市政府水利局		郭茂昌 莊永昌
交通部觀光局西拉雅國家風景區管理處		林貞雅 李意如
中華民國景觀學會		林忠賢 劉振翔 簡慈萱

附錄四、提案單蒐整情形

一、公部門提案彙整單

關子嶺觀光環境整備整體規劃案			
提案單			
提案單位	臺南市政府		填單日期
			108.04.08
提案人	臺南市白河區公所		聯絡方式
提案類型	☒ 硬體建設 ☒ 景觀意象營造 ☐ 觀光服務設施 ☐ 交通設施 ☐ 其他_____		
	☐ 軟體配套 ☐ 行銷活動 ☐ 互動式體驗 ☐ 展覽活動 ☐ 其他_____		
	☐ 其他_____		
施作位置 地址/地號	自關子嶺溫泉→天梯→新好漢坡→嶺頂公園→175 廊帶周邊		
土地權屬		土地分區	
提案說明	內容概要	關子嶺 175 廊帶復古懷舊氛圍營造工程，施作內容有「新好漢坡復古氛圍營造」、「溫泉公路意象強化」、「溫泉區光環境營造」。	
	面臨課題	道路設施及關子嶺溫泉區屬西拉雅國家風景區管理處範圍。	
	解決對策	請西拉雅國家風景區管理處納入整體規劃案執行。	
提案涉及 單位	公部門：西拉雅國家風景區管理處 私部門：		
其他建議	請西拉雅國家風景區管理處納入整體規劃案執行。		
如有任何疑問請來電洽詢黃小姐，06-6323703			

關子嶺觀光環境整備整體規劃案

提案單

提案單位	臺南市政府觀光旅遊局	填單日期	109.01.15
提案人	臺南市白河區公所	聯絡方式	
提案類型	☒ 硬體建設 ☐ 景觀意象營造 ☒ 觀光服務設施 ☐ 交通設施 ☐ 其他_____		
	☐ 軟體配套 ☐ 行銷活動 ☐ 互動式體驗 ☐ 展覽活動 ☐ 其他_____		
	☐ 其他_____		
施作位置 地址/地號	警光山莊旁/溫泉段 437 地號		
土地權屬		土地分區	保護區
提案說明	內容概要	柚子頭溪管線整理，收納完成後由溫泉協會管理。	
	面臨課題	甯溝通長紅山莊、景大山莊、芳谷旅社、清秀旅社、麗湯溫泉渡假山莊、千鶴泥漿溫泉山莊、警光山莊及明園溫泉別莊共計 8 家業者，配合共同管架設置。	
	解決對策	請業者配合共同管架設置，消強管線橫地情事，私自橫越未納入共同管架之管線將予以移除，以維護整體景觀。	
提案涉及單位	公部門：西拉雅國家風景區管理處 私部門：長紅山莊、景大山莊、芳谷旅社、清秀旅社、麗湯溫泉渡假山莊、千鶴泥漿溫泉山莊、警光山莊及明園溫泉別莊		
其他建議	1. 本府已於 107 年 1 月 17 日南市觀業字第 1070101066 號函文檢送管線橫越調查統計表，提供西管處後續規劃設計共同管架參據。 2. 請西拉雅國家風景區管理處納入整體規劃案執行。		
如有任何疑問請來電洽詢黃小姐，06-6323703			

關子嶺觀光環境整備整體規劃案

提案單

提案單位	臺南市政府水利局 臺南市政府觀光旅遊局 臺南市議會張世賢議員		填單日期	108.09.10
提案人	臺南市議會張世賢議員		聯絡方式	
提案類型	☒ 硬體建設 ☐ 景觀意象營造 ☒ 觀光服務設施 ☐ 交通設施 ☐ 其他_____			
	☐ 軟體配套 ☐ 行銷活動 ☐ 互動式體驗 ☐ 展覽活動 ☐ 其他_____			
	☐ 其他_____			
施作位置 地址/地號	溫泉段 757、758、781、815 等地號			
土地權屬	國有財產署		土地分區	河川區
提案說明	內容概要	關子嶺嶺頂慈雲宮後壁溪挑空步道		
	面臨課題	1.屬都市計畫河川區。 2.河川區僅有野溪治理機關，無專責管理機關。		
	解決對策	請西拉雅國家風景區管理處納入整體規劃案執行。		
提案涉及 單位	公部門：臺南市政府水利局、觀光旅遊局、西拉雅國家風景區管理處 私部門：			
其他建議	請西拉雅國家風景區管理處納入整體規劃案執行。			
如有任何疑問請來電洽詢黃小姐，06-6323703				

關子嶺觀光環境整備整體規劃案

提案單

提案單位	臺南市政府觀光旅遊局 臺南市白河區公所	填單日期	108.10.01
提案人	臺南市白河區公所	聯絡方式	
提案類型	☒ 硬體建設 ☒ 景觀意象營造 ☐ 觀光服務設施 ☐ 交通設施 ☐ 其他_____		
	☐ 軟體配套 ☐ 行銷活動 ☐ 互動式體驗 ☐ 展覽活動 ☐ 其他_____		
	☐ 其他_____		
施作位置 地址/地號	嶺頂段 96-2、22、96 地號		
土地權屬	財政部國有財產署	土地分區	保護區
提案說明	內容概要	臺南市 172 市道粗坑彩繪牆面，針對 172 市道(明園溫泉東邊)關子嶺粗坑牆面彩繪。	
	面臨課題	1.該地點為關嶺且縣外必經之地，透過彩繪牆面，美化環境並吸引遊客到訪。 2.屬西拉雅國家風景區管理處轄管範圍。	
	解決對策	請西拉雅國家風景區管理處納入整體規劃案執行。	
提案涉及單位	公部門：西拉雅國家風景區管理處、財政部國有財產署 私部門：		
其他建議	請西拉雅國家風景區管理處納入整體規劃案執行。		
如有任何疑問請來電洽詢黃小姐，06-6323703			

關子嶺觀光環境整備整體規劃案

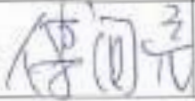
提案單

提案單位	臺南市政府觀光旅遊局 臺南市議會劉米山議員		填單日期	108.12.09
提案人	臺南市議會劉米山議員		聯絡方式	
提案類型	☒ 硬體建設 ☐ 景觀意象營造 ☒ 觀光服務設施 ☐ 交通設施 ☐ 其他_____			
	☐ 軟體配套 ☐ 行銷活動 ☐ 互動式體驗 ☐ 展覽活動 ☐ 其他_____			
	☐ 其他_____			
施作位置 地址/地號	白河水庫			
土地權屬		土地分區	公園用地、水域用地	
提案說明	內容概要	白河水庫淤積，請積極活化並創造新景點(如興建停車場、遊樂設施、纜車、天空步道等)，並與世界三大泥漿溫泉關子嶺及附近觀光景點整體規劃，發展地方觀光事業。		
	面臨課題	1.本府向觀光局爭取「關子嶺 175 廊帶復古懷舊氛圍營造工程」未獲補助。 2.屬西拉雅國家風景區管理處轄管範圍。		
	解決對策	請西拉雅國家風景區管理處納入整體規劃案執行。		
提案涉及 單位	公部門：西拉雅國家風景區管理處 私部門：			
其他建議	請西拉雅國家風景區管理處納入整體規劃案執行。			
如有任何疑問請來電洽詢黃小姐，06-6323703				

