

直接列印 章節列印 轉WORD 【如果Word無法開啟，請至首頁下載執行IE設定】

## 104年度作業計畫

主辦單位(交通部觀光局 / 馬祖國家風景區管理處) 2015/2/3 下午 03:42:26

## 壹、計畫概要

## 一、基本資料

計畫名稱	馬祖國家風景區建設計畫	院核計畫編號	1015028
主管機關	交通部	計畫類別	公共建設
主辦機關(單位)	交通部觀光局(馬祖國家風景區管理處)	列管級別	自行管制
共同主辦機關(中央)	交通部觀光局(馬祖國家風景區管理處)	管考週期	月報
共同主辦機關(地方)		計畫期程	101/01/01~104/12/31
計畫總經費(千元)	1,046,000	當年度經費(千元)	215,000
隸屬專案(編號)		是否為計畫型補助事項	否
施政分類	交通及建設(觀光)	是否為促進民間參與計畫	否
執行地點	連江縣	是否為跨部會計畫	否
計畫緣起	<p>一、依據行政院100年8月22日院臺交字第1000044174號函核定之「重要觀光景點建設中程計畫(101-104年)」辦理。</p> <p>二、為有效發揮政府重大公共建設計畫觀光次類別經費之投資效益，強化具體投資成果，儘速整合既有觀光次類別計畫，依(一)國際觀光重要遊程景點建設、(二)國內觀光重要景點建設、(三)地方觀光景點改善、(四)國家風景區經營管理維護等4項投資重點與優先順序，賡續充實本風景區各項軟硬體設施，提昇整體遊憩服務品質，期增加國民遊憩活動場域並吸引國際觀光客到訪。</p>		
計畫總目標	<p>一、計畫目標：</p> <p>(一)發展特色旅遊，形塑為國際特色的海上桃花源，打造以「生態景觀、軍事體驗、慢活渡假、宗教禪修」之旅各種觀光吸引力。</p> <p>(二)延續既有政策，發展生態旅遊，建設離島觀光重鎮。</p> <p>(三)推動國際觀光重要景點建設，建構具國際魅力之套裝旅遊路線。</p> <p>(四)整合已具規模之國內觀光重要景點，串聯成為帶狀遊憩系統，提升成為具國際發展潛力之觀光景點，以擴大景點效能。</p> <p>(五)進行地方觀光景點改善，每年度以開發一鄉一景點、一鄉一特色為原則，逐年開發或整建暨有設施為具吸引力之觀光景點。</p> <p>(六)活化再利用設施，掌握環境資源，達永續經營目標。</p> <p>(七)全面塑造整體觀光環境，以愛心、用心、結合專業，漸進提升遊客之質與量。</p> <p>(八)遊客人數由101年8萬人次提升至104年8.6萬人次，若陸客自由行政策開放，其遊客人數以四年內達到等比例人次為中程目標。</p> <p>(九)遊客滿意度由101年85分提升至104年86.5分。</p> <p>二、計畫範圍：本國家風景區範圍，包含連江縣南竿、北竿、莒光及東引四鄉，劃為南北竿島地區、莒光島地區、東引島地區及亮島地區，及各島嶼週岸海濱0.5海裡，水深20公尺內之大陸棚區域。總面積為25,052公頃，其中陸域面積2,952公頃，海域面積22,100公頃。</p> <p>三、計畫內容：</p> <p>(一)國際觀光重要景點建設：(101-104年)</p> <p>1.發展「軍事遊憩體驗區」，大澳山「戰爭和平紀念公園」串聯大坵島及高登島的景點，北竿08、12等據點營舍整修再利用。</p> <p>2.形塑媽祖宗教園區，串聯天后宮、媽祖巨神像、參拜步道、馬港商圈等實質建設，建構「媽祖宗教文化園區」之獨特風格並維繫觀光發展。</p> <p>3.發展「水域遊憩活動」，生態體驗遊程據點開，發塘岐后澳休閒廊道、午沙坂里海岸休閒遊憩區、橋仔環海廊道等景觀改善。</p>		

**(二)國內觀光重要景點建設：(101-104年)**

1.建置南竿系統為國內觀光重要景點，以「大北海遊憩區」為主軸，將仁愛東營區、津沙營區、下儲水營區、津沙尖據點、下津沙據點、天后宮據點、馬港營區、及四維七七營區等串聯各景點，沿線軍事據點釋出並規劃開發。

2.建設南竿遊客中心，串聯鐵板至梅石海濱步道及周邊景觀改善及建設津仁步道景點、銅門據點，並開發生態步道及自行車道。

**(三)地方觀光景點建設：(101-104年)**

莒光系統：東莒發展「古蹟巡禮」與「海濱生態體驗」，以東莒遊客中心為基地串聯福正聚落、福正沙灘、東犬燈塔、大埔聚落，發展生態之旅；西莒發展生態巡禮慢活體驗區，以山海一家基地連結坤坵沙灘塑造為軍事體驗與慢活的發展文化生態體驗。

東引系統：發展「環島地景公園」與「海釣」為主軸，結合海陸環島動線串聯「東湧燈塔」、「特殊地質景觀」、「安東坑道賞鷗」強化觀光特色；以東引遊客中心串聯北海坑道、國之北疆等景點，協助地方政府改善街景及廣場景觀。

