

目 錄

第一篇 總論

第一章 前言

第一節 緣起.....	-1-1
第二節 工作範圍.....	-1-1
第三節 工作內容.....	-1-1

第二章 相關案例概述

第一節 國外案例.....	-2-1
第二節 國內案例.....	-2-5

第三章 相關計畫與法規

第一節 相關計畫.....	-3-1
第二節 相關法規.....	-3-4

第二篇 吉貝嶼

第一章 相關規劃設計與工程概況

第一節 相關規劃設計.....	-1-1
第二節 相關工程.....	-1-3

第二章 環境資源調查與分析

第一節 自然環境.....	-2-1
第二節 人文環境.....	-2-7
第三節 土地資源.....	-2-9
第四節 景觀資源.....	-2-12
第五節 遊憩系統及供需分析.....	-2-15

第三章 風貌資源調查分析

第一節 風貌資源調查計畫.....	-3-1
第二節 風貌資源評估.....	-3-2
第三節 風貌資源視覺調查.....	-3-4

第四章 旅遊環境風貌課題與發展構想

第一節 課題分析與對策說明.....	-4-1
第二節 整體發展構想.....	-4-4

第五章 實質計畫

第一節 空間使用計畫.....	-5-1
第二節 建築計畫.....	-5-8
第三節 景觀計畫.....	-5-15
第四節 公共設施計畫.....	-5-24
第五節 交通計畫.....	-5-28

第六章 執行計畫

第一節 分期分區計畫.....	-6-1
第二節 財務計畫.....	-6-4
第三節 經營管理計畫.....	-6-7

第三篇 虎井嶼

第一章 相關規劃設計與工程概況

- 第一節 相關規劃設計..... -1-1
- 第二節 相關工程..... -1-2

第二章 環境資源調查與分析

- 第一節 自然環境..... -2-1
- 第二節 人文環境..... -2-6
- 第三節 土地資源..... -2-8
- 第四節 景觀資源..... -2-10
- 第五節 遊憩系統及供需分析..... -2-13

第三章 風貌資源調查分析

- 第一節 風貌資源調查計畫..... -3-1
- 第二節 風貌資源評估..... -3-2
- 第三節 風貌資源視覺調查..... -3-4

第四章 旅遊環境風貌課題與發展構想

- 第一節 課題分析與對策說明..... -4-1
- 第二節 整體發展構想..... -4-4

第五章 實質計畫

- 第一節 空間使用計畫..... -5-1
- 第二節 建築計畫..... -5-8
- 第三節 景觀計畫..... -5-15
- 第四節 公共設施計畫..... -5-23
- 第五節 交通計畫..... -5-27

第六章 執行計畫

- 第一節 分期分區計畫..... -6-1
- 第二節 財務計畫..... -6-3
- 第三節 經營管理計畫..... -6-5

第四篇 七美鄉

第一章 相關規劃設計與工程概況

- 第一節 相關規劃設計..... -1-1
- 第二節 相關工程..... -1-3

第二章 環境資源調查與分析

- 第一節 自然環境..... -2-1
- 第二節 人文環境..... -2-6
- 第三節 土地資源..... -2-9
- 第四節 景觀資源..... -2-12
- 第五節 遊憩系統及供需分析..... -2-16

第三章 風貌資源調查分析

- 第一節 風貌資源調查計畫..... -3-1
- 第二節 風貌資源評估..... -3-2
- 第三節 風貌資源視覺調查..... -3-4

第四章 旅遊環境風貌課題與發展構想

- 第一節 課題分析與對策說明..... -4-1

第二節	整體發展構想.....	-4-4
第五章	實質計畫	
第一節	空間使用計畫.....	-5-1
第二節	建築計畫.....	-5-7
第三節	景觀計畫.....	-5-11
第四節	公共設施計畫.....	-5-17
第五節	交通計畫.....	-5-19
第六章	執行計畫	
第一節	分期分區計畫	-6-1
第二節	財務計畫	-6-3
第三節	經營管理計畫	-6-5