二、私部門（地方）提案彙整單

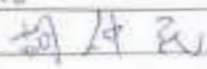
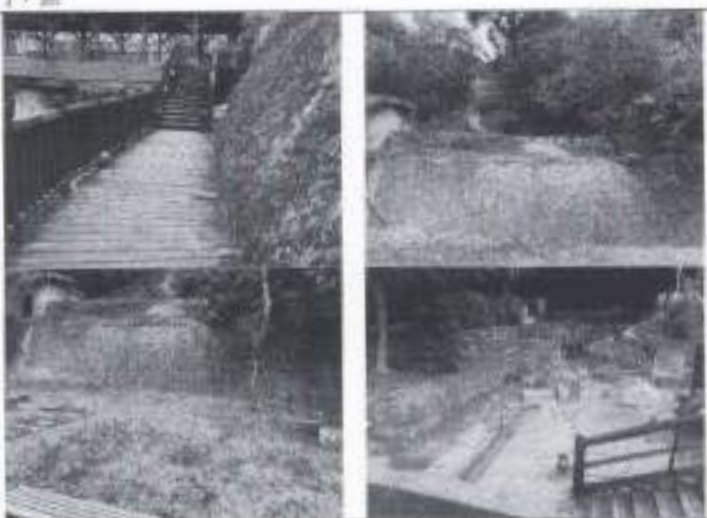
關子嶺觀光環境整備整體規劃案

提案單

提案單位	台南市溫泉協會/火王爺廟管理委員會		填單日期	109.03.23
提案人	傅國亮理事長/主委 簽名： 		聯絡方式	0929-950957
提案類型	☐ 硬體建設 ☐ 景觀意象營造 ☐ 觀光服務設施 ☐ 交通設施 ☐ 其他_____			
	☐ 軟體配套 ☐ 行銷活動 ☐ 互動式體驗 ☐ 展覽活動 ☐ 其他_____			
	☒ 其他 建物改善			
施作位置 地址/地號	溫泉段 522、523 地號			
土地權屬 管理單位	所有權：中華民國 管理單位：財政部國有財產署 承辦人：		土地分區	保護區
提案說明	內容概要	火王爺為關子嶺溫泉業者所信仰之對象，且每年皆會辦理火王爺祭典，火王爺廟建物拉皮及周邊美化。 建物座落區位：台南市白河鎮關廟至關子嶺 24 之 38 號		
	面臨課題	1. 去除鐵皮元素，但不需要重蓋(可參考紅葉區這至關子嶺地區處-福德宮屋頂美化) 2. 惟因廟宇腹地較小，日照性較為不足，且建修年久失修亦有漏水等問題產生。		
	解決對策	1. 建修及周邊為祭典期間觀光地點，應將廟宇旁的鐵皮遮蓋，廟前護坡、水池階梯及欄杆重新整理改造，以仿木、原木等元素，將整體風格一致化，營造其環境氛圍。 2. 後方山壁部分須請相關單位出面協商		
提案涉及單位	公部門：財政部國有財產署 私部門：火王爺廟管理委員會			
其他建議 現況照片				
如有任何疑問請來電洽詢黃小姐。06-6323703				

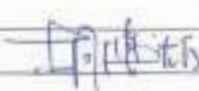
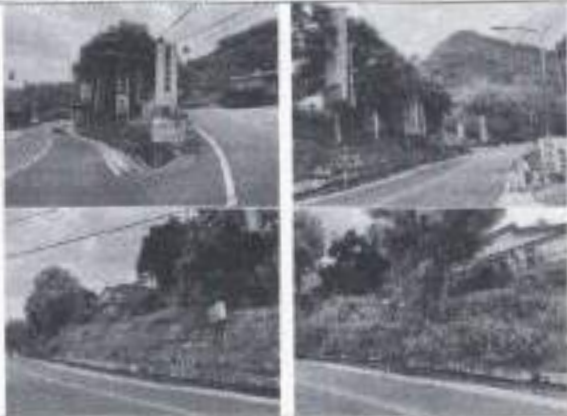
關子嶺觀光環境整備整體規劃案

提案單

提案單位	洗心館泥漿溫泉水會		填單日期	109.03.23
提案人	胡仲民 簽名: 		聯絡方式	06-632-2302
提案類型	☒ 硬體建設 ☒ 景觀元素營造 ☐ 觀光服務設施 ☐ 交通設施 ☐ 其他_____			
	☐ 軟體配套 ☐ 行銷活動 ☐ 互動式體驗 ☐ 展覽活動 ☐ 其他_____			
	☐ 其他_____			
施作位置 地址/地號	溫泉段 436 + 458 + 459 地號			
土地權屬 管理單位	土地權屬：中華民國 管理單位：臺南市政府觀光旅遊局		土地分區	公園用地
提案說明	內 容 概 要	寶泉橋溫泉露頭及周邊環境美化。改善：關子嶺溫泉以百年溫泉著稱，且寶泉橋後之谷邊階地為目前出水量最大的溫泉，惟寶泉橋溫泉露頭及周邊環境推管不佳，無法彰顯此地域之重要性。		
	面 臨 課 題	公園環境設施老舊不堪，缺乏整理及管理維護，如：木棧步道損壞、植栽枯損及蔓延、涼亭設施損壞且難以到達。		
	解 決 對 策	1. 透過改善排水設施，並進行整體環境優化 2. 利用溫泉地域資源，並引入多元特色之休憩活動空間及服務設施 3. 提供周邊住宿旅客在步行可及範圍或夜間活動休憩選擇。 4. 露頭周邊及業者管線清潔，移除不必要之設施設備		
提案涉及單位	公部門：臺南市政府觀光旅遊局 私部門：無			
其他建議 現況照片				
如有任何疑問請來電洽詢黃小姐，06-6323703				

關子嶺觀光環境整備整體規劃案

提案單

提案單位	明園溫泉別墅		填單日期	109.03.23
提案人	胡博雄	簽名： 	聯絡方式	0983-626799
提案類型	☒ 硬體建設 ☐ 景觀意象營造 ☒ 觀光服務設施 ☐ 交通設施 ☐ 其他_____			
	☐ 軟體配套 ☐ 行銷活動 ☐ 互動式體驗 ☐ 展覽活動 ☐ 其他_____			
	☐ 其他_____			
施作位置 地址/地號	巖頂段 43-2、37-1、38、40-2、35、72、30-1、30-2、26、27 地號			
土地權屬 管理單位	所有權：中華民國 管理單位：臺南市政府工務局(43-2、37-1)、財政部國有財產署(38、40-2、35、72、30-1、30-2、26、27)		土地分區	保護區
提案說明	內容概要	此區段為進入關子嶺溫泉區的重要節點，應以景觀手法建立粗粒村落關子嶺入口意象。		
	面臨課題	1. 此區段目前由眾多溫泉業者自行設置招牌，對於視覺景觀呈現上較為雜亂。 2. 擋土牆邊坡維護管理不佳，導致植生枯損、雜草茂盛。		
	解決對策	1. 透過招牌清整及邊坡綠美化工程營造整齊美觀之入口意象。 2. 協調目前所設置招牌的店家，將現有招牌移除，重新設置關子嶺溫泉店家的統一指標系統。 3. 移除雜木雜草，針對邊坡綠美化重新規劃植栽計畫。		
提案涉及單位	公部門：臺南市政府工務局/財政部國有財產署 私部門：目前設置招牌的店家			
其他建議 現況照片				
如有任何疑問請來電洽詢黃小姐，06-6323703				