**(四)國家風景區經營管理：(101-104年)**

1.用地取得：協請縣府專案處理土地登記、都市計畫椿設立事宜，辦理測量及鑑界工作，規劃運用目前軍方經管土地。

2.先期規劃設計：辦理地點調查及整頓規劃，景點取得先期作業。

3.旅遊服務系統：建構無縫旅遊系統，整合主管機關及業者，串聯景點、交通、住宿等旅遊服務資訊，提升服務品質；辦理各景點「i」愛趴go工作，主動與遊客互動詢問旅遊資訊協助事項，祈能藉此工作的推動，建構馬祖為友善島；每年度辦理旅遊服務相關研習活動。

4.環境維護及設施維持：辦理環境維護及設施維持土地改良物修護、警示牌等設施更新維護、景點公廁整治的清潔工作。

5.經營管理及行銷推廣：針對各目標市場擬策略，體驗生態、地質、賞鳥之旅、軍事體驗、慢活度假及宗教禪修之旅。

**(五)馬祖地區特色建築風貌改善補助：**

1.配合當地整體景觀特色建築風貌，塑造整體風景美化空間環境。

2.建立傳統特色建築類型規範，融合地方傳統建築保存及改良建築修繕，共同發展城鄉特色。

3.結合獎補助機制，鼓勵居民投入地方建築風格維護。

(六)獎勵民間投資建設：馬管處以促進馬祖地區觀光發展為宗旨，為保存傳統閩東式建築、深植文化觀光能量以推展馬祖特色觀光，特以傳統古法修繕北竿坂里大屋，穿梭時空，還原當年情景。

**三、實施經費**

整體開發總經費1,046,000(101-104年)

(一)101年：254,000(千元)

(二)102年：259,000(千元)

(三)103年：264,000(千元)

(四)104年：269,000(千元)

**四、預期效益：**

(一)建構媽祖宗教園區形塑媽祖精神：串聯天后宮、媽祖巨神像、參拜步道、馬港商圈等實質建設，建構「媽祖宗教文化園區」宣揚媽祖精神，形塑「媽祖在馬祖」之獨特風格並維繫觀光發展。

(二)推動特色建築補助案促進地方文化：為使馬祖獨特自然景觀與文化風貌得以保存，本處持續推動馬祖地區特色建築風貌改善補助案，期以閩東傳統建築聚落塑造馬祖地區建築意象，提昇社區對聚落營造意識，使地方文化深耕，發展為一特色體驗旅遊主題。

(三)園區公共建築物與公共設施全面推廣暨應用綠建築及生態工程理念：使用綠建築並消耗最少地球資源、能源，產生最少廢棄物，讓使用者得到省電、省水、省錢、健康的實質好處。

(四)塑造具親和力的風景區形象：國家風景區係以提供遊憩服務為主要目的，建構無縫旅遊系統及建構「愛心」、「關心」、「用心」及「貼心」之旅遊環境。

(五)因應陸客自由行政策：因應陸客自由行政策開放，將配合交通路線規劃、住宿設施改善及相關旅遊基礎設備強化等措施，並結合福建地區景點串接旅遊行程以吸引對岸遊客。

(六)重塑馬祖戰地風貌：透過整體規劃，各空間安排不同主題陳展，並結合現代科技提供各種模擬體驗，創造遊客獨特之旅遊經驗。

(七)增進國民旅遊人次，並吸引國際觀光客到訪：（以各年度之遊客人數 × 每人每日平均消費NT\$1,286 × 停留天數2.69天估算）。

註：本計畫與去年度1015028馬祖國家風景區建設計畫為關聯計畫。

### 聯絡人

職稱	姓名	電話	傳真	Email
課長	許廣宗	0836-25631#20	0836-25627	20.matsu@tbroc.gov.tw
技士	周士清	0836-25631#21	0836-25627	cube.matsu@tbroc.gov.tw

## 二、中長程計畫概要

### (一)分年經費編列與使用

(單位：千元)

年度	預算別	計畫原訂經費	可支用預算										小計	預算使用			備註	
			公務預算				特別預算	基金預算						實支數	保留數	未保留數 (停支或繳回數)		
			年編預算	以前年度保留	追加減預算	預備金	以前年度保留	預備金	年編預算	以前年度保留	奉准先行辦理							
合計	中央	1,046,000	535,404	0	0	0	0	0	0	0	104,000	0	0	639,404	423,052	0	1,352	
	地方	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
	總計	1,046,000	535,404	0	0	0	0	0	0	0	104,000	0	0	639,404	423,052	0	1,352	
101	中央	254,000	85,404	0	0	0	0	0	0	0	48,000	0	0	133,404	120,675	12,365	364	
	地方	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
102	中央	259,000	50,000	12,365	0	0	0	0	0	0	56,000	0	0	118,365	106,017	11,788	560	
	地方	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
103	中央	264,000	185,000	6,584	0	0	0	0	0	0	5,204	0	0	196,788	196,360	0	428	
	地方	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
104	中央	269,000	215,000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	215,000	0	0	0	
	地方	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
備註	<p>一、100年度保留款(34,404,484元)併入101年度年編預算。二、101年度預算使用實際數值如下:133,404,484(可支預算)=120,674,870(實支數)+12,364,910(保留數)+364,704(繳回數)。進位後為維持系統計算密合，權將繳回數登記為364千元。三、102年度預算使用實際數值如下:118,364,910(可支預算)=106,017,102(實支數)+5,203,549(基金保留數)+6,583,652(公務保留數)+560,259(繳回數)。公務保留數係為執行特色建築風貌補助案，於102年會計年度終了時辦理保留。基金保留數係動支立法院審查之凍結數(實際已暫付)，為利業務順利推展，先行辦理保留，俟解凍後辦理轉正，加計基金保留數後實支數應為11,122,0651元(本年度節餘數560千元係工程標餘款)。四、103年度預算實際總值為185,000,000(年編預算)+5203,549(保留款1)+6,583,652(保留款2)=196,787,201(進位後為維持系統計算密合，權將預算總值登記為196,788千元)。保留款1係前述基金凍結數5,203,549元(5,204千元)，保留款2係特色建築風貌補助案保留款，已如前述。五、103年度預算使用實際數值為196,359,763元(進位後為196,360千元)，無保留，繳回數(標餘款)為427,438元(進位後為維持系統計算密合，權將繳回數登記為428千元)。</p>																	