第五篇 結論與建議

附錄

附錄一	說明與座談會議紀錄及處理情形
	一、吉貝嶼地區住戶座談會議(93.6.14)
	二、虎井嶼地區住戶座談會議(93.6.16)
	三、七美鄉地區住戶座談會議(93.6.15)
附錄二	簡報會議紀錄及處理情形
	一、期初簡報會議紀錄及處理情形
	二、期中簡報會議紀錄及處理情形
	三、期中第二次簡報會議紀錄及處理情形
	四、期末簡報會議紀錄及處理情形
附錄三	訪談漁業署對漁村風貌改善及補助相關事宜紀錄
附錄四	澎湖國家風景區整體風貌建立作業補助要點（草案）

表 目 錄

表	-2-1	澎湖地區氣象統計表.....	-2-2
表	-2-2	澎湖海域波高表.....	-2-3
表	-2-3	2002 年澎湖縣馬公市澎湖馬公港測站之潮位統計資料表.....	-2-3
表	-2-4	澎湖海域風速表.....	-2-4
表	-2-5	遊憩系統資源特性表.....	-2-15
表	-2-6	91 年度遊客參與活動順位表.....	-2-16
表	-2-7	遊憩活動需求空間標準表.....	-2-17
表	-2-8	日遊憩承載量推估表.....	-2-17
表	-2-9	遊憩承載量供需分析表.....	-2-18
表	-2-10	吉貝嶼觀光遊憩服務設施需求表.....	-2-18
表	-2-11	遊客住宿人數推估表.....	-2-19
表	-2-12	民國 100 年吉貝嶼之旺季每日遊客人數推估表.....	-2-19
表	-2-13	尖峰住宿量推估表.....	-2-20
表	-3-1	自然環境資源調查說明.....	-3-2
表	-3-2	線狀元素調查說明.....	-3-2
表	-3-3	聚落建築調查說明.....	-3-3
表	-3-4	潛力景觀空間調查說明.....	-3-3
表	-3-5	地方特色文化調查說明.....	-3-3
表	-3-6	自然環境資源視覺調查.....	-3-4
表	-3-7	線狀元素視覺調查.....	-3-4
表	-3-8	聚落建築視覺調查.....	-3-5
表	-3-9	潛力景觀空間.....	-3-5
表	-3-10	地方性特色文化.....	-3-5
表	-5-1	建築計畫規範表.....	-5-12
表	-5-2	景觀計畫規範（景觀點）.....	-5-16
表	-5-3	景觀計畫規範（閒置空間）.....	-5-21
表	-5-4	適用植栽一覽表.....	-5-23
表	-5-5	公共設施計畫規範.....	-5-27
表	-6-1	分期分區計畫.....	-6-2
表	-6-2	分期分區計畫.....	-6-3
表	-6-3	工程經費概估.....	-6-4
表	-6-4	經費來源說明.....	-6-6
表	-2-1	澎湖地區氣象統計表.....	-2-2
表	-2-2	澎湖海域波高表.....	-2-3
表	-2-3	澎湖縣馬公市澎湖馬公港測站之潮位統計資料表.....	-2-3
表	-2-4	澎湖海域風速表.....	-2-4
表	-2-5	遊憩系統資源特性表.....	-2-13
表	-2-6	91 年度遊客參與活動順位表.....	-2-14
表	-2-7	遊憩活動需求空間標準表.....	-2-15
表	-2-8	日遊憩承載量推估表.....	-2-15
表	-2-9	遊憩承載量之供需分析.....	-2-16
表	-2-10	遊客住宿人數推估表.....	-2-16
表	-2-11	民國 100 年本島與虎井嶼之旺季每日遊客人數推估表.....	-2-17
表	-2-12	尖峰住宿量推估表.....	-2-17