**關子嶺觀光環境整備整體規劃案
提案單**

提案單位	明園溫泉別墅		填單日期	109.03.23
提案人	胡博雄	簽名： 	聯絡方式	0963-626799
提案類型	☐ 硬體建設 ☐ 景觀意象營造 ☐ 觀光服務設施 ☐ 交通設施 ☐ 其他_____			
	☐ 軟體配套 ☐ 行銷活動 ☐ 互動式體驗 ☐ 展覽活動 ☐ 其他_____			
	☒ 其他 水土保持工程			
施作位置 地址/地號	嶺頂段 18、150 地號			
土地權屬 管理單位	所有權：中華民國 管理單位：財政部國有財產署		土地分區	保護區
提案說明	內容概要	明園別墅沿相坑道路整體水土保持工程，包含此區段的邊坡整治以及擋土牆設施改善		
	面臨課題	1. 相坑道路側易積淤水，山坡土質層較為鬆動(地滑)，建議先從明園別墅排水系統進行檢討、改善。 2. 都市計畫區內相關法規及單位權責的分工		
	解決對策	1. 透過水土保持師進行計算/評估後，釐清問題緣由，再行評估改善邊坡形式以及擋土牆設施的執行方式。 2. 召開共識會議，邀集水保及水利相關單位與會協商。		
提案涉及單位	公部門：財政部國有財產署、行政院農業委員會水土保持局、 私部門：無			
其他建議 現況照片	 			
如有任何疑問請來電洽詢黃小姐，06-6323703				

關于嶺觀光環境整備整體規劃案 提案單

提案單位	芳谷溫泉小棧		填單日期	109.04.04
提案人	劉鴻銘	簽名：劉鴻銘	聯絡方式	0905-556-110
提案類型	☒ 硬體建設 ☐ 景觀意象營造 ☐ 觀光服務設施 ☒ 交通設施 ☐ 其他_____			
	☐ 軟體配套 ☐ 行銷活動 ☐ 互動式體驗 ☐ 展覽活動 ☐ 其他_____			
	☐ 其他_____			
施作位置 地址/地號	溫泉段 430 地號			
土地權屬	所有權：中華民國 管理單位：臺南市白河區公所		土地分區	道路用地
提案說明	內 容 概 要	175 縣道天梯往好漢坡階梯處，新增出入口；或檢討規劃步道系統提供行人便捷、舒適、易於辨識的指引指標或標線系統。		
	面 臨 課 題	1. 如下圖所示，無論是在地居民或遊客需求，行經 175 縣道旁好漢坡階梯入口處無任何交通設施(標線、標誌)或路面導引可連通至天梯出入口，銜接上無法符合使用者需求。 2. 175 縣道天梯往好漢坡階梯處，為交通道路轉彎處，需考量行人通行與行車安全。		
	解 決 對 策	1. 透過交通設施的新建，整合標線、標誌等，於天梯處新闢出入口直通往好漢坡階梯入口。 2. 在確保用路人與行車安全下，建議以舊溫泉核心地區整體考量雙側行人步道系統，提供便捷、舒適、易於瞭解的指示標誌或標線，供行人使用。		
提案涉及單位	公部門：臺南市白河區公所 私部門：無			

其他建議
現況照片

1. 175 縣道天梯銜接人行步道



2. 臨好漢坡階梯入口處植栽槽邊坡



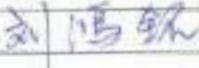
如有任何疑問請來電洽詢黃小姐，06-6323703

關子嶺觀光環境整備整體規劃案 提案單

提案單位	芳谷溫泉小棧		填單日期	109.04.04
提案人	劉鴻銘	簽名：劉鴻銘	聯絡方式	0905-556-110
提案類型	☒ 硬體建設 ☒ 景觀意象營造 ☐ 觀光服務設施 ☐ 交通設施 ☐ 其他 _____ ☐ 軟體配套 ☐ 行銷活動 ☐ 互動式體驗 ☐ 展覽活動 ☐ 其他 _____ ☒ 其他 工安環保 _____			
施作位置 地址/地號	溫泉段 437、348、425-2、611 地號			
土地權屬	所有權：中華民國 管理單位：財政部國有財產署		土地分區	保護區
提案說明	內容概要	柚子頭溪廢污水分流建置：區內廢污水主要來自於家庭污水、溫泉污水等，尚未設置廢污水分流排放設施，希望相關生活與服務性活動所衍生之廢污水問題，能加以管制及掌控。		
	面臨課題	廢污水無相關分流處理，直接排入柚子頭溪內，導致天然溪水(山泉水)與廢污水混合於溪流之中，造成溪水混濁，觀感不佳。		
	解決對策	1. 柚子頭溪建治溪水/污水分流系統，藉以提升環境景觀之整體品質。 2. 已提出相關廢污水處理設施規畫，請相關單位協助推動辦理。		
提案涉及單位	公部門：財政部國有財產署、行政院農業委員會水土保持局、臺南市政府水利局 私部門：無			
其他建議 現況照片				
如有任何疑問請來電洽詢黃小姐，06-6323703				

關子嶺觀光環境整備整體規劃案

提案單

提案單位	芳谷溫泉小棧		填單日期	109.04.04
提案人	劉鴻銘 簽名： 		聯絡方式	0906-556-110
提案類型	☐ 硬體建設 ☐ 景觀意象營造 ☐ 觀光服務設施 ☐ 交通設施 ☐ 其他_____			
	☐ 軟體配套 ☐ 行銷活動 ☐ 互動式體驗 ☐ 展覽活動 ☐ 其他_____			
	☒ 其他： <u>溫泉取供管線統一收整</u>			
施作位置 地址/地號	溫泉段 811 地號			
土地權屬	所有權：中華民國 管理單位：財政部國有財產署		土地分區	保護區
提案說明	內容概要	鄰近芳谷溫泉小棧旁柚子頭溪 1. 溫泉取供管線統一收整 2. 溫泉廢水管線破裂重新接管		
	面臨課題	1. 如下圖所示，175 縣道以南柚子頭溪溫泉取供管線裸露，造成視覺景觀雜亂；且 175 縣道以北溪流沿岸溫泉取供管線部分已有統一收整。 2. 溫泉廢水直接排入溪流中，造成溪水水質汙染。		
	解決對策	1. 溫泉取供管線統一收整 2. 溫泉廢水管線破裂重新接管		
提案涉及單位	公部門：財政部國有財產署、臺南市政府觀光旅遊局(溫泉事業) 私部門：無			
其他建議 現況照片	1. 175 縣道以南柚子頭溪  2. 柚子頭溪溫泉廢水管線破裂、取供管線雜亂 			
如有任何疑問請來電洽詢黃小姐，06-6323703				