### (二)分年工作摘要及進度

年度	工作摘要	累計預定進度(%)	累計預定支用數(千元)
101	<p>一、國家風景區開發建設：</p> <p>1.國際觀光重要景點-辦理大澳山戰爭和平紀念公園08、12等據點營舍整修再利用、塘岐后澳沙灘馬鼻灣海濱遊憩設施。</p> <p>2.國內觀光重要景點-南竿遊客中心第三期新建工程、媽祖宗教文化園區昇天紀念壇工程。</p>	11	133,040

	<p>3.地方觀光重要景點-東引系統(東引清水澳暨周邊景觀改善、整修蔣公行館及隊史館周邊環境、東引遊客中心至南橋景點步道周邊景觀改善)；莒光系統(莒光坤坵濱海遊憩區設施新建工程、莒光遊客中心周邊環境改善)。</p> <p>二、國家風景區經營管理：用地取得及先期規劃設計、強化旅遊服務系統、環境維護及設施維持、災害復舊及零星工程、經營管理及行銷推廣。</p>		
102	<p>一、國家風景區開發建設：</p> <p>1.國際觀光重要景點-芹壁聚落環境景觀改善工程。</p> <p>2.國內觀光重要景點-南竿建設津沙至馬港據點。</p> <p>3.地方觀光重要景點-東引系統(東引整修蔣公行館周邊環境及景點維修)；莒光系統(莒光遊客中心周邊景觀改善、銅像公園及各景點解說牌設置)。</p> <p>二、國家風景區經營管理：用地取得及先期規劃設計、強化旅遊服務系統、環境維護及設施維持、災害復舊及零星工程、經營管理及行銷推廣。</p>	40	238,480
103	<p>一、國家風景區開發建設：</p> <p>1.國際觀光重要景點-北竿大坵慢遊度假勝地。</p> <p>2.國內觀光重要景點-南竿系統(南竿馬港至四維等據點)。</p> <p>3.地方觀光重要景點-東引系統(東引中柱港至忠誠門海堤美化工程及景點維修)；莒光系統(莒光遊客中心周邊基礎服務設施整建)。</p> <p>二、國家風景區經營管理：用地取得及先期規劃設計、強化旅遊服務系統、環境維護及設施維持、災害復舊及零星工程、經營管理及行銷推廣。</p>	70	423,052
104	<p>一、國家風景區開發建設：</p> <p>1.國際觀光重要景點-北竿坂里至午沙遊憩區。</p> <p>2.國內觀光重要景點-大北海遊憩區串聯媽祖宗教園區之景點。</p> <p>3.地方觀光重要景點-東引系統(東引燈塔至烈女義坑步道工程及三岬桶景觀工程及景點維修)；莒光系統(莒光85高地重建)。</p> <p>2.國內觀光重要景點-南竿系統(南竿馬港至四維等據點)。</p> <p>二、國家風景區經營管理：用地取得及先期規劃設計、強化旅遊服務系統、環境維護及設施維持、災害復舊及零星工程、經營管理及行銷推廣。</p>	100	638,052
備註	<p>104年預定進行「104年南竿遊客中心停車空間及周邊綠化工程」、「104年北竿遊客中心一期整建工程」、「104年東引遊客服務中心暨周邊景點設施工程」、「104年莒光山海一家拆除暨周邊設施整建工程」、「104年北竿鄉遊憩景點設施工程」等5項工程及「馬祖地質公園國際旅遊意象營造計畫」、「馬祖國家風景區東莒地區整體景觀規劃案」等2項規劃案。</p>		
截至去(103)年12月底止實際進度			
總累計實際支用數	423,052(為103及以前各年度實支數總合)	總累計實際進度	70.00%

(註：本計畫與去年度1015028馬祖國家風景區建設計畫為關聯計畫，該關聯計畫去(103)年1-2月進度表內所載總累計實際支用數為 423,052 千元，總累計實際進度為 70.00% )

## 貳、本年度可支用預算來源及用途

## 一、預算來源

(單位：千元)

項目		中央預算	地方預算(自籌款)	小計
公務預算	年編預算	215,000	0	215,000
	以前年度保留	0	0	0
	追加減預算	0	0	0
	預備金	0	0	0
特別預算	年編預算	0	0	0
	以前年度保留	0	0	0
	預備金	0	0	0
基金預算	年編預算	0	0	0
	以前年度保留	0	0	0
	奉准先行辦理	0	0	0
小計		215,000	0	215,000
總計(全年度可支用預算數)		215,000		
備註		本年度可用預算:本年度預算來源由中央編列104年度預算215,000千元支應。		

## 二、用途

(單位：千元)

分支計畫或用途別科目	經常門	資本門	小計	說明
國家風景區建設	7,000	203,000	210,000	辦理「104年南竿遊客中心停車空間及周邊綠化工程」、「104年北竿遊客中心一期整建工程」、「104年東引遊客服務中心暨周邊景點設施工程」、「104年莒光山海一家拆除暨周邊設施整建工程」、「104年北竿鄉遊憩景點設施工程」等5項工程及「馬祖地質公園國際旅遊意象營造計畫」、「馬祖國家風景區東莒地區整體景觀規劃案」等2項規劃案。
馬祖地區特色建築風貌改善補助案	0	5,000	5,000	
小計	7,000	208,000	215,000	
備註	104年度馬祖地區特色建築風貌改善補助案預算來源為本年度獎補助費5,000千元。			