表	-3-1	自然環境資源調查說明.....	-3-2
表	-3-2	線狀元素調查說明.....	-3-2
表	-3-3	聚落建築調查說明.....	-3-3
表	-3-4	潛力景觀空間調查說明.....	-3-3
表	-3-5	地方特色文化調查說明.....	-3-3
表	-3-6	自然環境資源視覺調查.....	-3-4
表	-3-7	線狀元素視覺調查.....	-3-4
表	-3-8	線狀元素視覺調查.....	-3-5
表	-3-9	線狀元素調查說明.....	-3-5
表	-3-10	線狀元素調查說明.....	-3-5
表	-5-1	建築計畫規範表	-5-11
表	-5-2	景觀計畫規範.....	-5-16
表	-5-3	適用植栽一覽表.....	-5-22
表	-5-4	公共設施計畫規範.....	-5-26
表	-6-1	分期分區計畫.....	-6-2
表	-6-2	分期分區計畫.....	-6-2
表	-6-3	工程經費概估.....	-6-3
表	-6-4	經費來源說明.....	-6-4
表	-2-1	澎湖地區氣象統計表.....	-2-2
表	-2-2	澎湖海域波高表.....	-2-3
表	-2-3	澎湖縣馬公市澎湖馬公港測站之潮位統計表.....	-2-3
表	-2-4	澎湖海域風速表.....	-2-4
表	-2-5	遊憩系統資源特性表.....	-2-16
表	-2-6	91 年度遊客參與活動順位表	-2-17
表	-2-7	遊憩活動需求空間標準表.....	-2-18
表	-2-8	日遊憩承載量推估表.....	-2-18
表	-2-9	遊憩承載量供需分析表.....	-2-19
表	-2-10	七美島觀光遊憩服務設施需求表.....	-2-19
表	-2-11	遊客住宿人數推估表.....	-2-20
表	-2-12	民國 100 年七美嶼之旺季每日遊客人數推估表.....	-2-20
表	-2-13	尖峰住宿推估表.....	-2-20
表	-3-1	自然環境資源調查說明.....	-3-2
表	-3-2	線狀元素調查說明.....	-3-2
表	-3-3	聚落建築調查說明.....	-3-3
表	-3-4	潛力景觀空間調查說明.....	-3-3
表	-3-5	地方特色文化調查說明.....	-3-3
表	-3-6	自然環境資源視覺調查.....	-3-4
表	-3-7	線狀元素視覺調查.....	-3-4
表	-3-8	聚落建築視覺調查.....	-3-5
表	-3-9	潛力景觀空間調查說明.....	-3-5
表	-3-10	地方性特色文化調查說明.....	-3-5
表	-5-1	建築計畫規範表.....	-5-9
表	-5-2	景觀計畫規範（景觀點）.....	-5-12
表	-5-3	景觀計畫規範（閒置空間）.....	-5-13
表	-5-4	適用植栽一覽表.....	-5-16
表	-5-5	公共設施計畫規範.....	-5-18

表	-6-1	分期分區計畫.....	-6-2
表	-6-2	分期分區計畫.....	-6-2
表	-6-3	工程經費概估.....	-6-3
表	-6-4	經費來源說明.....	-6-4