關子嶺觀光環境整備整體規劃案 提案單

提案單位	芳谷溫泉小棧		填單日期	109.04.04
提案人	劉鴻銘	簽名：劉鴻銘	聯絡方式	0905-556-110
提案類型	☐ 硬體建設 ☒ 景觀意象營造 ☐ 觀光服務設施 ☐ 交通設施 ☐ 其他_____			
	☐ 軟體配套 ☐ 行銷活動 ☐ 互動式體驗 ☐ 展覽活動 ☐ 其他_____			
	☐ 其他_____			
施作位置 地址/地號	溫泉段 536、536-1、536-2 地號			
土地權屬	所有權：中華民國 管理單位：財政部國有財產署 承租人：		土地分區	保護區
提案說明	內容概要	芳谷溫泉小棧旁至好漢坡入口旁階梯邊坡綠化(含中央水泥邊坡) 1. 芳谷溫泉小棧旁及好漢坡入口旁邊坡植栽槽綠化 2. 轉彎處水泥邊坡形塑關子嶺意象語彙		
	面臨課題	1. 水泥邊坡位處於彎道處：需考量視覺景觀對於交通的衝突。 2. 兩處植栽槽綠化：因為處陡坡且無工作通道，考量後續維管，需慎選樹種。		
	解決對策	1. 水泥邊坡位處於彎道處：考量意象式、視覺化的裝飾看板造成交通與景觀的衝突，建議朝向低度管理、懸垂性植物設置，美化與形塑整體邊坡。 2. 兩處植栽槽綠化：建議以複層植栽形塑自然風貌，並以現有中型喬木(細柃樹)搭配開花懸垂性植物降低邊坡大片硬體景觀。		
提案涉及單位	公部門：財政部國有財產署 私部門：承租人(芳谷溫泉小棧)			

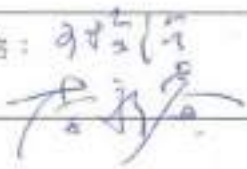
其他建議 現況照片	1. 芳谷溫泉小棧旁植栽槽邊坡和轉彎處水泥邊坡 
	2. 臨好漢坡階梯入口處植栽槽邊坡 
如有任何疑問請來電洽詢黃小姐，06-6323703	

關子嶺觀光環境整備整體規劃案 提案單

提案單位	崧頂土城		填單日期	109.03.23
提案人	黃子庭 簽名：		聯絡方式	0981-399-063
提案類型	☒ 硬體建設 ☐ 景觀意象營造 ☒ 觀光服務設施 ☐ 交通設施 ☐ 其他_____			
	☐ 軟體配套 ☐ 行銷活動 ☐ 互動式體驗 ☐ 展覽活動 ☐ 其他_____			
	☐ 其他_____			
施作位置 地址/地號	溫寮段 507、509、510、511 地號			
土地權屬 管理單位	所有權：中華民國 管理單位：交通部觀光局西拉雅國家風景區管理處		土地分區	公園用地
提案說明	內容概要	崧頂公園增設休息座椅及區域照明 1. 崧頂公園臨 175 縣道之步道區增加遮棚式休息座椅 2. 大成殿東側桂花巷間置空間改善為休憩區 3. 大成殿西北側草坡加強夜間照明系統		
	面臨課題	1. 遊客面向： • 崧頂公園臨 175 縣道之步道區，多有年長者遊客休息所需，然此處卻無可休息之座椅。 • 大成殿西北側草坡區，常為遊客行經關子嶺遊客服務中心後，進行草坡區至音樂廣場之路徑，現況卻無設置燈光造成安全疑慮。 2. 環境面向： • 崧頂公園臨 175 縣道現況為國內外環步道系統，現地為坡道地形，且步道兩側喬木林立，新建遮棚式恐涉及移樹、地形考量等問題。 • 大成殿東側桂花巷因桂花樹遇蟲害後移除，環境僅為一般草地，且環境景觀略顯空泛。		
	解決對策	1. 崧頂公園臨 175 縣道之步道區：依喬木及邊坡現況，設置遮棚及座椅等休憩空間 2. 大成殿東側桂花巷間置空間：重新清整環境，依既有植栽及黃石提供可休憩活動空間。 3. 大成殿西北側草坡區：設置引導式路燈及強化夜間活動所需設施		
提案涉及單位	公部門：交通部觀光局西拉雅國家風景區管理處 私部門：無			

其他建議 現況照片	1. 嶺頂公園臨 175 縣道之步道區 
	2. 大成殿東側桂花巷閒置空間 
	3. 大成殿西北側草坡(通往音樂廣場) 
	如有任何疑問請來電洽詢黃小姐，06-6323703

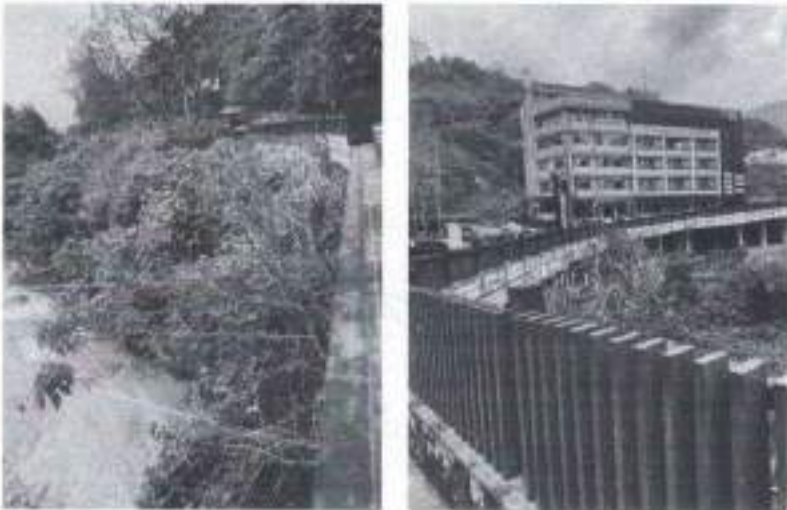
關子嶺觀光環境整備整體規劃案 提案單

提案單位	關嶺社區發展協會 湯泉美地會館		填單日期	109.03.06
提案人	王招治理事 簽名：  李永睿		聯絡方式	0933-070-004
提案類型	☐ 硬體建設 ☒ 景觀意象營造 ☐ 觀光服務設施 ☐ 交通設施 ☐ 其他_____			
	☐ 軟體配套 ☐ 行銷活動 ☐ 互動式體驗 ☐ 展覽活動 ☐ 其他_____			
	☐ 其他_____			
施作位置 地社/地號	關子嶺段 728、728-4、728-3、728-2 地號 橫頂段 98-2、97、96、98、97-1、101、135、140			
土地權屬	關子嶺段所有權：臺南市 管理單位：臺南市政府工務局 橫頂段所有權：中華民國 管理單位： 財政部國有財產署(98-2、97、96、98-101) 臺南市白河區公所(97-1、135、140)		土地分區	道路用地
提案說明	內 容 概 要	明國民宿前道路 172、粗坑道路營造景觀道路，成為進入關子嶺另一個門戶。		
	面 臨 課 題	粗坑道路可直通上溫泉區，惟其樹木自然生長並無維護管理，自然要生，使其環境景觀雜亂。		
	解 決 對 策	1. 透過環境清整及營造，規劃景觀道路。利用道路腹地，評估四季樣態種植合適樹種，成為亮點綠廊道。 2. 定期修枝，並適度清整山壁苔癭。 3. 評估水土保持相關設施。		
提案涉及單位	公部門：財政部國有財產署、臺南市白河區公所 私部門：無			