## 參、本年度工作摘要及進度

## 一、年度目標

## 年度目標總說明

## 一、國家風景區開發建設：

103年度因配合預算調整、用地取得及土地使用情形，且評估各項工程急迫性與必要性等因素後，調整部分計畫辦理重點，分述如下：

1.國際觀光重要景點-北竿系統:原訂辦理【北竿坂里至午沙遊憩區】之相關工程，內含於本年度以下2處工程中辦理：

(1)坂里遊憩區部分—「104年北竿遊客中心一期整建工程」:包含遊客中心及周邊景點整建，完成後將大幅提升坂里遊憩區之服務及遊憩功能。

(2)坂里至午沙及午沙遊憩區部分—「104年北竿鄉遊憩景點設施工程」:接續103年完成之「103年北竿北海坑道週邊暨各遊憩景點設施整建工程」，廢續辦理本區擋土設施及哨台美化工程，另就僑仔廊道、大沃山等景點進行設施整建。

2.國內觀光重要景點-南竿系統:原訂辦理之【南竿馬港至四維等據點整建工程】及【大北海遊憩區串聯媽祖宗教園區之景點】工程，已於102~103年之間置營區整建工程及101~103年之媽祖宗教文化園區相關工程辦理;本年度另辦理「104年南竿遊客中心停車空間及周邊綠化工程」，以加強本遊憩區之門戶樞紐功能。

3.地方觀光重要景點-東引系統:原訂辦理之【東引燈塔至烈女義坑步道工程及三岬桶景觀工程及景點維

修】，因關係遊客安全故已先於100年辦理施作；惟部分欄杆老舊，本年度辦理「104年東引遊客服務中心暨周邊景點設施工程」，加強烈女義坑及一線天護欄整修、安東坑道及燕秀潮音景點整建、遊客中心遮雨棚等工程。

4.地方觀光重要景點-莒光系統:原訂辦理之【莒光85高地重建】，因權屬不明未能移撥。考量東、西莒平衡發展，102~103年完成莒光山海一家土地移撥及都市計畫變更作業，本年度廣續辦理「104年莒光山海一家拆除暨周邊設施整建工程」。

二、國家風景區經營管理：廣續辦理本處轄區用地取得、都市計畫使用分區變更業務，並辦理「馬祖地質公園國際旅遊意象營造計畫」及「馬祖國家風景區東莒地區整體景觀規劃案」等2規劃案，依需求施作強化旅遊服務系統、環境維護及設施維持、災害復舊及零星工程等工項。

三、廣續執行「馬祖地區特色建築風貌改善補助案」，預定於本年度完成補助案3戶。

四、104年度遊客人次達8.6萬人次，104年度上半年遊客滿意度達86.5分。

#### 工作項目年度目標

##### 1015028-001 國家風景區建設

1.1 完成國家風景區建設5處(原中程計畫總目標為16處，經計累計執行數及年度目標後，總目標擴大為31處)(預定完成5.00處)

##### 1015028-002 馬祖地區特色建築風貌改善補助案

2.1 完成特色建築風貌改善補助3戶(原總目標50戶(含100年以前完成之23戶)，計算累計執行數及年度目標後，總目標擴大為61戶)(預定完成3.00戶)

## 二、工作項目

序號	工作項目名稱	期程	權重 (%)	辦理層級	指定機關	核定經費
1015028-001	國家風景區建設	104/01/01~104/12/31	97	中央自辦	交通部觀光局(馬祖國家風景區管理處)	210,000
1015028-002	馬祖地區特色建築風貌改善補助案	104/01/01~104/12/31	3	中央自辦	交通部觀光局(馬祖國家風景區管理處)	5,000

## 三、進度計算基準

混合：工作天 0% 工作量 80% 預算值 20%

## 四、年度工作項目分月工作摘要及進度

### 工作項目 1015028-001：國家風景區建設

#### (1) 基本資料

工作項目名稱	國家風景區建設	工作項目(標號)	1015028-001
主辦機關	交通部觀光局(馬祖國家風景區管理處)	核定經費(千元)	210,000
工作項目期程	104/01/01~104/12/31	執行方式	中央自辦
核定日期	100/08/22	權重	97%
工作效益及概述	針對各目標市場研擬策略，體驗生態、地質、賞鳥之旅、軍事體驗、慢活渡假及宗教禪修之旅，行銷馬祖旅遊-推動當地地區特色活動。		

職稱	姓名	聯絡電話	傳真電話	電子信箱
技士	周士清	0836-25631#21	0836-25627	cube.matsu@tbroc.gov.tw
課長	許廣宗	0836-25631#20	0836-25627	20.matsu@tbroc.gov.tw

#### (2) 工作項目目標

項次	工作內容類別	工作內容	單位	截至上年度總累計目標執行數	年度目標	總目標
1	公共建設及設施	完成國家風景區建設5處(原中程計畫總目標為16處，經計畫執行數及年度目標後，總目標擴大為31處)	處	26.00	5.00	31.00