圖 目 錄

圖	-1-1	規劃範圍圖.....	-1-2
圖	-1-2	工作流程圖.....	-1-3
圖	-2-1	普吉島旅遊地圖.....	-2-1
圖	-2-2	茂宜島旅遊地圖.....	-2-2
圖	-2-3	帛琉群島旅遊路線.....	-2-2
圖	-2-4	琉球群島旅遊路線.....	-2-3
圖	-2-5	芹壁村傳統空間品質圖.....	-2-5
圖	-2-1	「一顆印」澎湖傳統建築空間示意圖.....	-2-8
圖	-2-2	吉貝嶼道路系統圖.....	-2-9
圖	-2-3	吉貝嶼土地使用計畫示意圖.....	-2-10
圖	-2-4	吉貝嶼土地權屬分布圖.....	-2-10
圖	-2-5	吉貝嶼石滬階佈圖.....	-2-14
圖	-2-6	觀光遊憩系統圖.....	-2-15
圖	-4-1	吉貝嶼課題分布說明圖.....	-4-1
圖	-4-2	吉貝嶼發展構想區位圖.....	-4-5
圖	-5-1	吉貝嶼空間計畫分區構想圖.....	-5-3
圖	-5-2	港口遊憩區配置構想圖.....	-5-4
圖	-5-3	吉貝嶼港口遊憩區風貌示意圖.....	-5-5
圖	-5-4	西崁山日落觀景區配置構想圖.....	-5-7
圖	-5-5	港口遊憩區商店建築示意圖.....	-5-14
圖	-5-6	西崁山日落觀景平台及步道配置構想.....	-5-17
圖	-5-7	石滬體驗區觀景據點配置構想圖.....	-5-18
圖	-5-8	港口遊憩區廣場空間配置構想圖.....	-5-19
圖	-5-9	聚落畸零空間配置構想圖.....	-5-20
圖	-5-10	指標設施構想示意圖.....	-5-25
圖	-5-11	導覽設施構想示意圖.....	-5-26
圖	-5-12	吉貝嶼主要動線構想圖.....	-5-30
圖	-6-1	經營管理架構圖.....	-6-8
圖	-2-1	虎井嶼土地使用計畫示意圖.....	-2-8
圖	-2-2	虎井嶼土地權屬分布圖.....	-2-9
圖	-2-3	觀光遊憩系統圖.....	-2-13
圖	-4-1	虎井嶼課題分布說明圖.....	-4-1
圖	-4-2	虎井嶼發展構想區位圖.....	-4-5
圖	-5-1	虎井嶼空間計畫分區構想圖.....	-5-2
圖	-5-2	虎井嶼港口遊憩區整體風貌示意圖.....	-5-3
圖	-5-3	港口遊憩區及堤岸觀景區配置構想圖.....	-5-4
圖	-5-4	港口遊憩區商店建築示意圖.....	-5-7
圖	-5-5	民宅建築示意圖.....	-5-10
圖	-5-6	虎井港區街道以建築規範樣式模擬後風貌一.....	-5-14
圖	-5-7	虎井港區街道以建築規範樣式模擬後風貌二.....	-5-14
圖	-5-8	虎井港區街道以建築規範樣式模擬後風貌三.....	-5-14
圖	-5-9	西山遊憩區觀景平台配置構想.....	-5-16
圖	-5-10	港口遊憩區配置構想.....	-5-17
圖	-5-11	堤岸觀景區設計構想（一）.....	-5-19

圖	-5-12 堤岸觀景區設計構想（二）.....	-5-20
圖	-5-13 導覽設施設計構想.....	-5-24
圖	-5-14 休憩座椅設計構想	-5-25
圖	-5-15 照明設施設計構想	-5-25
圖	-5-16 虎井嶼主要動線構想.....	-5-29
圖	-6-1 經營管理架構圖.....	-6-5
圖	-2-1 七美鄉聚落分佈示意圖.....	-2-7
圖	-2-2 「一顆印」澎湖傳統建築空間示意圖.....	-2-7
圖	-2-3 七美嶼土地使用計畫示意圖.....	-2-10
圖	-2-4 七美嶼土地權屬分佈圖.....	-2-10
圖	-2-5 觀光遊憩系統圖.....	-2-16
圖	-4-1 七美嶼課題分布說明圖.....	-4-1
圖	-4-2 七美嶼發展構想區位圖.....	-4-5
圖	-5-1 七美嶼空間計畫分區構想圖.....	-5-4
圖	-5-2 七美嶼港口遊憩區整體風貌示意圖.....	-5-5
圖	-5-3 港口遊憩區配置構想圖.....	-5-6
圖	-5-4 七美港區街道以建築規範樣式模擬後風貌（一）.....	-5-10
圖	-5-5 七美港區街道以建築規範樣式模擬後風貌（二）.....	-5-10
圖	-5-6 七美港區街道以建築規範樣式模擬後風貌（三）.....	-5-10
圖	-5-7 港口遊憩區休閒步道構想示意.....	-5-13
圖	-5-8 七美嶼主要動線構想.....	-5-20
圖	-6-1 經營管理架構圖.....	-6-6