其他建議 現況照片	
如有任何疑問請來電洽詢黃小姐，06-6323703	

關子嶺觀光環境整備整體規劃案 提案單

提案單位	關崙社區發展協會 湯泉美地會館		填單日期	109.03.04
提案人	王招治理事 簽名：  李永睿		聯絡方式	0933-070-004
提案類型	☐ 硬體建設 ☐ 景觀意象營造 ☒ 觀光服務設施 ☐ 交通設施 ☐ 其他_____			
	☐ 軟體配套 ☐ 行銷活動 ☐ 互動式體驗 ☐ 展覽活動 ☐ 其他_____			
	☐ 其他_____			
施作位置 地址/地號	溫泉段 140、141、142、143-1、452、452-1、437 地號			
土地權屬	所有權：中華民國 管理單位： 財政部國有財產署(140、141、142、143-1、437) 臺南市政府工務局(452-1) 臺南市白河區公所(452)		土地分區	保護區
提案說明	內容概要	下溫泉區停車議題		
	面臨課題	1. 溫泉區停車場面臨法令(特定水保區開發)的問題 2. 停車供給需求可滿足非假日人潮，惟假日、年節或特殊節慶，停車需求增加，衍伸出路邊臨停現象，造成交通堵塞。 3. 先前有進行接駁配套執行，惟停車場選址位置不佳，效果不彰。		
	解決對策	1. 建議於下溫泉區增設停車空間，可延伸於河川斷面上，以規劃停車格及人行步道共用之方案。 2. 協調公有土地增建立體停車場。 3. 與在地居民協調可執行之接駁配套方案		
提案涉及單位	公部門：財政部國有財產署、臺南市政府工務局、臺南市政府水利局、臺南市白河區公所 私部門：無			

其他建議 現況照片	
如有任何疑問請來電洽詢黃小姐，06-6323703	

關子嶺觀光環境整備整體規劃案

提案單

提案單位	台南市溫泉協會		填單日期	109.04.14
提案人	傅國亮理事長 簽名: 		聯絡方式	0929-950857
提案類型	☒ 硬體建設 ☐ 景觀意象營造 ☒ 觀光服務設施 ☐ 交通設施 ☐ 其他 _____ ☐ 軟體配套 ☐ 行銷活動 ☐ 互動式體驗 ☐ 展覽活動 ☐ 其他 _____ ☐ 其他			
施作位置 地址/地號	溫泉段 458 地號			
土地權屬	所有權：中華民國 管理單位：臺南市政府觀光旅遊局		土地分區	保護區
提案說明	內容概要	新好漢坡(連結寶泉公園往橫頂公園) 1. 沿線步道既有設施多處毀損，包含照明、欄杆等。 2. 沿線為連結寶泉公園至橫頂公園主要遊客散步系統，卻因長年缺乏維管造成環境雜亂。		
	面臨課題	1. 新好漢坡因無人維管，現地設施多處毀損待修繕。 2. 新好漢坡兩側出入口導引指示標誌未明。		
	解決對策	1. 釐清後續維護管理單位，以進行步道沿線清理與設施修繕。 2. 全區地圖導覽及引導指示系統建置		
提案涉及單位	公部門：臺南市政府觀光旅遊局 私部門：無			

其他建議 現況照片	1. 步道沿線燈具毀損電線裸露  2. 步道沿線欄杆毀損以塑膠管替代  3. 步道沿線環境雜亂，指示牌腐蝕不明  如有任何疑問請來電洽詢黃小姐・06-6323703
----------------------	---

關子嶺觀光環境整備整體規劃案

提案單

提案單位	台南市溫泉協會		填單日期	109.03.23
提案人	傅國亮理事長 簽名 		聯絡方式	0929-950857
提案類型	☒ 硬體建設 ☒ 景觀意象營造 ☐ 觀光服務設施 ☐ 交通設施 ☐ 其他 _____ ☐ 軟體配套 ☐ 行銷活動 ☐ 互動式體驗 ☐ 展覽活動 ☐ 其他 _____ ☐ 其他 _____			
施作位置 地社/地號	溫泉段 437、348、425-2 地號			
土地權屬	土地權屬：中華民國 管理單位：財政部國有財產署		土地分區	保護區
提案說明	內容概要	下溫泉區(舊溫泉區)周邊環境(溪流)美化改善		
	面臨課題	因維護管理不佳，致使景觀環境較顯雜亂，且親水步道設施老舊，不易親近。		
	解決對策	1. 溪道整治及親水設施更新改善。 2. 釐清維護管理權責，護岸邊坡整治。 3. 河川周邊景觀進行綠化，並營造河岸親水空間，以達河川生態復育，美化溪流環境之效。 4. 人行散步道及護欄安全設施改善。		
提案涉及單位	公部門：財政部國有財產署 私部門：無			
其他建議 現況照片				
如有任何疑問請來電洽詢黃小姐，06-6323703				

關子嶺觀光環境整備整體規劃案

提案單

提案單位	沐春溫泉會館		填單日期	
提案人	翁雅鈞	簽名：	聯絡方式	0933366014
提案類型	☐ 硬體建設 ☐ 景觀意象營造 ☒ 觀光服務設施 ☐ 交通設施 ☐ 其他_____			
	☐ 軟體配套 ☐ 行銷活動 ☐ 互動式體驗 ☐ 展覽活動 ☐ 其他_____			
	☐ 其他_____			
施作位置 地址/地點	嶺頂公園與紅葉公園之間的溪谷 1. 紅葉公園至嶺頂公園 2. 紅葉公園那面山至地號溫泉段 548 號 3. 紅葉公園那面山至地號溫泉段 729 號 4. 紅葉公園至溫泉老街：野溪拔走處			
土地權屬		土地分區		
提案說明	內容概要	關子嶺地區的夏日為溫泉業的淡季，再加上消費主力的世代交替，希望能於嶺頂公園與紅葉公園之間的溪谷建造一個小型消暑冒險公園，並搭配生態解說遊程，進而推廣不同的關子嶺面貌。		
	面臨課題	1. 因為高空探索體驗設施，需有專業輔導人員領導與安全管理。 2. 基地為山坡地帶，且涉及保護區，相關設施建設須查明法規限制。		
	解決對策	1. 釐清後續設施維護管理單位，以進行森林探索體驗的安全維護及生態教育解說人力之安排。 2. 應符合相關法規之規定（臺南市都市計畫保護區農業區土地使用審查要點，環境影響評估法，水土保持法等） 3. 全區地圖導覽及引導指示系統建置。		
提案涉及單位	公部門： 私部門：			