### (3) 分月工作摘要及進度

月份	工作摘要	查核點	年累計預定進度(%)	年累計預定支用數(千元)
1	(1)「104年北竿遊客中心一期整建工程」放樣及基礎工程(本案已於103年12月開工) (2)「104年莒光山海一家拆除暨周邊設施整建工程」完成舊建物拆除(本案已於103年12月開工)	●「104年莒光山海一家拆除暨周邊設施整建工程」完成舊建物拆除(預定104/01/31完成)	12.07	9,099
2	(1)「104年北竿遊客中心一期整建工程」完成契約變更及基礎工程 (2)「104年莒光山海一家拆除暨周邊設施整建工程」施工中 (3)辦理「馬祖國家風景區東莒地區整體景觀規劃案」第1次地方說明會	●「104年北竿遊客中心一期整建工程」完成基礎工程(預定104/02/28完成) ●辦理「馬祖國家風景區東莒地區整體景觀規劃案」第1次地方說明會(預定104/02/28完成)	20.22	10,727
3	(1)「104年北竿遊客中心一期整建工程」施工中 (2)「104年東引遊客服務中心暨周邊景點設施工程」開工 (3)「104年莒光山海一家拆除暨周邊設施整建工程」施工中 (4)辦理「馬祖地質公園國際旅遊意象營造計畫」網絡會議及解說人員培訓	●「104年東引遊客服務中心暨周邊景點設施工程」開工(預定104/03/31開始) ●辦理「馬祖地質公園國際旅遊意象營造計畫」網絡會議及解說人員培訓(預定104/03/31完成)	27.35	18,335
4	(1)「104年南竿遊客中心停車空間及周邊綠化工程」開工 (2)「104年北竿遊客中心一期整建工程」施工中 (3)「104年東引遊客服務中心暨周邊景點設施工程」施工中 (4)「104年莒光山海一家拆除暨周邊設施整建工程」施工中 (5)辦理「馬祖國家風景區東莒地區整體景觀規劃案」第2次地方說明會 (6)截至第1季遊客人次調查完成統計	●「104年南竿遊客中心停車空間及周邊綠化工程」開工(預定104/04/30開始) ●辦理「馬祖國家風景區東莒地區整體景觀規劃案」第2次地方說明會(預定104/04/30完成) ●截至第1季遊客人次調查完成統計(預定104/04/20完成)	37.16	28,958
5	(1)「104年南竿遊客中心停車空間及周邊綠化工程」施工中 (2)「104年北竿遊客中心一期整建工程」施工中 (3)「104年東引遊客服務中心暨周邊景點設施工程」施工中 (4)「104年莒光山海一家拆除暨周邊設施整建工程」施工中		45.26	38,416
6	(1)「104年南竿遊客中心停車空間及周邊綠化工程」施工中 (2)「104年北竿遊客中心一期整建工程」施工中	●「109年莒光山海一家拆除暨周邊設施整建工程」完工(預定	54.35	58,323

	(3)「104年東引遊客服務中心暨周邊景點設施工程」 施工中 (4)「109年莒光山海一家拆除暨周邊設施整建工程」 完工 (5)「104年北竿鄉遊憩景點設施工程」開工 (6)「馬祖地質公園國際旅遊意象營造計畫」廠商繳交 期中報告書 (7)「馬祖國家風景區東莒地區整體景觀規劃案」廠商 繳交定案報告書	104/06/30完成) ●「104年北竿鄉遊憩 景點設施工程」開工 (預定104/06/30開始) ●「馬祖地質公園國 際旅遊意象營造計 畫」廠商繳交期中報 告書(預定104/06/30 完成)		
7	(1)「104年南竿遊客中心停車空間及周邊綠化工程」 施工中 (2)「104年北竿遊客中心一期整建工程」施工中 (3)「104年東引遊客服務中心暨周邊景點設施工程」 施工中 (4)「104年北竿鄉遊憩景點設施工程」施工中 (5)截至第2季遊客人次調查完成統計	●截至第2季遊客人次 調查完成統計(預定 104/07/20完成)	63.11	83,106
8	(1)「104年南竿遊客中心停車空間及周邊綠化工程」 施工中 (2)「104年北竿遊客中心一期整建工程」施工中 (3)「104年東引遊客服務中心暨周邊景點設施工程」 施工中 (4)「104年北竿鄉遊憩景點設施工程」施工中 (5)「馬祖國家風景區東莒地區整體景觀規劃案」結案	●「馬祖國家風景區 東莒地區整體景觀規 劃案」結案(預定 104/08/31完成)	72.76	108,747
9	(1)「104年南竿遊客中心停車空間及周邊綠化工程」 施工中 (2)「104年北竿遊客中心一期整建工程」施工中 (3)「104年東引遊客服務中心暨周邊景點設施工程」 施工中 (4)「104年北竿鄉遊憩景點設施工程」施工中		80	134,377
10	(1)「104年南竿遊客中心停車空間及周邊綠化工程」 施工中 (2)「104年北竿遊客中心一期整建工程」完工 (3)「104年東引遊客服務中心暨周邊景點設施工程」 完工 (4)「104年北竿鄉遊憩景點設施工程」施工中 (5)截至第3季遊客人次調查完成統計	●「104年北竿遊客中 心一期整建工程」完 工(預定104/10/31完 成) ●「104年東引遊客服 務中心暨周邊景點設 施工程」完工(預定 104/10/31完成) ●截至第3季遊客人次 調查完成統計(預定 104/10/20完成)	87.37	161,390
11	(1)「104年南竿遊客中心停車空間及周邊綠化工程」 施工中 (2)「104年北竿鄉遊憩景點設施工程」施工中 (3)「馬祖地質公園國際旅遊意象營造計畫」廠商繳交 期末報告書	●「馬祖地質公園國 際旅遊意象營造計 畫」廠商繳交期末報 告書(預定104/11/30 完成)	93.24	189,396
12	(1)「104年南竿遊客中心停車空間及周邊綠化工程」 完工 (2)「104年北竿鄉遊憩景點設施工程」完工 (3)「馬祖地質公園國際旅遊意象營造計畫」結案	●「104年南竿遊客中 心停車空間及周邊綠 化工程」完工(預定 104/12/31完成) ●「104年北竿鄉遊憩 景點設施工程」完工 (預定104/12/31完成) ●「馬祖地質公園國 際旅遊意象營造計 畫」結案(預定 104/12/31完成)	100	210,000