關子嶺觀光環境整備整體規劃案

提案單

提案單位	沐春溫泉會館		提案日期	
提案人	翁雅鈞	簽名：	聯絡方式	0933386014
提案類型	☐ 硬體建設 ☒ 景觀意象營造 ☒ 觀光服務設施 ☐ 交通設施 ☐ 其他_____			
	☐ 軟體配套 ☐ 行銷活動 ☐ 互動式體驗 ☐ 展覽活動 ☐ 其他_____			
	☐ 其他_____			
施作位置 地址/地號	紅葉公園：溫泉段 37、40、41、42、43、44、45、50、53 地號 巖頂公園：溫泉段 507、509、510、511、512 地號			
土地權屬	紅葉公園：財政部國有財產署、行政院農業委員會林務局、交通部觀光局西拉雅國家風景區管理處 巖頂公園：交通部觀光局西拉雅國家風景區管理處		土地分區	公園用地
提案說明	內容概要	關子嶺公園多項功能發展 1. 配合公園周邊里民日常活動，新增多元遊憩設施與友善空間（例如：涼亭、遮雨功能、幼兒遊憩空間）。 2. 巖頂公園原為日治時期日本貴族的高爾夫球場，因此希望發掘此歷史脈絡，將小型高爾夫球活動空間納入設計。 3. 因氣候變遷導致紅葉公園區區內著名之楓紅景觀已不復存，失去公園主題特色，因此望將當地歷史元素融入公園設計，強化紅葉公園故事性與主題亮點，並以歷史故事為題材設計設施與彩繪創作，展現關子嶺歷史意象。		
	面臨課題	1. 高爾夫球活動需要較平整的地面空間，但目前公園內已花木成林，需透過謹慎的砍土及植栽環境修復，尋找可利用的空間或可能的活動形式。 2. 因氣候變遷及暖化效應影響，紅葉盛景不再，整體景觀風格呈現單調一致。		
	解決對策	1. 整合巖頂公園內日治時期高爾夫球趣味機關遺跡，保留其歷史紋理，並搭配日式風味主題氛圍營造，提供遊逛空間。 2. 透過臺灣原生樹種的選植，並萃取日式風格打造特色庭園及景觀廊道，營造紅葉公園多樣的四季景觀特色。		

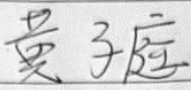
	1. 可達民間自主登記尋找當地傳統繪師與匠人，共同參與國內歷史 建築彩繪創作。
提案涉及單位	公部門：財政部國有財產署、行政院農業委員會林務局、交通部觀光局西拉 雅國家風景區管理處 私部門：
其他建議 說明照片	
如有任何疑問請來電洽詢黃小姐，06-6323703	

關子嶺觀光環境整備整體規劃案

提案單

提案單位	湯泉英地會館		填單日期	109.06.09
提案人	李永春	簽名：	聯絡方式	0933-070-004
提案類型	☐ 硬體建設 ☐ 景觀元素營造 ☒ 觀光服務設施 ☐ 交通設施 ☐ 其他_____			
	☐ 軟體配套 ☐ 行銷活動 ☐ 互動式體驗 ☐ 展覽活動 ☐ 其他_____			
	☐ 其他_____			
提案位置 地點/地點				
土地權屬		土地分區		
提案說明	內容概要	關子嶺環境改善工作： 1. 寶座橋損壞修復及設施修繕工作。 2. 大主埕整修工作。 3. 溫泉區及下溫區交通改善，解決人行與停車問題。 4. 拆除圍套橋樑。 5. 紅葉公園及175公路周邊設施修繕，並加強夜間照明設施。 6. 關子嶺溪景觀環境改善。 7. 老角橋水系統改善。 1. 關子嶺方面及指標性單位建物（如派出所等）外觀拉皮，統一風格並營造日式懷舊氛圍。		
	實施建議	步及單位不多，需公私部門協商，討論共識。		
	解決對策	釐清各區域管理單位，就其負責單位進行環境改善相關計畫。		
提案涉及單位	公部門：交通部觀光局拉拉雅國家風景區管理處 私部門：			
其他建議 現況照片				
如有任何疑問請來電洽詢黃小姐，06-6323703				

**關子嶺觀光環境整備整體規劃案
提案單**

提案單位	炭頂土雞城		填單日期	109.03.23
提案人 簽名	黃子庭 簽名 		聯絡方式	0981-399-083
提案類型	☒ 硬體建設 ☐ 景觀意象營造 ☐ 觀光服務設施 ☐ 交通設施 ☐ 其他 ☐ 軟體配套 ☐ 行銷活動 ☐ 互動式體驗 ☐ 展覽活動 ☐ 其他 ☐ 其他			
施作位置 地址/地號	溫泉段 507、509、510、511 地號			
土地權屬 管理單位	所有權：中華民國 管理單位：交通部觀光局西拉雅國家風景區管理處		土地分區	公園用地
提案說明	內容概要	嶺頂公園增設休息座椅及區域照明 1. 嶺頂公園臨 175 縣道之步道區增加遮棚式休息座椅 2. 大成殿東側桂花巷閒置空間改善為休憩區 3. 大成殿西北側草坡加強夜間照明系統		
	面臨課題	1. 遊客面向： ■ 嶺頂公園臨 175 縣道之步道區，多有年長者遊客休息所需，然此處卻無可休息之座椅。 ■ 大成殿西北側草坡區，常為遊客行經關子嶺遊客服務中心後，通行草坡區至音樂廣場之路徑，現況卻無設置燈光造成安全疑慮。 2. 環境面向： ■ 嶺頂公園臨 175 縣道現況為園內外環步道系統，現地為坡道地形，且步道兩側喬木林立，新建遮棚式恐涉及移樹、地形考量等問題。 ■ 大成殿東側桂花巷因桂花樹遇蟲害後移除，環境僅為一般草地，且環境景觀略顯空泛。		
	解決對策	1. 嶺頂公園臨 175 縣道之步道區：依喬木及邊坡現況，設置遮棚及座椅等休憩空間 2. 大成殿東側桂花巷閒置空間：重新清整環境，依既有植栽及景石提供可休憩活動空間。 3. 大成殿西北側草坡區：設置引導式路燈及強化夜間活動所需設施		

附錄五、三大行動計畫地籍清冊

1-1 時空隧道入口風貌及迎賓節點

地段	地號	管理者	土地使用分區
溫泉段	437	財政部國有財產署	保護區
溫泉段	445	臺南市白河區公所	保護區
溫泉段	150	臺南市政府農業局	保護區
溫泉段	69	臺南市政府工務局	保護區
溫泉段	70	財政部國有財產署	道路用地
溫泉段	452	臺南市白河區公所	保護區
溫泉段	67	臺南市政府工務局	道路用地
溫泉段	152	臺南市政府工務局	道路用地
溫泉段	69-3	臺南市政府工務局	道路用地
溫泉段	155	財政部國有財產署	保護區
溫泉段	70-2	財政部國有財產署	保護區
溫泉段	149	財政部國有財產署	保護區
溫泉段	141	財政部國有財產署	保護區
溫泉段	67-1	臺南市政府工務局	道路用地
溫泉段	68	行政院農業委員會林務局	保護區
溫泉段	135	財政部國有財產署	保護區
溫泉段	148	財政部國有財產署	保護區
溫泉段	182	臺南市白河區公所	保護區
溫泉段	121	財政部國有財產署	保護區
溫泉段	452-1	臺南市政府工務局	道路用地
溫泉段	71	財政部國有財產署	保護區
溫泉段	137	財政部國有財產署	保護區
溫泉段	57	行政院農業委員會林務局	保護區
溫泉段	155-1	財政部國有財產署	道路用地
溫泉段	452-3	臺南市政府工務局	道路用地
溫泉段	145	財政部國有財產署	保護區
溫泉段	130	財政部國有財產署	保護區
溫泉段	126	臺南市政府農業局	保護區
溫泉段	64-1	行政院農業委員會林務局	保護區
溫泉段	131	財政部國有財產署	保護區
溫泉段	79	財政部國有財產署	保護區
溫泉段	122	財政部國有財產署	保護區

地段	地號	管理者	土地使用分區
溫泉段	143	臺南市白河區公所	道路用地
溫泉段	156	財政部國有財產署	保護區
溫泉段	140	財政部國有財產署	保護區
溫泉段	69-1	財政部國有財產署	保護區
溫泉段	129	財政部國有財產署	保護區
溫泉段	123	財政部國有財產署	保護區
溫泉段	139	財政部國有財產署	保護區
溫泉段	138	財政部國有財產署	保護區
溫泉段	69-2	財政部國有財產署	保護區
溫泉段	133	財政部國有財產署	保護區
溫泉段	145-1	財政部國有財產署	保護區
溫泉段	141-1	臺南市政府工務局	道路用地
溫泉段	120	臺南市政府工務局	道路用地
溫泉段	142-1	臺南市政府工務局	道路用地
溫泉段	452-2	臺南市政府工務局	道路用地
溫泉段	143-1	財政部國有財產署	保護區
溫泉段	142	財政部國有財產署	保護區
溫泉段	132	財政部國有財產署	保護區
溫泉段	144	財政部國有財產署	保護區
溫泉段	127	臺南市政府工務局	保護區
溫泉段	125	財政部國有財產署	保護區
溫泉段	128	財政部國有財產署	保護區
溫泉段	134	臺南市政府工務局	保護區
溫泉段	124	臺南市政府工務局	保護區

1-2 溫泉巷/人文主題觀光軸帶

地段	地號	管理者	土地使用分區
溫泉段	462	財政部國有財產署	保護區
溫泉段	460	財政部國有財產署	保護區
溫泉段	436	臺南市觀光旅遊局	保護區
溫泉段	458	臺南市觀光旅遊局	保護區
溫泉段	445	臺南市白河區公所	道路用地
溫泉段	496	臺南市白河區公所	道路用地
溫泉段	522	財政部國有財產署	保護區
溫泉段	495	財政部國有財產署	保護區
溫泉段	346	臺南市白河區公所	道路用地

地段	地號	管理者	土地使用分區
溫泉段	459	臺南市觀光旅遊局	公園用地
溫泉段	430	臺南市白河區公所	道路用地
溫泉段	429	臺南市白河區公所	道路用地
溫泉段	557	臺南市白河區公所	保護區
溫泉段	457	臺南市政府工務局	公園用地
溫泉段	456	臺南市政府工務局	保護區
溫泉段	433	臺南市白河區公所	保護區
溫泉段	530	臺南市政府工務局	道路用地
溫泉段	383-3	財政部國有財產署	保護區
溫泉段	370	財政部國有財產署	旅館區
溫泉段	246	私有	旅館區
溫泉段	534	財政部國有財產署	保護區
溫泉段	425-2	財政部國有財產署	保護區
溫泉段	428	臺南市政府工務局	保護區
溫泉段	532	財政部國有財產署	保護區
溫泉段	344	臺南市白河區公所	道路用地
溫泉段	396	財政部國有財產署	旅館區
溫泉段	493	財政部國有財產署	保護區
溫泉段	371	財政部國有財產署	旅館區
溫泉段	383-4	財政部國有財產署	旅館區
溫泉段	432	財政部國有財產署	旅館區
溫泉段	399	財政部國有財產署	旅館區
溫泉段	237	臺南市白河區公所	道路用地
溫泉段	247	臺南市政府工務局	道路用地
溫泉段	236	臺南市政府工務局	道路用地
溫泉段	446	財政部國有財產署	道路用地
溫泉段	438	財政部國有財產署	保護區
溫泉段	523	財政部國有財產署	保護區
溫泉段	383-2	臺南市觀光旅遊局	旅館區
溫泉段	427	財政部國有財產署	保護區
溫泉段	372	財政部國有財產署	旅館區
溫泉段	356	財政部國有財產署	保護區
溫泉段	448	財政部國有財產署	道路用地
溫泉段	444	財政部國有財產署	道路用地
溫泉段	345	財政部國有財產署	旅館區
溫泉段	521	財政部國有財產署	保護區

地段	地號	管理者	土地使用分區
溫泉段	533-2	財政部國有財產署	道路用地
溫泉段	434	財政部國有財產署	保護區
溫泉段	343	臺南市政府工務局	道路用地
溫泉段	395	財政部國有財產署	保護區
溫泉段	340	財政部國有財產署	保護區
溫泉段	449	臺南市政府工務局	道路用地
溫泉段	426	財政部國有財產署	保護區
溫泉段	405	臺南市政府工務局	道路用地
溫泉段	385	私有	旅館區
溫泉段	383-1	財政部國有財產署	旅館區
溫泉段	425-1	財政部國有財產署	保護區
溫泉段	533-3	財政部國有財產署	保護區
溫泉段	494	財政部國有財產署	保護區
溫泉段	535	財政部國有財產署	保護區
溫泉段	431	臺南市白河區公所	保護區
溫泉段	490	臺南市政府工務局	道路用地
溫泉段	491	臺南市政府工務局	道路用地
溫泉段	492	財政部國有財產署	道路用地
溫泉段	238	私有	旅館區
溫泉段	389	私有	道路用地
溫泉段	415	財政部國有財產署	旅館區
溫泉段	352	財政部國有財產署	旅館區
溫泉段	235	臺南市政府工務局	道路用地
溫泉段	341	財政部國有財產署	保護區
溫泉段	357-1	財政部國有財產署	保護區
溫泉段	402	財政部國有財產署	道路用地
溫泉段	359	私有	旅館區
溫泉段	435	臺南市白河區公所	道路用地
溫泉段	531	財政部國有財產署	保護區
溫泉段	384	財政部國有財產署	保護區
溫泉段	415-1	財政部國有財產署	保護區
溫泉段	242-1	財政部國有財產署	保護區
溫泉段	516	財政部國有財產署	道路用地
溫泉段	388	私有	道路用地
溫泉段	358-1	私有	道路用地
溫泉段	387	私有	道路用地

地段	地號	管理者	土地使用分區
溫泉段	239	臺南市白河區公所	道路用地
溫泉段	234	臺南市政府工務局	道路用地
溫泉段	403	財政部國有財產署	旅館區
溫泉段	425	財政部國有財產署	保護區

1-3 柚溪畔/水主題觀光軸帶

地段	地號	管理者	土地使用分區
溫泉段	437	財政部國有財產署	公園用地
溫泉段	436	臺南市政府觀光旅遊局	公園用地
溫泉段	458	臺南市政府觀光旅遊局	公園用地
溫泉段	348	財政部國有財產署	保護區
溫泉段	459	臺南市政府觀光旅遊局	公園用地
溫泉段	447	財政部國有財產署	停車場用地
溫泉段	425-2	財政部國有財產署	道路用地
溫泉段	437-2	臺南市政府工務局	道路用地
溫泉段	438	財政部國有財產署	保護區
溫泉段	427	財政部國有財產署	保護區
溫泉段	351	臺南市白河區公所	保護區
溫泉段	349	私有	保護區
溫泉段	345	財政部國有財產署	保護區
溫泉段	450	臺南市白河區公所	道路用地
溫泉段	350	私有	保護區