## 工作項目1015028-002：馬祖地區特色建築風貌改善補助案

## (1) 基本資料

工作項目名稱	馬祖地區特色建築風貌改善補助案	工作項目(標號)	1015028-002
主辦機關	交通部觀光局(馬祖國家風景區管理處)	核定經費(千元)	5,000
工作項目期程	104/01/01~104/12/31	執行方式	中央自辦
核定日期	100/08/22	權重	3%
工作效益及概述	為延續馬祖傳統建築聚落保存與特色建築發展及再利用工作，依「馬祖地區特色建築風貌改善補助作業要點」(100年1月14日觀馬企字第 1000100013號令發布)規定，補助民眾自行僱工修繕傳統建築。		

職稱	姓名	聯絡電話	傳真電話	電子信箱
課長	許廣宗	0836-25631#20	0836-25627	20.matsu@tbroc.gov.tw
契僱人員	林素慧	0836-25631#23	0836-25627	lsh770601.matsu@tbroc.gov.tw

## (2) 工作項目目標

項次	工作內容類別	工作內容	單位	截至上年度總累計目標執行數	年度目標	總目標
1	獎補助案	完成特色建築風貌改善補助3戶(原總目標50戶(含100年以前完成之23戶)，計算累計執行數及年度目標後，總目標擴大為61戶)	戶	58.00	3.00	61.00

## (3) 分月工作摘要及進度

月份	工作摘要	查核點	年累計預定進度(%)	年累計預定支用數(千元)
1	(1)施工中/現地勘查		0	0
2	(1)施工中/現地勘查		8	0
3	(1)施工中/現地勘查		16	0
4	(1)施工中/現地勘查		24	0
5	(1)施工中/現地勘查		36	0
6	(1)施工中/現地勘查 (2)舉行專案執行小組(處內)會議	●舉行專案執行小組(處內)會議(預定104/06/30完成)	53.94	3,485
7	(1)施工中/現地勘查 (2)申請戶完工驗收，核撥補助款	●核撥補助款(預定104/07/31完成)	57.94	3,485
8	(1)施工中/現地勘查		61.94	3,485
9	(1)施工中/現地勘查		69.94	3,485
10	(1)施工中/現地勘查		77.94	3,485
11	(1)施工中/現地勘查 (2)舉行專案執行小組(處內)會議	●舉行專案執行小組(處內)會議(預定104/11/30完成)	85.94	3,485
12	(1)申請戶完工驗收，核撥補助款並完成結案	●核撥補助款並完成結案(預定104/12/31完成)	100	5,000

## 五、整體計畫工作摘要及進度

## (一) 整體計畫工作項目年度目標

編號	工作內容類別	工作內容	單位	截至上年度 總累計目標 執行數	年度 目標	總目 標
1.1	公共建設及設施	完成國家風景區建設5處(原中程計畫總目標為16處，經計累計執行數及年度目標後，總目標擴大為31處)	處	26.00	5.00	31.00
2.1	獎補助案	完成特色建築風貌改善補助3戶(原總目標50戶(含100年以前完成之23戶)，計算累計執行數及年度目標後，總目標擴大為61戶)	戶	58.00	3.00	61.00

## (二) 整體計畫工作項目摘要及進度

月份	工作摘要	查核點	年累計預定 進度(%)	年累計預定支 用數(千元)
			總累計預定 進度(%)	總累計預定支 用數(千元)
1	<b>1015028-001：國家風景區建設</b>  (1)「104年北竿遊客中心一期整建工程」放樣及基礎工程(本案已於103年12月開工) (2)「104年莒光山海一家拆除暨周邊設施整建工程」完成舊建物拆除(本案已於103年12月開工)	●「104年莒光山海一家拆除暨周邊設施整建工程」完成舊建物拆除(預定104/01/31完成)	11.71 73.51	9,099 432,151
	<b>1015028-002：馬祖地區特色建築風貌改善補助案</b>  (1)施工中/現地勘查			
2	<b>1015028-001：國家風景區建設</b>  (1)「104年北竿遊客中心一期整建工程」完成契約變更及基礎工程 (2)「104年莒光山海一家拆除暨周邊設施整建工程」施工中 (3)辦理「馬祖國家風景區東莒地區整體景觀規劃案」第1次地方說明會	●「104年北竿遊客中心一期整建工程」完成基礎工程(預定104/02/28完成) ●辦理「馬祖國家風景區東莒地區整體景觀規劃案」第1次地方說明會(預定104/02/28完成)	19.85 75.96	10,727 433,779
	<b>1015028-002：馬祖地區特色建築風貌改善</b>			

3	<p><b>補助案</b></p> <p>(1)施工中/現地勘查</p> <p><b>1015028-001：國家風景區建設</b></p> <p>(1)「104年北竿遊客中心一期整建工程」施工中  (2)「104年東引遊客服務中心暨周邊景點設施工程」開工  (3)「104年莒光山海一家拆除暨周邊設施整建工程」施工中  (4)辦理「馬祖地質公園國際旅遊意象營造計畫」網絡會議及解說人員培訓</p> <p><b>1015028-002：馬祖地區特色建築風貌改善補助案</b></p> <p>(1)施工中/現地勘查</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>●「104年東引遊客服務中心暨周邊景點設施工程」開工(預定104/03/31開始)</li> <li>●辦理「馬祖地質公園國際旅遊意象營造計畫」網絡會議及解說人員培訓(預定104/03/31完成)</li> </ul>	27.01 78.10	18,335 441,387
4	<p><b>1015028-001：國家風景區建設</b></p> <p>(1)「104年南竿遊客中心停車空間及周邊綠化工程」開工  (2)「104年北竿遊客中心一期整建工程」施工中  (3)「104年東引遊客服務中心暨周邊景點設施工程」施工中  (4)「104年莒光山海一家拆除暨周邊設施整建工程」施工中  (5)辦理「馬祖國家風景區東莒地區整體景觀規劃案」第2次地方說明會  (6)截至第1季遊客人次調查完成統計</p> <p><b>1015028-002：馬祖地區特色建築風貌改善補助案</b></p> <p>(1)施工中/現地勘查</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>●「104年南竿遊客中心停車空間及周邊綠化工程」開工(預定104/04/30開始)</li> <li>●辦理「馬祖國家風景區東莒地區整體景觀規劃案」第2次地方說明會(預定104/04/30完成)</li> <li>●截至第1季遊客人次調查完成統計(預定104/04/20完成)</li> </ul>	36.77 81.03	28,958 452,010
5	<p><b>1015028-001：國家風景區建設</b></p> <p>(1)「104年南竿遊客中心停車空間及周邊綠化工程」施工中  (2)「104年北竿遊客中心一期整建工程」施工中  (3)「104年東引遊客服務中心暨周邊景點設施工程」</p>		44.98 83.49	38,416 461,468

6	施工中 (4)「104年莒光山海一家拆除暨周邊設施整建工程」 施工中			
	<b>1015028-002：馬祖地區特色建築風貌改善補助案</b>  (1)施工中/現地勘查			
	<b>1015028-001：國家風景區建設</b>  (1)「104年南竿遊客中心停車空間及周邊綠化工程」 施工中 (2)「104年北竿遊客中心一期整建工程」 施工中 (3)「104年東引遊客服務中心暨周邊景點設施工程」 施工中 (4)「109年莒光山海一家拆除暨周邊設施整建工程」 完工 (5)「104年北竿鄉遊憩景點設施工程」 開工 (6)「馬祖地質公園國際旅遊意象營造計畫」 廠商繳交期中報告書 (7)「馬祖國家風景區東莒地區整體景觀規劃案」 廠商繳交定案報告書	<ul style="list-style-type: none"> <li>●「109年莒光山海一家拆除暨周邊設施整建工程」完工(預定104/06/30完成)</li> <li>●「104年北竿鄉遊憩景點設施工程」開工(預定104/06/30開始)</li> <li>●「馬祖地質公園國際旅遊意象營造計畫」              廠商繳交期中報告書(預定104/06/30完成)</li> </ul>	54.34	61,808
<b>1015028-002：馬祖地區特色建築風貌改善補助案</b>  (1)施工中/現地勘查 (2)舉行專案執行小組(處內)會議	<ul style="list-style-type: none"> <li>●舉行專案執行小組(處內)會議(預定104/06/30完成)</li> </ul>	86.30	484,860	
7	<b>1015028-001：國家風景區建設</b>  (1)「104年南竿遊客中心停車空間及周邊綠化工程」 施工中 (2)「104年北竿遊客中心一期整建工程」 施工中 (3)「104年東引遊客服務中心暨周邊景點設施工程」 施工中 (4)「104年北竿鄉遊憩景點設施工程」 施工中 (5)截至第2季遊客人次調查完成統計	<ul style="list-style-type: none"> <li>●截至第2季遊客人次調查完成統計(預定104/07/20完成)</li> </ul>	62.95	86,591
	<b>1015028-002：馬祖地區特色建築風貌改善</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>●核撥補助款(預定104/07/31完成)</li> </ul>	88.89	509,643

8	補助案  (1)施工中/現地勘查 (2)申請戶完工驗收，核撥補助款			
	<b>1015028-001：國家風景區建設</b>  (1)「104年南竿遊客中心停車空間及周邊綠化工程」 施工中 (2)「104年北竿遊客中心一期整建工程」 施工中 (3)「104年東引遊客服務中心暨周邊景點設施工程」 施工中 (4)「104年北竿鄉遊憩景點設施工程」 施工中 (5)「馬祖國家風景區東莒地區整體景觀規劃案」 結案	●「馬祖國家風景區 東莒地區整體景觀規 劃案」結案(預定 104/08/31完成)	72.44 91.73	112,232 535,284
	<b>1015028-002：馬祖地區特色建築風貌改善 補助案</b>  (1)施工中/現地勘查			
9	<b>1015028-001：國家風景區建設</b>  (1)「104年南竿遊客中心停車空間及周邊綠化工程」 施工中 (2)「104年北竿遊客中心一期整建工程」 施工中 (3)「104年東引遊客服務中心暨周邊景點設施工程」 施工中 (4)「104年北竿鄉遊憩景點設施工程」 施工中		79.70 93.91	137,862 560,914
	<b>1015028-002：馬祖地區特色建築風貌改善 補助案</b>  (1)施工中/現地勘查			
10	<b>1015028-001：國家風景區建設</b>  (1)「104年南竿遊客中心停車空間及周邊綠化工程」 施工中 (2)「104年北竿遊客中心一期整建工程」 完工 (3)「104年東引遊客服務中心暨周邊景點設施工程」 完工	●「104年北竿遊客 中心一期整建工程」 完工(預定104/10/31 完成) ●「104年東引遊客 服務中心暨周邊景點 設施工程」完工(預 定104/10/31完成) ●截至第3季遊客人次 調查完成統計(預定 104/10/20完成)	87.09 96.13	164,875 587,927