1-4 彩光坵/綠主題觀光軸帶

地段	地號	管理者	土地使用分區
嶺頂段	495	行政院農業委員會林務局	保護區
嶺頂段	485	臺南市政府工務局	道路用地
嶺頂段	502	臺南市白河區公所	道路用地
嶺頂段	503	臺南市政府工務局	道路用地
嶺頂段	496	行政院農業委員會林務局	道路用地
溫泉段	511	交通部觀光局西拉雅國家風景區管理處	公園用地
溫泉段	512	交通部觀光局西拉雅國家風景區管理處	公園用地
溫泉段	556	臺南市政府勞工局	社教用地
溫泉段	513	交通部觀光局西拉雅國家風景區管理處	停車場用地
溫泉段	507	交通部觀光局西拉雅國家風景區管理處	道路用地
溫泉段	553	臺南市政府勞工局	社教用地

地段	地號	管理者	土地使用分區
溫泉段	506	交通部觀光局西拉雅國家風景區管理處	道路用地
溫泉段	557	臺南市白河區公所	道路用地
溫泉段	510	交通部觀光局西拉雅國家風景區管理處	公園用地
溫泉段	519	臺南市政府工務局	機關用地
溫泉段	509	交通部觀光局西拉雅國家風景區管理處	公園用地
溫泉段	505	交通部觀光局西拉雅國家風景區管理處	道路用地
溫泉段	564	臺南市政府勞工局	社教用地
溫泉段	563	臺南市政府勞工局	社教用地
溫泉段	559	臺南市政府勞工局	社教用地
溫泉段	508	臺南市政府工務局	公園用地
溫泉段	565	臺南市政府勞工局	社教用地
溫泉段	566	臺南市政府勞工局	社教用地
溫泉段	558	臺南市政府勞工局	社教用地

2-1 景觀道路營造(內環)

地段	地號	管理者	土地使用分區
溫泉段	436	臺南市政府觀光旅遊局	公園用地/保護區
溫泉段	336	財政部國有財產署	保護區
溫泉段	522	財政部國有財產署	住宅區
溫泉段	495	財政部國有財產署	保護區
溫泉段	536	財政部國有財產署	保護區
溫泉段	346	臺南市白河區公所	道路用地
溫泉段	375	財政部國有財產署	公園用地
溫泉段	429	臺南市白河區公所	道路用地
溫泉段	377	財政部國有財產署	旅館區
溫泉段	433	臺南市白河區公所	道路用地
溫泉段	337	財政部國有財產署	保護區
溫泉段	231	臺南市政府警察局	機關用地
溫泉段	236	臺南市政府警察局	道路用地
溫泉段	222	臺南市政府工務局	旅館區
溫泉段	221	臺南市政府觀光旅遊局	旅館區
溫泉段	236-1	臺南市政府警察局	機關用地
溫泉段	434	財政部國有財產署	保護區
溫泉段	339	財政部國有財產署	道路用地
溫泉段	338	財政部國有財產署	道路用地
溫泉段	185-1	財政部國有財產署	旅館區

地段	地號	管理者	土地使用分區
溫泉段	243	私有	旅館區
溫泉段	242	私有	旅館區
溫泉段	233	臺南市政府觀光旅遊局	旅館區
溫泉段	235	臺南市政府工務局	道路用地
溫泉段	232	臺南市政府警察局	旅館區

2-2 生態綠廊營造(外環)

地段	地號	管理者	土地使用分區
關子嶺段	9426	查無	查無
關子嶺段	125-8	私有	保護區
關子嶺段	125-22	私有	保護區

2-3 親水步道/水域環境改善

地段	地號	管理者	土地使用分區
嶺頂段	579	財政部國有財產署	河川區
嶺頂段	610	財政部國有財產署	河川區
嶺頂段	187	財政部國有財產署	河川區
嶺頂段	439	行政院農業委員會林務局	河川區
嶺頂段	580	私有	河川區
嶺頂段	491	財政部國有財產署	河川區
嶺頂段	605	私有	河川區
嶺頂段	442	行政院農業委員會林務局	河川區
嶺頂段	443	私有	河川區
嶺頂段	441	彰化縣員林市公所	河川區
嶺頂段	440	彰化縣員林市公所	河川區
嶺頂段	584	臺南市白河區公所	河川區
嶺頂段	188	臺南市白河區公所	河川區
嶺頂段	613	私有	河川區
嶺頂段	444	私有	河川區

3-1 碧雲寺「丹亭吹雪」景觀營造

地段	地號	管理者	土地使用分區
關子嶺段	742-1	行政院農業委員會林務局	公園用地
關子嶺段	483	私有	公園用地
關子嶺段	742	行政院農業委員會林務局	保護區
關子嶺段	484-2	私有	保護區

地段	地號	管理者	土地使用分區
關子嶺段	480-9	臺南市政府工務局	公園用地
關子嶺段	740-1	臺南市政府工務局	公園用地
關子嶺段	739	財政部國有財產署	風景區(非都地區)
關子嶺段	742-2	臺南市政府工務局	公園用地
關子嶺段	740	財政部國有財產署	風景區(非都地區)
關子嶺段	480-8	財政部國有財產署	公園用地
關子嶺段	741	臺南市政府工務局	公園用地
關子嶺段	480-10	財政部國有財產署	公園用地
關子嶺段	484-3	私有	公園用地
關子嶺段	742-5	臺南市政府工務局	公園用地
關子嶺段	742-4	臺南市政府工務局	公園用地
關子嶺段	482-1	私有	保護區
關子嶺段	483-2	私有	保護區
關子嶺段	482	私有	公園用地
關子嶺段	742-3	行政院農業委員會林務局	公園用地/保護區
關子嶺段	473-40	臺南市白河區公所	道路用地
關子嶺段	480-26	財政部國有財產署	公園用地/道路用地
關子嶺段	739-1	臺南市政府工務局	公園用地
關子嶺段	480-3	私有	公園用地
關子嶺段	484-4	私有	公園用地
關子嶺段	738-1	財政部國有財產署	風景區(非都地區)

3-2 「麒麟賜水」景觀營造

地段	地號	管理者	土地使用分區
六重溪段	1242	行政院農業委員會林務局	保護區
六重溪段	1238	行政院農業委員會林務局	保護區
六重溪段	1243	行政院農業委員會林務局	保護區
六重溪段	1237-3	財政部國有財產署	公園用地
六重溪段	6-11	臺南市白河區公所	道路用地

3-3 紅葉公園「四季花彩」景觀營造

地段	地號	管理者	土地使用分區
溫泉段	277	交通部觀光局西拉雅國家風景區管理處	公園用地
溫泉段	37	財政部國有財產署	公園用地
溫泉段	314	交通部觀光局西拉雅國家風景區管理處	停車場用地
溫泉段	49	行政院農業委員會林務局	公園用地

地段	地號	管理者	土地使用分區
溫泉段	42	財政部國有財產署	公園用地
溫泉段	45	行政院農業委員會林務局	公園用地
溫泉段	48	財政部國有財產署	公園用地
溫泉段	44	財政部國有財產署	公園用地
溫泉段	282	財政部國有財產署	公園用地
溫泉段	280	財政部國有財產署	公園用地
溫泉段	279	臺南市政府工務局	公園用地
溫泉段	43	行政院農業委員會林務局	公園用地