11	(4)「104年北竿鄉遊憩景點設施工程」施工中 (5)截至第3季遊客人次調查完成統計			
	<b>1015028-002：馬祖地區特色建築風貌改善補助案</b>			
	(1)施工中/現地勘查			
11	<b>1015028-001：國家風景區建設</b>	●「馬祖地質公園國際旅遊意象營造計畫」廠商繳交期末報告書(預定104/11/30完成)	93.02	192,881
	(1)「104年南竿遊客中心停車空間及周邊綠化工程」施工中 (2)「104年北竿鄉遊憩景點設施工程」施工中 (3)「馬祖地質公園國際旅遊意象營造計畫」廠商繳交期末報告書		97.91	615,933
	<b>1015028-002：馬祖地區特色建築風貌改善補助案</b>	●舉行專案執行小組(處內)會議(預定104/11/30完成)		
12	<b>1015028-001：國家風景區建設</b>	●「104年南竿遊客中心停車空間及周邊綠化工程」完工(預定104/12/31完成) ●「104年北竿鄉遊憩景點設施工程」完工(預定104/12/31完成) ●「馬祖地質公園國際旅遊意象營造計畫」結案(預定104/12/31完成)	100.00	215,000
	(1)「104年南竿遊客中心停車空間及周邊綠化工程」完工 (2)「104年北竿鄉遊憩景點設施工程」完工 (3)「馬祖地質公園國際旅遊意象營造計畫」結案		100.00	638,052
	<b>1015028-002：馬祖地區特色建築風貌改善補助案</b>	●核撥補助款並完成結案(預定104/12/31完成)		
	(1)申請戶完工驗收，核撥補助款並完成結案			

## 六、工作項目所屬工作/標案概要

序號	工作項目名稱	工作/標案編號	工作/標案名稱	執行地點(縣市鄉鎮市)	工作/標案數		核定總經費(千元)
					已結	未結	
合計					0	0	0

## 肆、管考基準

## 一、共同項目

共同項目權數(%): 40

項目名稱	權數(%)
行政作業	15
表報提報作業	2
進度控制情形與結果	6
年度目標之挑戰性與明確性	5
計畫管制作為	2
經費運用	25
預算控制情形	5
資本支出預算控制結果	20

## 二、自訂項目

## (一)、自訂項目 -年度目標達成情形

自訂項目權數(%): 50

項目1: 如期完成年度目標所列7項工程及規劃案, 並驗收結案

權數(%): 20

評分範圍	評分標準
90分以上	如期完成年度目標所列7項工程及規劃案, 並驗收結案。
80-89	完成年度目標所列7項工程及規劃案, 其中6項已驗收並結案, 1項已驗收未結案。
70-79	完成年度目標所列6項工程及規劃案, 並驗收結案。
60-69	完成年度目標所列6項工程及規劃案, 其中5項已驗收並結案, 1項已驗收未結案。
59分以下	年度完成工作未達6項。

項目2: 蒞馬旅遊人次達8.6萬人次

權數(%): 20

評分範圍	評分標準
90以上	遊客人數達86,000人次以上
80-89	遊客人數達84,000人次, 未達86,000人次
70-79	遊客人數達82,000人次, 未達84,000人次
60-69	遊客人數達未達82,000人次
60-69	遊客人數達80,000人次, 未達82,000人次
59分以下	遊客人數達未達80,000人次

項目3: 104年底前完成3戶特色建築建築風貌改善補助案

權數(%): 5

評分範圍	評分標準
90分以上	104年底前完成3戶以上特色建築建築風貌改善補助案。

80-89	104年底前完成2戶特色建築建築風貌改善補助案，第3戶已由縣府完成竣工勘驗。
70-79	104年底前完成2戶特色建築建築風貌改善補助案，第3戶已完工。
60-69	104年底前完成2戶特色建築建築風貌改善補助案。
59分以下	104年底前僅完成1戶特色建築建築風貌改善補助案。

**項目4：遊客滿意度達86.5分**

權數(%): 5

評分範圍	評分標準
90分以上	上半年滿意度達86.5分以上
80-89	上半年滿意度達85分以上，未滿86.5分
70-79	上半年滿意度達83.5分以上，未滿85分
60-69	上半年滿意度達82分以上，未滿83.5分
59分以下	上半年滿意度未達82分

**(二)、自訂項目 -指定指標達成情形**

自訂項目權數(%): 10

**項目1：工程品質查核**

權數(%): 5

評分範圍	評分標準
90分以上	計畫所屬工程標案年度內受查案件(不含複查)平均分數90分以上。
80-89	計畫所屬工程標案年度內受查案件(不含複查)平均分數80分以上，未達90分。
70-79	計畫所屬工程標案年度內受查案件(不含複查)平均分數70分以上，未達80分。
60-69	計畫所屬工程標案年度內受查案件(不含複查)平均分數60分以上，未達70分。
59分以下	計畫所屬工程標案年度內受查案件(不含複查)平均分數未達60分。

**項目2：工程勞安控管**

權數(%): 5

評分範圍	評分標準
1-100	年度內每發生1次勞安事故扣10分、每死亡1人扣12分、每受傷一人(以通報勞檢單位之資料為依據)扣4分。

**伍、附件****一、中長程計畫附件資料** [101-104中程計畫](#)**二、計畫附件資料** [104年作業計畫試算表](#)